

**ČL. I - VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE****1) Názov a sídlo spoločnosti**

Obchodné meno: **TRIXPA s.r.o.**  
 Sídlo: 036 08 Martin, Priekopská 3706/104  
 Dátum vzniku: 21.11.2008  
 Zapísaná do obchodného registra dňa 11.12. 2008  
 Hlavné činnosti spoločnosti:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných ako základných služieb spojených s prenájomom.

**2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2017, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená dňa 29. 6. 2018.

**3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

- riadna podľa § 17 ods. 6 Zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve za obdobie

**4) Údaje o skupine účtovných jednotiek v súvislosti s konsolidáciou - NIE**

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidačného celku.

**5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	6	7
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	7	8
Počet vedúcich zamestnancov	2	2

**ČL. II - INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI**

a) o výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov orgánov

Orgány účtovnej jednotky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Štatutárny orgán</b>	konatelia	konatelia
Druh záruky	nie	nie
Iné zabezpečenie		

b) o pôžičkách poskytnutých členom orgánov

Orgány účtovnej jednotky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Štatutárny orgán</b>	konatelia	konatelia
Poskytnuté pôžičky	-	-
Splatené pôžičky	-	-
Odpustené pôžičky	-	-
Odpísané pôžičky	-	-

c) o hlavných podmienkach, na základe ktorých boli osobám uvedeným v písmene a) záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby

d) o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať.

Orgány účtovnej jednotky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Štatutárny orgán</b>	konatelia	konatelia
Finančné prostriedky	-	-
Iné plnenia	-	-

### ČL . III - INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

#### 1) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti

Spoločnosť zostavila účtovnú závierku v súlade s ustanovením § 7 odst.4 za predpokladu nepretržitého trvania činnosti spoločnosti.

#### 2) Informácie o aplikácii účtovných zásad a metód a významné zmeny účtovných zásad a metód

Aplikované účtované zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia:

**ÚJ účtuje v súlade so zákonom o účtovníctve a postupmi v podvojnóm účtovníctve.**

Zmeny účtovných zásad a metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky:

**ÚJ nemenila účtovné zásady a metódy.**

**3) Informácie o transakciách, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky ÚJ nemá transakcie neuvedené v súvahe.**

**4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**

a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 ZoU):

Názov zložky	Ocenenie majetku a záväzkov	Doplňujúce informácie
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou	Obstarávacia cena	
Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	Vlastné náklady	
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom)	Reprodukčná obstarávacia cena	
Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou	Obstarávacia cena	
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	Vlastné náklady	
Dlhodobý hmotný majetok obstaraný inak (darom)	Reprodukčná obstarávacia cena	
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacia cena	
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	Vlastné náklady	
Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere	Obstarávacia cena	
Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí	Obstarávacia cena	
Pohľadávky pri ich vzniku	Menovitá hodnota	
Záväzky pri ich prevzatí	Obstarávacia cena	
Záväzky pri ich vzniku	Menovitá hodnota	
Peňažné prostriedky a ceniny	Menovitá hodnota	
Cenné papiere, deriváty a podiely na základnom imaní (podľa § 25, písm. e) bod 3)	Reálna hodnota	
Drahé kovy v majetku fondu	Reálna hodnota	
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci	Obstarávacia cena	
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	Menovitá hodnota	

Účtovanie obstarania a úbytku zásob účtovná jednotka vykonávala: \* spôsobom A evidencie zásob Pri vyskladnení zásob sa používala:  
\* metóda váženého aritmetického priemeru

b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku.

ÚJ tvorila opravné položky k rizikovým pohľadávkam. Výšku opravnej položky stanovila v závislosti od odhadovanej výšky rizika.

c) Určenie ocenenia záväzkov a stanovenie odhadu rezerv.

Rezervy ocenila ÚJ metódou kvalifikovaného odhadu výšky budúcich záväzkov. ÚJ počas účtovného obdobia (§ 25 ZoU) , nepoužila ocenenie reálnou hodnotou. K uzávierkovému dňu (§ 27 ZoU)– ÚJ ocenila podiely metódou vlastného imania.

ÚJ používa pri oceňovaní úbytku rovnakého druhu zásob – vážený aritmetický priemer (§ 25/5 ZoU; § 22/1 PU).

ÚJ používa pri oceňovaní prírastku cudzej meny v hotovosti alebo na bankový účet – zmenárenský kurz konkrétnej banky (§ 24/3 ZoU).

ÚJ používa pri oceňovaní úbytku cudzej meny v hotovosti alebo z bankového účtu – základné pravidlo (D-1), teda kurz zo dňa predchádzajúceho dňa účtovného prípadu (§ 24/2/a; § 24/6 ZoU).

d) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok:

Dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok	číslo účtu	Doba odpisovania (počet rokov)	Ročná odpisová sadzba (%)	Metóda odpisovania
Software	013	4	25	lineárne
Ostatný DNM	019	4	25	lineárne
Stavby	021	40	2,5	lineárne
Samostatné hnutelné veci	022.A	4,6,12	25;16,67;8,33	lineárne
Dopravné prostriedky	023	4	25	lineárne
Ostatné stroje	022.A	7	14,3	lineárne
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	029	4	25	lineárne

e) Informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku: ÚJ neprijala dotácie na obstaranie majetku.

## ČL. IV - INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

### 1) Informácie o nehmotnom majetku, ktorý je goodwill alebo záporný goodwill

Goodwill - dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu, hodnota. ÚJ neúčtovala.

### 2) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi

ÚJ neúčtovala.

### 3) Informácie o záväzkoch

a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov: ÚJ neúčtovala.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov		

b) Celková suma zabezpečených záväzkov – opis a spôsob zabezpečenia záväzkov:

Zabezpečené záväzky	Bežné účtovné obdobie	
	Spôsob zabezpečenia	Hodnota záväzkov
Záväzky zabezpečené záložným právom	záložné právo na nehnuteľnosť LV č. 531	100.000 EUR
Záväzky zabezpečené iným spôsobom		
<b>Celková suma zabezpečených záväzkov:</b>	x	100.000 EUR

#### 4) Informácie o vlastných akciách:

ÚJ nenadobudla vlastné akcie.

#### 5) Informácie o položkách nákladov alebo výnosov výnimočného rozsahu alebo výskytu

Informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah:

ÚJ nemala náklady a výnosy výnimočného rozsahu.

### ČL. V – INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

#### 1) Informácie o podmienenom majetku a záväzkoch

a) Opis a hodnota podmieneného majetku:

ÚJ nemá podmienený majetok.

b) Opis a hodnota podmienených záväzkov:

ÚJ nemá podmienené záväzky.

#### 2) Informácie o významných položkách ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch

ÚJ nemá položky finančných povinností nevykázané v účtovných výkazoch.

#### 3) Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch.

ÚJ nemala náplň pre účtovanie na podsúvahových účtoch.

### ČL. VI – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31.12.2018 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.