

Výročná správa

Rok 2018

ROD Skalica, a. s.

V Ý R O Č N Á S P R Á V A

ROD Skalica , a. s.
so sídlom Horská cesta 3017/7A, 909 01 Skalica

za r. 2018

- I.** Účtovná závierka ROD Skalica, a.s. za r.2018
- II.** Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2018 pre akcionárov spoločnosti ROD Skalica, a.s.

Správa o overení súladu Výročnej správy s účtovnou závierkou v zmysle zákona č. 540/2007 Z. z. § 23, ods. 5 v znení neskorších predpisov pre akcionárov spoločnosti ROD Skalica, a. s.
- III.** Správa Predstavenstva ROD Skalica, a. s. o hospodárení v r.2018
- IV.** Udalosti osobitného významu, ktoré sa stali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa / od 1.1.2019 do 15.6.2019 /
- V.** Predpokladaný budúci vývoj činnosti ROD Skalica, a.s. na rok 2019
- VI.** Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia – zisku za rok 2018 v spoločnosti ROD Skalica, a. s.
- VII.** Informácia o tom, či ROD Skalica, a.s. má organizačnú zložku v zahraničí
- VIII.** Informácia o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja
- IX.** Informácia o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií

Správa nezávislého audítora

o overení ročnej účtovnej závierky k 31. 12. 2018

pre štatutárny orgán spoločnosti

ROD Skalica, a. s.

Sídlo spoločnosti:
Horská cesta 3017/7A
909 01 Skalica
IČO: 00 203 688



Ing. Jozef Haraj, audítor SKAU. Č.444

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu ROD Skalica, a. s.

Názor

Uskutočnil som audit účtovnej závierky ROD Skalica a. s., Horská cesta 3017/7A, 909 01 Skalica, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2018, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa môjho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie ROD Skalica a. s., k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit som vykonal podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Moja zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od ROD Skalica a. s., som nezávislý podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre môj audit účtovnej závierky a splnil som aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Som presvedčený, že audítorské dôkazy, ktoré som získal, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu spoločnosti za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti ROD Skalica a. s., nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle ROD Skalica a. s., zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Mojou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, že účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu



alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujem odborný úsudok a zachovávam profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujem a posudzujem riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujem a uskutočňujem audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavam audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre môj názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej účtovnej závierky v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujem sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby som mohol navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol ROD Skalica a. s.
- Hodnotím vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robím záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybnit' schopnosť ROD Skalica a. s., nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejem k záveru, že významná neistota existuje, som povinný upozorniť v mojej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať môj názor. Moje závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania mojej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že ROD Skalica a. s., prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotím celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov



Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Môj vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je mojou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo mojimi poznatkami, ktoré som získal počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdil som, či výročná správa ROD Skalica a. s., obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa môjho názoru:

- **informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,**
- **výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.**

Okrem toho, na základe mojich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré som získal počas auditu účtovnej závierky, som povinný uviesť, či som zistil významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú som obdržal pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by som mal uviesť.

Senica, 29. mája 2019

Ing. Jozef Haraj,
audítor
Licencia SKAU č. 444

Hviezdoslavova 477
905 01 Senica



A handwritten signature in blue ink, appearing to be the name of the auditor, Jozef Haraj.

I. Účtovná zvierka ROD Skalica, a.s.

Účtovná zvierka je štrukturovaná prezentácia skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva, poskytovaná osobám, ktoré tieto informácie využívajú.

Všeobecné náležitosti účtovnej zvierky :

- a/ Obchodné meno : ROD Skalica, a.s.
Sídlo : Horská cesta 3017/7A, 909 01 Skalica
- b/ Identifikačné číslo organizácie : 00 203 688
- c/ Právna forma : akciová spoločnosť
- d/ Deň, ku ktorému sa zostavuje : 31.12.2018
- e/ Deň jej zostavenia : 31.03.2019
- f/ Obdobie, za ktoré sa zostavuje : rok 2018

g/ 1. Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
/ predsedu predstavenstva /

Ing. Radoslav Mareček: podpis :

2. Podpisový záznam osoby zodpovedajúcej za zostavenie účtovnej zvierky
/ člen dozornej rady /

Ambrúzová Irena: podpis :

3. Podpisový záznam osoby zodpovedajúcej za vedenie účtovníctva
/ účtovníčka /

Stanislava Štrossová: podpis :

Účtovná zvierka v sústave podvojného účtovníctva okrem všeobecných náležitostí obsahuje tieto súčasti:

a/ súvahu / k 31.12.2018 / / súvahu Úč POD 1 – 01 /

b/ výkaz ziskov a strát / k 31.12.2018/ / Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 – 01 /

c/ poznámky / k 31.12.2018 /Poznámky Úč POD 3 - 01

Účtovná jednotka je povinná zostaviť účtovnú zvierku najneskôr do 6 mesiacov od dátumu, ku ktorému sa účtovná zvierka zostavuje, ak osobitný predpis neustanovuje inak.

Účtovná zvierka sa považuje za zostavenú po pripojení podpisových záznamov k požadovaným údajom a k jednotlivým súčastiam účtovnej zvierky.

Hlavné ukazovatele z účtovnej zvierky.

Súvaha -	strana aktív - dlhodobý hmotný majetok	3 757 124 EUR
	- finančný majetok	604 EUR
	- zásoby	1 089 027 EUR
	- pohľadávky	1 799 201 EUR
	- finančné účty	407 501 EUR
	- časové rozlíšenie	38 023 EUR
	strana pasív – vlastné imanie	2 911 877 EUR
	- záväzky	3 337 203 EUR
	- časové rozlíšenie	842 400 EUR
Výkaz ziskov a strát	- náklady celkom	4 132 663 EUR
	- výnosy celkom	4 150 547 EUR
	- výsledok hospodárenia, zisk	17 884 EUR

Účtovná jednotka má účtovnú závierku overenú nezávislým audítorom i dozornou radou a je v súlade so slovenskými predpismi o účtovníctve .

III. Správa Predstavenstva ROD Skalica, a. s. o hospodárení za rok 2018

ROD Skalica, a. s. hospodárila na celkovej výmere 3 090,78 ha poľnohospodárskej pôdy , ktorá sa nachádza v katastrálnom území miest Skalica a Holíč, ďalej obcí Mokrý Háj, Radošovce, Vrádište, Kátov, Popudinské Močidl'any a Trnovec.

Poľnohospodársku pôdu máme prenajatú od Slovenského pozemkového fondu , vlastníkov pôdy a pôdu, ktorú nakúpilo ROD. Z tejto plochy bola zastúpená orná pôda 86,68 %, čo predstavuje 2 679,08 ha. Lúky a pasienky 13,32 % v rozlohe 411,70 ha.

Vplyvom dobrých klimatických podmienok na jeseň v roku 2017 i v jarých mesiacoch v roku 2018 sme previedli osev plodinami na celkovej výmere ornej pôdy, na všetkých nami využívaných honoch.

Prehľad osiatych - zberových plôch v hektároch

	rok 2016	z toho	rok 2017	rok 2018		
	celkom	ROD				
Pšenica ozimná mäkká	480,83	182,30	470,06	352,78		
Pšenica ozimná tvrdá	600,51	388,03	585,53	756,89		
Pšenica jarná mäkká	-	-	-			
Pšenica jarná tvrdá	277,03	277,03	289,95	218,10		
Jačmeň jarný	-	-	15,44	-		
Ovos	33,25	24,87	-	23,97		
Kukurica na zrno	255,55	197,18	120,48	165,77		
SPOLU ZRNINY	1 647,17	1 069,41	1 481,46	1517,51		

Pri porovnaní osiatych plôch s rokom 2017, kedy sme hore uvedené plodiny pestovali na výmere 1481,46 ha je nárast v roku 2018 celkom o 36,05 ha. Oproti roku 2017 bola zberová plocha kukurice na zrno povýšená o 45,29 ha.

V percentuálnom vyjadrení sme zrniny pestovali v roku 2018 na 56,64 % ornej pôdy, v roku 2017 to bolo 53,2 %, čo predstavuje medziročné navýšenie o 3,44 percentuálneho bodu.

	rok 2016	z toho	rok 2017	rok 2018		
	Celkom	ROD				
Repka olejná	581,42	315,05	665,28	762,74		
Sója	112,56	64,71	154,69	-		
Horčica	-	-	-	35,83		
Olejniny spolu	693,98	379,76	819,97	798,57		

V roku 2018 sme olejniny pestovali na výmere celkom 798,57 ha, čo je zníženie o 21,4 ha v porovnaní s rokom 2017.

V percentuálnom vyjadrení sme olejniny pestovali v roku 2018 na 29,80 % ornej pôdy, v roku 2017 to bolo na 29,45 %, t. j. zvýšenie o 0,35 percentuálneho bodu .

	rok 2016	z toho	rok 2017	rok 2018		
	celkom	ROD				
Cukrová repa	215,93	215,93	228,91	232,25		
Hrach	44,02	44,02	38,58	-		
Kukurica na siláž	31,09	31,09	87,27	57,92		
Lucerna	57,80	57,80	4,71	3,2		
Strukovino-obilné miešanky	-	-	-	-		
Viacročné porasty tráv na OP	17,65	17,65	-	-		

Ostatné jednorôčné krmoviny	-	-	46,87	23,10		
Trvalé trávne porasty	419,82	220,35	420,18	411,70		
Rýchlorastúce dreviny	34,34	34,34	43,55	43,64		
Neosiate plochy, ostatné	56,76	56,76	56,76	46,53		

Pri porovnaní výmery u týchto plodín s rokom 2017 je výmera u cukrovej repy zvýšená o 3,34 ha.

U kukurice na siláž prišlo k zníženiu zberovej plochy o 29,35 ha a u ostatných jednorôčných krmovín o 23,77 ha.

Úpravy v oseve v roku 2018 boli z dôvodu prispôsobenia sa stavom hospodárskych zvierat, nakoľko v priebehu roku prichádzalo k ich postupnému znižovaniu. Znižovanie stavov hospodárskych zvierat sa týkalo len zvierat mliekového typu odchovávaného na výrobnom stredisku v Skalici, kde bol sústredený mladý dobytok z PD Gbely.

Trvalé trávne porasty, t. j. lúky a pasienky sme obhospodarovali na výmere 411,70 ha.

Vinice boli na výmere celkom 43,64 ha. Celú plochu viníc nevyužívame.

O zmenách v oseve, respektíve i v zberových plochách som hovoril u jednotlivých plodín.

Významným dôvodom pre zmeny bolo prispôsobenie sa požiadavkám európskeho trhu a podmienkam pre vyplácanie dotácií európskou úniou.

Osev dvoch veľmi dôležitých nosných plodín, repky olejnej a pšenice ozimnej sme previedli v dobrom časovom slede v agrotechnických termínoch ešte v roku 2017.

S jarnými prácami sme začali pomerne skoro, začali sa začiatkom marca, pripravili sme pôdu a zasiali sme jarnú pšenicu, ovos, cukrovú repu, kukuricu na zrno i siláž, prihnojovali sme priemyselnými hnojivami a následne sme prevádzali chemickú ochranu jednotlivých kultúr.

Hnojivá sme nakupovali od osvedčených dodávateľov MJM Litovel, Agropodnik Trnava, Alchem Senica, chemické ochranné prostriedky od firmy Alchem Senica.

Zisťovaním skutočného stavu priamo na poliach, sme robili odhady produkcie poľnohospodárskych plodín. Odhady sme postupne upresňovali a nahlasovali na Štatistický úrad, respektíve Pôdohospodársku platobnú agentúru.

Prehľad produkcie v tonách podľa plodín

	rok 2016	z toho	rok 2017	rok 2018		
	celkom	ROD				
Pšenica ozimná mäkká	3 447,5	1 250,1	2 159,0	1 870,5		
Pšenica ozimná tvrdá	4 486,1	2 994,7	3 247,9	3 860,3		
Pšenica jarná mäkká	-	-	-	-		
Pšenica jarná tvrdá	1 347,7	1 347,7	971,2	899,20		
Jačmeň jarný	-	-	50,0	-		

	rok 2016	z toho	rok 2017	rok 2018		
	celkom	ROD				
Ovos	101,6	76,0	-	88,7		
Kukurica na zrno	2 451,6	2 055,6	547,7	1 009,1		
Cukrová repa	15 001,9	15 001,9	13 670,5	15 180,7		
Repka olejka ozimná	2 409,5	1 242,7	1 842,6	2 524,9		
Sója	249,6	138,8	285,4	-		
Horčica	-	-	-	54,8		

Hrach	110,5	110,5	69,0	-		
Kukurica na siláž	1 951,8	1 951,8	3 299,0	3831,0		
Jarné stuk.-obilné miešanky	-	-	-	-		
Ostatné jednoročné krmoviny	-	-	-	491,55		
Lucerna (v suchom stave)	-	-	15,3	10,39		
TTP	1 203,6	516,5	715,8	1 102,0		
Trávy na ornej pôde	41,4	41,4	-	-		

Prehľad dosiahnutých hektárových úrod v tonách

	rok 2016	z toho	rok 2017	rok 2018		
	celkom	ROD				
Pšenica ozimná mäkká	7,17	6,85	4,59	5,30		
Pšenica ozimná tvrdá	7,47	7,72	5,55	5,10		
Pšenica jarná mäkká	-	-	-	-	-	
Pšenica jarná tvrdá	4,86	4,86	3,35	4,12		
Jačmeň jarný	-	-	3,24	-		
Ovos	3,06	3,06	-	3,7		
Hrach	2,51	2,51	1,80	-		

	rok 2016	z toho	rok 2017	rok 2018		
	celkom	ROD				
Kukurica na zrno	10,27	11,42	4,55	6,09		
Cukrová repa	69,51	69,51	59,72	65,36		

Repka olejka ozimná	4,14	3,94	2,70	3,43		
Sója	2,22	2,14	1,84	-		
Kukurica na siláž	40,66	40,66	37,80	66,14		
Jarné stuk.-obilné miešanky	-	-	-	-		
Ostatné jednoročné krmoviny	-	-	-	-		
Lucerna (v suchom stave)	7,48	7,48	3,25	3,25		
TTP	2,87	2,35	1,70	2,82		
Trávy na ornej pôde	2,34	2,34	-	-		

Vo finančnom vyjadrení na úseku rastlinnej výroby sme dosiahli **produkciiu** celkom **2.491.468 EUR**. V roku 2017 bola produkcia 2.171.392 EUR, čo je rozdiel + 320.076 EUR. Plán produkcie RV na rok 2018 bol celkom 2.628.051 EUR, rozdiel skutočnosti na plán je - 136.583 EUR.

Rastlinná výroba bola prevažne zameraná na pestovanie tržných plodín ale popri tom zabezpečovala výrobu krmovín, z ktorých boli vyrobené - siláže, senáže, seno.

Prehľad realizačných cien za tonu

	rok 2015	rok 2016	rok 2017	rok 2018
Pšenica	212,51	155,87	190,37	196,00
Kukurica	132,69	123,41	141,72	168,00

Repka	365,14	360,85	376,66	347,00
Cukrová repa	23,20	23,76	23,57	25,00
Sója		319,88	338,85	-
Hrach	229,05	200,00	200,00	-
Horčica	-	-	-	600,00

V závere správy o rastlinnej výrobe je treba povedať, že výsledok hospodárenia za úsek RV bol zisk 1.296.809 EUR.

Tento priaznivý výsledok bol ovplyvnený do značnej miery i zúčtovaním nároku finančných prostriedkov voči Pôdohospodárskej platobnej agentúre, fondov Európskej únie.

Zaučtované nároky fin. prostriedkov v roku	2017		2018	
Jednotná platba na plochu		413 847		426 072
Platby na poľ.postupy prospeš.na klímu a ŽP		226 587		227 834
Doplnková platba na plochu	-	-	-	-
Vyrovňavací príspevok v znev. oblastiach		6 623		6 563
Osobitná platba na cukor		81 768		84 514
Platby na ŽV		12 397		11 909
Dočasná štátna pomoc pre pestov. cukr. repy	-	-	-	-
Dodatočná platba za tonu kvóty na cukor	-	-	-	-
Finančná disciplína		9 775		10 384
Dotácie o Plemenárskych služieb	-	-	-	-
CELKOM		750 997		767 276

Na oblasť dotácií v súčasnom období existujú rozdielne názory i v uplatňovaní regionálnej politiky podpôr napr. v znevýhodnených oblastiach. Systematickým a objektívnym hodnotením regiónov alebo jednotlivých štátov EÚ s vyspelou trhovou ekonomikou dotácie majú svoje nezastupiteľné miesto. Podpory prispievajú k zmierňovaniu rozdielov a k vytváraniu priaznivejších sociálno-ekonomických podmienok. Ich úlohou je i naďalej zabezpečenie životaschopnosti subjektov pôsobiacich v poľnohospodárstve.

ŽIVOČÍŠNA VÝROBA

V živočišnej výrobe sa ROD Skalica, a. s. i naďalej zaoberá chovom mäsového dobytku na výrobnom stredisku Vrádište, kde boli k 31.12.2018 nasledovné kategórie zvierat.

Stavy hospodárskych zvierat k 31.12.2018 str. Vrádište

Ukazovateľ	MJ	Skutočnosť r. 2017	Skutočnosť r. 2018
Kravy	ks	79	61
Jalovice	ks	101	70
HD výkrm	ks	35	19
Teľné jalovice	ks	0	25
Plemenní býci	ks	6	12
Spolu	ks	221	187

Chované špecializované mäsové plemeno Charolais je veľkého telesného rámca a celosvetovo patrí k najväčším a najťažším plemenám. Tejto skutočnosti zodpovedajú aj denné prírastky zvierat, ktoré sú v daných kategóriách nasledovné:

	prírastok na deň r. 2017	prírastok na deň r. 2018
Teľatá 0 – 3 mes.	0,90 kg	0,85 kg
Teľatá 3 – 6 mes.	1,12 kg	1,10 kg
Jalovice	0,69 kg	0,70 kg
Výkrm HD	1,00 kg	1,05 kg

Celkovo sa nám za rok 2018 narodilo 65 ks teliatok. Odchov teliat na 100 ks kráv je 87,67 ks. Celkovo sme vyrobili 36 ton mäsa. Prioritou chovu je odchov a predaj plemenných býkov, ktorí sa predávajú v priemernej cene 2.700- € za kus. V roku 2018 sme dosiahli pri predaji jednotlivých kategórií zvierat nasledovné realizačné ceny.

	realizačná cena r. 2017	realizačná cena r. 2018
Kravy	1,00 €/kg	1,10 €/kg
Jalovice	1,00 €/kg	1,00 €/kg
Býky – zástav	2,60 €/kg	2,70 €/kg
Býky - jatoční	1,60 €/kg	1,60 €/kg

V Zlatníckej doline prevádzkujeme salaš, ovčín s chovom oviec.

K 31.12.2018 sme evidovali nasledovné stavy:

	r. 2017	r. 2018
Mladé ovce	66 ks	85 ks
Bahnice	145 ks	143 ks
Barany	3 ks	3 ks
Spolu	214 ks	231 ks

V roku 2018 sme predali 139 ks jahniat s cenou 42 €/ks.

V roku 2018 sme rozšírili predaj výrobkov z ovčieho mlieka o nové druhy výrobkov, čím sme výrazne zvýšili tržby z predaja výrobkov živočíšnej výroby o 50 068 €.

Investície

ROD Skalica, a. s. v roku 2018 vzhľadom na svoje finančné zdroje zabezpečila nákup dlhodobého hmotného majetku:

Na úsek dopravy a mechanizácie sme nakúpili:

- Traktor Zetor Forterra v hodnote 50 000,- EUR

Pozemky sme nakúpili v hodnote 112 039,- EUR.

Na nákup pôdy sme použili prostriedky z poskytnutého úveru Slovenskej záručnej a rozvojovej banky Trnava.

Ekonomické ukazovatele

ROD Skalica, a. s. dosiahla za rok 2018 hospodársky výsledok – zisk po zdanení vo výške 17 884,- EUR.

Tento hospodársky výsledok vznikol rozdielom medzi výškou celkových nákladov 4 132 663 Eur a celkových výnosov 4 150 547 EUR.

Hospodársky výsledok ovplyvnili hlavne tieto skutočnosti :

- nižšia produkcia rastlinnej výroby

Plán produkcie ROD 2.628.051 EUR

Skutočnosť 2.491.468 EUR

Rozdiel - 136.583 EUR

Hospodársky výsledok ovplyvnili i prekročené náklady, hlavne opravy a udrzovanie.

<u>Nákladová položka v Eurách</u>	<u>Plán r. 2018</u>	<u>Skutočnosť r. 2018</u>	<u>rozdiel</u>
opravy a udrzovanie	90 000	186 608	+ 96 608

Z materiálových nákladov neboli dočerpané hnojivá, chemické ochranné prostriedky, pohonné hmoty, osivá a náhradné diely

chemické ochranné prostriedky	440 000	359 472	- 80 528
osivá	170 000	121 193	- 48 807
náhradné diely	100 000	71 337	- 28 663
pohonné hmoty	320 000	279 946	- 40 054

Nedočerpané boli taktiež náklady v oblasti energií

Elektrina	50 000	31 794	- 18 206
Plyn	50 000	8 792	- 41 208

Tržby za vlastné výrobky, služby a tržby z predaného nakúpeného materiálu sme dosiahli celkom v hodnote 3.241.915 EUR oproti roku 2017, kedy sme dosiahli 2.929.745 EUR, čo predstavuje rozdiel + 312.170 EUR.

V tom: - za vlastné výrobky a zvieratá sme dosiahli	2.965.433 EUR
- za služby a tovar	165.757 EUR
- z predaja DHIM, základného stáda a nakúpeného materiálu	110.725 EUR

Hospodárske výsledky jednotlivých výrobných stredísk:

Číslo stred.	Názov strediska	Hospodársky výsledok
101	Rastlinná výroba	1 316 089
105	Rastlinná výroba – vinice	- 20 065
202	Živočíšna výroba – Mokrý Háj	- 1 024
203	ŽV Vrádište, Kátov - ošípané	- 6 555
204	ŽV Kátov	- 45 441
205	ŽV Skalica	- 244 908
207	ŽV Vrádište – mäsový HD	- 73 282
208	ŽV Holíč	- 11 497
209	ŽV Mokrý Háj – ovce	- 1 422
301	Dielne	- 17 681
302	Stavebná činnosť	- 113 493
303	Nákladná doprava	- 4 558
304	Mechanizácia	- 450 602
305	BS – 6	- 47 970
306	Strážna služba ROD	- 43 791
910	Celodružstevná réžia	- 37 143
910/924	Salaš	- 99 296
910/925	Ovčín	- 24 846
946/950	Koliba	- 54 631
	S p o l u	17 884

Súvaha - Aktíva

Majetok ROD Skalica, a.s. vykazovaný na strane aktív predstavuje hodnotu 7 091 480 €. Z tohto majetku neobežný majetok, ktorý predstavujú budovy, stavby, stroje, základné stádo zvierat, vklady spoločnosti je v hodnote 3 757 728 €.

Obežný majetok pozostávajúci zo zásob vlastných výrobkov a zvierat, nakúpeného materiálu, peňazí a pohľadávok je v hodnote 3 295 729 € časové rozlíšenie nákladov a príjmov budúcich období je 38 023 €.

Súvaha - Pasíva

Vlastné imanie a záväzky vykazované v súvahe na strane pasív predstavuje hodnotu 7 091 480 €. Z toho vlastné imanie, ktoré predstavuje akcie akcionárov, kapitálové fondy a ostatné fondy je 2 911 877 €; záväzky, ktoré tvoria úvery a záväzky sú v hodnote 3 337 203 € , časové rozlíšenie výdavkov a výnosov budúcich období je 842 400 €.

Analýza finančných ukazovateľov

1) Ukazovatele rentability: komplexne informujú o úspešnosti podnikateľskej činnosti.

V čitateli sa vždy nachádza čistý zisk.

1.1 **rentabilita aktív (ROA)** – efektívnosť využívania kapitálu bez ohľadu na zdroj financovania = (čistý zisk/aktíva) x 100

$$\text{r. 2018} = 17\,884 / 7\,091\,480 \times 100 = \underline{0,252\%}$$

$$\text{r. 2017} = 4\,202 / 6\,951\,156 \times 100 = \underline{0,060\%}$$

1.2 **rentabilita vlastného kapitálu (ROE)** – efektívnosť využívania vlastného kapitálu = (čistý zisk/vlastný kapitál) x 100

$$\text{r. 2018} = 17\,884 / 2\,911\,877 \times 100 = \underline{0,61\%}$$

$$\text{r. 2017} = 4\,202 / 2\,897\,832 \times 100 = \underline{0,15\%}$$

2) Ukazovatele aktivity

1.1 doba inkasa pohľadávok z obchodného styku (dni)

(krátkodobé pohľadávky z obchodného styku x 365)/(tržby za predaj tovaru + tržby za predaj výrobkov a služieb)

$$\text{r. 2018} = (824\,068 \times 365) / 3\,131\,190 = \underline{96 \text{ dní}}$$

$$\text{r. 2017} = (957\,447 \times 365) / 2\,722\,179 = \underline{128 \text{ dní}}$$

1.2 doba splatnosti záväzkov z obchodného styku (dni)

(záväzky z obchodného styku x 365)/(náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru + výrobná spotreba)

$$\text{r. 2018} = (914\,985 \times 365) / 1\,465\,557 = \underline{228 \text{ dní}}$$

$$\text{r. 2017} = (1\,201\,133 \times 365) / 1\,577\,402 = \underline{278 \text{ dní}}$$

1.3 doba obratu zásob (dni)

(Ø stav zásob/tržby) x 365

$$\text{r. 2018} = (1\,089\,027 / 3\,241\,915) \times 365 = \underline{123 \text{ dní}}$$

$$\text{r. 2017} = (1\,379\,412 / 2\,929\,745) \times 365 = \underline{172 \text{ dní}}$$

1.4 doba obratu dlhodobých aktív (koeficient)

(tržby/dlhodobé aktíva)

$$\text{r. 2018} = 3\,241\,915 / 3\,757\,728 = \underline{0,86}$$

$$\text{r. 2017} = 2\,929\,745 / 3\,985\,669 = \underline{0,74}$$

3) Ukazovatele likvidity: prvú skupinu pomerových ukazovateľov tvoria ukazovatele likvidity, ktoré vypovedajú o platobnej schopnosti spoločnosti. Informujú nás o schopnosti spoločnosti hradiť krátkodobé záväzky pomocou likvidných prostriedkov.

3.1 Likvidita 1. stupňa (koef.)

(hotovosť + krátkodobé cenné papiere/krátkodobé záväzky)

$$r. 2018 = (5\,699 + 0) / 1\,104\,151 = \underline{0,005}$$

$$r. 2017 = (942 + 0) / 1\,387\,705 = \underline{0,0006}$$

3.2 Likvidita 2. stupňa (koef.)

(hotovosť + krátkodobé cenné papiere + krátkodobé pohľadávky)/krátkodobé záväzky

$$r. 2018 = (5\,699 + 0 + 1\,799\,201) / 1\,104\,151 = \underline{1,63}$$

$$r. 2017 = (942 + 0 + 1\,189\,424) / 1\,387\,705 = \underline{0,86}$$

3.3 Likvidita 3. stupňa (koef.)

(krátkodobé aktíva/krátkodobé záväzky)

$$r. 2018 = 3\,295\,729 / 1\,104\,151 = \underline{2,98}$$

$$r. 2017 = 2\,900\,097 / 1\,387\,705 = \underline{2,10}$$

Kritéria pre likviditu 3. stupňa:

0 bodov: koef. pod 1,49

2 body: koef. od 1,50 do 3,00

1 bod: koef. od 3,01 do 10,00

0 bodov: nad 10,01

4) Ukazovatele zadlženosti

4.1 Celková zadlženosť v %

(cudzie zdroje/aktíva) x 100

$$r. 2018 = (3\,337\,203 / 7\,091\,480) x 100 = \underline{47,06 \%}$$

$$r. 2017 = (3\,119\,188 / 6\,951\,156) x 100 = \underline{44,87 \%}$$

Za vysokú zadlženosť sa považuje hodnota nad 50 %. Pri rešpektovaní zlatého pravidla financovania by odporúčané hodnoty nemali prekročiť 50 %.

4.2 Stupeň finančnej samostatnosti v %

(vlastný kapitál/celkový kapitál) x 100

$$r. 2018 = (2\,911\,877 / 7\,091\,480 \times 100 = \underline{41,06} \%)$$

$$r. 2017 = (2\,897\,832 / 6\,951\,156 \times 100 = \underline{41,69} \%)$$

Ukazovateľ by nemal klesnúť pod 30 %.

4.3 Finančná páka (koef.)

(aktíva/vlastný kapitál) x 100

$$r. 2018 = (7\,091\,480 / 2\,911\,877 = \underline{2,44})$$

$$r. 2017 = (6\,951\,156 / 2\,897\,832 = \underline{2,40})$$

4.4 Úverová zadlženosť v %

Úverová zadlženosť hovorí o podiely úverov na celkových zdrojoch podniku. Vzhľadom na to, že bankové úvery a výpomoci finančné sú súčasťou cudzieho kapitálu, hodnota tohto ukazovateľa by mala byť nižšia ako 20 %.

(bankové úvery/celkový kapitál) x 100

$$r. 2018 = (1\,687\,325 / 7\,091\,480 = \underline{23,79} \%)$$

$$r. 2017 = (1\,084\,393 / 6\,951\,156 = \underline{15,60} \%)$$

5) Ukazovatele ostatné

5.1 EBITDA

VH pred zdanením, úrokmi a odpismi (označuje EBIT zvýšený o odpisy)

Výpočet: EBITDA = EBIT + odpisy

$$EBIT = \text{VH pred zdanením} + \text{úroky}$$

$$r. 2018 = 33\,256 + 49\,937 + 493\,247 = \underline{576\,440}$$

$$r. 2017 = 12\,930 + 54\,815 + 499\,955 = \underline{567\,700}$$

EBITDA ako ukazovateľ prevádzkového zisku sa tiež často používa na zhodnotenie schopnosti firmy splácať svoje úvery ako ukazovateľ zadlženosti = dlh/EBITDA – používajú ho aj banky na Slovensku.

EBITDA je finančný ukazovateľ, ktorý hovorí o schopnosti firmy tvoriť zisk z jeho bežnej prevádzkovej činnosti. Nemala by byť nikdy záporná.

5.1 Úročný dlh: časť dlhu, z ktorého spoločnosť platí úroky:

Bankové úvery + ostatné dlhodobé záväzky voči prepojeným osobám

$$\text{r. 2018} = 1\,687\,325 + 75\,000 = \underline{\underline{1\,762\,325}}$$

$$\text{r. 2017} = 1\,084\,393 + 75\,000 = \underline{\underline{1\,159\,393}}$$

V akciovej spoločnosti pracovalo v priebehu roku priemerne okolo 52 pracovníkov.

Ku koncu roka 2018 sme evidovali stav 47 zamestnancov .

IV. Udalosti osobitného významu, ktoré sa stali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

ROD Skalica, a. s. ako účtovná jednotka nezaznamenala po skončení účtovného obdobia udalosti osobitného významu.

V. Predpokladaný budúci vývoj činnosti ROD Skalica, a. s. na rok 2019

Podnikateľský zámer ROD Skalica, a. s. na rok 2019

Na tento rok sme naplánovali nasledovné ukazovatele:

Celkové náklady vo výške : 4 000 820 EUR

Celkové výnosy vo výške : 4 077 340 EUR

Hospodársky výsledok: zisk 76 520 EUR

Rozčlenenie nákladov

Spotreba materiálu a energie 1 577 500 EUR

Služby od cudzích 586 200 EUR

Osobné náklady 1 084 520 EUR

Dane a poplatky 105 000 EUR

Ostatné prevádzkové náklady 76 100 EUR

Odpisy hmotného majetku 521 250 EUR

Finanačné náklady 500 500 EUR

Rozčlenenie výnosov

Tržby za vlastné výrobky a zvieratá 3 092 200 EUR

Zmena stavu vlastných výrobkov a zvierat 78 290 EUR

Aktivácia materiálu, služieb a zvierat 23 700 EUR

Ostatné prevádzkové výnosy 858 550 EUR

Plánovaný výsledok hospodárenia pred zdanením v r. 2019 je zisk 76 520 €. Za r. 2018 bol vo výške 33 256 € a po zdanení 17 884 €.

Na úseku RV

Plánujeme osiať a pestovať

	ha	ha výnos v tonách	produkcia v t
Pšenica ozimná	1 209,49	6,2	7 499
Pšenica jarná	48,3	5,0	242
Jačmeň	-	-	-
Ovos	37,74	3,0	113
Hrach	-	-	-
Kukurica na zrno	255,49	7,0	1 788
Repka olejná	757,06	3,5	2 649
Sója	-	-	-
Cukrová repa	236,58	60,0	14 195
Kukurica na siláž	37,60	40,0	1 504
Facélia vratičolistá	31,03	0,4	12
Lúky	411,58	2,3	947
Rýchlorastúce dreviny	43,55	pre firmu IKEA	
Lucerna	3,2	35,0	112
Vínice	43,64	nevyužívajú sa	

Na úseku ŽV

Plánované stavy HD spolu 180 ks

z toho : kravy bez TPM 65 ks

Plánované stavy oviec 230 ks

z toho : bahnice 140 ks

ROD Skalica, a. s. chová hovädzí dobytok mäsového typu, ktorý je sústredený na farme vo Vrádišti.

Na úseku investícií v tomto roku budeme pokračovať v nákupe poľnohospodárskej pôdy.

Schválené investície na rok 2019 - pozberová linka v hodnote 1 956 210 €

- ťahaný postrekovač HARDI v hodnote 102 000 €

- čelná nesená kosačka v hodnote 9 940 €

Plánované úlohy sú pre tento rok opäť náročné. K splneniu úloh bude treba čo najlepšie využiť našu modernú mechanizáciu a nasadenie ľudského potenciálu pracovníkov.

Samozrejme k úspešnému naplneniu úloh potrebujeme ako hlavný faktor i vhodné počasie.

V našom regióne prevláda vlhový deficit, ale i tak osiate plochy vyzerajú celkom dobre.

Doteraz máme porasty ozimín i jarín v dobrej kondícii a to je predpoklad dobrej úrody.

Stále veríme v rozvoj nášho poľnohospodárstva i keď situácia, ktorá nastala napríklad na trhu rastlinných komodít alebo trhu s pôdou nás optimizmom veľmi nenapĺňa. Pôda, ktorá je nenahraditeľným prírodným zdrojom pre rastlinnú výrobu a vôbec poľnohospodárskej činnosti, si vyžaduje väčšiu ochranu, aby sa zamedzilo jej špekulatívnemu výkupu s cieľom nevyužívať ju na účely poľnohospodárstva.

VI. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia – zisku za rok 2018 v spoločnosti ROD Skalica, a. s.

Návrh predstavenstva na rozdelenie zisku

za rok 2018 na ROD Skalica, a.s.

Hospodársky výsledok za rok 2018	účtovný zisk	17 884,11 EUR
----------------------------------	--------------	---------------

Rozdelenie zisku za rok 2018

1. Do zákonného rezervného fondu /min. 10% zo zisku/

na účet D 421 111	1 788,41 EUR
-------------------	--------------

2. Do sociálneho fondu

na účet D 472 210	16 095,70 EUR
-------------------	---------------

VII. Informácia o tom, či ROD Skalica, a. s. má organizačnú zložku v zahraničí

ROD Skalica, a. s. nemá organizačnú zložku v zahraničí.

VIII. Informácia o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

ROD Skalica, a. s. neeviduje žiadne náklady v oblasti výskumu a vývoja.

IX. Informácia o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií

ROD Skalica, a. s. nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie.

