

Farma HYZA
akciová společnost
Odbojárov 2279/37,
TOPOLEČANY

VÝROČNÁ SPRÁVA
2018

Ing. Anna Muchová
Podpredseda predstavenstva



Ing. Jiří Šavřda
Člen predstavenstva



1. PROFIL SPOLOČNOSTI
 - 1.1. Vznik spoločnosti
 - 1.2. Predmet činnosti
 - 1.3. Orgány spoločnosti
 - 1.4. Akcionári spoločnosti
2. VÝROBNÁ ČINNOSŤ
 - 2.1. Vybrané výrobné ukazovatele
3. EKONOMICKÉ UKAZOVATELE
 - 3.1. Finančná analýza
 - 3.2. Vývoj úverovej zadlženosti
 - 3.3. Dlhodobý finančný majetok
4. INVESTÍCIE
5. ZAMESTNANCI
6. NÁVRH NA ROZDELENIE HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU
7. PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER NA ROK 2019
 - 7.1. Výrobná činnosť
 - 7.2. Ekonomické ukazovatele
 - 7.3. Investície
8. RÔZNE
9. ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA ZA ROK 2018
 - 9.1. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky
 - 9.2. Súvaha
 - 9.3. Výkaz ziskov a strát
 - 9.4. Poznámky
10. DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA O OVERENÍ VÝROČNEJ SPRÁVY

1. PROFIL SPOLOČNOSTI

1.1. Vznik spoločnosti

Spoločnosť Farma THP, a. s., so sídlom Odbojárov 2279/37, 955 92 Topoľčany, IČO 36519081 (ďalej len „spoločnosť“) bola založená zakladateľskou listinou dňa 20.1.1997. Spoločnosť bola zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Nitra dňa 24.3.1997, odd. Sa, vložka číslo 1009/N.

S účinnosťou od 1.1.2008 sa spoločnosť Farma THP, a.s. so sídlom Odbojárov 2279/37, Topoľčany zlúčila so spoločnosťami POVAŽAN, a.s., so sídlom Na stanicu 16, Žilina a JAVOR 503, a.s., so sídlom SNP 58/98, Strečno a zároveň sa zmenilo obchodné meno spoločnosti Farma THP, a.s. na nové obchodné meno **Farma HYZA a.s..**

S účinnosťou ku dňu 01.01.2012 bolo vykonané zlúčenie spoločností Farma HYZA a.s. a spoločnosti AGROCOMMERCIMUM s.r.o., kde nástupnícka spoločnosť je spoločnosť Farma HYZA a.s.. Spoločnosť AGROCOMMERCIMUM s.r.o. zanikla bez likvidácie v deň zápisu zlúčenia do OR. Dňom zápisu zlúčenia do OR prešli na nástupnícku spoločnosť všetky práva a povinnosti, pohľadávky a záväzky zanikajúcej spoločnosti, celé jej imanie, vrátane práv z priemyselného a iného duševného vlastníctva.

1.2. Predmet činnosti

1. veľkoobchod so živými zvieratami
2. sprostredkovanie obchodu
3. chov brojlerov
4. produkcia jatočnej hydiny
5. kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živností v rozsahu voľnej živnosti (veľkoobchod)
6. kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti (maloobchod)
7. podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľných živností
8. vedenie účtovníctva
9. činnosť organizačných, ekonomických a účtovných poradcov
10. administratívne práce
11. sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti

1.3. Zloženie orgánov spoločnosti

V kalendárnom roku 2018 pracovali orgány spoločnosti v zložení:

valné zhromaždenie – najvyšší orgán spoločnosti

predstavenstvo - štatutárny orgán spoločnosti

PhDr. Simona Sokolová	predseda predstavenstva	01.09.2013-01.07.2018
Ing. Martin Krystián	podpredseda predstavenstva	01.09.2013-01.07.2018
Ing. Zdeněk Tvrdoň	člen predstavenstva	01.09.2013-01.07.2018
PhDr. Simona Sokolová	predseda predstavenstva	01.07.2018-trvá
Ing. Anna Muchová	podpredseda predstavenstva	01.07.2018-trvá
Ing. Jiří Šavřda	člen predstavenstva	01.07.2018-trvá

dozorná rada – kontrolný orgán spoločnosti

Janka Mondeková	člen dozornej rady	26.04.2017-trvá
Ing. Josef Fanta	člen dozornej rady	01.05.2017-trvá
Ing. Radoslav Fedorek	člen dozornej rady	31.05.2013-02.07.2018
Ing. Martin Krystián	člen dozornej rady	02.07.2018-trvá

1.4. Akcionári spoločnosti

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31.12.2018 bola takáto:

	Podiel na základom imaní		Hlasovacie práva
	EUR	%	%
HYZA a.s., Topoľčany	6 243 777	100	100
Spolu	6 243 777	100	100

2. VÝROBNÁ ČINNOSŤ

2.1 Vybrané výrobné ukazovatele

Spoločnosť Farma HYZA a.s. vyskladnila v roku 2018 celkom 19 765 893 kg brojlerových kurčiat, v roku 2017 bolo vyskladnených 20 577 186 kg, čo je o 811 293 kg menej, index predstavuje 0,96. V roku 2016 bolo vyskladnené 22 060 681 kg brojlerových kurčiat.

Farma HYZA a.s. mala v roku 2018 10 stredísk, z toho 9 vlastných (Padáň, Závada, Čížovec, Šoporňa, Strečno, Ivanka pri Nitre, Bačala, Dobrá Niva a Mliečany) a 1 stredisko v nájme (stredisko Urmince).

EKONOMICKÉ UKAZOVATELE

3.1 Finančná analýza

		2016	2017	2018
AKTÍVA SPOLU		11 618 448	10 357 645	10 933 011
Neobežný majetok		6 397 153	6 084 392	5 568 019
DD nehmotný majetok		0	0	0
- vstupná cena		11 844	11 844	11 844
- oprávky		11 844	11 844	11 844
DD hmotný majetok		6 397 153	6 084 392	5 568 019
- vstupná cena		16 760 300	17 189 721	17 535 982
- oprávky		10 363 147	11 105 329	11 967 963
DD finančný majetok				
Obežný majetok		5 203 317	4 260 732	5 358 077
Zásoby		1 201 806	1 127 048	1 760 659
DD pohľadávky		96 375	112 860	115 543
KD pohľadávky		3 737 382	2 828 835	3 282 859
Finančné účty		167 754	191 989	199 016
Časové rozlíšenie aktív		17 978	12 521	6 915
PASÍVA SPOLU		11 618 448	10 357 645	10 933 011
Vlastné imanie		6 266 677	6 456 093	6 535 113
Základné imanie		6 243 777	6 243 777	6 243 777
Kapitálové fondy		3 130	3 130	3 130
Fondy zo zisku		651 213	663 777	682 719
Výsledok hospodárenia minulých rokov		-757 087	-644 007	-473 533
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie		125 644	189 416	79 020
Závazky		4 548 731	3 204 250	3 805 496
Rezervy		59 808	83 792	103 277
DD záväzky		8 315	9 680	10 136
KD záväzky		4 480 608	3 110 778	3 692 083
Bankové úvery a výpomoci				
Časové rozlíšenie pasív		803 040	697 302	592 402
Výnosy celkom		18 226 028	16 561 940	17 549 594
Tržby (60*)		18 553 654	16 528 685	16 519 796
Náklady celkom		18 100 384	16 372 524	17 470 574
Mzdové náklady (521, 522)		851 509	858 766	924 042
Počet pracovníkov		75	75	75
Zisk po zdanení		125 644	189 416	79 020
1. UKAZOVATELE LIKVIDITY				
a) Okamžitá likvidita	(Finančné účty) / KD záväzky	0,04	0,06	0,05
b) Bežná likvidita	(Obežný majetok-zásoby) / KD záväzky	0,89	1,01	0,97
c) Celková likvidita	(Obežný majetok) / KD záväzky	1,16	1,37	1,45
2. UKAZOVATELE RENTABILITY (zisk je po zdanení)				
a) Rentabilita základného imania	(zisk / základné imanie) * 100	2,01%	3,03%	1,27%
b) Rentabilita vlastného imania	(zisk / vlastné imanie) * 100	2,00%	2,93%	1,21%
c) Rentabilita cudzích zdrojov	(zisk / cudzie zdroje) * 100	2,35%	4,85%	1,80%
d) Ziskovosť	(zisk / výnosy) * 100	0,69%	1,14%	0,45%
e) Rentabilita predaja	(zisk / tržby) * 100	0,68%	1,15%	0,48%
f) Rentabilita pracovnej sily (v EUR)	(zisk / počet pracovníkov)	1 675,25	2 525,55	1 053,60
g) Mzdová výkonnosť	(zisk / mzdové náklady) * 100	14,76%	22,06%	8,55%
3. UKAZOVATELE DLHODOBÉHO MAJETKU				
a) Koefficient opotrebenia	(Oprávky / vstupná cena DD hmotného a nehmotného majetku)	0,62	0,65	0,68
b) koefficient upotrebitelnosti	1 - koefficient opotrebenia	0,38	0,35	0,32
4. ANALÝZA DLHODOBEJ FINANČNEJ STABILITY				
a) Ukazovateľ samofinancovania	(Vlastné imanie / aktíva spolu) * 100	53,94%	62,33%	59,77%
b) Ukazovateľ veriteľského rizika	(Cudzie zdroje / aktíva spolu) * 100	46,06%	37,67%	40,23%
c) Miera zadlženosti	(Cudzie zdroje / vlastné imanie) * 100	85,40%	60,43%	67,30%
d) Ukazovateľ zadlženosti	(Cudzie zdroje / pasíva spolu) * 100	46,06%	37,67%	40,23%
e) Úverová zaťaženosť	(Bankové úvery a výpomoci / pasíva spolu)	0,00%	0,00%	0,00%
5. UKAZOVATELE RIADENIA AKTÍV				
a) Doba obratu zásob	(zásoby / tržby) * 365	24	25	39
b) Doba splatnosti pohľadávok	(pohľadávky / tržby) * 365	75	65	75
c) Doba splatnosti záväzkov	(záväzky / tržby) * 365	89	71	84
6. ČISTÝ PRACOVNÝ KAPITÁL				
	Obežný majetok - KD záväzky	722 709	1 149 954	1 665 994

3.2 Vývoj úverovej zadlženosti v roku 2018

K 31.12.2018 je spoločnosť bez úverového zadlženia.

3.3 Dlhodobý finančný majetok v roku 2018

	Podiel na základom imaní		Obstarávacia
	EUR	%	cena v €
HARS, a.s. v likvidácii	11 621 191	6,08	707 030
Rekr. zar. Zlatý Klas			2 540

4. INVESTÍCIE

V roku 2018 spoločnosť vynaložila finančné prostriedky na nákup dlhodobého nehmotného a hmotného investičného majetku vo výške 446 681 €, z toho hodnota neplánovaných investícií, ktoré si vyžiadali havarijné stavy na strediskách, bola vo výške 2 017 €.

5. ZAMESTNANCI

Zamestnanosť

	2016	2017	2018
Priemerný stav zamestnancov	75	75	75

Mzdy

	2016	2017	2018
Priemerný zárobok za všetky kategórie zamestnancov	911	899	987

Spoločnosť zabezpečuje zamestnancom účasť na ďalšom prehlbovaní kvalifikácie, v ktorom zamestnanci získavajú predpoklady ustanovené právnymi predpismi, resp. požadované z hľadiska riadneho výkonu práce. V rámci ochrany zdravia sa zamestnanci pracujúci na rizikových pracoviskách, ako i nočných zmenách pravidelne podrobujú lekárskeym vyšetreniam.

Pre zamestnancov spoločnosť zabezpečuje zľavené rekondičné pobyty vo vybraných kúpeľných zariadeniach v Nimnici a Sklených Tepliciach.

Spoločnosť nemá vplyv na úroveň zamestnanosti v regióne.

6. NÁVRH NA ROZDELENIE HOSPODÁRSKÉHO VÝSLEDKU

Štatutárny orgán navrhol valnému zhromaždeniu rozdeliť hospodársky výsledok za účtovné obdobie 2018 vo výške 79 020 € nasledovne:

- Prídela do rezervného fondu vo výške 7 902 €,
- Prevod zisku na neuhradenú stratu minulých rokov vo výške 71 118 €.

7. PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER NA ROK 2019

7.1. Výroba

Farma HYZA má v súčasnosti 10 stredísk, z toho 9 stredísk vo svojom vlastníctve a 1 stredisko (Urmince) v nájomnom vzťahu.

V roku 2019 Farma HYZA neplánuje vykonávať činnosť na stredisku Mliečany a Ivanka pri Nitre z dôvodu zlého technického stavu uvedených stredísk.

Na 8 strediskách Farma HYZA a.s. plánuje vyprodukovať nasledovné objemy produkcie:

<i>Druh</i>	<i>Počet zástavov</i>	<i>Naskladnené tis. ks kurčiat</i>	<i>Vyskladnené tony</i>
Biele kurča	54	10 601	21 187
z toho:			
stredisko Padáň	6	3 300	6 555
stredisko Závada	7	1 072	2 480
stredisko Čížovec	8	408	931
stredisko Urmince	7	995	1 969
stredisko Šoporňa	6	1 076	1 821
stredisko Strečno	7	1 240	2 903
stredisko Bačala	7	985	1 963
stredisko Dobrá Niva	6	1 525	2 565
Spolu:	54	10 601	21 187

Spolu plánujeme v roku 2019 za celú spoločnosť Farma HYZA vyprodukovať 21 187 ton kurčiat, čo predstavuje naskladnenie 10 601 tis. ks jednodenných kurčiat. V roku 2019 plánujeme odber jednodenného materiálu od dodávateľov kurčiat : XAVEROV Kostelec nad Černými lesy a Výkrm Třebíč.

7.2. Ekonomické ukazovatele

Vybrané ukazovatele – súvaha, údaje v tis. €

		2019
	Spolu majetok	10 469
A.	Neobežný majetok	5 751
B.	Obežný majetok	4 705
C.	Časové rozlíšenie	13
	Spolu vlastné imanie a záväzky	10 469
A.	Vlastné imanie	6 018
B.	Záväzky	3 966
C.	Časové rozlíšenie	485

Vybrané ukazovatele – výkaz ziskov a strát, údaje v tis. €

	2019
Výroba	18 014
Výrobná spotreba	16 347
Pridaná hodnota	1 667
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	-606
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-18
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	-624
Daň z príjmov	0
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-624

7.3. Investície

V roku 2019 spoločnosť plánuje zrealizovať investície vo výške 645 tis. €.

8. RÔZNE

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí. V roku 2018 spoločnosť nevynaložila žiadne náklady na výskum a vývoj.

Spoločnosť má vydané integrované povolenia, ktorými sa povoľuje vykonávanie činnosti – chov brojlerových kurčiat, ktoré boli schválené Slovenskou inšpekciou životného prostredia v Bratislave. Spoločnosť spĺňa všetky podmienky v oblasti životného prostredia.

Spoločnosť v roku 2018 nenadobudla vlastné akcie, resp. dočasné listy, ani akcie, resp. dočasné listy materskej účtovnej jednotky.

Po skončení účtovného obdobia, ktorého sa týka táto výročná správa, nenastali udalosti osobitného významu.

9. ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA ZA ROK 2018

9.1. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky

9.2. Súvaha

9.3. Výkaz ziskov a strát

9.4 Poznámky

10. DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA O OVERENÍ VÝROČNEJ SPRÁVY

**DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
akcionárovi a štatutárnemu orgánu spoločnosti Farma HYZA a.s.
k výročnej správe**

v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti Farma HYZA a.s. so sídlom Odbojárov 2279/37, 955 92 Topolčany, IČO: 36 519 081, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sa, vložka č. 10009/N (ďalej aj „Spoločnosť“) k 31. decembru 2018, uvedenú v prílohe priloženej výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 20. februára 2019 vydali správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky Spoločnosti Farma HYZA a.s., ktorá obsahuje účtovnú závierku k 31. decembru 2018 a poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2018, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.

- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe – dodatok správy nezávislého audítora

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme dostali po dátume vydania správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

26. marca 2019

