

## Poznámky k 31.12.2018

### A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

#### a. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

**ESINVEST, s.r.o.**  
**Beethovenova 33**  
**917 08 Trnava**

Spoločnosť ESINVEST, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) bola do obchodného registra zapísaná s dňom vzniku 22.09.2011 (Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka 28098/T). Identifikačné číslo organizácie (IČO) je 46 348 824.

#### b. Spoločnosť je súčasťou konsolidovaného celku

Spoločnosť nemá v zmysle § 22, ods. 10 Zákona o účtovníctve povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu. Zakladateľom spoločnosti je fyzická osoba – občan Španielskeho kráľovstva.

Podniky v skupine:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
N/A					
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>					
LOPAZ MNG.&CONSULTING	50	50	180870	168980	1500
CONSOGEST	50	50	437669	350581	1550
ESRENT,s.r.o.	15	10	-117059	16844	750

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
N/A					
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>					
LOPAZ MNG.&CONSULTING	50	50	180870	168980	1500
CONSOGEST	50	50	437669	350581	1550
ESRENT,s.r.o.	15	10	-133903	-22447	750

Jediný spoločník dňa 13.5.2016 rozhodol o rozdelení svojho obchodného podielu v spoločnosti ESRENT, s.r.o. vo výške 405000 Eur na dve časti v pomere 60:40. Väčšinový podiel predal spoločnosti SABERAKO, s.r.o.

**c. Priemerný počet pracovníkov spoločnosti** Spoločnosť nemá zamestnancov.

## **B. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**

### **a. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

**b. Účtovná závierka** bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

### **c. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek**

#### **1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorou sa rozumie cena, za ktorú sa majetok obstaral a ktorá zahŕňa v sebe náklady súvisiace s jeho obstaraním (clo, dovoznú prirážku, prepravu, montáž, poistné a pod.).

#### **2. Dlhodobý finančný majetok**

Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou.

#### **3. Zásoby**

Zásoby v spoločnosti predstavuje tovar s dobou použiteľnosti do jedného roka bez ohľadu na obstarávaciu cenu. Zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou.

#### **4. Pohľadávky**

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou pri ich vzniku.

#### **5. Krátkodobý finančný majetok**

Krátkodobý finančný majetok sa oceňuje menovitou hodnotou a ide o časť majetku u ktorého je predpokladaná držba najviac jeden rok odo dňa uskutočnenia účtovného prípadu.

#### **6. Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich nominálnou hodnotou.

#### **7. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### **8. Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

Závazky sa oceňujú menovitou hodnotou pri ich vzniku.

#### **9. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01	IČO : 46 348 824	DIČ : 2023348305
------------------------	------------------	------------------

### C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH V SÚVAHE A VO VÝKAZE ZISKOV A STRÁT

#### Závázky

Spoločnosť získala v roku 2012 pôžičku od zakladateľa, ktorou uhradila záväzky z titulu nadobudnutých obchodných podielov a poskytla na úhradu potrebných výdavkov pôžičku dcérskej spoločnosti ESRENT, s.r.o.

V roku 2013 boli pôžičky zvýšené o 16966 EUR s rovnakým využitím.

V roku 2014 zakladateľ poskytol spoločnosti ďalšiu pôžičku vo výške 3400 EUR a reklasifikoval svoje pôžičky na dlhodobé, bezúročné.

V roku 2015 boli pôžičky zakladateľa znížené o 4658 Eur.

V roku 2016 boli pôžičky spoločníka znížené o 5151 Eur.

V roku 2017 boli pôžičky spoločníka znížené o 388 Eur.

V roku 2018 boli pôžičky spoločníka znížené o 17051 Eur.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závázky po lehote splatnosti		800
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	960	200
Závázky dlhodobé voči zakladateľovi		
Daňové záväzky (DPPO – daňová licencia)	0	480
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>960</b>	<b>1480</b>
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	13810	30861
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>13810</b>	<b>30861</b>

### D. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
Pablo López Fernandez, Španielsko	pôžička prijatá	13810	31249

Dcérska účtovná jednotka/Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
ESRENT, s.r.o.	pôžička poskytnutá	24700	44700