

Poznámky k účtovnej závierke za rok 2018

zostavené podľa Opatrenia MF SR č.MF/15464/2013-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre mikro účtovné jednotky v znení opatrenia MF SR č.MF/18008/2014-74 a opatrenia MF SR č.MF/14775/2017-74

Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	TRIER s.r.o.
Sídlo:	Mikovíniho 10, 917 01 Trnava
Dátum založenia:	14.06.2007
Dátum vzniku:	14.08.2007

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:
Kúpa, predaj a prenájom nehnuteľností.

Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	1
počet vedúcich zamestnancov	0	0

Účtovná zvierka spoločnosti k 31.decembru 2018 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve k poslednému dňu účtovného obdobia.

Účtovná závierka za rok 2018 bola schválená valným zhromaždením dňa 25.06.2019.

Informácie o štruktúre spoločníkov k 31. 12. 2018

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %
	v %	absolútne	
Ing. Richard Šarvaic - konateľ	100	33 194	100
Spolu	100	33 194	100

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky nie sú v ÚJ dôvody na obmedzenie, resp. ukončenie činnosti a účtovná závierka bola schválená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti.

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté predavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	245122,90	0	4900,00	0	0	0	30203,63	0	280226,53
Prírastky	0	0	0	0	0	0	241098,43	0	241098,43
Úbytky	212825,59	0	0	0	0	0	2641,87	0	215467,46
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	32297,31	0	4900,00	0	0	0	268660,19	0	305857,50
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	3745,50	0	0	0	0	0	3745,50
Prírastky	0	0	817,20	0	0	0	0	0	817,20
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	4562,70	0	0	0	0	0	4562,70
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	245122,90	0	1154,50	0	0	0	30203,63	0	276481,03
Stav na konci účtovného obdobia	32297,31	0	337,30	0	0	0	268660,19	0	301294,80

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tátne hnuteľné veci a súbory hnuteľ- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	118122,90	0	4900,00	0	0	0	26724,76	0	149747,66
Prírastky	127000,00	0	0	0	0	0	3478,87	0	130478,87
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	245122,90	0	4900,00	0	0	0	30203,63	0	280226,53
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	2928,30	0	0	0	0	0	2928,30
Prírastky	0	0	817,20	0	0	0	0	0	817,20
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	3745,50	0	0	0	0	0	3745,50
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	118122,90	0	1971,70	0	0	0	26724,76	0	146819,36
Stav na konci účtovného obdobia	245122,90	0	1154,50	0	0	0	30203,63	0	276481,03

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
A	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	2924,60	91588,58	2924,60	0	91588,58
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	112859,32	0	0	0	112859,32
Pohľadávky spolu	115783,92	91588,58	2924,60	0	204447,90

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	112859,32	112859,32
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	112859,32	112859,32
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	61876,19	449626,08	511502,27
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	119,84	119,84
Iné pohľadávky	0	51369,59	51369,59
Krátkodobé pohľadávky spolu	61876,19	501115,51	562991,70

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	3846,89	4448,98
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	14610,53	26718,64
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	18457,42	31167,62

Základné imanie celkom = 33194 Eur

Informácia o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	6858,56
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	0
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	6858,56
Iné	0
Spolu	6858,56

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	983191,12	977429,98
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	533917,91	670224,73
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	449273,21	307205,25
Krátkodobé záväzky spolu	338952,87	8972,29
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	338952,87	8972,29
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	6786,97	6895,38
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	315381,30	19276,53
Čistý obrat celkom	322168,27	26171,91

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
A	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	45224,68	X	x	-6300,25	X	x
teoretická daň	X	0	21	x	0	21
Daňovo neuznané náklady	99990,03	x	0	15669,08	x	0
Výnosy nepodliehajúce dani	63772,70	x	0	130,98	x	0
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0	0	0	0
Umorenie daňovej straty	7659,20	0	0	7659,20	0	0
Zmena sadzby dane	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
Spolu	73782,81	0	0	1578,65	0	0
Splatná daň z príjmov	x	15494,39	21	x	331,51	21
Odpočet daňovej licencie	x	2192,53	0	x	0	0
Celková daň z príjmov	x	13301,86	0	x	960	0

Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	-71840,45
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	32324,55
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	-39515,90
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	X
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):	33194
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	0
c) emisné ážio (účet 412):	0
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	0
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	0
f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	0
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	0
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	0
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	104632,72
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	31922,82
k) vyplatené dividendy:	0
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	0
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	0

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	-64580,16
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	-7260,29
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	-71840,45
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	X
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):	33194
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	0
c) emisné ážio (účet 412):	0
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	0
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	0
f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	0
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	0
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	0
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	97774,16
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	-7260,29
k) vyplatené dividendy:	0
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	0
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	0

