

VÝROČNÁ SPRÁVA
za obdobie apríl 2018 až marec 2019

spoločnosti
HAUSER Slovakia, s. r. o.

IČO: 35 797 908

Seberíniho 1
821 03 Bratislava

Krátko z histórie materskej spoločnosti:

V roku 1946 Ing. Rudolf Hauser založil servisný a montážny závod chladiacich zariadení v rakúskom Linzi, v roku 1965 tam začala sériová výroba kovového chladiaceho nábytku. V roku 1971 do spoločnosti vstúpil dr. Erwin Hauser, v tomto roku začala výroba v ďalšom meste St. Martin/Mühlkreis.

Výroba sa sústreďuje v závodoch v Rakúsku v Linci, St. Martin/Mühlkreis. a v Kaplici v Českej republike a špecializované laboratórium sa zameriava na nové funkcie, technológiu a dizajn.

Spoločnosť Hauser vyrába chladiace zariadenia a chladiarenský nábytok a zabezpečuje aj kompletné riadenie celých projektov a inštaláciu všetkých priemyselných chladiarenských zariadení a vykonáva záručný aj pozáručný servis.

Nosnými odberateľmi sú medzinárodné obchodné reťazce, zákazníkmi sú aj diskontné predajne, čerpacie stanice a výrobné závody. pre ktoré spoločnosť navrhuje a vyrába chladiarenský nábytok a poskytuje aj zodpovedajúce technické poradenstvo, logistiku, záručný a pozáručný servis. Zákazníci tak získavajú komplexnú dodávku na kľúč.

Dodávky just-in-time, optimálny výrobný postup a rýchle interné spracovanie objednávky garantujú našim zákazníkom krátke dodacie lehoty a včasnú realizáciu projektu. Všetci zákazníci majú k dispozícii niekoľko nepretržitých servisných telefonických liniek. Rok 2016 bol jubilejný, spoločnosť oslávila 70 rokov svojho trvania. 70 rokov skúseností v chladiarenskom odbore prináša so sebou know-how, ktorému môžu naši zákazníci dôverovať.

Stav, vývoj, významné riziká a neistoty, vplyv na životné prostredie a na zamestnanosť

Spoločnosť Hauser má na sklade tiež rôzny použitý chladiarenský nábytok, ktorý je možné si prenajať alebo aj kúpiť za výhodné ceny. Aby priebeh plánovania a prevádzky chladienia bol hladký, sú celodenne k dispozícii kvalifikovaní servisní partneri.

Naša spoločnosť rozširuje svoju činnosť v oblasti dodávok nových chladiacich zariadení súbežne s rozširovaním predajní obchodných reťazcov na slovenskom trhu.

Charakter podnikania skupiny Hauser je medzinárodný, dáva možnosť pracovať tuzemským aj zahraničným osobám, čo vedie k rade ďalších skúseností.

V činnosti spoločnosti sa nepremietajú významné riziká a neistoty, dominujúca obchodná činnosť nemá významný dopad na životné prostredie. Činnosť spoločnosti je zabezpečovaná minimom pracovníkov, náklady na pracovné sily sú minimálne.

V tabuľkovej a textovej prílohe uvádzame stav a vývoj hlavných ekonomických ukazovateľov v trojročnom období hospodárskych rokov od 1.4.2016 do 31.3.2019. Hospodársky rok 2017-2018 bol pre našu spoločnosť mimoriadne úspešný, keď nám tržby z predaja tovaru stúpili viac ako o polovicu v porovnaní s predchádzajúcim porovnateľným obdobím. Naše produkty sa uplatnili na trhu chladiarenskej techniky najmä v obchodných domoch Kaufland a Lidl. V období 2018-2019 našimi odberateľmi boli najmä Kaufland, Lidl a Billa. Zameranie činnosti bolo aj v treťom období na predaj chladiacej techniky, s výrazne nižším obratom, avšak s vyššou maržou. Vplyv dosiahnutia vyššej marže na úroveň

celkového zisku bol znížený v dôsledku udržania vysokej úrovne nákladov na subdodávky servisných prác.

Likvidita (s výnimkou okamžitej) voči krátkodobým záväzkom sa udržuje na štandardnej úrovni.

Obrat (podiel tržieb k majetku) celkového majetku má stúpajúcu tendenciu,

Obrat obežného majetku mal vrchol v druhom roku sledovaného obdobia, pokles nezaznamenal hodnoty nižšie ako v prvom období.

Viazanosť (podiel majetku k tržbám) celkového majetku bola najnižšia v druhom období, následný nárast bol iba mierny.

Podobnú tendenciu má aj viazanosť obežného majetku. Viazanosť neobežného majetku má dlhodobu nízku úroveň.

Na celkovom majetku má obežný majetok vyšší podiel v porovnaní s neobežným majetkom.

Jedná sa najmä pohľadávky, ktorých absolútna hodnota vzrástla v poslednom období až o 769% z dôvodu fakturácie koncom sledovaného obdobia. Súvisiace zníženie okamžitej likvidity sa vysporiadalo v období po účtovnej závierke k 31.3.2019.

Rentabilita celkového kapitálu (podiel zisku k vlastnému aj cudziemu kapitálu) v poslednom období prudko klesla

Rentabilita vlastného kapitálu sa drží na takmer rovnakej úrovni

Rentabilita tržieb aj rentabilita nákladov prudko klesli v druhom období a táto úroveň pokračuje.

Zadĺženosť spoločnosti výrazne stúpila, nakoľko činnosť spoločnosti stojí na subdodávkach, ktoré boli vykonané koncom obdobia so splatnosťou záväzkov po dátume účtovnej závierky.

Priaznivo sa javí skutočnosť, že spoločnosť nevyužíva bankové úvery.

Podrobné finančné ukazovatele prezentujeme v tabuľkovej prílohe aj s výkladom.

Udalosti osobitného významu po 31.3.2019

Po dátume , ku ktorému bola zostavená účtovná závierka sa nevyskytli udalosti osobitného významu.

Predpokladaný vývoj spoločnosti a náklady na výskum a vývoj

Spoločnosť realizuje výskum a vývoj prostredníctvom špeciálneho výskumného laboratória , v ktorom materská spoločnosť realizuje vývoj svojho produktu a inovuje tak svoju činnosť.

Spoločnosť využíva kreatívny potenciál mladej generácie a pozýva do súťaže o najlepších chladiarenských nábytkov budúcnosti žiakov a študentov, aby využila ich kreatívne myslenie a chuť vytvárať niečo nové a získava inšpiráciu na vytvorenie inovatívneho dizajnového nábytku v hypermarketoch na chladené alebo mrazené potraviny.

Viac ako 70 rokov vychováva spoločnosť Hauser učňov v Linzi , St. Martine v Mühlkreisautobahne , St. Pölten a Viedni na pozície technik chladiacich systémov, elektrotechnik a administratívny pracovník . Dvaja inštruktori podporujú každého učňa vo fáze výcviku , a starajú sa o to, aby učni spoznali všetky oddelenia firmy.

Spoločnosť Hauser ako TOP vzdelávacia spoločnosť spĺňa mnohé kritériá kvality .

Nielen že sa stará o dodržanie vzdelávacích štandardov, v odbornej škole sa popri všeobecnej výučbe rieši vzdelávanie aj na základe individuálneho výukového plánu .

Spoločnosť Hauser ponúka svojim učňom aj ďalšie vzdelávanie, t. j. predĺženú dobu formou interných a externých školení. Predmetom týchto vlastných tréningových plánov sú špeciálne školenia zamerané na rôzne technické otázky , osobnostné školenia , integrácia výučby , príprava na skúšky a rotujúce pracovné miesta. Spoločnosť Hauser zvlášť oceňuje dobré

študijné výsledky v odbornej škole a úspešne absolvovanie záverečných skúšok.

Od roku 2013 sa realizuje špeciálna výuka - technik chladiacich systémov a elektrotechnik s maturitou - v Linzi , ktoré sú k dispozícii len v spoločnosti Hauser . Predpokladom prijatia na tieto dva učňovské odbory je ukončenie učňovky s veľmi dobrými študijnými výsledkami. „Učeň špecialista“ dostane vzdelanie na mieru čo sa týka teórie a praxe , a 50 % času pracuje v kancelárii alebo na montáži . To mu poskytuje pevný základ pre jeho budúcu kariéru. Mnohí zamestnanci začali ako učni a boli schopní vďaka svojmu odhodlaniu a individuálnemu ďalšiemu vzdelávaniu školenia získať vedúce zodpovedné pozície a ďalej sa rozvíjať na zodpovedných vedúcich pozíciách , ako sú vedúci technici , vedúci servisní a montážni technici , konštruktéri alebo kľúčoví účtovní manažéri .

Čo sa týka konkrétnych produktov, aktuálny a napriek tomu otvorený aj ďalšiemu vzhľadu je náš top produkt na trhu regál RENIMA v tvare gondoly s dômyselným systémom osvetlenia. Za tento výnimočný vzhľad a kvalitu naša gondola získala cenu Top produkt obchodu v roku 2014.

V roku 2015 sme pokračovali v odbyte nových kompletných riešení z jedného zdroja a tým je inovatívna a energeticky úsporná chladiaca technika, riadenie projektov a rozsiahle služby, všestranné modely chladiacich pultov radu Varius, ktoré možno flexibilne prispôbiť konkrétnym požiadavkám zákazníkov, vysoko efektívne chladiace prístenné vitríny radu Renima, Rebas, Regius a Regas, ktoré sa vyznačujú novým designom a rozsiahlou ponukou príslušenstva a priniesli úsporu energie a nákladov v novom rozmere – chladiaci nábytok so zabudovaným agregátom ako kompaktné chladiace zariadenie pre obchod a gastronómiu.

Koncom roka 2015 spoločnosť Hauser otvorila vo Francúzsku prvý supermarket s chladiarenským nábytkom s nulovým odpadom a to pri príležitosti konferencie OSN o zmene klímy v Paríži Biocoop 21 otvoril prvý bezodpadový supermarket v Paríži. Zákazník si môže kúpiť v tomto obchode prioritne biologické a regionálne potraviny v potrebnom množstve a vložiť do vratných obalov pre viacnásobné použitie. Spoločnosť Hauser významne prispela riešením, ktoré je šetrné k životnému prostrediu v rámci konceptu obchodu BioCoop21.

Spoločnosť Hauser už skôr nastúpila trend smerom k udržateľnosti a v spolupráci so SANDEN vyvinula chladiace zariadenia schopné byť šetrná k životnému prostrediu s využitím CO₂ ako chladiiva. Vďaka špeciálne vybavenej technológii s CO₂, úspory energie tohto nábytku sa pohybujú okolo 20% v porovnaní s bežnými chladiacimi zariadeniami na báze vodík-fluor-uhlíkovodík. Preto Hauser je jediným výrobcom, ktorý používa CO₂ technológiu pre všetky potreby zákazníkov. Riešenia spoločnosti Hauser CO₂ sú k dispozícii pre samoobslužné predajne, pre diskontné predajne, supermarkety a hypermarkety:

- Plug-in (zásuvný modul v produktoch)
- Semi Plug-in -Waterloop systém (zásuvnými modulmi vybavené produkty s dodávkou tepla cez ďalší vodný okruh)
- Remote (systém centralizovanej technickej obsluhy nasadených chladiacich jednotiek)

Tím moderných vývojových laboratórií spoločnosti Hauser sa neustále snaží vyvíjať a zlepšovať produkty v technike a energetickej účinnosti, a tým prispieť k zníženiu emisií a k zlepšeniu životného prostredia.

Spoločnosť Hauser aj v roku 2016 prišla s čerstvými riešeniami, ktoré pripravuje pre svojich zákazníkov na veľtrhu Euro shop začiatkom roka 2017. Transparentnosť a jasná konštrukcia, ktorá na paneloch predvádzala tovar v popredí, v spojení s energeticky optimálnym riešením chladenia vyjadrujú inovácie a orientáciu na zákazníka.

Patria sem: vysoko efektívna, prispôsobiteľná chladiaca skriňa VITHEA , prístenný chladiaci regál Remeta s otvoreným dizajnom a inovatívnou reguláciou vzduchu, ďalej COOL TOWER s kompaktnými rozmermi a 360 ° prístupom pripravený na zapojenie – a to sú len niektoré z týchto inovácií. Prvýkrát sa predstaví nový mraziaci ostrov MERANIS IMM XL05, ktorý svojou veľkou presklenou konštrukciou a minimalizovanými prvkami v prednej časti ponúka pohľad na široký a neprehliadnuteľný sortiment.

Aj pri koncepte chladiarenskej technológie Hauser rozpoznal trend smerom k trvalej udržateľnosti a dizajnu a predstaví na Euro shope riešenia technického systému s ekologickým chladivom CO2 tak, že atraktívny vzhľad a nízkonákladová údržba vytvárajú súlad s dizajnom.

Sme presvedčení, že nové koncepcie pre obchod oslovia zákazníkov pre ich komplexnosť. Spoločnosť Hauser čerpá nielen z úspešnej viac ako 70-ročnej histórie od roku 1946, ale má ambíciu byť aj v budúcnosti vítaným partnerom v dodávkach chladiarenského nábytku a chladiacej technológie.

Systémová technika

Spoločnosť ponúka najrôznejšie balíčky vybavenia systémovej techniky podľa požiadaviek zákazníkov.

Balíček Basic predstavuje konvenčnú techniku pre chladiace zariadenia. Okrem veľmi dobrého pomeru cena/výkon zahŕňa aj dôležité aspekty úspory energie podľa aktuálneho stavu techniky.

O stupeň vyššie je možné sa pri balíčku Advanced rozhodnúť medzi dvomi systémovými technikami. Buď je možné uprednostniť riešenie výhradne s CO2 ako chladivom alebo sa dá vybrať kombináciu CO2 a R134a. Obidve riešenia predstavujú významnú redukciu emisií CO2.

Produktom Eco-ES v balíčku Premium je možné chladiť aj vykurovať : pri optimálnom plášti budovy sa dá nahradiť tradičné vykurovacie zariadenie chladiacim zariadením tak, že sa odpadové teplo z chladiaceho zariadenia 100% využije na vykurovanie budovy.

Združené zariadenia a elektrorozvádzače - Vykurovanie chladiacim zariadením

Združené zariadenie značky HAUSER využívajú odpadové teplo z chladiacich zariadení na vykurovanie. Vhodná regulácia je optimálne zladená s chladiacim zariadením a navyše pomáha šetriť energiu.

Náš sortiment výrobkov zahŕňajú združené zariadenia pre supermarket, hypermarket, diskontné predajne, čerpace stanice a priemyselné chladenie.

Izolačné panely

Ponúkli sme kvalitné, flexibilne použiteľné panely rôznej hrúbky s cieľom držať chlad tam, kam patrí – presne s perfektným tesnením. Náš sortiment výrobkov zahŕňa panely na nasledujúce použitie:

- Protipožiarne panely
- Strešné panely
- Fasádne panely
- Podlahové panely

Chladiarenské a mraziarenské dvere

Dvere pre chladiace miestnosti sú robustné a stabilné a sú vyrábané z nerezovej ocele, lakovaného pozinkovaného plechu alebo z PVC. Rôzne typy v použití, t.j. otočné dvere, posuvné dvere, prevádzkové otočné dvere, otočné dvere s otvorom pre pojazdnú dráhu na mäso a kyvné dvere aj dizajnovo zodpovedajú vysokému hygienickému štandardu pre potraviny.

Chladiace prístenné vitríny

Všetky značky HAUSER je možné individuálne konfigurovať pre predajne najrôznejších veľkostí a pre najrôznejšie prípady použitia. Vďaka novým funkciám konštrukčných prvkov a opatreniam na úsporu energie boduje aj mraziaci nábytok radu Meranis, Museta a Mirengo. V oblasti techniky chladiacich zariadení ponúka spoločnosť HAUSER moderné technológie, napr. integračné systémy na využitie odpadového tepla z chladiacich zariadení alebo CO₂ ako prírodného, ekologického chladiva budúcnosti.

Spoločnosť predstavila mraziacu vaňu MERANIS IMM-XL a nastavila vysokú latku v oblasti prezentácie tovaru, keď skombinovala efektivitu energie a aktuálny design – čelný nábytok je priamo integrovaný do pozdĺžneho nábytku.

Čo sa týka skleneného krytu zákazník si môže vybrať z niekoľkých možností. V zaoblenom a plochom variante sú k dispozícii možnosti Clear Ice Push (otvára sa posunutím dohora) a Clear Ice Slide (otvára sa posunutím do strán). Novo vyvinutý variant Clear Ice Push (3dielny, zaoblený sklenený kryt, s možnosťou zasúvať do seba, bez stredového dielu) umožňuje ľahký prístup k tovaru.

Nová mraziaca vaňa sa postupne bude inštalovať v CO₂ neutrálnych supermarketoch. Použitá technológia „CO₂-Booster“ pracuje s prírodným chladivom a tým vykazuje lepšie hodnoty TEWI. Svojou vysokou efektivitou poskytuje veľmi dobré energetické hodnoty. Odpadové teplo chladiaceho zariadenia slúžia sekundárne na ohrev úžitkovej vody. Projekt bol realizovaný v strategickom partnerstve s výrobcom chladiaceho zariadenia Advansor. Celý systém vrátane riadenia a chladiaceho nábytku bol navrhnutý a inštalovaný spoločnosťou HAUSER. Spoločnosť Advansor dodala združené zariadenia. Aby plánovanie a prevádzka chladiacej techniky prebiehali hladko, je firma HAUSER s tímom kvalifikovaných servisných partnerov pre svojich zákazníkov dostupná 24 hodín denne. Zabudovaním softvéru pre diaľkový prenos dát a s použitím diaľkovej kontroly sme schopní poruchám zabrániť alebo ich rýchlo odstrániť.

Vitrína REGIUS URP sa vyznačuje premysleným rozvodom vzduchu a EC-ventilátory s vysokým stupňom účinnosti. Optimálne prúdenie vzduchu zabezpečí homogénne rozdelenie teploty a teplotnú stabilitu.

Už iba zvýšenie teploty výparníka o 3K zníži spotrebu energie chladiaceho nábytku o viac ako 10%. Na základe neustáleho vývoja bolo znovu vylepšené prúdenie vzduchu a optimalizovaný výparník. Inovovaná technika umožňuje upustiť od doposiaľ nutnej izolácie podlahového plechu a zadnej steny. Výsledkom je priebežná, ľahko umývateľná a tým hygienická plocha – personál ušetrí čas, ktorý môže využiť inde. Pre optimálnu prezentáciu tovaru ponúka firma HAUSER chladiacu prístennú vitrínu REGIUS URP v mnohých variantoch. Vnútorne aj vonkajšie farby vitríny je možné vyberať z veľkej škály farieb.

Na želanie zákazníka je možné vybaviť vitríny URP tzv. „Smart Board“. Úzke sklo v prednej časti stabilizuje vzduchovú clonu a zabezpečuje konštantnú teplotu bez toho, aby boli zákazníci rušení. Pomocou tzv. „Smart Board“ možno navyše ušetriť okolo 5 % chladiaceho výkonu.

Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky

Vo vlastnom imaní a v štruktúre finančného majetku spoločnosti nedošlo k zmene štruktúry v porovnaní s predchádzajúcim účtovným obdobím.

Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku

Zisk dosiahnutý za obdobie apríl 2018 až marec 2019 navrhujeme previesť na nerozdelený zisk minulých rokov.

Organizačná zložka

Účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Vypracoval konateľ spoločnosti
V Bratislave, 20.04.2019