

POZNÁMKYindividuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. 12. 2018v - eurocentoch - celých eurách *)Za obdobie od mesiac Rok do mesiac Rok
0 1 2 0 1 8 do 1 2 2 0 1 8

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 7 do 1 2 2 0 1 7

Dátum vzniku účtovnej jednotky

1 7 0 6 2 0 1 1

Účtovná závierka

*)
 - riadna
 - mimoriadna
 - priebežná

Účtovná závierka

*)
 - zostavená
 - schválená

IČO

4 6 2 2 2 9 7 9

DIČ

2 0 2 3 2 8 8 0 1 4

Kód SK NACE

4 6 . 7 4 . 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

V i e s s - M o n t s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

M . R Á Z U S A

Číslo

7

PSC

0 1 0 0 1

Názov obce

Ž I L I N A

Číslo telefónu

0 4 1 / 5 0 7 8 5 2 2

Číslo faxu

0 4 1 / 5 0 7 8 5 1 3

E-mailová adresa

p r i e c k o @ v i e s s - m o n t . s k

Zostavené dňa:

24.06.2019

Schválené dňa:

24.06.2019

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

*) Vyznačuje sa

1. Informácie k časti A. písm. a) prílohy č. 3

Obchodné meno účtovnej jednotky: **Viess-Mont s. r.o.**
 Sídlo účtovnej jednotky: **Ul. M. Rázusa 7, 010 01 ŽILINA**
 Dátum založenia: **24. 05. 2011**
 Dátum vzniku: **17. 06. 2011**

2. Informácie k časti A. písm. b) prílohy č. 3 o hospodárskej činnosti účtovnej jednotky

Veľkoobchodná a maloobchodná činnosť so železiarskym, vodoinštalátorskym a kúrenárskym tovarom, prenájom nebytových priestorov.

3. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	9	8
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	9	8
počet vedúcich zamestnancov	2	2

4. Informácie k časti A. písm. e) prílohy č. 3 o právnom dôvode na zostavenie účtovnej závierky

Účtovné jednotky účtujúce v sústave podvojného účtovníctva podľa opatrenia MF SR z 31. 03.2003 č. 4455/2003-92, v znení opatrenia MF SR z 24. 09.2014 č. MF/18009/2014-74 zostavujú a zverejňujú účtovnú závierku, ktorú tvoria tieto tri neoddeliteľné súčasti: SÚVAHA, VÝKAZ ZISKOV A STRÁT a POZNÁMKY.

5. Informácie k časti A. písm. f) prílohy č. 3 o dátume schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky

Účtovná závierka za účtovné obdobie od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017 bola schválená valným zhromaždením dňa 31.03..2018.

6. Informácie k časti E. písm. a) prílohy č. 3 o splnení predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

7. Informácie k časti E. písm. c) prílohy č. 3 o spôsobe oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky

- x ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu
- x ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok a záväzky :

- obstarávacou cenou:
 - x dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou
 - x dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou
 - x zásoby obstarané kúpou
 - x záväzky pri ich prevzatí

Obstarávacia cena obsahuje náklady súvisiace s obstaraním :

- x dopravné
- x iné
- menovitou hodnotou:
 - x peňažné prostriedky a ceniny
 - x záväzky pri ich vzniku
 - x pohľadávky pri ich vzniku

8. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	100	287.530	158.530						446.160
Prírastky			49.172						49.172
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	100	287.530	207.702						495.332
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		115.430	47.104						162.534
Prírastky		12.516	38.916						51.432
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		127.946	86.020						213.966
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	100	172.100	111.426						283.626
Stav na konci účtovného obdobia	100	159.584	121.682						281.366

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	100	287.530	95.323						382.953
Prírastky			63.207						63.207
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	100	287.530	158.530						446.160
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		102.914	18.865						121.779
Prírastky		12.516	28.239						40.755
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		115.430	47.104						162.534
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	100	184.616	76.458						261.174
Stav na konci účtovného obdobia	100	172.100	111.426						283.626

9. Informácie k časti F. písm. b) prílohy č. 3 o spôsobe a výške poistenia dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Poistenie budov od 12.07.2016 – poisťovňa UNIQA	Ročné poistné
Poistná suma: 750.000 eur	500,88 €

10. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom a dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	224.876
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

11. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	171.833	70.403	171.833
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	19 442		19.442
Iné pohľadávky	278		278
Krátkodobé pohľadávky spolu	191.553	70.403	191.553

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pohľadávky po lehote splatnosti	62.583	25.305
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	128.970	91.486
Krátkodobé pohľadávky spolu	191.553	116.791
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu		

12. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	125.164	121.722
Bežné bankové účty	2.872	14.538
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	128.036	136.260

13. Informácie k časti F. písm. zc) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:		
NBO - leasing, zmluvy		
NBO – nájom, poistenie majetku	626	599
NBO – úrok		
NBO – tel. poplatky		
Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

4. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	9.999
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	1.932,00
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	36.701,00
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	38.633

15. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	21.210	48.263
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	58.876	56.047
Krátkodobé záväzky spolu	80.086	104.310
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		54.699
Dlhodobé záväzky spolu		54.699

16. Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) prílohy č. 3 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)		
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

17. Informácie k časti G. písm. m) prílohy č. 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	1.664	4.504	0	1.457	6.168	0
Finančný výnos	269	319	0	345	588	0
Spolu	1.933	4.823	0	1.802	6.756	0

18. Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Tovar - Slovenská republika	721.798	709.392
Poistné plnenie	2.051	1.693
Nájomné – vrátane energií	4.574	7.151
Prenájom doprav. Prostriedku		200
Tržby za predaj služby - servis	120.136	46.880
Tržby za predaj HM		
Refakturácia služieb	1.811	1.763
Výnos úrok		22
Spolu	850.370	767.101

19. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	120.136	55.994
Tržby za tovar	721.798	709.392
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	8.436	2.332
Čistý obrat celkom	850.370	767.718

20. Informácie k časti I. písm. a), b), c) prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	220.913	226.061
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
Spotreba materiálu a energie	23.536	25.715
Služby, reklama	45.815	76.335
Mzdové náklady, sociálne zabezpečenie	89.988	76.288
Dane a poplatky	6.870	6.968
Odpisy	51.432	40.755
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	1.636	2.428
Zmluvné pokuty, penále	598	1.126
PZP MV, konces.p poplatky, cent.vyrovnanie	1.038	1.302
Odpis pohľadávok, opravné položky		
Zostatková cena predaného DHNM		
Dary		
Finančné náklady, z toho:	10.068	8.284
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Nákladové úroky	2.795	3.731
Poistenie majetku, havarijné poistenie	6.011	3.501
Ostatné finančné náklady, bankové poplatky	1.262	1.052

21. Informácie k časti J. písm. a) až e) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		

Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

22. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	46.726			9.999	x	x
teoretická daň		9.812	21	x	2.100	21
Daňovo neuznané náklady	1.272	267	21	9.504	1.996	21
Výnosy nepodliehajúce dani	9459			5.869	1.232	21
Umorenie daňovej straty				x	x	x
Spolu	38.537		21	13.634	2.863	21
Splatná daň z príjmov	x	8.092	21	x	2.863	21
Odložená daň z príjmov	x	x	x	x	x	x
Celková daň z príjmov	x	8.092	21	x	2.863	21

23. Informácie k časti K. prílohy č. 3 o podsúvahových položkách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Záväzky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Záväzky z leasingu	40.863	74.693
Finančný depozit od nájomcu	0	0

24. Informácie k časti N. písm. a) prílhy č. 3 o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba a	Kód druhu obchodu b	Percent. vyjadrenie k celk. objemu obchodu BO c	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
			Bežné účtovné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e

25. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o prehľade zmien vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia f
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Základné imanie	6.000				
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania	397.793				
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	1.328	357			1685
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	728	357			357
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	101.855	6779			108.634

Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia					
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6.000				6.000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					397.793
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	600	728			1.328
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond		728			728
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	88.018	13.837			101.855
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	9.999	9.999			9.999

Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2018 vo výške 38.633,00 eur rozhodne valné zhromaždenie.

Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- prevod tohto zisku na nerozdelený zisk minulých rokov
- povinný prídel do Rezervného fondu

Vysvetlivky:

- (1) Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
- (2) Daňové identifikačné číslo (DIČ) sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.
- (3) Kód SK NACE sa vypíňa podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.
- (4) V bode 8 sa prvotným ocenením majetku rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona.
- (5) V bode č. 24 sa kód druhu obchodu vyplňuje takto:

Kód druhu obchodu	Druh obchodu:
01	kúpa
02	predaj
03	poskytnutie služby
04	obchodné zastúpenie
05	licencia
06	transfer
07	know -how
08	úver, pôžička
09	výpomoc
10	záruka
11	iný obchod.

Použité skratky:

DHM – dlhodobý hmotný majetok
DIČ – daňové identifikačné číslo
IČO – identifikačné číslo organizácie
NBO – náklady budúcich období
OP – opravná položka
PSČ – poštové smerovacie číslo
ÚJ – účtovná jednotka
VI – vlastné imanie
ZI – základné imanie