



PEKÁREŇ JURAJ OREMUS, spol. s r.o.

Sídlo firmy: Štúrova 17, 941 01 Bánov

Prevádzka: Pri skladoch 1, 940 01 Nové Zámky

Výročná správa spol. s r. o., PEKÁREŇ JURAJ OREMUS

za rok 2018

Nové Zámky, 20.júna 2019



PEKÁREŇ JURAJ OREMUS, spol. s r.o.

Sídlo firmy: Štúrova 17, 941 01 Bánov

Prevádzka: Pri skladoch 1, 940 01 Nové Zámky

Obsah:

1. CHARAKTERISTIKA A ZAMERANIE SPOLOČNOSTI

- 1.1. Historický vývoj
- 1.2. Charakteristika výroby

2. HODNOTENIE ČINNOSTI ZA ROK 2018

- 2.1. Výroba a predaj
- 2.2. Ekonomika a hospodárenie
- 2.3. Plány a ciele na rok 2019 a ďalšie obdobia

3. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE VÝROČNEJ SPRÁVY

- 3.1. Vplyv na životné prostredie
- 3.2. Vplyv na zamestnanosť
- 3.3. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja
- 3.4. Informácia o organizačnej zložke v zahraničí
- 3.5. Udalosti osobitného významu

4. NÁVRH NA ROZDELENIE HV ZA R. 2018

5. SPRÁVA AUDITORA

6. ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA ZA R. 2018

- 6.1. Účtovná závierka za rok 2018
- 6.2. Poznámky



PEKÁREŇ JURAJ OREMUS, spol. s r.o.

Sídlo firmy: Štúrova 17, 941 01 Bánov

Prevádzka: Pri skladoch 1, 940 01 Nové Zámky

1. CHARAKTERISTIKA A ZAMERANIE SPOLOČNOSTI

Spoločnosť PEKÁREŇ JURAJ OREMUS, spol. s r. o. je zameraná na výrobu pekárenských výrobkov.

1.1. Historický vývoj spoločnosti

PEKÁREŇ JURAJ OREMUS, spol. s r. o. bola založená na základe živnostenského listu zo dňa 17.4.2000, zapísaného na Okresnom úrade odbor živnostenský a ochrany spotrebiteľa Nové Zámky, s p. č. Ž o – 2000/02291/00002, reg. č. 1741/2000. Spoločnosť bola aj zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Nitra dňom vzniku 12.6.2000 s činnosťou od 1.10. 2000.

Spoločníkmi firmy sú: Juraj Oremus, Štúrova 17, Bánov
Pavla Oremusová, Štúrova 17, Bánov.

Výška vkladu každého spoločníka je 14 340,- EUR

Základné imanie spoločnosti je 28 680,- EUR

Prehodnotenie činnosti spoločnosti od vzniku

Spoločnosť od svojho vzniku v roku 2000 prešla zmenou obnovením investičného majetku, zamestnávame viac pracovníkov. Tržby sme tiež dosiahli vyššie.

Za obdobie rokov od vzniku spoločnosti sme investovali do modernizácie investičného majetku. Počet pracovníkov k 31.12.2018 sme mali zamestnaných 130 zamestnancov, ktorí zabezpečovali plynulý chod prác v spoločnosti. Tržby sme dosiahli vo výške 5 234 tis. EUR.

Spoločnosť získala za svoje kvalitné výrobky ocenenia, čo je pre nás dobrý impulz do ďalšej práce. Vo výrobe dodržiujeme a riadime sa systémom hygieny potravín HCCP.

Spoločnosť získala ocenenie SLOVAK GOLD za dosiahnutú kvalitu výrobkov. Za používanie prírodných surovín bez prídavných látok sme dostali za chlieb čierny, možnosť používať ochrannú známku zdravej výživy, červené sr-



PEKÁREŇ JURAJ OREMUS, spol. s r.o.

Sídlo firmy: Štúrova 17, 941 01 Bánov
Prevádzka: Pri skladoch 1, 940 01 Nové Zámky

diečko. Aj počas rokov 2005 až 2018 sme si dokázali obhájiť toto ocenenie. Náš chlieb je stále značkou kvality.

Počas r. 2018 sme zakúpili

- 3 nákladné autá Iveco
- 1 osobné autá
- 2 dopekacie pece, deličku cesta
- 1 chladiaci box
- 1 zmiešavač vody

Zakúpením nových áut sme obnovili náš autopark výmenou za už ojazdené autá a aj doplnením nových a zvýšením ich počtu využívania na rozvoz našich výrobkov k dodávateľom.

Dopekacie pece a delička cesta prispeli k čerstvosti pečiva

1.2. Charakteristika výroby

Náplňou spoločnosti PEKÁREŇ JURAJ OREMUS spol. s r. o. je výroba pekárenských výrobkov. Prevažuje výroba pšeničného a pšenično-ražného chleba, tiež drobného slaného a sladkého pečiva. Vyrábame aj výrobky racionálnej výživy – ražný, celozrnný a špaldový chlieb a pečivo. Dnešný trend si už vyžaduje výrobky balené, preto značnú časť výrobkov balíme a tak dodávame do obchodných reťazcov a ostatných predajní. Chceme, aby boli zákazníci spokojní s našimi výrobkami.

2. HODNOTENIE ČINNOSTI

2.1. Výroba a predaj

Rok 2018 hospodárila spoločnosť s vyrovnanou finančnou situáciou. Účtovná závierka k 31.12.2018 bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti a poskytuje vo všetkých významných skutočnostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti Pekáreň Juraj Oremus spol. s r. o.



PEKÁREŇ JURAJ OREMUS, spol. s r.o.

Sídlo firmy: Štúrova 17, 941 01 Bánov

Prevádzka: Pri skladoch 1, 940 01 Nové Zámky

Spoločnosť má rozdelených pracovníkov podľa zadelenia na úseky:

- ekonomický úsek,
- výrobný úsek,
- baliareň,
- expedícia,
- doprava,
- údržba.

Medzi našich najväčších odberateľov patria: COOP JEDNOTA, spotrebné družstvo Nové Zámky, Trnava, Komárno, Galanta, Kaufland Nové Zámky, Komárno, Šaľa, Galanta, Bratislava. Súčasne zásobujeme veľké množstvo súkromných predajní.

2.2. Ekonomika a hospodárenie s majetkom firmy

Finančná analýza spoločnosti za rok 2018

Pri výpočte jednotlivých ukazovateľov sme vychádzali z údajov uvádzaných v účtovných závierkach spoločnosti za jednotlivé účtovné obdobia.

Všeobecné hodnotenie vývoja spoločnosti za posledné tri roky

Text	2016	%	2017	%	2018	%	Index 18/17
AKTÍVA	2 093 932	100	1 977 935	100	1 950 700	100	0,99
Neobežný majetok	1 383 684	66	1 248 433	63	1 083 180	55	0,87
Obežný majetok	704 315	34	725 748	36	863 677	44	1,19
Ostatný majetok	4 933		3 754	1	3 843	1	1,02
PASÍVA	2 092 932	100	1 977 915	100	1 950 700	100	0,99
Vlastné imanie	741 554	35	427 554	22	322 866	16	0,76
Závazky	1 299 727	62	1 519 270	77	1 616 164	83	1,06
Ostatné pasíva	51 651	3	31 657	1	11 670	1	0,37

Vývojovo sa štruktúra dlhodobého majetku vo vzťahu k celkovým aktívam znižuje vzhľadom na skutočnosť, že spoločnosť v minulých rokoch obstarávala dlhodobý majetok a v súčasnosti len dopĺňa dlhodobý majetok.

Pomer vlastného imania k celkovým pasívam sa znížil v dôsledku priznania podielu na zisku spoločníkom.

Vlastné imanie spoločnosti tvorí základné imanie, fondy a hospodárske výsledky. V roku 2018 spoločnosť dosiahla zisk.



PEKÁREŇ JURAJ OREMUS, spol. s r.o.

Sídlo firmy: Štúrova 17, 941 01 Bánov
Prevádzka: Pri skladoch 1, 940 01 Nové Zámky

Neobežný majetok

Text	rok 2016	rok 2017	rok 2018	index 18/17	Rozdiel 18/17
Neobežný majetok	1 383 674	1 248 433	1 083 180	0,87	- 165 253
Dlhodobý nehmotný majetok	7 921	6 277	4 633	0,74	-1 644
Dlhodobý hmotný majetok	1 375 763	1 242 156	1 078 547	0,87	-163 609
pozemky	114 636	114 636	114 636	1	0
-stavby	27 200	15 314	13 754	0,90	-1 560
- stroje a zariadenia	963 494	853 128	691 079	0,81	-162 049
-obstarávaný dlh. majetok	270 433	259 078	259 078	1	0
Dlhodobý finančný majetok	0	0	0		

Spoločnosť každoročne investuje do dlhodobého majetku .

Obežný majetok

Text	rok 2016	Rok 2017	rok 2018	index 18/17	Rozdiel 18-17
Obežný majetok	704 315	725 748	863 677	1,19	+137 929
- zásoby	64 750	66 483	78 695	1,18	+12 222
- pohľadávky	558 012	624 296	704 301	1,13	+80 005
- finančné účty	81 553	34 969	80 681	2,30	+45 712
Ostatný majetok	4 933	3 754	3 843	1,02	+89

Celkovo v obežnom majetku došlo v r. 2018 k nárastu ,pričom k významnejšej zmene - prírastku došlo vo finančných účtoch.

Priemerná doba inkasa pohľadávok sa oproti minulému obdobiu predĺžila z 40 dní v roku 2017 na 43 dní v roku 2018. V tejto oblasti je viac menej stabilita.

Štruktúra vlastného imania a cudzích zdrojov

Text	Rok 2016	Rok 2017	rok 2018	Index 18/17	Rozdiel 18-17
Vlastné imanie	741 554	427 008	322 866	0,76	-104 142
Základné imanie	28 680	28 680	28 680	1,00	0
Fondy	235 225	2 868	2 868	1,00	0
HV-min.rokov	378 789	378 789	278 789	0,74	-100 000
HV – bežn. Roka	98 860	16 671	12 529	0,75	-4 142
Záväzky	1 299 727	1 519 270	1 299 727	0,86	-219 543
Dlhod.rez.a záväzky,	299 342	324 383	273 621	0,84	-50 762
Krátk.rez. a záväzky	564 237	815 824	1 112 773	1,36	+296 949
Bank. úvery a výpomoci	436 148	379 063	229 770	0,60	-149 293
Ostatné pasíva	51 651	31 657	11 670	0,37	- 19 987



PEKÁREŇ JURAJ OREMUS, spol. s r.o.

Sídlo firmy: Štúrova 17, 941 01 Bánov

Prevádzka: Pri skladoch 1, 940 01 Nové Zámky

V pasívach spoločnosti došlo k úbytku vlastného imania. Spoločnosť síce dosiahla zisk v roku 2018, ale zároveň rozhodla o priznaní zisku spoločníkom. Došlo k nárastu pohľadávok z obchodného styku, avšak zároveň k výraznému poklesu celkových záväzkov aj keď v krátkodobých záväzkoch došlo k nárastu.

Tržby a výnosy

Text	2016	2017	2018	Index 18/17
Tržby za tovar	267 526	364 363	419 088	1,15
Tržby z výroby a služieb	4 555 069	4 837 277	5 236 946	1,8
Tržby z predaj majetku	249	500	0	0
Ostatné výnosy	36 790	20 318	36 953	1,82
Tržby z hospodárskej činnosti	4 859 634	5 222 458	5 692 987	1,09
Finančné výnosy	0	0	0	0
Spolu:	4 859 634	5 222 458	5 692 987	1,09

Náklady

Text	2016	2017	2018	index 18/17
Náklady na predaný tovar	253 788	346 010	403 398	1,16
Výrobná spotreba	2 224 849	2 335 720	2 657 534	1,14
Osobné náklady	1 839 157	2 115 185	2 200 705	1,04
Zostatková hodnota predaného majetku	0	0	0	
Ostatné náklady	395 680	390 891	384 352	0,98
Náklady na hospod. činnosť	4 713 474	5 187 806	5 645 989	1,09
Finančné náklady	14 927	30 913	43 301	1,40
Spolu:	4 728 401	5 518 719	5 645 989	1,02

Vývoj tržieb a nákladov je pozitívny, nakoľko tržby a výnosy rástli, pričom náklady sa mierne znížili. .

V oblasti nákladov došlo k nárastu osobných nákladov o 4%, spôsobený nárastom miezd. Počet zamestnancov klesol, priemerný počet v roku 2018 bol 130 zamestnancov a v roku 2017 priemerný počet bol 133.

Ukazovatele likvidity

Text	Rok 2016	rok 2017	rok 2018
Okamžitá likvidita	0,11	0,04	0,08
Bežná likvidita	0,73	0,40	0,62
Celková likvidita	0,44	0,63	0,88

Celková likvidita sa pohybuje pod minimálnymi hranicami odporučených hodnôt.



Čistý pracovný kapitál

Text	Rok 2016	rok 2017	rok 2018	Index16/15
Čistý pracovný kapitál	- 255 714	- 297 709	- 369 519	1,24

Spoločnosť nemá dostatok obežného majetku na splácanie svojich krátkodobých záväzkov a likvidita tohto majetku (schopnosť jeho realizácie), by v čase nutnosti bola pomerne ťažká. Čistý pracovný kapitál sa každoročne zhoršuje..

Ukazovateľ pre overenie spoločnosti v kríze

Text	rok 2016	rok 201	rok 2017
Vlastné imanie r. 80	741 554	427 008	322 866
Záväzky r.101	1 299 727	1 519 270	1 616 164
Pomer VI : Záväzkom	0,573	0,28	0,20

V roku 2016 došlo k zmene obchodného zákonníka, kde sú stanovené kritéria spoločnosti v kríze.

Z uvedeného Spoločnosť sa nenachádza v štádiu krízy, nakoľko ukazovateľ VI /Záväzkom je 0,20 pričom limit pre rok 2018 je 0,08..

Z-skóre

Celkové hodnotenie spoločnosti vývojovo za roky 2016 - 2018 dochádza k miernému zníženiu a v roku 2018 došlo k dosiahnutiu hodnoty 2,44 z ktorého sa nedá jednoznačne určiť jej budúci finančný vývoj, tzv. šedá zóna.

Dosiahnuté hospodárske výsledky za rok 2018 po zdanení je zisk 12 528 €.

2.3. Plány a ciele na rok 2018 a ďalšie obdobie

- Prioritou na tento rok je udržať si miesto odbytu našich výrobkov na trhu .
- Udržiavať a upevňovať svoje postavenie na domácom trhu.
- Získať prehľad výrobkov konkurencie a podľa možnosti konkurovať kvalitou výrobkov i vzhľadom.
- Zvyšovať sortiment vyrábaných výrobkov podľa potreby zákazníkov.
- Rozšíriť nové predajné trhy.

Hlavnou úlohou je za rok 2019 dosiahnuť zisk v našej spoločnosti.



PEKÁREŇ JURAJ OREMUS, spol. s r.o.

Sídlo firmy: Štúrova 17, 941 01 Bánov

Prevádzka: Pri skladoch 1, 940 01 Nové Zámky

3. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE VÝROČNEJ SPRÁVY

3.1. Vplyv na životné prostredie

Výrobná činnosť spoločnosti Pekáreň Juraj Oremus nemá negatívny vplyv na životné prostredie. Spoločnosť sa vo svojej činnosti riadi platnou legislatívou v príslušnej oblasti a plní si v stanovených termínoch svoje záväzky, ktoré jej z toho vyplývajú.

3.2. Vplyv na zamestnanosť

Ku dňu zostavenie výročnej správy bol počet zamestnancov 138, z toho ženy 77 a mužov 61. Vzdelanie prevažuje úplné stredoškolské.

3.3. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

V roku 2018 spoločnosť Pekáreň Juraj Oremus nerealizovala výskum a ani neaktivovala náklady na vývoj.

3.4. Informácia o organizačnej zložke v zahraničí

K ultimu roka 2018 nemala spoločnosť Pekáreň Juraj Oremus žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

3.5. Udalosti osobitného významu

V období po 31.12.2018 do dátumu vypracovania tejto výročnej správy nenastali žiadne udalosti osobitného významu.



PEKÁREŇ JURAJ OREMUS, spol. s r.o.

Sídlo firmy: Štúrova 17, 941 01 Bánov

Prevádzka: Pri skladoch 1, 940 01 Nové Zámky

4. ROZDELENIE HV ZA R. 2018

Dosiahnutý HV za r. 2018 zisk vo výške 12 528 € navrhol z rokovania valného zhromaždenia konateľ rozdeliť takto:

- zisk 12 528 € rozdeliť a vyplatiť rovným dielom spoločníkom

5. SPRÁVA AUDITORA

6. ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA ZA R. 2018– vid' príloha.

Nové Zámky 20.06.2019



Juraj Oremus