



2018

# KONSOLIDOVANÁ VÝROČNÁ SPRÁVA



[www.kupele-teplice.sk](http://www.kupele-teplice.sk)



PRAVÉ KÚPELE

## I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SKUPINE

### **Materská spoločnosť:**

**Obchodné meno:**

**Kúpele Trenčianske Teplice, a.s.**

**Sídlo:**

**T.G. Masaryka 21**

**Trenčianske Teplice 914 51**

### **Predmet činnosti:**

- poskytovanie komplexnej kúpeľnej starostlivosti v súlade s indikačným zoznamom MZ SR a s ním súvisiacimi predpismi
- pri poskytovaní komplexnej kúpeľnej starostlivosti využívať predovšetkým prírodné liečivé zdroje a klimatické podmienky vhodné na liečenie v súlade s metodikami lekárskeho odboru fyziatrie, balneológie a liečebnej rehabilitácie a súvisiacimi lekárskymi odbormi a rozvíjať tieto odbory v podmienkach miestnych prírodných liečebných prostriedkov
- okrem komplexnej kúpeľnej starostlivosti poskytovať v súlade s indikačným zameraním preventívne, rehabilitačné a rekondičné pobity klientom domácim a zahraničným klientom pri zohľadnení medicínskych kritérií a aktuálneho zdravotného stavu klienta
- spolupracovať s vedeckými a odbornými inštitúciami za účelom zdokonaľovania liečebných metodík a poskytovania zdravotníckych služieb
- poskytovať osobitne platené doplnkové zdravotnícke služby občanom a zahraničným osobám, ktoré súvisia s poslaním prírodných liečebných kúpeľov a navázuje, resp. dopĺňuje poskytovanú liečebnú starostlivosť ako sú napr. zubolekárske, kozmetické práce, osobitné vyšetrenia, kondičné cvičenia a podobne
- zabezpečovať rozvoj prírodných liečivých zdrojov, ich správnu funkciu a sledovať ich chemické, fyzikálne, hydraulické, hydrologické a hygienické parametre
- zabezpečovať podmienky pre ochranu prírodných liečivých zdrojov, dodržiavať ochranné opatrenia týchto zdrojov, sledovať dodržiavanie týchto opatrení ostatnými subjektmi a riadiť sa pokynmi a opatreniami inšpektorátu kúpeľov a žriediel
- zabezpečovať udržiavanie a tvorbu kúpeľného prostredia, kľudu a poriadku vo vnútornom území, dodržiavať ustanovenia kúpeľného štatútu, sledovať dodržiavanie kúpeľného štatútu ostatnými subjektmi
- vykonávať ubytovacie, stravovacie a s komplexnou kúpeľnou liečbou súvisiace iné nezdravotnícke služby v symbióze so zdravotníckymi zásadami odborných liečebných ústavov
- vykonávať maloobchodnú činnosť v priestoroch prírodných liečebných kúpeľov aj pre verejnosť tak, aby táto nenarušila liečebný režim a estetiku prostredia
- služby pomocných prevádzok, ktoré prevyšujú potreby prírodných liečebných kúpeľov, ako napr. výroba tepelnej energie a pod., predávať vhodným záujemcom
- organizovanie kultúrnych a spoločenských podujatí

- organizovanie kurzov, seminárov a školení
- reklamná a propagačná činnosť
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájom
- prenájom strojov, zariadení a motorových vozidiel
- finančný leasing
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- automatizované spracovanie údajov
- vedenie účtovníctva
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- prevádzkovanie retransmisie televíznych a rozhlasových programových služieb prostredníctvom káblového distribučného systému
- prevádzkovanie parkoviska
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach
- faktoring a forfaiting
- prevádzkovanie cestovnej agentúry
- organizovanie voľného času detí a dospelých

### Riadenie spoločnosti:

**Predstavenstvo a.s. :**      **Ing. Tomáš Vranka**  
predseda predstavenstva a.s.

**Ing. Michal Vojtáš**  
člen predstavenstva a.s.

**Dozorná rada a.s. :**      **MUDr. Michal Lesay, PhD.**  
predseda dozornej rady a.s.

**MUDr. Vladimír Buran**  
člen dozornej rady a.s.

**Ing. Margaréta Fabiánová, PhD.**  
člen dozornej rady a.s.

## Dcérska spoločnosť:

Obchodné meno: **SLOVAKIA a.s.**

Sídlo: **T.G. Masaryka 3**  
**Trenčianske Teplice 914 51**

### Predmet činnosti:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľných ohlasovacích živností
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľných ohlasovacích živností
- prevádzkovanie parkoviska
- organizovanie spoločenských, kultúrnych a športových podujatí
- prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- organizovanie výstav
- ubytovacie služby
- pohostinská činnosť, hotelová činnosť
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb
- prieskum trhu a verejnej mienky
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti
- prenájom hnuteľných vecí
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájom
- správa bytového a nebytového fondu
- reklamné a marketingové služby
- administratívne služby
- služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
- finančný leasing
- faktoring a forfaiting

## Riadenie spoločnosti:

**Predstavenstvo a.s. :** Ing. Tomáš Vranka  
predseda predstavenstva a.s.

Ing. Michal Vojtáš  
člen predstavenstva a.s.

**Dozorná rada a.s. :**

**Mgr. Katarína Součková**  
predseda dozornej rady, a.s.

**Mgr. Marcela Mistríková**  
člen dozornej rady, a.s.

**Ing. Zuzana Pilátová**  
člen dozornej rady, a.s.

### **Dcérska spoločnosť:**

**Obchodné meno:** **Trenčianske kúpele, s.r.o.**

**Sídlo:** **Nejedlého 51**  
**Bratislava 841 02**

### **Predmet činnosti:**

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- správa bytového/nebytového fondu
- administratívne služby
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájom
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- služby súvisiace so skrášľovaním tela
- masérske služby
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4
- pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne
- organizovanie kurzov, seminárov a školení
- prevádzkovanie garáží alebo odstavných plôch pre motorové vozidlá, ak slúžia na umiestnenie najmenej piatich vozidiel patriacich iným osobám než majiteľovi alebo nájomcovi nehnuteľnosti
- prenájom hnuteľných vecí
- organizovanie spoločenských a kultúrnych podujatií
- prieskum trhu a verejnej mienky
- vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti
- faktoring a forfaiting
- vedenie účtovníctva
- automatizované spracovanie údajov

- reklamná a propagačná činnosť
- zmenárne - nákup peňažných prostriedkov v cudzej mene za eurá v hotovosti
- prevádzkovanie retransmisie televíznych a rozhlasových programových služieb prostredníctvom káblového distribučného systému

**Riadenie spoločnosti:** Ing. Tomáš Vranka  
konateľ

## **II. KONSOLIDOVANÉ VÝSLEDKY HOSPODÁRENIA ZA ROK 2018:**

Konsolidovaný výkaz o komplexnom výsledku za obdobie od 01.01.2018-31.12.2018 v €

<b>1. Výnosy</b>	<b>12 895 328</b>
<b>2. Výnosy z investícií</b>	<b>23 267</b>
<b>3. Finančné výnosy</b>	<b>1 049</b>
<b>4. Ostatné výnosy</b>	<b>169 627</b>
<b>5. Zmena stavu zásob, výrobkov a nedokončenej výroby</b>	<b>0</b>
<b>6. Aktivované vlastné výkony</b>	<b>72 872</b>
<b>VÝKONY SPOLU</b>	<b>13 162 143</b>
<b>1. Spotrebovaný materiál, suroviny a služby</b>	<b>4 292 906</b>
<b>2. Náklady na zamestnanecké požitky</b>	<b>5 398 777</b>
<b>3. Odpisy</b>	<b>1 494 284</b>
<b>4. Zostatková cena DM</b>	<b>8 266</b>
<b>5. Ostatné náklady</b>	<b>1 089 879</b>
<b>6. Finančné náklady</b>	<b>118 504</b>
<b>NÁKLADY SPOLU</b>	<b>12 402 616</b>
<b>ZISK PRED ZDANENÍM</b>	<b>759 527</b>
<b>Daň z príjmu</b>	<b>156 832</b>
<b>ZISK po zdanení</b>	<b>602 695</b>
<b>Zisk týkajúci sa spoločníkov materskej spoločnosti</b>	<b>309 897</b>
<b>Zisk pre nekontrolný podiel</b>	<b>292 798</b>
<b>Zisk na jednu akciu</b>	<b>0,01958</b>

**Konsolidovaný výkaz o finančnej situácii k 31.12.2018 v €**

<b>SPOLU MAJETOK</b>	<b>34 916 557</b>
<b>Neobežný majetok</b>	<b>32 759 160</b>
dlhodobý nehmotný majetok	449 847
oprávky k dlhodobému nehmotnému majetku	-420 573
dlhodobý hmotný majetok	45 730 136
oprávky k dlhodobému hmotnému majetku	-13 000 250
dlhodobý finančný majetok	0
investície v pridružených podnikoch	0
<b>Obežný majetok</b>	<b>2 237 607</b>
zásoby	93 913
dlhodobé pohľadávky	72 896
krátkodobé pohľadávky	3 841 097
opravné položky ku krátkodobým pohľadávkam	-3 340 548
krátkodobý finančný majetok	79 915
finančné účty	1 491 054
<b>Časové rozlíšenie</b>	<b>50 236</b>
<b>Goodwill</b>	<b>-130 446</b>
<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b>	<b>34 916 557</b>
<b>Vlastné imanie</b>	<b>26 464 802</b>
základné imanie	15 824 908
pohľadávky za upísané vlastné imanie	0
kapitálové fondy	3 643 425
fondy zo zisku	5 792 030
výsledok hospodárenia min. rokov	601 743
výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	602 696
z toho nekontrolný podiel	2 212 405
<b>Záväzky</b>	<b>7 684 643</b>
rezervy	392 717
dlhodobé záväzky	750 142
krátkodobé záväzky	2 291 219
bankové úvery a výpomoci	4 250 564
<b>Časové rozlíšenie</b>	<b>767 112</b>

**Konsolidovaný výkaz o peňažných tokoch za rok 2018 v € (obdobie od 01.01.2018 do  
31.12.2018)**

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>	0	0
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	759 527	671 344
A. 1.	<b>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)</b>	1 465 675	796 227
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku(+)	1 494 284	815 909
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)	0	0
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	0	0
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	0	0
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	0	0
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-28 609	-19 682
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	0	0
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	0	0
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	0	0
A. 1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)	0	0
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	0	0
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	0	0
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	0	0
A. 2.	<b>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)</b>	-350 445	-610 230
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-518 469	-34 043
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	251 252	-564 962

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	-4 033	-11 225
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	-79 195	0
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A.1. + A. 2.)</b>	<b>1 874 757</b>	<b>857 341</b>
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	0	0
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	0	0
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	0	0
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	0	0
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)</b>	<b>1 874 757</b>	<b>857 341</b>
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-54 929	-146 708
A. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	0	0
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	0	0
A.	<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.9.)</b>	<b>1 819 828</b>	<b>710 633</b>
	<b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	0	0
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-912 884	-176 039
	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	0	0
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	0	0
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	0	0
	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	0	0
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0	0
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0	0
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)	0	0
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)	0	0
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)	0	0
B. 16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť(+)	0	0
B. 17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	0	0
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	0	0
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	0	0
<b>B.</b>	<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)</b>	<b>-912 884</b>	<b>-176 039</b>
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)	117 429	18 961
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	117 429	18 961
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)	0	0
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)	0	0
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	0	0
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	0	0
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	0	0
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)	0	0
C. 1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	0	0
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)	-614 700	-614 700
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	0	0
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)	0	0

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	0	0
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-614 700	-614 700
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	0	0
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	0	0
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	0	0
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	0	0
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)	0	0
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	0	0
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	0	0
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)	0	0
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)	0	0
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)	0	0
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	0	0
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	0	0
C.	<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)</b>	<b>-497 271</b>	<b>-595 739</b>
D.	<b>Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)</b>	<b>409 673</b>	<b>-61 145</b>
E.	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)</b>	<b>1 081 381</b>	<b>1 142 526</b>
F.	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>	<b>1 491 054</b>	<b>1 081 381</b>

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	0	0
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1 491 054	1 081 381

### Konsolidovaný výkaz zmien vlastného kapitálu

	Základné imanie	Emisné ážio	Kapitálové fondy	Fondy zo zisku	Nerozdelené zisky a neuhradené straty	Výsledok hospodárenia bežného účt. obdobia	Vlastné imanie
Stav k 01. 01. 2018	15 824 908		3 652 740	5 775 899	93 028	524 636	25 871 211
Výsledok hospodárenia za obdobie						602 696	602 696
Zmeny reálnych hodnôt							
Kurzové rozdiely z konsolidácie							
Zmeny účtovných metód a opravy účtovných chýb					0		0
Kapitálové vklady							
Priznané dividendy							
Zmeny fondov a ostatné pohyby			-9 315	16 131	508 715	-524 636	-9 105
Menšinové podielty							
Stav k 31.12.2018	15 824 908		3 643 425	5 792 030	601 743	602 696	26 464 802

### Štruktúra základného imania

Vlastné imanie skupiny je tvorené Vlastným imaním materskej spoločnosti. Ku dňu jej vzniku bolo vytvorené vkladom zakladateľa uvedeným v zakladateľskej listine. Výška základného imania bola v roku 2010 navýšená z 12 472 908,-€ na 15 824 908,- €.

### **III. Poskytované liečebné výkony**

Kúpele sú vybavené moderným zariadením pre diagnostiku a liečbu pohybového aparátu, ktoré dosahuje klinickú úroveň. Kúpeľnú liečbu riadi tím odborníkov v balneológii, fyziatrii, liečebnej rehabilitácii, reumatológii a neurológii.

Kúpele sa špecializujú na **liečbu a prevenciu ochorení pohybového aparátu**, stavoch po operáciách a úrazoch, chronických reumatických ochoreniach u niektorých civilizačných chorôb, chorôb z povolania, ale aj ochorení z oblasti internej medicíny, gynekologických a kožných ochorení vrátane psoriázy.

**Liečia sa tu:**

- Choroby pohybového ústrojenstva
- Neurologické choroby
- Kožné choroby
- Choroby z povolania
- Onkologické choroby
- Choroby tráviaceho ústrojenstva
- Metabolické choroby
- Ženské choroby

## **IV. Kultúrna činnosť**

**Kultúrna starostlivosť** v spoločnosti Kúpele Trenčianske Teplice, a.s. sa aj v roku 2018 zameriavala na spríjemnenie pobytu a využitie voľného času kúpeľných hostí.

Plán kultúrnych aktivít bol pripravovaný najmä pre kúpeľných hostí, ale uspokojil aj potreby obyvateľov a návštevníkov mesta.

Oblúbené boli najmä informatívne prechádzky s výkladom o histórii a zaujímavostiach kúpeľov a mesta Trenčianske Teplice. Prehliadka unikátneho priestoru odpočívarne Hammam sa zas stala ideálnou príležitosťou uvidieť známy architektonický klenot i pre tých, ktorí si zo zdravotného hľadiska nemôžu dopriať kúpeľ v bazéne Sina. Pri príležitosti 130. výročia otvorenia Hammamu vydala naša spoločnosť O Euro suvenírovú bankovku s motívom jeho interiéru.

**Kultúrne programy** – V kúpeľných hoteloch sa v roku 2018 pravidelne organizovali koncerty, besedy so známymi osobnosťami, autogramiády, výstavy fotografií, obrazov alebo remesiel, medicínske a tematické prednášky, divadelné predstavenia, filmové projekcie alebo tanečné zábavy a to tak, aby ponuka programov oslovia čo najširšiu škálu hostí.

Počas hlavnej kúpeľnej sezóny počet podujatí narastal zároveň s počtom hostí. Vzrástol aj počet podujatí konajúcich sa na Kúpeľnom námestí. Veľkej obľube sa tešili promenádne koncerty, zábavné programy, fašiangy či výstavy.

Najväčším kultúrnym lákadlom počas letného obdobia aj naďalej zostal najstarší stredoeurópsky festival komornej hudby – **Hudobné leto Trenčianske Teplice**, ktorého 73. ročník navštívilo viac ako 2000 návštevníkov. V čase od júla do septembra sa na ňom počas 9 týždňov predstavilo 12 hudobných a divadelných podujatí s množstvom atraktívnych hostujúcich umelcov.

V roku 2018 sa konal už 3. ročník projektu **Literárna jar**, v rámci ktorého počas jarných štvrtkov a umeleckých víkendov v období marec až jún hostovali Trenčianske Teplice známe i menej známe osobnosti literatúry. V tomto období sa konalo 18 podujatí: besedy a autogramiády autorov, čítanie z kníh, vernisáže a výstavy, kvízy a prednášky. Cieľom bolo spríjemniť hostom jarné popoludnia pri rozhovoroch o knihách a literatúre.

Dlhoročná filmová tradícia mesta pokračovala podujatím **Art in Park** s množstvom zaujímavých sprievodných aktivít. Unikátny umelecký festival predstavil na jednom mieste film, hudbu, divadlo a výtvarné umenie.

V roku 2018 podporovala KTT aj ďalšie projekty: **Divadelnú jeseň a Plesovú zimu**. Spolu s Literárnoch jarou a Hudobným letom sa tak naplnili umením štyri ročné obdobia kultúry a noblesy v Trenčianskych Tepliciach.

V ponuke kultúry boli i výlety do blízkych i vzdialenejších miest Slovenskej republiky a do zahraničia. Hostia mali záujem navštíviť najmä Viedeň, Budapešť, Prahu, Bratislavu, ale i okolité hrady, múzeá a turisticky atraktívne prírodné krásy a ukážky ľudovej architektúry.

Propagáciu podujatí, predaj vstupeniek, suvenírov a poskytovanie informácií počas celého roka zabezpečovalo Infocentrum v Kúpeľnom hoteli PAX.

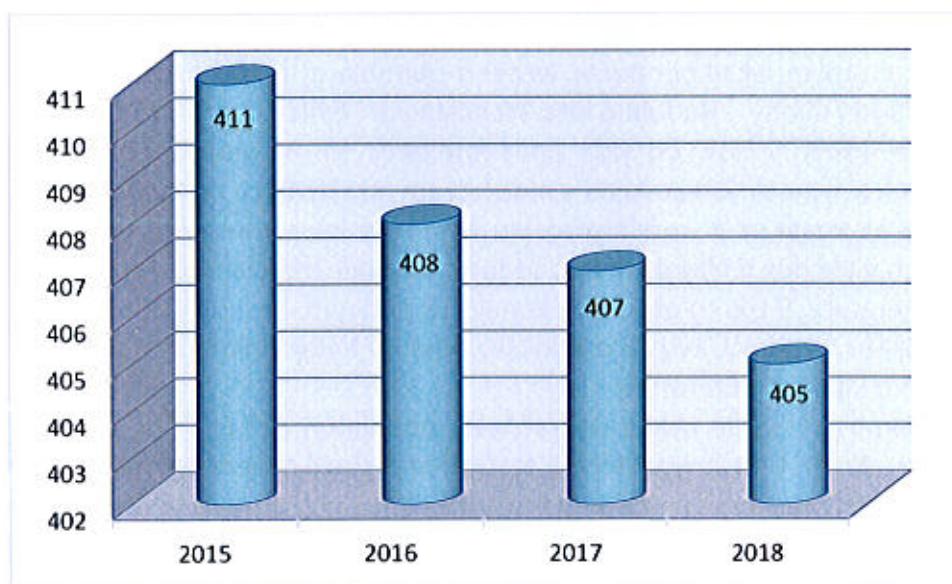
**Špeciálne programy** - Počas rôznych sviatkov sa pre kúpeľných hostí pripravovali špeciálne programové balíčky, ktoré pomáhali spestiť a oživiť voľný čas počas kúpeľnej liečby v sviatočnom období. Takými boli napríklad pobyt Veľká noc, Vianoce a Silvester s množstvom podujatí tematicky vhodných pre daný typ pobytu

## V. STAV ZAMESTNANCOV

Skupina k 31.12.2018 zamestnávala **405 zamestnancov** (fyzický stav). Priemerný prepočítaný stav za rok 2017 bol **413,30** zamestnancov. Skupina sa v budúcnosti zameria na zastabilizovanie kvalifikovaných pracovníkov. Materská spoločnosť Kúpele Trenčianke Teplice, a.s. patrí medzi najväčších zamestnávateľov v regióne. Dlhodobo udržiava stav zamestnancov. Zvyšovaním svojich obchodných aktivít zároveň vytvára nové pracovné miesta.

### Vývoj počtu zamestnancov

ROK	2015	2016	2017	2018
Počet	411	408	407	405



## **VI. TECHNICKÝ A INVESTIČNÝ ROZVOJ**

V roku 2018 spoločnosť Kúpele Trenčianske Teplice, a.s. investovala do nového, komplexného informačného systému NORIS v objeme 39 042 €.

Spoločnosť zmodernizovala objekt Poliklinika v hodnote 694 844 €. Hlavným cieľom bolo vymeniť celú vnútornú inštaláciu a elektroinštaláciu v budove aj nainštalovať podlahové kúrenie. Ďalšou zmenou boli nanovo položené podlahy, drevený a keramický obklad.

Pre skvalitnenie zdravotných služieb spoločnosť Kúpele Trenčianske Teplice, a.s. zakúpila nové zdravotné posuvné zariadenie - lôžko SIGMA 7.

Do budúcnosti spoločnosť plánuje pokračovať v investíciach v oblasti ubytovania, stravovania a zdravotnej starostlivosti, rozširovať doplnkové služby a rozsah poskytovaných služieb.

## **VII. ROZDELENIE ZISKU ALEBO VYROVNANIE STRATY ZA ROK 2018**

V roku 2018 materská spoločnosť Kúpele Trenčianske Teplice, a.s., dosiahla výsledok hospodárenia: zisk vo výške 202 976 €. Vedenie spoločnosti navrhuje, aby sa 20 298 € použilo na doplnenie zákonného rezervného fondu spoločnosti a zvyšná čiastka 182 678 € sa ponechá vo vlastnom imaní ako nerozdelený zisk minulých rokov.

Dcérská spoločnosť SLOVAKIA a.s. dosiahla v roku 2018 výsledok hospodárenia: zisk vo výške 14 459 €. Vedenie spoločnosti sa rozhodlo, že 10% zo zisku pridelí do povinného rezervného fondu vo výške 1 446 € a zvyšok 13 013 € sa použije na účet nerozdelený zisk minulých rokov.

Dcérská spoločnosť Trenčianske kúpele, s.r.o. dosiahla výsledok hospodárenia: zisk vo výške 385 261 €. Vedenie spoločnosti navrhuje rozdeliť účtovný zisk tak, že časť sa použije na úhradu neuhradenej straty minulých rokov vo výške 214 880,96 € a zvyšok, t. j. 170 379,65 € sa presunie na nerozdelený zisk minulých rokov.

## **VIII. PREDPOKLADANÝ VÝVOJ SKUPINY**

Aj v roku 2019 Skupina uvažuje s rozšírením sortimentu poskytovaných služieb, hlavne medicínskeho charakteru.

Dodávateľské vzťahy sú na rok 2019 zmluvne zabezpečené, pričom ide o obchodné vzťahy v oblasti dodávok služieb, materiálov a investičných akcií.

Skupina predikuje v roku 2019 dosiahnutie kladného hospodárskeho výsledku a udržanie stabilnej hospodárskej a finančnej situácie. Skupina prepokladá v roku 2019 realizáciu aktivít na zlepšenie komfortu, spríjemnenie prostredia pre klientov v závislosti od vývoja ekonomickej situácie a cash flow.

## **IX. Informácie o cenových rizikách, úverových rizikách, rizikách likvidity a rizikách súvisiacich s tokom hotovosti**

Medzi hlavné finančné nástroje Skupiny patria pohľadávky a záväzky z obchodného styku a peniaze. Použitie týchto finančných nástrojov je zamerané najmä na minimalizovanie negatívnych dôsledkov na finančnú situáciu Skupiny.

Úverové riziko vzniká najmä v súvislosti s realizáciou obchodných vzťahov v rámci predaja služieb. Skupina využíva nástroje na riadenie rizika na základe individuálneho posudzovania jednotlivých partnerov. Predaj služieb bez žiadosti zálohy sa realizuje iba zákazníkom s dobrou bonitou, ratingom alebo s primeranou historiou splácania záväzkov. Vedenie Skupiny si nie je vedomé významného rizika, ktoré by mohlo spôsobiť stratu pre Skupinu. Úverové riziko v súvislosti s peňažnými prostriedkami, vkladmi v bankách spoločnosť minimalizuje uskutočňovaním finančných transakcií výlučne prostredníctvom bánk s vysokým ratingom.

Obozretné riadenie rizika likvidity znamená udržanie si dostatočného množstva peňažných prostriedkov na úhradu krátkodobých spalných záväzkov. Skupina pravidelne monitoruje pohyby finančných prostriedkov na bankových účtoch. Plán peňažných tokov sa pripravuje na dennej báze a slúži na zistenie momentálneho stavu hotovosti.

## **X. SYSTÉM KVALITY**

Materská spoločnosť Kúpele Trenčianske Teplice, a.s. v roku 2012 získala certifikát EuropeSpa med, ktorý jej klientom garantuje najvyššiu možnú kvalitu počnúc bezpečnosťou, organizačnou štruktúrou, úrovňou zdravotnej starostlivosti, efektívnosťou liečebnej metodiky, kvalitou prírodných zdrojov až po úroveň doplnkových služieb, ubytovania či stravy.

Certifikát je zárukou kvality aj pre zdravotné poisťovne, a zároveň im potvrdzuje opodstatnenosť finančných tokov v rámci kúpeľov a ich efektívne vynakladanie.

Modernými prístupmi, vychádzajúcimi z certifikátu EuropeSpa med a silnou tradíciou kúpeľníctva, si Kúpele Trenčianske Teplice, a.s. obhájili top pozíciu v rámci slovenského kúpeľníctva.

## **XI. OSTATNÉ INFORMÁCIE**

Burza cenných papierov v Bratislave, a. s. rozhodla o skončení obchodovania s akciami ISIN: SK1120003183 emitenta – materská spoločnosť Kúpele Trenčianske Teplice, a.s. s účinnosťou od 16.11.2018 na regulovanom voľnom trhu Burzy cenných papierov v Bratislave, a.s. z dôvodu rozhodnutia riadneho valného zhromaždenia zo dňa 29.06.2018 o skončení obchodovania s akciami na burze cenných papierov.

Dňa 03.11.2018 bola ukončená povinná ponuka na prevzatie na odkúpenie akcií materskej spoločnosti Kúpele Trenčianske Teplice, a.s. – ISIN SK1120003183. Celkový počet cenných papierov zobchodovaných na účet materskej spoločnosti Kúpele Trenčianske Teplice, a.s.

predstavoval 1 526 kusov. Menovitá hodnota vlastných akcií je 50 663 €, ich protihodnota predstavovala čiastku 79 195 €, podiel menovitej hodnoty na základnom imaní materskej spoločnosti je 0,32%.

Materská spoločnosť Kúpele Trenčianske Teplice, a.s. v roku 2018 nenadobudla dočasné listy, obchodné podiely a akcie a ani podiely materskej či dcérskej účtovnej jednotky.

Materská spoločnosť ani dcérské spoločnosti nemajú organizačnú zložku v zahraničí.

Skupina nevyužíva pre zabezpečenie hlavných typov plánovaných obchodov zabezpečovacie deriváty a ani neuzatvorila v roku 2018 také obchody, ktoré by podstatne ovplyvnili jej finančné postavenie alebo činnosť. Obchody boli vykonávané podľa uzatvorených obchodných zmlúv.

Za obdobie, za ktoré bola zostavená konsolidovaná účtovná závierka, Skupine nevznikli náklady na výskum a vývoj vzhľadom na druh predmetu podnikania.

Skupina nezostavuje ročnú správu o platbách orgánom verejnej moci.

Za obdobie, za ktoré bola zostavená konsolidovaná účtovná závierka, Skupine nevznikli náklady na výskum a vývoj vzhľadom na druh predmetu podnikania.

Skupina nezostavuje ročnú správu o platbách orgánom verejnej moci.

Do dňa zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky nenastali po 31. decembri 2018 žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva Skupiny.

## **XII. Environmentálna oblasť – ochrana životného prostredia**

Skupina berie vo všetkých procesoch ohľad na životné prostredie, vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia je pravidelne monitorovaný a vyhodnocovaný. Cieľom Skupiny je trvalé zlepšovanie environmentálneho riadenia, pretože ochrana životného prostredia je jedným z kľúčov k úspešnému podnikaniu.

## **XIII. ETICKÝ KÓDEX SKUPINY**

Skupina presadzuje princípy etického správania v podnikaní. Vo svojej činnosti dodržiava princípy otvorenosti, objektívnosti, zodpovednosti, transparentnosti.

Vzťahy Skupiny a zamestnancov sú založené na úcte k človeku, čestnej, svedomitej a efektívnej práci, etike komunikácie, lojalite k spoločnosti, ochrane dobrého mena a majetku spoločnosti a na etike riešenia sporov.

Hodnoty, ktorými sa Skupina riadi vo vzťahu k svojmu okoliu, charakterizuje najmä úcta k zákazníkovi a korektnosť k obchodným partnerom. V obchodných vzťahoch Skupina považuje etiku za súčasť svojich podnikateľských aktivít a vychádza z presvedčenia, že úspech spoločnosti stojí predovšetkým na kvalite služieb, etike zamestnancov a adekvátnej cene za služby.

Skupina vytvára priestor na slobodné vyjadrenie vlastného názoru pre každého zamestnanca. Vedenie Skupiny sa zaobráva každým názorom, sťažnosťou, označením, návrhom či pripomienkou.

#### **XIV. VYHLÁSENIE**

Spoločnosť zostavujúca konsolidovanú účtovnú závierku za Skupinu vyhlasuje, že podľa jej najlepších znalostí Výročná správa poskytuje pravdivý a verný prehľad vývoja a výsledkov hospodárskej činnosti spoločnosti a po dátume 31.12.2018, ku ktorému Skupina zostavuje účtovnú závierku, nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom Výročnej správy.

#### **XV. SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA O OVERENÍ KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIETRKY K 31.12.2018 S KOMPLETNOU ÚČTOVNOU ZÁVIERKOU**

V súlade s ustanoveniami § 20 zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení (ďalej len zákon o účtovníctve) súčasťou tejto konsolidovanej výročnej správy je aj správa nezávislého audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky skupiny k 31. 12.2018, ktorej prílohu tvorí kompletnejšia konsolidovaná účtovná závierka.

# SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Aкционárom, predstavenstu spoločnosti Kúpele Trenčianske Teplice, a.s. a Výboru pre audit

## Správa z auditu konsolidovanej účtovnej závierky

### Názor

Uskutočnila som audit konsolidovanej účtovnej závierky Spoločnosti Kúpele Trenčianske Teplice, a.s. a jej dcérskych spoločností („skupina“), ktorá obsahuje konsolidovaný výkaz o finančnej situácii k 31. decembru 2018, konsolidovaný výkaz komplexného výsledku, konsolidovaný výkaz zmien vlastného imania, konsolidovaný výkaz peňažných tokov za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa môjho názoru, priložená konsolidovaná účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz konsolidovanej finančnej situácie skupiny k 31. decembru 2018, konsolidovaného výsledku jej hospodárenia a konsolidovaných peňažných tokov za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva (IFRS) v znení prijatom Európskou úniou.

### Základ pre názor

Audit som vykonala podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Mojom zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit konsolidovanej účtovnej závierky. Od skupiny som nezávislá podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit konsolidovanej účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Som presvedčená, že audítorské dôkazy, ktoré som získala, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za konsolidovanú účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a vernú prezentáciu tejto konsolidovanej účtovnej závierky podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva (IFRS) v znení prijatom Európskou úniou a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní konsolidovanej účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti skupiny nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opisanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle skupinu zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva skupiny.

## **Zodpovednosť audítora za audit konsolidovanej účtovnej závierky**

Moju zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či konsolidovaná účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodniť očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto konsolidovanej účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujem odborný úsudok a zachovávam profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujem a posudzujem riziká významnej nesprávnosti konsolidovanej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujem a uskutočňujem audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavam audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vyniechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujem sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby som mohla navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol skupiny.
- Hodnotím vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robím záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť skupiny nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejem k záveru, že významná neistota existuje, som povinná upozorniť v mojej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v konsolidovanej účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať môj názor. Moje závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania mojej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že skupina prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotím celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah konsolidovanej účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či konsolidovaná účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.
- Získavam dostatočné a vhodné audítorské dôkazy o finančných údajoch účtovných jednotiek alebo ich obchodných aktivitách v rámci skupiny pre účely vyjadrenia názoru na konsolidovanú účtovnú závierku. Zodpovedám za vedenie, kontrolu a realizáciu auditu skupiny. Ostávam výhradne zodpovedná za môj názor audítora.

S osobami poverenými spravovaním komunikujem okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas môjho auditu zistím.

Osobám povereným spravovaním tiež poskytujem vyhlásenie o tom, že som splnila príslušné požiadavky týkajúce sa nezávislosti, a komunikujem s nimi o všetkých vzťahoch a iných skutočnostiach, pri ktorých sa možno opodstatne domnievať, že majú vplyv na moju nezávislosť, ako aj o prípadných súvisiacich ochranných opatreniach.

## **Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov**

## **Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú v konsolidovanej výročnej správe**

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Môj vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je mojom zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo mojimi poznatkami, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdila som, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu konsolidovanej účtovnej závierky, podľa môjho názoru:

- informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s konsolidovanou účtovnou závierkou za daný rok,
- konsolidovaná výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe mojich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré som získala počas auditu konsolidovanej účtovnej závierky, som povinná uviesť, či som zistila významné nesprávnosti v konsolidovanej výročnej správe, ktorú som obdržala pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by som mala uviesť.

Dátum správy: 17. júna 2019

Audítor: Ing. Jana Daňová, č.licencie UDVA 1069

Adresa: Záhumnie 1129/21, 914 41 Nemšová





## Kúpele Trenčianske Teplice a.s.

Konsolidovaný výkaz o finančnej situácii k 31.12. 2018 (obdobie od 01.01.2018 do 31.12.2018)

<b>GW</b>		<b>-130 446</b>	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok	449 847 A.I.	Základné imanie
A.I.	Oprávky k dlhodobému nehmot. majetku	-420 573	Pohľadávky za upísané vl.jímanie
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	45 730 136 A.II.	Kapitálové fondy
A.II.	Oprávky k dlhodobému hmot. majetku	-13 000 250 A.III.	Fondy zo zisku
A.III.	Dlhodobý finančný majetok	0 A.IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov
A.III.	Investície v pridružených podnikoch	0 A.V.	Výsledok hospodárenia za účt. obdobia
			z toho nekontrolný podiel
B.I	Zásoby	93 913	<i>Vlastné imanie</i>
B.II	Dlhodobé pohľadávky	72 896 B.I.	Rezervy
B.III	Krátkodobé pohľadávky	3 841 097 B.II.	Dlhodobé záväzky
B.III.	Opravné položky ku krátkodobým pohl.	-3 340 548 B.III.	Krátkodobé záväzky
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok	79 195 B.IV.	Bankové úvery a výpomoci
B.V.	Finančné účty	1 491 054	<i>Záväzky</i>
C.	Časové rozlišenie	50 236 C.	Časové rozlišenie
	<b>Majetok spolu</b>	<b>34 916 557</b>	<b>Vlastné imanie a záväzky spolu</b>
			<b>34 916 557</b>

Ing. Tomáš Vranka  
predseda predstavenstvaIng. Michal Vojtáš  
člen predstavenstva

Kúppele Trenčianske Teplice a.s.

Konsolidovaný výkaz o finančnej situácii k 31.12. 2017 (obdobie od 01.01.2017 do 31.12.2017)

	<b>GW</b>	<b>-131 307</b>		
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok	449 847 A.I.	Základné imanie	15 824 908
A.I.	Oprávky k dlhodobému nehmot. majetku	-408 361	Pohľadávky za upísané vl.imanie	0
A.I.	Dlhodobý hmotný majetok	45 105 575 A.II.	Kapičálové fondy	3 652 740
A.II.	Oprávky k dlhodobému hmot. majetku	-11 679 676 A.III.	Fondy zo zisku	5 775 899
A.II.	Dlhodobý finančný majetok	0 A.IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	93 028
A.III.	Dlhodobý finančný majetok	0 A.V.	Výsledok hospodárenia za účt. obdobia	524 636
A.III.	Investície v pridružených podnikoch		z toho nekontrolný podiel	1 919 606
			<i>Vlastné imanie</i>	25 871 211
				317 730
B.I	Zásoby	89 880 B.I.	Rezervy	1 600 607
B.II	Dlhodobé pohľadávky	62 392 B.II.	Dlhodobé záväzky	2 304 365
B.III	Krátkodobé pohľadávky	6 415 334 B.III.	Krátkodobé záväzky	
B.III.	Opravné položky ku krátkodobým pohľ.	-6 025 888		
B.IV.	Finančné účty	1 081 381 B.IV.	Bankové úvery a výpomoci	4 865 264
			Záväzky	9 087 966
				<b>34 959 177</b>
	<i>Majetok spolu</i>	<b>34 959 177</b>	<i>Vlastné imanie a záväzky spolu</i>	<b>34 959 177</b>

Ing. Tomáš Vranka  
predseda predstavenstva

Ing. Michal Voitáš  
člen predstavenstva

Kúpele Trenčianske Teplice, a.s.

Konsolidovaný výkaz o komplexnom výsledku za obdobie od 01.01.2018 do 31.12.2018

V €

Výnosy	12 895 328
Výnosy z investícií	23 267
Finančné výnosy	1 049
Ostatné výnosy	169 627
Zmena stavu zásob, výrobkov a nedokončenej výroby	0
Aktivované vlastné výkony	72 872
<b>Výnosy spolu</b>	<b>13 162 143</b>

Spotrebovaný materiál, suroviny a služby	4 292 906
Náklady na zamestnanencké požitky	5 398 777
Odpisy	1 494 284
Zostatková cena DM	8 266
Ostatné náklady	1 089 879
Finančné náklady	118 504
<b>Náklady spolu</b>	<b>12 402 616</b>

Zisk pred zdanením	759 527
Daň z príjmu	156 832
Zisk po zdanení	602 695
Zisk týkajúci sa spoločníkov materskej spoločnosti	309 897
Zisk pre nekontrolný podiel	292 798
Zisk na jednu akciu	0,01958

Ing. Tomáš Vranka  
predseda predstavenstva

Ing. Michal Vojtáš  
člen predstavenstva

Kúpele Trenčianske Teplice, a.s.

Konsolidovaný výkaz o komplexnom výsledku za obdobie od 01.01.2017 do 31.12.2017

v €

Výnosy	12 339 431
Výnosy z investícií	39 236
Finančné výnosy	18 273
Ostatné výnosy	159 471
Zmena stavu zásob, výrobkov a nedokončenej výroby	0
Aktivované vlastné výkony	73 132
<b>Výnosy spolu</b>	<b>12 629 543</b>
Spotrebovaný materiál, suroviny a služby	4 944 503
Náklady na zamestnanencké požitky	4 908 474
Odpisy	815 909
Zostatková cena DM	30 716
Ostatné náklady	1 130 008
Finančné náklady	128 589
<b>Náklady spolu</b>	<b>11 958 199</b>
Zisk pred zdanením	671 344
<i>Daň z príjmu</i>	146 708
Zisk po zdanení	524 636
<i>Zisk týkajúci sa spoločníkov materskej spoločnosti</i>	234 808
<i>Zisk pre nekontrolný podiel</i>	289 828
<i>Zisk na jednu akciu</i>	0,01484

---

Ing. Tomáš Vranka  
predseda predstavenstva

---

Ing. Michal Vojtáš  
člen predstavenstva

Kúpele Trenčianske Teplice, a.s.

Konsolidovaný výkaz zmien vlastného kapítalu za obdobie od 01.01.2018 do 31.12.2018

	Základné imanie	Emisné ážio	Kapitálové fondy	Fondy zo zisku	Nerozdelené zisky a neuhradené straty	Výsledok hospodárenia bežného účt. obdobia	Vlastné imanie
Stav k 01. 01. 2018	15 824 908		3 652 740	5 775 899	93 028	524 636	25 871 211
Výsledok hospodárenia za obdobie						602 696	602 696
Zmeny reálnych hodnôt							
Kurzové rozdiely z konsolidácie					0		0
Zmeny účtovních metod a opravy účtovních chýb							
Kapitálové vklady							
Priznané dividendy							
Zmeny fondov a ostatné pohyby							
Menšinové podiely							
Stav k 31.12.2018	15 824 908		3 643 425	5 792 030	601 743	602 696	26 464 802

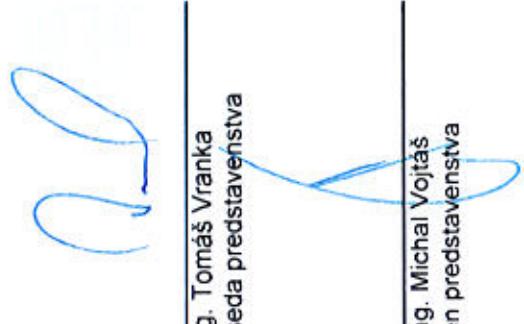
Ing. Tomáš Vranka  
predseda predstavenstva

Ing. Michal Vojtáš  
člen predstavenstva

Kúppele Trentianske Teplice, a.s.  
Konsolidovaný výkaz zmien vlastného kapitálu za obdobie od 01.01.2017 do 31.12.2017

	Základné imanie	Emisné ážio	Kapitálové fondy	Fondy zo zisku	Nerozdelené zisky a neuhradené straty	Výsledok hospodárenia bežného účtu obdobia	Vlastné imanie
Stav k 01. 01. 2017	15 824 908		3 629 286	5 755 597	-215 471	333 294	25 327 614
Výsledok hospodárenia za obdobie						524 636	524 636
Zmeny reálnych hodnôt							
Kurzové rozdiely z konsolidácie					0		
Zmeny účtovných metód a opravy účtovných chýb							
Kapitálové vklady							
Priznané dividendy							
Zmeny fondov a ostatné pohyby			23 454	20 302	308 499	-333 294	18 961
Menšinové podielky							
Stav k 31.12.2017	15 824 908		3 652 740	5 775 899	93 028	524 636	25 871 211

poznámka: 4 493 Eur sa z nerozdeleného zisku preúčtovoalo na odloženú daň



Ing. Tomáš Vranka  
predseda predstavenstva



Ing. Michal Vojtaš  
člen predstavenstva

**Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke  
za obdobie od 01.01.2018  
do 31.12.2018**

**zostavená podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva  
(IFRS/IAS)**

**Kúpele Trenčianske Teplice, a.s.  
T.G. Masaryka 21  
Trenčianske Teplice 914 51**

## A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

1. Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky:

Obchodné meno	Kúpele Trenčianske Teplice
Právna forma	Akciová spoločnosť
Sídlo	T.G. Masaryka č. 21, 914 51 Trenčianske Teplice
Dátum založenia	18.09.1995
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	01.11.1995
Dátum zániku (podľa obchodného registra)	-
Spôsob zániku	-
ICO	34 129 316
DIČ	
Hlavný predmet činnosti	Poskytovať komplexnú kúpeľnú starostlosť v súlade s indikačným zoznamom vydaným Ministerstvom zdravotníctva SR

## INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

### Členovia predstavenstva k 31.12.2018

**Ing. Tomáš Vranka**  
predseda predstavenstva a.s.

**Ing. Michal Vojtáš**  
člen predstavenstva a.s.

### Členovia dozornej rady k 31.12.2018

**MUDr. Michal Lesay, PhD.**  
predseda dozornej rady, a.s.

**MUDr. Vladimír Buran**  
člen dozornej rady, a.s.

**Ing. Margaréta Fabiánová, PhD.**  
člen dozornej rady, a.s.

## INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Skupina zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Kúpele Trenčianske Teplice, a.s., SLOVAKIA a.s. a Trenčianske kúpele, s.r.o. Tieto konsolidované účtovné závierky je možné dostať priamo v sídle spoločnosti Kúpele Trenčianske Teplice, a.s.

Opis hospodárskej činnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky:

- poskytovanie komplexnej kúpeľnej starostlivosti v súlade s indikačným zoznamom MZ SR a s ním súvisiacimi predpismi
- pri poskytovaní komplexnej kúpeľnej starostlivosti využívať predovšetkým prírodné liečivé zdroje a klimatické podmienky vhodné na liečenie v súlade s metodikami lekárskeho odboru fyziatrie, balneológie a liečebnej rehabilitácie a súvisiacimi lekárskymi odbormi a rozvíjať tieto odbory v podmienkach miestnych prírodných liečebných prostriedkov
- okrem komplexnej kúpeľnej starostlivosti poskytovať v súlade s indikačným zamieraním preventívne, rehabilitačné a rekondičné pobytu domácim a zahraničným klientom pri zohľadnení medicínskych kritérií a aktuálneho zdravotného stavu klienta
- spolupracovať s vedeckými a odbornými inštitúciami za účelom zdokonaľovania liečebných metodík a poskytovania zdravotníckych služieb
- poskytovať osobitne platené doplnkové zdravotnícke služby občanom a zahraničným osobám, ktoré súvisia s poslaním prírodných liečebných kúpeľov
- zabezpečovať rozvoj prírodných liečivých zdrojov
- zabezpečovať podmienky pre ochranu prírodných liečivých zdrojov, dodržiavať ochranné opatrenia týchto zdrojov
- zabezpečovať udržiavanie a tvorbu kúpeľného prostredia, kľudu a poriadku vo vnútornom území
- vykonávať ubytovacie, stravovacie a s komplexnou kúpeľnou liečbou súvisiace iné nezdravotnícke služby v symbióze so zdravotníckymi zásadami odborných liečebných ústavov
- vykonávať maloobchodnú činnosť v priestoroch prírodných liečebných kúpeľov aj pre verejnosť tak, aby táto nenarušila liečebný režim a estetiku prostredia
- služby pomocných prevádzok, ktoré prevyšujú potreby prírodných liečebných kúpeľov, ako napr. výroba tepelnej energie a pod., predávať vhodným záujemcom
- organizovanie kultúrnych a spoločenských podujatií
- organizovanie kurzov, seminárov a školení

- reklamná a propagačná činnosť
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájom
- prenájom strojov, zariadení a motorových vozidiel
- finančný leasing
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- automatizované spracovanie údajov
- vedenie účtovníctva
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- nepravidelná osobná cestná doprava vykonávaná cestnými osobnými vozidlami, ktoré majú okrem miesta pre vodiča najviac 8 miest na sedenie
- prevádzkovanie retransmisie televíznych a rozhlasových programových služieb prostredníctvom káblového distribučného systému
- prevádzkovanie parkoviska
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkováním pohostinských činností v týchto zariadeniach
- faktoring a forfaiting
- prevádzkovanie cestovnej kancelárie
- organizovanie voľného času detí a dospelých

## Konsolidácia

### Dcérské spoločnosti

Dcérské spoločnosti sú všetky spoločnosti (vrátane spoločností so špeciálnym účelom), v ktorých má Skupina právomoc riadiť ich finančné a prevádzkové zámery, čo je vo všeobecnosti spojené s vlastníctvom viac ako polovice hlasovacích práv. Existencia a vplyv potenciálnych hlasovacích práv, ktoré sú aktuálne uplatniteľné alebo zameniteľné, sú posudzované pri určení, či Skupina kontroluje inú spoločnosť.

Skupina používa pri účtovaní akvizície dcérskych spoločností metódu kúpy. Obstarávacia cena dcérskej spoločnosti predstavuje reálmu hodnotu prevedeného majetku, vydaných akcií a záväzkov vzniknutých alebo prevzatých k dátumu kúpy. Nadobudnutý identifikovateľný majetok a záväzky a podmienené záväzky prevzaté v rámci podnikovej kombinácie sa prvotne oceňujú ich reálnou hodnotou k dátumu akvizície.

Obstarávacie náklady vzťahujúce sa k akvizícii sa účtujú do nákladov. Akékoľvek podmienené plnenia, ktoré majú byť uhradené Skupinou, sa k dátumu akvizície ocenia v reálnej hodnote. Následné zmeny reálnej hodnoty týchto plnení, ktoré sú považované za aktívum alebo záväzok, sa vykážu v súlade s IAS 39 buď vo výkaze ziskov a strát alebo v inom súhrnnom výkaze.

Suma, o ktorú obstarávacia cena akvizície prevyšuje reálnu hodnotu podielu Spoločnosti na nadobudnutých identifikovateľných čistých aktívach, sa vykazuje ako goodwill. Ak je obstarávacia cena akvizície nižšia ako reálna hodnota čistých aktív nadobudnutej dcérskej spoločnosti, rozdiel sa vykazuje priamo vo výkaze ziskov a strát.

Vnútroskupinové transakcie, zostatky, výnosy a náklady z transakcií medzi podnikmi v Skupine sa eliminujú pri konsolidácii. Medzivýsledok vyplývajúci z vnútroskupinových transakcií, ktorý je súčasťou oceniaania aktív, sa pri konsolidácii eliminuje. Účtovné zásady a metódy dcérskych spoločností boli v prípade potreby pozmenené tak, aby sa zabezpečila konzistentnosť s účtovnými zasadami a metódami aplikovanými Skupinou.

### **Investície v pridružených spoločnostiach**

Investície v spoločnostiach, v ktorých spoločnosť nadobudne významný vplyv sa vykazujú použitím metódy vlastného imania. Významný vplyv sa vo všeobecnosti definuje ako nadobudnutie 20 – 50% podielu akcií danej spoločnosti. Podľa metódy vlastného imania sa investície v pridružených spoločnostiach vykazujú v konsolidovanej súvahе v obstarávacej cene upravenej o podiely skupiny na zmenách vlastného imania pridruženej spoločnosti po akvizícii. Podiel skupiny na zisku alebo strate pridruženej spoločnosti je vykazovaný vo výkaze ziskov a strát. Straty pridruženej spoločnosti, ktoré prevyšujú podiel skupiny v danej pridruženej spoločnosti (vrátane všetkých dlhodobých účasií, ktoré sú v podstate súčasťou čistých investícií skupiny v tejto pridruženej spoločnosti), sa nevykazujú, pokial skupine nevznikli právne alebo nepriame záväzky alebo skupina neuhradila platby v mene pridruženej spoločnosti.

### **Minoritní akcionári**

Minoritné podiely na vlastnom imaní konsolidovaných dcérskych spoločností sa vykazujú vo vlastnom imani zvlášť a zahŕňajú hodnoty k dátumu obstarania podielov a hodnoty minoritných podielov na zmenách vlastného imania dcérskej spoločnosti.

### **Spoločný podnik**

Spoločným podnikom je ten podnik, v ktorom spoločnosť má podiel. Podiel spoločnosti v jej spoločnom podniku sa účtuje metódou podielovej konsolidácie, pri ktorej pomerná časť podielu majetku, záväzkov, príjmov a výdavkov spoločného podniku sa priradí k príslušným riadkom v konsolidovanej účtovnej závierke.

### **Segmenty**

Podnikateľský segment je skupina majetku a prevádzkových činností týkajúca sa výrobkov alebo služieb, ktoré sú nositeľom rizika a výnosov, ktoré sa líšia od iných podnikateľských segmentov.

Geografický segment sa týka výrobkov a služieb v konkrétnom ekonomickom prostredí, kde sú riziká a výnosy iné ako sú pri segmente, ktorý vykonáva svoju činnosť v inom ekonomickom prostredí. Skupina nie je na účely riadenia rozdelená, pričom nemá vytvorenú segmentáciu.

Pre účely riadenia z hľadiska podnikateľských segmentov Skupina nie je organizovaná do prevádzkových jednotiek, na základe ktorých Skupina získava informácie.

Hlavnou činnosťou materskej spoločnosti je poskytovanie komplexnej kúpeľnej starostlivosti, hlavnou činnosťou dcérskej spoločnosti je prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájom. Činnosť Skupiny z hľadiska geografických segmentov sa uskutočňuje v Slovenskej republike.

### **Ukončené činnosti**

Ukončené činnosti sú jasne odlišiteľné časťou podnikania Skupiny, ktorá končí podľa plánu a ktorá predstavuje oddelenú podstatnú časť podnikateľskej alebo geografickej oblasti činnosti.

Skupina nevykazuje v bežnom období ukončené činnosti.

### **Účtovné zásady a účtovné metódy**

#### **Základné zásady a východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Konsolidovaná účtovná závierka Skupiny k 31. decembru 2018 je zostavená ako riadna konsolidovaná účtovná závierka v zmysle §22 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018.

Táto konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená v súlade s IFRS platnými v Európskej únii na princípe nepretržitého trvania činnosti Skupiny. Skupina aplikuje všetky IFRS a interpretácie vydané Výborom pre medzinárodné štandardy pre finančné výkazníctvo – International Accounting Standards Board - ďalej len "IASB" platnými v EÚ, ktoré boli v platnosti k 31. decembru 2018. Konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená na základe akruálneho principu a za predpokladu nepretržitého trvania v činnosti. Konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená na základe principu historických cien.

Predstavenstvo Spoločnosti môže navrhnuť akcionárom Spoločnosti zmenu konsolidovanej účtovnej závierky po jej schválení valným zhromaždením akcionárov Spoločnosti. Avšak podľa § 16 odsek 9 až 11 Zákona o účtovníctve umožňuje otvárať uzavreté účtovné knihy po zostavení a schválení účtovnej závierky valným zhromaždením Spoločnosti. Ak však účtovná jednotka po schválení účtovnej závierky zistí, že údaje za predchádzajúce účtovné obdobie nie sú porovnatelné, Zákon o účtovníctve umožňuje účtovnej jednotke opravu údajov. Oprava sa musí uskutočniť v tom účtovnom období, v ktorom účtovná jednotka tieto skutočnosti zistila.

Zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky v súlade s IFRS platnými v EU vyžaduje účtovné odhady a uplatnenie úsudku vedenia pri aplikácii postupov účtovania na problematické transakcie. V procese uplatňovania účtovných metód manažment uskutočňuje tiež určité kritické rozhodnutia.

Konsolidovaná účtovná závierka je zostavená v eurách - "EUR".

## **Transakcie a súvahové zostatky**

Individuálne finančné výkazy každého subjektu v rámci skupiny sa prezentujú v mene primárneho ekonomickej prostredia, v ktorom daný subjekt vykonáva prevádzkové činnosti (funkčná mena účtovnej jednotky) - EUR. Na účely konsolidovaných finančných výkazov sa výsledky a finančná situácia jednotlivých subjektov vyjadrujú v EUR, v ktorých sa prezentujú konsolidované finančné výkazy (konsolidačná mena). Čiastky uvedené v tejto účtovnej závierke sú vykázané v €, pokiaľ nie je uvedené inak.

## **Zmeny v účtovných zásadách a vo vykazovaní**

Skupina zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku v súlade s IFRS, ktoré boli prijaté Európskou úniou. V súčasnosti vzhľadom k procesu prijímania IFRS EÚ neexistujú žiadne rozdiely v IFRS účtovných zásadách aplikovaných pri zostavení závierky a IFRS prijatými EÚ. Táto závierka bola zostavená v súlade s IFRS, ktoré boli účinné k 31.12.2018.

- a) *Štandardy, zmeny štandardov a interpretácie k vydaným štandardom, ktoré nadobudli účinnosť pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2015 a neskôr*

**Dodatky k rôznym štandardom „Projekt zvyšovania kvality IFRS (cyklus 2011 - 2013)“** vyplývajúce z ročného projektu zlepšovania kvality IFRS (IFRS 1, IFRS 3, IFRS 13 a IAS 40), ktorých cieľom je predovšetkým odstrániť nezrovnalosti a vysvetliť znenie, prijaté EÚ dňa 18. decembra 2014 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2015 alebo neskôr),

**Dodatky k IAS 19 „Programy so stanovenými požitkami: Príspevky zamestnanca“ – prijaté EÚ dňa 17. decembra 2014 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. februára 2015 alebo neskôr)**

Doplnenia sú významné pre tie programy so stanovenými požitkami, ktoré obsahujú príspevky od zamestnancov alebo od tretích strán a ktoré spĺňajú určité kritéria. Keď sú tieto kritéria splnené spoločnosť ich môže vykázať ako zníženie nákladov na služby v tom období, v ktorom je služba poskytnutá. Aplikácia týchto zmien nebude mať vplyv na Spoločnosť.

**IFRIC 21 „Poplatky“ prijaté EÚ dňa 13. júna 2014 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 17. júna 2014 alebo neskôr)**

Interpretácia poskytuje návod ako identifikovať zaväzujúcu udalosť, na základe ktorej vzniká záväzok a obdobie, v ktorom má vykázať záväzok zaplatiť poplatok vyrubený orgánmi štátnej správy. Podľa interpretácie, zaväzujúca udalosť je činnosť, ktorá má za následok platbu poplatku, je identifikovaná v príslušnej legislatíve a v dôsledku ktorej sa záväzok zaplatiť poplatok vykáže v tom období, kedy táto udalosť nastane. Interpretácia vysvetluje, že spoločnosť nemôže mať konštruktívny záväzok zaplatiť poplatok, ktorý vznikne z jej fungovania v budúcich obdobiah ako výsledok toho, že spoločnosť je nútená pokračovať vo svojej činnosti v budúcich obdobiah. Aplikácia týchto zmien nebude mať vplyv na Spoločnosť.

Žiadny zo štandardov IFRS alebo interpretácií IFRIC, ktoré sa stali účinnými po prvýkrát v účtovnom období začínajúcim sa po 1. januári 2015 nemal významný dopad na Skupinu.

- b) *Vydané štandardy, interpretácie a novely štandardov, ktoré sú účinné pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2016 a neskôr*

**IFRIC 22 „Transakcie v cudzích menách a vopred uhradené protiplnenie“** - Ročné vylepšenia IFRS (vydané v decembri 2016, účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2018),

**Dodatky k IFRS 11 „Spoločné dohody“** – Účtovanie obstarania podielov v spoločných prevádzkach (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2016 alebo neskôr),

**Dodatky k IAS 1 „Prezentácia účtovnej závierky“** – Iniciatívy zlepšení v oblasti zverejňovaných informácií (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2016 alebo neskôr),

**Dodatky k IAS 16 „Pozemky, budovy, stavby a zariadenia“ a IAS 38 „Nehmotný majetok“** – Vysvetlenie priateľných metód odpisovania a amortizácie (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2016 alebo neskôr),

**Dodatky k IAS 16 „Pozemky, budovy, stavby a zariadenia“ a IAS 41 „Polnohospodárstvo“** – Polnohospodárstvo: plodiace rastliny (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2016 alebo neskôr),

**Dodatky k IAS 27 „Individuálna účtovná závierka“** – Metóda vlastného imania v individuálnej účtovnej závierke (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2016 alebo neskôr),

**Dodatky k rôznym štandardom „Projekt zlepšovania kvality IFRS“ (cyklus 2012 - 2014)“** vyplývajúce z ročného projektu zlepšovania kvality IFRS (IFRS 5, IFRS 7, IAS 19 a IAS 34), ktorých cieľom je predovšetkým odstrániť nezrovnalosti a vysvetliť znenie.

**IFRS 2 „Platby na základe podielov“** - Dodatok upresňujúci klasifikáciu a oceňovanie platieb na základe podielov,

**IFRS 4 „Poistné zmluvy“** - Dodatok týkajúci sa interakcii medzi IFRS 4 a IFRS 9,

**IFRS 7 „Finančné nástroje“** - zverejňovanie - Dodatok vyžadujúci dodatočné zverejnenia k prvotnej aplikácii IFRS 9,

**IFRS 7 „Finančné nástroje“** - zverejňovanie - Dodatok vyžadujúci dodatočné zverejnenia k zabezpečovaciemu účtovníctvu vzhľadom na aplikáciu IFRS 9,

**IFRS 9 „Finančné nástroje“ a následné dodatky** (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2018 alebo neskôr),

**IFRS 14 „Účty časového rozlíšenia pri regulácii“** (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2016 alebo neskôr),

**IFRS 15 „Výnosy zo zmlúv so zákazníkmi“** (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2018 alebo neskôr),

**Dodatky k IFRS 10 „Konsolidovaná účtovná závierka“ a IAS 28 „Investície do pridružených spoločností a spoločných podnikov“** – Predaj alebo vklad majetku medzi

investorom a jeho pridruženou spoločnosťou alebo spoločným podnikom (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2016 alebo neskôr),

**Dodatky k IFRS 10 „Konsolidovaná účtovná závierka“, IFRS 12 „Zverejňovanie podielov v iných účtovných jednotkách“ a IAS 28 „Investície do pridružených spoločností a spoločných podnikov“ – Investičné subjekty: uplatňovanie výnimky z konsolidácie (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2016 alebo neskôr),**

**IFRS 15 „Výnosy zo zmlúv so zákazníkmi“** - zavádza nový päťstupňový model, ktorý sa aplikuje na výnosy vyplývajúce zo zmlúv so zákazníkmi. V súlade s IFRS 15 sa výnosy vykazujú v hodnote, ktorá odráža odplatu, ktorej nárok účtovná jednotka očakáva výmenou za prevod tovarov a služieb zákazníkom. Princípy IFRS 15 poskytujú štruktúrovanejší prístup k meraniu a vykazovaniu výnosov.

Prijatie ostatných štandardov a interpretácií nemalo vplyv na účtovnú závierku Spoločnosti.

**IFRS 16 „Lízingy“** (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2019 alebo neskôr),

**Dodatky k IAS 7 „Výkazy peňažných tokov“** – Iniciatíva zlepšení v oblasti zverejňovaných informácií (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2017 alebo neskôr),

**Dodatky k IAS 12 „Dane z príjmov“** – Vykázanie odložených daňových pohľadávok z nerealizovaných strát (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2017 alebo neskôr).

**IAS 39 „Finančné nástroje“** - vykazovanie a oceňovanie - Dodatok stanovujúci výnimky pri aplikácii IFRS 9 pre zabezpečovacie účtovníctvo,

**IAS 40 „Investície do nehnuteľnosti“** - Dodatok upresňujúci presuny majetku z a do investícií do nehnuteľnosti.

#### **Zásadné dopady týchto zmien boli nasledovné:**

IFRS 9 Finančné nástroje: klasifikácia a oceňovanie IFRS 9 nahradza IAS 39 a redukuje kategórie finančných aktív na finančné aktíva oceňované v amortizovaných nákladoch a finančné aktíva oceňované reálou hodnotou.

Finančné nástroje sa klasifikujú pri ich prvotnom vykázaní na základe výsledkov testu biznis modelu a testu charakteristiky peňažných tokov. IFRS 9 zahŕňa voľbu prečerpať finančné aktíva reálou hodnotou cez zisk a stratu, pokiaľ takého oceňovanie významne znižuje nekonzistentnosť pri oceňovaní alebo prvotnom vykazovaní. Účtovná jednotka môže neodvolateľne určiť pri prvotnom vykázaní či bude oceňovať akciové nástroje, ktoré nie sú určené na obchodovanie reálou hodnotou cez ostatný komplexný výsledok, pričom iba výnos z dividend sa bude vykazovať v zisku a strate. Standard zavádza model „očakávaných úverových strát“ pre znehodnotenie finančných aktív..

#### **Medzinárodné štandardy pre finančné vykazovanie, ktoré boli vydané, ale nie sú zatiaľ účinné:**

**IFRS 3 „Podnikové kombinácie“** - Dodatok objasňujúci definíciu podniku (účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2020 alebo neskôr; tento štandard zatiaľ neboli schválený EÚ),

**IFRS 9 „Finančné nástroje: klasifikácia a oceňovanie“** - Dodatok týkajúci sa predčasného splatenia s negatívnou kompenzáciou (účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2019 alebo neskôr),

**IFRS 10 „Konsolidovaná účtovná závierka“** - Dodatok týkajúci sa predaja alebo vkladu majetku medzi investorom a jeho pridruženým alebo spoločným podnikom (dátum účinnosti nebol stanovený; táto úprava zatiaľ nebola schválená EÚ),

**IFRS 14 „Časové rozlíšenie v regulovaných odvetviach“** (účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2016 alebo neskôr; tento štandard zatiaľ neboli schválený EÚ),

**IFRS 16 „Lízingy“** (účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2019 alebo neskôr),

**IFRS 17 „Poistné zmluvy“** (účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2021 alebo neskôr; tento štandard zatiaľ neboli schválený EÚ),

**IAS 1 „Prezentácia účtovnej závierky“** - Dodatok týkajúci sa definície významnosti (účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2020 alebo neskôr; tento štandard zatiaľ neboli schválený EÚ),

**IAS 8 „Účtovná politika, zmeny v účtovných odhadoch a chyby“** - Dodatok týkajúci sa definície významnosti (účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2020 alebo neskôr; tento štandard zatiaľ neboli schválený EÚ),

**IAS 19 „Zamestnanecké požitky“** - Dodatok týkajúci sa zmien, krátení alebo vysporiadania plánov (účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2019 alebo neskôr; tento štandard zatiaľ neboli schválený EÚ),

**IAS 28 „Investície do pridružených a spoločných podnikov“** - Dodatok týkajúci sa predaja alebo vkladu majetku medzi investorom a jeho pridruženým alebo spoločným podnikom (dátum účinnosti nebol stanovený; táto úprava zatiaľ nebola schválená EÚ),

**IAS 28 „Investície do pridružených a spoločných podnikov“** - Dodatok týkajúci sa dlhodobej účasti v pridružených a spoločných podnikoch (účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2019 alebo neskôr),

**IFRIC 23 „Účtovanie neistôt v oblasti dane z príjmov“** (účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2019 alebo neskôr),

**Ročné vylepšenia IFRS** (vydané v decembri 2017, účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2019 alebo neskôr, tieto úpravy zatiaľ neboli schválené EÚ),

**Zásadné dopady týchto zmien sú nasledovné:** IFRS 16 Lízingy V januári 2016 IASB zverejnila nový štandard pre vykazovanie lízingov - IFRS 16 Lízingy, ktorý nahradza IAS 17, IFRIC 4, SIC-15 a SIC-27. V prípade nájomcov, nový štandard stanovuje jednotný účtovný model a požaduje vykázanie aktiv a záväzkov pre všetky nájmy. Výnimkou sú nájmy uzavorené na dobu do 1 roka a nájmy s nízkou hodnotou podkladového aktíva. Tým sa odstraňuje doterajší rozdiel medzi operatívnym a finančným prenájmom u nájomcov. Prenajimatelia budú naďalej klasifikovať nájmy ako finančné alebo operatívne, podobne ako podľa IAS 17.

## Spoločnosti zahrnuté do konsolidácie

Názov spoločnosti	Sídlo spoločnosti	Hlavná činnosť	Vlastnícky podiel	Podiel na hlasovacích právach
<b>Dejúce spoločnosti</b>				
SLOVAKIA a.s.	T.G. Masaryka 3, 94141 Trenčianske Teplice	prenájom nehnuteľností	100%	100%
Trenčianske Kúpele, s.r.o.	Nejedlého 51, 841 02 Bratislava	hotelové a podobné ubytovanie	24%	51%

## Postup zahrňovania účtovných jednotiek do konsolidovaného celku, metódy a postupy konsolidácie

### **Kúpele Trenčianske Teplice, a. s.**

- spôsob zahrnutia do konsolidovaného celku metódou úplnej konsolidácie
- deň, ku ktorému sa vykonáva prvá konsolidácia kapitálu 31.12.2008
- členenie menšinových podielov neexistuje
- informácia o aktivácii goodwillu, jeho testovanie a vysporiadanie s kapitálovými fondmi alebo fondmi tvorenými zo zisku goodwill bol vykázaný vo výške 676 288 € a nebol zúčtovaný zo zisku

Spoločnosť zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosť SLOVAKIA, a.s. a Trenčianske kúpele, s.r.o., z dôvodu podielu na hlasovacích právach a základnom imaní. V rámci konsolidácie podielu sa uskutočnila aj konsolidácia vzájomných pohľadávok a záväzkov ako aj nákladov a výnosov so spoločnosťami v konsolidačnom celku.

### **Slovakia a.s.**

- spôsob zahrnutia do konsolidovaného celku metódou úplnej konsolidácie
- deň, ku ktorému sa vykonáva prvá konsolidácia kapitálu 31.12.2008
- členenie menšinových podielov neexistuje

Podnik je zahrňovaný do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Kúpele Trenčianske Teplice, a. s., v 1. stupni z dôvodu podielu na základnom imaní. V rámci konsolidácie podielu sa uskutočnila aj konsolidácia vzájomných pohľadávok a záväzkov, ako aj nákladov a výnosov so spoločnosťou v konsolidačnom celku.

### **Trenčianske kúpele, s.r.o.**

- spôsob zahrnutia do konsolidovaného celku metóda úplnej konsolidácie
- deň, ku ktorému sa vykonáva prvá konsolidácia kapitálu 31.12.2012

Podnik je zahrňovaný do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Kúpele Trenčianske Teplice, a. s., v 1. stupni z dôvodu podielu na základnom imaní a hlasovacích právach. V rámci konsolidácie podielu sa uskutočnila aj konsolidácia vzájomných pohľadávok a záväzkov, ako aj nákladov a výnosov so spoločnosťou v konsolidačnom celku.

- obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou

BEGRAM s.r.o.  
Družstevná 2  
831 04 Bratislava

- obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka uvádzajúca aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou

BEGRAM s.r.o.  
Družstevná 2  
831 04 Bratislava

- obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej sú prístupné konsolidované účtovné závierky a adresa príslušného registrovaného súdu, ktorý vede obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky

BEGRAM s.r.o.  
Družstevná 2  
831 04 Bratislava  
Okresný súd  
Bratislava I.

#### Metódy oceňovania použité pri ocenení jednotlivých zložiek konsolidovanej účtovnej závierky

Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

Dlhodobý nehmotný majetok, vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

## Dlhodobý finančný majetok

Za dlhodobý finančný majetok sa považujú cenné papiere a podiely, ak sú v držbe spoločnosti dlhšie ako jeden rok.

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. V prípade, že cenné papiere znejú na cudziu menu, ocenia sa platným kurzom ECB v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia obstarania.

Podiely na základnom imaní iných spoločností, ktoré spoločnosť vlastní, sa oceňujú obstarávacou cenou. V prípade poklesu trhovej hodnoty dlhodobého majetku pod cenu obstarania vytvára podnik opravnú položku k tomuto majetku. V prípade, že neexistuje trhové ohodnotenie, za hodnotu podobného trhovej hodnote sa považuje podiel na hodnote vlastného imania finančnej investície, ktorú má spoločnosť v držbe.

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.).

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná rýchlosť).

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky.

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou, postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zniženie hodnoty cenných papierov a podielov. Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zniženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Odložené dane sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súlade s ich daňovou základňou
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužité daňové odpočety a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnať k budúcomu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

## **Daň z príjmov spoločnosti**

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v príloženom výkaze ziskov a strát spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znižení o preddavky na daň z príjmov, ktoré spoločnosť uhradila v priebehu roka.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržania zásady vecnej a časovej v súvislosti s účtovným obdobím.

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenie, priamo do vlastného imania. Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia. Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnem trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

## **Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód:**

Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód v priebehu účtovného obdobia nenastali. Účtovné zásady sú použité konzistentne s účtovnými zásadami predchádzajúceho roku.

## **Prepočet cudzích miest**

Údaje v konsolidovanej účtovnej závierke Skupiny sú ocenené použitím meny primárneho ekonomickeho prostredia, v ktorom Skupina pôsobí („funkčná meno“). Účtovná závierka je prezentovaná v Euro - "EUR", ktoré sú funkčnou menou a menou vykazovania Skupiny v roku 2018 a 2017.

Transakcie v cudzích menách sa prepočítavajú na funkčnú menu výmenným kurzom platným v deň uskutočnenia transakcie. Kurzové zisky a straty vyplývajúce z úhrady takýchto transakcií a z prepočítania peňažného majetku a záväzkov denominovaných v cudzej mene koncoročným výmenným kurzom sa vykazujú v nákladoch a výnosoch.

## **Finančné aktíva**

Skupina klasifikuje finančné aktíva podľa IAS 39 „Finančné nástroje: Vykazovanie a oceňovanie“ do nasledujúcich kategórií: finančný majetok v reálnej hodnote cez výkaz ziskov a strát, pôžičky a pohľadávky a finančný majetok k dispozícii na predaj. Klasifikácia závisí od účelu, za akým bol finančný majetok obstaraný, či je kótovaný na verejnem trhu alebo od zámerov manažmentu.

Finančný majetok v reálnej hodnote cez výkaz ziskov a strát predstavuje finančný majetok držaný na obchodovanie. Finančný majetok sa vykazuje v tejto kategórii, ak bol v zásade obstaraný za účelom predaja v krátkodobom časovom horizonte. Deriváty sa tiež kategorizujú ako držané na obchodovanie. Majetok v tejto kategórii sa klasifikuje ako krátkodobý.

Skupina nevykázala žiadnen finančný majetok v reálnej hodnote cez výkaz ziskov a strát počas finančného roka 2018 a 2017.

Pôžičky a pohľadávky predstavujú nederivátový finančný majetok s pevnými alebo stanoviteľnými termínnymi splátkami, ktoré nie sú kótované na aktívnom trhu. Pôžičky a pohľadávky sú zahrnuté do krátkodobého majetku s výnimkou, keď ich splatnosť presahuje obdobie 12 mesiacov od súvahového dňa. V tomto prípade sú klasifikované ako dlhodobý majetok.

Pôžičky a pohľadávky Skupiny pozostávajú z „Pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok“ a „Peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov“.

Finančný majetok k dispozícii na predaj predstavuje nederivátový finančný majetok, ktorý je buď zaradený do tejto kategórie alebo nie je klasifikovaný v žiadnej z ostatných kategórii. V prípade, že manažment nemá v úmysle predať tento majetok do 12 mesiacov od súvahového dňa, vykáže sa ako dlhodobý majetok.

Skupina nevykázala žiadnen finančný majetok k dispozícii na predaj počas finančného roka 2018 a 2017.

#### **Finančné záväzky**

Skupina klasifikuje svoje finančné záväzky voči dcérskym spoločnostiam podľa IAS 39 „Finančné nástroje: vykazovanie a oceňovanie“. Klasifikácia závisí od zmluvných záväzkov viažúcich sa k finančnému nástroju a od úmyslov s akým manažment uzavrel danú zmluvu.

Manažment určuje klasifikáciu svojich finančných záväzkov pri počiatočnom účtovaní a prehodnotení túto klasifikáciu pri každom súvahovom dni. Keď sa o finančnom záväzku účtuje prvýkrát, Skupina ho ocení v jeho reálnej hodnote zniženej o transakčné náklady priamo priraditeľné k obstaraniu daného finančného záväzku.

Po počiatočnom zaúčtovaní Skupina ocení všetky finančné záväzky v účtovnej hodnote zistenej metódou efektívnej úrokovej miery. Zisk alebo strata vyplývajúca z finančných záväzkov je zaúčtovaná do výkazu ziskov a strát, keď je finančný záväzok ukončený. Finančný záväzok (alebo jeho časť) je odúčtovaný zo súvahy len v tom prípade, keď zanikne t.j. keď záväzok uvedený v zmluve sa zruší, alebo vyprší.

#### **Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty pre účely výkazu peňažných tokov**

Peniaze a peňažné ekvivalenty predstavujú hotovosť, peniaze na bankových účtoch a cenné papiere s dobou splatnosti do troch mesiacov odo dňa vystavenia, ku ktorým sa viaže zancobateľné riziko zmeny hodnoty.

#### **Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky**

Pohľadávky z obchodného styku sa pri ich vzniku oceňujú reálnou hodnotou a následne sú vykázané v účtovnej hodnote získanej metódou efektívnej úrokovej miery, pričom ich hodnota sa znižuje o opravnú položku. Opravná položka sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôkaz, že Spoločnosť nebude schopná zinkasovať všetky dlžné čiastky podľa pôvodných podmienok pohľadávky.

Významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že na dlžníka bude vyhlásené konkurenčné konanie alebo finančná reorganizácia, platobná neschopnosť alebo omeškanie platieb sa považujú za indikátory toho, že pohľadávka je znehodnotená. Výška opravnej položky predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou majetku a súčasnou hodnotou predpokladaných budúciach peňažných tokov diskontovaných pôvodnou efektívou úrokovou

sadzbou. Suma opravnej položky sa vykazuje v súhrnnom výkaze ziskov a strát v prevádzkových nákladoch.

### **Náklady na zamestnanecké požitky**

Náklady na zamestnanecké požitky predstavujú sumu budúcich požitkov, ktorých časť si zamestnanci už zaslúžili (zarobili) svojou súčasnou a minulou prácou. Záväzok sa vypočítať matematickou metódou so zohľadnením predpokladaných nákladov súvisiacich s odhadom zamestnancov. Podľa tejto metódy sa náklady na poskytovanie dôchodkov účtujú do výkazu ziskov a strát tak, aby pravidelne sa opakujúce náklady sa rozložili na dobu trvania pracovného pomeru resp. na dobu do splnenia podmienok na výplatu príspevku alebo odmeny (odpracované roky, životné jubileá). Záväzky z poskytovania požitkov sú ocenené v súčasnej hodnote predpokladaných budúcich peňažných výdavkov diskontovaných sadzbou vo výške úrokového výnosu z cenných papierov s fixnou úrokovou mierou, ktorých doba splatnosti sa približne zhoduje s dobu splatnosti daného záväzku.

Spoločnosť poskytuje krátkodobé zamestnanecké požitky (mzdové náklady a náklady na zdravotné, nemocenské a sociálne zabezpečenie) a dlhodobé zamestnanecké požitky.

Zamestnancom, s ktorými bude rozviazaný pracovný pomer z dôvodov ustanovených v §63 odst.1 písmena a) až b) ZP, alebo z dôvodu, že zamestnanec stratil vzhľadom na svoj zdravotný stav podľa lekárskeho posudku dlhodobo spôsobilosť vykonávať doterajšiu prácu alebo dohodou z tých istých dôvodov, patrí pri skončení pracovného pomeru odstupné v sume najmenej násobku jeho priemerného mesačného zárobku a počtu mesiacov, počas ktorých by trvala výpovedná doba podľa § 62 ZP.

Za každých skončených 15 odpracovaných rokov vyplatí spoločnosť zamestnancovi odstupné o jeden mesiac naviac.

### **Štátny program sociálneho a dôchodkového zabezpečenia**

Na základe zákona platného v SR spoločnosti na Slovensku odvádzajú príspevky na zákonné zdravotné, nemocenské a dôchodkové zabezpečenie a príspevok do fondu zamestnanosti z objemu hrubých miezd podľa sadzieb platných pre daný rok. Náklady na sociálne zabezpečenie sa účtujú do výkazu ziskov a strát v rovnakom období ako príslušné mzdové náklady. Spoločnosť nemá záväzok odvádzať z objemu hrubých miezd prostriedky do týchto fondov nad zákonom stanovený rámcem.

### **Rezervy**

Rezervy sa zaúčtujú vtedy, keď existuje právna alebo konštruktívna povinnosť ako výsledok minulých udalostí, je pravdepodobné, že bude treba použiť zdroje, ktoré predstavujú ekonomické úžitky na vysporiadanie tejto povinnosti a je možné spoľahlivo odhadnúť sumu povinnosti. Ak je vplyv časovej hodnoty významný, rezervy sa diskontujú. Vtedy sa zvyšovanie rezervy v dôsledku plynutia času účtuje ako finančný náklad (úrok).

Skupina tvorila rezervy na nevyčerpané dovolenky, a s tým súvisiace poistné fondy na základe zostatkov dovoleniek pracovníkov. Ďalej sa tvorili rezervy na záverečný audit a zverejnenie účtovnej závierky.

### **Goodwill**

Goodwill, ktorý vznikne ako rozdiel obstarávacích nákladov kombinácie a podielu na reálnej hodnote identifikateľného majetku, záväzkov a podmienených záväzkov dcérskej spoločnosti

sa zaúčtuje do majetku. Goodwill sa neodpisuje, ale testuje sa najmenej v intervale 12 mesiacov na pokles hodnoty bez ohľadu na to, či existujú indikácie poklesu. Strata z poklesu hodnoty sa zaúčtuje ihneď do výkazu ziskov a strát a neodúčtováva sa späť. Pri predaji dcérskej spoločnosti sa goodwill zahrnie do výkazu ziskov a strát ako súčasť výsledku z predaja.

Ak po zhodnotení prevyšuje podiel na reálnej hodnote identifikateľného majetku, záväzkov a podmienených záväzkov dcérskej spoločnosti, náklady obstarania podielu, prevýšenie (bývalý negatívny goodwill) sa zaúčtuje do výkazu ziskov a strát.

Podiely minoritných akcionárov na dcérskej spoločnosti sa prvotne merajú ako podiel na zaúčtovanej reálnej hodnote majetku, záväzkov a podmienených záväzkov.

### **Náklady na prijaté pôžičky**

Náklady na prijaté pôžičky sa účtujú na účty výkazu ziskov a strát v období, v ktorom vzniknú. Náklady na pôžičky priamo priraditeľné k obstaraniu, výstavbe alebo výrobe majetku, ktorý je spôsobilý na kapitalizáciu, sa kapitalizujú ako súčasť obstarávacích nákladov tohto majetku. Na kapitalizáciu spôsobilý majetok je ten, ktorý nevyhnutne potrebuje značný čas, aby bol pripravený na jeho zamýšľané použitie alebo predaj.

### **Daň z príjmu**

O odloženej dani z príjmov sa v účtovnej závierke účtuje v plnej výške použitím súvahovej záväzkovej metódy v pripade dočasných rozdielov medzi hodnotou majetku a záväzkov pre daňové účely a ich účtovnou hodnotou. O odloženej dani z príjmov sa neúčtuje, ak vzniká z prvotného vykázania majetku alebo záväzku v súvislosti s transakciou, ktorá nepredstavuje podnikovú kombináciu, a ak v čase transakcie neovplyvňuje účtovný ani daňový zisk alebo stratu. Odložená daň z príjmov je určená použitím daňových sadzieb (a zákonov), ktoré boli schválené alebo takmer schválené k súvahovému dňu a očakáva sa ich použitie v čase realizácie odloženej daňovej pohľadávky alebo vyrovnania odloženého daňového záväzku.

Odložené daňové pohľadávky sa vykazujú v rozsahu, v akom je pravdepodobné, že bude v budúcnosti generovaný zdaniteľný zisk, voči ktorému sa budú môcť dočasné rozdiely zrealizovať. Odložená daň z príjmov existuje z dočasných rozdielov vznikajúcich pri investiciach do dcérskych, pridružených a spoločných podnikov s výnimkou prípadov, keď je načasovanie realizácie dočasných rozdielov kontrolované Skupinou a je pravdepodobné, že dočasné rozdiely nebudú realizované v dohľadnej budúcnosti. Dividendový výnos nie je v súčasnosti v Slovenskej republike predmetom zdanenia.

Skupina si započítava odložené daňové pohľadávky s odloženými daňovými záväzkami ak má Skupina právne vymožiteľné právo ich započítať a ak sa týkajú daní z príjmov vyberaných tým istým daňovým úradom.

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Skupiny v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Skupiny je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Skupina uhradila v príbehu roka.

### **Dotácie vztahujúce sa na majetok**

Štátne a európske dotácie poskytnuté na obstaranie dlhodobého majetku, sa vykazujú ako výnosy budúcich období a rozpršiajú sa do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti počas doby životnosti s nimi súvisiacich aktív, respektíve pri ich vyradení.

### **Základné imanie**

Kmeňové zaknihované akcie predstavujú základné imanie Spoločnosti. Spoločnosť neemitovala nové kmeňové akcie.

Spoločnosť nemá majiteľov cenných papierov s osobitými právami kontroly, nemá majiteľov cenných papierov s obmedzenými hlasovacími právami a s osobitými právami prevoditeľnosti cenných papierov.

### **Zákonný rezervný fond**

Zákonný rezervný fond Spoločnosť v súlade s Obchodným zákonníkom a stanovami Spoločnosti. Prídely do zákonného rezervného fondu sa tvoria z čistého zisku až do výšky 20% zo základného imania. Zákonný rezervný fond môže byť použitý iba v súlade s Obchodným zákonníkom a stanovami Spoločnosti a nemôže byť vyplatený ako dividenda.

### **Výplata dividend**

Dividendy sa vykážu v poznámkach ku konsolidovanej účtovnej závierke, ak boli schválené po súvahovom dni, ale pred schválením účtovnej závierky predstavenstvom Spoločnosti. Výplata dividend akcionárom Skupiny sa vykazuje ako záväzok a ponižuje vlastné imanie ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka len v prípade, ak sú schválené pred alebo najneskôr k súvahovému dňu.

### **Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky**

Záväzky z obchodného styku predstavujú povinnosť zaplatiť za tovar alebo služby získané od dodávateľov v rámci bežnej podnikateľskej činnosti Skupiny. Záväzky sa vykazujú ako krátkodobé, ak sú splatné do jedného roka alebo v kratšom časovom období. V opačnom prípade sú klasifikované ako dlhodobé záväzky.

### **Zisk na akcii**

Základný ukazovateľ zisk na akcii sa počíta vydelením zisku (straty) váženým priemerom počtu bežných akcií za obdobie. Zredukovaný ukazovateľ zisk na akcii sa počíta vydelením zisku (straty) počtom bežných akcií upravených o vplyv budúcich potencionálnych bežných akcií, pod ktoré patria konvertibilné dlhopisy a opcie na akcie, ktoré sa poskytli zamestnancom.

menovitá hodnota akcie	počet kusov	spolu
33,20 €	375 690	12 472 908 €
1000 €	3 352	3 352 000 €
<b>základné imanie</b>		<b>15 824 908 €</b>

Zisk (strata)	602 695 €
Zisk týkajúci sa spoločníkov materskej spoločnosti	309 897 €
Z toho zisk pre nekontrolný podiel	292 798 €

**Zisk na jednu akciu                    0,01958 €**

Zriedený zisk (strata) na akcii je vyčislený v rovnakej výške.

### **Neobežný hmotný majetok**

Budovy, stavby, stroje a zariadenia a nehmotný majetok sú ocenené v súvahc v obstarávacej cene zníženej o následné oprávky a celkové opravné položky z dôvodu trvalého zníženia hodnoty majetku. Obstarávacia cena zahŕňa náklady na zmluvné práce, priamy materiál a mzdy, ako aj režijné náklady. Pozemky sú ocenené úradným odhadom stanoveným štátom pri pozemkoch získaných v rámci privatizácie alebo obstarávacou cenou.

Dlhodobý hmotný majetok zaradený do roku 2018 sa odpisuje počas obdobia zodpovedajúceho dobe predpokladaného generovania budúcich ekonomickejch úžitkov.

Dlhodobý hmotný majetok zaradený v roku 2018 sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomickejch úžitkov z majetku a skutočnej technickej životnosti.

Budovy, stavby	15 – 150 rokov
Stroje, zariadenia	4 – 15 rokov
Dopravné prostriedky	4 roky
Ostatný dlhodobý majetok	4 – 6 rokov
Inventár	4 - 15 rokov

Výdavky, ktoré sa týkajú položiek budov, stavieb, strojov a zariadení po ich zaradení do používania, zvyšujú ich účtovnú hodnotu iba v prípade, že Skupina môže očakávať budúce ekonomickej prínosy nad rámec ich pôvodnej výkonnosti. Všetky ostatné výdavky sa účtujú ako opravy a údržba do nákladov obdobia, s ktorým vecne a časovo súvisia.

Účtovná hodnota majetku je znížená okamžite na úroveň jeho späne získateľnej hodnoty, ak účtovná hodnota majetku je vyššia ako jeho predpokladaná späne získateľná hodnota.

Majetok, ktorý je opotrebovaný alebo vyradený, sa odúčtuje zo súvahy spolu s príslušnými oprávkami. Zisky a straty pri vyradení majetku sa určujú porovnaním tržieb a jeho účtovnej hodnoty a vykazujú sa netto v nákladoch a výnosoch.

### **Neobežný nehmotný majetok**

Dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje pri nadobudnutí obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný majetok sa vykazuje, ak je pravdepodobné, že budúce ekonomickej úžitky súvisiace s majetkom budú plynúť Skupine a obstarávacia cena môže byť spoľahlivo určená. Pri následnom ocenení je dlhodobý nehmotný majetok vykázaný v obstarávacích cenách znížených o oprávky a kumulované straty zo zníženia hodnoty. Nákladové úroky, ktoré sú zaúčtované od doby obstarania až do doby zaradenia majetku do používania, sú kapitalizované. Skupina nemá nehmotný majetok s neurčitou dobu životnosti. Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje nasledovne:

Software	4 roky
Oceniteľné práva	nevidujeme
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	4 roky

Náklady spojené s údržbou softvéru sa účtujú do výkazu ziskov a strát v účtovnom období, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj, ktoré sú priamo priraditeľné k dizajnu a testovaniu identifikateľných softvérových produktov, ktoré sú kontrolované Skupinou, sa kapitalizujú ako nehmotné aktívum, keď sú splnené nasledujúce kritériá:

- možnosť jeho technického dokončenia tak, že ho bude možné používať,
- manažment má zámer na jeho dokončenie, používanie alebo predaj,
- schopnosť účtovnej jednotky jeho používania a predaja,
- je preukázateľný spôsob vytvárania budúcich ekonomických úžitkov,
- dostupnosť zodpovedajúcich technických zdrojov, finančných zdrojov a ostatných zdrojov pre
- dokončenie jeho vývoja, použitia alebo predaja,
- spoľahlivé ocenenie nákladov súvisiacich s jeho obstaraním v priebehu vývoja.

Kapitalizované náklady súvisiace s vývojom softvéru zahrňujú mzdové náklady a príslušnú časť režijných nákladov. Ostatné náklady na vývoj, ktoré nespĺňajú tieto kritériá, sa účtujú do výkazu ziskov a strát v období, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj, ktoré boli účtované do nákladov v predchádzajúcich obdobiach, sa nekapitalizujú v nasledujúcich obdobiach.

Náklady na vývoj softvéru aktivované ako nehmotné aktívum sa odpisujú počas doby ich životnosti, ktorá neprekráčuje štyri roky.

### **Finančný leasing – Skupina ako nájomca**

IAS 17 definuje leasing ako zmluvu, pomocou ktorej prenajímateľ prevádzka na nájomcu právo používať majetok na dohodnuté časové obdobie, výmenou za platbu, alebo sériu platieb.

Operatívny leasing - Prenájom majetku, pri ktorom prenajímateľ nesie významnú časť rizík a ziskov spojených s vlastníctvom, sa klasifikuje ako operatívny leasing. Splátky (bez akýchkoľvek prémii od prenajímateľa) realizované v rámci operatívneho leasingu sú vykazované rovnomerne vo výkaze ziskov a strát počas doby trvania leasingu.

Finančný leasing - Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom na Skupinu zreteľne prechádzajú všetky riziká a výhody spojené s jeho vlastníctvom, sa klasifikuje ako finančný leasing. Majetok obstaraný formou finančného leasingu je na začiatku nájomného vzťahu aktivovaný buď v jeho reálnej hodnote alebo v súčasnej hodnote minimálnych leasingových splátok podľa toho, ktorá z nich je nižšia.

Každá leasingová splátka sa rozdeľuje medzi záväzok a finančné náklady tak, aby sa dosiahla konštantná miera uplatnená na neuhradený finančný zostatok. Zodpovedajúce záväzky z prenájmu, bez finančných nákladov, sú súčasťou ostatných dlhodobých záväzkov. Úroková časť finančných nákladov sa účtuje do výkazu ziskov a strát počas doby trvania leasingu tak, aby sa dosiahla konštantná úroková miera uplatnená na zostatok záväzku z leasingu za každé obdobie. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný prostredníctvom finančného leasingu sa odpisuje buď počas doby životnosti majetku alebo počas doby trvania leasingu, ak je kratšia, a to v prípade, ak Skupina nemá dostatočnú istotu, že nadobudne vlastnícke právo k predmetu

leasingu po skončení trvania leasingovej zmluvy.

#### **Pokles hodnoty nefinančného majetku**

Majetok, ktorý má neurčitú dobu životnosti sa neodpisuje, ale každý rok sa testuje na zniženie hodnoty. Pozemky a obstaraný dlhodobý majetok, ktorý sa neodpisuje, sa preskúmava z hľadiska možného zniženia hodnoty vždy, keď' udalosti alebo zmeny okolností naznačujú, že účtovná hodnota tohto majetku nemusí byť realizovateľná. Strata zo zniženia hodnoty sa zaúčtuje v sume, o ktorú účtovná hodnota daného majetku prevyšuje jeho realizovateľnú hodnotu.

Realizovateľná hodnota predstavuje: buď reálnu hodnotu zniženú o náklady na predaj alebo jeho úžitkovú hodnotu, podľa toho, ktorá je vyššia. Pre účely posúdenia zniženia hodnoty sa majetok zatrieduje do skupín podľa najnižších úrovní, pre ktoré existujú samostatne identifikovateľné peňažné toky (jednotky generujúce peňažné toky). Nefinančný majetok iný ako goodwill, ktorého hodnota bola znižená, sa ku každému súvahovému dňu preskúmava, či nie je možné pokles hodnoty zrušiť, t.j. rozpustiť príslušné opravné položky.

K 31. 12. 2018 neboli v rámci Skupiny vykonané testy na pokles hodnoty. Goodwill neboli pridelené samotnej peňazotvornej jednotke, neexistujú náznaky o možnom znižení jeho hodnoty.

#### **Zásoby**

Zásoby sa vykazujú v nižšej z obstarávacej alebo čistej realizovateľnej hodnoty. Čistá realizovateľná hodnota je odhadnutá predajná cena v normálom podnikaní minus odhadnuté náklady dokončenia a predajné náklady. Obstarávacie náklady zásob vychádzajú z princípu first-in first-out a zahŕňajú výdaje na ich ziskanie a ich dovedenie na miesto a do súčasného stavu. Náklady na nedokončenú výrobu a výrobky zahŕňajú priamy materiál, priame mzdy a príslušnú časť režijných nákladov na výrobu.

#### **Vykazovanie výnosov**

Výnosy predstavujú reálnu hodnotu plnenia za predaj tovaru a služieb v rámci bežných činností Skupiny, po odpočítaní dane z pridanéj hodnoty, diskontov a zliav. Skupina vykazuje výnosy v čase, kedy je možné výšku výnosu spoľahlivo oceňiť, je pravdepodobné, že Skupine budú plynúť budúce ekonomicke úžitky a ak sú splnené špecifické kritériá pre jednotlivé činnosti Skupiny uvedené nižšie.

Výnosy z predaja vlastných výrobkov sú vykázané, ak Skupina previedla podstatné riziká a výhody vlastníckeho práva na kupujúceho a neponechala si ani efektívnu kontrolu nad predanými výrobkami, materiálom a tovarom.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

#### **Riadenie rizika**

Kurzové riziko - Skupina obchoduje najmä na domácom trhu a väčšina jej výnosov, nákladov a krátkodobých bankových vkladov je denominovaná v Eurách. Manažment nepovažuje kurzové riziko za významné vo vzťahu k činnosti Skupiny, nakoľko uskutočňuje len malý objem transakcií v inej mene než je jej funkčná mena.

**Cenové riziko -** Vzhľadom na to, že Skupina neinvestuje do akcií, resp. obdobných finančných nástrojov, nie je vystavená cenovému riziku.

**Riziko úrokovnej sadzby** ovplyvňujúce reálnu hodnotu a peňažné toky - Skupina je vystavená riziku vyplývajúcemu zo zmeny úrokovej sadzby najmä v dôsledku krátkodobých a dlhodobých úverov. Pôžičky s pohyblivou úrokovou sadzbou vystavujú Skupinu riziku variability peňažných tokov. Pôžičky s pevnou úrokovou sadzbou vystavujú Skupinu riziku zmeny reálnej hodnoty.

**Úverové / kreditné riziko -** Úverové riziko vzniká v súvislosti s peňažnými prostriedkami a peňažnými ekvivalentmi, finančnými derivátmi a vkladmi v bankách a finančných inštitúciach. Skupina je tiež vystavovaná úverovému riziku v súvislosti s obchodom s veľkoodberateľmi a maloodberateľmi a to prostredníctvom nesplatených pohľadávok a v súvislosti s budúcimi dohodnutými transakciami.

Za účelom eliminácie úverového / kreditného rizika z titulu bankových účtov Skupina vstupuje do vzťahov iba s tými bankovými a finančnými inštitúciami, ktoré majú vysoké nezávislé ratingové hodnotenie. Hotovosť je umiestnená vo finančných inštitúciach, s ktorými je spojené v čase uloženia peňažných prostriedkov minimálne riziko nesolventnosti.

#### **Riadenie kapitálu**

Manažment považuje za kapitál Skupiny vlastné imanie, tak ako je prezentované v tejto účtovnej závierke.

Cieľom Skupiny pri riadení kapitálu je zabezpečiť schopnosť Skupiny pokračovať vo svojich činnostiach, dostatočnú návratnosť kapitálu pre akcionára a udržať optimálnu štruktúru kapitálu s cieľom udržať nízke náklady financovania.

Skupina tvorí zákonný rezervný fond, ktorý slúži na krytie prípadných strát alebo na opatrenia, ktoré majú prekonať nepriaznivý priebeh hospodárenia. K 31. decembru 2018 bola výška rezervného fondu 1 919 215 EUR (k 31. decembru 2017: 1 823 886 EUR). Zákonný rezervný fond nemôže byť distribuovaný ako dividenda.

#### **Doplňujúce údaje k účtovným výkazom**

V Poznámkach sú ďalej uvedené nasledovné informácie.

#### **A) Prehľad o počte zamestnancov**

Priemerný počet pracovníkov (prepočítaný) celkom za rok 2018	413,30
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka za rok 2018	405
Z toho vedúci zamestnanci za rok 2018	18

**B) Prehľad o dlhodobom majetku**

a) Pohyby na účtoch dlhodobého nehmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovéj hodnoty v €

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovanie obdobia					
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky Spolu
<b>Prvotné ocenenie</b>						
Stav na začiatku účtovného obdobia		410 805			39 042	449 847
Priplatky		39 042				39 042
Úbytky		0			39 042	39 042
Presuny		0				0
Stav na konci účtovného obdobia		449 847			0	449 847
<b>Oprávky</b>						
Stav na začiatku účtovného obdobia		408 361				408 361
Priplatky		12 212				12 212
Úbytky		0				0
Presuny		0				0
Stav na konci účtovného obdobia		420 573				420 573
<b>Opravná položka</b>						
Stav na začiatku účtovného obdobia						
Priplatky						
Úbytky						
Presuny						
Stav na konci účtovného obdobia						
<b>Zostatková hodnota</b>						
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 444			39 042	41 486
Stav na konci účtovného obdobia		29 274			0	29 274
<b>Dlhodobý nehmotný majetok</b>						
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriaďené záležné právo					0	
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakačať: Nevádzajeme						

b) Pohyby na účtoch dlhodobého hmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty v €

	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutie/veči a súboru hmotných večí	Pestovateľské cely/ trvalé porastov	ZAKladné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté predavky	Opravná položka k nabudúcnemu majetku	Celkom
<b>Obstarávacia cena</b>										
K 1. januáru 2018	3 385 740	37 548 114	3 723 545	649	0	46 178	401 348	0	0	45 105 574
Prerásaky	0	694 845	52 214	0	0	0	857 121	0	0	1 604 180
Ubytky	272	100 109	78 775	0	0	0	800 462	0	0	979 618
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
K 31. decembra 2018	3 385 468	38 142 850	3 696 984	649	0	46 178	458 007	0	0	45 730 136
Oprávky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
K 1. januáru 2018	0	9 317 612	2 362 064	0	0	0	0	0	0	11 679 676
Prerásaky	0	1 309 122	180 941	0	0	0	0	0	0	1 490 063
Ubytky	0	100 109	69 380	0	0	0	0	0	0	169 489
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
K 31. decembra 2018	0	10 526 625	2 473 625	0	0	0	0	0	0	13 000 250
Opravná položka	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
K 1. januáru 2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prerásaky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ubytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
K 31. decembra 2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatkova hodnota	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
K 1. januáru 2018	3 385 740	28 230 502	1 361 481	649	0	46 178	401 348	0	0	33 425 898
K 31. decembra 2018	3 385 468	27 616 225	1 223 359	649	0	46 178	458 007	0	0	32 729 886
<b>Dlhodobý hmotný majetok</b>										
<b>Hodnota za bežné účtovné obdobie</b>										
								\$ 726 231 €		

- Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevede práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o vypožičke

Nesvidujeme

- Informácie o nadobudnutom dlhodobom nehnuteľnom majetku alebo prevedenom dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľnosti do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva

Nesvidujeme

- Poistenie majetku:

Predmet poistenia	Druh poistenia	Výška poistenia		Názov a sídlo poistovne
		2017	2018	
Poistenie majetku	Proti odudzeniu, živ. pohromám	16 029	15 819	Alianz-Slovenská poistovňa, a.s.
Poistenie motorových vozidiel	Havarijné poistenie	3 646	3 595	Alianz-Slovenská poistovňa, a.s.
Zákonné poistenie motorových vozidiel	Poistenie zodpovednosti za škodu	1 222	1 083	Alianz-Slovenská poistovňa, a.s.

c) pohyby na účtoch dlhodobého finančného majetku

Dlhodobý finančný majetok		Bežné účtovné obdobie									
		Požičkové CP a podielové CP a podielovou niesasiťou akrem v prepojených jednotkach	Ostatné realizovateľské CP a podielové CP a podielovou niesasiťou akrem v prepojených jednotkach	Požičky prepojené v rámci podielovej ūčasťi okrem prepojených CP a podielové CP a podielovou niesasiťou akrem v prepojených jednotkach	Ostatné požičky v rámci podielovej ūčasťi okrem prepojených CP a podielové CP a podielovou niesasiťou akrem v prepojených jednotkach	Dlhové CP a ost. CP a podielové CP a podielovou niesasiťou akrem v prepojených jednotkach	Pôžkky a pôžkky so zostatkom dobiehu splatnosti majetku jeden rok	Užity v bankach s dobiou viazanosti viac ako 1 rok	Obstarávaný DFM	Puskytnuté predajky na dlhodobý finančný majetok	Celkom
Risikové stavby	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
Prvňaté očekávanie											21
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Priprasky		0									0
Ubytky		0									0
Presuny											
Stav na koncu účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Priprasky											0
Ubytky											0
Presuny											0
Stav na koncu účtovného obdobia											
<b>Účtovná hodnota</b>											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na koncu účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý finančný majetok</b>											
<b>Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené založné právo</b>											
<b>Hodnota za bežné účtovné obdobie</b>											
											0

Dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: nevidujeme

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie	
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>		
Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x
	x	x

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zniženie hodnoty	Vyraďanie pôžičky z účtovníctva v účte vnúm obdobi	Stav na konci účtovného obdobia
	0	0	0	0	0
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane					
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
<b>Dlhodobé pôžičky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Popis finančnej investície	Čiastka	Opravná položka	Úroková sadzba %	Finančný výnos €	Dátum splatnosti	Záruka
<b>Celkom</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>x</b>	<b>0</b>	<b>x</b>	<b>x</b>

d) Prehľad o majetku obstaraného formou finančného leasingu v €

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina	0	0	0	0	0	0
Finančný náklad						
Spolu	0	0	0	0	0	0

C) Prehľad o zásobách v €

Zásoby	Stav k 31. 12. 2018
Materiál	60 486
Tovar	33 427
Spolu	93 913

Významnú položku v zásobách predstavujú zostatky materiálu v potravinových skladoch. Opravná položka k zásobám nebola v skupine tvorená. Skupina má neobmedzené právo nakladať so zásobami. Na zásoby nebolo zriadené záložné právo.

D) Pohľadávky v € (BRUTTO)

K 31. decembru 2018

Kategória pohľadávok	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti					Celkom
		< 30 dní	< 90 dní	< 180 dní	< 360 dní	> 360 dní	
Dlhodobé	72 896						72 896
Krátkodobé	3 654 096	106 088	80 913				3 841 097

Záložné právo alebo iná forma zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	X	3 074 073

Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať:  
nenevidujeme

**E) Prehľad o opravných položkách**

Opravné položky k pohľadávkam v €

Položka	Stav k 1. 1. 2018	Tvorba	Zníženie	Zrušenie	Stav k 31. 12. 2018
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>					
Pohľadávky z obchodného styku					
Pohľadávky voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe					
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Odložená daňová pohľadávka					
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>	<b>6 025 888</b>	<b>5 876</b>		<b>2 691 216</b>	<b>3 340 548</b>
Pohľadávky z obchodného styku	6 025 888	5 876		2 691 216	3 340 548
Pohľadávky voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe					
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Sociálne zabezpečenie					
Daňové pohľadávky					
Iné pohľadávky					
<b>Spolu</b>	<b>6 025 888</b>	<b>5 876</b>		<b>2 961 216</b>	<b>3 340 548</b>

V roku 2018 boli vytvorené OP:

Dlžník	tvorba OP v %	OP v EUR	Dôvod
BBMC, s.r.o.	50%	704,56	§ 20 ods.14
Elektrokarbon	100%	4 475,29	konkurz
JK&company	30%	274,29	
Katalina	50%	420,80	konkurz
		<b>5 876,94</b>	

V roku 2018 boli zrušené OP:

Dlžník	zrušenie OP v %	OP v EUR	Dôvod
BerHél	100%	3 319,39	zrušenie OP
Lacková (samoplatca)	100%	200,00	zrušenie OP
AktivGesund	100%	1 310,40	zrušenie OP
Aviatik	100%	704,44	zrušenie OP
Allmond – Horehr.drev.fabrika	100%	1 885 414,59	postúpená pohľ.
Longstand – Horehr.drev.fabrika	100%	318 804,25	postúpená pohľ.
Labastrex – Horchr.drev.fabrika	45%	481 463,13	postúpená pohľ.
		<b>2 691 216,20</b>	

**F) Krátkodobý finančný majetok**

Záložné právo a obmedzené disponovanie s krátkodobým finančným majetkom

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	0

Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním disponovať: neevidujemc

**G) Informácie o vlastnom imaní**

Základné imanie zapísané do OR predstavuje	15 824 908 €
Základné imanie nezapísané do OR predstavuje	0 €
Splatené základné imanie vo výške	15 824 908 €

Stav k 31.12.2018

Emitent :	Kúpele Trenčianske teplice, a. s.	Emitent : Kúpele Trenčianske teplice, a. s.
ISIN :	SK1120003183 séria 01	ISIN: SK1120010550 séria 01
Druh CP :	akcia kmeňová	Druh CP: akcia kmeňová
Podoba CP :	zaknihovaná	Podoba CP: zaknihovaná
Forma CP :	na doručiteľa	Forma CP: na doručiteľa
Menovitá hodnota :	33,20 €	Menovitá hodnota: 1 000,00 €
Počet kusov :	375 690	Počet kusov: 3 352
		Vydanie novej emisie akcií 16.12.2010

**H) Rezervy v €**

Rezervy ostatné

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>21 759</b>	<b>33 096</b>	<b>9 257</b>	<b>12 502</b>	<b>33 096</b>
Rezerva na environmentálne záväzky	0	0	0	0	0
Rezerva na odchodné a iné dlhodobé zamestnanecké pôžitky	21 759	33 096	9 257	12 502	33 096
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>22 620</b>	<b>29 832</b>	<b>12 110</b>	<b>10 510</b>	<b>29 832</b>
Rezerva – ostatná	10 127	11 350	10 127	0	11 350
rezerva – RZZP	0	0	0	0	0
Rezerva – odstupné	12 493	18 482	1 983	10 510	18 482

## Rezervy zákonné

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	273 351	329 791	268 723	4 629	329 790
Rezerva na nevyčerpané dovolenky + poistné fondy	249 877	292 250	247 379	2 498	292 250
Rezerva - konto pracovného času	23 474	37 541	21 344	2 131	37 540
Rezerva – ostatná	0	0	0	0	0
Rezerva emisné kvóty	0	0	0	0	0

Rezerva na nevyčerpané dovolenky + poistné fondy je vypočítaná na základe nevyčerpaných dovoleniek pracovníkov spoločnosti.

Rezerva na preplatenie nevyčerpaného fondu konta pracovného času je na rok 2019 vytvorená vo výške 37 541 €.

Použitie rezerv sa očakáva v účtovnom období r. 2019.

## I) Záväzky zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatočný stav sociálneho fondu	28 758	17 771
Tvorba sociálneho fondu na farchu nákladov	50 374	45 991
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	50 374	45 991
Čerpanie sociálneho fondu	38 264	35 004
Konečný zostatok sociálneho fondu	40 868	28 758

**J) Krátkodobé záväzky v €**

Položka	Splatnosť		
	do lehoty	do 360 dní po lehote	nad 360 dní po lehote
Záväzky z obchodného styku	1 581 722	194 232	
Čistá hodnota zákazky	0	0	
Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku	0	0	
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	2 490	0	
Záväzky voči zamestnancom	217 767	0	
Záväzky zo sociálneho poistenia	132 634	0	
Daňové záväzky a dotácie	147 896	0	
Ostatné záväzky	14 478	0	
časové rozlišenie krátkodobé -účet 383	0	0	
časové rozlišenie krátkodobé -účet 384	0	0	
<b>Spolu k 31.12.2018</b>	<b>2 096 987</b>	<b>194 232</b>	

Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

žiadne

## K) Bankové úvery

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	ručenie
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>							
Investičný úver č. 51	€	2,00 %	20.02.2026	753 005	878 405	Dohody o uplatnení vlastnej blankozmenky. Zmluva o založenom práve k pohľadávkam. Zmluva o zriadení založeného práva k hnutelným veciam a k nehnuteľnostiam. Zmluva o zriadení založeného práva k cenným papierom.	
Investičný úver č. 53	€	2,00 %	20.01.2026	630 000	720 000	Dohody o uplatnení vlastnej blankozmenky. Zmluva o založenom práve k hnutelným veciam a k nehnuteľnostiam. Zmluva o zriadení založeného práva k hnutelným veciam a k nehnuteľnostiam. Zmluva o zriadení založeného práva k pohľadávkam. Zmluva o zriadení založeného práva k hnutelným veciam a k nehnuteľnostiam. Dohoda o uplatnení vlastnej blankozmenky. Zmluva o zriadení založeného práva k CP	
Investičný úver č. 56	€	2,00%	20.02.2026	1 006 992	1 176 492	Zmluva o zriadení založeného práva k hnutelným veciam a k nehnuteľnostiam. Dohoda o uplatnení vlastnej blankozmenky. Zmluva o zriadení založeného práva k pohľadávkam. Zmluva o zriadení založeného práva k hnutelným veciam a k nehnuteľnostiam. Dohoda o uplatnení vlastnej blankozmenky. Zmluva o zriadení založeného práva k pohľadávkam. Zmluva o zriadení založeného práva k hnutelným veciam a k nehnuteľnostiam. Dohoda o uplatnení vlastnej blankozmenky. Zmluva o zriadení založeného práva k pohľadávkam. Zmluva o zriadení založeného práva k hnutelným veciam a k nehnuteľnostiam. Dohoda o uplatnení vlastnej blankozmenky. Zmluva o zriadení založeného práva k pohľadávkam. Zmluva o zriadení založeného práva k hnutelným veciam a k nehnuteľnostiam. Dohoda o uplatnení vlastnej blankozmenky. Zmluva o zriadení založeného práva k CP	
Investičný úver č. 55	€	2,00%	20.05.2025	996 800	1 180 400	Zmluva o zriadení založeného práva k hnutelným veciam a k nehnuteľnostiam. Dohoda o uplatnení vlastnej blankozmenky. Zmluva o zriadení založeného práva k CP	
Investičný úver č. 54	€	2,00%	20.05.2025	249 067	295 267	Zmluva o zriadení založeného práva k hnutelným veciam a k nehnuteľnostiam. Dohoda o uplatnení vlastnej blankozmenky. Zmluva o zriadení založeného práva k CP	
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>							
Investičný úver č. 51	€	2,00 %	31.12.2018	125 400	125 400	Dohody o uplatnení vlastnej blankozmenky. Zmluva o založenom práve k pohľadávkam. Zmluva o zriadení založeného práva k hnutelným veciam a k nehnuteľnostiam. Zmluva o zriadení založeného práva k pohľadávkam. Zmluva o zriadení založeného práva k hnutelným veciam a k nehnuteľnostiam. Dohoda o uplatnení vlastnej blankozmenky. Zmluva o zriadení založeného práva k pohľadávkam. Zmluva o zriadení založeného práva k hnutelným veciam a k nehnuteľnostiam. Dohoda o uplatnení vlastnej blankozmenky. Zmluva o zriadení založeného práva k pohľadávkam. Zmluva o zriadení založeného práva k hnutelným veciam a k nehnuteľnostiam. Dohoda o uplatnení vlastnej blankozmenky. Zmluva o zriadení založeného práva k pohľadávkam. Zmluva o zriadení založeného práva k hnutelným veciam a k nehnuteľnostiam. Dohoda o uplatnení vlastnej blankozmenky. Zmluva o zriadení založeného práva k CP	
Investičný úver č. 53	€	2,00 %	31.12.2018	90 000	90 000	Zmluva o zriadení založeného práva k pohľadávkam. Zmluva o zriadení založeného práva k hnutelným veciam a k nehnuteľnostiam. Dohoda o uplatnení vlastnej blankozmenky. Zmluva o zriadení založeného práva k pohľadávkam. Zmluva o zriadení založeného práva k hnutelným veciam a k nehnuteľnostiam. Dohoda o uplatnení vlastnej blankozmenky. Zmluva o zriadení založeného práva k pohľadávkam. Zmluva o zriadení založeného práva k hnutelným veciam a k nehnuteľnostiam. Dohoda o uplatnení vlastnej blankozmenky. Zmluva o zriadení založeného práva k CP	
Investičný úver č. 56	€	2,00%	31.12.2018	169 500	169 500	Zmluva o zriadení založeného práva k hnutelným veciam a k nehnuteľnostiam. Dohoda o uplatnení vlastnej blankozmenky. Zmluva o zriadení založeného práva k pohľadávkam. Zmluva o zriadení založeného práva k hnutelným veciam a k nehnuteľnostiam. Dohoda o uplatnení vlastnej blankozmenky. Zmluva o zriadení založeného práva k pohľadávkam. Zmluva o zriadení založeného práva k hnutelným veciam a k nehnuteľnostiam. Dohoda o uplatnení vlastnej blankozmenky. Zmluva o zriadení založeného práva k CP	
Investičný úver č. 55	€	2,00%	31.12.2018	183 600	183 600	Zmluva o zriadení založeného práva k pohľadávkam. Zmluva o zriadení založeného práva k hnutelným veciam a k nehnuteľnostiam. Dohoda o uplatnení vlastnej blankozmenky. Zmluva o zriadení založeného práva k CP	
Investičný úver č. 54	€	2,00%	31.12.2018	46 200	46 200	Zmluva o zriadení založeného práva k pohľadávkam. Zmluva o zriadení založeného práva k hnutelným veciam a k nehnuteľnostiam. Dohoda o uplatnení vlastnej blankozmenky. Zmluva o zriadení založeného práva k CP	

## L) Náklady a výnosy

<b>Náklady</b>	1.	Spotrebovaný materiál, suroviny a služby	4 292 906
	2.	Náklady na zamestnanecké požitky	5 398 777
	3.	Odpisy	1 494 284
	4.	Zostatková cena DM	8 266
	5.	Ostatné náklady	1 089 879
	6.	Finančné náklady	118 504
		<hr/>	<hr/>
		<b>CELKOM</b>	<b>12 402 616</b>
 <b>Výnosy</b>			
	1.	Výnosy	12 895 328
	2.	Výnosy z investícií	23 267
	3.	Finančné výnosy	1 049
	4.	Ostatné výnosy	169 627
	5.	Zmena stavu zásob, výrobkov a nedokončenej výroby	0
	6.	Aktivované vlastné výkony	72 872
		<hr/>	<hr/>
		<b>CELKOM</b>	<b>13 162 143</b>
 <b>Zisk pred zdanením k 31.12.2018</b>			<b>759 527</b>
<b>Daň z príjmu</b>			<b>156 832</b>
<b>Zisk po zdanení</b>			<b>602 695</b>
<b>Zisk za rok</b>			<b>602 695</b>
<b>Zisk týkajúci sa spoločníkov v mater. spoločnosti</b>			<b>292 798</b>

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady voči audítoriu, auditorskej spoločnosti, z toho:</b>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	14 100	13 580
iné uisťovacie auditorské služby	0	0
súvisiace auditorské služby	0	2 880
Daňové poradenstvo	0	0
Iné uisťovanie auditorskej služby	0	0
Ostatné neauditorské služby	0	0

M) Ekonomické vzťahy spoločnosti Kúpele Trenčianske Teplice, a. s. a spriaznených osôb

Poskytovanie poradenských služieb:

žiadne

Prijaté poradenské služby:

žiadne

Prijaté pôžičky

žiadne

Poskytnuté pôžičky

žiadne

N) Udalosti po súvahovom dni, iné udalosti, ktoré mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočnosti v konsolidovanej účtovnej závierke.

žiadne

O) Príjmy a výhody členov štatutárnych orgánov, dozorných a iných orgánov spoločnosti

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štatutárnych	dозорных	iných	štatutárnych	dозорных	Iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Výška priznaných odmién	22 880	398				
	34 320	398				
Poskytnuté záruky	0	0				
	0	0				
Celková suma použitých prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely	0	0				
	0	0				

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia	0	0	
celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia	0	0	
celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia	0	0	
	0	0	

*Hlavné podmienky, za ktorých boli záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté s uvedením úrokových sadzieb:*

*- členom štatutárnych, dozorných a iných orgánov neboli poskytnuté záruky, iné zabezpečenia ani pôžičky.*

V Trenčianskych Tepliciach, dňa

Ing. Tomáš Vranka  
predseda predstavenstva  
Kúpele Trenčianske Teplice, a.s.  
*materská spoločnosť*

Ing. Michal Vojtás  
člen predstavenstva  
Kúpele Trenčianske Teplice, a.s.  
*materská spoločnosť*

## Kúpele Trenčianske Teplice, a.s.

Konsolidovaný výkaz o peňažných tokoch za rok 2018 v € (obdobie od 01.01.2018 do 31.12.2018)

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>	0	0
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	759 527	671 344
A. 1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)	1 465 675	796 227
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku(+)	1 494 284	815 909
A. 1. 2.	Zostávková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)	0	0
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnuteľmu majetku (+/-)	0	0
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	0	0
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	0	0
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-28 609	-19 682
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	0	0
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	0	0
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	0	0
A. 1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)	0	0
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	0	0
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	0	0
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	0	0
A. 2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)	-350 445	-610 230
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-+)	-518 469	-34 043
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	251 252	-564 962

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	-4 033	-11 225
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	-79 195	0
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A.1. + A. 2.)</b>	<b>1 874 757</b>	<b>857 341</b>
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	0	0
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	0	0
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	0	0
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	0	0
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)</b>	<b>1 874 757</b>	<b>857 341</b>
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-54 929	-146 708
A. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	0	0
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	0	0
A.	<b>Cisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.9.)</b>	<b>1 819 828</b>	<b>710 633</b>
	<b>Peňažné toky z Investičnej činnosti</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	0	0
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-912 884	-176 039
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	0	0
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	0	0
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	0	0
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	0	0
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0	0
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnej jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0	0
B. 10.	Prijmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0
B. 12.	Prijmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)	0	0
B. 14.	Prijmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)	0	0
B. 15.	Výdavky na daň z prijmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)	0	0
B. 16.	Prijmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť(+)	0	0
B. 17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	0	0
B. 18.	Ostatné prijmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	0	0
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	0	0
<b>B.</b>	<b>Cisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)</b>	<b>-912 884</b>	<b>-176 039</b>
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imani (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)	117 429	18 961
C. 1. 1.	Prijmy z upisaných akcií a obchodných podielov (+)	117 429	18 961
C. 1. 2.	Prijmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)	0	0
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)	0	0
C. 1. 4.	Prijmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	0	0
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	0	0
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	0	0
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imani spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)	0	0
C.1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	0	0
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobych záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnost. (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)	-614 700	-614 700
C. 2. 1.	Prijmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	0	0
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)	0	0

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	0	0
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-614 700	-614 700
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	0	0
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	0	0
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	0	0
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobych záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	0	0
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobych záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)	0	0
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	0	0
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	0	0
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)	0	0
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)	0	0
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)	0	0
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	0	0
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	0	0
C.	Cisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	-497 271	-595 739
D.	Cisté zvyšenie alebo cisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	409 673	-61 145
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	1 081 381	1 142 526
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1 491 054	1 081 381

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
G.	<b>Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>	0	0
H.	<b>Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>	<b>1 491 054</b>	<b>1 081 381</b>

**Použité skratky:**

kons. - konsolidovaný

CP - cenný papier

DFM – dlhodobý finančný majetok

DHM – dlhodobý hmotný majetok

DIČ – daňové identifikačné číslo

DNM – dlhodobý nehmotný majetok

DÚJ – dcérská účtovná jednotka

IČO – identifikačné číslo organizácie

OP – opravná položka

PSČ – poštové smerovacie číslo

ÚJ – účtovná jednotka

VI – vlastné imanie

ZI – základné imanie

Ing. Tomáš Vranka  
predseda predstavenstva

Ing. Michal Vojtáš  
člen predstavenstva

