

A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Založenie spoločnosti**

Názov spoločnosti: Pro Partners Holding, a.s.
 Sídlo: Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava
 IČO: 47 257 521
 Dátum založenia: 16.04.2015
 Dátum zápisu do OR: 24.4.2015
 Dňa 24.4.2015 bola spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri pod názvom Pro Partners Holding, a.s. v odd. Sa vo vložke č. 6132/B.

Spoločnosť vznikla v dôsledku splynutia dvoch spoločností v roku 2015:

- a) Pro Partners Holding, a.s.
 Malý trh 2/A, Bratislava, PSČ: 811 08
 IČO: 35 831 014
- b) Pro Partners Asset Management, a.s.
 Malý trh 2/A, Bratislava, PSČ: 811 08
 IČO: 31 562 591

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- konzultačná a poradenská činnosť
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti stavebníctva
- činnosť účtovných a ekonomických poradcov
- vedenie účtovníctva
- faktoring a forfaiting
- poskytovanie pôžičiek nebankovým spôsobom
- prenájom nehnuteľností
- vzdelávacia činnosť v oblasti obchodu
- ekonomické a organizačné poradenstvo
- prenájom priemyselného tovaru
- prenájom strojov a prístrojov
- obstarávateľská činnosť spojená s prenájomom nehnuteľností
- prenájom nehnuteľností s poskytovaním doplnkových služieb
- nakladanie s výsledkami tvorivej činnosti so súhlasom autora
- poradenská, konzultačná a sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2018	2017
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	22	22
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov	22	24
	3	4

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná zvierka spoločnosti k 31. Decembru 2018 je zostavená ako riadna účtovná zvierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018.

5. Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme o účtovnej jednotke, v ktorej je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom

Spoločnosť Pro Partners Holding, a.s. nie je v žiadnej spoločnosti ako neobmedzene ručiaci spoločník.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená riadnym valným zhromaždením, ktoré sa uskutočnilo dňa 11.12.2018.

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie bola zverejnená v registri účtovných závierok v zmysle platných predpisov.

B. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločnosť má v Obchodnom registri k 31.12.2018 zapísané akcie nasledovne:

100 ks kmeňové , listinné, akcie na meno, menovitá hodnota jednej akcie	100 000,00 Eur
158 ks kmeňové , listinné, akcie na meno, menovitá hodnota jednej akcie	33,19 Eur
15 619 ks kmeňové , listinné, akcie na meno, menovitá hodnota jednej akcie	3,31 Eur

C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť **Pro Partners Holding a.s.** je materskou účtovnou jednotkou a zostavila konsolidovanú účtovnú závierku k 31.decembru 2018 podľa § 22 Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení zmien. Konsolidovaná účtovná závierka je uložená na webovom sídle spoločnosti Pro Partners Holding, a.s.

D. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti .

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou stanovené v súlade so zákonom a postupmi účtovania pre podnikateľov.

- ocenenia dlhodobého finančného majetku - podielov v dcérskych účtovných jednotkách, cenných papierov a podielov v spoločnosti s podstatným vplyvom *Ocenenie dlhodobého finančného majetku* ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa oceňuje reálnou hodnotou, ktorá je zistená oceňovacím modelom, ktorý využíva informácie z operácií na aktívnom trhu, alebo na inom ako aktívnom trhu. Keď nie je možné zistiť reálnu hodnotu týmto spôsobom, sú použité posudky znalcov. Spoločnosť nevyužíva spôsob ocenenia metódou vlastného imania. Opravná položka sa tvorí na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou spoločnosť **nevytvárala**.

Odpisy ostatného dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 1300 EUR a nižšia , sa odpisuje na základe rozhodnutia účtovnej jednotky jednorazovo pri uvedení do používania, alebo podľa

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 4 7 2 5 7 5 2 1

DIČ 2 1 2 0 0 5 5 3 8 8

predpokladanej doby použitia. Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je od 120 do 2 400 EUR a vyššie sa odpisuje. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je od 120 do 2400EUR je odpisovaný :

Názov	Predpokladaná doba používania	Metóda Odpisovania	Ročná odpisová v mes
Softvér	6, 8	Rovnomerne	72, 96

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je nad 2 400 EUR je odpisovaný :

Názov	Predpokladaná doba používania	Metóda Odpisovania	Ročná odpisová v mes
Softvér	6, 8	Rovnomerne	72, 96
Logo	8	Rovnomerne	96

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 600 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je od 600 do 1700 EUR a vyššie sa odpisuje počas doby používania. Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov	Predpokladaná doba používania	Metóda Odpisovania	Ročná odpisová Sadzba
Stavby	40	Rovnomerný	1/40
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	Rovnomerný	1/4 až 1/12
Leasing dopravné prostriedky	4 až 6	Rovnomerný	1/4 až 1/6
Dopravné prostriedky	4 až 6	rovnomerný	¼ až 1/6
Dlhodobý hmotný majetok nad 600Eur	Viac ako 1 rok	rovnomerný	24mes
Drobný dlhodobý hmotný majetok do 600Eur		jednorazový odpis	-

(a) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov. Pri predaji, spoločnosť používa metódu váženým aritmetickým priemerom pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi a rovnakej mene finančného majetku.

(d) Zásoby

Podnik nakupované zásoby oceňoval nákupnou cenou. Zásoby sa nakupovali v malom množstve, preto boli účtované priamo do spotreby. Podnik nevytváral zásoby vlastnou činnosťou, ani nemá zásoby obstarané iným spôsobom.

(e) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa nevykazuje.

(f) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(g) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(i) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(j) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(k) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(l) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(m) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

(n) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

(o) Derivátové operácie

Spoločnosť za účtovné obdobie roka 2018 dohodla s Československou obchodnou bankou spotové obchody. Spotové obchody sa uskutočnili na základe tzv. konfirmácie, písomného potvrdenia o podmienkach obchodu telefonicky (alebo iným spôsobom) dohodnutých medzi bankou (finančnou inštitúciou) a klientom zaslanej bankou klientovi v deň uzavretia obchodu, t. j. dňom doručenia peňažných prostriedkov klienta na účet banky. Konfirmácia sa okamihom doručenia klientovi stala neoddeliteľnou súčasťou rámcovej zmluvy.

Spotový menový obchod je nákup alebo predaj určitého množstva jednej meny za druhú menu pri dohodnutom kurze a dohodnutým dňom splatnosti. Spotové obchody sa uskutočňujú spravidla na základe tzv. Rámcovej zmluvy uzatvorenej medzi bankou (finančnou inštitúciou) a klientom. Táto Rámcová zmluva spravidla definuje spotový obchod a podmienky jeho uskutočňovania.

(o) Oprava chýb minulých účtovných období, ktoré sú účtované v bežnom účtovnom období

Dôvod účtovania opravy	Vplyv na hospodárky výsledok	Vplyv na vlastné imanie
a	b	c
	x	0
	x	0
Oprava významných chýb spolu	x	0
	0	x
Oprava nevýznamných chýb spolu	0	x

E. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLÚJÚ A DOPLŇUJÚ POLOŽKY SÚVAHY NA STRANE AKTÍV**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v tabuľke

*Pro Partners Holding a.s., Bratislava**Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku**31.12.2018*

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							Spolu	
	Aktivovane náklady na vývoj	Softvé r	Oceniteľ né práva	Goodwill	Ostatný dlhodo bý nehmot ný majeto k	Obstarávan ý dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnut é preddavky na dlhodobý nehmotný majetok		
	a	b	c	d	e	f	g		h
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	59 827	3 000		0	0	6 263	0	69 090
Prírastky	0	0	0		0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0		0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0		0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	59 827	3 000		0	0	6 263	0	69 090
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	21 302	878		0	0	0	0	22 180
Prírastky	0	8 572	375		0	0	0	0	8 947
Úbytky	0	0	0		0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0		0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	29 874	1 253		0	0	0	0	31 127
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0		0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0		0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0		0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0		0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0		0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	38 525	2 122		0	0	6 263	0	46 910
Stav na konci účtovného obdobia	0	29 953	1 747		0	0	6 263	0	37 963

Odpisy prislúchajúce za rok 2018 boli zúčtované vo výške 8.946,60 € v roku 2018.

Pro Partners Holding a.s., Bratislava

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

31.12.2017

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							Spolu
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenené práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	59 827	3 000		0	0	0	62 827
Prírastky	0	0	0		0	0	6 263	6 263
Úbytky	0	0	0		0	0	0	0
Presuny	0	0	0		0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	59 827	3 000		0	0	6 263	69 090
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	12 731	503		0	0	0	13 234
Prírastky	0	8 571	375		0	0	0	8 946
Úbytky	0	0	0		0	0	0	0
Presuny	0	0	0		0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	21 302	878		0	0	0	22 180
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0		0	0	0	0
Prírastky	0	0	0		0	0	0	0
Úbytky	0	0	0		0	0	0	0
Presuny	0	0	0		0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0		0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	47 096	2 497		0	0	0	49 593
Stav na konci účtovného obdobia	0	38 525	2 122		0	0	6 263	46 910

Obchodná spoločnosť neuzavrela žiadnu poisťnú zmluvu na krytie rizík v súvislosti so svojim dlhodobým nehmotným majetkom.

Na dlhodobý nehmotný majetok, nie je zriadené záložné právo a účtovná jednotka nemá obmedzené právo s ním nakladať.

Pro Partners Holding a.s., Bratislava

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 4 7 2 5 7 5 2 1

DIČ 2 1 2 0 0 5 5 3 8 8

Pro Partners Holding, a.s., Bratislava

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2018

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	21 000	0	353 199	0	0	3 286	73 923	158 670	610 078
Prírastky	0	30 238	208 132	0	0	0	139 636	0	378 006
Úbytky	0	0	4 772	0	0	0	213 559	0	218 331
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	21 000	30 238	556 559	0	0	3 286	0	158 670	769 753
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	220 405	0	0	1 063	0	0	221 468
Prírastky	0	925	108 599	0	0	0	0	0	109 524
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	925	329 004	0	0	1 063	0	0	330 992
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	21 000	0	132 794	0	0	2 223	73 923	158 670	388 610
Stav na konci účtovného obdobia	21 000	29 313	227 555	0	0	2 223	0	158 670	438 761

Spoločnosť v roku 2018 zaradila majetok, ktorý sa začal používať v roku 2018.

Pro Partners Holding a.s., Bratislava

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 4 7 2 5 7 5 2 1

DIC 2 1 2 0 0 5 5 3 8 8

Pro Partners Holding, a.s., Bratislava

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2017

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	21 000	0	402 201	0	0	3 286	6 170	158 012	590 669
Prírastky	0	0	1 909	0	0	0	69 662	658	72 229
Úbytky	0	0	50 911	0	0	0	0	0	50 911
Presuny	0	0	0	0	0	0	1 909	0	1 909
Stav na konci účtovného obdobia	21 000	0	353 199	0	0	3 286	73 923	158 670	610 078
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	156 554	0	0	1 063	0	0	157 617
Prírastky	0	0	114 762	0	0	0	0	0	114 762
Úbytky	0	0	50 911	0	0	0	0	0	50 911
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	220 405	0	0	1 063	0	0	221 468
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	21 000	0	245 647	0	0	2 233	6 170	158 012	433 052
Stav na konci účtovného obdobia	21 000	0	132 794	0	0	2 223	73 923	158 670	388 610

Poistenie dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok – motorové vozidlá sú poistené v poisťovniach: UNIQA a Kooperativa a.s.

Záložné právo na dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť má zriadené záložné právo na dlhodobý hmotný majetok, a to:

motorové vozidlá celkovo v obstarávacej hodnote 132 481 €, ktoré sú financované spotrebným úverom sú vlastníctvom finančnej spoločnosti, ktorá úver poskytuje.

Opravné položky k hmotnému majetku

V priebehu účtovného obdobia spoločnosť nevytvorila opravnú položku k hmotnému majetku.

Spoločnosť pri splnutí s rozhodným dňom 1.1.2015 prevzala dlhodobý majetok ocenený reálnou hodnotou.

2. Dlhodobý finančný majetok

a) Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v tabuľke

Pro Partners Holding, a.s., Bratislava									
Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku									
31.12.2018									
Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	
A	b	c	d	e	F	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	68 829 615	819 922	1 394 450	10 054 564	5 512 327	0	0	3 280 000	89 890 878
Prírastky	65 636	5 038	2 999 891	3 528 581	328 852	0	0	500 000	7 427 998
Úbytky	21 343 408	0	0	3 106 631	211 721	0	0	0	24 661 760
Presuny	-26 000 336	26 276 709	-11 767	0	-276 373	11767	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	21 551 507	27 101 669	4 382 574	10 476 514	5 353 085	11767	0	3 780 000	72 657 116
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 483 007	0	0	0	0	0	0	361 795	1 844 802
Prírastky	316 453	276 373		0	0	0	0	213 959	806 785
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	1 799 460	276 373	0	0	0	0	0	575 754	2 651 587
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	67 346 608	819 922	1 394 450	10 054 564	5 512 327	0	0	2 918 205	88 046 076
Stav na konci účtovného obdobia	19 752 047	26 825 296	4 394 341	10 476 514	5 353 085	0	0	3 204 246	70 005 529

Pro Partners Holding a.s., Bratislava

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 4 7 2 5 7 5 2 1

DIČ 2 1 2 0 0 5 5 3 8 8

Pro Partners Holding, a.s., Bratislava

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

31.12.2017

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
Dlhodobý finančný majetok	Podielové cenné papiere a podieľy v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové cenné papiere a podieľy v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podieľy	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolid ovanom celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstará vaný dlhodob ý finančn ý majetok	Poskytn uté preddav ky na dlhodob ý finančný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	21 480 870	21 336 626	1 368 023	6 126 749	5 858 931	0	0	3 280 000	59 451 199
Prírastky	82 218 299	570 000	26 427	4 928 240	732 345	0	0	0	88 475 311
Úbytky	55 956 258	0	0	1 000 425	1 078 949	0	0	0	58 035 632
Presuny	21 086 704	-21086704	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	68 829 615	819 922	1 394 450	10 054 564	5 512 327	0	0	3 280 000	89 890 878
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 483 007	0	0	0	0	0	0	361 795	1 844 802
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	1 483 007	0	0	0	0	0	0	361 795	1 844 802
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	19 997 863	21 336 626	1 368 023	6 126 749	5 858 931	0	0	2 918 205	57 606 397
Stav na konci účtovného obdobia	67 346 608	819 922	1 394 450	10 054 564	5 512 327	0	0	2 918 205	88 046 076

b) Záložné právo na dlhodobý finančný majetok**Záložné právo je zriadené na:**

- a) **497 ks kmeňové akcie na meno emitenta IAD Investments, správ. spol., a.s. (predtým Investičná a Dôchodková, správ. spol., a.s.), každá v menovitej hodnote 3320,- EUR/1 ks, spolu v účtovnej hodnote 12 690 660 €**

Záložný veriteľ: Privatbanka, a.s.

Záložca: Pro Partners Holding, a.s.

Záložný dlžník: Pro Partners Holding, a.s.

Predmet: zabezpečená pohľadávka 3 668 000 EUR

- b) **5 ks hromadných akcií emitenta Pro Ski, a.s.Bratislava, ISIN:HA2(24402), HA3(24500), HA4(24500), HA1(1-24598), HA3(3679) v celkovej účtovnej hodnote 3 129 913 EUR.**

Záložný veriteľ: Poštovní banka, a.s.

Záložca: Pro Partners Holding, a.s.

Záložný dlžník: Pro Ski, a.s.

Predmet: zabezpečená pohľadávka 667 685 EUR

- c) **záložné právo k Dlhopisom zriadeným Zmluvou o zriadení záložného práva na cenné papiere č.67/2016/2 k zaknihovaným cenným papierom, množstvo cenných papierov 5.000 ks, nominálna hodnota/1 ks: 1 000 EUR, účtovná hodnota cenných papierov 5 014 503 EUR**

Záložný veriteľ: Privatbanka, a.s.

Záložca: Pro Partners Holding, a.s.

Záložný dlžník: Pro Partners Holding, a.s.

Predmet: zabezpečená pohľadávka 5 000 000 EUR

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	20 835 076
Dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	20 835 076

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie (rok 2018)				
	Podiel účtovnej jednotky na základnom imaní v %	Podiel účtovnej jednotky na hlas. právach v %	Hodnota vlastného imania účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Výsledok hospodárenia účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Účtovná hodnota dlhodobého finančného majetku
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
IAD Investments správ.spol.a.s.	80,16	80	5 887 000	1 769 000	12 690 660
Bluepack s.r.o.	100	100	-666 127	232 161	0
Sibareal,s.r.o.	100	100	340 076	182 051	87 178
Pro Ski a.s.-hosp.rok k 31.5.2018	93,13	93	4 786 618	-400 776	5 000 000
Burinvest.r.o.	100	100	2 291 079	77 185	1 903 573
Wellnes Line,s.r.o.	100	100			0
Pro MR s.r.o.	100	100	628	40	5 000
Stemik	60	60	3 488	- 1 954	3 272
Stelab	100	100	-10 054	-12 964	3 116
Prolab Odesa	100	100	- 156	- 33 421	34 892
Hemo Medika Charkov	88	88	189 352	143 891	11 500
Hemo Medika Charkov +	80	80	-13 441	-13 193	1 031
Centr Laboratornoi Mediciny	80	80	-10 724	-10 911	8965
Prodiagnostic Centr	90	90	2 966	-149	2860
Pro Partners Development s.r.o.	100	100	-582 227	-124 379	0
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
RECLAIM, a.s.	50	50			150 000
IK - System s.r.o.	30	30	-21 697	23 935	0
Labcentrum	45	45	-25 985	-16 017	104 960
Diagnose ME B.V					570 000
Pro Diagnostic Group, a.s.	33,57	33,57			26 000 336
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely					
NTC a.s.	11,09	-			682 963
Venture kapital					536 309
GA Drilling a.s.					243 000
Voxel International SaRL					2 932 069
Dlhové cenné papiere					5 100 856
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok na účely vykonania vplyvu v inej účtovnej jednotke					
pôžičky v kons.celku					10 476 514
ost.pôžičky					252 229
ost.dlhod.finan. majet.					0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok					
Obstaraný dlhodobý finančný majetok					0
poskytnuté preddavky na dlhod.fin.majetok					3 204 246
Dlhodobý finančný majetok spolu					70 005 529

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 4 7 2 5 7 5 2 1

DIČ 2 1 2 0 0 5 5 3 8 8

Informácie o dlhových cenných papieroch držaných do splatnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke

Dlhové cenné papiere držané do splatnosti	Druh cenného papiera	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie dlhového cenného papiera z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f	g
Do splatnosti viac ako päť rokov						0
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane						0
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane	dlhopisy	0	86 353	0	0	86 353
Do splatnosti do jedného roka vrátane		5 014 096	210 407	210 000		5 014 503
Dlhové cenné papiere držané do splatnosti spolu	x	5 014 096	296 760	210 000	0	5 100 856

Informácie o poskytnutých dlhodobých pôžičkách sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov					0
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane	9,002,980	0	5,644,674		3,358,306
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane	1,090,061	6,268,609			7,358,670
Do splatnosti do jedného roka vrátane	0	11,767	0		11,767
Dlhodobé pôžičky spolu	10,093,041	6,280,376	5,644,674	0	10,728,743

3. Zásoby

Spoločnosť vykazuje vo svojej účtovnej evidencii nehnuteľnosť v reálnej hodnote na predaj-byt a pozemok na Bartoškovej ul. v Bratislava, ktorú získala pri splynutí.

Nehnuteľnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	43 944
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	43 944

Na tento majetok nie je zriadené záložné právo.

4. Údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe.

5. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2018)				
	Stav opravnej položky k 1.1.2018	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2018
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	382 549	243 069	167 488	215 061	243 069
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	82 904		82 904	0	0
Ostatné pohľadávky voči prepojeným uč.jednotkám	834	0	0	0	834
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	3 561 879	109 758	0	0	3 671 637
Pohľadávky spolu	4 028 166	352 827	250 392	215 061	3 915 540

V priebehu účtovného obdobia spoločnosť vytvorila OP k pohľadávkam z dôvodu vyjadrenia rizika vymožitelnosti pohľadávok.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 4 7 2 5 7 5 2 1

DIČ 2 1 2 0 0 5 5 3 8 8

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2018	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	1 004 489	921 900	1 926 389
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti	360	842	1 202
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	9 843 475	237 659	10 081 134
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	1 519 101	3 977 940	5 497 041
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účt.jednotkám	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	604	0	604
Iné pohľadávky	20 256 364	7 299 030	27 555 394
Krátkodobé pohľadávky spolu	32 624 393	12 437 371	45 061 764

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

c) Zabezpečené pohľadávky

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie (2018)	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
a		
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	0

6. Finančné účty

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	31. 12. 2018	31. 12. 2017
Pokladnica, ceniny	95 385	109 750
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1 780 096	2 026 459
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	1 875 481	2 136 209

7. Krátkodobý finančný majetok

Ako krátkodobý finančný majetok sú vykázané akcie v rôznych spoločnostiach.

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie (rok 2018)				Stav k 31.12.2018
	Stav k 1.1.2018	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Majetkové cenné papiere na obchodovanie	0	0	0	0	0
Dlhové cenné papiere na obchodovanie	0	0	0	0	0
Emisné kvóty	0	0	0	0	0
Dlhové cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti v prepojených účtovných jednotkách	3 111 466	2 560 213	3 263 952	0	2 407 727
Dlhové cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti bez krátk.fin.majetku v prepoj.úč.jednotkách	8 406 523	2 141 681	665 933		9 882 271
Ostatné realizovateľné cenné papiere	0	0	0	0	0
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku	0	246 000	0	0	246 000
Krátkodobý finančný majetok spolu	11 517 989	4 947 894	3 929 885	0	12 535 998

Účet 251 – Majetkové cenné papiere na obchodovanie .

Na cenné papiere, ktorých hodnota je minimálna, lebo sa prestalo s nimi obchodovať, alebo sú v likvidácii nevznikol dôvod na tvorbu precenenia.

Na krátkodobý finančný majetok nebolo zriadené záložné právo a spoločnosť nemá obmedzené právo s ním nakladať.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 4 7 2 5 7 5 2 1

DIČ 2 1 2 0 0 5 5 3 8 8

Vývoj opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku:

Krátkodobý finančný majetok	Stav opravnej položky k 1.1.2018	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2018
a	b	c	d	e	f
Dlhové cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti v prepojených účtovných jednotkách	927,474	9,834	0	266,000	671,308
Dlhové cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti bez krátk.fin.majetku v prepoj.úč.jednotkách	2,374,930	541,862	0		2,916,792
Krátkodobý finančný majetok spolu	3,302,404	551,696	0	266,000	3,588,100

V priebehu účtovného obdobia spoločnosť vytvorila OP ku krátkodobému finančnému majetku z dôvodu vyjadrenia rizika jeho vymožiteľnosti.

Informácie o ocenení krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, reálnou hodnotou:

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie/zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
a	b	c	d
Majetkové cenné papiere na obchodovanie			
Dlhové cenné papiere držané do splatnosti	953,592	953,592	
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné cenné papiere			
Krátkodobý finančný majetok spolu	953,592	953,592	0

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

4	7	2	5	7	5	2	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	1	2	0	0	5	5	3	8	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

8. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2018	31. 12. 2017
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	6 088	598
archívne služby,	6 088	598
predĺžena záruka+ poistné	0	0
iné	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	327 233	178 610
poistenie	3 486	1 395
časopisy	1 730	1 754
iné	2 783	1 460
dlhopisy	138 578	0
úroky zmenky	180 656	171 587
systémová podpora Helios	0	2 414
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
účtovníctvo	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	62 682	16 458
kontroling	0	15 783
konzultácie	0	675
iné	0	0
letové akcie	62 682	0
Spolu	396 003	195 666

F. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETUJÚ A DOPLŇUJÚ POLOŽKY SÚVAHY NA STRANE PASÍV**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú podrobne uvedené N.

Spoločnosť má v Obchodnom registri k 31.12.2018 zapísané akcie nasledovne:

100 ks kmeňové , listinné, akcie na meno, menovitá hodnota jednej akcie	100 000,00 Eur
158 ks kmeňové , listinné, akcie na meno, menovitá hodnota jednej akcie	33,19 Eur
15 619 ks kmeňové , listinné, akcie na meno, menovitá hodnota jednej akcie	3,31 Eur

Informácie za rok 2018:

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2018 vo výške 2 244 198 EUR rozhodne valné zhromaždenie v termíne do 31.12.2019.

Návrh na rozdelenie zisku za rok 2018 vo výške 2 244 198 EUR je nasledovné:

- 224 420 Eur ako povinný prídel do zákonného rezervného fondu spoločnosti (10% z čistého zisku)
- 2 019 778 Eur (zvyšok) bude preúčtovaný na účet 428 – nerozdelený zisk minulých rokov

Zisk na akciu za rok 2018:

Zisk na akciu (hodnota 1 akcie 100 000 €) = $2\,231\,491,24 / 100 = 22\,314,91$ €

Zisk na akciu (hodnota 1 akcie 33,19 €) = $1\,170,20 / 158 = 7,41$ €

Zisk na akciu (hodnota 1 akcie 3,31 €) = $11\,536,56 / 15\,619 = 0,74$ €

Informácie za rok 2017:

Spoločnosť rozdelila hospodársky výsledok za rok 2017 vo výške 1 371 795 EUR nasledovne:

- 137 180 Eur ako povinný prídel do zákonného rezervného fondu spoločnosti (10% z čistého zisku)
- 1 234 615 Eur (zvyšok) bude preúčtovaný na účet 428 – nerozdelený zisk minulých rokov

Zisk na akciu za rok 2017:

Zisk na akciu (hodnota 1 akcie 100 000 €) = $1\,364\,026,95 / 100 = 13\,640,26$

Zisk na akciu (hodnota 1 akcie 33,19 €) = $715,63 / 158 = 4,52$

Zisk na akciu (hodnota 1 akcie 3,31 €) = $7\,051,86 / 15\,619 = 0,45$

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2018)				
	Stav k 1. 1. 2018	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31. 12. 2018
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy				0	0
Odchodné do dôchodku			0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	100 564	283 268	100 564	0	283 268
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	79 564	260 608	79 564		260 608
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania					0
Rezerva na emisie	0		0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	79 564	260 608	79 564	0	260 608
Ostatné rezervy krátkodobé					
Sprostredkovateľské provízie	0				0
Rabat odberateľom	0				0
Odmeny pracovníkom	0			0	0
Odstupné zamestnancom	0				0
Pokuty a penále	0				0
Overenie účtovnej závierky (IUZ a KUZ)	15 000	14 160	15 000		14 160
Zostavenie konsolidácie	6 000	8 500	6 000		8 500
	21 000	22 660	21 000	0	22 660
Nevyfakturované dodávky majetku	0		0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	21 000	22 660	21 000	0	22 660

Rezervy budú využité v priebehu roka 2019.

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2018	31. 12. 2017
Dlhodobé záväzky spolu	48 815 638	30 080 176
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	48 815 638	30 080 176
Krátkodobé záväzky spolu	37 648 312	44 838 050
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	35 050 493	40 328 724
Záväzky po lehote splatnosti	2 597 819	4 509 326

Názov položky	30. 6. 2018	31. 12. 2017
Dlhodobé záväzky spolu	49 679 898	30 080 176
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	49 679 898	30 080 176
Krátkodobé záväzky spolu	48 727 432	44 838 050
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	43 562 147	40 328 724
Záväzky po lehote splatnosti	5 165 285	4 509 326

Dlhopisy PPH II

Dňa 13.10.2014 predstavenstvo spoločnosti rozhodlo o vydaní dlhopisov Pro Partners Holding II v počte 6 000 kusov v menovitej hodnote jedného dlhopisu 1000 EUR, celková hodnota vydaných dlhopisov je 6 000 000 EUR s kódom ISIN SK4120010331 séria 01.

Dátum začatia vydávania dlhopisov : 20.11.2014.

Termín splatnosti : 20. 11. 2020

Spôsob úročenia výnosu : úroková sadzba vo výške 6,8% p.a. z menovitej hodnoty dlhopisu.

Termín výplaty výnosov: Jedenkrát ročne, vždy k 20.11. kalendárneho roka.

K 30.12.2018 spoločnosť vykazuje vo svojom účtovníctve záväzok z emisie PPH II na účte 473-Emitované dlhopisy čiastku 6.000 000,-EUR a k tomu prislúchajúci úrok.

Dlhopisy PPH III

Dňa 24. 4. 2015 predstavenstvo spoločnosti rozhodlo o vydaní dlhopisov Pro Partners Holding III v počte 30 000 kusov v menovitej hodnote jedného dlhopisu 1000 EUR, celková hodnota vydaných dlhopisov je 30 000 000 EUR s kódom ISIN SK4120010729 séria 01.

Dátum začatia vydávania dlhopisov : 11. 5. 2015.

Termín splatnosti : 11. 5. 2018

Spôsob úročenia výnosu : úroková sadzba vo výške 4,5% p.a. z menovitej hodnoty dlhopisu.

Termín výplaty výnosov: Jedenkrát ročne, vždy k 11. 5. kalendárneho roka.

Dlhopis prijatý na obchodovanie na BCPB dňa 31. 8. 2015, číslo rozhodnutia: ODT-12229/2015-1

Ku dňu splatnosti 11.5.2018 boli splatené všetky dlhopisy emisie PPH III vrátane prislúchajúcich úrokov.

Dlhopisy PPH IV

Dňa 19.12.2017 predstavenstvo spoločnosti Pro Partners Holding, a.s. rozhodlo, o vydaní neverejnej emisie dlhopisov Pro Partners Holding IV a Pro Partners Holding V so záväzkom ich uvedenia na burzu do jedného roka od jej vydania. Príjem z predaja emisie bude slúžiť na financovanie nových investícií a refinancovanie dlhu spoločnosti PPH a.s. a jej dcérskych spoločností.

Cenné papiere Pro Partners Holding IV.

Počet kusov: 30.000

Menovitá hodnota 1 ks dlhopisu: 1.000,-€

ISIN: SK4120013681

Dátum začatia vydávania dlhopisov : 15.1.2018.

Predpokladaná lehota vydávania dlhopisov: 15.1. 2018 – 15.1.2019

Termín splatnosti : 7. 5.2021

Spôsob úročenia výnosu : úroková sadzba vo výške 4,2% p.a. z menovitej hodnoty dlhopisu.

Termín výplaty výnosov: Jedenkrát ročne, vždy k 15.1. kalendárneho roka.

K 31.12.2018 bolo upísaných 17 402 ks dlhopisov emisie PPH IV z celkového počtu 30 000 ks. Spoločnosť vykazuje k 31.12.2018 1 126 ks vlastných dlhopisov z emisie PPH IV, ktoré plánuje predať na sekundárnom trhu.

Dlhopisy PPH V

Cenné papiere Pro Partners Holding V.

Mena, v ktorej budú dlhopisy vydané: CZK

Počet kusov: 25.000

Menovitá hodnota 1 ks dlhopisu: 10.000,- CZK

ISIN: SK4120013673

Dátum začatia vydávania dlhopisov : 15.1.2018.

Predpokladaná lehota vydávania dlhopisov: 15.1. 2018 – 15.1.2019

Termín splatnosti : 22. 4.2021

Spôsob úročenia výnosu : úroková sadzba vo výške 4,7% p.a. z menovitej hodnoty dlhopisu.

Termín výplaty výnosov: Jedenkrát ročne, vždy k 15.1. kalendárneho roka.

K 31.12.2018 bolo upísaných 12 646 ks dlhopisov emisie PPH V z celkového počtu 25 000 ks.

4. Odložený daňový záväzok a pohľadávka

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31.12.2018	31. 12. 2017
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	0	0
– zdaniteľné		0
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	-13 628 440	-19 128 216
– zdaniteľné	327 836	113 486
	-13 956 276	-19 241 702
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	6 938 748
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	68 846	1 503 270
Uplatnená daňová pohľadávka	0	22 301
Zaúčtovaná ako náklad		0
Zaúčtovaná do vlastného imania	1 109 939	1 508 939
Odložený daňový záväzok	2 861 972	2 537 487
Zmena odloženého daňového záväzku	324 486	257 939
Zaúčtovaná ako náklad	-22 713	262 084
Zaúčtovaná do vlastného imania	347 199	-4 145
Iné	0	0

5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31.12.2018	31.12.2017
Začiatkový stav sociálneho fondu	5 494	4 331
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	7 968	6 037
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		0
Ostatná tvorba sociálneho fondu		0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>7 968</i>	<i>6 037</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>5 646</i>	<i>4 874</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	7 816	5 494

6. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

				úrok v %	k 31.12.2018	k 31.12.2017
Dlhodobé bankové úvery						
Bankový úver 44/2015	EUR	20/12/2020	Euribor +4,20% p.a.		1,836,000	3,668,000
Bankový úver 67/2016	EUR	06/12/2019	2,95% p.a.		0	5,000,000
					1,836,000	8,668,000
Krátkodobé bankové úvery						
Bankový úver 67/2016	EUR	06/12/2019	2,95 %p.a.		5,000,000	0
Bankový úver 44/2015	EUR	20/12/2019	Euribor +4,20% p.a.		1,832,000	1,832,000
					0	6,832,000
					6,832,000	1,832,000
Spolu				0	8,668,000	10,500,000

Privatbanka, a.s., poskytla spoločnosti na základe Zmluvy o úvere č. 44/2015 zo dňa 30. 6. 2015 dlhodobý úver, ktorého istina k 31.12.2017 predstavuje 5 500.000 EUR, splatnosť úveru je 20.12.2020. Všetky zmluvné splátky sú k 31.12.2018 uhradené.

Privatbanka, a.s. poskytla spoločnosti na základe Zmluvy o úvere č. 67/2016 zo dňa 21.12.2016 dlhodobý úver v sume 5 000 000 EUR, splatný 6.12.2019.

Úvery na základe Zmluvy o úvere č. 44/2015 a Zmluvy o úvere č. 67/2016 boli poskytnuté za účelom refinancovania vlastných zdrojov použitých na projekty v rámci Skupiny a na financovanie ďalších investícií do projektov v rámci Skupiny.

Zabezpečenie úverov:**1) Dlhodobý úver poskytnutý na základe zmluvy o úvere č. 44/2015:**

- záložným právom ku všetkým existujúcim a budúcim pohľadávkam a iným právam na peňažné plnenie v prospech záložcu na základe zmluvy o zriadení záložného práva k pohľadávkam z každého účtu vedeného záložným veriteľom pre záložcu, z obchodného styku záložcu voči obchodným partnerom, z poskytnutých pôžičiek, úverov voči tretím osobám, a vyplatenie dividend, ktoré sú spojené s akciami emitovanými spoločnosťou IAD Investments, správ. spol. a.s. v majetku záložcu existujúcim v okamihu registrácie záložného práva. Záložné právo sa zriaďuje aj na úroky a ostatné príslušenstvo zálohu;
- 497 ks kmeňové akcie na meno emitenta IAD Investments, správ. spol., a.s. (predtým Investičná a Dôchodková, správ. spol., a.s.), každá v menovitej hodnote 3320,- EUR/1 ks
- dlžník zabezpečuje ručenie vlastnou blankozmenkou na základe dohody o uplatnení blankozmenky č. 44/2015/2.

2) Dlhodobý úver poskytnutý na základe zmluvy o úvere č. 67/2016:

- záložné právo k pohľadávkam na základe zmluvy o zriadení záložného práva k pohľadávkam č.67/2016/1
- záložné právo k Dlhopisom zriadeným Zmluvou o zriadení záložného práva na cenné papiere č.67/2016/2:
k zaknihovaným cenným papierom, množstvo cenných papierov 5.000 ks, nominálna hodnota/1 ks: 1 000 EUR,
Objem cenných papierov 5 000 000 EUR

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 4 7 2 5 7 5 2 1

DIČ 2 1 2 0 0 5 5 3 8 8

Spoločnosť eviduje :

- spotrebné úvery od UniCredit Leasing Slovakia a.s. splatné 2020

Zostatok spotrebných úverov k 31.12.2018 činí: istina 42 397 € , úrok a poistenie v sume 27 738 €

Štruktúra pôžičiek je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny s úrokom v príslušnej mene k 31.12.2018	Suma istiny s úrokom v eurách k 31.12.2018	Suma istiny a úroku v príslušnej mene k 31.12.2018
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
účet 471	EUR			0	0	0
účet 479	EUR	5 až 7	2019 až 2022	0	1,382,841	1,382,841
Dlhodobé pôžičky spolu				0	1,382,841	1,382,841
Krátkodobé pôžičky						
účet 361 voči prepojeným ÚJ	EUR	5.5	2018a2019	0	2,894,947	2,894,947
účet 361 v rámci podielovej účasti	EUR			0		
Krátkodobé pôžičky spolu				0	2,894,947	2,894,947
Krátkodobé finančné výpomoci						
účet 249	EUR	5 až 10	2019	0	4,863,202	4,863,202
Krátkodobé finančné výpomoci spolu				0	4,863,202	4,863,202
Spolu				0	9,140,990	9,140,990

6. Časové rozlíšenie pasívne – výnosy budúcich období

Časové rozlíšenie - výnosy budúcich období

Správa systému Helios	0	1,534
Úroky zo zmeniek	0	0
Výnosy budúcich období súčet	0	1,534

7. Deriváty

Spoločnosť Pro Partners Holding a.s. za účtovné obdobie roka 2018 dohodla s Československou obchodnou bankou spotové obchody.

Spotový menový obchod je nákup alebo predaj určitého množstva jednej meny za druhú menu pri dohodnutom kurze a dohodnutým dňom splatnosti.

Spotové obchody sa uskutočnili na základe tzv. konfirmácie, písomného potvrdenia o podmienkach obchodu dohodnutých medzi bankou (finančnou inštitúciou) a spoločnosťou Pro Partners Holding a.s. zaslanej bankou spoločnosti v deň uzavretia obchodu, t. j. dňom doručenia peňažných prostriedkov. Konfirmácia bola okamihom doručenia spoločnosti neoddeliteľnou súčasťou rámcovej zmluvy, uzatvorenej medzi bankou (finančnou inštitúciou) a spoločnosťou Pro Partners Holding a.s.. V Rámcovej zmluve sa definoval spotový obchod a podmienky jeho uskutočňovania.

Spoločnosť Pro Partners Holding a.s. za účtovné obdobie roka 2018 dohodla s Československou obchodnou bankou forwardové menové obchody na nákup CZK s pevným dňom splatnosti pri dohodnutom kurze.

H. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLÚJÚ A DOPĽŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT NA ÚČTOCH VÝNOSOV**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	2018 b	Služby a tovar 2017 c
Slovenská republika	1 381 385	2 312 642
		0
		0
		0
Spolu	1 381 385	2 312 642

Všetky tržby účtovnej jednotky – tržby za prenájom, účtovníctvo, kontroling a poradenstvo sú realizované v SR.

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť nemá vlastnú výrobu

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 4 7 2 5 7 5 2 1

DIČ 2 1 2 0 0 5 5 3 8 8

3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2018	2017
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Ostatná aktivácia		0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	12 538	71 764
Predaj dlhodobého majetku a materiáli	0	20 500
Výnosy z odpísaných pohľadávok	0	0
ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	12 538	51 264
Zmluvné pokuty a penále	0	0
Iné	0	0
Finančné výnosy, z toho:	31 131 625	33 094 514
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		0
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		0
Výnosy z CP	26 927 086	26 810 959
Výnosy z dlhodobého finančného majetku od prepojených účt.jedn.	0	0
Výnosy z dlhodobého finančného majetku v podielovej účasti	1 455 682	3 119 677
Ostatné výnosy z CP a podielov	211 643	209 119
Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prep.oj.účt.jednotiek	125 426	111 506
Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti	4 358	4 357
Výnosy z krátkodobého finančného ostatné	823 807	770 583
Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek	515 228	597 071
Výnosové úroky ostatné	895 144	1 062 880
Kurzové zisky	150 045	405 683
Výnosy z precenenenia derivátov určených na obchodovanie na reálnu hodnotu	23 206	2 679
Ostatné finančné výnosy		0
Výnosy, ktoré majú mimoriadny rozsah alebo výskyt, z toho:	0	0

4. Derivátové operácie

Prehľad výnosov a nákladov z derivátových obchodov.

Názov položky	31/12/2018	31/12/2017
Derivátové operácie		
Výnosy z derivátových operácií	23,206	2,679
Náklady z derivátových operácií	34,370	43,417
Spolu	-11,164	-40,738

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

4	7	2	5	7	5	2	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	1	2	0	0	5	5	3	8	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

5. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	1 379 177	2 312 642
Tržby za tovar	2 208	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	4 031 288	5 875 194
Čistý obrat celkom	5 412 673	8 187 836

G. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLÚJÚ A DOPŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT NA ÚČTOCH NÁKLADOV**1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	2018	2017
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	1,828,351	1,475,297
<i>Náklady voči audítormi, auditorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>14,160</i>	<i>15,000</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	14,160	15,000
Iné uisťovacie auditorské služby	0	0
Súvisiace auditorské služby		
Daňové poradenstvo		
Ostatné neauditorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>1,814,191</i>	<i>1,460,297</i>
nájomné	152,299	94,540
strážna služby	144,015	146,107
náklady na reprezentáciu	110,622	83,729
Právne a ekonomické poradenstvo	184,426	552,915
telefóny internet	12,358	14,364
opravy, údržba	35,868	20,014
cestovné náklady	5,700	2,760
školenia	14,201	12,220
Náklady na konsolidáciu	8,500	6,000
poradenstvo, konzultácie a strategické riadenie v oblasti SvLZ	2	2
Prenájom lietadla	460,105	162,741
ostatné náklady	686,095	364,905
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	12,294	1,660,748
zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	150	1,575
odpis pohľadávky	0	26,532
poistenie autá	13,982	12,175
opravné položky k pohľadávkam	-112,626	1,552,046
ostatné náklady na HČ	110,788	68,420
Finančné náklady, z toho:	26,045,657	29,068,128
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	191,174	28,244
opravná položka k finan. majetku	1,358,481	960,214
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>24,496,002</i>	<i>28,079,670</i>
predané cenné papiere a podiely	21,343,408	24,683,619
bankové úroky	328,034	233,762
úroky z pôžičiek a zmeniek	1,307,309	1,368,446
úroky z dlhopisov	1,473,659	1,717,958
bankové poplatky	9,224	32,459
Iné	34,368	43,426
Náklady, ktoré majú výnimočný výskyt alebo rozsah, z toho:	0	0

2. Celková suma osobných nákladov – v členení na mzdy, ostatné náklady na závislú činnosť, sociálne poistenie, zdravotné poistenie, sociálne zabezpečenie:

Náklad	Suma osobných nákladov	
	2018	2017
a	b	c
Mzdové náklady	1 607 099	1 097 804
Sociálna poisťovňa	212 203	109 700
Zdravotná poisťovňa	141 584	169 876
Iné osobné a sociálne náklady	23 388	20 903
Spolu	1 984 274	1 398 283

H. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	2,398,166		100.00 %	1,677,706		100.00 %
teoretická daň		503,614	21.00 %		352,318	21.00 %
Daňovo neuznané náklady	7,381,871	1,550,192	64.64 %	10,124,747	2,126,197	126.73 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-1,986,243	-417,111	-17.39 %	-4,482,248	-941,272	-56.10 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0.00 %	0	0	0.00 %
Umorenie daňovej straty	-6,938,748	-1,457,137	-60.76 %	-7,111,534	-1,493,422	-89.02 %
Zmena sadzby dane	0	0	0.00 %	0	0	0.00 %
Iné	0	2	0.00 %	0	0	0.00 %
Spolu	855,046	179,561	7.49 %	208,671	43,821	2.61 %
Zápočet daňovej licencie		-2,880				
Splatná daň z príjmov		176,681	7.49 %		43,821	2.61 %
Odložená daň z príjmov		-22,713	-0.95 %		262,084	15.62 %
Celková daň z príjmov		153,968	6.42 %		305,905	18.23 %

I. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

NÁZOV POLOŽKY	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme majetok /fúzia PP a.s / odpísaný/		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závázky z opcii derivátov		
Hodnota precenenia aktív	14 595 979	12 987 750
Pohľadávky z leasingu		
Závázky z leasingu		
Iné položky zav.prist dlž. PPAM Bluepack uver		

J. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Účtovná jednotka eviduje budúce možné záväzky nevykázané v súvahe.

zmluva o nadriadenosti záväzku Poštovej banky a.s. v spoločnosti Pro Ski, a.s. nad záväzkom veriteľa Pro Partners Holding a.s., ktorý je právnym nástupcom Pro Partners Asset Management a .s. Záväzok z Úverovej zmluvy s Poštovou bankou, a.s. je splatný dňa 31.10.2020 a k 31.12.2018 je vo výške 667 685 €

pristupujúci dlžník k záväzkom z úverových zmlúv spoločnosti Wellness Invest, a.s. voči Poštová banka, a.s. vo výške 3 864 184 € k 31.12.2018

Ručenie ako pristupujúci dlžník – vyplývajúce z ručiteľskej listiny č. 1415/16/15-RL-01 na dlhodobý úver spoločnosti MT Invest a.s. vo výške 1 625 000 € k 31.12.2018, splatný 30.6.2026.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

K. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členom štatutárneho a dozorného orgánu v roku 2018 boli poskytnuté krátkodobé pôžičky na základe bežných obchodných podmienok.

L. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami uzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok:

Spriaznená osoba	2018	2017
a) transakcie s materským podnikom, sesterskými a dcérskymi podnikmi:		
a1) poskytnuté služby	201 983	1 646 335
a2) prijaté služby	8 474	5 000
a3) zostatok poskytnutých pôžičiek	6 988 290	1 051 585
a4) krátkodobý finančný majetok	2 408 828	3 112 568
a5) výnosové úroky	407 367	450 109
a6) zostatok prijatých pôžičiek	0	4 547 210
a7) nákladové úroky	1 186 177	182 321
a8) emitované úverové cenné papiere	39 253	21 893
a9) prijaté dividendy	955 406	3 019 677
a10) opravné položky k pochybným pohľadávkam a iného fin.majetku	326 237	119 285
b) transakcie so spoločnými podnikmi:		0
b1) poskytnuté služby	9 728	10 335
b2) zostatok prijatých pôžičiek	0	0
b3) nákladové úroky	0	0
b4) výnosové úroky	706 331	125 774
b5) zostatok poskytnutých pôžičiek	2 950 553	4 597 629
c) transakcie s pridruženými podnikmi:		
c1) pohľadávky z predaja podielov	0	0
c2) poskytnuté služby	791 936	0
c3) prijaté služby	54 319	0
c4) zostatok poskytnutých pôžičiek	5 536 432	4 405 350
c5) krátkodobý finančný majetok	150 797	147 064
c6) výnosové úroky	243 091	190 145
c7) zostatok prijatých pôžičiek	384 395	372 906
c8) nákladové úroky	166 962	145 448
d) transakcie s ostatnými spriaznenými osobami		
d1) prijatá pôžička od členov štatutárnych orgánov	0	0
d2) nákladové úroky z prijatej pôžičky podľa bodu d1	0	0
d3) poskytnutá pôžička členom štatutárnych orgánov	566 317	232 779
d4) výnosové úroky z poskytnutých pôžičiek podľa bodu d3	36 816	36 337

M. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Dňa 15.1.2019 bol vyplatený úrok z dlhopisov PPH IV a PPH V za prvé ročné obdobie. Týmto dňom sa zároveň skončila lehota na upisovanie emisií dlhopisov PPH IV a PPH V. Spoločnosť Pro Partners Holding, a.s. do dátumu zostavenia účtovnej závierky za rok 2018 18.4.2019 predala 21 990 kusov dlhopisov emisie PPH IV emitovanej v EUR z celkového počtu 30 000 kusov a 12 646 kusov dlhopisov emisie PPH V z počtu 25 000 kusov emitovanej v CZK. Neumiestnené dlhopisy zatiaľ vedie na vlastnom účte a bude ich ponúkať na sekundárnom trhu.

N. PREHĽAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2018)				
	Stav k 1.1.2018	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2018
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	10 056 943	0	0	0	10 056 943
Základné imanie	10 056 943	0			10 056 943
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	464 715	0	0	0	464 715
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	1 419 803	137 179	0	0	1 556 982
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	1 419 803	137 179	0	0	1 556 982
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	4 703 757	1 121 851	0	0	5 825 608
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	11 911	0	0	11 911
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	4 703 757	1 109 940		0	5 813 697
Výsledok hospodárenia minulých rokov	5 199 408	1 234 615	3 968 537	0	2 465 486
Nerozdelený zisk minulých rokov	5 199 408	1 234 615	3 968 537	0	2 465 486
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0		0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 371 795	2 244 198	0	-1 371 795	2 244 198
Spolu	23 216 421	4 737 843	3 968 537	-1 371 795	22 613 932

Základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2017)				
	Stav k 1.1.2017	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2017
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	10 056 943	0	0	0	10 056 943
Základné imanie	10 056 943	0			10 056 943
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	464 715	0	0	0	464 715
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	1 264 374	0	0	155 429	1 419 803
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	1 264 374		0	155 429	1 419 803
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	3 194 818	1 508 939	0	0	4 703 757
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	3 194 818	1 508 939	0	0	4 703 757
Výsledok hospodárenia minulých rokov	5 305 345	39 504	1 544 298	1 398 857	5 199 408
Nerozdelený zisk minulých rokov	5 305 345	39 504	1 544 298	1 398 857	5 199 408
Neuhrazená strata minulých rokov	0	0	0		0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 554 285	1 371 795	-1	-1 554 286	1 371 795
Spolu	21 840 480	2 920 238	1 544 297	0	23 216 421

Prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy : Pro Partners Holding, a.s., Bratislava

+

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	2 398 166	1 677 706
A. 1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.) (+/-)</i>	-4 645 756	-2 360 530
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	118 470	95 505
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	979 855	1 881 260
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-201 871	40 500
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	-1 455 682	-3 119 677
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	3 109 001	3 320 175
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-1 410 372	-1 659 951
A.1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		-7 725
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	-12 883	
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-5 583 678	-2 119 637
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	-188 596	-790 980
A. 2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami</i>	-16 179 429	31 537 214

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	<i>s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)</i>		
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-9 848 436	4 650 828
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-7 348 911	29 995 043
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	- 90	-272
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	1 018 008	3 108 385
	<i>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A.1. + A. 2.)</i>	-18 427 019	30 854 390
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	1 410 372	1 449 951
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-3 109 001	-1 879 850
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	1 455 682	3 119 677
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	<i>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A. 6.)</i>	-18 669 966	33 544 168
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)		
A. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	<i>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A. 9.)</i>	-18 669 966	33 544 168
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		-6 263
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-166 017	-69 663
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	-3 650 218	-45 505 714
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		20 500
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	26 927 086	26 810 959
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	-3 857 432	-5 204 613
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	3 318 352	1 000 425
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		-246 858
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		868 950
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		210 000
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		-43 417
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		2 679
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	22 571 771	-22 163 015
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C. 2.	<i>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C. 2. 1. až C. 2. 10.)</i>	-4 124 066	-9 455 965
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)	-2 203 989	-7 440 326
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		6 286 861
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-1 832 000	-3 409 361
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	3 820 677	1 056 972
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	-3 880 066	-5 917 595
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	-28 688	-316
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		-32 516
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	prevádzkových činností (-)		
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)	-51 350	
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	-4 175 416	-9 455 965
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) súčet A + B + C)	-273 611	1 925 188
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	2 136 209	203 296
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1 862 598	2 128 484
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	12 883	7 725
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1 875 481	2 136 209

+