

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky

mikro účtovnej jednotky

zostavenej k 1 8 . 0 6 . 2 0 1 9

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná závierka	Mesiac	Rok
2 0 2 0 6 1 2 8 6 9	☒ riadna	☒ zostavená	od	0 1 2 0 1 8
IČO	☐ mimoriadna	☐ schválená	do	1 2 2 0 1 8
0 0 5 1 8 4 3 3	☐ priebežná	(vyznačí sa x)		
SK NACE	☐ v eurocentoch		od	0 1 2 0 1 7
6 8 . 2 0 . 0	☒ v celých eurách	(vyznačí sa x)	do	1 2 2 0 1 7

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Okresné výstavbové bytové družstvo so sídlom v Považskej Bystrici

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

U h r o v e c k á

Číslo

3 0 6 / 2 2

PSČ

Obec

0 2 0 6 1

L e d n i c k é R o v n e

Číslo telefónu

0 9 1 1 / 2 0 1 8 1 0

Číslo faxu

0

E-mailová adresa

k o o r d i n a t o r k a @ c e n t r u m . s k

Zostavené dňa:

1 8 . 0 6 . 2 0 1 9

Podpisový záznam osoby
zodpovednej za vedenie
účtovníctva:Podpisový záznam osoby
zodpovednej za zostavenie
účtovnej závierky:Podpisový záznam člena
štatutárneho orgánu účtovnej
jednotky alebo fyzickej osoby,
ktorá je účtovnou jednotkou:

Schválené dňa:

. . 2 0

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

2. Informácie o konsolidovanom celku

1. Názov spoločnosti:

Okresné výstavbové bytové družstvo so sídlom v Považskej Bystrici
Uhrovecká 306/22
020 61 Lednické Rovne

2. Vznik spoločnosti: 12. január 1988

3. Družstvo nie je súčasťou konsolidovaného celku.

3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov...1,00.....

V roku 2018 malo družstvo jedného zamestnanca na stály pracovný pomer - predseda, ostatným vyplácalo iba odmeny na dohody zástupcom vlastníkov bytov - domoví dôvernici.

4. Informácie o prijatých postupoch

1. Účtovná jednotka za rok 2018 bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania svojej činnosti.
2. Spôsob oceňovania položiek majetku a záväzkov:
 - a/ dlhodobý majetok - hmotný, nehmotný, nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním
 - b/ pohľadávky sa oceňujú pri ich vzniku menovitou hodnotou
 - c/ krátkodobý finančný majetok - peniaze, ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou, zníženie ich hodnoty sa v yjadruje opravnou položkou.
 - d/ záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou, pri prevzatí obstarávacou cenou, rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzku.
3. Spôsob odpisovania dlhodobého hmotného a nehmotného majetku.
Účtovná jednotka nenakupovala v roku 2018 takýto majetok.
Vlastní iba majetok, ktorý sa neodpisuje a to pozemky a družstevné byty.
4. Účtovná jednotka v bežnom roku nerealizovala zmeny účtovných zásad, účtovných metód a postupov.
5. V bežnom účtovnom období účtovná jednotka neprijala dotácie.
6. V bežnom účtovnom období účtovná jednotka nevykonávala významné opravy chýb minulých účtovných období.

5. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Položky nákladov a výnosov, ktoré mali výnimočný rozsah alebo výskyt a sú uvedené v tabulkovom prehľade:

A/ Náklady:

Finančné náklady spolu:	1 354 EUR
v tom: - úrok z anuity	1 076 EUR
- poplatky banke	278 EUR
Ostatné náklady spolu:	13 171 EUR
v tom: - splátka anuity	12 283 EUR
- ostatné náklady	888 EUR
Osobné náklady spolu:	12 991 EUR
v tom: - mzdy, dohody	1 296 EUR
- odmeny čl. prdstavenstva	8 432 EUR
- odvody poisť.	3 263 EUR
Ostatné náklady spolu:	2 081 EUR
v tom: - pošt., program, tel	629 EUR
- materiál	209 EUR
- cestovné	1 243 EUR

B/ Výnosy:

- Tržby z predaja služieb spolu	30 720 EUR
v tom: pevná časť predpisu	13 726 EUR
príspevok na správu-družst.	9 636 EUR
príspevok na správu-vlast.	6 479 EUR
- Ostatné výnosy-zápisné, prevody	879 EUR

2. Informácie o záväzkoch - štruktúra záväzkov podľa doby splatnosti:

Celková suma záväzkov	27 939 EUR
a/ záväzky so splat. nad 5 rokov	0 EUR
b/ záväzky so splat. 1 - 5 rokov	27 939 EUR

3. Účtovná jednotka nenadobudla počas bežného roka vlastné akcie.

4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky.

V roku 2018 účtovná jednotka neposkytla členom orgánov záruky, zabezpečenia, pôžičky a ani plnenia na súkromné účely.

5. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky.

Družstvo neeviduje finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe.