

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky obce Demandice zostavenej k 31. decembru 2018

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	obec Demandice
IČO	00306878
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	Demandice 236
Dátum založenia, vzniku konsolidujúcej účtovnej jednotky	r. 1990

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku obce Demandice bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

2. Informácie o hlavných predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky

Starosta obce (meno a priezvisko)	Ing. Attila Kürthy
Zástupca starostu (meno a priezvisko)	Ing. Milan Kajas
Hlavný kontrolór obce	Mgr. Adriana Kovács

3. Informácie o konsolidovanom celku

Identifikačné údaje všetkých účtovných jednotiek konsolidovaného celku obce Demandice sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1) poznámok konsolidovanej účtovnej závierky.

3. 1. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia
Obec Demandice	Demandice 236	00306878	1990
Základná škola s materskou školou	Demandice 131	37864319	01.04.2002

4. Zmena konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 nedošlo k zmenám v štruktúre konsolidovaného celku obce Demandice.

5. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Názov položky	2018	2017
Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia	35	35,9
z toho počet vedúcich zamestnancov	2	2

6. Informácie o výsledku hospodárenia z dôvodu predaja majetku medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia roku 2018 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku obce Demandice neuskutočnil nákup resp. predaj majetku.

7. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú/sú úroky z úverov (podľa rozhodnutia účtovnej jednotky). Zľava z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa účtuje ako zníženie nákladov na predaný alebo spotrebovaný majetok.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa trvalo zníži o oprávky, ktoré zodpovedajú výške opotrebenia majetku.

O opravných položkách sa účtuje v prípade prechodného zníženia hodnoty majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splnutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reálnou hodnotou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reálnou hodnotou, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok odpisovaný sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho morálneho a fyzického opotrebenia. Účtovná jednotka odpisuje majetok na základe zákona o účtovníctve a účtuje o účtovných odpisoch.

b) Dlhodobý finančný majetok

Finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (provízie maklérom, poplatky burze).

c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prirážku, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované metódou FIFO.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi.

Toto ocenenie sa upravuje o zníženie **hodnoty zásob**.

d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára napr. k pohľadávkam po splatnosti a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalosti pohľadávok.

e) Finančné účty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V účtovnej závierke sa tvorili rezervy najmä na audit.

h) Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j) Cudzí mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis, resp. v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

j) Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

Bežný transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami.

Kapitálový transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Kapitálový transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

k) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

O výnosoch z poplatkov sa účtuje v časovej a vecnej súvislosti s vyrubením poplatkov.

Čl. II

Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

1. Informácie o použitých metódach konsolidácie

Účtovné jednotky konsolidovaného celku obce Demandice boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky metódou konsolidácie uvedenou v nasledujúcom prehľade:.

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Základná škola s materskou školou, Demandice 131	áno		

Moment prvej konsolidácie kapitálu :

- Pri rozpočtových organizáciách je to deň ich zriadenia.

2. Goodwill/záporný goodwill

Goodwille v konsolidovanej účtovnej jednotke nevznikol.

3. Konsolidácia medzivýsledku

Konsolidácia medzivýsledku na úrovni obce nebola vykonaná, nakoľko nebol realizovaný žiadny predaj majetku a zásob medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku.

ČI. III

Informácie o údajoch aktív a pasív

1. Údaje po konsolidovanom celku

Konsolidovaný celok obce Demandice zahŕňa jednu rozpočtovú organizáciu. Identifikačné údaje o účtovných jednotkách konsolidovaného celku sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1).

2. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

a) Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 2).

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia (ročné)
budovy	živelné poistenie	787,97 €
budovy a zariadenia	živelné poistenie+poistenie proti krádeži, lúpeži a vandalizmu	701,82 €
motorové vozidlá, stroje: Octavia, traktor, MAN	poistenie Kasko	1 376,17 €
motorové vozidlá, stroje: Octavia, Dacia, Avia, Ifa, MAN, infraset, traktor + prives	zákonné poistenie	1 065,30 €

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Predmet záložného práva	Účel	Suma	Záložné právo v prospech
6 BJ so súpis.č. 443 a pozemok p.č. 87/4	úver + dotácia	úver 219 079,86 € dotácia 96 912,96 €	ŠFRB Ministerstvo dopravy
6 BJ so súpis. č. 445 + pozemok p.č. 57/18	úver + dotácia	úver 238 996,21 € dotácia 66 587 €	ŠFRB Ministerstvo dopravy
12 BJ so súpis. č. 484 a pozemky CKN 1745/7, 1745/8	úver + dotácia	úver 409 500 € dotácia 175 500 €	ŠFRB Ministerstvo dopravy

3. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

Detailnejšie informácie o dlhodobom finančnom majetku k 31. decembru 2018 sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľky č. 4)

4. Vývoj opravnej položky k zásobám

Konsolidovaný celok v roku 2018 netvoril opravné položky, nebol dôvod.

5. Transfery

V rámci zúčtovacích vzťahov medzi subjektmi verejnej správy konsolidovaný celok vykazuje v pasívach na účte 384 – Výnosy budúcich období hodnotu 1 277,50 € ako saldo pohľadávok a záväzkov zúčtovacích vzťahov medzi subjektami verejnej správy. Jedná sa o:

<u>Závazky</u>	1 277,50 €
– nevyčerpané prostriedky zo štátneho rozpočtu-dopravné žiakov	1 277,50 €

6. Pohľadávky konsolidovaného celku v €

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy v €:

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
a	1	2	3
Ostatné pohľadávky	68	15 472,32 €	SPP – vyúčtovanie plynu r.2018 -14 211,65 €
Pohľadávky z nedaňových príjmov	71	26 005,41 €	SK Pharm-vyúčtovanie plynu 1 020,42 €, TKO 2018 – 2 895,23 €, nájom dom služieb – 1 116,79 €, nájom PLUS – 9 175 €, TKO minulé obdobia – 5 409,33 €
Pohľadávky z daňových príjmov	72	7 647,95 €	DzN 2018 – 1 184,66 €, DzN minulých období - 6 308,29 €
Iné pohľadávky	84	5 807,04 €	nájomné z titulu neuhradeného nájomného v bytovkách – 5 531,52 €
Spolu		54 932,72 €	

Konsolidovaný celok vykazuje krátkodobé pohľadávky vo výške 54 932,72 €. Podiel na vykázaných krátkodobých pohľadávkach má materská účtovná jednotka – obec Demandice.

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam (tabuľka č. 8)

K pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti, bola v r. 2018 vytvorená opravná položka.

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávka	Zostatok OP k 31.12.2017	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Suma OP k 31.12.2018	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
pohľadávky z nedaňových príjmov	9 563,19 €	2 212,58 €		11 775,77 €	PLUS 9 175 € (100%), Ildikó Chrenko 525,49 € (100%), Endoservice MAC 2 075,28 € (100%)
pohľadávky z daňových príjmov	4 388,49 €			4 388,49 €	DzN
iné pohľadávky		3 978,90 €		3 978,90 €	škoda silvester 24 € (50%), Petrik 2 069,04 € (100%), Lukáč 1 885,86 € (100%)

c) pohľadávky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti

Prehľad pohľadávok z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 9)

Pohľadávky podľa doby splatnosti brutto	Zostatok k 31.12. bežného účtovného obdobia	Zostatok ku 31.12. bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
a	1	2
Pohľadávky v lehote splatnosti z toho:	18 130,22	9 617,26

Obec DEMANDICE
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	18 130,22	9 617,26
Pohľadávky po lehote splatnosti	37 237,71	43 314,97
Spolu	55 367,93	52 932,23

V pohľadávkach po lehote splatnosti sú najmä neuhradené dane z nehnuteľností, dane za psa, poplatky za komunálny odpad, nájom bytových a nebytových priestorov.

7. Časové rozlíšenie aktív

a) Náklady budúcich období (tabuľka č. 10)

Názov časového rozlíšenia	k 31.12. 2018	k 31.12. 2017
Náklady budúcich období		
nájomné		133,33
predplatené		
poistné	1 184,45	1 008,76
ostatné	279,14	269,66
Spolu	1 463,59	1 411,75

8. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku obce Demandice od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – [tabuľka č. 12](#).

Názov položky	k 31.12. 2017	Zvýšenie	Zníženie	Presun	k 31.12. 2018
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Zákonný rezervný fond					
Ostatné fondy					
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	856 580,26	208 239,41	19 960,57	29 770,13	1 074 629,23
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	29 770,13	1 493,51	30 939,58	-29 770,13	-29 446,07
Spolu vlastné imanie					

9. Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné a ostatné, dlhodobé a krátkodobé od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – [tabuľka č. 14](#)

Konsolidovaný celok obce Demandice tvoril rezervu na audit.

10. Záväzky

Prehľad záväzkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti ([tabuľka č. 15](#)).

Významnou položkou dlhodobých záväzkov sú úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktoré sú k 31.12.2018 vykázané vo výške 680 559,90 € (k 31.12.2017 to bolo 703 339,63 €). Úvery prijaté zo štátneho fondu rozvoja a bývania bude obec splácať do roku 2057.

Závazok	Hodnota záväzku k 31.12.2018 v €	Hodnota záväzku k 31.12.2017 v €	Opis
úver ŠFRB	129 853,76	136 897,00	úver prijatý na výstavbu 6BJ so splatnosťou do r.2035
úver ŠFRB	157 205,89	164 725,92	úver prijatý na výstavbu 6BJ so splatnosťou do r.2037
úver ŠFRB	393 500,25	401 716,71	úver prijatý na kúpu 12BJ so splatnosťou do r.2057
koncesná zmluva BCF	2 589,86	8 072,83	na výmenu okien a dverí na MŠ so splatnosťou do r.2020
dodávatelia	7 193,95	67 068,99	tovary a služby
zamestnanci	7 464,69	4 980,27	mzdy
sociálna poisť. a zdrav.poisťovne	5 492,03	3 125,69	odvody za zamestnancov
ostatné zúčtovanie so subjektami mimo verej.správy		4 489,91	transfer na opravu pomníka padlých hrdinov 1. a 2. svetovej vojny
ostatné záväzky	10 836,48	8 605,92	finančná zábezpeka na nájomné v bytovkách zo ŠFRB

11. Bankové úvery

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery

Prehľad o bankových úveroch Obce k 31.12.2018 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti ([tabuľka č. 16](#)).

Konsolidovaný celok obce Demandice v roku 2018 čerpala úver vo výške 60 178,43 eur na predfinancovanie investičného projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ v obci Demandice“ a splatila z istiny 121 567,22 eur. Obec ku dňu 30.11.2018 splatila pohľadávku veriteľa ČSOB. Obec čerpala úver vo výške 6 800 eur na financovanie nadstavby kontajnera na podvozok MAN a čerpala kontokorentný úveru vo výške 8 190,57 eur.

12. Časové rozlíšenie pasív

a) Prehľad výnosov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 18](#)

Názov časového rozlíšenia	k 31.12. 2018	k 31.12. 2017
Výnosy budúcich období		
nájomné	476,75	244,00
výnosy z budúceho odvodu príjmov RO		
z kapitálových transferov	959 521,27	770 282,70
ostatné	1 277,50	34 261
Spolu	961 275,52	804 787,70

13. Náklady konsolidovaného celku

a) Náklady na služby

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 19](#)

b) Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť v €

Detailný rozpis významných nákladov je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 20](#)

c) Ostatné finančné náklady

Detailný rozpis významných nákladov je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 21](#)

14. Výnosy konsolidovaného celku

Ostatné výnosy na prevádzkovú činnosť v €

popis výnosov	Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	k 31.12. 2018	k 31.12. 2017
Dobropisy, refundácie nákladov minulého účtovného obdobia	5,29		5,29	
Výnosy z prenájmu	46 148,32		46 148,32	39 547,50
Poistné plnenia				
Inventúrne prebytky				
Ostatné	2 095,19		2 095,19	2 364,89
Spolu	48 248,80		48 248,80	41 912,39

Čl. IV.
Informácie o iných aktívach a iných pasívach

I. Iné aktíva a iné pasíva

Konsolidovaný celok obce Demandice nemá informácie o iných aktívach a iných pasívach.

1. Prípadné ďalšie záväzky

Konsolidovaný celok obce Demandice nemá ďalšie záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

2. Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok spravovaných účtovnou jednotkou.

Konsolidovaný celok obce Demandice nemá nehnuteľné kultúrne pamiatky.

Čl. V.
SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI,
KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA

Do dňa zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky nenastali žiadne skutočnosti.