

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE ZA ROK 2018

Účtovná jednotka nemá v bežnom roku povinnosť audítorského overenia účtovníctva a účtovnej závierky.

Účtovná jednotka spracúva účtovnú agendu softwarom firmy Softip.

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

a) *Názov spoločnosti* : **Tržnica a.s.**
Sídlo spoločnosti : Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica
Dátum založenia : 23.10.2000
Dátum a číslo zápisu do OR : 28.12.2000, odd. Sa, vl. 651/S
Identifikačné číslo : 36 045 683
DIČ : 2020089005

b) *Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z OR* :

- prenájom nehnuteľností
- vykonávanie bytových a občianskych stavieb

c) Účtovná jednotka neeviduje vlastných zamestnancov.

d) Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

e) Účtovná jednotka predkladá riadnu účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania svojej činnosti.

f) Ročná závierka za rok 2017 bola schválená na zasadnutí riadneho Valného zhromaždenia .

B. Členovia štatutárneho orgánu

Štatutárny orgán : predstavenstvo

Dozorný a iný orgán : dozorná rada

4. Spoločníci a akcionári :

Por. číslo	M e n o s p o l o č n í k a	Výška podielov na základnom imaní v %	Výška podielu
1.	Alena Gottierová	50	16 763
2.	Danka Tkáčová	25	8 466
3.	Roman Tkáč	25	8 300

Spoločnosť nemá spoločníka (právnickú osobu) s viac ako 20 % účasťou.

C. Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

E. Informácie o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách

- Spoločnosť nenakupovala v roku 2017 NIM.
- Spoločnosť netvorila vlastnou činnosťou NIM.
- Účtovná jednotka netvorila vlastnou činnosťou HIM.
- Finančné investície spoločnosť nevlastní.
- Spoločnosť v danom období nakupovala materiál, ktorý v obstarávacej cene účtovala priamo do nákladov.
- Spoločnosť netvorila zásoby vlastnou činnosťou.
- Pohľadávky spoločnosť oceňuje nominálnou hodnotou.
- Finančný majetok spoločnosť oceňuje nominálnou hodnotou.
- Prechodné účty aktív boli oceňované nominálnou hodnotou.
- Záväzky boli oceňované nominálnou hodnotou.
- Prechodné účty pasív v danom období boli oceňované nominálnou hodnotou.
- Účtovná jednotka v roku 2017 neprijala žiadny darovaný majetok.
- Spoločnosť nenadobudla majetok privatizáciou alebo kúpou cez Fond národného majetku.

Spôsob zostavenia odpisového plánu

DHM nakúpený spoločnosťou je odpisovaný rovnomernými odpismi .

F. Údaje vykázané na strane aktív súvahy

Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Poistený majetok	Poisťovňa	Ročné poistné v EUR
Budovy	Allianz Slov.poisťovňa, a.s.	1 366
Motorové vozidlá	Kooperatíva	2 032

a) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

1. Hodnota nehmotného majetku sa v priebehu účtovného obdobia nezmenila a zostáva vo výške 1 762 EUR

Prehľad o pohybe hmotného majetku v EUR

Názov	Stav k 1.1.2017	Prírastok	Úbytok	Stav k 31.12.2017
Budovy	458 076	-	-	458 076

Názov	Stav k 1.1.2018	Prírastok	Úbytok	Stav k 31.12.2018
Budovy	458 076	-	-	458 076

Názov	Stav k 1.1.2017	Prírastok	Úbytok	Stav k 31.12.2017
Stroje, prístroje	7 195	-	-	7 195
DHIM	578	-	-	578
Doprav.prostriedk y	104 740	-	55 508	49 232
Sam.hnut.veci	112 513	-	55 508	57 005

Názov	Stav k 1.1.2018	Prírastok	Úbytok	Stav k 31.12.2018
Stroje, prístroje	7 195	-	-	7 195
DHIM	578	-	-	578
Doprav.prostriedk y	49 232	16835	-	66 067
Sam.hnut.veci	57 005	16 835	-	73 840

2. Prehľad oprávok nehmotného a hmotného majetku

Názov	Stav k 1.1.2017	Prírastok	Úbytok	Stav k 31.12.2017
Budovy	458 076	-	-	458 076

Názov	Stav k 1.1.2018	Prírastok	Úbytok	Stav k 31.12.2018
Budovy	458 076	-	-	458 076

Názov	Stav k 1.1.2017	Prírastok	Úbytok	Stav k 31.12.2017
Oprávkky k NM	1 762	-	-	1 762
Oprávkky k strojom	6 510	457	-	6 967
Preúčt. - DHIM	578	-	-	578
Doprav.prostriedk y	63 751	37 597	55 508	45 840
Oprávkky spolu	72 600	38 054	55 508	55 147

Názov	Stav k 1.1.2018	Prírastok	Úbytok	Stav k 31.12.2018
Oprávky k NM	1 762	-	-	1 762
Oprávky k strojom	6 967	279	-	6 967
Preúčt. - DHIM	578	-	-	578
Doprav.prostriedk y	45 840	4 662	-	50 502
Oprávky spolu	53 384	4 891	-	58 275

3. Prehľad zostatkovej ceny dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Názov	Stav k 1.1.2017	Prírastok	Odpisy 2017	Vyradenie	Stav k 31.12.2017
Budovy	0	-	-		0
Samost.hnut.veci	685		457		228
Dopravné prostr.	40 989	-	14 468	23 128	3 393
Spolu	41 674	-	14 925	23 128	3 621

Názov	Stav k 1.1.2018	Prírastok	Odpisy 2018	Vyradenie	Stav k 31.12.2018
Budovy	0	-	-		
Samost.hnut.veci	228		228		-
Dopravné prostr.	3 393	-	4 662	-	15 566
Spolu	3 621	-	4 891	-	15 566

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účt.obdobie
Pokladnica, ceniny	32 662	49 060
Bežné bankové účty	33 407	57 134
S p o l u	66 069	106 194

G. Údaje vykázané na strane pasív súvahy

b) Účtovná jednotka nevytvorila krátkodobé rezervy za rok 2018

c) Závazky po lehote splatnosti účtovná jednotka neviduje.

H. Informácie o výnosoch

Najvýznamnejšie položky vo výnosoch účtovnej jednotky tvoria

- tržby z prenájmu nebytových priestorov	98 818 EUR
- tržby z prenájmu nebyt.priestorov za predchádzajúce obd.	97 838 EUR

I. Informácie o nákladoch

Významnejšími položkami nákladov účtovnej jednotky sú

- náklady vynaložené na opravy	7 817 EUR
--------------------------------	-----------

J. Informácie o daniach z príjmov

<u>HV k 31.12.2018 bol zisk</u>	<u>66 593 EUR</u>
pripočítateľná položka:	
- nedaňové náklady	1 305 EUR
- odpočítateľné položky	- 664 EUR
daňový zisk k 31.12.2018	66 234 EUR
základ dane	+ 66 234 EUR
21 % daň - splatná	14 119 EUR
uhradené preddavky	13 148 EUR
nedoplatok na dani z príjmu PO	971 EUR

M. Príjmy a výhody štatutárnych orgánov

V sledovanom období neboli členom štatutárnych orgánov vyplatené žiadne odmeny.

N. Ekonomické vzťahy účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spoločnosť prenajíma obchodné priestory akcionárom spoločnosti za bežných obchodných podmienok.

O. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky

Po dni zostavenia účtovnej zvierky nenastali nové skutočnosti.

P. Prehľad zmien vlastného imania

Text	Stav k 31.12. 2017	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.2018
Vlastné imanie spolu, v tom:	549 537	52 473	-	602 010
Základné imanie, v tom	33 532	-	-	33 532
Základné imanie	33 532		-	33 532
Kapitálové fondy, v tom	417 585	-	-	417 585
Ostatné kapitálové fondy	417 585	-	-	417 585
Fondy zo zisku, v tom	879	-	-	879
Zákonný rezervný fond	879	-	-	879
Výsledok hosp. minulých rokov	54 322	43 219		97 541
Nerozdelený zisk min. rokov	189 443	43 219		232 662
Neuhradená strata min. rokov	-135 121	-	-	-135 121
Hosp.výsl. bežného účt. obdobia	43 219	43 219	-	52 473

Prehľad zmien vlastného imania za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Text	Stav k 31.12.2016	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.2017
Vlastné imanie spolu, v tom:	506 318	43 219	-	549 537
Základné imanie, v tom	33 532	-	-	33 532
Základné imanie	33 532		-	33 532
Kapitálové fondy, v tom	417 585	-	-	417 585
Ostatné kapitálové fondy	417 585	-	-	417 585
Fondy zo zisku, v tom	879	-	-	879
Zákonný rezervný fond	879	-	-	879
Výsledok hosp. minulých rokov	25 992	28 330		54 322
Nerozdelený zisk min. rokov	161 113	28 330		189 443
Neuhradená strata min. rokov	-135 121	-	-	-135 121
Hosp.výsl. bežného účt. obdobia	28 330	43 219	28 330	43 219