



Accountants &
business advisers

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

z overenia účtovnej závierky a výročnej správy

štatutárnemu orgánu a spoločníkom spoločnosti

HELORO s. r. o.

za rok, ktorý sa skončil 31. decembra 2018

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti HELORO s.r.o., so sídlom Medená 5, Bratislava, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2018, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej účtovnej závierky v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávne vo výročnej správe, ktorú sme dostali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

15. mája 2019
Bratislava, Slovenská republika

Audítorská spoločnosť:
PKF Slovensko s.r.o.
Nábr. Sv. Cyrila 47, Prievidza
Licencia UDVA č. 40



Zodpovedný audítor:
Ing. Štefan Kardoš, CA
Licencia číslo 714

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 8

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 1 0 2 7 5 2 5	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 0 1 2 0 1 8
IČO 3 1 4 1 3 3 9 1	mimoriadna	X veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 1 8
SK NACE 4 5 . 1 1 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 7 do 1 2 2 0 1 7

Priložené súčasti účtovnej závierky X Súvaha (Úč POD 1-01) (v celých eurách)	X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) (v celých eurách)	X Poznámky (Úč POD 3-01) (v celých eurách alebo eurocentoch)
--	---	---

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky
HELORO s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica
MEDENÁ

Číslo
5

PSČ Obec
8 1 1 0 2 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti
OKRESNÝ SÚD BRATISLAVA I
ODDIEL : SRO , 3 7 1 6 7 / B

Telefónne číslo Faxové číslo
3 5 7 7 0 1 4 2 8 3 5 7 7 0 3 0 0 9

E-mailová adresa
SUSANSKA@HELORO.SK

Zostavená dňa: 1 5 . 0 5 . 2 0 1 9	Schválená dňa: . . 2 0	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
---------------------------------------	---------------------------	--

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		4 1 1 9 4 4 4	3 7 5 1 6 9 8
				3 6 7 7 4 6	4 0 9 3 0 2 7
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		1 5 7 4 0 9 8	1 2 2 9 7 1 0
				3 4 4 3 8 8	1 2 3 2 4 6 8
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03		1 0 7 6 0	0
				1 0 7 6 0	0
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		1 0 7 6 0	0
				1 0 7 6 0	0
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		1 4 0 1 1 4 4	1 0 8 5 8 6 5
				3 1 5 2 7 9	1 1 5 2 1 2 9
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		1 1 7 6 9 4	1 1 7 6 9 4
					1 1 7 6 9 4
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		8 6 3 5 8 6	7 1 7 7 5 4
				1 4 5 8 3 2	7 4 6 5 1 2
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14		4 1 0 8 6 4	2 4 3 1 6 7
				1 6 7 6 9 7	2 7 9 9 2 3



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2
				Korekcia - časť 2	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17		9 0 0 0	7 2 5 0
				1 7 5 0	8 0 0 0
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21		1 6 2 1 9 4	1 4 3 8 4 5
				1 8 3 4 9	8 0 3 3 9
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27		1 1 6 0 4 1	9 7 6 9 2
				1 8 3 4 9	5 1 7 7 7
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			

Dič 2 0 2 1 0 2 7 5 2 5

Ičo 3 1 4 1 3 3 9 1



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29		4 6 1 5 3	4 6 1 5 3	
						2 8 5 6 2
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33		2 5 1 6 6 2 6	2 4 9 3 2 6 8	
				2 3 3 5 8		2 8 4 3 7 4 8
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34		7 8 5 1 7 3	7 8 0 3 2 0	
				4 8 5 3		1 0 1 5 5 7 2
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35		1 9 7 5 3 3	1 9 2 6 8 0	
				4 8 5 3		2 0 8 7 4 0
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36		1 1 0 1 4	1 1 0 1 4	
						9 7 3 7
3.	Výrobky (123) - /194/	37		7 4 8 8	7 4 8 8	
						7 4 3 2
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39		5 6 9 1 3 8	5 6 9 1 3 8	
						7 8 9 6 6 3
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41				
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1 Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	8 7 1 4 1 9	8 5 2 9 1 4	
			1 8 5 0 5		1 1 7 8 0 9 3
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	5 9 4 1 9 3	5 7 5 6 8 8	
			1 8 5 0 5		7 7 6 0 0 7
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56	4 7 8 2 0	4 7 8 2 0	
					8 4 8 8 3



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		5 4 6 3 7 3	5 2 7 8 6 8	
				1 8 5 0 5		6 9 1 1 2 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58		1 0 0 8 9 1	1 0 0 8 9 1	
						3 6 9 4 0 6
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63		1 5 3 0 9 1	1 5 3 0 9 1	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65		2 3 2 4 4	2 3 2 4 4	
						3 2 6 8 0
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71		8 6 0 0 3 4	8 6 0 0 3 4
					6 5 0 0 8 3
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72		1 0 0 2 4	1 0 0 2 4
					1 3 5 2 0
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73		8 5 0 0 1 0	8 5 0 0 1 0
					6 3 6 5 6 3
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74		2 8 7 2 0	2 8 7 2 0
					1 6 8 1 1
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75		4 0 8	4 0 8
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76		2 5 8 4 8	2 5 8 4 8
					1 5 7 2 4
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78		2 4 6 4	2 4 6 4
					1 0 8 7

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	3 7 5 1 6 9 8	4 0 9 3 0 2 7
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 1 8 4 5 9 2	2 0 3 4 4 1 9
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 6 4 0	6 6 4 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 6 4 0	6 6 4 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 3 9 8	1 3 9 8
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 3 9 8	1 3 9 8
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 ÷ r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 9 9 3 3 8 1	1 3 7 6 9 5 8
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 9 9 3 3 8 1	1 3 7 6 9 5 8
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 ÷ r. 101 + r. 141)	100	1 8 3 1 7 3	6 4 9 4 2 3
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 5 6 1 7 4 6	2 0 5 3 4 1 8
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	9 7 2 2 2	9 4 1 5 4
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	5 5 6 1 9	6 2 9 6 3
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	7 5 8 7	4 4 9 7
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	3 4 0 1 6	2 6 6 9 4



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	1 4 6 0 4	2 1 5 9 5
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	1 4 6 0 4	2 1 5 9 5
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	1 0 8 4 0 0	2 4 7 6 0 0
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 0 9 9 3 3 1	1 4 4 6 0 9 5
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	9 5 6 7 3 4	1 2 4 7 6 8 5
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	9 5 6 7 3 4	1 2 4 7 6 8 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	6 4 0 5 0	5 7 9 5 6
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	4 3 2 7 3	3 7 0 5 1
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 2 3 7 0	8 8 9 6 3
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	2 2 9 0 4	1 4 4 4 0
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 0 2 9 8 9	1 0 4 7 7 4
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	5 6 9 1 2	4 4 0 5 6
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	4 6 0 7 7	6 0 7 1 8
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	1 3 9 2 0 0	1 3 9 2 0 0
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	5 3 6 0	5 1 9 0
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	1 1 4 8	9 7 8
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	4 2 1 2	4 2 1 2



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 2 3 0 1 4 5 1	1 4 7 4 4 6 2 0
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 2 6 5 2 4 8 2	1 4 7 5 8 8 7 4
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	9 5 3 1 0 7 8	1 0 3 4 9 3 3 9
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	2 1 9 9 2 2	3 0 9 5 6 6
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 5 5 0 4 5 1	4 0 8 5 7 1 5
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	1 4 9 0	- 5 3 8
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	1 2 9 3 3 1	6 1 5 1
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 9 5 7 0 3	5 2 0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	2 4 5 0 7	8 1 2 1
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 2 3 9 2 0 7 6	1 3 8 8 2 6 9 7
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	8 8 2 8 4 3 4	9 6 1 0 3 7 7
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 0 8 6 8 0 1	1 8 0 2 1 6 1
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	3 8 5	- 1 8 5 4 3
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	5 4 4 6 4 7	8 5 4 3 9 6
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 6 6 5 7 3 3	1 4 6 0 4 4 3
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 1 1 4 7 0 4	9 6 7 7 2 3
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	9 0 0 0 0	9 0 0 0 0
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	4 0 8 3 9 1	3 5 6 3 6 5
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	5 2 6 3 8	4 6 3 5 5
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	3 5 0 0 1	2 6 4 5 1
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	7 8 0 8 9	7 5 6 4 1
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	7 8 0 8 9	7 5 6 4 1
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	1 2 9 6 5 2	3 9 9
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	6 6 5 6	4 3 4 0
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 6 6 7 8	6 7 0 3 2
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	2 6 0 4 0 6	8 7 6 1 7 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 9 7 2 0 0 5	2 5 0 1 8 4 2
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	5 0 6 9	1 2 4 0
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	4 8 3 0	1 1 1 7
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	4 8 3 0	1 1 1 7
XII.	Kurzové zisky (663)	42	2 3 9	1 2 3
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	4 5 2 2 1	5 1 8 1 8
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48	1 2 6 4 4	5 7 0 6
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 0 6 8 7	1 8 3 8 8
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 0 6 8 7	1 8 3 8 8
O.	Kurzové straty (563)	52	4 0 1 7	3 1 3
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 7 8 7 3	2 7 4 1 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 4 0 1 5 2	- 5 0 5 7 8
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	2 2 0 2 5 4	8 2 5 5 9 9
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	3 7 0 8 1	1 7 6 1 7 6
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 9 7 5 9	1 7 2 8 5 2
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	7 3 2 2	3 3 2 4
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 8 3 1 7 3	6 4 9 4 2 3

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE 2018

zostavené podľa Opatrenia č.MF/23377/2014-74 (FS č.12/2014), ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie
pre veľké účtovné jednotky a subjekty verejného záujmu
 v znení opatrenia č.MF/19926/2015-74 (FS č.12/2015) a opatrenia č.MF/14770/2017-74 (FS č.15/2017)

Článok I – VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1) Základné informácie o účtovnej jednotke:**

Obchodné meno:	HELORO s.r.o.
Sídlo:	811 02 Bratislava, Medená 5
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Dátum vzniku:	Zápis do obchodného registra: 06.05. 1992.
Subjekt verejného záujmu:	Spoločnosť HELORO, s.r.o. nie je subjektom verejného záujmu (§ 2/14 ZoU).
Účtovné obdobie:	Kalendárny rok 2018

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- Inžiniersko-poradenská činnosť v stavebníctve a v oblasti strojárstva, prevádzkovanie stavebno-montážnych a stavebno-údržbárskych prác, montáž a údržba strešných a iných železných konštrukcií, zatepľovanie budov, izolačné práce
- Montáž a údržba strojov, strojných a technologických zariadení, meracej a regulačnej techniky, TV antén, satelitných zariadení a káblových TV rozvodov
- Sprostredkovanie obchodu a obchodná činnosť so stavebným materiálom, stavebnými polotovarmi, strojmi a strojnými zariadeniami, hutným a spojovacím materiálom, dopravnými prostriedkami a autosúčiastkami, pneumatikami, bicyklami, výrobkami zo skla, porcelánu a keramiky, textilom a bytovým textilom, odevami, obuvou, drogistickým tovarom, kozmetikou, nábytkom a bytovými doplnkami, koženou galantériou, spotrebnou elektronikou, fotokino potrebami, optickými prístrojmi, originálne balenými požívatinami, nápojmi, tabakovými výrobkami hračkami, športovými potrebami časopismi, knihami a novinami
- Zahranično-obchodná činnosť
- Nákladná cestná doprava vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- Zásielkový predaj
- Baliace činnosti
- Výroba výrobkov z plastov
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
- Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľnej živnosti
- Prenájom nehnuteľnosti spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- Prenájom hnuťelných vecí
- Reklamné a marketingové služby
- Opracovanie drevnej hmoty a výroba komponentov z dreva
- Maloobchod a veľkoobchod s motorovými vozidlami s ojazdenými motorovými vozidlami, s náhradnými dielmi pre motorové vozidlá, s autodoplnkami, s motocyklami a náhradnými dielmi pre motocykle
- Údržba motorových vozidiel bez zásahu do motorickej časti vozidla

- Vykonávanie odťahovej služby
- Maloobchod a veľkoobchod s pevnými, kvapalnými, plynými palivami s pohonnými látkami, s olejmi a mazivami
- Diagnostika a opravy cestných motorových vozidiel
- Opravy karosérií
- Vykonávanie činnosti viazaného finančného agenta
- Výlučný sprostredkovateľ poistenia
- Výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied
- Vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb – technologickej časti
- Inštalácia a opravy chladiarenských zariadení
- Servis a údržba chladiacich a klimatizačných zariadení a tepelných čerpadel s obsahom kontrolovanej látky
- Kontrola úniku kontrolovaných látok zo zariadení
- Zhodnotenie kontrolovaných látok a odber kontrolovaných látok vrátane plnenia tlakových nádob na plyny s obsahom kontrolovanej látky
- Skladovanie
- Prípravné práce k realizácii stavby
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- Stavebné cenárstvo
- Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- Vodoinštalatérsvo a kúrenárstvo
- Montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení elektrických
- Opravy vyhradených technických zariadení elektrických
- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- Poradenská činnosť v oblasti energetiky v rozsahu voľnej činnosti
- Odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení elektrických
- Odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení plynových
- Oprava vyhradených technických zariadení plynových
- Montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení plynových
- Výkon činnosti energetického audítora
- Poskytovanie energetickej služby s garantovanou úsporou energie

Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (2 ZoU)

(Do veľkostnej skupiny veľká účtovná jednotka patrí taká, ktorá za dve po sebe idúce účtovné obdobia spĺňa aspoň dve z troch podmienok – suma netto aktív presiahla 4 000 000 eur, čistý obrat presiahol 8 000 000 eur a priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia presiahol 50).

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Áno/Nie
Netto aktíva celkom	3 751 698	4 093 027	NIE
Čistý obrat celkom	12 301 451	14 744 620	ANO
Počet zamestnancov	65,3	62	ANO

Komentár: UJ spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – **veľká účtovná jednotka**, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č.MF/23377/2014-74 v znení neskorších predpisov).

2) Informácie o inej účtovnej jednotke, v ktorej je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom: **bez náplne**

3) **Dátum schválenia účtovnej závierky** za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: 21.06.2018

4) **Právny dôvod** na zostavenie účtovnej závierky: : účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2018 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR číslo 431/2002 Z.z. o účtovníctve v platnom znení, za účtovné obdobie od 01.01.2018 do 31.12.2018

5) **Údaje o skupine účtovných jednotiek v súvislosti s konsolidáciou:**

a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje **konsolidovanú účtovnú závierku** za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka (najvyšší stupeň konsolidácie): **žiadny**

b) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje **konsolidovanú účtovnú závierku** za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka (bezprostredne vyšší stupeň konsolidácie), a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek na najvyššom stupni konsolidácie: **žiadny**

c) Adresa, kde sa môže vyžiadať kópia vyššie uvedených **konsolidovaných účtovných závierok**: **žiadny**

d) Údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť **konsolidovanú účtovnú závierku** a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona o účtovníctve, pričom sa uvádzajú:

1. pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona o účtovníctve obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej **konsolidovanú účtovnú závierku** podľa osobitných predpisov (IFRS/EÚ): **bez náplne**

2. pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12 zákona o účtovníctve obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek: **bez náplne**

6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:
(vedúcim zamestnancom sa rozumie členovia štatutárneho orgánu a ich priami podriadení)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet počas účtovného obdobia	65,30	62
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	71	66
- počet vedúcich zamestnancov	3	3

Článok II – INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude **nepretržite pokračovať** vo svojej činnosti minimálne 12 mesiacov po závierkovom dni v zmysle § 7 ods. 4 zákona o účtovníctve. Ak by tento predpoklad nebol splnený, uvedie sa aj dopad do účtovnej závierky (napr. zrušenie dlhodobých rezerv):

Riadna účtovná závierka Spoločnosti je v súlade s požiadavkami zákona č. 431/2002 o účtovníctve v znení neskorších predpisov a bola zostavená na základe princípu nepretržitého pokračovania činnosti Spoločnosti

2) Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o **zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód**, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia. Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie v neporovnateľných hodnotách: **žiadne**

3) Informácie o charaktere a účele **transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe**, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú **riziká alebo prínosy** vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky (napr. súdne spory, zmluvy, časovo limitované licencie a oprávnenia, podnikové kombinácie, záväzky investovať, dopad legislatívy, celkový pokles v hospodárskom segmente): **žiadne**

4) **Spôsob a určenie oceňovania** majetku a záväzkov:

a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 ZoU):

1. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou: je ocenený v účtovníctve obstarávacími cenami; nehmotný majetok tvoria zložky majetku, ktorých obstarávacía cena je vyššia ako 2400,- € a doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok; nehmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 2 400,- € alebo je nižšie Spoločnosť nepovažuje za drobný dlhodobý nehmotný majetok (účtuje na účet 518-Ostatné služby)

2. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou: vlastné náklady

3. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom: DNHM nebol obstaraný iným spôsobom

4. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou: je ocenený v účtovníctve obstarávacími cenami; hmotným majetkom sú samostatné hnuťelné veci, ktorých obstarávacía cena je vyššia ako 1700,- € a doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok; hmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 1 700,- € alebo je nižšie Spoločnosť nepovažuje za drobný dlhodobý nehmotný majetok (účtuje na účet 501 –Spotreba materiálu)

5. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou: DHM nebol vytvorený vlastnou činnosťou

6. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom: DHM nebol obstaraný iným spôsobom

7. Dlhodobý finančný majetok: poskytnutá dlhodobá : pôžička je ocenený v účtovníctve menovitou hodnotou.

8. Zásoby obstarané kúpou: v priebehu účtovného obdobia zásoby boli ocenené obstarávacími cenami, ktorých súčasťou je cena obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravné, balné a pod.); Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A, pričom pri prijíme na sklad sa používa metóda kľzavého váženého aritmetického priemeru z obstarávacích cien, vyskladnenie zásob oceňuje Spoločnosť v cenách, v ktorých sa zásoby oceňujú na sklade; Spoločnosť nemá určené predpisom pre účtovné obdobie normy prirodzených úbytkov zásob.

9. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou: v priebehu účtovného obdobia zásoby vytvorené vlastnou činnosťou boli ocenené vlastnými nákladmi podľa operatívnych (plánovaných) kalkulácií (priamymi nákladmi - materiál, mzda, spotreba energií, odpisy strojov, nájomné atď.); Spoločnosť účtuje o zásobách vytvorenou vlastnou činnosťou spôsobom A; Spoločnosť nemá určené predpisom pre účtovné obdobie normy prirodzených úbytkov zásob.

10. Zásoby obstarané iným spôsobom: zásoby neboli obstarané iným spôsobom

11. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj: Spoločnosť účtuje o projektoch ako zákazkovú výrobu. Zákazka má vlastné interné číslo. Počas účtovného obdobia všetky došlé a vyšle doklady na projekty boli sledované v účtovníctve podľa tohto čísla. K 31.12.2018 zostatok zákazkovej výroby je upravený použitím metódy stupňa dokončenia zákazky.

12. Pohľadávky: pri ich vzniku sa oceňuje menovitou hodnotou, obstarávacími cenami pri ich odplatnom nadobudnutí. Pohľadávky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB alebo NBS, a to ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu (v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu) a ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka). Kurzové rozdiely z precenenia pohľadávok sa zaúčtovávajú výsledkovo. Opravná položka sa tvorí najmä pohľadávkam, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ju dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, k spornej pohľadávke k dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich uznanie.

13. Krátkodobý finančný majetok: peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou, Spoločnosť používa pri oceňovaní prírastku cudzej meny v hotovosti alebo na bankový účet – zmenárenský kurz konkrétnej banky, pri oceňovaní úbytku cudzej meny v hotovosti alebo z bankového účtu - referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený ECB alebo NBS a to ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu (v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu)

14. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy: náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady nezávislosti účtovných období t.j. účtovania nákladov a príjmov do toho účtovného obdobia, s ktorým vecne a časovo súvisia. Spoločnosť účtuje o príjmoch budúcich období na príslušných účtoch pohľadávok.

15. Závázky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov: záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou, záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB alebo NBS, a to ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu (v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu) a ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka). Kurzové rozdiely z precenenia záväzkov sa zaúčtovávajú výsledkovo. Závázky pri ich odplatnom prevzatí sa oceňujú s obstarávacou cenou.

Rezervy boli tvorené v súlade so zákonom č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov § 20 rezervy a opravné položky a s opatrením MF SR č.23054/2002-92 ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania v znení neskorších predpisov § 19 zásady pre tvorbu a požitie rezerv na predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty súvisiace so záväzkami s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou :

Spoločnosť tvorí rezervy :

- na nevyčerpané dovolenky vrátane poistného, ktoré je povinný platiť zamestnávateľ za zamestnanca
- na náklady na overenie účtovnej závierky vykazovaného účtovného obdobia
- na nevyfakturované dodávky energií (voda, plyn a pod.)
- na súdne spory
- na straty zo zákazky
- na garančné opravy

16. Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy: výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady nezávislosti účtovných období t.j. účtovania výnosov a výdavkov do toho účtovného obdobia, s ktorým vecne a časovo súvisia. Spoločnosť účtuje o výdavkoch budúcich období na príslušných účtoch záväzkov.

17. Deriváty: Spoločnosť neúčtovala v priebehu účtovného obdobia o derivátoch

18. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi: Spoločnosť nemá derivátmi zabezpečený majetok alebo záväzky

19. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci: Spoločnosť účtuje pri prenajatom majetku (operatívny prenájom) nájomné súvisiace s bežným obdobím priamo do nákladov v zmysle časovej a vecnej súvislosti;

20. Majetok obstaraný v privatizácii: Spoločnosť neeviduje majetok nadobudnutý privatizáciou

21. Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov: zo základu dane z príjmov a sadzby ustanovenej osobitným predpisom sa na účely účtovania dane z príjmov vypočíta splatná daň z príjmov, o odloženej dani z príjmov Spoločnosť má povinnosť účtovať pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzku vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť daňové odpočty a iné daňové nároky do budúcich období; odložená daň sa vypočíta s použitím sadzby dane platnej v nasledujúcich účtovných obdobiach

b) Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované. Prechodné zníženie hodnoty majetku je zaúčtované formou opravnej položky, stanovenej odborným odhadom bonity majetku.

c) Záväzky účtovná jednotka ocenila menovitou hodnotou záväzkov. Rezervy účtovná jednotka ocenila odborným odhadom budúcej menovitej hodnoty potrebnej na ich úhradu.

d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní **reálnou hodnotou**:

e) Určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi: **bez náplne**

g) Informácia **o poskytnutých dotáciách** a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie: **bez náplne**

f) **Tvorba odpisového plánu** pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

Dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok	číslo účtu	doba odpisovania (počet rokov)	odpisová sadzba (%)
Software	013.A	5	20
Stavby	021.A	30	3,33
SHV a SHV (KJ TEDOM, výpočtová technika)	022.A	4	25
SHV a SHV (Dopr., prostr., mer. príst., kompresor, nábytok...)	022.A	8	12,50
SHV a SHV (Del.stroj, geometria,....)	022.A	12	8,33
Ostatný dlhodobý hmotný majetok (prístrešok)	029.A	12	8,33

Spoločnosť nepoužíva dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého majetku.

Spoločnosť použil pri softvéri (VEMA) dobrovoľné účtovanie podlimitného technického zhodnotenia do odpisovaného dlhodobého majetku.

- UJ používa účtovné odpisy nezávisle na daňových odpisoch. Majetok sa začína odpisovať v nasledujúcom mesiaci po mesiaci, kedy bol zaradený do užívania. Účtovné odpisy vychádzajú z predpokladanej doby používania majetku. Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje počas 5 rokov od jeho obstarania.

- UJ používa rovnorné odpisovanie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku. Podrobný účtovný odpisový plán po položkách sa vedie v podsystéme Majetok s podporou softvéru VEMA (taktiež daňové odpisy podľa zákona o dani z príjmov).
- UJ odpisuje jednotlivé veci alebo relevantné súbory hnuťelných vecí (napr. počítačová sieť, nábytková zostava). UJ nepožíva komponentné odpisovanie.

5) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov. Účtovná jednotka môže uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia: **žiadna**

Opis účtovného prípadu	Suma	MD/DAL	Vplyv na výsledok	Vplyv na vlastné imanie

Článok III – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ POLOŽKY SÚVAHY

1) Informácie k položkám – AKTÍV SÚVAHY

a.1) Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							SPOLU
	Náklady na vývoj (účet 012)	Softvér (013)	Oceniťe- né práva (014)	Goodwill (015)	Ostatný DNM (019)	Obsta- ranie DNM (041)	Poskytnuté preddavky na DNM (051)	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku	0	10 760	0	0	0	0	0	10 760
Prírastky	0	0	0	0	0	125 757	0	125 757
Úbytky	0	0	0	0	0	125 757	0	125 757
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	0	10 760	0	0	0	0	0	10 760
Oprávky								
Stav na začiatku	0	10 760	0	0	0	0	0	10 760
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	0	10 760	0	0	0	0	0	10 760
Opravné položky								
Stav na začiatku	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	0	0	0	0	0	0	0	0

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							SPOLU
	Náklady na vývoj (účet 012)	Softvér (013)	Oceniť- né práva (014)	Goodwill (015)	Ostatný DNM (019)	Obsta- ranie DNM (041)	Poskytnuté preddavky na DNM (051)	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku	0	10 760	0	0	0	0	0	10 760
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	0	10 760	0	0	0	0	0	10 760
Oprávky								
Stav na začiatku	0	8 644	0	0	0	0	0	8 644
Prírastky	0	2 116	0	0	0	0	0	2 116
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	0	10 760	0	0	0	0	0	10 760
Opravné položky								
Stav na začiatku	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku	0	2 116	0	0	0	0	0	2 116
Stav na konci	0	0	0	0	0	0	0	0

a.2) Informácie o dlhodobom hmotnom majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								SPOLU
	Pozemky (účet 031)	Stavby (021)	Veci a súbory (022)	Pestova- teľské porasty (025)	Stádo a ťažné zvieratá (026)	Ostatný DHM (029)	Obstaranie DHM (042)	Preddavky na DHM (052)	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku	117 694	863 586	399 039	0	0	9 000	0	0	1 299 857
Prírastky	0	0	11 825	0	0	0	11 825	0	23 650
Úbytky	0	0	0	0	0	0	11 825	0	11 825
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	117 694	863 586	410 864	0	0	9 000	0	0	1 401 144
Oprávky									
Stav na začiatku	0	117 074	119 116	0	0	1 000	0	0	237 190
Prírastky	0	28 758	48 581	0	0	750	0	0	78 089
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	0	145 832	167 697	0	0	1 750	0	0	315 279
Opravné položky									
Stav na začiatku	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku	117 694	746 512	279 923	0	0	8 000	0	0	1 152 129
Stav na konci	117 694	717 754	243 167	0	0	7 250	0	0	1 085 865

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky (účet 031)	Stavby (021)	Veci a súbory (022)	Pestovateľské porasty (025)	Stádo a ťažné zvieratá (026)	Ostatný DHM (029)	Obstaranie DHM (042)	Preddavky na DHM (052)	SPOLU
<i>Prvotné ocenenie</i>									
Stav na začiatku	117 694	863 586	309 577	0	0	9 000	0	0	1 299 857
Prírastky	0	0	89 462	0	0	0	89 462	0	178 924
Úbytky	0	0	0	0	0	0	89 462	0	89 462
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	117 694	863 586	399 039	0	0	9 000	0	0	1 389 319
<i>Oprávky</i>									
Stav na začiatku	0	88 316	75 099	0	0	250	0	0	163 665
Prírastky	0	28 758	44 017	0	0	750	0	0	73 525
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	0	117 074	119 116	0	0	1 000	0	0	237 190
<i>Opravné položky</i>									
Stav na začiatku	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Zostatková hodnota</i>									
Stav na začiatku	117 694	775 270	234 478	0	0	8 750	0	0	1 136 192
Stav na konci	117 694	746 512	279 923	0	0	8 000	0	0	1 152 129

b) Informácie o dôvodoch účtovania o dlhodobom majetku, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo (napr. majetok obstaraný finančným prenájomom, majetok pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke, cudzí majetok zverený do správy (napr. fond opráv pri správe bytov): **žiadne**

c.1) **Dlhodobý nehmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý nehmotný majetok, s obmedzeným právom s ním nakladať	0

c.2) **Dlhodobý hmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	981 280
Dlhodobý hmotný majetok, s obmedzeným právom s ním nakladať	0

Na základe zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č. 2215/ZPNM1/8420 v prospech záložnému veriteľovi BKS Bank AG, pobočka zahraničnej banky v SR.

d) Majetok, ktorým je **goodwill** - dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu a prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a odpisu jeho hodnoty: **bez náplne**

e) **Výskumná a vývojová činnosť** účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie (§ 37 PU), v členení na:

- Náklady na výskum vynaložené v bežnom účtovnom období: 70 577,07 €
- Neaktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období: 125 757,16 €
- Aktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období (účet 012): 0,- €

f) Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku (DFM) a jeho umiestnení v členení v nadväznosti na položky súvahy, ak prostredníctvom tohto umiestnenia vykonáva v inej účtovnej jednotke rozhodujúci vplyv, spoločný rozhodujúci vplyv, podstatný vplyv; uvádza sa aj obchodné meno, sídlo, podiel na základnom imaní a podiel na iných zložkách vlastného imania (kapitálový fond z príspevkov), výška vlastného imania a výsledok hospodárenia tejto inej účtovnej jednotky: **bez náplne**

g,i,j) Informácie o dlhodobom finančnom majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku (zmeny) počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia:

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie										SPOLU
	Podielová účasť v PUJ (061A,062A 063A)	Podielová účasť, okrem PUJ (062A)	Ostatné CP a podiely (063A)	Pôžičky PUJ (066A)	Pôžičky, okrem PUJ (066A)	Ostatné pôžičky (067A)	Dlhové CP a ostatný DFM (065A, 069A)	Pôžičky a ostatný DFM (T≥1R) (066A,067A, 069A)	Účty v bankách (T>1R) (22xA)	Obstaranie a preddavky (043,053)	
Prvotné ocenenie											
Stav na začiatku	0	0	0	0	0	57 483	0	28 562	0	0	86 045
Prírastky	0	0	0	0	0	59 239	0	46 153	0	0	105 392
Úbytky	0	0	0	0	0	681	0	28 562	0	0	29 243
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	0	0	0	0	0	116 041	0	46 153	0	0	162 194
Opravné položky											
Stav na začiatku	0	0	0	0	0	5 706	0	0	0	0	5 706
Prírastky	0	0	0	0	0	16 418	0	0	0	0	16 418
Úbytky	0	0	0	0	0	3 775	0	0	0	0	3 775
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	0	0	0	0	0	18 349	0	0	0	0	18 349
Účtovná hodnota											
Stav na začiatku	0	0	0	0	0	51 777	0	28 562	0	0	80 339
Stav na konci	0	0	0	0	0	97 692	0	46 153	0	0	143 845

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie										SPOLU
	Podielová účasť v PUJ (061A,062A, 063A)	Podielová účasť, okrem PUJ (062A)	Ostatné CP a podiely (063A)	Pôžičky PUJ (066A)	Pôžičky, okrem PUJ (066A)	Ostatné pôžičky (067A)	Dlhové CP a ostatný DFM (065A, 069A)	Pôžičky a ostatný DFM (T≥1R) (066A,067A, 069A)	Účty v bankách (T>1R) (22xA)	Obstaranie a preddavky (043,053)	
	Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	57 483	0	28 562	0	0	86 045
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	0	0	0	0	0	57 483	0	28 562	0	0	86 045
Opravné položky											
Stav na začiatku	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	5 706	0	0	0	0	5 706
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Stav na konci	0	0	0	0	0	5 706	0	0	0	0	5 706
Účtovná hodnota											
Stav na začiatku	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	0	0	0	0	0	51 777	0	28 562	0	0	80 339

h) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka **reálnou hodnotou (RH)** alebo **metódou vlastného imania (VI)** podľa § 27 zákona o účtovníctve a vplyve takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia alebo na výšku vlastného imania: **bez náplne**

k) Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	57 363
Dlhodobý finančný majetok, s obmedzeným právom s ním nakladať	0

Záložnou zmluvou sa zabezpečuje pohľadávka záložného veriteľa HELOORO s.r.o. vyplývajúca zo Zmluvy o pôžičke uzatvorenej medzi záložným veriteľom ako veriteľom a záložcom ako dlžníkom zo dňa 24.08.2017 (ďalej len ako "zmluva o pôžičke"), na základe ktorej záložný veriteľ požičal záložcovi ako dlžníkovi sumu vo výške 86.044,78€ s 3,5% ročným úrokom.

l) **Informácie o podielových certifikátoch** (konvertibilných dlhopisoch, warantoch, opciách alebo podobných cenných papieroch) - uvádza sa ich počet a rozsah práv, ktoré predstavujú: **bez náplne**

m) **Opravné položky k zásobám** v členení v nadväznosti na položky súvahy, pričom sa uvádza ich stav na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorba, zúčtovanie opravných položiek počas účtovného obdobia a stav na konci účtovného obdobia, ako aj dôvod ich tvorby, zúčtovania:

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Materiál	4 468	2 160	1 775	0	4 853
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0	0
Tovar	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0	0
Zásoby spolu (R34 súvahy):	4 468	2 160	1 775	0	4 853

Komentár: Dôvod tvorby opravnej položky (OP) k zásobám – prechodné znehodnotenie materiálu na základe odborného odhadu zásob bez obratu v posledných 365 dňoch a pri tovare v hodnote rozdielu medzi predpokladanou predajnou cenou a obstarávacou cenou.

n) **Zásoby**, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0
Zásoby, s obmedzeným právom s nimi nakladať	0

o) **Zákazková výroba (§ 30 PU) a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj (§ 30d PU):**

1. Všeobecné údaje, s to:

1a) Hodnota zmluvných výnosov vykázaných v účtovnom období vo výnosoch: 234 761,- €

1b) Metóda použitá na určenie výnosov vykázaných za účtovné obdobie: zmluvnými výnosmi

1c) Metóda použitá na zistenie stupňa dokončenia zákazkovej výroby: Stupeň dokončenia zákazky sa určuje pomerom skutočne vynaložených nákladov k celkovým nákladom na zákazku podľa rozpočtu

1d) Opis spôsobu, na základe ktorého účtovná jednotka zhotovujúca nehnuteľnosť určenú na predaj usúdila, že počas výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj dochádza k priebežnému transferu; pri posudzovaní priebežného transferu sa zohľadňuje jednotlivo a aj spoločne existencia najmä týchto indikátorov: **bez náplne**

1da) Výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa uskutočňuje na pozemku vo vlastníctve objednávateľa:

1db) Objednávateľovi nevzniká nárok na odstúpenie od zmluvy s právom vrátenia peňažných prostriedkov:

1dc) Pri nedokončení dohodnutej výstavby zhotoviteľom nehnuteľnosť zostáva objednávateľovi:

1dd) Zmluva oprávňuje objednávateľa zmeniť zhotoviteľa s prípadnou sankciou a nájsť si iného zhotoviteľa na dokončenie nehnuteľnosti:

2. Informácie o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj, ktoré ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neboli ukončené:

Neukončená zákazková výroba	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
Celková suma vynaložených nákladov	18 803	77 807
Celková suma vykázaných ziskov	6 790	23 083
Suma prijatých preddavkov	79 543	143 546
Suma zadržanej platby	0	0

Neukončená zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
Celková suma vynaložených nákladov	0	0
Celková suma vykázaných ziskov	0	0
Suma prijatých preddavkov	0	0
Suma zadržanej platby	0	0

p) Najvýznamnejšie položky **pohľadávok**, pričom sa tiež uvádzajú opravné položky (OP) za účtovné obdobie, s uvedením stavu na začiatku účtovného obdobia, tvorba, zúčtovanie opravných položiek a stav na konci účtovného obdobia a osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby a zúčtovania:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Dlhodobé pohľadávky celkom (R41 súvahy)	0	0	0	0	0
- z toho:					
dlhé pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
- z toho:	0	0	0	0	0

ostatné dlhé pohľadávky					
Krátkodobé pohľadávky celkom (R53 súvahy)	12 321	8 374	2 190	0	18 505
- z toho: krátke pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
- z toho: ostatné krátke pohľadávky	12 321	8 374	2 190	0	18 505

Najvýznamnejšie prechodne znehodnotené pohľadávky a výška opravnej položky:

Dlžník	Menovitá hodnota pohľadávky	Opravná položka (suma)	OP (%)
Imrich Lukács	7 100	7 100	100 %
Otolift Ralty, sr.o.	3 000	3 000	100 %
TM-STAV, s.r.o.	1 303	1 303	100 %
ALER s.r.o.	2 000	2 000	100 %
NWT, a.s.	2 655	2 655	100 %

Dôvod tvorby a zúčtovania OP k pohľadávkam :

- opravné položky sa tvoria k nepremiľčným pohľadávkam, ktoré sú po lehote splatnosti a je u nich predpoklad, že ich dlžníci úplne alebo čiastočne nezaplatia
- opravné položky sa tvoria vo výške : 50 % k pohľadávkam nad 180 dní po lehote splatnosti
75 % k pohľadávkam nad 270 dní po lehote splatnosti
100 % k pohľadávkam nad 365 dní po lehote splatnosti
- k zúčt. opravných položiek k pohľadávkam dôjde z dôvodu úhrady pohľadávok, na ktoré boli tvorené OP

q) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

názov položky	Bežné účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky (R41 súvahy)	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky (R53)	817 475	53 944	871 419

názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky (R41 súvahy)	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky (R53)	897 803	292 611	1 190 414

r) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia, hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a hodnota pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	X	500 000
Hodnota pohľadávok, s obmedzeným právom s nimi nakladať	X	0

Zmluva o zriadení záložného práva k pohľadávkam číslo: 000569D/CORP/2015 v prospech záložného veriteľa UniCredit Czech Republic and Slovakia, a.s. na zabezpečenie Zmluvy o úverovom rámci číslo:000569/CORP/2015, zmluva o zriadení záložného práva k pohľadávkam v prospech záložného veriteľa Tatra banka, a.s. na zabezpečenie zmluvy o kontokorentnom úvere č. S02312/2015/EIF 2013

s) Výpočet odloženej daňovej pohľadávky (§ 10 PU): pozri časť 2) Informácie k položkám – PASÍV SÚVAHY písm. f)

t) Informácie o zložkách **krátkodobého finančného majetku (krátkodobý FM): bez náplne**

u) Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka **reálnou hodnotou (RH) alebo metódou vlastného imania (VI)** podľa § 27 zákona o účtovníctve a vplyve takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia alebo na výšku vlastného imania: **bez náplne**

v) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku (KFM) za účtovné obdobie, s uvedením stavu na začiatku účtovného obdobia, tvorby, zúčtovania opravných položiek k nemu a ich stavu na konci účtovného obdobia, pričom osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby, zúčtovania: **bez náplne**

w) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: **bez náplne**

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	0
Krátkodobý finančný majetok, s obmedzeným právom s ním nakladať	0

x) Informácie o vlastných akciách: bez náplne

- dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,
- počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,
- počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,
- počet, menovitá hodnota a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní.

y) Významné položky časového rozlíšenia aktív - nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

Názov položky	Suma
Náklady budúcich období dlhodobé – účet 381A, 382A (R75 súvahy)	408
Náklady budúcich období krátkodobé – účet 381A, 382A (R76 súvahy)	25 848
Údržba ekon. systému VEMA	2 401
Ostatné	537
Odborná literatúra	296
Telefónne poplatky	880
Poistenie majetku a zodp. za škodu	1 044
Povinné zmluvné a havarijné poistenie mot.voz.	4 016
Nájomné	1 293
Parkovné	111
Reklamné služby, inzercia	15 223
Úroky	47
Príjmy budúcich období dlhodobé – účet 385A (R77 súvahy)	0
Príjmy budúcich období krátkodobé – účet 385A (R78 súvahy)	2 464
Úroky z posk.pôžičiek	2 464

2) Informácie k položkám – PASÍV SÚVAHYa) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie, a to:1. Opis základného imania najmä - počet akcií (podielov), ich menovitá hodnota, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií (podielov), splatené základné imanie: Splatené ZI vo výške 6 640,- €2. Opis tvorby kapitálového fondu z príspevkov, najmä počet príspevkov a jednotlivé sumy príspevkov, opis vplyvu vytvorenia kapitálového fondu z príspevkov na rozdelenie čistého zisku alebo iných vlastných zdrojov obchodnej spoločnosti pre jej akcionárov alebo spoločníkov, ako aj na zvýšenie základného imania: **žiadny**3. Hodnota upísaného vlastného imania – počet a menovitá hodnota akcií (podielov) upísaných počas účtovného obdobia a iný titul zmeny vlastného imania počas účtovného obdobia: **žiadny**4. Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	649 423
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	3 000
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	646 423
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	649 423

5. Prehľad o sumách, ktoré neboli účtované ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania (§ 27 ZoU; § 14 PU): **žiadne**

6. Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní: na 1 Euro podielu na ZI pripadá 27,59 Eur zisku

7. Navrhnuté rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty:

- prídel do SF : 3 000,- €
- podiel na zisku : 30 000,- €
- nerozdelený zisk minulých rokov : 150 173,47 €

b) Jednotlivé druhy rezerv za bežné účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný rok použitia rezerv:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy spolu (riadok 118 súvahy):	21 595	7 836	0	14 827	14 604
- na garančné opravy	21 595	7 836	0	14 827	14 604
Krátkodobé rezervy spolu (riadok 136 súvahy):	104 774	81 621	51 937	31 469	102 989

- z toho: na nev. dovolenky vrátane pov. poistného	44 056	56 912	42 766	1 290	56 912
na audit účt. závierky	2 260	2 260	2 260	0	2 260
na nevyfakt. energie	14	36	14	0	36
na súdny spor	36 270	0	0	30 179	6 091
na garančné opravy	22 174	22 413	6 897	0	37 690

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy spolu (riadok 118 súvahy):	0	21 595	0	0	21 595
- na garančné opravy	0	21 595	0	0	21 595
Krátkodobé rezervy spolu (riadok 136 súvahy):	64 842	68 504	28 572	0	104 774
- z toho: na nev. dovolenky vrátane pov. poistného	24 968	44 056	24 968	0	44 056
na audit účt. závierky	2 260	2 260	2 260	0	2 260
na nevyfakt. energie	1 344	14	1 344	0	14
na súdny spor	36 270	0	0	0	36 270
na garančné opravy	0	22 174	0	0	22 174

c) Hodnota záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

názov položky	Bežné účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	záväzky spolu
Dlhodobé záväzky (R102 súvahy)	97 222	0	97 222
Krátkodobé záväzky (R122 súvahy)	814 978	284 353	1 099 331

názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	záväzky spolu
Dlhodobé záväzky (R102 súvahy)	94 154	0	94 154
Krátkodobé záväzky (R122 súvahy)	1 121 014	325 081	1 446 095

d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako 5 rokov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu (R102)	97 222	94 154
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 5 rokov vrátane	97 222	94 154
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu (R122)	284 353	325 081
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 5 rokov vrátane	284 353	325 081
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	0	0

e) Hodnota záväzkov zabezpečených záložným právom alebo zabezpečených inou formou zabezpečenia, a to s uvedením formy zabezpečenia:

Položky záväzkov	Bežné účtovné obdobie	
	Forma Zabezpečenia	Hodnota záväzkov
Záväzky zabezpečené záložným právom	Žiadna	0
Záväzky zabezpečené inou formou zabezpečenia	Žiadna	0

f) Výpočet odloženého daňového záväzku (§ 10 PU):

Titul	Účtovná základňa	Daňová základňa	Rozdiel	Sadzba dane (%)	Odložený daňový záväzok
Dočasný rozdiel zostatkových cien odpisovaného majetku (UZC<DZC)	1 085 866	812 107	273 759	21	57 489
Nedaňové opravné položky k DFM	18 349	0	-18 349	21	-3 853
Nedaňové opravné položky k zásobám	4 853	0	-4 853	21	-1 019
Nedaňové opravné položky k pohľadávkam	12 358	0	-12 358	21	-2 595
Nedaňové rezervy	118 757	56 912	-61 845	21	-12 987
Odpočet daňovej straty	x	0	0	21	0
Záväzky (náklady) podmienené zaplatením (§ 17/19; § 17/27 ZDP)	14 375	0	-14 375	21	-3 019
SPOLU:	x	x	X	x	34 016

g) Záväzky zo sociálneho fondu (účet 472):

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu (SF)	4 497	2 827
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	5 926	5 125
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	3 000	2 000
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	8 926	7 125
Čerpanie sociálneho fondu	5 836	5 455
Konečný zostatok SF (R114 súvahy):	7 587	4 497

h) Vydané dlhopisy:

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

i.1) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci – mena, charakter, hodnota v cudzej mene, hodnota v eurách, výška úroku, splatnosť, forma zabezpečenia:

Bežné účtovné obdobie						
Názov položky	mena	charakter úveru (napr. investičný, prevádzkový, preklenovací)	Hodnota v cudzej mene	hodnota v eur	výška úroku (%)	splatnosť
Dlhodobé bankové úvery (R121 súvahy)						
Účelový úver	€	Investičný	0	108 400	6 mesačný EURIBOR +2,90% p.a	20.09.2020
Krátkodobé bankové úvery (R139 súvahy)						
Účelový úver	€	Investičný	0	139 200	6 mesačný EURIBOR +2,90% p.a	20.09.2020
Krátkodobé finančné výpomoci (R140 súvahy)						

i.2) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci - **forma zabezpečenia:**

- účelový úver poskytnutý na základe zmluvy č.2215/INV1/8420 od BKS Bank AG, pobočka zahraničnej banky v SR, zostatok úveru k 31.12.2018 – 247 600,- €.
Zabezpečenie : záložné právo k nehnuteľnosti na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č.2215/ZPNM1/8420 zo dňa 05.10.2015,
notárska zápisnica č. N 2088/15 ako exekučným titulom, na podklade ktorej je možné vykonať exekúciu na vymożenie peňažných záväzkov,
vinkulovanie výplaty poisťného plnenia v prospech Banky.
- kontokorentný úver na základe zmluvy č. S02312/2015/EIF 2013 od Tatra Banky, a.s. s výškou úverového rámca 300 000,- €, zostatok úveru k 31.12.2018 – 0,- €
Zabezpečenie : zmluva o záložnom práve k pohľadávkam – notárska zápisnica N 57/2015,
bianko zmenky
- Úverový rámec na základe zmluvy č. 000569/CORP/2015 od UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., pobočka zahraničnej banky s výškou úverového rámca 400 000,- €, zostatok úveru k 31.12.2018 – 0,- €.
Zabezpečenie : zmluva o zriadení záložného práva k pohľadávkam číslo 000569D/CORP/2015 – notárska zápisnica N 78/2017, bianko zmenky

j) Významné položky časového rozlíšenia pasív - výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

Názov položky	Suma
Výdavky budúcich období dlhodobé - účet 383A (R142 súvahy)	0
Výdavky budúcich období krátkodobé – účet 383A (R143 súvahy)	1148
Výnosy budúcich období dlhodobé – účet 384A (R144 súvahy)	0
Výnosy budúcich období krátkodobé – účet 384A (145 súvahy)	4212

3) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach prenajímateľa: bez náplne4) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach nájomcu: bez náplne

5a-e,g) Ďalšie informácie o odloženej dani:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období týkajúcej sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0
Sadzba dane z príjmov	21 %	21 %

5f) Ďalšie informácie o odloženej dani – vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov (teoretická daň):

Bežné účtovné obdobie				
č.	Názov položky	základ dane	suma dane	% dane
1	Výsledok hospodárenia pred zdanením (R100 DP)	220 255	x	x
2	Teoretická daň (bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek)	220 255	46 254	21 %
3	Pripočítateľné položky spolu (R200 DP)	82 601	17 346	21 %
4	Odpočítateľné položky (R300 DP)	90 570	19 020	21 %
5	Odpočet daňovej straty (R410 DP)	0	0	21 %
6	Základ dane (R500 DP):	212 286	44 580	21 %
7	Odpočet na VaV – par. 30c	70 577	14 821	21 %
8	Úpravy splatnej dane (úľavy, zápočet, licencia)	X	0	21 %
9	Splatná daň z príjmov po úpravách:	X	29 759	21 %
10	Odložená daň z príjmov:	x	7 322	21 %
11	CELKOVÁ DAŇ Z PRÍJMOV:	x	37 081	21 %

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
č.	Názov položky	základ dane	suma dane	% dane
1	Výsledok hospodárenia pred zdanením (R100 DP)	825 599	x	x
2	Teoretická daň (bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek)	825 599	173 376	21 %
3	Pripočítateľné položky spolu (R200 DP)	89 818	18 862	21 %
4	Odpočítateľné položky (R300 DP)	81 885	17 196	21 %

5	Odpočet daňovej straty (R410 DP)	0	0	21 %
6	Základ dane (R500 DP):	833 532	175 042	21 %
7	Odpočet na VaV – par. 30c	10 453	2 195	21 %
8	Úpravy splatnej dane (úfavy, zápočet, licencia)	X	5	21 %
9	Splatná daň z príjmov po úpravách:	X	172 852	21 %
10	Odložená daň z príjmov:	X	3 324	21 %
11	CELKOVÁ DAŇ Z PRÍJMOV:	X	176 176	21 %

6) Informácie o významných položkách majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi, pričom sa uvádza forma tohto zabezpečenia a uvádza sa zmena reálnej hodnoty v priebehu účtovného obdobia: **bez náplne**

Článok IV – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPŔŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar (účtová skupina 60x) - s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu:

Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov	
	Bežný rok	Minulý rok
Výrobky	219 922	309 566
Služby	2 315 690	2 459 125
Tovar	9 531 078	10 349 339
Zákazky	234 761	1 626 590
Čistý obrat	12 301 451	14 744 620

b) Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob; ak sa zmena ich stavu nerovná rozdielu medzi stavom netto na konci predchádzajúceho účtovného obdobia a stavom netto na konci bežného účtovného obdobia, uvádzajú sa dôvody vzniku tohto rozdielu podľa jednotlivých položiek zásob, najmä manká a škody, zmena metódy oceňovania, dary:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	11 014	9 737	11 004	1 277	-1 267
Výrobky	7 488	7 432	6 833	56	599
Zvieratá	0	0	0	0	0
Spolu	18 502	17 169	17 837	1 333	-668
Manká a škody	x	x	X	26	55
Reprezentačné	x	x	X	0	0
Dary	x	x	X	0	0
Iné (obch.vzorky, VaV)	x	x	X	131	75
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	X	1 490	-538

c) Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov (účtová skupina 62x):

Opis účtovného prípadu aktivácie	Suma aktivovaných výnosov	
	Bežný rok	Minulý rok
Aktivácia materiálu a tovaru	3 159	5 540
Aktivácia vnútropodnikovej prepravy	336	611
Aktivácia nehmotného dlhodobého majetku	125 757	0
Aktivácia dlhodobého hmotného majetku	79	
Aktivácia - účtová skupina 62x (R07 VZaS)	129 331	6 151

d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti (účtová skupina 64x):

Opis účtovného prípadu	Suma výnosov z hospodárskej činnosti	
	Bežný rok	Minulý rok
Tržby z predaja DNHM a DHM	190 573	0
Tržby z predaja materiálu	5 130	520
Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	415	138
Ostatné výnosy z HČ- prebytok na zásobách	2 541	1 248
Ostatné výnosy z HČ-náhrady z poist. Údalosti	21 099	6 716
Ostatné výnosy z HČ-predaj DrM	0	0
Ostatné výnosy z HČ-ostatné	452	19
Ostatné výnosy z HČ – účt. Sk. 64x (R08+R09 VZaS)	220 210	8 641

e) celková suma osobných nákladov - v členení na mzdy, ostatné náklady na závislú činnosť, sociálne poistenie, zdravotné poistenie, sociálne zabezpečenie:

Opis účtovného prípadu	Suma osobných nákladov	
	Bežný rok	Minulý rok
Mzdové náklady	1 114 704	967 723
Ostatné osobné náklady na závislú činnosť	90 000	90 000
Sociálna poisťovňa	291 244	259 872
Zdravotná poisťovňa	117 147	96 493
Iné osobné a sociálne náklady	52 638	46 355
Osobné náklady spolu (R15 výkazu ZaS)	1 665 733	1 460 443

e) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Opis účtovného prípadu	Suma finančných výnosov	
	Bežný rok	Minulý rok
Výnosy z predaja CP a podielov (661)	0	0
Výnosové úroky (662)	4 830	1 117
Kurzové zisky počas roku (663.A)	41	4
Kurzové zisky k závierkovému dňu (663.A)	198	119
Ostatné finančné výnosy (66x)	0	0
Výnosy z finančnej činnosti spolu (R29 výkazu ZaS)	5 069	1 240

g) Opis a suma významných položiek nákladov na nákup služieb (účtová skupina 51x):

Opis účtovného prípadu	Náklady na nákup služieb	
	Bežný rok	Bežný rok
opravy a udržiavanie	3 224	9 546
opravy a udržiavanie mot.vozidiel	4 884	5 699
služby spojené s uzavretými zmluvami, objednávkami	178 381	556 936
nájomné za motorové vozidlá	1 231	2 474
nájomné za kanc. a nebyt. priestory	44 015	36 980

nájomné za výrobné stroje, lešenia, fliaš tech.plyn.	8 662	17 482
Certifikácia systému ISO	6 500	0
poradenské, administratívne služby	19 612	2 548
ubytovanie	122	401
Vypracovanie rozpočtov	13 257	9 300
služby BOZP a PO	3 770	3 030
prepravné služby	19 990	19 050
služby spojené s výstavami a konferenciami	0	750
vyhotovenie WEB stránky	7 557	7 939
telekomunikačné poplatky	20 416	16 706
údržba softvérov, poč. siete	7 599	7 076
poštovné služby	4 361	5 374
reklamné služby	62 199	65 540
právne a notárske služby	5 470	7 546
vypracovanie dokumentácie	3 351	1 282
služba na výrobu lehátok	590	1 174
skúšky+certifikácia zhody výrobkov	309	912
Zrážková voda	1 588	1 559
Audit škoda, test kvality	2 132	2 340
Auditorské služby	9 460	9 460
Školenia, kurzy semináre	9 789	5 986
Odmeny na základe zmlúv o spolupráci	20 000	0
Licenčné poplatky	7 897	7 615
Servisné služby a revízie Škoda	6 934	4 583
STK, osv. O STK, emis. kontroly Škoda	6 411	5 092
Odvoz odpadu	4 693	2 442
Služby - VaV	8 207	738
ostatné služby	17 619	7 664
Reprezentačné náklady	7 664	7 275
Cestovné	26 753	21 897
Náklady na nákup služieb (R14 výkazu ZaS)	544 647	854 396

h) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti (účtová skupina 50x,53x,54x,551x):

Opis účtovného prípadu	Ostatné náklady z hospodárskej činnosti	
	Bežný rok	Minulý rok
Predaný tovar z toho	8 828 434	9 610 377
Motorové vozidlá nové s príslušenstvom	8 480 691	9 130 832
Motorové vozidlá ojazdené	82 003	63 625
Izolačná polyetilénová pena, drevovýrobky, ostatný tovar	265 740	415 920
Spotreba materiálu z toho	1 056 232	1 768 846
materiál na opravy a údržby	664 511	1 078 830
materiál – farby Thermoshiel, stavebný materiál	0	2 688
obchodné vzorky	419	146
PHM pre dopravné prostriedky	29 202	28 145
materiál na opravu dopravných prostriedkov	1 717	2 290
nakúpený drobný hmotný majetok	19 868	22 692
kancelársky materiál	6 113	5 495
reklamné predmety	3 600	3 443
Ostatý materiál (odb.lit., letáky...)	1 853	1 701
drobný materiál mimo sklad, priama spotreba	88 250	384 635
spotrebný materiál pri výrobe	7 954	7 763
čistiaci, hygienický materiál	2 045	1 952
materiál na výrobu vlastných výrobkov	149 749	224 021
Materiál na VaV	80 951	5 045

Spotreba energie z toho	30 569	33 315
elektrina	9 405	9 358
voda	19 979	998
plyn	1 185	22 959
Opravné položky k zásobám z toho	385	-18 543
k materiálu	385	2 765
k tovaru	0	-21 308
Dane a poplatky z toho	35 001	26 451
daň z motorových vozidiel	5 464	5 086
Daň z nehnuteľnosti	5 167	5 167
kolky	21 623	14 480
Koncesionárky poplatok	956	956
Poplatky za komunálny odpad	228	177
Ostatné	1 563	585
Odpisy a OP k DHM a DNHM	78 089	75 641
Zostatková hodnota predaného DM a materiálu	129 652	399
Tvorba a zúčtovanie OP k pohľadávkam	6 656	4 340
Ostatné náklady na HČ z toho :	16 678	67 032
Dary	5 104	2 806
Pokuty a penále	0	460
Odpis pohľadávok	0	171
povinné zmluvné poistenie dopravných prostriedkov	7 064	4 998
havarijné poistenie dopravných prostriedkov	8 968	7 719
poistenie hnuťelných vecí a zodp. za škodu	4 562	6 576
členské príspevky	800	800
Rezerva na garančné opravy	15 422	43 770
manká a škody	1 496	477
Zrušenie rezervy na súdny spor	-30 179	0
Ostatné	3 441	-745

i) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát; osobitne sa uvádza hodnota kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Opis účtovného prípadu	Suma finančných nákladov	
	Bežný rok	Minulý rok
Náklady z predaja CP a podielov (561)	0	0
Nákladové úroky (562)	10 687	18 388
Kurzové straty počas roku (563.A)	3 455	39
Kurzové straty k závierkovému dňu (563.A)	562	274
Ostatné finančné náklady (56x)	30 517	33 117
Náklady na finančnú činnosť spolu (R45 výkazu ZaS)	45 221	51 818

2) Pri výnosoch a nákladoch sa uvádza výška a charakter jednotlivých položiek výnosov a nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt (napr. výnosy z predaja podniku alebo jeho časti, náklady z dôvodu predaja podniku alebo jeho časti, škody z dôvodu živelných pohrôm): bez náplne

3) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou, iné uisťovacie služby, daňové poradenstvo a ostatné neaudítorské služby poskytnuté týmto audítorom alebo audítorskou spoločnosťou:

Opis účtovného prípadu	Náklady na audit a poradenstvo	
	Bežný rok	Minulý rok
Náklady za overenie účtovnej závierky	9 460	9 460
Iné uisťovacie služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Neaudítorské služby	0	0

g) **Suma čistého obratu** podľa § 2 ods.15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto činnosti a oblasti odbytu z hľadiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom činnosti účtovnej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrňovaných do čistého obratu:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predaja tovaru (604, 607)	9 531 078	10 349 339
Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	219 922	309 566
Tržby z predaja služieb (602, 606)	2 550 451	4 085 715
Iné súvisiace výnosy (64x, 66x)	0	0
Čistý obrat celkom	12 301 451	14 744 620

Geografická oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (výrobky)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (služby)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (tovar)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (zákazky)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Slovensko	117 618	123 739	2 212 258	2 346 642	5 374 380	4 988 884	234 761	1 626 590
Maďarsko	47 308	109 287	43 355	51 489	6 543	31 032	0	0
Rumunsko	0	0	83	0	0	0	0	0
Česká republika	0	5 797	19 551	13 239	34 567	140 255	0	0
Nemecko	0	0	7 200	8 598	4 115 588	5 168 409	0	0
Taliansko	54 996	70 743	30 681	36 595	0	0	0	0
Rakúsko	0	0	2 546	2 398	0	20 759	0	0
Švajčiarsko	0	0		0	0	0	0	0
Poľsko	0	0	16	0	0	0	0	0
Francúzsko	0	0		164	0	0	0	0
Spolu	219 922	309 566	2 315 690	2 459 125	9 531 078	10 349 339	234 761	1 626 590

Článok V – INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1a) **Podmienený majetok** – opis a hodnota pravdepodobného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jeden alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; týmto majetkom sú – napr. práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv: **žiadne**

1b) **Podmienené záväzky** – opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich napr. zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia; takými podmienenými záväzkami sú: **žiadne**

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane lebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky:
2. povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť:

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

2) **Ostatné finančné povinnosti**, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch; pri každej položke sa uvádza popis, výška a údaj, či sa netýka spriaznených osôb – napríklad zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície a veľké opravy: **žiadne**

3) **Podsúvahové účty** – uvádzajú sa informácie o významných položkách sledovaných na podsúvahových účtoch (§ 85 PU):

Názov podsúvahovej položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok	418 786	400 661
Majetok prijatý do úschovy	20 036	16 049
Pohľadávky z opcí	0	0
Závazky z opcí	0	0
Odpísané pohľadávky	0	0
Iné	0	0

Spoločnosť má svoje administratívne, skladové a výrobné priestory v Komárne (169,04 m² + 95,5 m² + 779 m²) v nájme od tretích osôb. Nájomné zmluvy sú uzatvorené na dobu neurčitú. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede. Ročné nájomné predstavuje 27 177,44 €.

Spoločnosť má svoje administratívne a skladové priestory v Bratislave (414,00 m² + 54,0 m²) v nájme od tretích osôb. Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede. Ročné nájomné predstavuje 17 280,- €.

Spoločnosť má v nájme výrobné stroje v počte 4 ks, ktorých hodnota je 73 650,- €. Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou. Ročné nájomné je 4 800,- €.

Spoločnosť má v zmysle zmluvy o zriadení konsignačného skladu majetok (materiál – motorový olej) v úschove, ktorej výška k 31.12.2018 je 2 974,- €. Zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede.

Spoločnosť má v úschove materiál na výrobu izolačného potrubia a vyrobené izolačné potrubia pre taliansku spoločnosť TROCELLEN ITALIA SPA, ktorej výška k 31.12.2018 je 17 062,- €.

Článok VI – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO ZÁVIERKOVOM DNI (Následné udalosti)

Uvádzajú sa informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali v čase po závierkovom dni - do dňa zostavenia účtovnej závierky (t.j. do dňa podpísania výkazov podľa § 17/5 ZoU) a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát, napríklad:

a) Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledok okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien: **žiadne**

b) Dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky: **žiadne**

c) Zmena spoločníkov účtovnej jednotky: --

d) Prijaté rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti: --

e) Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku: --

f) Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne: **žiadne**

g) Vydané dlhopisy a iné cenné papiere: --

h) Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky: --

i) Mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napr. živelná pohroma: --

j) Získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky: --

Článok VII – INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami sa uvádzajú z dôvodu potreby užívateľov účtovnej závierky porozumieť vplyvu týchto transakcií na účtovnú závierku, a to:

a) **Zoznam transakcií**, ktoré sa uskutočnili medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami, pričom sa uvádza napríklad kúpa alebo predaj zásob, kúpa alebo predaj nehnuteľností a iného majetku, nákup a predaj služieb, lízing, výskum a vývoj, licencie, financovanie, vrátane pôžičiek a vkladov do vlastného imania, poskytnutie záruk a garancií, podmienený majetok, podmienené záväzky a ostatné finančné povinnosti (napr. zmluvná povinnosť odobrať produkt, uskutočniť investície alebo opravy), úhrada záväzkov v mene príslušnej účtovnej jednotky alebo príslušnou účtovnou jednotkou a to bez ohľadu, či za to bola alebo nebola účtovaná cena.

b) **Charakteristika transakcie**, ktorou je suma, výška zostatku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, jeho zabezpečenie, opravná položka k pochybným pohľadávkam, odúčtovanie pochybných pohľadávok do nákladov.

c) Samostatne sa uvádzajú transakcie so **spriaznenými osobami** za každú z týchto osôb:

1. subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv (vlastník nad 50 % - materská UJ),
2. subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva spoločný rozhodujúci vplyv (zmluvne dohodnutý rozhodujúci vplyv) alebo podstatný vplyv (najmenej 20 %),
3. dcérske účtovné jednotky (vlastnená inou UJ nad 50 %),
4. spoločné účtovné jednotky (50 %),
5. pridružené podniky (najmenej 20 %),
6. kľúčový manažment účtovnej jednotky alebo jej materskej účtovnej jednotky,
7. ostatné spriaznené osoby (napr. personálne prepojenie - blízke osoby vlastníkov alebo kľúčového manažmentu; rozhodujúci obchodní partneri alebo rozhodujúci veritelia a ich blízke osoby).

Spriaznená osoba: INTEKOM a.s.	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zoznam transakcií:		
Predaj služieb (servis, údržba)	491 358	578 445

Spriaznená osoba: COM-therm, spol. s r.o.	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zoznam transakcií:		
Nákup služieb (nájom, ostatné)	19 599	14 363
Predaj služieb (servis, opravy technológií, užívanie KJ, ostatné)	605 386	1 131 538
Predaj zásob	20 405	117 533
Nákup zásob	3 099	7 286
Spriaznená osoba: Dunajplavba, spol. s r.o.	Bežné účtovné	Bezprostredne

Zoznam transakcií:	obdobie	predchádzajúce účtovné obdobie
Nákup služieb (nájom)	14 249	12 101
Predaj služieb	1 247	0
Spriaznená osoba: HELOORO HU Kft.	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zoznam transakcií:		
Nákup tovaru	460	0
Predaj služieb (servis)	23 736	30 489
Predaj zásob	28 587	28 424
Financná výpomoc	104 831	0
Úrok	2 252	0

Spriaznená osoba: personálne prepojené osoby, štatutári	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zoznam transakcií:		
Predaj služieb (servis,údržba)	4 077	0
Predaj tovaru	921	0

vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami:

Popis aktív/pasív	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
INTEKOM a.s. – pohľ. z obch. styku (účet: 311,315)	47 820	84 883
COM-therm, spol. s r.o.- pohľ. z obchodného styku (účet : 311)	226 603	35 800
COM-therm, spol. s r.o. – záväzky z obch. styku (účet: 321)	8 115	2 373
HELOORO HU Kft.- pohľ. z obch. styku (účet: 311)	15 245	140 382
HELOORO HU Kft.- posk.pôžička (účet: 067)	104 831	0

2) **Príjmy a výhody členov orgánov** – štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, pričom sa uvádzajú najmä informácie o – odmenách za výkon funkcie vrátane dôchodkových programov, záruky a iné zabezpečenia, pôžičky (podmienky a úroky), použitie majetku účtovnej jednotky na súkromné účely; v členení na jednotlivé orgány (informácie sa neuvádzajú vtedy, ak by umožnili identifikáciu finančnej situácie konkrétnej fyzickej osoby):

Orgány účtovnej jednotky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Štatutárny orgán	155 149	126 173
- druh príjmu (výhody):odmena konateľa	90 000	90 000
- druh príjmu (výhody):pracovná činnosť	47 175	27 764
- druh príjmu(výhody): mimo mzdové prostriedky	17 974	8 409
Dozorný orgán	0	0
- druh príjmu (výhody):	0	0
Iný orgán účtovnej jednotky	0	0
- druh príjmu (výhody):	0	0

Článok VIII – OSTATNÉ INFORMÁCIE

- 1) Informácie o práve poskytovať služby vo verejnom záujme: bez náplne
- 2) Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby (§ 23d/6 ZoU): bez náplne
- 3) Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci (§ 23d/6 ZoU): bez náplne

Článok IX – PREHLAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Bežné účtovné obdobie	
Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	2 034 419
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	150 173
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	2 184 592
Dôvody zmien vlastného imania v členení:	X
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (úče 411):	0
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	0
c) emisné ážio (účet 412):	0
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	0
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	0
f) oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	0
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	0
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	616 423
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	0
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	-466 250
k) vyplatené dividendy:	-30 000
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	0
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	0

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	1 516 996
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	517 423
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	2 034 419
Dôvody zmien vlastného imania v členení:	X
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (úče 411):	0
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	0
c) emisné ážio (účet 412):	0
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	0
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	0

f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	0
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	0
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	274 811
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	0
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	242 612
k) vyplatené dividendy:	-130 000
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	0
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	0

Článok X – PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV: v prílohe

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE pre veľké účtovné jednotky
(Opatrenie MF SR č.MF/23377/2014-74)

Článok X - Prehľad peňažných tokov (výkaz cash flow)

Riadok	Názov položky	rok 2018	rok 2017
A	Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením (+/-)	220254	825599
B	Úprava o nepeňažné položky (B1 až B10):	20852	139957
B.1	Odpisy (+)	78089	75641
B.2	Rezervy (+/-)	-8776	61527
B.3	Opravné položky (+/-)	19212	-17129
B.4	Časové rozlíšenie (+/-)	-9275	2491
B.5	Úroky účtované do nákladov (+)	10687	18388
B.6	Úroky účtované do výnosov (-)	-4830	-1117
B.7	Závierkové nerealizové kurzové rozdiely (+/-)	561	156
B.8	Výsledok z predaja dlhodobého finanč. majetku (+/-)	0	0
B.9	Výsledok z predaja DNM a DHM (+/-)	-64816	0
B.10	Iné položky nepeňažného charakteru (+/-)	0	0
C.	Zmena stavu zásob (+/-)	234867	157012
D.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (+/-)	654852	-413487
E.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-280623	122789
F.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku (+/-)	0	0
G.	Zaplatená daň z príjmov (-), alebo vratka dane (+)	-238234	-99291
H.	Iné úpravy CF z prevádzkovej činnosti (+/-)	-3000	-2000
I.	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti: I = A + (B až H)	608968	730579
J.	Peňažné toky z investičnej činnosti (J.1 až J.10)	-214293	-175507
J.1	Peňažné výdavky na obstaranie DNM a DHM (-)	-137582	-89462
J.2	Peňažné príjmy z predaja DNM a DHM (+)	0	0
J.3	Peňažné výdavky na obstaranie dlhod. CP a podielov (-)	0	0
J.4	Peňažné príjmy z predaja dlhod. CP a podielov (+)	0	0
J.5	Peňažné výdavky na poskytnuté pôžičky (-)	-105393	-86045
J.6	Peňažné príjmy zo splácania poskytnutých pôžičiek (+)	28682	0
J.7	Peňažné výdavky súvisiace s derivátmi (-)	0	0
J.8	Peňažné príjmy súvisiace s derivátmi (+)	0	0
J.9	Peňažne prijaté dividendy účtované do výnosov (-)	0	0
J.10	Iné úpravy CF z investičnej činnosti (+/-)	0	0
K.	Peňažné toky z finančnej činnosti (K.1 až K.10)	-184724	-294613
K.1	Peňažné príjmy zo zvýšenia vlastného imania (+)	0	0
K.2	Peňažné výdavky zo zníženia vlastného imania (-)	0	0
K.3	Peňažné príjmy z úverov a pôžičiek (+)	0	0
K.4	Peňažné výdavky na splácanie úverov a pôžičiek (-)	-146403	-146254
K.5	Peňažné príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	0	0
K.6	Peňažné výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)	0	0
K.7	Peňažne prijaté výnosové úroky (-)	2366	29
K.8	Peňažne zaplatené nákladové úroky (+)	-10687	-18388
K.9	Peňažne zaplatené dividendy z rozdelenia zisku (-)	-30000	-130000

K.10	Iné úpravy CF z finančnej činnosti (+/-)	0	0
L.	Celkový peňažný tok (L=I+J+K) počas roka (+/-)	209951	260459
M.	Stav peňazí na začiatku roka	650083	389780
N.	Realizované kurzové rozdiely (+/-)	0	-156
O.	Stav peňazí na konci roka vrátane KR (O=M+L+N)	860034	650083

Doplňujúce informácie k prehľadu peňažných tokov (výkazu CF):

a) Pri CF z prevádzkovej činnosti bola použitá - nepriama metóda.

b) Dobrovoľná možnosť vykázania čistých peňažných tokov nebola použitá.

Cudzie peňažné prostriedky spravované v mene tretích osôb - bez náplne.

c) Nesúlads medzi stavom peňazí v súvahe a vo výkaze CF vyplýva z použitia nepriamej metódy, a bol matematicky vyrovnaný na riadku G (iné úpravy).

d) Použité zásady:

Prijaté dividendy predstavujú návratnosť investícií = CF z investičnej činnosti (riadok I.9).

Zaplatené dividendy sú výdavky na získanie fin. zdrojov = CF z finančnej činnosti (riadok J.9).

Výnosové a nákladové úroky sú vo výsledovke vo finančnej oblasti = CF z finančnej činnosti.

Nerealizované KR - nie sú peňažnými tokmi, vykázané ako nepeňažné položky (riadok B.7).

Realizované kurzové rozdiely (KR) sa vykazujú samostatne v závere výkazu CF (riadok N).

e) Zmeny použitých zásad - bez náplne.

f) Nepeňažné vplyvy na štruktúru majetku, záväzkov a vlastného imania - bez náplne.

g) Doplnujúce informácie k výkazu CF - bez náplne.

HELORO S.R.O., MEDENÁ 5, 811 02 BRATISLAVA

Výročná správa 2018

HELORO s.r.o.



Výročná správa vyhotovená podľa § 20 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve
v znení neskorších predpisov

Obsah výročnej správy

1.	Úvodné slovo konateľa spoločnosti	2
2.	Základné údaje o spoločnosti	3
2.1.	Identifikačné údaje spoločnosti.....	5
2.2.	Predmet činnosti	6
2.3.	Štruktúra orgánov spoločnosti	7
2.4.	Audítor spoločnosti	8
3.	Správa vedenia spoločnosti	8
3.1.	Vývoj štruktúry majetku a zdrojov jeho krytia.....	8
3.2.	Výnosy	11
3.3.	Náklady	12
3.4.	Výsledok hospodárenia.....	13
3.5.	Investície.....	14
3.6.	Ľudské zdroje.....	14
3.7.	Vplyv činnosti na životné prostredie	15
3.8.	Prehľad vybraných finančných ukazovateľov	16
3.9.	Ostatné informácie v zmysle zákona o účtovníctve.....	18
4.	Rozdelenie výsledku hospodárenia minulých účtovných období a návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia roku 2018.....	19
5.	Zámery ďalšieho rozvoja spoločnosti.....	19

Prílohy k výročnej správe

Účtovná závierka za rok 2018

Správa audítora k účtovnej závierke za rok 2018

1. Úvodné slovo konateľa spoločnosti

Vážený obchodní partneri dámy a páni,

Predkladáme Vám výročnú správu HELORO s.r.o. za rok 2018, z ktorej sa dozviete základné údaje o činnosti našej spoločnosti v predmetnom roku vyjadrené ekonomickými ukazovateľmi, vrátane stručnej charakteristiky vykonaných opatrení smerujúcich na pozitívny budúci vývoj spoločnosti, ktorý je ovplyvnený požiadavkami trhu a na ktoré musíme primerane pružne reagovať.

Dovoľte mi, aby som využil túto príležitosť na poďakovanie sa vedeniu, ako aj všetkým zamestnancom spoločnosti za výkony v prospech spoločnosti, bez ktorých by nebolo možné dosiahnuť náročné ciele tak vo výrobe, ako v obchodných aktivitách.

Ďakujem tiež všetkým obchodným partnerom a klientom, za ich dôveru a priazeň, ktorú prejavili na všetkých stupňoch spolupráce a obchodných vzťahov.

V Bratislave, dňa 15.05.2019



Ing. Tomáš Potásch
konateľ spoločnosti

2. Základné údaje o spoločnosti

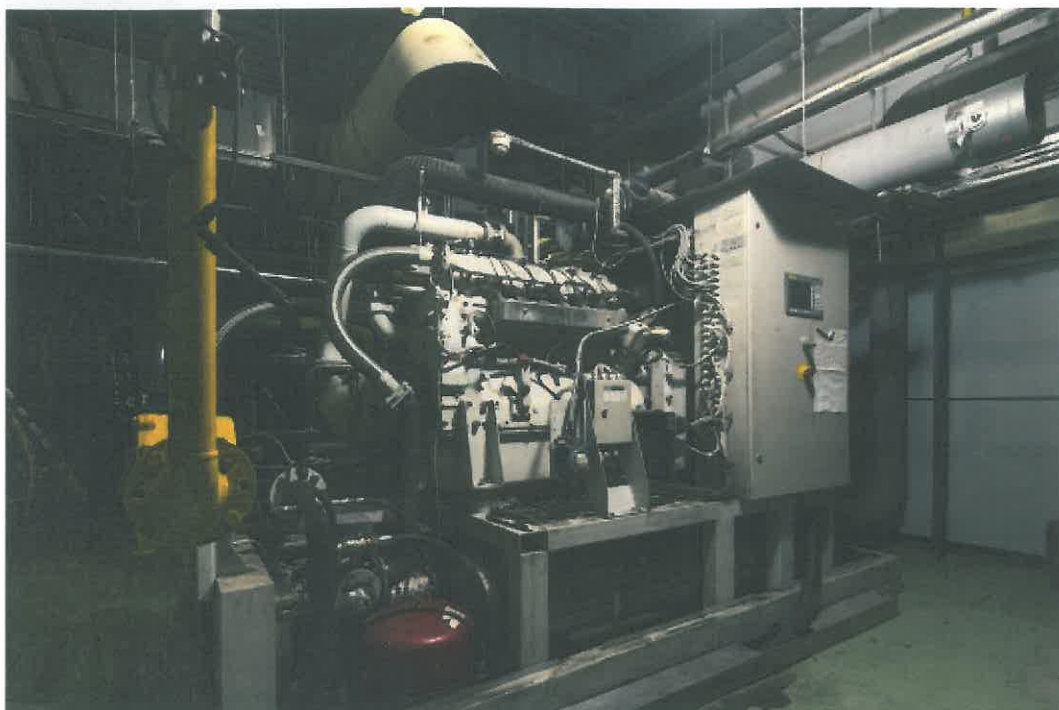
Spoločnosť bola založená v roku 1992. Od svojho založenia si spoločnosť relatívne stabilne udržiava svoje postavenie vo svojej oblasti pôsobenia.



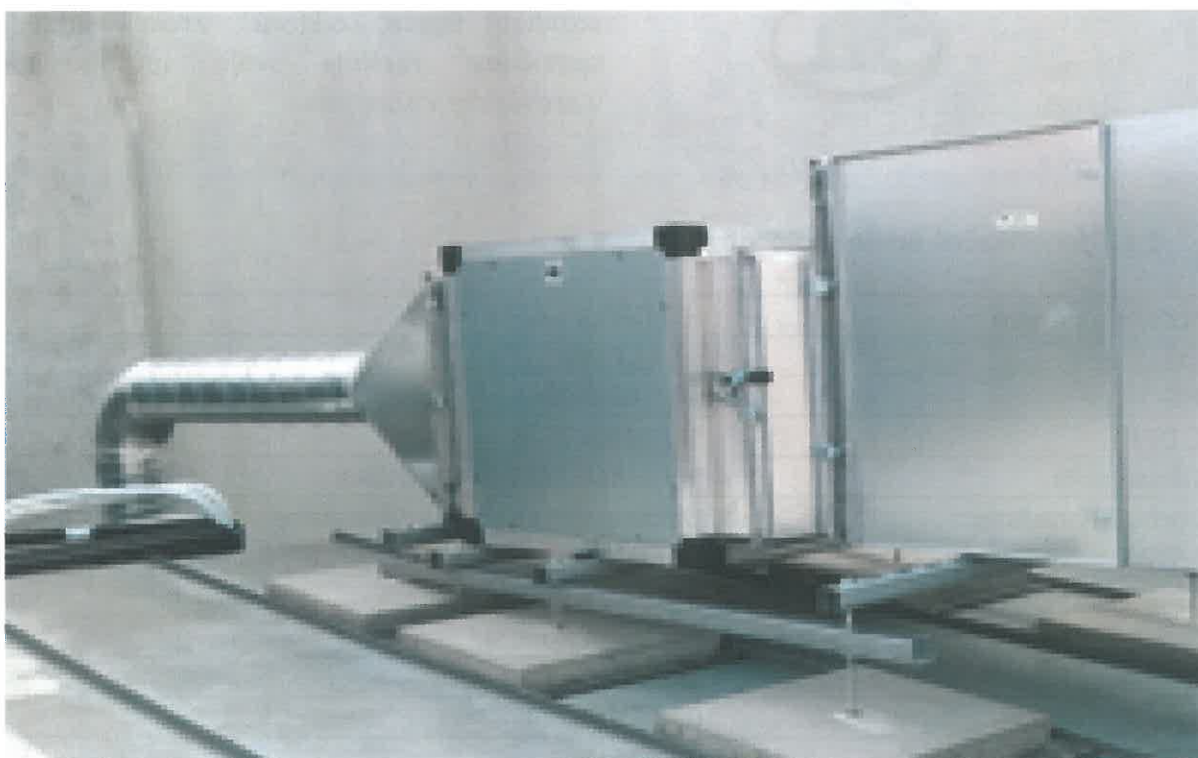
Výrobnú činnosť spoločnosti tvorí výroba tepelných, chladových, hlukových izolácií z polyetylénovej (PE) peny POLIFOAM s uzavretou bunkovou štruktúrou. Tieto výrobky spoločnosť dodáva tak na tuzemský ako aj na zahraničný trh (Maďarsko, Rumunsko , Česká republika, od roku 2015 Taliansko). Tepelnoizolačné materiály sú certifikované podľa harmonizovanej normy EN 14313 a od 1.8.2012 sú výrobky vyrábané a označované CE štítkami v zhode s touto normou. Okrem týchto produktov rozšírila svoj predaj v roku 2014 aj o produkty z dreva.



V oblasti energetických systémov sa spoločnosť zaoberá odborným poradenstvom, projektovou dokumentáciou, uvedením energetických zariadení do prevádzky ako aj údržbou a servisom týchto zariadení.



V roku 2015 sme rozšírili svoju činnosť o prevádzku v Bratislave na **CHLADENIE a VZDUCHOTECHNIKU**, ktorá zabezpečuje komplexnú oblasť pre projektovanie, dodávku a montáž pre:



- Klimatizačné stroje a zariadenia
- Klimatizácie pre kancelárske a bytové priestory (split)
- Komerčné rekuperačné jednotky
- Tepelné čerpadlá

- Čerpadlá
- Fan coils
- Vzduchové clony
- Vzduchotechnické jednotky a potrubia
- Ventilátory


ŠKODA


Najvýznamnejšiu časť príjmov však tvorí značkový predaj a servis motorových vozidiel Škoda o ktorú v roku 2013 spoločnosť rozšírila svoje spôsobenie v prevádzke v Komárne.

2.1. Identifikačné údaje spoločnosti

Obchodné meno	HELORO s.r.o.
IČO	31 413 391
DIČ	2021027525
IČ DPH	SK2021027525
Adresa sídla	Medená 5, 811 02 Bratislava
Obchodný register	Obchodný register Okresného súdu Bratislava, Oddiel: Sro., Vložka číslo: 37167/B
Konateľ spoločnosti	Ing. Július Lukovics
Konateľ spoločnosti	Ing. Jozef Konczer
Konateľ spoločnosti	Ing. Tomáš Potásch
Dátum vzniku	06.05.1992
Základné imanie	6 640 EUR
Telefón :	+421 35 7703 009 -421 35 7740 862 – Autosalón ŠKODA Komárno
Webové sídlo spoločnosti	http://heloro.sk http://heloro-cars.sk

2.2. Predmet činnosti

1. Inžiniersko-poradenská činnosť v stavebníctve a v oblasti strojárstva, prevádzkovanie stavebno-montážnych a stavebno-údržbárskych prác, montáž a údržba strešných a iných železných konštrukcií, zatepľovanie budov, izolačné práce
2. Montáž a údržba strojov, strojných a technologických zariadení, meracej a regulačnej techniky, TV antén, satelitných zariadení a káblových TV rozvodov
3. Sprostredkovanie obchodu a obchodná činnosť so stavebným materiálom, stavebnými polotovarmi, strojmi a strojnými zariadeniami, hutným a spojovacím materiálom, dopravnými prostriedkami a autosúčiastkami, pneumatikami, bicyklami, výrobkami zo skla, porcelánu a keramiky, textilom a bytovým textilom, odevami, obuvou, drogistickým tovarom, kozmetikou, nábytkom a bytovými doplnkami, koženou galantériou, spotrebnou elektronikou, fotokino potrebami, optickými prístrojmi, originálne balenými požívatinami, nápojmi, tabakovými výrobkami hračkami, športovými potrebami časopismi, knihami a novinami
4. Zahranično-obchodná činnosť
5. Nákladná cestná doprava vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
6. Zásielkový predaj
7. Baliace činnosti
8. Výroba výrobkov z plastov
9. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
10. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
11. Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľnej živnosti
12. Prenájom nehnuteľnosti spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
13. Prenájom hnutelných vecí
14. Reklamné a marketingové služby
15. Opracovanie drevnej hmoty a výroba komponentov z dreva
16. Maloobchod a veľkoobchod s motorovými vozidlami s ojazdenými motorovými vozidlami, s náhradnými dielmi pre motorové vozidlá, s autodoplnkami, s motocyklami a náhradnými dielmi pre motocykle
17. Údržba motorových vozidiel bez zásahu do motorickej časti vozidla
18. Vykonávanie odťahovej služby
19. Maloobchod a veľkoobchod s pevnými, kvapalnými, plynými palivami s pohonnými látkami, s olejmi a mazivami
20. Diagnostika a opravy cestných motorových vozidiel
21. Opravy karosérií
22. Vykonávanie činnosti viazaného finančného agenta

23. Výlučný sprostredkovateľ poistenia
24. Výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied
25. Vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb – technologickej časti
26. Inštalácia a opravy chladiarenských zariadení
27. Servis a údržba chladiacich a klimatizačných zariadení a tepelných čerpadel s obsahom kontrolovanej látky
28. Kontrola úniku kontrolovaných látok zo zariadení
29. Zhodnotenie kontrolovaných látok a odber kontrolovaných látok vrátane plnenia tlakových nádob na plyny s obsahom kontrolovanej látky
30. Skladovanie
31. Prípravné práce k realizácii stavby
32. Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
33. Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
34. Stavebné cenárstvo
35. Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
36. Vodoinštalatérsstvo a kúrenárstvo
37. Montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení elektrických
38. Opravy vyhradených technických zariadení elektrických
39. Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
40. Poradenská činnosť v oblasti energetiky v rozsahu voľnej činnosti
41. Odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení elektrických
42. Odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení plynových
43. Oprava vyhradených technických zariadení plynových
44. Montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení plynových
45. Výkon činnosti energetického audítora
46. Poskytovanie energetickej služby s garantovanou úsporou energie

2.3. Štruktúra orgánov spoločnosti

Štatutárnym orgánom spoločnosti HELORO s.r.o. sú konatelia spoločnosti, ktorý konajú samostatne. Spoločnosť nemá povinnosť ani dobrovoľne nezriadila dozornú radu. Činnosť spoločnosti upravuje Spoločenská zmluva.

2.4. Audítor spoločnosti

Názov spoločnosti: PKF Slovensko s.r.o.
 Zodpovedný audítor: Ing. Štefan Kardoš
 Adresa: Nábr.Sv.Cyrila 47, Prievidza 971 01
 Licencia : UDVA č.40
 Tel./fax: 02/58 28 27 11
 E-mail: pkf@pkf.sk

3. Správa vedenia spoločnosti

3.1. Vývoj štruktúry majetku a zdrojov jeho krytia

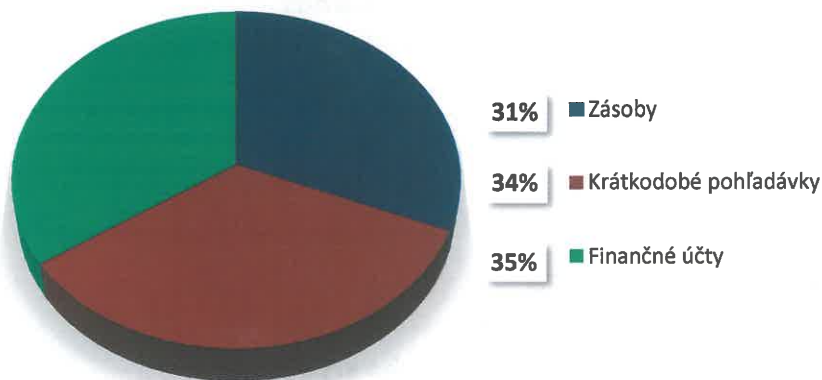
Tabuľka č.1 : Štruktúra majetku v eurách

Ukazovateľ/Rok	2016		2017		Odchýlka 2017-2016	2018		Odchýlka 2018-2017
	v €	v %	v €	v %		v €	v %	
Dlhodobý hmotný majetok	1136192	32,74%	1152129	28,15%	15937	1085865	28,94%	-66264
Dlhodobý nehmotný majetok	2116	0,06%	0	0,00%	-2116	0	0,00%	0
Dlhodobý finančný majetok	0	0,00%	80339	1,96%	0	143845	3,83%	63506
Neobežný majetok	1138308	32,80%	1232468	30,11%	94160	1229710	32,78%	-2758
Zásoby	1149166	33,11%	1015572	24,81%	-133594	780320	20,80%	-235252
Dlhodobé pohľadávky	0	0,00%	0	0,00%	0	0	0,00%	0
Krátkodobé pohľadávky	775558	22,35%	1178093	28,78%	402535	852914	22,73%	-325179
Finančné účty	389780	11,23%	650083	15,88%	260303	860034	22,92%	209951
Obežný majetok	2314504	66,70%	2843748	69,48%	529244	2493268	66,46%	-350480
Časové rozlíšenie aktív	17420	0,50%	16811	0,41%	-609	28720	0,77%	11909
Aktíva CELKOM	3470232	100,00%	4093027	100,00%	622795	3751698	100,00%	-341329

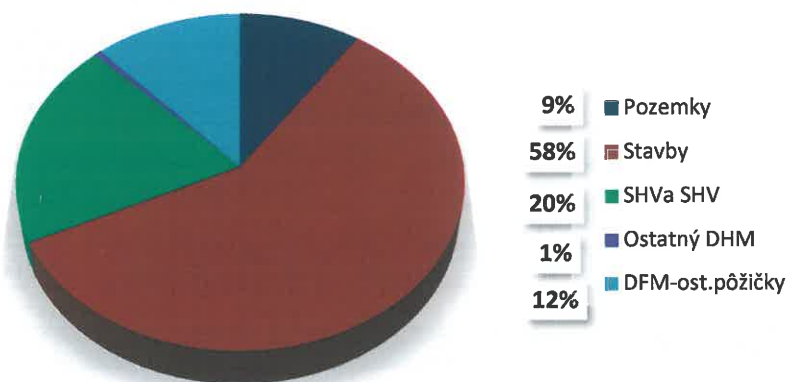
Oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu sa aktíva spoločnosti znížili o 341 tis. € na 3 752 tis. €. Zásoby vo výške 780 tis. € sú oproti roku 2017 nižšie o 235 tis. €. Krátkodobý finančný majetok sa opäť zvýšil o 210 tis. € na úroveň 860 tis. €. Dlhodobý hmotný majetok spoločnosti sa znížil o 66 tis.€.

K 31. decembru predstavujú krátkodobé pohľadávky hodnotu 853 tis. €, čo je o 27,60 % menej oproti predchádzajúcemu roku. Pohľadávky po lehote splatnosti sú vo výške 54 tis. €, k ním spoločnosť vytvorila opravnú položku v hodnote 18 tis. €, ostatné prevažne boli vyrovnané do zostavenia účtovnej závierky alebo sú to pohľadávky po splatnosti voči spriaznenej osobe.

Štruktúra obežného majetku



Štruktúra neobežného majetku



Tabuľka č.2 : Štruktúra zdrojov krytia majetku v eurách

Ukazovateľ/Rok	2016		2017		Odchýlka 2017-2016	2018		Odchýlka 2018-2017
	v €	v %	v €	v %		v €	v %	
Základné imanie	6640	0,19%	6640	0,16%	0	6640	0,18%	0
Zákonný rezervný fond	1398	0,04%	1398	0,03%	0	1398	0,04%	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	1102147	31,76%	1376958	33,64%	274811	1993381	53,13%	616423
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	406811	11,72%	649423	15,87%	242612	183173	4,88%	-466250
Vlastné imanie	1516996	43,71%	2034419	49,70%	517423	2184592	58,23%	150173
Rezervy	64842	1,87%	126369	3,09%	61527	117593	3,13%	-8776
Dlhodobé záväzky	96362	2,78%	94154	2,30%	-2208	97222	2,59%	3068
Krátkodobé záväzky	1261636	36,36%	1446095	35,33%	184459	1099331	29,30%	-346764
Bankové úvery	526000	15,16%	386800	9,45%	-139200	247600	6,60%	-139200
Záväzky	1948840	56,16%	2053418	50,17%	104578	1561746	41,63%	-491672
Casové rozlíšenie pasív	4396	0,12%	9 5190	0,12%	0	5360	0,13%	170
Pasíva CELKOM	3470232	100,00%	4093027	100,00%	622795	3751698	100,00%	-341329

Celé základné imanie spoločnosti v sume 6 640 € zapísané v obchodnom registri je splatené. Vlastné imanie spoločnosti je v sume 2 184 592 €, a celkové záväzky sú v sume 1 561 746 eur. čo značí, že spoločnosť hospodári prevažne z vlastnými zdrojmi.

Krátkodobé záväzky sú s hodnotou 1 099 tis. € o 23,98 % pod úrovňou minulého roka. Spoločnosť nehnuteľnosť spolu s pozemkom financuje formou bankového úveru.

Štruktúra kapitálu



Tabuľka č. 3 : Podiel vlastného imania k celkovému majetku

Ukazovateľ v %	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Podiel vlastného imania k celkovému majetku	43,25%	58,10%	32,93%	42,43%	42,59%	43,71%	49,70%	58,23%

Spoločnosť kryje majetok z vlastného imania počas sledovaného obdobia v rozsahu optimálneho intervalu krytia majetku vlastným imaním (20 – 60%). V roku 2018 podiel krytia presahuje 49,70 %. Výška krytia oproti roku 2017 narástla o 8,53 %.

3.2. Výnosy

Tabuľka č. 4 : Vývoj tržieb spoločnosti

Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb/rok	2016	2017	Index 2017/2016	2018	Index 2018/2017
Tržba za vlastné výrobky- izolačné potrubia	289464	309566	1,07	219922	0,71
Tržba z predaja služieb- servis, údržba, inšt. energetických zariadení	804653	901079	1,12	790894	0,88
Tržba z predaja služieb - stavebné, opravné práce	61657	357390	5,8	178688	0,5
Tržba z predaja služieb - servis a ost služby - mot. vozidiel	683013	678228	0,99	787020	1,16
Tržba z predaja služieb - servis klimatizácií a vzduchotechniky	276248	265709	0,96	321938	1,21
Tržba z predaja služieb - námedzná práca	26423	23243	0,88	19786	0,85
Tržba z predaja služieb - sprostredkovateľská provízia	164486	167714	1,02	150221	0,9
Tržba z predaja služieb - ostatné	30572	65762	2,15	67143	1,02
Tržba za predaný tovar - izolácie, drevo	373798	448974	1,2	308638	0,69
Tržba za predaný tovar - klimatizácie	25196	14981	0,59	32576	2,17
Tržba za predaný tovar - motorové vozidlá	6918190	9885384	1,43	9189864	0,93
Výnosy zo zákaziek	668504	1626590	2,43	234761	0,14
Spolu tržby	10322204	14744620	1,43	12301451	0,83

V účtovnom období spoločnosť docielila hrubé tržby vo výške 12,301 mil. EUR (2017: 14,745 mil. EUR), čo predstavuje zníženie o 16,57 % oproti minulému roku čo v značnej miere ovplyvnil nárast predaja motorových vozidiel.

Počet predaných motorových vozidiel v roku 2018 bolo 612 ks (2017: 661 ks ,2016: 454 ks, 2015 : 582 ks , 2014 : 507 ks).



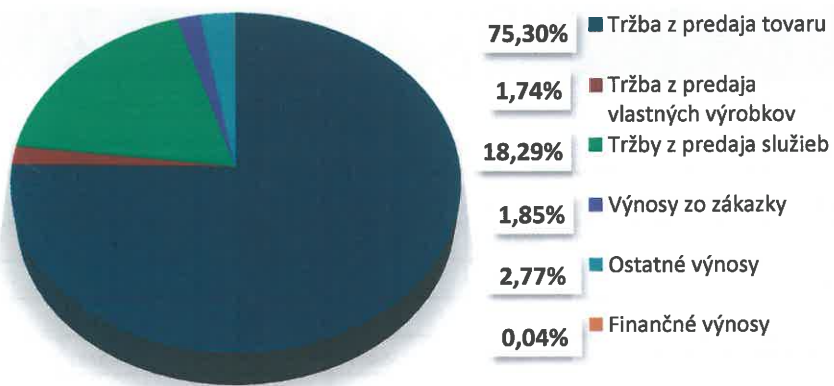
3.3. Náklady

Prevádzkové náklady predstavujú viac ako 99,34 % celkových nákladov, pričom najväčšiu skupinu nákladov, vzhľadom na prevažujúcu časť predmetu činnosti spoločnosti, tvoria náklady na predaný tovar. Prehľad najvýznamnejších položiek nákladov je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

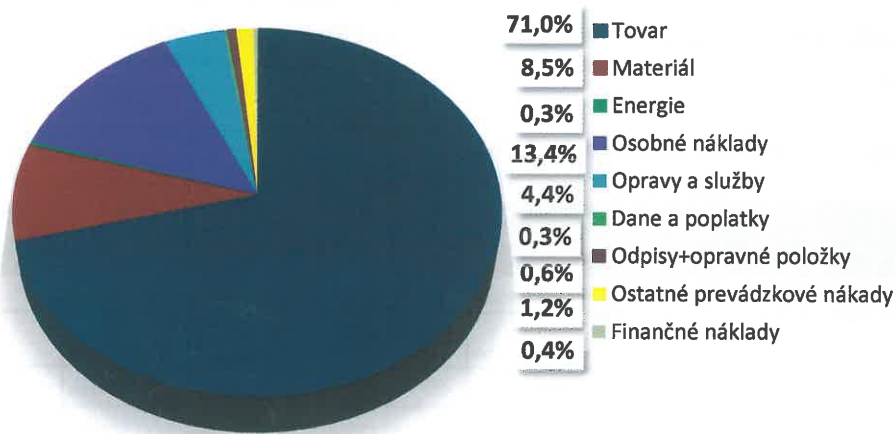
Tabuľka č. 5 : Štruktúra nákladov spoločnosti

	2016	2017	Rozdiel 2017-2016	2018	Rozdiel 2018-2017	Index rastu/poklesu 2018/2017
Náklady na obstaranie predaného tovaru	6844357	9610377	2766020	8828434	-781943	0,92
Spotreba materiálu, energie a ost.neskl. dodávok	1195200	1802161	606961	1086801	-715360	0,6
Opravné položky k zásobám	1628	-18543	-20171	385	18928	1
Služby	535618	854396	318778	544647	-309749	0,64
Osobné náklady	1077993	1460443	382450	1665733	205290	1,14
Dane a poplatky	37697	26451	-11246	35001	8550	1,32
Odpisy	64958	75641	10683	78089	2448	1,03
Opravné položky	3820	4340	520	6656	2316	1,53
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	52002	67431	15429	146330	78899	2,17
Spolu náklady na hospodársku činnosť	9813273	13882697	4069424	12392076	-1490621	0,89
Náklady na finančnú činnosť	31352	51818	20466	45221	-6597	0,87
Daň z príjmov splatná aj odložená	120662	176176	55514	37081	-139095	0,21
Náklady spolu	9965287	14110691	4145404	12474378	-1636313	0,88

Výnosy



Náklady



Výskumná a vývojová činnosť :

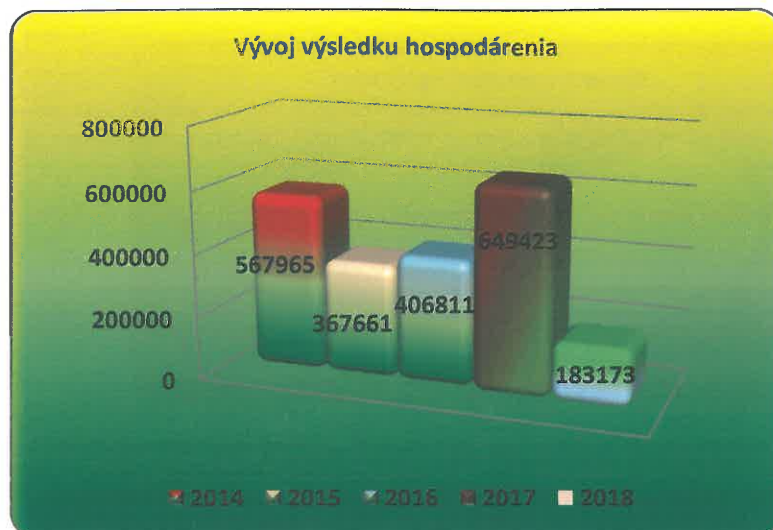
Spoločnosť v roku 2018 vynaložila náklady na výskumnú a vývojovú činnosť v rámci projektu s názvom „ Vývoj technologických systémov pre oblasť energetiky zameraných na zvyšovanie energetickej účinnosti kombinovaných zdrojov pre výrobu a distribúciu tepla a elektrickej energie“ v celkovej výške :

- náklady na výskum vynaložené v bežnom účtovnom období : 70 577,07 €
- náklady na vývoj jedinečného technologického zariadenia : 125 757,16 €

3.4. Výsledok hospodárenia

Tabuľka č. 6 : Vývoj ukazovateľov výsledku hospodárenia

	2016	2017	Rozdiel 2017-2016	2018	Rozdiel 2018-2017	Index rastu/poklesu 2018/2017
Výnosy z hospodárskej činnosti	10370592	14758874	4388282	12652482	-2106392	0,86
Náklady na hospodársku činnosť	9813273	13882697	4069424	12392076	-1490621	0,89
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	557319	876177	318858	260406	-615771	0,3
Pridaná hodnota	1756729	2501842	745113	1972005	-529837	0,79
Výnosy z finančnej činnosti	1506	1240	-266	5069	3829	4,09
Náklady na finančnú činnosť	31352	51818	20466	45221	-6597	0,87
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-29846	-50578	-20732	-40152	10426	0,79
Daň z príjmov splatná aj odložená	120662	176176	55514	37081	-139095	0,21
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	406811	649423	242612	183173	-466250	0,28



3.5. Investície

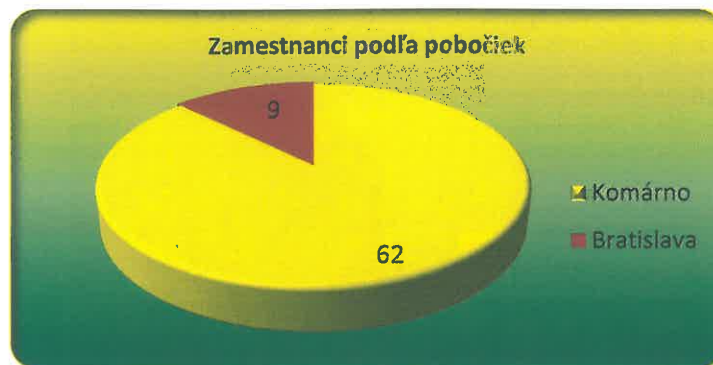
V roku 2018 neboli nutné žiadne investície väčšieho charakteru, dokupovali sa iba motorové vozidlá, pracovné nástroje nevyhnutné na prevádzkovanie činnosti spoločnosti.

3.6. Ľudské zdroje

Stav zamestnancov na konci roka bol 71 z toho ženy 12, v roku 2017 predstavoval 66 z toho ženy 10 zamestnancov. Prevažná časť zamestnancov má so spoločnosťou uzatvorený trvalý pracovný pomer na dobu neurčitú.

Tabuľka č. 7 : Veková štruktúra zamestnancov

Vek	2015	%	2016	%	2017	%	2018	%
do 20	0	0,00%	1	1,61%	0	0,00%	0	0,00%
21-30	5	9,26%	7	11,29%	9	13,64%	7	9,86%
31-40	15	27,78%	13	20,97%	12	18,18%	16	22,54%
41-50	17	31,48%	20	32,26%	17	25,76%	20	28,17%
51-60	12	22,22%	15	24,19%	19	28,79%	13	18,31%
nad 61	5	9,26%	6	9,68%	9	13,64%	15	21,13%
SPOLU	54	100,00%	62	100,00%	66	100,00%	71	100,00%



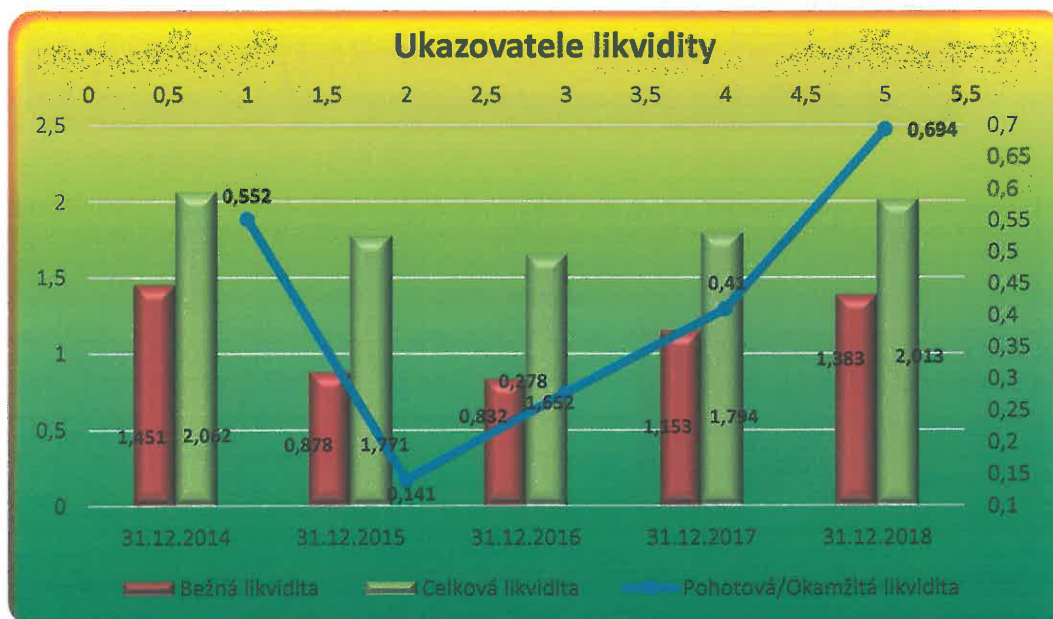
3.7. Vplyv činnosti na životné prostredie

Spoločnosť svojou obchodnou činnosťou nemá významný vplyv na životné prostredie, nevypúšťa exhaláty do vzduchu. Jedine svojou činnosťou servis motorových vozidiel vytvára nebezpečné odpady, ktoré likviduje v zmysle vypracovaného prevádzkového poriadku pre prácu s nebezpečnými chemickými faktormi schváleného Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom Komárne.

3.8. Prehľad vybraných finančných ukazovateľov

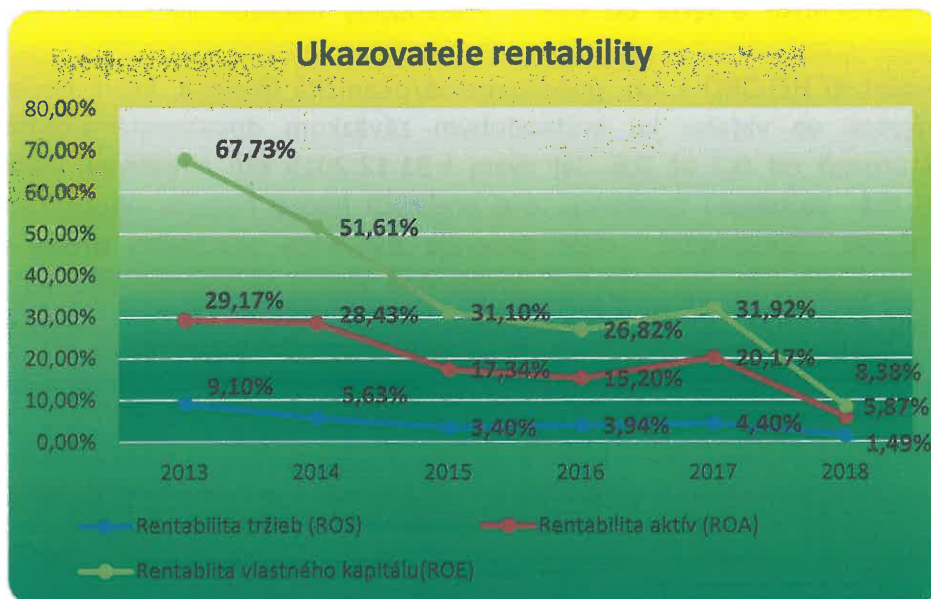
Ukazovatele likvidity merajú schopnosť spoločnosti hradiť svoje záväzky. Vyjadruje solventnosť spoločnosti a berie do úvahy krátkodobý majetok vo vzťahu krátkodobým záväzkom.

V spoločnosti HELORO s. r. o. pohotovostná/okamžitá likvidita, ktorá berie do úvahy finančný majetok vo vzťahu ku krátkodobým záväzkom dosahovala v období 2017 odporúčanú úroveň od 0,2 až 0,6. Jej vývoj k 31.12.2015 bol negatívny, následne však k 31.12.2018 má stúpajúcu tendenciu a aj prekročil hornú hranicu odporúčanej úrovne s hodnotou 0,694. Spoločnosť, stále generuje zisk a má pravidelný prísun peňažných prostriedkov cez tržby, čo by malo byť dostatočné aby si spoločnosť naďalej plnil svoje záväzky tak ako aj doteraz v lehote ich splatnosti.



Ďalšie ukazovatele platobnej schopnosti (likvidity)					
	2014	2015	2016	2017	2018
Pracovný kapitál	1 726 699	1 608 267	2 314 504	2 843 748	2 493 268
Čistý pracovný kapitál	889 305	700 209	913 668	1 258 453	1 254 737
Ukazovateľ kapitalizácie	0,49	0,64	0,57	0,52	0,51

Na zistenie a hodnotenie efektívnosti spoločnosti sa používajú pomerové ukazovatele. Pod pojmom rentabilita sa rozumieme schopnosť spoločnosti vytvárať nové zdroje, resp. dosahovať zisk pomocou investovaného kapitálu. Je formou vyjadrenia miery zisku z podnikania.



Ukazovatele aktivity hovoria o tom ako efektívne využíva spoločnosť svoj majetok (aktíva).

Vybrané ukazovatele aktivity (doby obratu)					
	2014	2015	2016	2017	2018
Obrat celkových aktív	0,26	0,26	0,33	0,28	0,30
Doba obratu celkových aktív	94	93	122	101	108
Doba obratu zásob	18	27	40	25	23
Doba obratu pohľadávok	27	23	27	29	25
Doba obratu záväzkov	33	32	53	47	37

Ukazovatele zadlžeností slúžia na monitorovanie štruktúry finančných zdrojov spoločnosti. Podiel vlastných a cudzích zdrojov ovplyvňuje finančnú stabilitu spoločnosti.

Vybrané ukazovatele zadlženosti					
	2014	2015	2016	2017	2018
Celková zadlženosť aktív	57,57%	57,40%	56,16%	50,17%	41,63%
Finančná páka	2,36	2,35	2,29	2,01	1,72
Dlhodobá zadlženosť aktív	24,55%	22,44%	13,92%	8,35%	5,48%
Úverová zadlženosť aktív	0,00%	23,96%	15,16%	9,45%	6,60%
Úrokové krytie	29,84	23,07	25,52	45,90	21,61

Celková zadlženosť aktív vyjadruje koľko percent majetku je financovaných na dlh. V Spoločnosti zadlženosť má klesajúcu tendenciu. Finančná páka vypovedá o tom, akú časť aktív tvorí vlastný kapitál. Vývoj tohto ukazovateľa je identický s vývojom zadlženosti aktív. Úverová zadlženosť aktív nám vypovedá o tom, že v akej miere je majetok spoločnosti financovaný úvermi. Tento ukazovateľ má tiež klesajúcu tendenciu, čiže vývoj smeruje k celkovému splateniu úverov.

3.9. Ostatné informácie v zmysle zákona o účtovníctve

2. *Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia:*
Spoločnosť HELORO s.r.o. neidentifikovala žiadne významné následné udalosti (do dňa podpísania výkazov účtovnej závierky).
3. *Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky:*
Spoločnosť nenadobudla žiadne vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky podľa § 22
4. *Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov :* bez náplne
5. *Finančné nástroje (§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve):*
Spoločnosť nepoužíva finančné nástroje (napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č.566/2001 Z. z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické informácie o cieľoch a metódach riadenia rizík.
6. *Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí:*
Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.
7. *Informácie o ročnej správe o platbách orgánom verejnej moci (§ 20 ods. 2 zákona o účtovníctve) :* bez náplne.
8. *Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu (§ 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve):*
Spoločnosť neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu (napr. Burza cenných papierov Bratislava). Preto spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve, napríklad – vyhlásenie o správe a riadení.
9. *Subjekt verejného záujmu (§ 20 ods. 9 až 14 zákona o účtovníctve):*
Spoločnosť nie je subjektom verejného záujmu tak, ako ho definuje § 2 ods.14 zákona o účtovníctve

4. Rozdelenie výsledku hospodárenia minulých účtovných období a návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia roku 2018

Tabuľka č. 8 : Rozdelenie výsledku hospodárenia v rokoch 2014 , 2015, 2016 , 2017 a 2018

Výsledok hospodárenia	Zákonný rezervný fond	Odmeny konateľov	Dividendy majiteľom spoločnosti	Sociálny fond	Nerozdelený zisk minulých rokov	Spolu
Rozdelenie zisku dosiahnutého v roku 2014 vo výške (+) 567965,47 €	0	0	100000	2000	465965,47	567965,47
Rozdelenie zisku dosiahnutého v roku 2015 vo výške (+) 367 660,86	0	0	0	2000	365660,86	367660,86
Rozdelenie zisku dosiahnutého v roku 2016 vo výške (+)406811,16	0	0	0	2000	404811,16	406811,16
Rozdelenie zisku dosiahnutého v roku 2017 vo výške (+)649422,59	0	0	0	3000	646422,59	649422,59
Rozdelenie zisku dosiahnutého v roku 2018 vo výške (+)183173,47	0	0	30000	3000	150173,47	183173,47

5. Zámery ďalšieho rozvoja spoločnosti

V oblasti stratégie ďalšieho rozvoja spoločnosti HELORO s.r.o. je možné rozdeliť do niekoľkých divízií spoločnosti ako :

1. Divízia Elektroenergetika , vykurovanie , chladenie a klimatizácia

Stratégiou spoločnosti HELORO s.r.o. v oblasti energetiky je výskum a vývoj v oblasti Obnoviteľných zdrojov energie (aeroterická , slnečná ...). Zrealizované výskumy implementovať v praxi spriaznenej spoločnosti COM-therm, spol. s.r.o. so zámerom získať poznatky a praktické skúsenosti s jednotlivými technologickými celkami. Ďalším krokom je spracovanie priemyselného úžitkového vzoru a následné obchodovanie potencionálnym partnerom. Obchodovanie predstavuje predaj licencie, dodávka-montáž , prevádzku servis.

Spoločnosť HELORO sa predmetnými aktivitami stáva u nadnárodných energetických spoločností popredným dodávateľom ako aj vývojovým nástrojom ich strategického posuvu.

2. Divízia predaj a výroba hotových výrobkov a tovaru

Stratégiou spoločnosti HELORO s.r.o. je výskum a vývoj nových produktov v oblasti izolačných materiálov podľa dopytovaných produktov z Európskeho trhu.

V spolupráci s firmou TROCELLEN , ktorá má zastúpenie v niekoľkých štátoch v Európe sa získava dostatočné množstvo informácií potrebných k výskumu a vývoju nových produktov.

Zároveň po úspešnom vytvorení nových produktov sa uvedené produkty predávajú prostredníctvom firmy TROCELLEN do celej EUROPY.

3. Divízia ŠKODA predaj a servis

Stratégia divízie predstavuje dosiahnutie stanovených objemov predaja zadaných začiatkom roka a plánovaných za spolu účinnosti spoločnosti ŠKODA Auto Slovensko. Udržanie zákazníkov týkajúcich sa exportu do Nemecka s optimálnym plánovaním pridelených vozidiel od dodávateľa.

V priebehu roka 2019 spoločnosť HELORO predloží žiadosť o rozšírenie svojej servisnej siete o značku vozidiel VW a Audi.