

Poznámky k individuálnej účtovnej závierke zostavenej k 31.12.2018**Čl. I****Všeobecné údaje****1) Názov právnickej osoby a jej sídlo:****NYC CORNER, S.R.O.**

Gusevova 1415/6

821 09 Bratislava – mestská časť Ružinov

Dátum založenia: 05.08.2015*Dátum zápisu do obchodného registra:* 03.09.2015

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.

Oddiel: S.r.o., vložka č. 106080/B.

Opis hlavnej vykonávanej činnosti

- Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
- Poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach
- Organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- Reklamné a marketingové služby
- Donášková služby
- Pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby
- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
- Prenájom hnutelných vecí
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Administratívne služby

2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie:

Účtovná jednotka schválila účtovnú závierku za rok 2017 dňa 30.12.2018.

9**3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:**

Účtovná závierka sa zostavuje ako riadna v súlade s § 17 zák.č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve.

4) Údaje o skupine účtovných jednotiek:

Účtovná jednotka nie je súčasťou skupiny účtovných jednotiek.

5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	9	15

Čl. II

Informácie o orgánoch spoločnosti

1) *Prijmy a výhody členov štatutárnych orgánov.*

- členom štatutárneho orgánu neboli poskytnuté záruky ani iné zabezpečenie,
- členom štatutárneho orgánu neboli poskytnuté pôžičky,
- členom štatutárneho orgánu neboli poskytnuté finančné prostriedky a ani iné plnenia na súkromné účely, ktoré je potrebné vyúčtovať.

Čl. III

Informácie o prijatých postupoch

1) *Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky.*2) *Účtovná jednotka v roku 2018 neuskutočňovala žiadne zmeny účtovných zásad a účtovných metód.*

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

3) *Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe.*

pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky

Účtovná jednotka nemá náplň.

4) *Spôsoby ocenenia zložiek majetku a záväzkov, vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov:**Obstarávacia cena:*

- účtovná jednotka oceňuje nakupovaný dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstarávacími cenami, t.j. cenou obstarania a nákladmi súvisiacimi s obstaraním, napr. preprava, inštalácia, montáž a pod. Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania .
- účtovná jednotka oceňuje dlhodobý finančný majetok pri obstaraní oceňuje obstarávacou cenou . Účtovná jednotka neobstarala dlhodobý finančný majetok.
- nakupované zásoby sa oceňovali obstarávacími cenami, t.j. cenou obstarania a nákladmi spojenými s ich obstaraním, napr. preprava, provízie, poistné, clo a pod. Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Vlastné náklady:

- Účtovná jednotka neobstarala majetok ocenený vlastnými nákladmi

Menovitá hodnota:

- účtovná jednotka oceňuje pohľadávky pri ich vzniku menovitými hodnotami. Pohľadávky postúpené spoločnosť oceňuje obstarávacími cenami. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky formou opravných položiek. V roku 2018 spoločnosť neúčtovala o postúpených pohľadávkach. Ocenenie dlhodobých pohľadávok sa upravuje na hodnotu pohľadávky v čase účtovania a vykazovania formou opravnej položky. Spoločnosť nevykazuje dlhodobú pohľadávku..
- účtovná jednotka oceňuje krátkodobý finančný majetok ich menovitými hodnotami.
- účtovná jednotka oceňuje časové rozlíšenie na strane aktív menovitými hodnotami vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- účtovná jednotka oceňuje záväzky ich menovitými hodnotami pri ich vzniku. Pri prevzatí sa oceňujú záväzky obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná, ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
- účtovná jednotka oceňuje rezervy menovitými hodnotami, resp. sa oceňujú v predpokladanej výške záväzku,
- účtovná jednotka oceňuje prijaté úvery menovitou hodnotou pri ich vzniku,
- Účtovná jednotka oceňuje prijaté pôžičky menovitou hodnotou pri ich vzniku,
- účtovná jednotka oceňuje časové rozlíšenie na strane pasív menovitými hodnotami vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím

Reálna hodnota:

- cenné papiere - ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa dlhodobý finančný majetok oceňuje reálnou hodnotou, ktorou sa rozumie trhovú cenu, teda cenu vyhlásenú na burze k 31.12. , t. j. Reálnou hodnotou ku dňu zostavenia účtovnej závierky. V prípade zníženia reálnej hodnoty sa toto ocenenie zohľadňuje tvorbou opravnej položky vo výške rozdielu medzi obstarávacou cenou a reálnou hodnotou ku dňu zostavenia závierky. Účtovná jednotka nemá náplň.

Ostatné:

- zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou (predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a predpokladané náklady súvisiace s ich predajom).
- skladované zásoby rovnakého druhu /tovar, materiál / sa oceňovali obstarávacími cenami, t.j. cenou obstarania a nákladmi spojenými s ich obstaraním, napr. preprava a pod. Pri vyskladnení zásob sa prvá cena prírastku zásob použila ako prvá cena pri vyskladnení zásob (metóda FIFO). Pri účtovaní obstarania a úbytku zásob sa postupovalo podľa Opatrenia, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre podnikateľov účtujúci v sústave podvojného účtovníctva (ďalej len Postupov účtovania) , ÚT 1, §43 spôsobom B.
- účtovná jednotka neúčtovala v roku 2018 o dlhopisoch,
- účtovná jednotka neúčtuje o derivátoch ani o majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi
- účtovná jednotka oceňuje majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci jeho obstarávacou cenou pri kúpe
- účtovná jednotka nemá majetok nadobudnutý privatizáciou, ani kúpou cez FNM
- účtovná jednotka účtovala o splatnej dani z príjmu v súlade so zák. č. 595/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov a túto prepočítavala sadzbou 21%
- účtovná jednotka neúčtuje o odloženej daňovej povinnosti
- účtovná jednotka neúčtovala o dotáciách poskytnutých na obstaranie majetku
- účtovná jednotka oceňuje rezervy odborným odhadom na splnenie existujúcej povinnosti
- účtovná jednotka oceňuje rezervy na nevyčerpané dovolenky odborným odhadom podľa stavu nevyčerpaných dovolení

Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku:**Dočasné zníženie hodnoty majetku :**

- V prípade pochybných a rizikových pohľadávok sa tvorba opravnej položky účtuje v súlade s kritériami definovanými v zákone o dani z príjmov, pričom tvorba sa posudzuje individuálne. Účtovná jednotka nemá náplň.
- Opravné položky k dlhodobému finančnému majetku – cenné papiere - v prípade zníženia reálnej hodnoty sa toto ocenenie zohľadňuje tvorbou opravnej položky vo výške rozdielu medzi obstarávacou cenou a reálnou hodnotou ku dňu zostavenia závierky. Účtovná jednotka nemá náplň.
- Účtovná jednotka nemá dôvod na zníženie hodnoty majetku pri zásobách a inom majetku

Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou:

- Účtovná jednotka nemá náplň.

Stanovenie metódy vlastného imania:

- Účtovná jednotka nemá náplň.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok a metódy odpisovania

Odpisový plán bol zostavený internou smernicou tak, že boli použité odpisové metódy v zmysle zák. č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov pre dlhodobý hmotný majetok a v znení zák.č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve pre dlhodobý hmotný majetok. Účtovné odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú zhodné s daňovými odpismi z dôvodu časového posunu, nakoľko účtovne sa majetok odpisuje počnúc mesiacom zaradenia do používania. .

Pravidlá zostavenia účtovného odpisového plánu:

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje v súlade §20 Opatrenia MF SR č. 23054/2002-92, ktorým sa stanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva, a to ročnou odpisovou sadzbou z obstarávacej ceny, počnúc mesiacom zaradenia majetku do používania, v závislosti od stanovenej doby životnosti. Účtovné odpisy sú zhodné s daňovými.

Pravidlá zostavenia daňového odpisového plánu:

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje v súlade §28 zák. č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmu, t.j. rovnomerným spôsobom odpisovania a to ročnou odpisovou sadzbou z obstarávacej ceny v závislosti od zaradenia do príslušnej odpisovej skupiny v súlade s §26 zák. č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmu.

Dlhodobý drobný hmotný majetok, ktorého ocenenie je :

1. nižšie ako 1700,- EUR / rok / ks sa považuje za zásoby a účtuje sa o nich v triede I. pri obstaraní priamo do nákladov na účet 501 – Spotreba materiálu.
2. technické zhodnotenie dlhodobého majetku do 1700,- EUR / rok / ks – náklady neprevyšujúce uvedenú sumu sa účtujú ako náklady na hospodársku činnosť § 21, ods.3 , písm. C) Postupov účtovania pre podnikateľov účtujúcich v podvojnom účtovníctve.

Dlhodobý drobný nehmotný majetok, ktorého ocenenie je:

nižšie ako 2400,- EUR sa účtuje priamo do nákladov na účet 518 – Ostatné služby

Odpisová skupina	doba odpisovania daňová	Mesačná odpisová sadzba daňová	Doba odpisovania účtovná	Mesačná odpisová sadzba účtovná
1	4 roky	1/48	4 roky	1/48
2	6 rokov	1/72	6 rokov	1/72
3	8 rokov	1./96	8 rokov	1./96
4	12 rokov	.1/144	12 rokov	.1/144
5	20 rokov	.1/240	20 rokov	.1/240
6	40 rokov	.1/480	40 rokov	.1/480

Informácie o poskytnutých dotáciách

- účtovná jednotka neúčtovala o dotáciách poskytnutých na obstaranie majetku

5) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobi

V účtovnej jednotke v bežnom období bolo účtované o oprave chýb minulých účtovných období. Dopad na výsledok hospodárenia za rok 2018 bol negatívny. O oprave chýb minulých účtovných období sa účtovalo na ľarhu účtu 429 – Neuhradená strata minulých rokov celkom vo výške 10 977,- EUR .

Čl. IV**Informácie , ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát****1) Dlhodobý nehmotný majetok – goodwill alebo záporný goodwill**

- účtovná jednotka nemá náplň

2) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi

- účtovná jednotka nemá náplň

3) Informácie o záväzkoch :

a) celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov – nevykazujú sa,

b) celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

Informácie o záväzkoch		
a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	BO	PO
	0,-	0,-
b) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov		
Spôsob zabezpečenia:		EUR
Záložné právo + dohoda o ručení	Leasingová zmluva na súbor hnutelných vecí	18 082,-
Inak zabezpečené. – Ručiteľská dohoda (spoločníci) a Zmluva o zriadení záložného práva na hnutelnú vec (stánok rýchleho občerstvenia)	Zmluva o úvere od SBA na prevádzkové potreby	47 620,-
Inak zabezpečené. – Dohoda o prístupní k záväzku (spoločníci)	Zmluva o splátkovom úvere – Slovenská sporiteľňa a.s.	4 361,-
Inak zabezpečené. – Dohoda o vyplňovacom práve k blankozmenke (spoločníci)	Zmluva o termínovanom úvere – Všeobecná úverová banka a.s.	60 381,-
Inak zabezpečené. – Ručiteľské vyhlásenie (spoločníci)	Zmluva o splátkovom mikroúvere – OTP Banka Slovensko, a.s.	8 700,-
Spolu zabezpečené:		139 143,-

Účtovná jednotka nemá záväzky iné zabezpečené záložným právom, resp. inou formou zabezpečenia.

4) Informácie o vlastných akciách:

- účtovná jednotka nemá náplň

5) Informácie o kapitálových fondoch

Účtovná jednotka nevytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa §123 ods. 2 a §217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v roku 2018.

Účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa §123 ods. 2 a §217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v roku 2016 celkom vo výške 30 000,- EUR.

Účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa §123 ods. 2 a §217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v roku 2018 celkom vo výške 47 000,- EUR.

6) Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt (napr. výnosy z predaja podmiku, náklady z dôvodu predaja podniky, škody z dôvodu živelných pohrôm) :

- účtovná jednotka nemá náplň

Čl. V

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Podmieneny majetok a záväzky a ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe**a) Podmieneny majetok**

Účtovná jednotka nemá žiadne budúce práva a povinnosti, ako sú právo odkúpenia predmetu leasingu, právo z devízových termínových obchodov, z opčných obchodov, z nájomných, servisných zmlúv, z dodania služieb, poistných, koncesionárskych, licenčných a iných zmlúv, ktoré sa nevykazujú v súvahe, s výnimkou:

Právo nájomcu na nadobudnutie vlastníctva predmetu leasingu po uplynutí základnej doby leasingu a splnení všetkých záväzkov vyplývajúce z Leasingovej zmluvy na nájom huteľných vecí (zariadenie kuchyne) uzavretej dňa 16.05.2018. Doba leasingu je 48 mesiacov.

b) Podmienené záväzky

Účtovná jednotka neposkytla žiadne záruky, neuzavrela zmluvy o podriadenom záväzku a neexistujú budúce možné záväzky nevykázané v súvahe, ktoré vyplývajú z príslušných súdnych rozhodnutí s výnimkou uvedenou v časti: IV. Bod 3 – informácie o záväzkoch. Výška zabezpečených záväzkov celkom je 139 143,- EUR.

Účtovná jednotka nemá podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

Účtovná jednotka nevykazuje ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ako sú zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície, veľké opravy a podobne.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

2) Ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe

Účtovná jednotka nevykazuje ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ako sú zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície, veľké opravy a podobne.

3) Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch.

Účtovná jednotka nemá náplň pre účtovanie na podsúvahových účtoch.

Čl. VI**Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

V účtovnej jednotke nenastali skutočnosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili verné zobrazenie skutočností, ktoré sa vykazujú v účtovnej závierke.

Spoločnosť uzatvorila dňa 04.06.2019 Zmluvu o splátkovom úvere vo výške 13 000,- EUR s dobou splatnosti do 30.5.2025, ktorý jej bol poskytnutý od spoločnosti Tatra banka, a.s. Zároveň bola uzatvorená Dohoda o ručení za záväzky, pričom ručiteľmi sú konatelia spoločnosti Oto Kóňa a Jakub Noel Adásek.

Čl. VII**Ostatné informácie**

1) Udelenie výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme..

Účtovná jednotka nemá takéto právo udelené.

Účtovná jednotka nemá náplň pre ostatné informácie.

.