

Čl. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke**Čl. I (1) , (3) Všeobecné údaje**

Čl. I (1) Obchodné meno účtovnej jednotky:

AGRO INVESTMENT, s.r.o.

Sídlo:

Cementárska 15, 90031, Stupava

Čl. I (3) Priemerný počet zamestnancov:

Čl. II Informácie o prijatých postupoch**Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky**

Čl. II (1) Účtovná uzávierka je zostavená za splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

 Áno Nie**Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov**

Záväzky boli ocenené menovitou hodnotou.

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Popis položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Poznámka k oceneniu
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok		
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby		
Pohľadávky		
Krátkodobý finančný majetok		
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov		
Derivátové operácie		

Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

 Dlhodobý nehmotný majetok:

odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.

 Dlhodobý hmotný majetok:

odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.

 Dlhodobý hmotný majetok:

odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami:

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Pozemky 446/112 parcela "c" = 481m2	neodpisuje sa		
Rodinný dom (admin.budova)s.č.:1414, parc.4137/5	40 rokov	1/40	rovnomerná
Administratívna budova s.č.:1414 parc.4137/9	40 rokov	1/40	rovnomerná
Pozemky 446/113 parcela "c" = 377 m2	neodpisuje sa		
Pozemky 4137/5 parcela "C" = 326 m2	neodpisuje sa		
Pozemky 4137/9 parcela "C" = 743 m2	neodpisuje sa		
Pozemky 4137/105 parcela "C" = 317 m2	neodpisuje sa		
Pozemky 4137/106 parcela "C" = 163 m2	neodpisuje sa		
Pozemky 4137/107 parcela "C" = 302 m2	neodpisuje sa		
Pozemky 4137/171 parcela "C" = 30 m2	neodpisuje sa		
Pozemky 4137/29 parcela "C" 365m2	neodpisuje sa		
Pozemky 4137/30 parcela "C" 106 m2	neodpisuje sa		
Pozemky 4137/31 parcela "C" 267 m2	neodpisuje sa		
Pozemky 4137/71 parcela "C" 2574 m2	neodpisuje sa		
Pozemky 4137/651 parcela "C" 5721m2	neodpisuje sa		
Stavba na parc.4137/29 365m2	40 rokov	1/40	rovnomerná
Stavba na parcele .4137/30 106m2	40 rokov	1/40	rovnomerná
Stavba na parcele 4137/31 267m2	40 rokov	1/40	rovnomerná
Stavba na parcele 4137/71 2574m2	40 rokov	1/40	rovnomerná
VW Passat - MA470CN	1 rok		fixná
Inventár - Kuchyna Ceva Cafe	6 rokov	1/6	rovnomerná
Kávovar ASTORIA (Ceva Cafe)	4 roky	1/4	rovnomerná
ROSSA FIORATO	4 roky	1/4	rovnomerná
TV - LG 79UG880V	4 roky	1/4	rovnomerná

Čl. II (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

Účtovná závierka spoločnosti bola k 31.12.2018 pripravená v súlade s účtovnými predpismi platnými v Slovenskej republike a údaje v účtovnej závierke správne a vecne zobrazujú stav majetku a záväzkov, vlastné imanie predstavujúce súhrn vlastných zdrojov krytia majetku, finančnú situáciu a výsledok hospodárenia.

Všeobecné zásady:

1. Pri účtovaní o výsledku hospodárenia účtovnej jednotky spoločnosť berie za základ všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
2. Ocenenie majetku a záväzkov v účtovníctve a účtovnej závierke je upravené o položky vyjadrujúce riziká, straty a znehodnotenia, ktoré boli známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky (opravné položky, rezervy).
3. Pokiaľ sa pri inventarizácii zásob zistí, že ich predajná cena znížená o náklady spojené s predajom je nižšia, než cena použitá na ich ocenenie v účtovníctve, zásoby sa ocenia v účtovníctve a v účtovnej závierke touto nižšou cenou.
4. Spoločnosť účtuje o skutočnostiach, ktoré sú predmetom účtovníctva do obdobia, s ktorým tieto skutočnosti časovo a vecne súvisia, ak túto zásadu nemožno dodržať, môže účtovať aj v účtovnom období, v ktorom uvedené skutočnosti zistila.
5. Majetok a záväzky sú vykazované v historických cenách.
6. Spoločnosť vykonala ku dňu účtovnej závierky inventarizáciu majetku záväzkov v súlade so zákonom o účtovníctve.
7. Zostatky účtov, ktoré obsahuje súvaha, s ktorými sa účtovné obdobie začína, nadväzujú na zostatky účtov, ktorými sa prechádzajúce účtovné obdobie uzavrelo.

Čl. II (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci plat. zákona o účtovníctve, s osobitosťami:

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na prísl. zložku bilancie

Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Čl. III (2) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov

Čl. III (2) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov

Názov položky	Celková hodnota
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	661 618