

Výročná správa 2018

Doprastav



Obsah

4 Základné informácie

5	Príhovor generálneho riaditeľa spoločnosti
6	Profil spoločnosti
7	Výrobný program
8	Najvýznamnejšia udalosť v roku - 65. výročie
9	Doprastav, a.s. v číslach
10	Predstavenstvo, dozorná rada a vedenie spoločnosti
11	Organizačná štruktúra spoločnosti
12	Kapitálové účasti

14 Činnosti a výsledky

15	Výrobná činnosť
25	Technický rozvoj
26	Riadenie kvality a certifikácia
28	Obchodná činnosť
30	Začaté a dokončené stavby
31	Podnikanie v zahraničí
32	Riadenie ľudských zdrojov
34	Perspektívy a tendencie vývoja spoločnosti
36	Správa dozornej rady

38 Finančná správa

39	Dodatok správy nezávislého audítora k výročnej správe
43	Súvaha
44	Výkaz ziskov a strát
45	Vlastné imanie
46	Komentár k majetkovej a výkonnostnej situácii spoločnosti
48	Správa nezávislého audítora z auditu individuálnej účtovnej závierky
50	Individuálna súvaha
51	Individuálny výkaz súhrnných ziskov a strát
52	Individuálny výkaz zmien vlastného imania
53	Individuálny výkaz peňažných tokov
54	Poznámky k individuálnej účtovnej závierke
93	Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky
95	Konsolidovaná súvaha
96	Konsolidovaný výkaz súhrnných ziskov a strát
97	Konsolidovaný výkaz zmien vlastného imania
98	Konsolidovaný výkaz peňažných tokov
99	Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke

Základné informácie



Príhovor generálneho riaditeľa spoločnosti



Vážení obchodní partneri, vážení akcionári,

pristupujem k hodnoteniu činnosti spoločnosti Doprastav po prvýkrát v pozícii generálneho riaditeľa. Nemôžem začať inak než pripomenutím milej a významnej udalosti. Naša spoločnosť oslávila v minulom roku 65 rokov od svojho vzniku. Jej úspešná história je prezentovaná doma i v zahraničí náročnými stavbami dopravnej infraštruktúry, počnúc diaľnicami, cestami, mostami, stavbami koľajovej dopravy, tunelmi a končiac úpravami letísk. Postupne sa vypracovala na spoločnosť, ktorá je schopná realizovať stavby všetkých segmentov stavebného trhu.

Nie je to len minulosť, na ktorú môžeme byť hrdí. Spoločnosť Doprastav má aj dnes nezastupiteľné miesto medzi poprednými firmami a neustále sa umiestňuje na čele tabuliek hodnotenia stavebných firiem na Slovensku. Čo je veľmi dôležité, vlastní rozhodujúce mostné a cestné technológie, je adekvátne vybavená personálnymi aj technickými kapacitami. Okrem výstavby diaľnic a železníc sa spoločnosť venuje vo väčšom rozsahu, ako v minulosti, aj výrobe a montáži prefabrikovaných skeletov, výstavbe priemyselných a občianskych stavieb ako aj realizácii vodohospodárskych a ekologických projektov.

Vo výsledkoch roku 2018 sme zaznamenali mierny pokles výkonov, avšak dosiahli sme veľmi slušné ekonomické výsledky, čo je možné označiť pri pohľade na dianie na slovenskom stavebnom trhu za veľké pozitívum. Potvrdili sa totiž predpoklady vedenia spoločnosti pred rokom, že počnúc rokom 2018 nás čaká zložitejšie obdobie v porovnaní s predchádzajúcimi rokmi. V tomto problémovom období je mimoriadne zložitá udržať si postavenie kvalitnej a serióznej stavebnej firmy. Napriek všetkému sa o to neustále snažíme a musím povedať, že sa nám to darí.

Nie je možné na tomto priestore vymenovať všetky dôležité zákazky, preto spomeniem aspoň tie najvýznamnejšie. V priebehu roka 2018 sme odovzdali do užívania stavbu Príprava cestnej infraštruktúry Strategického parku Nitra a pokračovali sme v stavebných prácach na dokončovaní úseku diaľnice D1 Hričovské Podhradie – Lietavská Lúčka či dodatočných objektov D3 Svrčinovec – Skalité. Úspešne sme rozbehli práce na diaľnici D1 Prešov západ – Prešov juh a rovnako sme zvládli postup prác na našich objektoch stavby Modernizácia železničnej trate Púchov – Považská Teplá. Všetky míľniky a uzlové body harmonogramov, stanovené v zmluvách, sme dodržali. Preto je namieste moje poďakovanie všetkým pracovníkom, ktorí sa zúčastnili

na príprave a realizácii stavieb, za kvalitne odvedenú prácu a dodržiavanie termínov.

V mojom hodnotení minulého roka je podstatnou otázkou, aké zákazky sme získali a akú máme východiskovú pozíciu na začiatku roka 2019. Zúčastnili sme sa najvyššieho počtu súťaží za posledné tri roky a máme aj najvyšší počet úspešných ponúk, napriek tomu nemôžeme byť spokojní. V súťažiach veľkých stavieb sa nám podarilo uspieť až v závere roka. Na českom trhu to bola stavba úseku diaľnice D3 Hodějovice – Třebonín a na Slovensku očakávame úspešné vyhodnotenie stavby R2 Kriváň – Mýtna. Určite to nie je postačujúca náplň pre rok 2019, avšak sme na tom lepšie ako iné konkurenčné firmy. Nesmie nás to však uspokojiť. Úspechu by mohla napomôcť aj zmena vo vnímaní súťažných podmienok u obstarávateľov, ktorí začínajú preferovať firmy so skúsenosťami a dostatočnými kapacitami, ktoré vedú aj na príslušné projekty mobilizovať a to použitím viackriteriálneho hodnotenia uchádzačov v súťažiach.

Čo plánujeme urobiť pre to, aby sme mali dostatočnú zásluhu projektov pre budúce roky, akú obchodnú stratégiu máme zvoliť? Veľké projekty síce v budúcnosti budú, avšak ich počet nebude výrazne rásť. Doplnenie plánujeme uskutočniť aj na menej tradičných stredných a menších zákazkách. Veľká zodpovednosť za získanie dostatku zákaziek bude na našich výrobných závodoch a to vo všetkých segmentoch stavebného trhu. Avšak ani ambícia spoločnosti diverzifikovať svoju činnosť do viacerých segmentov, ak zostaneme len na Slovensku, určite nebude postačujúca.

Spoločnosť má záujem vstúpiť na trhy mimo Slovenska. V blízkej budúcnosti plánuje upevniť si pozíciu v Čechách vytvorením samostatnej firmy s vlastným personálno-technickým vybavením. Spoločnosť zároveň pripravuje stratégiu prieniku aj na iné stavebné trhy v Európe. Neplánuje to však uskutočniť účasťou v náhodne vybraných zákazkách, ale cieľavedomým, premysleným spôsobom, nevylučujúcim ani investície či akvizície v danej krajine.

Rok 2018 bol, tak ako rok 2017, charakteristický nedostatkom kvalifikovaných pracovníkov v stavebníctve, ako robotníkov, tak aj technikov. Túto situáciu systematicky riešime, pretože som si vedomý, že práve v ľudoch má firma rozhodujúci potenciál.

Prirodzenou súčasťou manažérskeho života sú zmeny. V roku 2018 spoločnosť pristúpila k optimalizačným opatreniam zmenou organizačnej štruktúry spoločnosti, aj k určitým zmenám vo vedení spoločnosti. Všetky zmeny sú iniciované s cieľom udržať, či dokonca vylepšiť výsledky spoločnosti v nasledovnom období.

Záverom chcem ubezpečiť všetkých našich obchodných partnerov, že spoločnosť Doprastav bude aj v tomto náročnom období stabilným a spoľahlivým partnerom. Verím, že bude viditeľná pri výstavbe zaujímavých stavebných diel a dosiahne očakávané výsledky aj v nasledujúcich rokoch.


Mgr. Roman Guniš
člen predstavenstva a generálny riaditeľ Doprastav, a.s.

Profil spoločnosti

Akiová spoločnosť Doprastav, a.s. („Spoločnosť“) sa zaraďuje medzi najúspešnejšie slovenské stavebné spoločnosti. V oblasti stavebníctva pôsobí už viac ako 65 rokov. Jej najväčším potenciálom, založeným na dlhoročnej kvalite a profesionalite, je schopnosť stále, aj v konkurencii silných zahraničných spoločností a zložitých trhových podmienok, vytvárať prospešné stavebné diela slúžiace verejnosti. S týmto potenciálom dokáže vyhovieť a prispôsobiť sa potrebám a požiadavkám každého zákazníka.

Konkurenčnou výhodou a trvalou hodnotou Spoločnosti sú predovšetkým skúsenosti a odbornosť jej zamestnancov, ako aj výkonnosť techniky, kvalita technológií, inovácie a dokonalé poznanie požiadaviek stavebného trhu. Pre každého investora predstavuje značka Doprastav garanciu kvalitnej realizácie jeho projektu.

Predmetom činnosti Spoločnosti je komplexná dodávka stavebných objektov a prác vo všetkých segmentoch stavebníctva (diaľnice a cesty, mosty, podzemné stavby, železnice, pozemné stavby, vodohospodárske diela a ekologické stavby). Komplexnosť dodávky stavebného diela spočíva nielen v jeho realizácii, ale aj dodávke projektu a inžinieringu.

Spoločnosť je aktívna aj v oblasti výskumu a vývoja s cieľom zavedenia nových technológií a riešenia špecializovaných úloh. Disponuje tiež akreditovanými laboratóriami pre skúšanie stavebných procesov a materiálov.

Pre činnosť Spoločnosti bolo a je charakteristické, že vždy stavia komplikované a technicky náročné stavby slúžiace širokej verejnosti, spájajúce ľudí z rôznych oblastí Slovenska a sveta. To je aj

z historického hľadiska hlavné poslanie Spoločnosti. Spoločnosť sa zameriava na realizáciu stavieb najmä na území Slovenskej republiky, ale je etablovaná aj na zahraničných stavebných trhoch, a to najmä v Českej republike a v Maďarsku.

S budovaním prospešných stavebných diel je neoddeliteľne spojený aj rozvoj, v dnešnej dobe nie veľmi populárnych, stavbárskych profesií. Svojím pôsobením sa tak Spoločnosť snaží prispievať aj k sociálnu rozvoju Slovenska a podporovať zamestnanosť hlavne absolventov príslušných odborov stredných či vysokých škôl.

Spoločnosť aj naďalej vo svojej činnosti stavia na osvedčených hodnotách, predovšetkým na:

- *profesionalite a odbornosti*
- *tímovom duchu a odovzdávaní vedomostí a zručností zamestnancov pre spoločnosť*
- *korektnosti voči svojim zamestnancom*
- *serióznom, korektnom a etickom správaní sa pri podnikaní*
- *rešpektovaní záujmov klientov k ich spokojnosti*
- *plnení záväzkov voči svojim klientom a obchodným partnerom.*

Jednu z hodnôt Spoločnosti je však potrebné zvlášť vyzdvihnúť. Sú ňou na vysokej úrovni vzdelaní a skúsení zamestnanci, ktorí sa vo svojich stavbárskych profesiách zaraďujú medzi slovenskú stavbársku špičku. Keď sa k tomu pridá aj ochota zamestnancov všetky svoje vedomosti, znalosti a skúsenosti odovzdať v prospech Spoločnosti, je prirodzené, že Spoločnosti na slovenskom stavebnom trhu dlhodobo patrí popredné miesto.

Výrobný program

1

Cesty a diaľnice

- zemné práce
- zriaďovanie všetkých konštrukčných vrstiev vozovky
- asfaltobetónové kryty vozoviek
- výroba a montáž monolitických a prefabrikovaných betónových zvodidiel
- montáž oceľových zvodidiel
- výroba a montáž všetkých druhov zvislého dopravného značenia vrátane ich nosičov – portálov
- budovanie protihlukových stien, oporných a zárubňových múrov

2

Mosty

- komplexná výstavba a rekonštrukcia mostov
- výroba a montáž mostných konštrukcií z prefabrikovaných predpätých prvkov
- segmenty priečne delených konštrukcií z vlastnej výroby v Senci
- technológia letmej betonáže použitím technologických zariadení na výstavbu mostov veľkých rozpätí
- mostné konštrukcie z monolitického betónu budované na pevnej skruži
- systémy výsuvného debnenia
- mosty budované postupným vysúvaním nosnej konštrukcie
- výroba a montáž mostných ložísk a dilatácií nosnej konštrukcie mostov
- budovanie železobetónových a predpätých mostných objektov pre železnice a koľajové stavby

3

Železnice a koľajové stavby

- sanácie železničného spodku a budovanie násypov železničných tratí
- rekonštrukcie a výstavba železničných mostných objektov a nadjazdov železničných tratí
- kompletná rekonštrukcia a peronizácia železničných staníc
- budovanie protihlukových stien, oporných a zárubňových múrov
- budovanie káblových chráničkových trás

4

Vodohospodárske diela a ekologické stavby

- komplexná dodávka čistiarní odpadových vôd, čerpacích staníc, úpravní vody, vodojemov
- výstavba kanalizačných sietí všetkých priemerov
- výstavba vodovodov všetkých priemerov
- výstavba vodných diel
- výstavba asfaltových tesnení vodných diel a nádrží
- regulácia vodných tokov a riek
- budovanie diel protipovodňovej ochrany

5

Ostatné diela inžinierskeho staviteľstva

- výstavba veľkých investičných celkov
- rekonštrukcia a výstavba letísk
- rekonštrukcia a výstavba tunelov rôznymi technológiami
- výstavba športových a rekreačných zariadení

6

Pozemné staviteľstvo

- komplexné dodávky priemyselných, bytových, občianskych stavieb a ich zmien
- nosné skelety všetkých druhov stavieb z monolitického betónu, prefabrikátov
- zakladanie objektov pozemného staviteľstva
- rekonštrukcie a zateplovanie objektov pozemného staviteľstva

Doprastav 65

UŽ 65 rokov stavíme kvalitné stavebné diela
pre Váš život a sme pripravení stavať ďalej....



Doprastav, a.s. v číslach

	INDIVIDUÁLNE ÚDAJE			KONSOLIDOVANÉ ÚDAJE		
	2018	2017	2016	2018	2017	2016
Tržby	249 015	290 979	281 774	260 733	299 834	285 177
Prevádzkový zisk/(strata)	15 189	21 326	14 722	16 030	15 672	13 485
Pridaná hodnota	34 360	39 977	49 140	40 054	45 318	52 198
Zisk/(Strata) pred zdanením	15 286	21 726	14 770	15 912	16 024	13 194
Zisk/strata po zdanení	16 033	29 355	14 759	16 311	23 441	13 062
Aktíva spolu	225 016	201 193	196 150	220 779	198 477	196 985
Neobežný majetok	82 005	83 606	64 402	73 557	75 457	59 349
Obežný majetok	143 011	117 587	131 748	147 222	123 020	137 636
Vlastné imanie a Záväzky	225 016	201 193	196 150	220 779	198 477	196 985
Vlastné imanie	102 485	86 452	57 098	96 147	79 880	56 578
Záväzky	122 531	114 741	139 052	124 632	118 597	140 407
Priemerný stav zamestnancov	1 169	1 268	1 285	1 344	1 424	1 403
Produktivita z Tržieb (EUR)	213 015	229 479	219 279	193 998	210 558	203 262
Rentabilita z Tržieb (%)	6,14	7,47	5,24	6,10	5,34	4,63

Predstavenstvo, dozorná rada a vedenie spoločnosti k 31.12.2018

Predstavenstvo od 01.01.2018 do 29.06.2018

Ing. Juraj Androvič, predseda predstavenstva	(vznik funkcie: 24. 05. 2013)
Ing. Dušan Mráz, člen predstavenstva	(vznik funkcie: 06. 07. 2013)
Mgr. Roman Guniš, člen predstavenstva	(vznik funkcie: 06. 07. 2013)
Ing. Peter Milan, člen predstavenstva	(vznik funkcie: 06. 07. 2013)
Ing. Dalibor Krupa, člen predstavenstva	(vznik funkcie: 06. 07. 2013)

Predstavenstvo od 30.06.2018 do 31.12.2018

Ing. Dušan Mráz, predseda predstavenstva	(vznik funkcie: 30. 06. 2018)
Mgr. Roman Guniš, člen predstavenstva	(vznik funkcie: 06. 07. 2013)
Ing. Marek Očenáš, člen predstavenstva	(vznik funkcie: 30. 06. 2018)
Ing. Peter Milan, člen predstavenstva	(vznik funkcie: 06. 07. 2013)

Dozorná rada

Ing. Martin Mráz, predseda dozornej rady	(vznik funkcie: 28. 06. 2015)
Ing. Marcela Cerulíková, člen dozornej rady	(vznik funkcie: 24. 05. 2013)
Ing. Ľubomír Dutko, člen dozornej rady	(vznik funkcie: 06. 07. 2013)
Ing. Peter Horal, člen dozornej rady	(vznik funkcie: 06. 07. 2013)
Ing. Eva Rýdlová, člen dozornej rady	(vznik funkcie: 01. 06. 2015)
Ing. Oliver Čvirik, člen dozornej rady	(vznik funkcie: 01. 06. 2015)

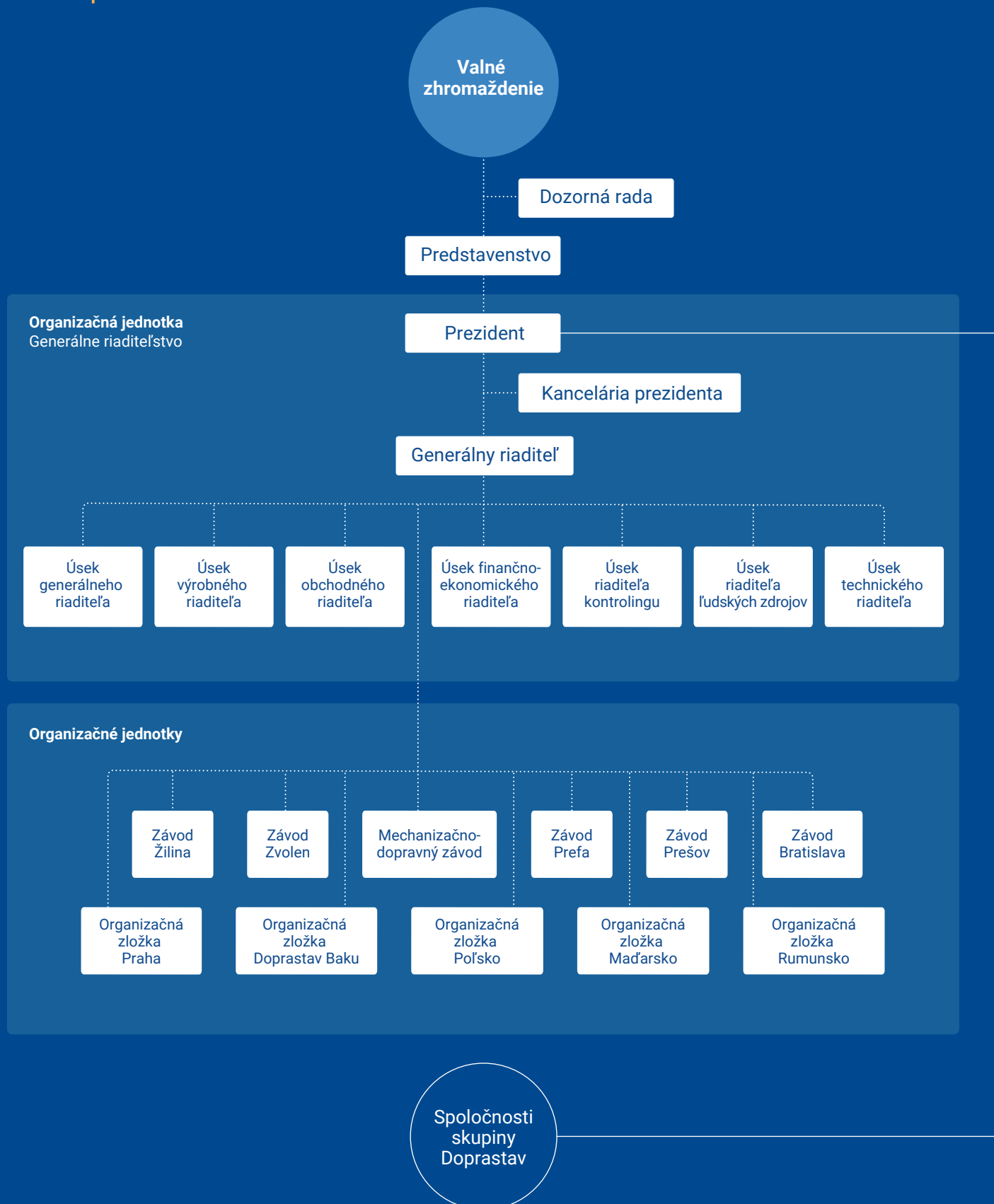
Vedenie spoločnosti

Ing. Dušan Mráz, prezident
Ing. Juraj Androvič, generálny riaditeľ – do 31. 10. 2018
Mgr. Roman Guniš, generálny riaditeľ – od 01.11. 2018
Ing. František Očkaják, výrobný riaditeľ
Ing. Martin Chrappa, technický riaditeľ
Mgr. Roman Guniš, finančno-ekonomický riaditeľ – do 31. 10. 2018
Ing. Ján Blaho, finančno-ekonomický riaditeľ – od 01. 11. 2018
Ing. Ján Záhradník, obchodný riaditeľ
Ing. Marcela Cerulíková, riaditeľka ľudských zdrojov
Ing. Eva Rýdlová, riaditeľka kontroingu

Riaditelia organizačných jednotiek

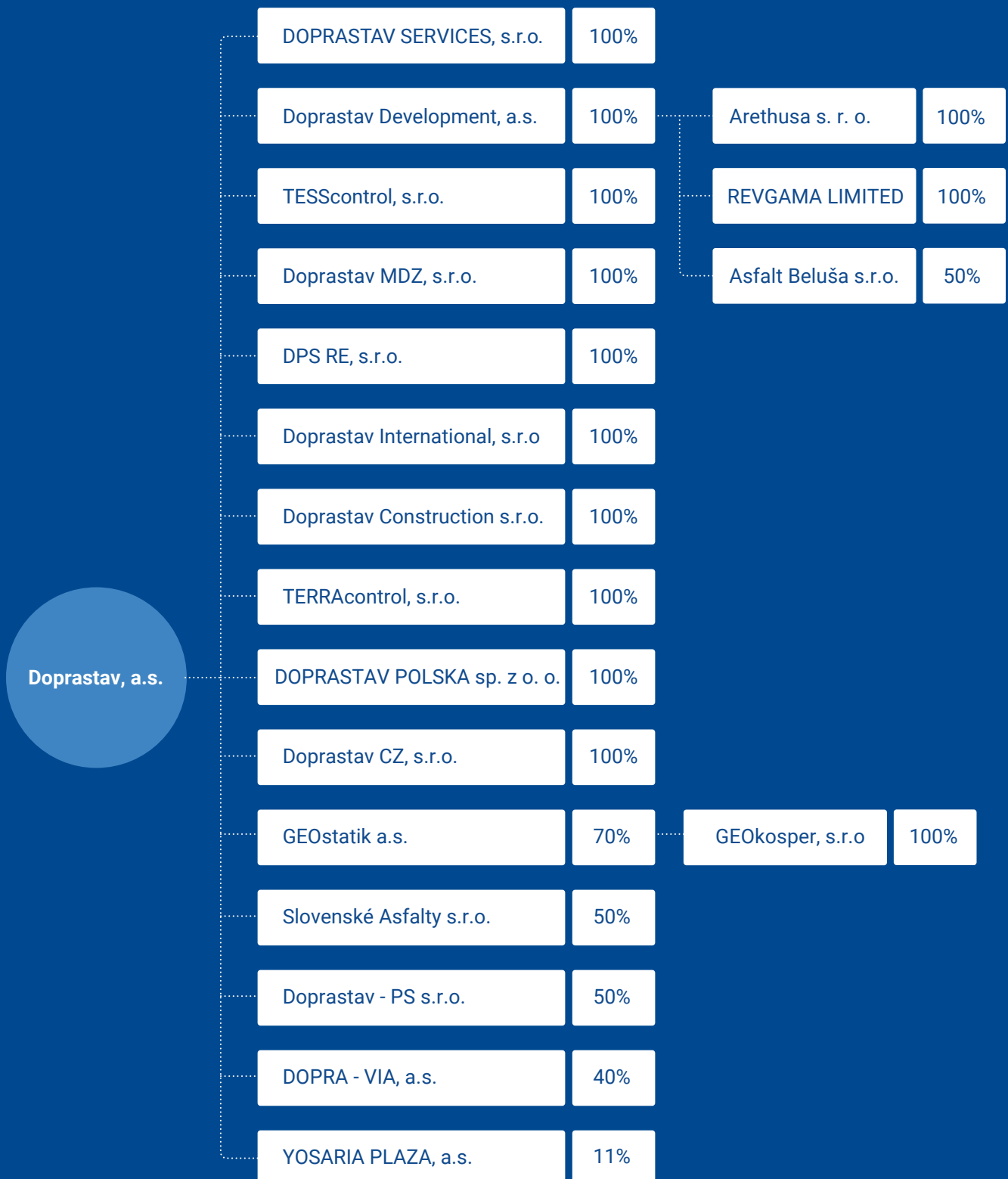
Ing. Michal Berger, riaditeľ závodu Žilina
Ing. Marek Očenáš, riaditeľ závodu Zvolen
Ing. Vladimír Kríž, riaditeľ závodu Bratislava
Ing. Juraj Naňo, riaditeľ Mechanizačno-dopravného závodu
Ing. Dalibor Krupa, riaditeľ závodu Prefa
Ing. Martin Valko, riaditeľ závodu Prešov
Mgr. Martin Tutka, riaditeľ organizačnej zložky Praha
Ing. Ivan Rondoš, riaditeľ organizačnej zložky Baku
Ing. Štefan Kovalčík, poverený vedením organizačnej zložky Poľsko
Ing. Ladislav Čonka, riaditeľ organizačnej zložky Maďarsko
Ing. Ivana Paulinyová, vedúca organizačnej zložky Rumunsko

Organizačná štruktúra spoločnosti k 31. 12. 2018





Kapitálové účasti k 31.12.2018



Činnosti a výsledky



Výrobná činnosť

Objektívne môžeme konštatovať, že slovenské stavebníctvo sa v roku 2018 vyvíjalo pomalším tempom, hlavne čo sa týka výstavby a obnovy dopravnej infraštruktúry. Výrazne sa začal prejavovať nedostatok pracovníkov v stavebníctve, čo bolo zapríčinené aj veľkým rozdielom priemernej mzdy v stavebníctve oproti priemyselným odvetviám. Dôsledok toho je odliv pracovníkov zo sektoru stavebníctva do iných odvetví hospodárstva. Alarmujúci je tiež vysoký priemerný vek zamestnancov v stavebníctve.

Z pohľadu výrobnéj činnosti spoločnosti Doprastav bol rok 2018 pomerne náročný a zložitý, na rozhodujúcich stavbách spoločnosti sme museli riešiť veľké množstvo projekčných, technických a organizačných problémov, ktoré sa vyskytli v priebehu realizácie týchto zákaziek, ale aj problémov spojených s nedostatkom pracovných kapacít na požadovanej kvalitatívnej úrovni u našich subdodávateľov, resp. u partnerov v združeníach. Táto situácia mala negatívne dopady na realizáciu niektorých stavieb, ale s tými sme sa prijatím mimoriadnych opatrení a riadiacich rozhodnutí dokázali vysporiadať. Aj z tohto dôvodu môžeme rok 2018 z pohľadu dosiahnutých výsledkov v oblasti výroby hodnotiť pozitívne pokiaľ ide o plnenie ročného finančného plánu, úroveň kvality realizovaných prác a vo väčšine prípadov aj o plnenie kalkulovaných hospodárskych výsledkov stavebných zákaziek.

Aj napriek rôznym negatívnym okolnostiam sa nám podarilo v roku 2018 zvládnuť plánované výkony stavebnej výroby na požadovanej úrovni, dokázali sme aj v týchto zložitých podmienkach obhájiť dobré meno našej spoločnosti na slovenskom stavebnom trhu vo vzťahu k našim objednávateľom. Na rozhodujúcich zákazkách sme splnili vecné a finančné míľniky zmluvných harmonogramov výstavby, resp. sme dodržali zmluvné termíny ukončenia zákaziek. Samozrejmosťou bolo pri tom dodržiavanie kvalitatívnych parametrov realizovaných prác, dôraz na dodržiavanie bezpečnosti a ochrany zdravia všetkých pracovníkov a ochranu životného prostredia.

Z geografického hľadiska sme podstatnú časť (cca 96 %) stavebnej produkcie v roku 2018 realizovali na území Slovenskej republiky. Zostávajúcu časť (cca 4 %) stavebnej produkcie sme prostredníctvom organizačnej zložky Praha a závodov Bratislava, Zvolen a Prefa realizovali na českom stavebnom trhu. Tu môžeme ale konštatovať, že sa nám nepodarilo podstatnejšie zvýšiť objem realizovaných prác v ČR oproti minulým rokom.

Z pohľadu rozdelenia stavebnej výroby podľa smerov výstavby v roku 2018 pretrvávala orientácia spoločnosti na segment inžinierskeho staviteľstva. V tomto segmente sme v roku 2018 realizovali takmer 90 % našej celkovej produkcie. Zamerali sme sa hlavne na realizáciu veľkých projektov pre strategických štátnych investorov Národnú diaľničnú spoločnosť, Železnice SR, Slovenskú správu ciest, resp. MH Invest. Podstatnú časť našej produkcie tvoria

veľké zákazky ako D1 Hričovské Podhradie – Lietavská Lúčka, D1 Prešov západ – Prešov juh, Modernizácia železničnej trate pre rýchlosť 160 km/hod v úseku Púchov – Považská Teplá ale aj Príprava cestnej infraštruktúry pre strategický park Nitra. Z väčších stavieb sme ešte v roku 2018 realizovali dokončovacie práce na D3 Svrčinovec – Skalité, Zvýšenie bezpečnosti na D1 Ivachnová – Važec, Cesta I/65 Kremnica – Kremnické Bane.

Zákazky charakteru podzemného staviteľstva sme realizovali v percentuálnom objeme 6,3 % a tieto boli súčasťou tunelov Žilina a Ovčiarsko, realizovaných v rámci stavby D1 Hričovské Podhradie – Lietavská Lúčka.

Zo segmentu pozemného staviteľstva (podiel 2,85 % z objemu výroby v roku 2018) môžeme spomenúť zákazky Modernizácia budovy ústredia sociálnej poisťovne v Bratislave, Logistická budova a technológie pre Continental, bytové domy Suchdolské námestí a Markéta v Prahe a dodávku a montáž skeletových železobetónových konštrukcií pre výrobné a skladové haly.

Z vodohospodárskych stavieb sme v roku 2018 realizovali len 2 zákazky na Slovensku a to boli Kanalizácia a ČOV - Aglomerácia Oslany, Čereňany a Kanalizácia v obci Hronovce a v ČR to bola jedna zákazka Odkanalizování obce Staříč, čo predstavovalo percentuálny podiel 1,14 % z celkovej produkcie spoločnosti.

V roku 2018 tvorili rozhodujúci podiel nášho výrobného programu tieto najvýznamnejšie zákazky:

ŽSR, Modernizácia trate Púchov – Žilina, I. etapa

Tento doteraz najnáročnejší úsek modernizácie železničnej trate na rýchlosť 160 km/hod je dlhý 16 km, jeho súčasťou sú dva tunely Diel (1 082 m) a Milochovo (1 861 m) a železničná estakáda cez Nosickú priehradu. Stavba je líniovito rozdelená na 4 samostatné ucelené časti stavby (UČS 44, 45, 46, 47).

V roku 2018 sa realizovali práce na všetkých rozhodujúcich objektoch stavby. Boli splnené 2 zmluvné míľniky výstavby – etapy B3 a B4, počas ktorých prebiehali práce v stanovených termínoch výluk. Realizovali sa práce na telese železničného spodku, práce na dokončení 4 viaduktov, cestnom nadjazde, zárubných múroch a prístupových komunikáciách. Na objekte estakády cez Nosickú priehradu sa realizovali práce na hĺbkovom zakladaní pilierov, základoch, driekoch a hlaviciach pilierov s tým, že boli kompletne ukončené piliere potrebné pre realizáciu nosnej konštrukcie metódou výsuvnej skruže a letmej betonáže. Po oneskorenej dodávke výsuvnej skruže a jej osadení bolo v roku 2018 zrealizovaných 5 polí NK a taktiež boli zrealizované 2 lamely letmej betonáže. Na hornej stavbe boli ešte zrealizované 3 pylóny s osadením kotevných blokov pre EDS káble. V roku 2018 bol na tejto zákazke fakturovaný objem prác za DPS vo výške 45,505 mil. EUR.

Príprava cestnej infraštruktúry – strategický park Nitra

Predmetom tejto zákazky je výstavba cestnej siete (cesta I. triedy, cesty II. triedy, účelové komunikácie, parkoviská) pre priemyselný park vyrastajúci v lokalite Nitra - Sever. Ako samostatný súbor objektov sa tiež realizuje stredisko integrovaných služieb, ktoré bude slúžiť Hasičskému a policajnému zboru SR.

Samotná infraštruktúra má v konečnom dôsledku slúžiť pre účely automobilového závodu Jaguar Land Rover, nerieši však len logistiku k danému závodu, ale aj komplexnú dopravnú situáciu v tejto oblasti.

V roku 2018 bola ukončená a odovzdaná prevažná časť pôvodného zmluvného rozsahu stavby. Z dôvodu potreby minimalizovania zásahu do verejnej dopravy mimo strategického parku, ako aj zachovania dostupnosti samotného strategického parku, bolo potrebné v rámci realizácie stavby urobiť niekoľko rozsiahlych presmerovaní dopravy, postupne sa však všetky zrealizované komunikácie a príslušné objekty stavby odovzdali do užívania pre verejnú dopravu.

V roku 2018 boli realizované aj parkoviská osobných áut a nákladných áut. Realizáciu týchto objektov značne komplikovali požiadavky objednávateľa (SSC/MHI) na postupné využívanie časti realizovaných plôch pre potreby parkovania vozidiel závodu JLR. Samotné pripojenie obchvatu Dražoviec na cestu I/64 sa nachádza v mieste križovania cesty viacerými inžinierskymi sieťami, z nich najdôležitejšie sú vodovody, ktoré zásobujú veľkú časť mesta Nitra. Kríženie týchto vodovodov s cestou I/64 a SO 101 je plánované kolektorom. Reálna situácia na stavbe a nové požiadavky správcu vodovodu si vyžiadali úpravu technického riešenia tohto uzla ako aj súvisiacich objektov. Z týchto dôvodov sa tento uzol bude realizovať až v roku 2019 počas uzávierky súvisiacej s realizáciou križovatky Šindolka.

Dodatkom k ZoD bola k stavbe pričlenená aj križovatka Šindolka. Stavebné povolenie, ktoré zabezpečuje objednávateľ, však zatiaľ nebolo vydané, preto sa jej realizácia posúva na rok 2019.

Spolu bol na tejto zákazke v roku 2018 prestavaný objem 40,522 mil. EUR (podiel DPS).

Diaľnica D1 Hričovské Podhradie – Lietavská Lúčka

Dĺžka tohto diaľničného úseku je 11,32 km a nachádza sa na ňom 11 mostov a dva tunely Ovčiarsko (2 367 m) a Žilina (687 m).

V roku 2018 prebiehali finálne práce na hlavnej trase diaľnice, kanalizácii diaľnice a mostných objektoch. Na diaľnici boli na väčšej časti položené obrusné živичné vrstvy, boli namontované zvodidlá, dokončené sú krajnice a svahovanie násypov, dokončená je aj kanalizácia diaľnice. Na mostných objektoch realizovaných DPS sú ukončené práce na ľavej strane mostov, na pravej strane mostov zostáva na dokončenie pokládka izolácie, ochrana izolácie, obrusné vrstvy a príslušenstvo. Na oboch tuneloch Ovčiarsko a Žilina boli zrealizované konštrukčné vrstvy betónovej vozovky v tunelových

rúrach a priečnych prepojeniach. Práce na tuneli Žilina a súvisiacich objektoch prebiehali v súlade s vecným HMG prijatým na rok 2018, zložitejšia situácia bola na tuneli Ovčiarsko, kde sme museli riešiť organizačné problémy v rámci dodávateľského združenia a prijať opatrenia na plnenie termínov dokončovacích prác a stavebnej pripravenosti pre montáž technologického vybavenia tunela Ovčiarsko.

Na stavbe bol dňa 20.9.2018 splnený posledný míľnik č.4, ktorého predmetom bolo ukončenie betonáže CB krytov vozoviek v oboch tuneloch Ovčiarsko a Žilina a ukončenie nosných konštrukcií vybraných mostných objektov.

V roku 2018 boli fakturované práce za DPS na hlavnej zákazke v objeme 39,33 mil. €, na tuneli Ovčiarsko bol prestavaný finančný objem 10,685 mil. €. Spolu s ostatnými pridruženými zákazkami sme na tejto zákazke v roku 2018 realizovali práce v objeme 56,745 mil. EUR.

Diaľnica D1 Prešov západ – Prešov juh

Úsek diaľnice je súčasťou trasy Bratislava – Žilina – Košice – Užhorod a je zaradený do medzinárodnej cestnej siete pod označením E 50. Tento úsek je priamym pokračovaním úseku D1 Svinia – Prešov, ktorý je v prevádzke od roku 2010. V križovatke Prešov juh je navrhovaná diaľnica napojená na jestvujúcu diaľnicu D1 Prešov – Budimír.

Diaľničný úsek bude dlhý takmer osem kilometrov, na trase bude 18 mostov, dvojúrovňový tunel Prešov dlhý vyše dva kilometre, 17 vetiev križovatiek a šesť kilometrov protihlukových stien. V rámci stavby bude zrekonštruované a výrazne rozšírené stredisko správy a údržby. Súčasťou stavby sú dve veľké mimoúrovňové križovatky. V roku 2018 sa naplno rozbehla realizácia všetkých rozhodujúcich objektov stavby, ku koncu roka bolo rozpracovaných 117 objektov z celkových 227 objektov, ktoré tvoria objektívnu skladbu toho úseku diaľnice D1. Nosné objekty, ktoré v rámci rozdelenia stavby medzi členov združenia realizuje Doprastav, a.s. sú objekty SO 100-00 Diaľnica D1 a mostné objekty SO 201-00 a SO 206-00. Splnené boli všetky uzlové body výstavby, ktoré mali termín v zmysle HMG v roku 2018. V roku 2018 bol na stavbe prestavaný finančný objem za DPS vo výške 27,484 mil. EUR.

Diaľnica D3 Svrčinovec – Skalité

Tento diaľničný úsek realizovaný v polovičnom profile bol spojzodnený ešte v roku 2017. V roku 2018 sa na stavbe realizovali práce na začiatku úseku, ktoré sme objednali u zhotoviteľa susediaceho úseku diaľnice D3 Čadca Bukov – Svrčinovec, ktorý je vo výstavbe. Taktiež sa realizovali práce na rekonštrukcii asfaltových povrchov na obchádzkovej trase. Okrem toho sa odstraňovali drobné nedorobky z preberacieho konania, hlavne v oblasti užívateľskej dokumentácie (manuály údržby, prevádzkové manuály, geometrické plány a pod.). Fakturačne predstavovali práce realizované v roku 2018 čiastku 2,335 mil. EUR.

Diaľnica D1 Lietavská Lúčka – Višňové – Dubná Skala

Práce na tomto úseku diaľnice D1 sme začali realizovať v 2. polroku 2018 pre vyššieho zhotoviteľa Združenie Salini Impregilo – Dúha. Najskôr to boli len zemné práce v križovatke Lietavská Lúčka, neskôr sme zazmluvnili aj realizáciu mostných objektov v križovatke a na trase diaľnice D1 a taktiež realizáciu oporných múrov. Priebeh prác bol negatívne ovplyvnený rôznymi technickými a fyzickými obmedzeniami ležiacimi na strane objednávateľa, ktoré neumožňovali plynulú realizáciu prác. Spolu s neuhrádzaním faktúr za vykonané práce to vyústilo až k pozastaveniu našich prác ku koncu roku 2018. Celkovo sme na tejto zákazke v roku 2018 realizovali práce za 1,694 mil. €. Okrem vyššie uvedených prác sme na tejto stavbe realizovali v roku 2018 prostredníctvom OJ Prefa dodávku a montáž mostných tyčových prefabrikátov v hodnote 4,259 mil. EUR.

Okrem týchto rozhodujúcich stavieb mala spoločnosť Doprastav vo svojom výrobnom programe v roku 2018 aj ďalšie významné zákazky:

Diaľnica D1, úsek Ivachnová – Važec, zvýšenie bezpečnosti dopravy na diaľniciach a rýchlостných cestách

Predmetom stavebných prác je výmena a doplnenie zvodidiel pre príslušné úrovne zachytenia, rekonštrukcia stredného deliaceho pásu, krajnic a odvodňovacích zariadení. V roku 2018 sme dokončili práce na zostávajúcich úsekoch diaľnice D1, ktoré sme aj kvôli komplikovanému odsúhlasovaniu dočasného dopravného značenia nemohli dokončiť v predchádzajúcich rokoch. Taktiež sme realizovali navyše práce požadované objednávateľom NDS. V roku 2018 bol prestavaný objem prác vo výške 2,935 mil. EUR.

Cesta I/65 Kremnica – Kremnické Bane

Tento úsek cesty I/65 v smere na Martin sme motoristom po vykonaní rekonštrukčných prác sprístupnili ešte koncom roku 2017 v dvoch jazdných pruhoch. V roku 2018 sme realizovali dokončovacie práce - sanáciu zosuvu systémom Krimer, úpravu Kremnického potoka, dokončenie oporných múrov vrátane prístupovej lávky. Na treťom jazdnom pruhu pre pomalé vozidlá sme položili obrusnú vrstvu asfaltu, realizovali vodorovné a zvislé dopravné značenie. Nakoniec sa odstránil stavebný dvor a zrealizovali sa terénne a vegetačné úpravy dočasných záberov. Finančný objem prác realizovaných za rok 2018 predstavoval čiastku 2,878 mil. EUR.

Rekonštrukcia cesty I/65 Turčianske Teplice – Príbovce

Cieľom projektu je zvýšiť v predmetnom úseku kvalitu dopravy, cestovnú rýchlosť a bezpečnosť jeho užívateľov. Samotná rekonštrukcia cesty v dĺžke cca 15 km spočívala v odstránení porušenej

betónovej vozovky, ktorá bola nahradená vozovkou so živícnym povrchom. Súčasťou projektu bola aj rekonštrukcia mostov a vybraných križovatiek s cestami II. a III. triedy. Križovatky boli doplnené o prídavné pruhy pre odbočenie a pripájacie pruhy tak, aby bola zabezpečená bezpečnosť a plynulosť dopravy. Na tejto stavbe sme v roku 2018 realizovali hlavne asfaltárske práce v hodnote 3,979 mil. EUR.

Výrobnú náplň spoločnosti v roku 2018 tvorilo okrem týchto veľkých stavieb aj množstvo stredne veľkých a malých zákaziek, ktoré z hľadiska celkového finančného objemu výroby tvoria malé percento našej produkcie (cca 5 %), avšak ich realizáciou prispievame k skvalitneniu podmienok dopravnej infraštruktúry a životného prostredia v mestách a obciach na Slovensku. Taktiež plníme požiadavky a uspokojujeme potreby súkromných investorov, pre ktorých sme realizovali veľké množstvo menších zákaziek. Tieto menšie zákazky tvoria podstatnú časť výrobnéj náplne našich stredísk, ktoré majú v náplni pokladku asfaltových vrstiev na komunikáciách, parkoviskách, resp. iných užitkových plochách. Tieto strediská využili svoje kapacity v roku 2018 naplno, o čom svedčí aj celkové množstvo 253 154 ton položených asfaltov a 29 490 m³ zabudovanej cementovej stabilizácie. Avšak aj pri realizácii týchto malých zákaziek je veľmi dôležité dodržanie kvalitatívnych parametrov výroby, pretože tým prezentujeme dobré meno našej spoločnosti u širokej verejnosti.

Organizačná jednotka Prefa realizuje v rámci TPSV produkcie aj výrobu železobetónových prefabrikovaných prvkov. Oproti predchádzajúcim rokom, kedy prevládala výroba prefabrikátov pre segment inžinierskeho staviteľstva sme v roku 2018 vyrobili cca 40 % produkcie pre segment pozemného staviteľstva. Spolu sme vyrobili prefabrikáty v celkovom objeme 26 654 m³, z čoho bolo 16 046 m³ pre segment IS a 10 608 m³ pre segment PS. Vo finančnom vyjadrení predstavovala výroba prefabrikátov v roku 2018 čiastku 10,375 mil. €. Najväčšou zákazkou bola dodávka a montáž mostných tyčových prefabrikátov pre stavbu diaľnice D1 Lietavská Lúčka – Dubná Skala. K najväčším zákazkám zo segmentu PS patrili dodávky a montáž skeletov pre Technogym skladovú halu v Malom Krtíši, Výrobnú halu Freudenberg II v Potvoriciach a Výrobnú halu Udenco v Nitre. Podstatnú časť výrobného programu OJ Prefa tvorila aj výroba betónových zvodidiel, či už pre naše zákazky alebo na predaj externým odberateľom.

Stredisko oceľových konštrukcií v Novom Meste nad Váhom sa špecializuje hlavne na výrobu mostných ložísk, mostných dilatčných záverov a výrobu ostatných oceľových konštrukcií (zábradlia, portály dopravného značenia, zámky do betónových zvodidiel a pod.). V roku 2018 vyrobili na stredisku OK 355 ks hrncových ložísk, 345 ks elastomerných ložísk a 31 ks mostných záverov s celkovou dĺžkou 474 m. Okrem toho stredisko OK realizovalo výrobu a montáž 3 330 ks zábradlia pre stavbu Príprava cestnej infraštruktúry JLR

Nitra a taktiež prvky podpornej konštrukcie Pižmo pre potreby našich závodov HSV. Časť produkcie oceľových konštrukcií sme dodávali aj do Českej republiky.

Stredisko predpínacích technológií realizovalo v roku 2018 predpínacie práce pre naše závody HSV v rámci interných kooperácií na stavbách Modernizácia ŽSR Púchov - Žilina a Diaľnica D1 Prešov západ – Prešov juh. Svoje odborné kapacity a technické vybavenie však využili aj pri stavbách pre externých odberateľov na Slovensku a v Českej republike. Najzaujímavejšou stavbou na Slovensku bola Rekonštrukcia AB na Poštovej ulici v Žiline, kde sme na základe vopred dohodnutého postupu pomocou vysokopevnostných závitových tyčí a hydraulikkej techniky výškovo posúvali stropy AB do požadovanej úrovne. Stropy pritom neboli podopierané, akoby sa štandardne postupovalo, ale boli zavesené na tyčiach. Zo stavieb v ČR môžeme spomenúť mostný objekt SO 212 v rámci diaľnice D3 Bošilec – Ševětín a zosilnenie drieku komína v Mělníku. Dôležitou súčasťou výrobnéj činnosti spoločnosti sú aj výkony dopravy a mechanizácie, ktoré poskytuje závodom HSV organizačná jednotka Mechanizačno-dopravný závod. Ide predovšetkým o zabezpečenie požiadaviek závodov HSV na požadované množstvá mechanizácie a dopravné výkony pre plynulú realizáciu stavebných zákaziek, ale aj o realizáciu dopravných výkonov alebo technologických operácií pri zemných prácach priamo pre externých odberateľov. Taktiež môžeme vyzdvihnúť aj obslužné činnosti dcérskej spoločnosti TESScontrol, ktorá poskytuje závodom HSV komplexné služby v oblasti skúšobníctva a kontroly kvality, čím prispieva ku skvalitneniu výrobnéj činnosti spoločnosti.

Výrobná činnosť spoločnosti v Českej republike

V roku 2018 sme v ČR realizovali práce v celkovom finančnom objeme 9 585 tis. €, čo predstavuje len cca 4 % z celkovej stavebnej produkcie spoločnosti v roku 2018. Na týchto výkonoch v ČR sa okrem organizačnej zložky Praha podieľali aj závody Zvolen, Prefa a Bratislava. Nepodarilo sa nám v priebehu roku 2018 získať nové zákazky vo väčšom objeme na českom stavebnom trhu ako predpokladal návrh obchodného plánu pre rok 2018. Celkovo sme realizovali stavebné práce na 34 stavebných zákazkách. Najväčšou zákazkou OZ Praha boli práce na diaľničnom úseku D3 Bošilec – Ševětín, kde sme realizovali stavebné práce na rôznych objektoch stavby, ale aj dodávku mostných ložísk. Závod Zvolen realizoval v ČR dve väčšie zákazky II/408 Suchohrdly – Přímětice a I/55 Veselí nad Moravou – Zarázice a okrem toho niekoľko menších zákaziek. Závod Bratislava realizoval práce taktiež na dvoch väčších zákazkách Odkanalizování obce Staříč a Silnice II/468 Trinec ul. Nádražní. Taktiež závod Prefa sa podieľal na realizácii troch zákaziek pri rekonštrukcii dvoch mostných objektov a radiálneho stuženia komína v Mělníku. Z objektov pozemného staviteľstva môžeme spomenúť práce na bytovom dome Markéta a bytovom dome Suchdolské náměstí.

Rozdelenie výrobnéj činnosti spoločnosti na Slovensku v roku 2018 podľa krajov:

Bratislavský kraj

V roku 2018 sme v Bratislavskom kraji nerealizovali žiadnu väčšiu zákazku, z hľadiska finančného objemu bola najväčšou Oprava letiskových plôch na Letisku M.R. Štefánika, dokončovali sme rozpracované zákazky v bratislavskom Volkswagene (odstavné plochy, parkoviská, komunikácie a spevnené plochy), na stavbe D1 Križovatka Blatné sme osadili veľkoplošné dopravné značenie. V rámci viacročnej zmluvy s NDS sme aj v roku 2018 realizovali opravy vozovky na diaľnici D1 v správe SSÚD Trnava, k väčším zákazkám môžeme priradiť aj Modernizáciu areálu ústredia sociálnej poisťovne v Bratislave a Rekonštrukciu inžinierskych sietí a komunikácií na ulici Mlynské Nivy. Podstatnú časť výrobnéj náplne spoločnosti v Bratislavskom kraji tvorili živíčné zákazky, z ktorých môžeme spomenúť Logisticko-výrobný park v DNV, komunikácie PHAROS Bratislava, asfaltovanie komunikácií v obci Miloslavov, živíčné práce na ČS PHM a ručnej autoumyvárke v Bratislave a veľké množstvo malých stavieb živíčného charakteru.

Trnavský kraj

V Trnavskom kraji sme v roku 2018 realizovali len menšie zákazky. Z hľadiska prestavaného finančného objemu prác boli najvýznamnejšie zákazky oprava cesty I/63 Šamorín, potom úprava povrchov ciest po realizácii kanalizácie v Topoľníkoch, rekonštrukcia a dostavba športovej haly Rates v Galante, realizácia lávky cez rieku Moravu. Spomenúť môžeme aj realizáciu asfaltov pre obchodný reťazec LIDL v Dunajskej Strede a vo Veľkom Mederi a spevnené plochy pre futbalovú akadémiu DAC Dunajská Streda. Ostatné boli drobné živíčné zákazky a dva prípady zosilnenia nosnej konštrukcie mostov v Senickom okrese.

Trenčiansky kraj

Najväčšou stavbou spoločnosti na území Trenčianskeho kraja v roku 2018 bola Modernizácia železničnej trate ŽSR Púchov – Žilina, na ktorej sa realizovali práce na rozhodujúcich objektoch stavby, hlavne na železničnom spodku, mostných objektoch, zárubných múroch a prístupových komunikáciách. Na objekte estakády nad Nosickou priehradou sme v roku 2018 realizovali väčšinu konštrukcií spodnej stavby a rozpracovali sme nosnú konštrukciu realizovanú kombináciou technológií výsuvnej skruže a letmej betonáže. V tomto kraji sme realizovali aj väčšiu zákazku zo segmentu vodohospodárskych stavieb Kanalizácia a ČOV – aglomerácia Oslany, Čereňany, súčasťou ktorej bola aj úprava miestnych komunikácií.

Aj v roku 2018 sme realizovali práce na opravách ciest II. a III. triedy pre Trenčiansky samosprávny kraj a k väčším zákazkám môžeme tiež zaradiť úpravu komunikácií v rámci výstavby kanalizácie v Moravskom Lieskovom, budovanie infraštruktúry na Sídennom útvare pri Salaši v Novej Dubnici a opravu miestnych komunikácií v obci Valaská Belá. Zo segmentu pozemného staviteľstva to bola dodávka a montáž skeletu výrobného závodu FREUDENBERG II v Potvoriciach. Okrem toho sme realizovali niekoľko menších zákaziek na opravách miestnych komunikácií pre mestá, obce a firmy v trenčianskom regióne.

Žilinský kraj

Tak ako v posledných rokoch aj v roku 2018 sme v rámci Žilinského kraja realizovali najväčší objem stavebnej výroby spoločnosti. Najväčší rozsah prác a finančné plnenie sme prestavali na stavbe D1 Hričovské Podhradie – Lietavská Lúčka a k nej pridruženým zákazkám. Na tejto stavbe sme museli riešiť v priebehu roku 2018 množstvo problémov, hlavne s priebehom výstavby tunela Ovcársko, ale aj s dokončovacími prácami na mostných objektoch. Splnili sme posledný zmluvný míľnik stavby a stav rozpracovania jednotlivých objektov dáva predpoklad ich dokončenia v zmluvnom termíne ukončenia stavby v roku 2019.

V roku 2018 sme ukončili práce na zákazke Zvýšenie bezpečnosti na diaľnici D1 v úseku Ivachnová - Važec, realizovali sme veľkú zákazku živičného charakteru Rekonštrukcia cesty I/65 Turčianske Teplice – Příbovce a určité činnosti sme vykonávali aj na diaľničnom úseku D3 Svrčinovec – Skalité. V druhej polovici roku sme realizovali práce aj na križovatke Lietavská Lúčka, realizovanej v rámci diaľničného úseku D1 Lietavská Lúčka – Dubná Skala. Z objektívnych príčin, ležiacich na strane objednávateľa, sme však práce nemohli naplno rozvinúť na všetkých zazmluvnených objektoch. Podieľali sme sa aj na výstavbe mostných objektov diaľnice D3 Čadca, Bukov – Svrčinovec formou dodávok mostných prefabrikátov, mostných záverov a ložísk.

Aj v roku 2018 sme v tomto regióne realizovali veľké množstvo menších živičných zákaziek, ktorými sme prispeli k zlepšeniu stavu miestnych komunikácií, verejných priestranstiev a parkovísk v mestách a obciach žilinského regiónu.

Nitriansky kraj

Jednoznačne najvýznamnejšou zákazkou v Nitrianskom regióne bola Príprava cestnej infraštruktúry pre Strategický park Nitra a k nej prislúchajúcich niekoľko menších zákaziek. V priebehu roku 2018 sme postupne ukončovali objekty bezprostredne súvisiace a nevyhnutné pre spustenie výroby v automobilke Jaguar Land Rover. Pôvodný termín ukončenia stavby v roku 2018 sa však z dôvodu rozšírenia zákazky o realizáciu križovatky Šindolka posunul na rok 2019.

Okrem tejto stavby sme v Nitrianskom kraji realizovali dve väčšie

zákazky IBV Zelený Háj Ivanka pri Nitre a Zvýšenie bezpečnosti na cestách II. a III. triedy, ale aj vodohospodársku zákazku Kanalizácia v obci Hronovce a k nej prislúchajúce úpravy komunikácií. Ostatné zákazky boli väčšinou malé zákazky živičného charakteru, resp. dodávka a montáž skeletovej konštrukcie pre výrobnú halu UDENCO v Nitre.

Banskobystrický kraj

V priebehu roku 2018 sme dokončovali práce na zákazke Odstránenie havarijného stavu komunikácie I/65 Kremnica – Kremnické Bane. Táto zákazka bola najdôležitejšou stavbou v tomto regióne aj v roku 2018. Dokončili sa práce na sanácii zosuvného územia, zárubných múroch a položili sa asfalty na pruh pre pomalé vozidlá, vrátane realizácie dopravného značenia. K väčším zákazkám v tomto regióne patrili zákazky Logistická budova a technológie pre SILO II pre Continental Automotive, Hokejová aréna ICE ARENA Zvolen, Oprava miestnych komunikácií v katastrálnom území mesta Brezno a dodávka a montáž skeletu pre Technogym skladovú halu v Malom Krtíši.

Okrem týchto zákaziek sme v banskobystrickom kraji realizovali veľké množstvo menších zákaziek, či už to boli rekonštrukcie miestnych komunikácií, parkovísk a plôch v mestách Zvolen a Banská Bystrica, alebo živičné práce pre obce a firmy v tomto regióne.

Prešovský kraj

V Prešovskom kraji sme v roku 2018 realizovali prioritne jednu významnú diaľničnú zákazku D1 Prešov západ – Prešov juh a potom väčšie množstvo rozsahom menších zákaziek.

Priebeh prác v roku 2018 na diaľnici D1 bol na väčšine objektov v súlade s HMG výstavby, menšie odchýlky vznikli z objektívnych dôvodov pri realizácii niektorých mostných objektov.

K väčším zákazkám v tomto regióne patrili zákazky Rekonštrukcia a CSS križovatky arm. gen. L. Svobodu v Prešove, Výstavba 1. etapy stavby Hobby Park Sekčov – dopravné napojenie, Vybudovanie spoločných zariadení PÚ – Habura, Rekonštrukcia Rusínskej ulice v Prešove a Rekonštrukcia havarijných úsekov ciest v Prešove.

Okrem týchto uvedených zákaziek sme realizovali rekonštrukciu a prestavbu vybraných lesných ciest v oblasti východného Slovenska a rekonštrukcie ciest, chodníkov a plôch v mestách a obciach Prešovského kraja.

Košický kraj

V Košickom kraji sme v roku 2018 realizovali len jednu zákazku a tou bola dodávka a montáž nosníkov pre realizáciu mostného objektu na ceste I/79 v okrese Trebišov.

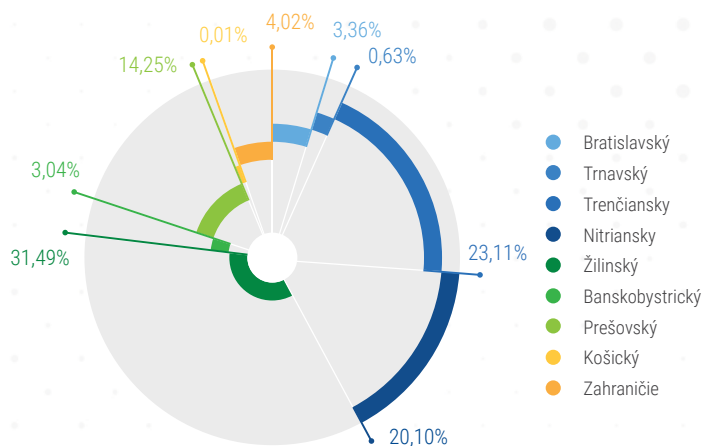
Hodnota realizovaných stavebných prác za rok 2018 na rozhodujúcich stavbách - nad 300 tis. EUR

STAVBA	V TIS. EUR	STAVBA	V TIS. EUR
2967 - ZSR modernizácia trate Púchov - Žilina, I.etapa	45 505	2690 - D1 Hr. Podhradie - L. Lúčka, SO 204	651
3063 - Príprava cestnej infraštruktúry, strategický park NR	40 522	2541 - D3 Svrčinovec - Skalité - pre združenie	640
2460 - D1 Hričovské Podhradie- Lietavská Lúčka	39 331	3326 - III/4531 Horní Hoštice - Bila Voda	617
3104 - D1 Prešov západ - Prešov juh	27 484	3338 - Hrubé terénne úpravy pre Strategický park Nitra	599
2680 - D1 HL-PP, tunel Ovčiarsko	10 685	3069 - D3 Bošilec - Ševětín objekt SO 212	593
3235 - D1 Lietavská Lúčka - Višňové - Dubná Skala	4 259	3394 - Kanalizácia a ČOV Moravské Lieskové	590
3279 - ŽSR Modernizácia trate Púchov - Žilina	4 005	3085 - Steuerstelle, Volkswagen Slovakia, BA	577
3202 - Rek. cesty I/65 Turčianske Teplice-Príbovce	3 979	2904 - D1 Senec – Blatné, križovatka Blatné	567
2676 - D1 Ivachnová - Važec, zvýšenie bezpečnosti	2 935	3473 - D1 Hričovské Podhradie - Lietavská Lúčka	564
2438 - D3 Svrčinovec - Skalité	2 336	3256 - Výrobný závod FREUDENBERG II. Potvorice	542
3016 - D1 HP-LL Ovčiarsko, sekundár	1 988	3454 - I/63 Šamorín - oprava cesty	520
3170 - Aglomerácia Oslany, Čereňany - kanalizácia a ČOV	1 881	3408 - Oprava miestnych komunikácií v katastrálnom území mesta Brezno	495
3076 - I/65 Kremnica - Kremnické Bane	1 802	3030 - Kanalizácia v obci Hronovce	482
2829 - D3 0309/I Bošilec - Ševětín	1 795	3396 - III/1257 Polánka, most ev.č. 1257-3	480
2500 - D1 HP-LL, CD Strážov	1 768	3275 - Príprava cestnej infraštruktúry - strategický park Nitra, D+M oceľového zábradlia	456
3345 - D1 Lietavská Lúčka - Višňové - Dubná skala	1 694	3387 - Oprava diaľničného mosta ev.č. D1- 134 S	443
3339 - Výstavba strategického parku - Nitra, objekt Wallace	1 639	3161 - Sídlný útvar pri Salaši - Inžinierske siete	435
3366 - IBV Zelený Háj Ivanka pri Nitre	1 577	3383 - Oprava cestnej infraštruktúry v TSK - cesty II. a III. triedy	405
2674 - D1 H.Podhradie - LL, tunel Žilina	1 166	3426 - Technogym skladová hala Malý Krtíš, D+M skeletu	401
3181 - II/330 Poříčany, most přes D11	1 161	3444 - Objekt 680-Svetelná soustava Letiska MRŠ	398
3027 - D1HPLL, sekundár - objekty DPS	1 158	3378 - SO 130 Parkovisko a komunikácie- CBGM	397
3206 - II/408 Suchohrdly - Přímětice	1 098	3114 - Rekonstrukcia a prestavba lesných ciest Východné Slovensko	386
2711 - Letisko M. R. Štefánika - opravy letiskových plôch	1 084	3253 - Topoľníky - kanalizácia - asfalty	376
3348 - Rekonštrukcia a CSS križovatky Arm.gen.L.Svobodu	1 065	3184 - Odkanalizování obce Staříč	368
3044 - I/65 Kremnica - Kremnické Bane	1 044	3262 - O a R komunikácií na území mesta Martin	324
3287 - VW Rozšírenie odstavnej plochy L6	1 030	3240 - I/55 Veselí nad Moravou - Zarázice	312
3376 - Výstavba 1. etapy stavby Hobby Park Sekčov	992	3440 - III/11127 Radonice, mosty ev.č. 11127-4	310
3286 - Sociálna poisťovňa, ústredie - modernizácia areálu na Nevädzovej ulici	989	3374 - Príprava cestnej infraštruktúry - SO 130	303
2878 - Vybudovanie spol. zariadení PÚ - Habura	975	3424 - I/18 Obchvat mesta Vranov n/T, hranica okresu VT-MI	300
3453 - Zvýšenie bezpečnosti na cestách II. a III. triedy, II. etapa	896	ROZHODUJÚCE STAVBY (FAKTURÁCIA NAD 300 TIS. EUR) 94,92 %	226 492
3462 - Logistická budova a technológie pre SILO II	804	OSTATNÉ STAVBY (FAKTURÁCIA DO 300 TIS. EUR) 5.08 %	12 121
3203 - BD Suchdolské náměstí	801	SPOLU ROK 2018	238 613
2889 - Oprava vozovky v správe SSÚD 3 Trnava	766		
3399 - ICE ARENA ZVOLEN - HOKEJOVÁ ARÉNA	752		
3382 - Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií ML. nivy	677		
3247 - I/20 a III/3450 Prešov ul. Rusínska	665		
3195 - Rekonštrukcia havarijných úsekov Prešov	656		

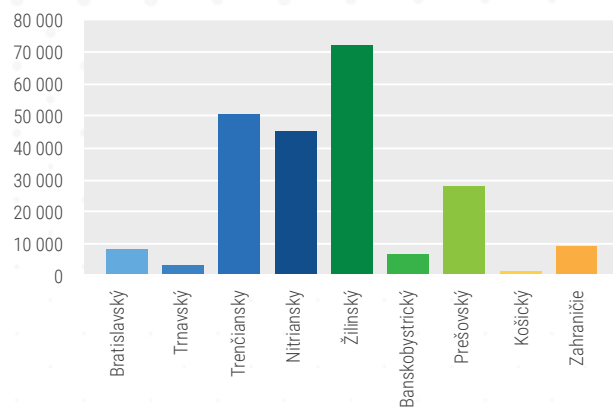
Prehľad rozdelenia hodnoty realizácie stavebných prác za 2018 podľa krajov

KRAJ	FAKTURÁCIA V TIS. EUR	%
Bratislavský	8 018	3,36 %
Trnavský	1 497	0,63 %
Trenčiansky	55 147	23,11 %
Nitriansky	47 956	20,10 %
Žilinský	75 130	31,49 %
Banskobystrický	7 249	3,04 %
Prešovský	34 011	14,25 %
Košický	19	0,01 %
Zahraničie	9 585	4,02 %
SPOLU ROK 2018	238 613	100,00 %

Podiel fakturácie podľa krajov v %



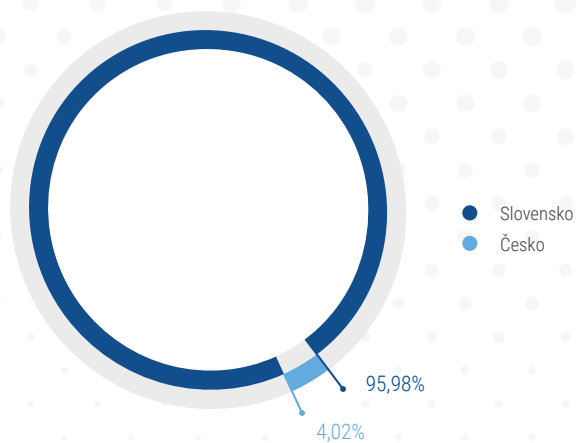
Podiel fakturácie podľa krajov v tis. EUR



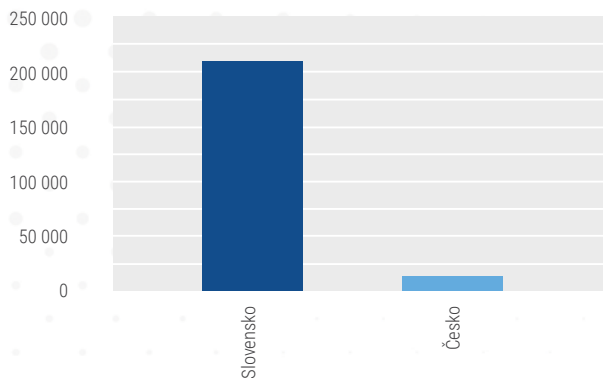
Prehľad rozdelenia hodnoty realizácie stavebných prác za rok 2018 podľa krajín

ŠTÁT	FAKTURÁCIA V TIS. EUR		%
Slovensko	229 028		95,98 %
Česko	9 585		4,02 %
SPOLU ROK 2018	238 613		100,00 %

Podiel fakturácie podľa krajín v %



Podiel fakturácie podľa krajín v tis. EUR



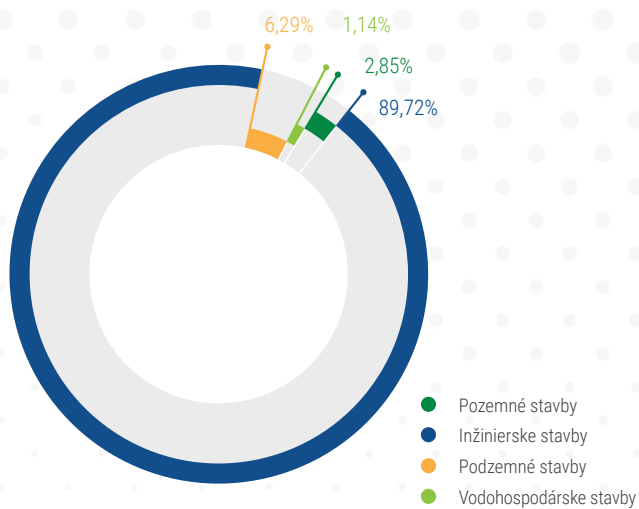
Hodnota realizácie stavebných prác za rok 2018 podľa druhu stavby - fakturácia v tis. EUR

	KÓD	ROK 2018	FAKTURÁCIA V %
Budovy	111	2 699	1,13 %
Haly	112	3 568	1,50 %
Bytová výstavba	121	179	0,07 %
Elektrárne	131	8	0,00 %
Priemyselné stavby komplexné	132	24	0,01 %
Priemyselné stavby ostatné	133	19	0,01 %
Ostatné stavby	141	299	0,13 %
Komunikácie a spevnené plochy	220	44 296	18,56 %
Diaľnice a rýchlostné komunikácie	221	81 460	34,14 %
Cesty	222	11 637	4,88 %
Miestne komunikácie	223	16 882	7,08 %
Letiská	224	1 483	0,62 %
Železnice	225	49 791	20,87 %
Mosty	226	8 478	3,55 %
Ostatné inžinierske stavby	231	58	0,02 %
Podzemné hĺbené	311	10 685	4,48 %
Podzemné razené	312	4 317	1,81 %
Kanalizačné rozvody	441	482	0,20 %
ČOV	442	2 249	0,94 %
SPOLU ROK 2018		238 613	100,00 %

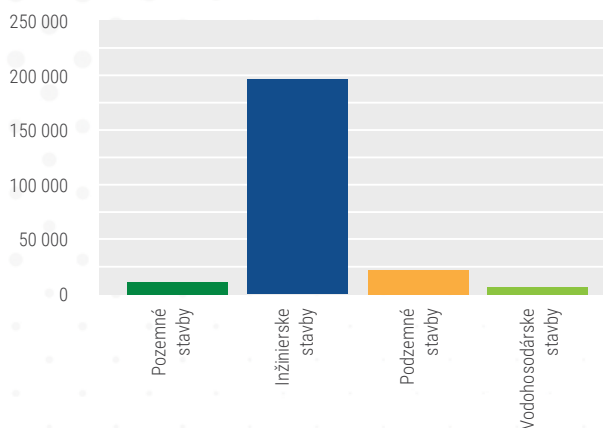
Hodnota realizácie stavebných prác za rok 2018 podľa segmentu výstavby - fakturácia v tis. EUR

	KÓD	ROK 2018	FAKTURÁCIA V %
Pozemné stavby	1	6 795	2,85 %
Inžinierske stavby	2	214 084	89,72 %
Podzemné stavby	3	15 002	6,29 %
Vodohospodárske stavby	4	2 731	1,14 %
SPOLU ROK 2018		238 613	100,00 %

Podiel fakturácie podľa segmentov v %



Podiel fakturácie podľa segmentov v tis. EUR



Technický rozvoj

Technický rozvoj spoločnosti Doprastav, a.s. bol v roku 2018 zameraný na oblasť prefabrikácie, technológií na budovanie mostov a výrobnotechnickej dokumentácie pre podperné systémy. Obzvlášť významnou úlohou je spolupráca pri príprave ponúk zákaziek súťažných v režime zmluvných podmienok „Naprotjektuj a postav“ (Žltý FIDIC), ktoré sa v roku 2018 prvýkrát spojili i s tzv. multikriteriálnym hodnotením uchádzačov v rámci verejného obstarávania. Samotná príprava technickej časti ponuky sa tak stáva jedným z priamych kritérií hodnotenia (nielen nepriamo cez cenu). Je preto dôležité sledovať tento trend aj v ďalšom období a reagovať na požiadavky verejného obstarávateľa.

V rámci technického rozvoja spoločnosti bola v roku 2018 rozhodnutím generálneho riaditeľa spoločnosti zriadená centrálna požičovňa podperných konštrukcií, ktorej hlavnými úlohami boli stanovené: centralizácia a starostlivosť o nadobudnuté podperné konštrukcie, plánovanie nasadenia a akvizícií podperných konštrukcií, prenájom a projekčné riešenia podľa požiadaviek organizačných jednotiek spoločnosti a externých odberateľov.

V priebehu roka 2018 sa riešili tieto úlohy a činnosti:

1. Tvorba technologických predpisov

Slovenské technologické predpisy TchP DPS:

Pri návrhu revízií TchP DPS SK sa vychádzalo z požiadaviek jednotlivých organizačných jednotiek. V roku 2018 bolo schválených a vypracovaných 13 revízií TchP DPS SK.

České technologické predpisy TchP DPS CZ:

Tvorba nových TchP DPS CZ vychádzala z požiadaviek a potrieb organizačnej zložky Praha. Celkovo bolo schválených a vypracovaných 7 nových TchP DPS CZ a 8 revízií TchP DPS CZ. Vypracovanie TchP DPS CZ bolo zabezpečované externými spracovateľmi z ČR na základe výberového konania.

2. Úlohy technického rozvoja spoločnosti

V oblasti prefabrikácie sa technický rozvoj spoločnosti zamerával najmä na rozšírenie typového podkladu predpätých nosníkov DPS DP I/10 o nosník výšky (1,8 - 2,0 - 2,2) m pre dĺžku nosníka (34 - 36 - 38 - 42 - 44 - 46) m, vyprojektovanie tohto typu nosníka umožňuje novonadobudnutá oceľová forma pre výrobu nosníkov s nastaviteľnou výškou stojiny nosníka.

V portfóliu prefabrikovaných výrobkov spoločnosti Doprastav, a.s. dlhodobo chýbajú rámové prvky s možnosťou použitia ako priestupky, prípadne biokoridory. Ďalšou úlohou bolo teda zabezpečiť projektovú dokumentáciu s variabilitou svetlostí, skladobných dĺžok a doriešenie detailov spojov. Detailnosť dokumentácie musí zabezpečiť použitie na cestných i železničných stavbách.

Pre prefabrikované betónové zvodidlá boli zmapované typy zvodidlových zámok a pripravený nový návrh zasúvacieho zvodidlového zámku s výhodami ako: kotvenie vo zvodidle, zvarenie výstuže a samotná pevnosť zámku.

V oblasti technológie výstavby mostov sa technický rozvoj zamerával najmä na technológiu postupného vysúvania aplikovanú na konkrétny projekt: most SO 206-00 Most v km 103,0 D1 cez rieku Torysa, nad železničnou traťou a cestou, stavby D1 Prešov západ - Prešov Juh.

Plánovanie nasadenia technológie vysúvania pozostáva z niekoľkých krokov a to najmä: zabezpečenie projektovej dokumentácie pre úpravu výsuvného nosa typu DPS, nezávislé statické posúdenie, závesný systém pre ukladanie armokošov a vypracovanie manuálu používania technológie. Súčasťou tejto úlohy bolo i zabezpečenie prepočtu ťažnej sily a reakcií pre jednotlivé fázy výstavby a tiež i kompletizácia dokumentácie jednotlivých technologických častí a príslušenstva technológie postupného vysúvania.

V ďalšej oblasti rozvoja technológií na výstavbu mostov sa posudzovala evidencia, efektívne uskladnenie a starostlivosť o technológiu v majetku spoločnosti. Súčasný stav sa zrevidoval a posúdili sa možnosti nasadenia na ďalších stavbách.

S pôsobením na trhu v Českej republike je spojené sledovanie českej legislatívy a noriem a zabezpečenie schválenia výrobkov spoločnosti Doprastav, a.s. pre použitie na cestných a diaľničných stavbách v Českej republike. Autoritou vydávajúcou osvedčenia je v tomto prípade Ministerstvo dopravy ČR. V roku 2018 sa podarilo získať osvedčenia pre typy zvodidiel DPS-BZV-J-81, DPS-BZV-09-O-100, DPS-BZV-09-J-120 a DPS-BZV-09-O-120/6m.

Uvedená činnosť zvyšuje našu šancu dodávateľsky sa presadiť na stavbách v Českej republike.

Náklady na technický rozvoj a normalizáciu za rok 2018

Úlohy technického rozvoja	49 878
Technologické predpisy	16 986
SPOLU	66 864

Riadenie kvality a certifikácia

1. Integrovaný manažérsky systém

Jedným z cieľov vedenia spoločnosti Doprastav, a.s. je zabezpečenie udržateľného rozvoja spoločnosti. Preto vedenie spoločnosti významne podporuje efektívne fungovanie integrovaného systému manažérstva, pravidelne stanovuje a vyhodnocuje stratégiu a ciele, poskytuje zdroje. Neoddeliteľnou súčasťou podpory je tiež pravidelné sledovanie systému, jeho hodnotenie a zabezpečenie zlepšovania.

Audítori certifikačnej spoločnosti TÜV SÜD Slovakia, s.r.o. v spolupráci s audítormi partnerskej organizácie TÜV SÜD Czech s.r.o., vykonali v októbri 2018 na vybraných organizačných jednotkách dozorný audit integrovaného systému manažérstva. Na OZ Praha boli okrem preverovania plnenia požiadaviek certifikačných noriem zhodnotené aj nároky Metodického pokynu Ministerstva dopravy Českej republiky pre systém jakosti v oboru pozemných komunikácií v spojení s ČSN EN ISO 9001:2016.

Dozorný audit prebehol úspešne, certifikáty pre slovenský aj český stavebný trh zostávajú v platnosti do 13. 12. 2020.

2. Zabezpečenie kvality stavebných prác

Kvalita stavieb je komplexný súbor všetkých odborných stavebných činností od projektovania cez realizáciu stavby, kontrolu kvality zabudovaných materiálov, až po neustálu priebežnú kontrolu všetkých procesov v stavebnej činnosti. Menšie problémy, ktoré sa pri realizácii prác vyskytujú, sú riešené operatívne. Vážnejšie nedostatky sú komunikované so stavebným dozorom, projektantom resp. objednávateľom. Vedenie spoločnosti kladie veľký dôraz na zabezpečenie spokojnosti zákazníkov, preto sa snaží v komunikácii o maximálnu ústretovosť.

Vykonávanie laboratórnych skúšok realizovaných stavebných prác a vypracovávanie protokolov o skúškach bolo v roku 2018 realizované prostredníctvom akreditovaných laboratórií stavebného skúšobníctva.

V spoločnosti Doprastav, a.s. bolo v roku 2018 z dôvodu zmien vo výrobe - rozšírenia výroby o nové druhy a typy stavebných výrobkov a zmeny slovenskej technickej normy - spracovaných a vydaných celkom 57 Vyhlásení o parametroch pre jednotlivé vyrábané stavebné výrobky v súlade s požiadavkami Zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch (v znení Zákona č.91/2016) a Vyhlášky MDVRR SR č. 162/2013 Z. z., (v znení Vyhlášky č. 177/2016) ktorou sa ustanovuje zoznam skupín stavebných výrobkov a systémy posudzovania parametrov.

Autorizované osoby na certifikáciu stavebných výrobkov vykonali v priebehu roka niekoľko počiatočných inšpekcií a priebežných dohľadov. V zavedenom systéme riadenia výroby neboli identifikované žiadne závažné nedostatky.

3. Environmentálne aktivity

Aktuálne trendy v stavebníctve stále viac kladú dôraz na zásady efektívneho využívania zdrojov a dodržiavanie ekologických princípov. Spoločnosť Doprastav, a.s. sa zavedením systému environmentálneho manažérstva zaviazala minimalizovať negatívny vplyv svojej činnosti na životné prostredie. Snažíme sa o šetrenie prírodných zdrojov, recykláciu stavebných materiálov a zlepšenie separovania odpadov na stavbách a prevádzkach. Okrem monitorovania environmentálnej výkonnosti je veľký dôraz kladený na vzdelávanie zamestnancov a zvyšovanie ich environmentálneho povedomia.

V roku 2018 bolo zamestnancami útvaru riadenia kvality vykonaných v oblasti ochrany životného prostredia celkovo 127 kontrol na trvalých prevádzkach a 141 kontrol na 29 stavbách. V priemere bolo na jednej stavbe vykonaných takmer 5 kontrol počas celého roka.

4. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

Vedenie spoločnosti pokladá zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia zamestnancov, a externých poskytovateľov služieb za prioritu. Vzájomná spolupráca za účelom plnenia úloh na zaistenie BOZP pri realizácii prác je nevyhnutnou podmienkou eliminácie rizika poškodenia zdravia všetkých osôb, ktoré sa zúčastňujú realizácie zákazky.

V roku 2018 bolo zaznamenaných 11 registrovaných pracovných úrazov, z toho jeden pracovný úraz bol klasifikovaný ako závažný. Z analýzy príčin vzniku pracovných úrazov vyplýva, že medzi najčastejšie príčiny úrazov patria:

- nepoužívanie predpísaných osobných ochranných pracovných prostriedkov, nepridelenie osobných ochranných pracovných prostriedkov
- chýbajúce telesné predpoklady na riadny pracovný výkon, zmyslové nedostatky, nepriaznivé osobné vlastnosti a okamžité psychofyzologické stavy
- nesprávna organizácia práce
- práca s pracovnými prostriedkami
- zostup a výstup na stroje a dopravné prostriedky

Pre jednotlivé stavebné zákazky sú vždy vytipované a hodnotené riziká pre stavebné práce a vykonávané činnosti; pre väčšie stavby sú spracovávané aj plány BOZP. Na eliminovanie rizík sú navrhnuté vhodné opatrenia a zadané činnosti, ktoré je potrebné vykonať, aby sa splnili bezpečnostné predpisy. Riadiaci zamestnanci na stavbe spracovávajú na každú stavebnú činnosť technologické postupy, ktorých súčasťou sú aj opatrenia na zaistenie bezpečnosti pri práci.

Súčasťou systému manažérstva BOZP je vykonávanie interných auditov a kontrolná činnosť na stavbách, ktorú vykonávajú odborné spôsobilí autorizovaní bezpečnostní technici. V roku 2018 bolo vykonaných 59 kontrol na trvalých prevádzkach a 142 kontrol na 27 stavbách. V priemere bolo na jednej stavbe vykonaných 5 kontrol počas celého roka. O výsledkoch kontrolnej činnosti sú informovaní riadiaci pracovníci na konkrétnych pracoviskách a v pravidelných intervaloch aj vedenie závodov, aby bolo možné k závažnejším zisteniam prijať systémové opatrenia.

Obchodná činnosť

Stavebníctvo je napriek dopadom ekonomického ochladenia v oblasti súkromných i verejných investícií v posledných rokoch stále považované za jedno z rozhodujúcich odvetví slovenskej ekonomiky. Má veľký význam pre hospodársky rast, mobilitu pracovných síl ako aj konkurencieschopnosť v rámci medzinárodnej delby práce. Je jedným z kľúčových faktorov, ktoré významne ovplyvňujú ekonomický rozvoj a priestorové usporiadanie štátu. Stavebníctvo je v neposlednom rade významným indikátorom konjunktúrneho vývoja celej ekonomiky, nakoľko je tesne zviazané s odchýlkami a pohybmi v ekonomike. V tomto zmysle reaguje priamo a okamžite na zmeny v hospodárskom cykle a pôsobí multiplikačne na rozvoj ďalších odvetví. Znamená to, že investovanie do výstavby vyvoláva v ekonomike krajiny nadväzne celú reťaz dopytu v styčných sektoroch po tovaroch a službách, čo sa priaznivo odzrkadľuje najmä v oblasti hospodárskych aktivít, v zamestnanosti a spätne v bilancii verejných rozpočtov. Nezanedbateľný je aj fakt, že stavebníctvo vytvára diela dlhodobej životnosti a zabezpečuje tak okrem konkrétneho výrobného procesu aj prínos architektonický a kultúrny, ktorý je významnou súčasťou duševného výkonu a má v neposlednom rade značný estetický, ekologický a sociálny dopad.

Rok 2018 sa naďalej niesol v znamení rastu stavebnej produkcie v Európe a to takmer o 2,8 %. Najväčší nárast zaznamenala oblasť rezidenčnej výstavby. Inžinierska výstavba by v strednodobom horizonte mala byť i naďalej hnacou silou trhu, s rýchlosťou 1,5 % ročne v období 2019 – 2021. Tento sektor bude ťažiť výhody z plánov výstavby Európskej komisie a národných plánov, podporujúcich hlavne renováciu a modernizáciu ciest a železníc.

Slovenský stavebný trh taktiež zaznamenal nárast výkonov hlavne z globálneho hľadiska. I keď nie až taký výrazný ako ostatné európske krajiny. V priemere za rok 2018 sa stavebná produkcia v porovnaní s rokom 2017 zvýšila o 8,4 % a dosiahla objem 5 805,2 mil. EUR. Produkcia realizovaná v tuzemsku vzrástla o 8 % na 5 526,5 mil. EUR. Objem prác na novej výstavbe vrátane modernizácií a rekonštrukcií sa zvýšil o 10,4 % na 3 997,2 mil. EUR. Taktiež sa oživil trh vodohospodárskych stavieb či pozemných a priemyselných stavieb financovaných súkromnými investormi. Potenciálne zákazky, týkajúce sa nasledujúceho obdobia, o ktoré sa opierajú analýzy, hovoria, že stavebná produkcia porastie i v roku 2019, a to o 2,4 percenta. Veľký rozdiel nájdeme medzi pohľadom malých a veľkých spoločností. Malé stavebné spoločnosti očakávajú nárast o 2,6 percenta, zatiaľ čo veľké spoločnosti očakávajú iba rast na úrovni 0,5 percenta. Inžinierske staviiteľstvo má optimistickjší pohľad v podobe rastu o 2,6 percenta. Výhľad do roka 2020 prináša stagnáciu v podobe mierneho rastu o 0,6 percenta. Aj v tomto roku sú optimistickšie malé stavebné spoločnosti s rastom o 0,7 percenta oproti veľkým spoločnostiam s čistou stagnáciou 0,0 percenta. V oboch rokoch očakávajú väčší nárast spoločnosti zamerané na inžinierske stavebníctvo oproti pozemnému.

Nepripravenosť projektov či dočasné pozastavenie niektorých projektov boli zásadné príčiny pomalšieho rastu. Nedarí sa príprave nových úsekov diaľnic, ciest a železníc z dôvodov náročnejšieho odsúhlasovania technických riešení, zložitejšej majetkovej prípravy a chýbajúcich profesionálnych kapacít na prípravu. Verejných súťaží je menej a nie sú včas vyhodnocované. V nasledujúcom roku sa zníži ich počet, nakoľko ďalšie stavby nie sú pripravené. Stavebný trh taktiež stále sprevádzajú neduhy zdedené z pokrízových rokov, a to dôsledky reštrukturalizácií, politika nízkych cien, ktorá je najviac citeľná vo verejných obstarávaníach, či pretrvávajúce nedodržovanie termínov splatnosti.

Spoločnosť Doprastav, a.s. sa rovnako ako aj iné stavebné firmy, pôsobiace na slovenskom stavebnom trhu, zúčastňoval výberových konaní s cieľom v plnej miere využiť svoje kapacity a naplniť obchodný plán spoločnosti.

Za rok 2018 Doprastav predložil celkom 850 ponúk v celkovej hodnote viac ako 1,65 mld. EUR. Z celkového počtu podaných ponúk sa spoločnosti podarilo uspieť v 241 súťažiach v hodnote podaných ponúk 211 mil. €. K 31.12.2018 Doprastav evidoval až 120 nevyhodnotených súťaží, čo predstavuje asi 14,1 % z celkového počtu predložených ponúk. Neúspešných bolo v priebehu roka 387 ponúk, zrušených 87 ponúk, nepodaných 10 ponúk a z 5 výberových konaní sme boli vylúčení.

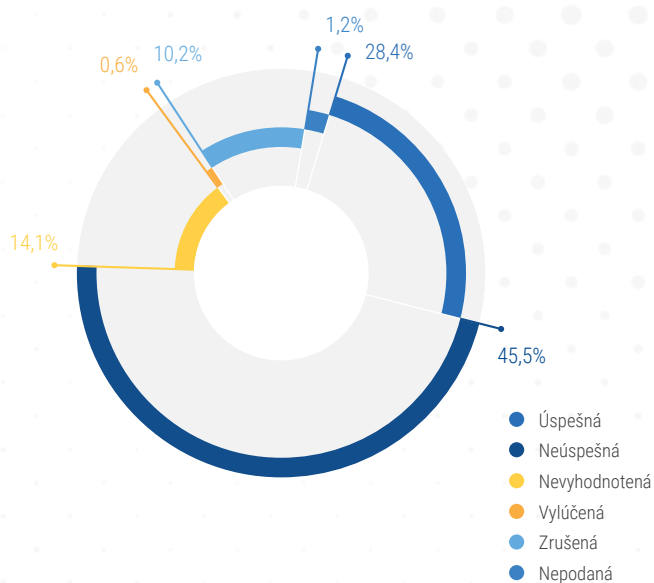
Na slovenskom stavebnom trhu Doprastav predložil celkom 721 ponúk, v celkovej hodnote 1 mld. EUR, z toho úspešných bolo 221 v hodnote 84 mil. EUR. Nevyhodnotených zostáva 115, čo predstavuje takmer 16 % z celkového počtu predložených ponúk na Slovensku.

Prehľad úspešnosti externých ponukových konaní
obdobie od 1.1. do 31.12.2018

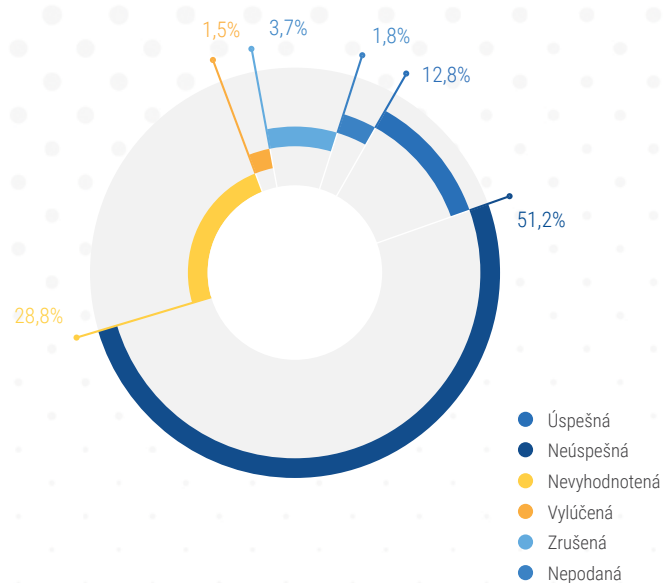
za

VYHODNOTENIA	POČET PONÚK	% ÚSPEŠNOST'	OBJEM V EUR (PODIEL SPOLOČNOSTI)	% ÚSPEŠNOST'
úspešná	241	28,4	211 616 075	12,8
neúspešná	387	45,5	847 290 787	51,2
nevyhodnotená	120	14,1	476 930 507	28,8
vylúčená	5	0,6	25 422 035	1,5
zrušená	87	10,2	61 930 361	3,7
nepodaná	10	1,2	30 592 055	1,8
CELKOVÝ	850	100,0	1 653 781 820	100,0

Vyhodnotenie ponúk z hľadiska počtu podaných ponúk v %



Vyhodnotenie ponúk z hľadiska objemu podaných ponúk v %



Začaté a dokončené stavby

Od 01.01 do 31.12.2018 Doprastav, a.s. začal práce na viac ako 210 nových stavbách na Slovensku a v Českej republike. Medzi najvýznamnejšie patria napríklad:

- Topoľníky - kanalizácia – asfalty
- Výrobný závod FREUDENBERG II. Potvorice, D+M skeletu
- ŽSR Modernizácia trate Púchov - Žilina, I. etapa – TEMPRA
- Sociálna poisťovňa, ústredie - modernizácia areálu na Nevädzovej ulici v Bratislave
- VW Slovakia a.s., Rozšírenie odstavnej plochy L6
- D3 Čadca, Bukov- Svrčinovec, 212-00
- Hrubé terénne úpravy pre Strategický park Nitra, 2. et - hala W03
- Výstavba strategického parku - Nitra, objekt Wallace
- Rekonštrukcia križovatky Arm.gen. L.Svobodu, Pod Táborom, a ul. Jurkovičovej, Prešov
- IBV Zelený Háj Ivanka pri Nitre
- Výstavba 1. etapy stavby Hobby Park Sekčov
- Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií – Mlynské nivy
- Oprava cestnej infraštruktúry v TSK - cesty II. a III. triedy
- Kanalizácia a ČOV Moravské Lieskové
- ICE ARENA ZVOLEN – Hokejová aréna
- Oprava miestnych komunikácií v katastrálnom území mesta Brezno
- D1 Prešov SO 201
- Cyklotrasa Brezno – Valaská
- I/18 Obchvat mesta Vranov n/T
- Technogym skladová hala Malý Krtíš, D+M skeletu
- Svetelná približovacia sústava Letiska M.R.Štefánika v km 20,9 D4
- II/578 BB-Tajov-Kordíky, III/2434 Králiky spojka
- Zvýšenie bezpečnosti na cestách II. a III. triedy na rok 2018 - II.etapa
- I/63 Šamorín - oprava cesty
- Logistická budova a technológie pre SILO II
- I/55 Veselí nad Moravou – Zarazice, ČR
- II/240 Velvary - rekonstrukce mostu ev. č. 240-022, ČR
- III/4531 Horní Hoštice - Bíla Voda, ČR
- Most ev.č. 33834-4 Kozohlody, ČR
- II/104, Davle, most ev.č.104-001, ČR
- III/1257 Polánka, most ev.č. 1257-3, ČR
- Lávka přes řeku Moravu včetně přístupové komunikace v archeologickém parku Mikulčice – Kopčany, ČR
- Prodloužení tramvajové trati na Borská Pole, ČR
- III/33310 Svěmyslice, most ev.č. 33310-4, ČR
- III/11127 Radonice, mosty ev.č. 11127-4 a 5, II.etapa, ČR
- II/337, most ev.č. 337-007 Močovice, ČR

V roku 2018 Doprastav, a.s. ukončil práce na takmer 200 stavbách. Z najvýznamnejších uvádzame:

- Kanalizácia a ČOV pre združenie obcí Aglomerácia Hronovce
- Oprava lesných ciest Brvnište v k.ú. Papradno
- Topoľníky - kanalizácia – asfalty
- Bytový súbor QUARTETO
- I/20 a III/3450 Prešov ul. Rusínska – ul. Gen. Svobodu, križovatka
- Výrobný závod FREUDENBERG II. Potvorice, D+M skeletu
- Športová hala RATES - rekonštrukcia a dostavba
- VW Slovakia a.s., Rozšírenie odstavnej plochy L6
- Hrubé terénne úpravy pre Strategický park Nitra,2.et - hala W03
- Oprava chodníkov a komunikácií na území mesta Vranov nad Topľou
- Oprava cestnej infraštruktúry v TSK - cesty II. a III. triedy
- Kanalizácia a ČOV Moravské Lieskové
- Zvýšenie bezpečnosti na cestách II. a III. triedy na rok 2018 - II.etapa
- II/330 Poříčany, most přes D11 ev.č.330-001, ČR
- BD Suchdolské náměstí, ČR
- II/408 Suchohrdly - Přímětice - I/38 (průtahy) – SaÚS, ČR
- I/55 Veselí nad Moravou – Zarazice, ČR
- Silnice II/468 Třinec - ul. Nádražní a Těšínská k MUK I/11 vč. zárubních zdí, ČR
- III/4531 Horní Hoštice - Bíla Voda, ČR
- II/104, Davle, most ev.č.104-001, ČR

Podnikanie v zahraničí

Obchodná činnosť v zahraničí

Zahraničné podnikanie je zabezpečované prostredníctvom obchodného úseku, organizačných zložiek v zahraničí (OZZ), v koordinácii s organizačnými jednotkami v SR (závodmi) a ich regionálnymi zástupcami.

Do budúcnosti je zrejme, že po skončení programovacieho obdobia a dočerpaní prostriedkov z EÚ, nebude postupne slovenský trh poskytovať dostatočné možnosti pre veľké stavebné spoločnosti. Nedostatok veľkých infraštruktúrnych projektov a chýbajúce objemy stavebných prác je potrebné doplniť i zo zahraničia, konkrétne sme sa zamerali na Českú republiku. Stavebný sektor vzrástol v tejto krajine v roku 2018 o 8,4 % a to i napriek tomu, že české stavebníctvo trpelo ešte stále nedostatkom veľkých verejných zákaziek, predovšetkým infraštruktúrnych projektov. Spomínaný nedostatok bol spôsobený dvojkoľovým verejným obstarávaním a zdĺhavým procesom vyhodnocovania. V roku 2018 došlo u viacerých významných diaľničných a železničných stavieb k vyhodnoteniu užších súťaží a následne sa pristúpilo k podaniu cenových ponúk. Následne v roku 2019 by sa mali začať realizovať, čo by mohlo priniesť dostatok náplne pre dodávateľskú sféru, ale z nášho pohľadu aj vhodné doplnenie zákaziek pre naše vlastné kapacity. Z hľadiska objemov v ČR sa dnes Doprastav radí medzi stredne veľké firmy. Pracujeme pre hlavných investorov, ale aj pre samosprávy, či pre súkromným zadávateľov. Naše postavenie chceme zlepšiť práve aktívnejším zapojením do obchodnej činnosti vo vybraných regiónoch. Pri avizovanom útlme stavebného trhu na Slovensku, by mohli byť projekty pre hlavných investorov v Čechách – Ředitelství silnic a dálnic a Správa železniční dopravní cesty, vhodným doplnením do výrobného programu Doprastavu. České stavebníctvo predpokladá aj v rok 2019 optimistický vývoj a to medziročný nárast o 3,2 %, a to i po výraznom raste v tomto roku. Optimistickejšie sú práve veľké spoločnosti z oblasti inžinierskeho staviteľstva, nakoľko sa predpokladá zahájenie realizácie veľkých infraštruktúrnych projektov. V roku 2020 čaká stavebníctvo mierny rast približne 1,7 %.

Vyhodnotenie dosiahnutých výsledkov

Od začiatku roka 2018 spoločnosť Doprastav naďalej pôsobila v rámci zahraničného stavebného trhu iba v krajinách, kde sa etablovala už v minulosti. Pokračovala v realizácii stavieb v Českej republike, kde sme vykonávali práce na viacerých stavbách, a to samostatne alebo ako člen združení.

V Českej republike spoločnosť naďalej realizovala už rozbehnuté stavebné práce z predchádzajúceho obdobia ako napríklad na najväčšej stavbe D3 0309/I Bošilec – Ševětín. Taktiež sme realizovali stavby II/240 Velvary - rekonstrukce mostu ev. č. 240-022, III/4531 Horní Hoštice - Bíla Voda, Most ev.č. 33834-4 Kozohlody, II/104, Davle, most ev.č.104-001, III/1257 Polánka, most ev.č. 1257-3 či III/11127 Radonice, mosty ev.č. 11127-4

a 5, II.etapa. V združení sa zahájila taktiež stavba v železničnom sektore Prodloužení tramvajové trati na Borská Pole.

Do súťaží sa taktiež zapájali na základe stanovených pôsobností už aj organizačné jednotky. Výsledkom bol úspech Závodu Bratislava v menších súťažiach I/35 Hranice kraje - Bumbálka II., I48 hr.kraje - Dub – frézovanie, Silnice II/468 Třinec - ul. Nádražní a Těšínská k MUK I/11 vč. zárubních zdi. Závod pokračoval v realizácii významnejšej vodohospodárskej stavby Odkanalizování obce Staříč s odvedením splaškových vod na ČOV. Závod Zvolen bol taktiež úspešný v zákazkách II/408 Suchohrdly - Přímětice - I/38 (průtahy) a I/55 Veselí nad Moravou – Zarazice, ktorých realizáciu v tomto roku úspešne ukončil. Na svoju činnosť nadviazal v druhej polovici roka, kde zvíťazil vo výberovom konaní a v septembri zahájil výstavbu na slovensko-českých hraniciach Lávký přes řeku Moravu včetně přístupové komunikace v archeologickém parku Mikulčice – Kopčany.

Účasť vo výberových konaniach

K 31.12.2018 sa spoločnosť Doprastav, a.s. zúčastnila v Českej republike 129 výberových konaní. Spolu boli podané cenové ponuky v hodnote takmer 648 mil. EUR. Z celkového počtu ponúk bolo 20 ponúk úspešných, čo predstavuje 15,5 % zo všetkých zahraničných ponúk, 96 neúspešných, 5 nevyhodnotených a v 8 prípadoch bolo rozhodnuté ponuku investorovi nepredložiť.

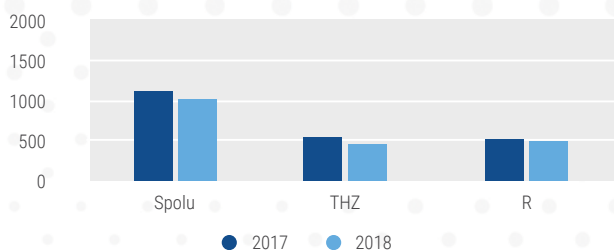
Riadenie ľudských zdrojov

Personálna oblasť

Vývoj stavu zamestnancov v rokoch 2017, 2018

Doprastav, a.s., dosiahol v roku 2018 priemerný prepočítaný stav zamestnancov 1 169 osôb, čo predstavuje oproti roku 2017 pokles indexom 0,922.

Z celkového počtu zamestnancov spoločnosti bol stav technicko-hospodárskych (TH) zamestnancov 561 osôb a stav zamestnancov robotníckych profesií (R - kategórie) 608 osôb. V roku 2018 v porovnaní s rokom 2017 podiel TH zamestnancov poklesol o 0,5 percentuálneho bodu (na 48,0 %), podiel zamestnancov R - kategórie vzrástol o 0,5 percentuálneho bodu (na 52,0 %).

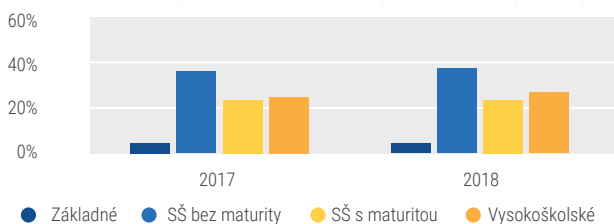


Zamestnávanie v Slovenskej republike a v zahraničí

Z celkového počtu 1 119 zamestnancov k 31.12.2018 zamestnával Doprastav, a. s. na území SR spolu 1 072 zamestnancov, v organizačných zložkách v zahraničí spolu 47 zamestnancov.

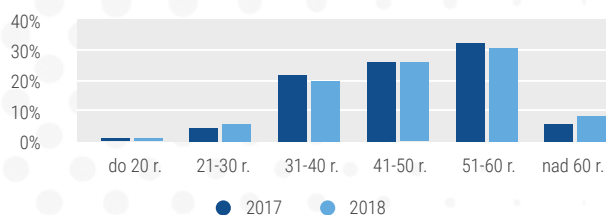
Vzdelanostná štruktúra zamestnancov v rokoch 2017, 2018

V roku 2018 v porovnaní s predchádzajúcim rokom poklesol podiel zamestnancov spoločnosti so stredným vzdelaním a vzrástol podiel zamestnancov s vysokoškolským vzdelaním.



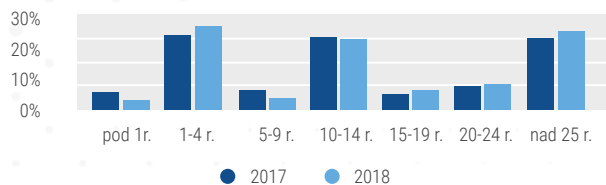
Veková štruktúra zamestnancov k 31.12.2018

V roku 2018 v porovnaní s rokom 2017 bol zaznamenaný nárast podielu zamestnancov vo vekových kategóriách 21 rokov až 30 rokov (+0,5 bodu) a nad 60 rokov (+2,8 bodu), pokles bol v kategóriách od 31 rokov do 40 rokov (-1,6 bodu) a od 51 rokov do 60 rokov (-1,5 bodu).



Štruktúra zamestnancov podľa dĺžky zamestnania v spoločnosti Doprastav, a.s. v rokoch 2017, 2018

Prehľad vývoja štruktúry zamestnancov podľa dĺžky zamestnania svedčí o dlhoročnej stabilizácii personálu v spoločnosti Doprastav, a. s. Zároveň v roku 2018 vzrástol podiel zamestnancov s dobou trvania zamestnania od 1 roka do 4 rokov (+2,0 bodu) a podiel zamestnancov s dobou trvania zamestnania nad 10 rokov (+3,5 bodu).



Oblasť starostlivosti o zamestnancov

Cieľom sociálnej politiky a programu starostlivosti o zamestnancov je vytvárať optimálne podmienky pre zamestnancov pre zabezpečenie ich pracovnej výkonnosti, k zvyšovaniu ich angažovanosti a spolupatričnosti k firme.

V rámci sociálneho programu boli v roku 2018 použité prostriedky sociálneho fondu, príspevky zamestnávateľa na doplnkové dôchodkové sporenie a bežné prevádzkové finančné prostriedky, vynakladané v súlade s firemnými pravidlami v nasledujúcich oblastiach:

- stravovanie zamestnancov,
- ubytovanie zamestnancov výrobnjej sféry, resp. TH zamestnancov v ubytovacích zariadeniach,
- lekárske preventívne prehliadky zabezpečované prostredníctvom pracovnej zdravotnej služby,

- príspevok na doplnkové dôchodkové sporenie,
- sociálne výpomoci pri dlhodobej práceneschopnosti, pri závažnom ochorení a v prípadoch spôsobujúcich zlú sociálnu situáciu a núdzu zamestnanca,
- príspevok na dopravu do zamestnania v zmysle zákona,
- vianočný príspevok pre zamestnanca.

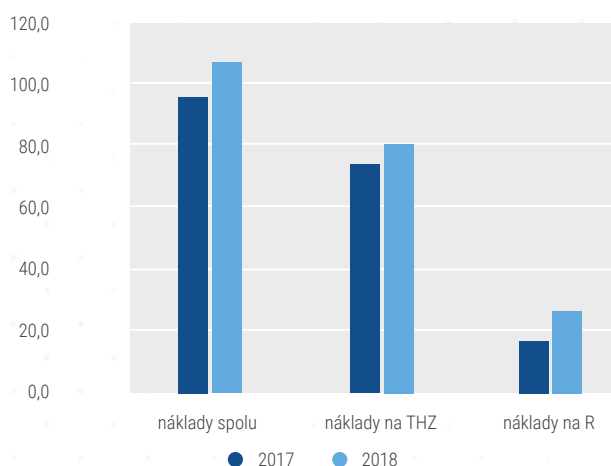
Oblasť vzdelávania a rozvoja ľudských zdrojov

V oblasti výchovy, vzdelávania a rozvoja zamestnancov v spoločnosti Doprastav, a.s. bolo v roku 2018 investovaných 116,4 tis. EUR. Z tohto objemu bolo na vzdelávanie technicko-hospodárskych zamestnancov (THZ) vynaložených 84,4 tis. EUR a na vzdelávanie zamestnancov kategórie robotníkov (R) 32,0 tis. EUR.

V roku 2018 sme zorganizovali a zabezpečili na 583 vzdelávacích aktivitách 2 492 účastí našich zamestnancov, čo predstavuje 3 536 osobodní.

Z toho na 316 vzdelávacích aktivitách pre THZ bol počet účastí 1 076, čo predstavuje 1 907 osobodní, na 267 vzdelávacích aktivitách pre zamestnancov R bolo 1 416 účastí, čo predstavuje 1 629 osobodní.

Vývoj nákladov na vzdelávanie zamestnancov v rokoch 2017, 2018 (v tis. EUR)



Perspektívy a tendencie vývoja spoločnosti

V minulom roku sme zaznamenali mierny pokles výkonov inžinierskeho staviteľstva na Slovensku a nadväzne na to aj u spoločnosti Doprastav. Príčin poklesu je viacero, medzi najdôležitejšie však rozhodne môžeme zaradiť pomalšiu a menej kvalitnú prípravu rozsiahlych dopravných projektov, spôsobenú jednak postupným úbytkom kvalifikovaných odborne zdatných ľudí, jednak zložitejšími procesmi povoľovania stavieb. Zvyšujúce sa právne vedomie účastníkov povoľovacích konaní vedie k využívaniu rôznych prostriedkov na spomaľovanie procesu majetkoprávného vysporiadania nehnuteľností aj samotného zabezpečenia stavebných povolení. Končiace sa obdobie kontrahovania infraštruktúrnych projektov z prostriedkov eurofondov vyvoláva rastúce obavy z nedostatku práce prevažne u väčších firiem, pričom sa vo zvýšenej miere ako v minulosti využívajú aj revízne postupy pri výbere zhotoviteľov vo verejných súťažiach.

Stav a predpokladaný vývoj slovenského stavebníctva

Podľa smerov výstavby najväčší podiel zo stavebnej produkcie v tuzemsku bude tvoriť v najbližších rokoch výstavba nebytových budov, menšie podiely bude predstavovať realizácia inžinierskych stavieb a výstavba bytových budov. Výstavba infraštruktúry na Slovensku sa dostáva do zjavného útlmu. U diaľnic a rýchlостných ciest financovaných z európskych fondov je prakticky uzavreté kontrahovanie väčších projektov. Stavby modernizácie železníc prežívajú krízu či utápajú sa v zložitom procese revízných konaní na Úrade pre verejné obstarávanie. Obdobie stagnácie bude okrem pomalej prípravy projektov spôsobené aj nedostatkom zdrojov, nielen finančných zdrojov na realizáciu stavieb, ale predovšetkým narastajúcim problémom nedostatku kvalifikovaných odborných personálnych kapacít.

V roku 2019 sa celkovo predpokladá v stavebníctve mierny rast v porovnaní s rokom 2018. Bude spôsobený pokračovaním výstavby privátnych projektov, pri predpokladanom miernom poklese verejných investícií.

V segmente inžinierskych stavieb nie je situácia priaznivá, absencia koncepcia prípravy a výstavby veľkých dopravných stavieb. Chýba jasné smerovanie ohľadom zaraďovania stavieb do prípravy ako aj určenie priorít pri rozhodovaní o výbere jednotlivých úsekov do výstavby. Spomínané zložitejšie podmienky v povoľovacích procesoch spôsobujú predlžovanie určených lehôt na prípravu stavieb. Opakuje sa žiadosti o nápravu a námietky voči vylúčeniu, resp. vyhodnoteniu súťaží znemožňujú verejným obstarávateľom uzatvoriť s víťaznými uchádzačmi zmluvu o dielo a začať výstavbu. Je možné konštatovať, že investori síce deklarujú pripravenosť projektov na výstavbu a dostatok stavieb na začatie výstavby, skutočnosť je však iná, stavebné firmy začínajú pociťovať výraznejší nedostatok väčších zákaziek.

Je namieste položiť si otázku, prečo pretrvávajú nelichotivé hodnotenie stavebného sektora. Média aj viacerí „odborníci“ vytrvalo pokračujú v kritike domácich stavebných firiem za ich vysoké ceny v súťažiach bez akýchkoľvek znalostí metód kalkulovania. Podsúvajú sa názory, že slovenské stavebné firmy potrebujú konkurenciu zo zahraničia za účelom zníženia cien v ponukách a vyzdvihujú nízke ceny v ponukách firiem, ktoré nemajú znalosti domáceho prostredia, materiálové zdroje ani lokálne výrobné a technické kapacity. Toto všetko vytvára nepriaznivý obraz o slovenskom stavebníctve.

V segmente vodohospodárskych projektov a prác na ochranu životného prostredia prevládajú stavby vodných projektov - kanalizácie, čistiarne odpadových vôd, vodovody a stavby protipodvodňovej ochrany, plánované na ochranu väčších miest. Štát chce zlepšiť využívanie rieky Dunaj pre rozvoj vodnej dopravy, začína rekonštrukciu vodných komôr a turbín vodného diela Gabčíkovo na Dunaji. Stavby budú financované z fondov EÚ Operačného programu Kvalita životného prostredia. Aj keď finančný príspevok EÚ na tento operačný program bol viac ako 3 mld. EUR, prevláda v segmente pomalá príprava, s očakávanou gradáciou ku koncu programovacieho obdobia.

Slovenskému stavebníctvu v segmente pozemných stavieb pomáhajú najmä súkromné investície. V uplynulom roku ukončili developeri výstavbu viacerých nových projektov. Vo výstavbe prevláda rezidenčný segment aj v mimobratislavských regiónoch. Sľubne sa rozbehla výstavba kancelárskych priestorov, kde si atraktívne bratislavské lokality rozdelili najmä dvaja dominantní developeri. Výstavba logistických centier vykazuje slušné objemy a neobsadenosť priestorov sa drží na minimách. Predpokladáme, že v budúcom období segment už nezažije taký markantný rozvoj.

Je potrebné otvorene povedať, že bez pomoci financovania zo štrukturálnych fondov EÚ a Kohézneho fondu bude štát počnúc rokom 2021 veľmi zložito zabezpečovať financovanie prípravy, ale hlavne výstavby budúcich verejných investícií. Nie je badateľný žiadny výrazný progres v hľadaní zdrojov financovania budúcich projektov. Chýba nám aj kvalitná moderná legislatíva, v tomto aspekte nás už predbehli aj v Čechách. Ak sa nič výrazne nezmení, čaká nás v budúcich rokoch zdĺhavá a nekvalitná príprava projektov na realizáciu, meškajúce majetkovo-právne usporiadanie nehnuteľností a rastúce problémy vo verejnom obstarávaní pri výbere zhotoviteľov. Pri menšom počte projektov bude logickým vyústením pokračovanie nízkych cien v ponukách uchádzačov.

Firemná stratégia spoločnosti

V reakcii na vyššie uvedené trendy a predpokladaný pokles verejných investícií v najbližších rokoch, bude potrebné prispôbiť firemnú stratégiu novým podmienkam. V prvom rade sa spoloč-

nosť musí pripraviť na toto obdobie, charakterizované zníženými výnosmi a znižovaním fixných nákladov. Výrazne sa spoločnosť musí sústrediť na zintenzívnenie obchodnej činnosti, táto sa stáva v období poklesu stavebnej výroby prioritou. Zároveň je nevyhnutné zachovať stav finančne stabilnej spoločnosti, súčasne so zvyšovaním efektívnosti nákladov na výrobu.

Plánujeme zachovať hlavnú orientáciu výkonov na rozsiahle dopravné projekty s rozumnou mierou diverzifikácie výkonov do všetkých segmentov slovenského stavebníctva. Neznamená to, že začneme súťažiť o výstavbu rezidenčných projektov. Budeme sa uchádzať o realizáciu takých druhov stavieb, ktoré sme doteraz nerealizovali. Nevýhodou pri diverzifikovaní činností bude fakt, že v iných typoch projektov nemáme také skúsenosti ako pri dopravných stavbách.

Väčšiu záťaž prenesieme na organizačné jednotky, ktoré musia byť schopné svojou obchodnou činnosťou pokryť celé územie Slovenska.

Chceme si zachovať pozíciu medzi poprednými spoločnosťami na domácom trhu, avšak pri výrazne agresívnejšej angažovanosti na susedných trhoch. Vstup na tieto trhy bude cielený, so znalosťou miestnej legislatívy a detailného zmapovania miestneho stavebného trhu, čo je optimálne uskutočniť napríklad aj akvizíciou v danej krajine.

Vývoj spoločnosti v budúcich rokoch

Budúce roky v stavebníctve budú ovplyvnené volebným rokom 2020, rovnako ako v minulosti. Vzhľadom na charakter našej činnosti, bude ovplyvnená zastavením a spomalením procesu verejného obstarávania minimálne na niekoľko mesiacov v roku 2020. Táto skutočnosť spolu s nedostatočnou prípravou nových projektov znamená menší počet zákaziek v ponuke verejných investícií.

Ako zabezpečiť doplnenie výrobného programu pri stagnujúcej príprave projektov dopravnej infraštruktúry? Výpadok veľkých infraštruktúrnych projektov nebude možné plne nahradiť strednými a malými zákazkami. Všetky súťaže stavieb diaľnic, rýchlostných ciest a obchvatov miest budú našou najvyššou prioritou. Okrem nich zameriame pozornosť na niektoré zaujímavé projekty operačných programov a súkromných investícií. Súčasná vláda plánuje začať s modernizáciou viac ako 180 kilometrov ciest prvej triedy, začiatok súťaží sa však neustále posúva. Naš záujem sa sústreďí na pripravované obchvaty miest, napr. Šaľa, Brezno, Holíč, Plavnica a Prievidza pôjdu s najväčšou pravdepodobnosťou do verejných súťaží v tomto roku.

Máme výrazný záujem sa zapojiť do výstavby električkovej trate v Dúbravke, vzhľadom na prípravu rekonštrukcie ďalších dvoch radiál či o zákazku Kofajového prepojenia v Petržalke, úsek Bo-

sákova – Janíkov dvor. Je však reálna obava, že v najbližšom relevantnom období sa uskutoční len súťaž na železničný projekt zriaďovacej stanice a železničnej infraštruktúry v meste Žilina.

Ďalšou príležitosťou na doplnenie programu sú zákazky pre výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu úsekov ciest II. a III. triedy, ktoré sú kryté zdrojmi operačných programov IROP a rozvoja vidieka SR. Nakoľko vlastnime technológie pokládky asfaltových zmesí, predpokladáme v tejto oblasti značné uplatnenie našich kapacít.

Už v predchádzajúcom období sme boli úspešní pri výstavbe priemyselných objektov. V rámci Slovenska budú pribúdať prevádzky dodávateľov komponentov pre automobily. V tomto segmente vidíme doplnenie výroby veľmi reálne, vzhľadom na možnosti výroby prefabrikovaných skeletov. Naš záujem sa sústreďí aj na zákazky rozširovania nákupných centier Eurovea a Tesco v Bratislave, Európy vo Zvolene či Laugaricia v Trenčíne. Údržba kultúrnych pamiatok a historických budov bola dlhodobo zanedbávaná, jednou zo zaujímavých stavieb bude Rekonštrukcia kaštieľa Rusovce. Máme záujem o vytypované práce v súvislosti s plánovanou výstavbou dvoch nových nemocníc v Bratislave.

Rozloženie síl do viacerých segmentov stavebného trhu by spoločnosti malo priniesť nové zákazky, sme si však vedomí toho, že dopĺňovanie výrobnéj náplne rozmanitých druhov stavieb bude náročné. Napomôcť by nám mohla zvýšená snaha zahájiť všetky pripravované projekty, financované z eurofondov, najneskôr v roku 2021.

Budeme pokračovať v intenzívnej snahe uplatniť sa na trhu v Českej republike, získaný projekt D3 Hodějovice – Třebonín, obchvat Českých Budějovic, považujeme za začiatok procesu etablovania sa na tomto trhu. Plánujeme tento trh regionálne rozdeliť, doplniť kvalifikovanými odborníkmi a tak zefektívniť obchodnú činnosť. Zmenou organizačnej štruktúry v Čechách budeme schopní identifikovať miestne zdroje a materiály ako aj rozhodujúce poddodávky. Súčasnne budeme optimalizovať kalkulácie a venovať sa podrobnejšej príprave zákaziek.

Nechceme byť viazaní len na trh Slovenska a Čiech, plánujeme orientáciu aj na iné trhy v Európe. Pripravovaná stratégia prieniku na vybrané európske trhy si bude vyžadovať nový prístup k získavaniu informácií, príprave zákaziek a samotnej realizácie stavieb. Bude potrebné nastaviť personálne a technologické kapacity spoločnosti doma a v zahraničí tak, aby sme zostali úspešní aj v nasledujúcom období.

Správa dozornej rady spoločnosti Doprastav, a.s. o kontrolnej činnosti, preskúmaní účtovnej závierky a návrhu o rozdelení zisku za rok 2018

Správa Dozornej rady spoločnosti Doprastav, a.s. o kontrolnej činnosti, preskúmaní účtovnej závierky a návrhu o rozdelení zisku za rok 2018

Dozorná rada spoločnosti Doprastav, a.s. (ďalej len „Dozorná rada“) predkladá týmto riadnemu Valnému zhromaždeniu akcionárov, konané dňa 20.06.2019, nasledovné vyjadrenia:

1. Správa Dozornej rady o kontrolnej činnosti v spoločnosti v roku 2018

Dozorná rada, ako najvyšší kontrolný orgán spoločnosti Doprastav, a.s., v hodnotenom období v súlade s platnými právnymi predpismi a stanovami spoločnosti overovala postupy vo veciach spoločnosti, dohliadala na výkon pôsobnosti Predstavenstva a uskutočňovanie podnikateľskej činnosti spoločnosti.

Dozorná rada počas obdobia roku 2018 pracovala v nasledujúcom zložení:

Od 01.01.2018 do 31.12.2018

Ing. Martin Mráz	predseda dozornej rady
Ing. Marcela Cerulíková	členka dozornej rady
Ing. Eva Rýdlová	členka dozornej rady
Ing. Ľubomír Dutko	člen dozornej rady
Ing. Peter Horal	člen dozornej rady
Ing. Oliver Čvirík	člen dozornej rady

Dozorná rada sa pri svojej kontrolnej činnosti pravidelne zaoberala aktuálnym stavom plnenia obchodného plánu a zabezpečením výrobného programu, organizačnými zmenami spoločnosti, stavom personálu a mzdovým vývojom, vývojom podnikateľskej činnosti, hospodárskymi výsledkami, aktuálnou finančnou situáciou a stavom majetku spoločnosti. Na zasadnutia Dozornej rady boli pravidelne pozývaní členovia Predstavenstva, ktorí oboznamovali Dozornú radu s aktuálnou situáciou v spoločnosti.

Dozorná rada v súvislosti s ukončenou reštrukturalizáciou spoločnosti konštatuje, že spoločnosť si riadne plnila všetky svoje záväzky vyplývajúce z reštrukturalizačného plánu na daný rok.

Dozorná rada ďalej konštatuje, že obchodný plán na zabezpečenie výrobného programu nebol v plnom rozsahu naplnený, no aj napriek tomu sa dá rok 2018 z hľadiska výrobnnej náplne považovať za ustálený.

Dozorná rada konštatuje, že podľa jej vedomostí Predstavenstvo spoločnosti riadilo podnikateľskú činnosť spoločnosti v súlade s právnymi predpismi a stanovami spoločnosti.

2. Stanovisko Dozornej rady k riadnej účtovnej závierke za rok 2018 a vyjadrenie Dozornej rady k návrhu Predstavenstva o rozdelení zisku za rok 2018

Dozorná rada v súlade so svojimi právomocami prerokovala riadnu individuálnu účtovnú závierku za rok 2018 zostavenú podľa IFRS prijatých Európskou úniou ako aj správu audítora spoločnosti Deloitte Audit s.r.o. z previerky účtovnej závierky za rok 2018.

Dozorná rada konštatuje, že riadna individuálna účtovná závierka za rok 2018 poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie

spoločnosti Doprastav, a.s. k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok 2018. Dozorná rada berie na vedomie správu audítora spoločnosti Deloitte Audit s.r.o.

Dozorná rada tiež preskúmala návrh Predstavenstva na rozdelenie zisku za rok 2018. Zisk po zdanení za účtovné obdobie 01-12/2018 vo výške 16.033.078,25 EUR navrhlo Predstavenstvo spoločnosti preúčtovať na účet nerozdeleného zisku minulých rokov.

Dozorná rada konštatuje, že návrh je v súlade s platnými právnymi predpismi a so stanovami spoločnosti a voči predloženému návrhu nemá výhrady.

Dozorná rada spoločnosti Doprastav, a.s., na základe posúdenia dosiahnutých výsledkov hospodárenia, poznatkov získaných vlastnou kontrolnou činnosťou, výsledkov preverky riadnej individuálnej účtovnej závierky za rok 2018, stanoviska audítora a posúdení návrhu Predstavenstva o rozdelení zisku za rok 2018, odporúča Valnému zhromaždeniu schváliť:

- **riadnu individuálnu účtovnú závierku spoločnosti k 31.12.2018 bez výhrad,**
- **návrh na rozdelenie zisku za rok 2018 bez výhrad tak, ako bol predložený.**

V Bratislave, dňa 14.05.2019


Ing. Martin Mráz
predseda Dozornej rady Doprastav, a.s.

Finančná správa



Dodatok správy nezávislého audítora k výročnej správe

Doprastav, a.s.

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA K VÝROČNEJ SPRÁVE v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z. z.

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti Doprastav, a.s.:

- I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti Doprastav, a.s. (ďalej len „spoločnosť“) k 31. decembru 2018 uvedenú na stranách 50 – 92 priloženej výročnej správy spoločnosti, ku ktorej sme dňa 2. mája 2019 vydali správu nezávislého audítora z auditu individuálnej účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

SPRÁVA Z AUDITU INDIVIDUÁLNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Názor

Uskutočnili sme audit individuálnej účtovnej závierky spoločnosti Doprastav, a.s. (ďalej len „spoločnosť“), ktorá zahŕňa individuálnu súvahu k 31. decembru 2018, individuálny výkaz súhrnných ziskov a strát, individuálny výkaz zmien vlastného imania a individuálny výkaz peňažných tokov za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená individuálna účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia a peňažných tokov za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva v znení prijatom Európskou úniou (EÚ).

Základ pre názor

Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi. Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov sa bližšie uvádza v odseku Zodpovednosť audítora za audit individuálnej účtovnej závierky. Od spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky vrátane Etického kódexu audítora, ktoré sú relevantné pre náš audit individuálnej účtovnej závierky, a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že získané auditorské dôkazy poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za individuálnu účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti zodpovedá za zostavenie a verné zobrazenie individuálnej účtovnej závierky v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva v znení prijatom EÚ, a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán spoločnosti považuje za potrebné pre zostavenie individuálnej účtovnej závierky, aby neobsahovala významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní individuálnej účtovnej závierky štatutárny orgán zodpovedá za zhodnotenie schopnosti spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú reálnu možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit individuálnej účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či individuálna účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, ktorá obsahuje názor audítora. Primerané uistenie predstavuje vysoký stupeň uistenia, ale nie záruku, že audit vykonaný podľa Medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí prípadnú významnú nesprávnosť. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a považujú sa za významné, ak by bolo opodstatnené očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne ovplyvnia ekonomické rozhodnutia používateľov, ktoré boli prijaté na základe tejto individuálnej účtovnej závierky. V rámci auditu v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus počas celého auditu. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti individuálnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a vykonávame auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre názor audítora. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie aby sme vyjadrili názor na efektívnosť interných kontrol spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód, ako aj primeranosť účtovných odhadov a súvisiacich informácií zverejnených štatutárnym orgánom.
- Predkladáme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne používa účtovnú zásadu nepretržitého pokračovania v činnosti, a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v individuálnej účtovnej závierke alebo, ak sú takéto zverejnené informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery však vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah individuálnej účtovnej závierky vrátane zverejnených informácií, ako aj to, či individuálna účtovná závierka verne zobrazuje uskutočnené transakcie a udalosti.

II. Zároveň sme overili konsolidovanú účtovnú závierku spoločnosti Doprastav, a.s. (ďalej len „spoločnosť“) k 31. decembru 2018 uvedenú na stranách 95 -138 priloženej výročnej správy spoločnosti, ku ktorej sme dňa 2. mája 2019 vydali správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

SPRÁVA Z AUDITU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Názor

Uskutočnili sme audit konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Doprastav, a.s. a jej dcérskych spoločností (ďalej len „skupina“), ktorá zahŕňa konsolidovanú súvahu k 31. decembru 2018, konsolidovaný výkaz ziskov a strát, konsolidovaný výkaz zmien vlastného imania a konsolidovaný výkaz peňažných tokov za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená konsolidovaná účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz konsolidovanej finančnej situácie skupiny k 31. decembru 2018 a konsolidovaného výsledku jej hospodárenia a konsolidovaných peňažných tokov za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva v znení prijatom Európskou úniou (EÚ).

Základ pre názor

Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi. Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov sa bližšie uvádza v odseku Zodpovednosť audítora za audit konsolidovanej účtovnej závierky. Od skupiny sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky vrátane Etického kódexu audítora, ktoré sú relevantné pre náš audit konsolidovanej účtovnej závierky, a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že získané auditorské dôkazy poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za konsolidovanú účtovnú závierku

Štatutárny orgán zodpovedá za zostavenie a verné zobrazenie konsolidovanej účtovnej závierky v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva v znení prijatom EÚ, a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky, aby neobsahovala významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní konsolidovanej účtovnej závierky štatutárny orgán zodpovedá za zhodnotenie schopnosti skupiny nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle skupinu zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú reálnu možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit konsolidovanej účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či konsolidovaná účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, ktorá obsahuje názor audítora. Primerané uistenie predstavuje vysoký stupeň uistenia, ale nie záruku, že audit vykonaný podľa Medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí prípadnú významnú nesprávnosť. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a považujú sa za významné, ak by bolo opodstatnené očakávať, že jednotlivlo alebo v súhrne ovplyvnia ekonomické rozhodnutia používateľov, ktoré boli prijaté na základe tejto konsolidovanej účtovnej závierky.

V rámci auditu v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus počas celého auditu. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti konsolidovanej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a vykonávame auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre názor audítora. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie aby sme vyjadrili názor na efektívnosť interných kontrol skupiny.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód, ako aj primeranosť účtovných odhadov a súvisiacich informácií zverejnených štatutárnym orgánom.
- Predkladáme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne používa účtovnú zásadu nepretržitého pokračovania v činnosti, a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť skupiny nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v konsolidovanej účtovnej závierke alebo, ak sú takéto zverejnené informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery však vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že skupina prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah konsolidovanej účtovnej závierky vrátane zverejnených informácií, ako aj to, či konsolidovaná účtovná závierka verne zobrazuje uskutočnené transakcie a udalosti.
- Získavame dostatočné a vhodné auditorské dôkazy o finančných údajoch účtovných jednotiek alebo ich obchodných aktivitách v rámci skupiny pre účely vyjadrenia názoru na konsolidovanú účtovnú závierku. Zodpovedáme za vedenie, kontrolu a realizáciu auditu skupiny. Oštvame výhradne zodpovední za náš názor audítora.

III. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe – dodatok správy nezávislého audítora

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naše vyššie uvedené názory na účtovnú závierku a konsolidovanú účtovnú závierku sa nevzťahujú na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky sme zodpovední za oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a za vyhodnotenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Vyhodnotili sme, či výročná správa spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Podľa nášho názoru, na základe prác vykonaných počas auditu účtovných závierok:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s účtovnými závierkami za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o spoločnosti a jej situácii, ktoré sme získali počas auditov účtovných závierok, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali po dátume vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava 18. júna 2019



Ing. Peter Longauer, FCCA
zodpovedný audítor
Licencia UDVA č. 1136

V mene spoločnosti
Deloitte Audit s.r.o.
Licencia SKAu č. 014

Súvaha

k 31.12.2018 pripravená podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii

AKTÍVA	INDIVIDUÁLNE VÝKAZY			KONSOLIDOVANÉ VÝKAZY		
	2018	2017	2016	2018	2017	2016
Stále aktíva						
Dlhodobý hmotný majetok	17 927	13 355	15 705	26 489	22 593	20 171
Investície do nehnuteľností	1 721	2 729	2 740	4 119	5 267	5 419
Dlhodobý majetok určený na predaj	1 464	1 464	2 272	1 464	1 464	2 272
Dlhodobý nehmotný majetok	27	49	78	110	127	160
Investície v dcérskych spoločnostiach	11 622	9 377	9 321	-	-	-
Investície v spoločných a pridružených spoločnostiach	1 235	1 235	1 612	1 916	1 975	3 161
Odložené daňové pohľadávky	8 460	7 634	-	8 521	7 782	275
Finančný majetok určený na predaj	18	226	226	926	226	226
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky	39 531	47 537	32 448	30 012	36 023	27 665
SPOLU STÁLE AKTÍVA	82 005	83 606	64 402	73 557	75 457	59 349
Obežné aktíva						
Zásoby	6 800	4 359	5 270	8 950	6 157	6 725
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky	84 482	74 419	83 678	84 821	75 984	83 550
Čiastky nevyfakturované odberateľom	4 074	3 479	23 128	4 248	3 700	23 311
Splatná daň z príjmov	-	1	-	91	18	297
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	47 655	35 329	19 672	49 112	37 161	23 753
SPOLU OBEŽNÉ AKTÍVA	143 011	117 587	131 748	147 222	123 020	137 636
AKTÍVA SPOLU	225 016	201 193	196 150	220 779	198 477	196 985

VLASTNÉ IMANIE A PASÍVA	INDIVIDUÁLNE VÝKAZY			KONSOLIDOVANÉ VÝKAZY		
	2018	2017	2016	2018	2017	2016
Vlastné imanie patriace akcionárom Spoločnosti						
Základné imanie	22 182	22 182	22 182	22 182	22 182	22 182
Ostatné fondy	4 784	4 784	4 784	4 769	4 757	4 779
Nerozdelený zisk/(strata) minulých období*	75 519	59 486	30 132	67 464	51 300	28 074
Podiel menšinových vlastníkov				1 732	1 641	1 543
VLASTNÉ IMANIE SPOLU	102 485	86 452	57 098	96 147	79 880	56 578
Dlhodobé záväzky						
Úvery a pôžičky	27	1 405	3 605	677	2 264	3 673
Odložené daňové záväzky	-	-	-	-	-	125
Rezervy	3 114	3 754	2 766	3 241	3 828	2 847
Dlhodobé záväzky z obchodného styku a iné záväzky	13 983	17 668	17 116	13 680	17 549	16 878
SPOLU DLHODOBÉ ZÁVÄZKY	17 124	22 827	23 487	17 598	23 641	23 523
Krátkodobé záväzky						
Krátkodobé záväzky z obchodného styku a iné záväzky	78 369	62 897	90 259	78 742	65 617	91 543
Čiastky dlžné odberateľom	20 041	13 257	5 080	20 044	13 257	5 080
Splatná daň z príjmov	4	-	-	-	-	-
Úvery a pôžičky	1 394	1 395	1 815	2 649	1 717	1 850
Rezervy	5 599	14 365	18 411	5 599	14 365	18 411
SPOLU KRÁTKODOBÉ ZÁVÄZKY	105 407	91 914	115 565	107 034	94 956	116 884
ZÁVÄZKY SPOLU	122 531	114 741	139 052	124 632	118 597	140 407
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY SPOLU	225 016	201 193	196 150	220 779	198 477	196 985

* zahŕňa nerozdelený zisk minulých období, neuhradenú stratu minulých období a zisk bežného obdobia

Výkaz ziskov a strát

k 31. decembru 2018 pripravený podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT	INDIVIDUÁLNE VÝKAZY			KONSOLIDOVANÉ VÝKAZY		
	2018	2017	2016	2018	2017	2016
Tržby	249 015	290 979	281 774	260 733	299 834	285 177
Materiál, energie, suroviny a pokles hodnoty zásob	(45 911)	(51 201)	(49 376)	(51 105)	(54 999)	(50 480)
Odpisy, amortizácia a pokles hodnoty	(2 271)	(2 824)	(3 828)	(3 672)	(3 941)	(4 333)
Osobné náklady	(27 545)	(29 274)	(27 763)	(32 169)	(32 494)	(30 030)
Poddodávky	(130 432)	(165 609)	(143 888)	(129 401)	(164 872)	(143 168)
Ostatné služby	(38 312)	(34 192)	(39 370)	(40 173)	(34 645)	(39 331)
Ostatné prevádzkové výnosy	14 331	17 101	8 411	19 734	11 059	6 488
Ostatné prevádzkové náklady	(3 802)	(3 742)	(11 159)	(8 020)	(3 932)	(10 758)
Zisk (strata) z predaja investícií	92	-	-	92	(458)	-
Kurzové zisky (straty) (netto)	24	88	(79)	11	120	(80)
Odpis záväzkov z reštrukturalizácie	-	-	-	-	-	-
PREVÁDZKOVÝ ZISK (STRATA)	15 189	21 326	14 722	16 030	15 672	13 485
Finančné výnosy	335	482	344	125	434	345
Finančné náklady	(238)	(82)	(296)	(283)	(112)	(305)
Podiel na zisku alebo strate pridružených podnikov	-	-	-	40	30	(331)
ZISK/(STRATA) PRED ZDANENÍM	15 286	21 726	14 770	15 912	16 024	13 194
Daň z príjmov	747	7 629	(11)	399	7 417	(132)
Čistý zisk/(strata) za účtovné obdobie	16 033	29 355	14 759	16 311	23 441	13 062
SÚHRNNÝ ZISK/(STRATA) SPOLU	16 033	29 355	14 759	16 311	23 441	13 062
ČISTÝ ZISK/(STRATA) PRIPADAJÚCI:						
Akcionárom Spoločnosti				16 160	23 289	12 990
Menšinovým vlastníkom				151	152	72
SÚHRNNÝ ZISK/(STRATA) PRIPADAJÚCI:						
Akcionárom Spoločnosti				16 160	23 289	12 990
Menšinovým vlastníkom				151	152	72

Vlastné imanie

za rok končiaci 31. decembra 2018 zostavený podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii

VLASTNÉ IMANIE (V TIS. EUR)	INDIVIDUÁLNE VÝKAZY			KONSOLIDOVANÉ VÝKAZY		
	2018	2017	2016	2018	2017	2016
Základné imanie	22 182	22 182	22 182	22 182	22 182	22 182
Ostatné fondy	4 784	4 784	4 784	4 769	4 757	4 779
Nerozdelený zisk/strata minulých období	75 519	59 486	30 132	67 464	51 300	28 074
Podiel menšinových vlastníkov				1 732	1 641	1 543
VLASTNÉ IMANIE SPOLU	102 485	86 452	57 098	96 147	79 880	56 578

NÁVRH ROZDELENIA VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA V SCHVAĽOVACOM KONANÍ

Zisk za účtovné obdobie	16 033
Výplata dividend	-
Doplnenie rezervného fondu	-
Prídel do sociálneho fondu	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	16 033

Komentár k majetkovej a výkonnostnej situácii spoločnosti

Majetok spoločnosti a kapitálová štruktúra

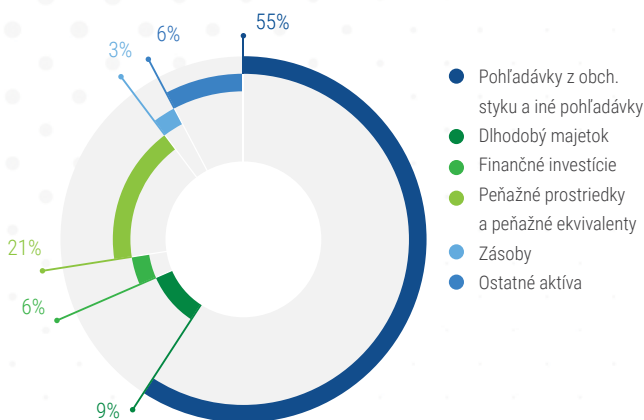
Majetok spoločnosti ku dňu zostavenia účtovnej závierky bol vykázaný vo výške 225 016 tis. €. V porovnaní s predchádzajúcim obdobím zaznamenal nárast o 23 823 tis. € (12 %). Neobežné aktíva predstavovali hodnotu 82 005 tis. €. Štruktúru neobežných aktív v roku 2018 ovplyvnili hlavne pokles dlhodobých pohľadávok o 8 006 tis. € (-17 %), pokles investícií do nehnuteľností o 1 008 tis. €, nárast dlhodobého hmotného majetku o 4 572 tis. € (34 %) a nárast investícií v dcérskych spoločnostiach o 2 245 tis. € (24 %). Pokles dlhodobých pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok bol hlavne ovplyvnený uvoľnením finančných prostriedkov z notárskej úschovy zložených z titulu incidenčných žalôb a vyplatením dlhodobého zádržného na stavbách D3 Svrčinovec-Skalité a D1 Fričovce Svinia. Pokles investícií do nehnuteľností bol spôsobený predajom ubytovacieho zariadenia Roháče. Nárast investície v dcérskych spoločnostiach bol spôsobený navýšením základného imania v spoločnosti DPS RE, s.r.o. o 1 995 tis. € a v spoločnosti TESScontrol, s.r.o. o 250 tis. €. Nárast dlhodobého majetku bol spôsobený najmä kúpou nehnuteľného majetku.

Obežný majetok bol k 31.12.2018 vykázaný v hodnote 143 011 tis. €. Oproti minulému roku zaznamenal nárast o 25 424 tis. € (22 %). Na zmenu stavu obežného majetku mal vplyv najmä nárast peňažných prostriedkov a ekvivalentov o 12 326 tis. € (35 %), nárast krátkodobých pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok o 10 063 tis. € (14 %) a nárast zásob o 2 441 tis. € (56 %). Podstatný vplyv na nárast peňažných prostriedkov a ekvivalentov malo uvoľnenie finančných prostriedkov z notárskej úschovy, úhrada dlhodobo sporných pohľadávok a úhrada pohľadávok pred lehotou splatnosti v závere roka 2018. Nárast krátkodobých pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok v medziročnom porovnaní bol vo výraznej miere ovplyvnený dodávkou prác a následnou fakturáciou na projektoch ŽSR Púchov - ZA, I.etapa a Diaľnica D1 Lietavská Lúčka - Višňové Dubná Skala v súhrnnej výške 12 703 tis. €. Na vyšší stav zásob ku koncu roku 2018 oproti roku 2017 mal vplyv predovšetkým vyšší stav odbytových zásob závodu Prefa, K 31.12.2018 predstavuje výška vlastného imania 102 485 tis. €. Hodnota vlastného imania sa zvýšila o 16 033 tis. €, čo predstavuje dosiahnutý výsledok hospodárenia za rok 2018.

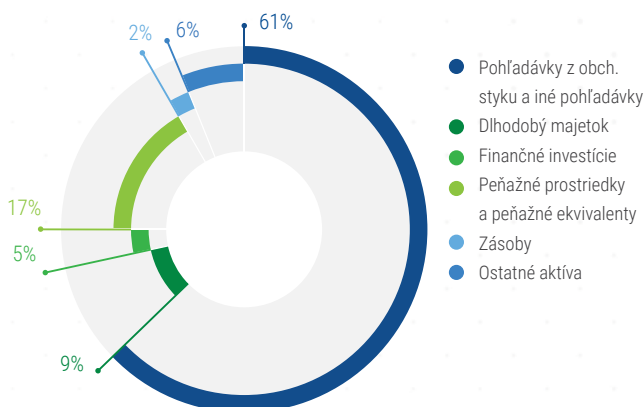
Dlhodobé záväzky poklesli o 5 703 tis. € (-25 %) hlavne z dôvodu poklesu dlhodobých záväzkov z obchodného styku a iných záväzkov o 3 685 tis. € (-21 %) a poklesu úverov a pôžičiek vo výške 1 378 tis. € (-98 %). Na celkový nárast krátkodobých záväzkov o 13 493 tis. € (15 %) mal vplyv najmä nárast záväzkov z obchodného styku a iných záväzkov o 15 472 (25 %) a nárast čiastok dlžných odberateľom o 6 784 tis. € (51 %). Zmena stavu krátkodobých záväzkov bola ovplyvnená aj poklesom krátkodo-

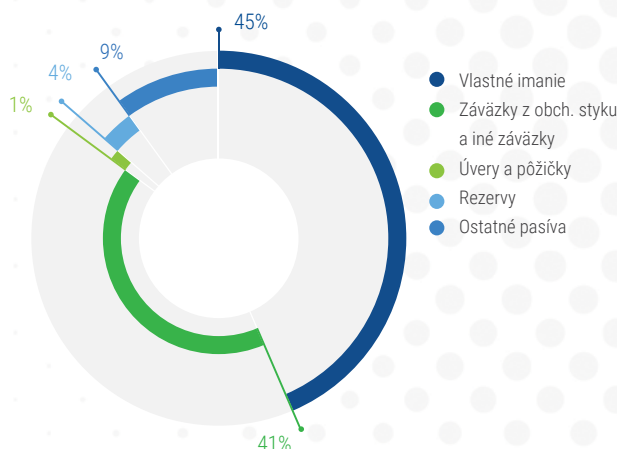
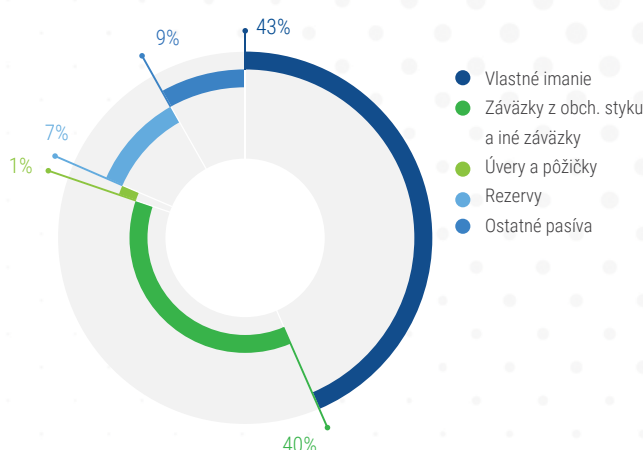
bých rezerv o 8 766 tis. € (-61%). Dlžné čiastky voči odberateľom dosiahli hodnotu 20 041 tis. €, čo súvisí najmä s realizáciou projektov ŽSR Púchov - Žilina, I.etapa (9 276 tis. €), Príprava cestnej infraštruktúry Nitra (5 212 tis. €), D1 Prešov západ - Prešov juh (3 308 tis. €) a Logistická budova a technológie pre SILO (705 tis. €). Krátkodobé rezervy poklesli najmä z dôvodu rozpustenia rezervy na súdne spory vo výške 10 438 tis. € a zmenou stavu rezerv na stratové zmluvy (kladný dopad 1 583 tis. €). Pokles dlhodobých záväzkov z obchodného styku a iných záväzkov vznikol hlavne z titulu vyplatenia dlhodobého zádržného na projektoch D1 Hričovské Podhradie-Lietavská Lúčka a ČOV Sever. Nárast krátkodobých záväzkov z obchodného styku vo výraznej miere ovplyvnila poddodávka technologického zariadenia do tunela Ovčiarsko v IV. štvrtroku 2018 na projekte D1 Hričovské Podhradie Lietavská Lúčka.

Štruktúra aktív k 31.12.2018



Štruktúra aktív k 31.12.2017



Štruktúra pasív k 31.12.2018**Štruktúra pasív k 31.12.2017****Výsledok hospodárenia za rok 2018**

V roku 2018 dosiahla spoločnosť tržby za vlastné výrobky a služby vo výške 249 015 tis. €, čo predstavuje 93 % plnenie plánovaných tržieb vo výške 268 280 tis. € a zároveň to znamená pokles tržieb o 41 964 tis. € v medzioročnom porovnaní. Pokles plánovaných tržieb nastal najmä vplyvom dosiahnutia nižších tržieb z hlavnej stavebnej výroby, nakoľko plán tržieb hlavnej stavebnej výroby sa podarilo splniť na 86 % (238 411 tis. €). Tržby z hlavnej stavebnej výroby tvoria až 92 % z celkovej výšky tržieb.

V oblasti hospodárskeho výsledku spoločnosť dosiahla zisk pred zdanením vo výške 15 286 tis. €, čo znamenalo 122 % plnenie plánu hospodárskeho výsledku na rok 2018 vo výške 12 500 tis. €. V porovnaní s predchádzajúcim rokom bol zisk pred zdanením nižší o 6 440 €, čo bolo spôsobené skutočnosťou, že zisk za rok 2017 bol do značnej miery ovplyvnený predajom nehnuteľného majetku vo výške 8 626 tis. €. Na prekročení plánovaného zisku na rok 2018 malo najväčší podiel rozpustenie rezerv na incidenčné žaloby a rozpustenie opravných položiek.

Základ pre splnenie plánu hospodárskeho výsledku vytvorili stavby zmluvne zabezpečené v predchádzajúcich rokoch (napr. D1 Hričovské Podhradie – Lietavská Lúčka, D3 Svrčinovec – Skalité, ŽSR Modernizácia trate Púchov – Žilina pre rýchlosť do 160 km/hod, I. etapa, Príprava cestnej infraštruktúry- strategický park Nitra, D1 Prešov západ – Prešov juh) vo výške 222 505 tis. €, čo tvorilo 83% z plánovaných tržieb na rok 2018. Počas roka boli tieto zákazky doplnené viacerými strednými a menšími stavbami (napr. ŽSR Modernizácia trate Púchov – Žilina, I. etapa, TEMPRA, Diaľnica D1 Lietavská Lúčka – Višňové- Dubná skala, Výstavba strategického parku Nitra, objekt Wallace, súbor stavieb pre VW). Stavby boli realizované s primeranou rentabilitou.

Spoločnosť v roku 2018 opäť orientovala svoje podnikateľské aktivity najmä na slovenský stavebný trh. V Českej republike boli v roku 2018 zrealizované tržby vo výške 9 823 tis. € (3,9% z celkových tržieb) s nízkou maržou. Na základe rozhodnutia vedenia spoločnosti v Českej republike naďalej rozvíjajú svoje aktivity aj slovenské organizačné jednotky, pričom v roku 2018 z celkových tržieb dosiahnuť v Českej republike dosiahli tržby vo výške 2 343 tis. €.

Zmluvné zabezpečenie zákaziek na rok 2019 je výrazne nižšie ako v predchádzajúcich rokoch na začiatku plánovacieho obdobia. Napriek tomu spoločnosť plánuje na rok 2019 výnosy vo výške 236 360 tis. € s plánovaným hospodárskym výsledkom 10 300 tis. € a rentabilitou z tržieb 4,4%.

Peňažné toky

Finančná situácia Spoločnosti bola počas celého roka 2018 vyrovnaná. Spoločnosť v roku 2018 nečerpala žiadne prevádzkové úvery. Stav bankových úverov k 31. decembru 2018 vo výške 1 366 tis. € predstavuje zostatok úverov, schválených reštrukturalizačným plánom, splácaných v postupných splátkach do 31. decembra 2019. K 31. decembru 2018 Spoločnosť evidovala stav vystavených bankových záruk a záručných poistiek v objeme 50 123 tis. € (k 31. decembru 2017: 64 307 tis. €) a stav vystavených záväzných úverových príslubov vo výške 2 400 tis. € (k 31. decembru 2017: 8 600 tis. €). V priebehu roka 2018 nedošlo ani v jednom prípade k uplatneniu z vystavených bankových záruk zo strany beneficienta.

Peňažné prostriedky a ekvivalenty zaznamenali medzioročne nárast o 12 326 tis. € (35 %). Čistý peňažný tok z prevádzkovej činnosti bol 18 318 tis. €. Na nárast malo vplyv najmä dosiahnutie kladného výsledku hospodárenia pred zdanením (kladný dopad 15 286 tis. €), odpisy a amortizácia (kladný dopad 2 271 tis. €), zmena stavu pohľadávok/záväzkov z obchodného styku (kladný dopad 12 954 tis. €), zmena stavu zásob (záporný dopad 2 441 tis. €) a zmena stavu rezerv (záporný dopad 9 406 tis. €). Čistý peňažný tok z investičnej činnosti dosiahol zápornú hodnotu vo výške 4 612 tis. €, čo súviselo najmä s investíciami do dlhodobého majetku (záporný dopad 6 886 tis. €), ale tiež s tržbami z predaja dlhodobého nehmotného a hmotného majetku (kladný vplyv 1 763 tis. €). Čistý peňažný tok z finančnej činnosti bol záporný vo výške 1 380 tis. € a to najmä z dôvodu úhrad záväzkov z úverov.

Správa nezávislého audítora z auditu individuálnej účtovnej závierky

Deloitte.

Deloitte Audit s.r.o.
Digital Park II, Einsteinova 23
851 01 Bratislava
Slovenská republika

Tel: +421 2 582 49 111
Fax: +421 2 582 49 222
deloitteSK@deloitteCE.com
www.deloitte.sk

Zapísaná v Obchodnom registri
Okresného súdu Bratislava I
Oddiel Sro, vložka č. 4444/B
IČO: 31 343 414
IČ pre DPH: SK2020325516

Doprastav, a.s.

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti Doprastav, a.s.:

SPRÁVA Z AUDITU INDIVIDUÁLNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Názor

Uskutočnili sme audit individuálnej účtovnej závierky spoločnosti Doprastav, a.s.(ďalej len „spoločnosť“), ktorá zahŕňa individuálnu súvahu k 31. decembru 2018, individuálny výkaz súhrnných ziskov a strát, individuálny výkaz zmien vlastného imania a individuálny výkaz peňažných tokov za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená individuálna účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia a peňažných tokov za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva v znení prijatom Európskou úniou (EÚ).

Základ pre názor

Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi. Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov sa bližšie uvádza v odseku *Zodpovednosť audítora za audit individuálnej účtovnej závierky*. Od spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky vrátane Etického kódexu audítora, ktoré sú relevantné pre náš audit individuálnej účtovnej závierky, a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že získané auditorské dôkazy poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za individuálnu účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti zodpovedá za zostavenie a verné zobrazenie individuálnej účtovnej závierky v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva v znení prijatom EÚ, a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán spoločnosti považuje za potrebné pre zostavenie individuálnej účtovnej závierky, aby neobsahovala významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní individuálnej účtovnej závierky štatutárny orgán zodpovedá za zhodnotenie schopnosti spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú reálnu možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit individuálnej účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či individuálna účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, ktorá obsahuje názor audítora. Primerané uistenie predstavuje vysoký stupeň uistenia, ale nie záruku, že audit vykonaný podľa Medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí prípadnú významnú nesprávosť. Nesprávosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a považujú sa za významné, ak by bolo opodstatnené očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne ovplyvnia ekonomické rozhodnutia používateľov, ktoré boli prijaté na základe tejto individuálnej účtovnej závierky.

Deloitte označuje jednu, resp. viacero spoločností Deloitte Touche Tohmatsu Limited, britskej súkromnej spoločnosti s ručením obmedzeným zárukou (UK private company limited by guarantee), a jej členských firiem. Každá z týchto firiem predstavuje samostatný a nezávislý právny subjekt. Podrobný opis právnej štruktúry združenia Deloitte Touche Tohmatsu Limited a jeho členských firiem sa uvádza na adrese www.deloitte.com/sk/o-nas.

Spoločnosť Deloitte poskytuje služby v oblasti auditu, daní, práva, podnikového a transakčného poradenstva klientom v mnohých odvetviach verejného a súkromného sektora. Vďaka globálnej prepojenej sieti členských firiem vo viac ako 150 krajinách má Deloitte svetové možnosti a dôkladnú znalosť miestneho prostredia, a tak môže pomáhať svojim klientom dosahovať úspechy na všetkých miestach ich pôsobnosti. Približne 245 000 odborníkov spoločnosti Deloitte sa usiluje konať tak, aby vytvárali hodnotu, na ktorých záleží.

V rámci auditu v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus počas celého auditu. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej individuálnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a vykonávame auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre názor audítora. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie aby sme vyjadrili názor na efektívnosť interných kontrol spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód, ako aj primeranosť účtovných odhadov a súvisiacich informácií zverejnených štatutárnym orgánom.
- Predkladáme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne používa účtovnú zásadu nepretržitého pokračovania v činnosti, a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v individuálnej účtovnej závierke alebo, ak sú takéto zverejnené informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery však vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah individuálnej účtovnej závierky vrátane zverejnených informácií, ako aj to, či individuálna účtovná závierka verne zobrazuje uskutočnené transakcie a udalosti.

SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“). Naš vyššie uvedený názor na individuálnu účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom individuálnej účtovnej závierky sme zodpovední za oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a za vyhodnotenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s individuálnou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu individuálnej účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

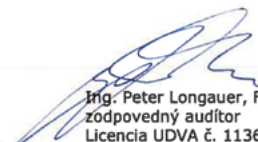
Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu individuálnej účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, vyhodnotíme, či výročná správa spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu individuálnej účtovnej závierky vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s individuálnou účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávne vo výročnej správe na základe našich poznatkov o spoločnosti a jej situácii, ktoré sme získali počas auditu individuálnej účtovnej závierky.

Bratislava 2. mája 2019



Ing. Peter Longauer, FCCA
zodpovedný audítor
Licencia UDVA č. 1136

V mene spoločnosti
Deloitte Audit s.r.o.
Licencia SKAu č. 014

Individuálna súvaha

k 31. decembru 2018 zostavená podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii

	POZNÁMKA	31.DECEMBER 2018	31.DECEMBER 2017
AKTÍVA			
Stále aktíva			
Dlhodobý hmotný majetok	5	17 927	13 355
Investície do nehnuteľností	6	1 721	2 729
Dlhodobý majetok určený na predaj	7	1 464	1 464
Dlhodobý nehmotný majetok	8	27	49
Investície v dcérskych spoločnostiach	9	11 622	9 377
Investície v spoločných a pridružených spoločnostiach	10	1 235	1 235
Finančný majetok určený na predaj	11	18	226
Odložené daňové pohľadávky	19	8 460	7 634
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky	12	39 531	47 537
		82 005	83 606
Obežné aktíva			
Zásoby	14	6 800	4 359
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky	12	84 482	74 419
Čiastky nevyfakturované odberateľom	15	4 074	3 479
Splatná daň z príjmov		-	1
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	13	47 655	35 329
		143 011	117 587
AKTÍVA SPOLU		225 016	201 193
VLASTNÉ IMANIE A PASÍVA			
Základné imanie	20	22 182	22 182
Ostatné fondy	20	4 784	4 784
Nerозdelený zisk (strata) minulých rokov	20	59 486	30 131
Zisk bežného obdobia	20	16 033	29 355
VLASTNÉ IMANIE SPOLU		102 485	86 452
Dlhodobé záväzky			
Úvery a pôžičky	17	27	1 405
Rezervy	18	3 114	3 754
Dlhodobé záväzky z obchodného styku a iné záväzky	16	13 983	17 668
		17 124	22 827
Krátkodobé záväzky			
Krátkodobé záväzky z obchodného styku a iné záväzky	16	78 369	62 897
Čiastky dlžné odberateľom	15	20 041	13 257
Splatná daň z príjmov		4	-
Úvery a pôžičky	17	1 394	1 395
Rezervy	18	5 599	14 365
		105 407	91 914
ZÁVÄZKY SPOLU		122 531	114 741
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY SPOLU		225 016	201 193

Individuálny výkaz súhrnných ziskov a strát

za rok končiaci 31. decembra 2017 zostavený podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii

	POZNÁMKA	31.DECEMBER 2018	31.DECEMBER 2017
Tržby	21	249 015	290 979
Materiál, suroviny, energie a pokles hodnoty zásob	22	(45 911)	(51 201)
Odpisy, amortizácia a pokles hodnoty majetku	5,6,7,8	(2 271)	(2 824)
Osobné náklady	25	(27 545)	(29 274)
Poddodávky	22	(130 432)	(165 609)
Ostatné služby		(38 312)	(34 192)
Ostatné prevádzkové výnosy	23	14 331	17 101
Ostatné prevádzkové náklady	24	(3 802)	(3 742)
Kurzové zisky (netto)		24	88
Zisk z predaja investícií		92	-
PREVÁDZKOVÝ ZISK		15 189	21 326
Finančné výnosy	26	335	482
Finančné náklady	27	(238)	(82)
ZISK PRED ZDANENÍM		15 286	21 726
Daň z príjmov	28	747	7 629
ZISK ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE		16 033	29 355
Iný súhrnný zisk		-	-
SÚHRNNÝ ZISK SPOLU		16 033	29 355

Táto individuálna účtovná závierka bude predložená na schválenie riadnemu Valnému Zhromaždeniu Spoločnosti.

Individuálny výkaz zmien vlastného imania

k 31. decembru 2018 zostavený podľa Medzinárodných štandardov
pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii

	ZÁKLADNÉ IMANIE	OSTATNÉ FONDY	NEROZDELENÝ ZISK MINULÝCH ROKOV	NEUHRADENÁ STRATA MINULÝCH ROKOV	ZISK (STRATA) BEŽNÉHO OBDOBIA	SPOLU
Stav k 31. decembru 2016	22 182	4 784	15 373	-	14 759	57 098
Súhrnný zisk za rok 2016	-	-	-	-	29 355	29 355
Rozdelenie výsledku hospodárenia za predchádzajúce obdobie	-	-	14 759	-	(14 759)	-
Ostatné vplyvy	-	-	(1)	-	-	(1)
Stav k 31. decembru 2017	22 182	4 784	30 131	-	29 355	86 452
Súhrnný zisk za rok 2018	-	-	-	-	16 033	16 033
Rozdelenie výsledku hospodárenia za predchádzajúce obdobie	-	-	29 355	-	(29 355)	-
Ostatné vplyvy	-	-	-	-	-	-
Stav k 31. decembru 2018	22 182	4 784	59 486	-	16 033	102 485

Individuálny výkaz peňažných tokov

za rok končiaci 31. decembra 2018 zostavený podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii

	POZNÁMKA	31.DECEMBER 2018	31.DECEMBER 2017
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
ZISK PRED ZDANENÍM		15 286	21 726
Úpravy o nepeňažné operácie			
Odpisy a amortizácia	5,6,8	2 271	3 249
Tvorba/(rozpúšťanie) opravných položiek k dlhodobému majetku	5,6,7,8	-	(425)
Tvorba/(rozpúšťanie) opravných položiek k pohľadávkam	23	638	(1 422)
Dividendy a iné podiely účtované do výnosov		(211)	(526)
Zisk z predaja dlhodobého hmotného majetku	23,24	(690)	(8 311)
Zmena stavu rezerv	18,23,24	(9 406)	(3 058)
Ostatné úpravy		(286)	362
Zmeny pracovného kapitálu:			
Pohľadávky a nevyfakturované čiastky odberateľom	12,15	(5 622)	22 845
Zásoby	14	(2 441)	911
Závazky a čiastky dlžné odberateľom	15,16	18 576	(18 504)
Úroky	26,27	203	(162)
ČISTÝ PEŇAŽNÝ TOK Z PREVÁDZKOVEJ ČINNOSTI		18 318	16 685
Peňažný tok z investičnej činnosti			
Výdavky spojené s nadobudnutím cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách (bez nadobudnutých peňažných prostriedkov)	9,10	-	(60)
Výdavky spojené s obstaraním dlhodobého majetku	5,6,7,8	(6 886)	(3 002)
Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách		300	380
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	23	1 763	3 760
Prijaté dividendy		211	526
ČISTÝ PEŇAŽNÝ TOK Z INVESTIČNEJ ČINNOSTI		(4 612)	1 604
Peňažný tok z finančnej činnosti			
Prijaté/(zaplatené) úvery	17	(1 378)	(2 629)
Úhrada záväzkov z finančného lízingu	17	(2)	(3)
ČISTÝ PEŇAŽNÝ TOK Z FINANČNEJ ČINNOSTI		(1 380)	(2 632)
Čisté zvýšenie/(zníženie) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov		12 326	15 657
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	13	35 329	19 672
PEŇAŽNÉ PROSTRIEDKY A PEŇAŽNÉ EKVIVALENTY NA KONCI ROKA	13	47 655	35 329

Táto individuálna účtovná závierka bude predložená na schválenie riadnemu Valnému Zhromaždeniu Spoločnosti.

Poznámky k individuálnej účtovnej zavierke

k 31. decembru 2018 zostavené podľa Medzinárodných štandardov
pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii

1 Základné informácie

Spoločnosť Doprastav, a.s. ("Spoločnosť") podniká v stavebnom priemysle. Predmetom činnosti Spoločnosti je hlavne výstavba inžinierskych stavieb (diaľnice, cesty, mosty, železničné trate a tunely), ale aj stavieb pozemného, podzemného a vodohospodárskeho staviteľstva.

Spoločnosť realizuje stavebnú činnosť v Slovenskej republike a Českej republike.

Spoločnosť bola založená 17. decembra 1993 a do obchodného registra bola zapísaná 27. decembra 1993 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka č.581 / B.). IČO Spoločnosti je 31 333 320, DIČ 2020372497. Sídlo Spoločnosti je na adrese: Drieňová 27, Bratislava 826 56, Slovenská republika.

Akcie Spoločnosti nie sú prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu burzy cenných papierov.

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Spoločnosť sa zahrňuje do konsolidovanej účtovnej zvierky skupiny Doprastav, Drieňová 27, 826 56 Bratislava, Slovenská Republika. Túto konsolidovanú účtovnú zvierku možno získať na uvedenej adrese. Konsolidovanú účtovnú zvierku za skupinu Doprastav, zostavuje Doprastav, a.s.. Konsolidovaná účtovná zvierka na vyššom stupni sa nezostavuje.

Konečným vlastníkom Spoločnosti s podielom na základnom imaní 99,94 % je Ing. Dušan Mráz. Zostávajúcu časť vlastníkov tvoria minoritní akcionári.

Členovia štatutárnych a kontrolných orgánov Spoločnosti:

PREDSTAVENSTVO	ZLOŽENIE K 31. DECEMBRU 2018	ZLOŽENIE K 31. DECEMBRU 2017
Predseda	Ing. Dušan Mráz (od 25. 7. 2018)	Ing. Juraj Androvič (do 24. 7. 2018)
Členovia	Mgr. Roman Guniš Ing. Peter Milan Ing. Marek Očenáš (od 25. 7. 2018)	Ing. Dušan Mráz Mgr. Roman Guniš Ing. Peter Milan Ing. Dalibor Krupa (do 24. 7. 2018)

DOZORNÁ RADA	ZLOŽENIE K 31. DECEMBRU 2018	ZLOŽENIE K 31. DECEMBRU 2017
Predseda	Ing. Martin Mráz	Ing. Martin Mráz
Členovia	Ing. Ľubomír Dutko Ing. Peter Horal Ing. Oliver Čvirik Ing. Eva Rýdlová Ing. Marcela Cerulíková	Ing. Ľubomír Dutko Ing. Peter Horal Ing. Oliver Čvirik Ing. Eva Rýdlová Ing. Marcela Cerulíková

Dňa 29. júna 2018 schválilo Valné Zhromaždenie akcionárov riadnu individuálnu účtovnú zvierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

2 Účtovné metódy

Základné účtovné metódy použité pri zostavení tejto individuálnej účtovnej závierky sú opísané nižšie. Tieto metódy sa uplatňujú konzistentne počas všetkých vykazovaných období, ak nie je uvedené inak.

2.1 Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Slovenský zákon o účtovníctve (zákon NR SR č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov) vyžaduje, aby niektoré spoločnosti zostavili individuálnu účtovnú závierku podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo („IFRS“) platnými v Európskej únii („EU“).

Individuálna účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2018 bola zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 Zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (zákon o účtovníctve) za účtovné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018.

Táto individuálna účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená v súlade s IFRS platnými v Európskej únii. Spoločnosť aplikuje všetky IFRS a interpretácie vydané Výborom pre medzinárodné štandardy pre finančné výkazníctvo (International Accounting Standards Board - ďalej len „IASB“), ktoré boli v platnosti k 31. decembru 2018.

Na základe slovenského zákona o účtovníctve (zákon NR SR č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov), Spoločnosť zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku k 31. decembru 2018 podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo („IFRS“) platnými v Európskej únii („EU“).

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

Táto individuálna účtovná závierka sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky Skupiny Doprastav a mala by byť posudzovaná v súvislosti s konsolidovanou účtovnou závierkou na získanie komplexného obrazu o finančnej pozícii Spoločnosti.

Individuálna účtovná závierka bola zostavená na princípe historických obstarávacích cien, s výnimkou finančného majetku a finančných záväzkov, ktoré sa oceňujú reálnou hodnotou, ktorej zmena je vykázaná vo výkaze súhrnných ziskov a strát.

Táto individuálna účtovná závierka bola zostavená na základe princípu časového rozlíšenia, podľa ktorého sa transakcie vykazujú v účtovnej závierke v období, s ktorým časovo a vecne súvisia.

Táto individuálna účtovná závierka bola zostavená na princípe nepretržitého trvania účtovnej jednotky (angl. „going concern“). Spoločnosť za rok končiaci sa 31. decembra 2018 vykazuje zisk vo výške 16 033 tis. EUR (31. decembra 2017 zisk: 29 355 tis. EUR) a vlastné imanie vo výške 102 485 tis. EUR (31. decembra 2017: 86 452 tis. EUR).

Uznesením zo dňa 29. decembra 2014 Okresný súd Bratislava I potvrdil reštrukturalizačný plán Spoločnosti, ktorý upravuje podmienky úhrady pohľadávok veriteľov prihlásené do reštrukturalizácie. Rozhodnutie súdu bolo zverejnené v Obchodnom vestníku SR dňa 5. januára 2015 a nadobudlo účinnosť dňa 6. januára 2015. Spoločnosť si plní svoje záväzky vyplývajúce z reštrukturalizačného plánu riadne a včas. Na základe predikcie plnenia obchodného plánu, plánu výroby a ekonomických ukazovateľov, Spoločnosť očakáva v budúcnosti riadne a včasné plnenie záväzkov z platného reštrukturalizačného plánu.

Predstavenstvo Spoločnosti môže navrhnúť akcionárom Spoločnosti zmenu účtovnej závierky po jej schválení valným zhromaždením akcionárov Spoločnosti. Avšak podľa § 16 odsek 9 až 11 Zákona o účtovníctve neumožňuje otvárať uzavreté účtovné knihy po zostavení a schválení účtovnej závierky. Ak však účtovná jednotka po schválení účtovnej závierky zistí, že údaje za predchádzajúce účtovné obdobie nie sú porovnateľné, Zákon o účtovníctve umožňuje účtovnej jednotke opravu údajov. Oprava sa musí uskutočniť v tom účtovnom období, v ktorom účtovná jednotka tieto skutočnosti zistila.

Pre účely zostavenia individuálnej účtovnej závierky podľa IFRS stanovuje vedenie Spoločnosti zásadné predpoklady a odhady, ktoré majú vplyv na vykazované hodnoty aktív a pasív v súvahe, ako i na náklady a výnosy vykázané vo výkaze súhrnných ziskov a strát. V procese

uplatňovania účtovných metód Spoločnosti prijíma vedenie Spoločnosti tiež určité, veľmi dôležité rozhodnutia. Oblasť, ktoré vyžadujú zložitejší proces rozhodovania a oblasti, kde sú zásadné predpoklady a odhady významné pre túto individuálnu účtovnú závierku, sú zverejnené v Poznámke č. 4.

Uvedená individuálna účtovná závierka je zostavená v tisícoch eur („EUR“).

2.1.1 Aplikácia nových a revidovaných Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva

V tomto roku Spoločnosť prijala všetky nové a revidované štandardy a interpretácie, ktoré vydala Rada pre medzinárodné účtovné štandardy (International Accounting Standards Board - IASB) a Výbor pre interpretáciu medzinárodných štandardov finančného výkazníctva (International Financial Reporting Interpretations Committee - IFRIC) pri IASB, ktoré sa vzťahujú na jej činnosti a boli schválené EÚ s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2018.

Prvé uplatnenie nových dodatkov k existujúcim štandardom platných pre bežné účtovné obdobie

Nasledujúce nové štandardy, dodatky k existujúcim štandardom a interpretácia, ktoré vydala Rada pre medzinárodné účtovné štandardy (IASB), sú platné pre bežné účtovné obdobie:

- IFRS 9 „Finančné nástroje“ vydaný dňa 24. júla 2014, ktorým IASB nahrádza IAS 39 „Finančné nástroje: vykazovanie a oceňovanie“. IFRS 9 obsahuje požiadavky na vykazovanie a oceňovanie, na zníženie hodnoty, odúčtovanie a požiadavky na všeobecné účtovanie o zabezpečovacích nástrojoch.

Klasifikácia a oceňovanie – IFRS 9 zavádza nový prístup ku klasifikácii finančných aktív, ktorý vychádza z charakteristík peňažných tokov a z obchodného modelu, v ktorom je aktívum držané. Tento jednotný prístup vychádzajúci zo zásad nahrádza existujúce požiadavky založené na pravidlách podľa IAS 39. Výsledkom nového modelu je tiež jednotný model pre zníženie hodnoty, ktorý sa uplatňuje na všetky finančné nástroje.

Zníženie hodnoty – IFRS 9 zavádza nový model zníženia hodnoty na základe očakávanej straty, ktorý vyžaduje včasnejšie vykazovanie očakávaných strát z úverov. Podľa nového štandardu musia účtovné jednotky účtovať o očakávaných stratách z úverov od momentu prvého vykázania finančných nástrojov a včasnejšie vykazovať očakávané straty počas celej životnosti finančného nástroja.

Účtovanie o zabezpečovacích nástrojoch – IFRS 9 zavádza významne upravený model účtovania o zabezpečovacích nástrojoch a kvalitnejšie zverejnenia informácií o aktivitách v oblasti riadenia rizík. Nový model predstavuje významné prepracovanie účtovania o zabezpečovacích nástrojoch, ktoré zosúlaďuje spôsob účtovania s aktivitami v oblasti riadenia rizík.

Vlastné úverové riziko – IFRS 9 odstraňuje volatilitu vo výkaze ziskov a strát, ktorá bola spôsobená zmenami úverového rizika záväzkov, ktoré sa oceňujú v reálnej hodnote. Táto zmena v účtovaní znamená, že zisky vyplývajúce zo zhoršenia vlastného úverového rizika účtovnej jednotky z takýchto záväzkov sa už nevykazujú vo výkaze ziskov a strát.

- IFRS 15 „Výnosy zo zmlúv so zákazníkmi“ vydaný IASB dňa 28. mája 2014 (dňa 11. septembra 2015 IASB odložila dátum účinnosti IFRS 15 na 1. januára 2018 a dňa 12. apríla 2016 vydala vysvetlenie k tomuto štandardu). IFRS 15 uvádza, ako a kedy bude účtovná jednotka zostavujúca účtovnú závierku podľa IFRS vykazovať výnosy, a zároveň vyžaduje, aby účtovné jednotky poskytovali používateľom účtovnej závierky informatívnejšie a relevantnejšie zverejnenia. Štandard nahrádza IAS 18 „Výnosy“, IAS 11 „Zákazková výroba“ a viacero interpretácií súvisiacich s výnosmi. Uplatnenie tohto štandardu je povinné pre všetky účtovné jednotky zostavujúce účtovnú závierku podľa IFRS a vzťahuje sa na takmer všetky zmluvy so zákazníkmi. Medzi hlavné výnimky patria líziny, finančné nástroje a poisťné zmluvy. Základný princíp nového štandardu spočíva v tom, že spoločnosti vykazujú výnosy tak, aby zobrazili prevod tovarov alebo služieb zákazníkom v sumách, ktoré zohľadňujú protiplnenie (t. j. platbu), na ktoré má spoločnosť podľa svojich očakávaní nárok výmenou za tieto tovary alebo služby. Nový štandard prinesie aj zverejnenie kvalitnejších informácií o výnosoch; poskytuje usmernenie pre transakcie, ktoré doteraz neboli komplexne riešené (napr. výnosy zo služieb a úpravy zmlúv), a zlepšuje usmernenie pre dohody s viacerými prvkami.

- Dodatky k IFRS 2 „Platby na základe podielov“ – Klasifikácia a oceňovanie transakcií s platbami na základe podielov (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2018 alebo neskôr),

- Dodatky k IFRS 4 „Poistné zmluvy“ – Uplatňovanie IFRS 9 „Finančné nástroje“ a IFRS 4 „Poistné zmluvy“ (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2018 alebo neskôr, alebo keď sa IFRS 9 „Finančné nástroje“ uplatňuje po prvýkrát),
- Dodatky k IAS 40 „Investície do nehnuteľností“ – Prevody investícií do nehnuteľností (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2018 alebo neskôr),
- Dodatky k IFRS 1 a IAS 28 v dôsledku „Projektu zvyšovania kvality IFRS (cyklus 2014 – 2016)“ vyplývajúce z ročného projektu zvyšovania kvality IFRS (IFRS 1, IFRS 12 a IAS 28), ktorých cieľom je predovšetkým odstrániť nezrovnalosti a vysvetliť znenie (dodatky k IFRS 1 a IAS 28 sa vzťahujú na účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2018 alebo neskôr),
- IFRIC 22 „Transakcie v cudzích menách a vopred uhradené protiplnenie“ (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2018 alebo neskôr).

Uplatnenie týchto nových štandardov, dodatkov k existujúcim štandardom a interpretácie, nemalo za následok žiadne významné zmeny v účtovnej závierke Spoločnosti. Spoločnosť vyhodnotila vplyv štandardu IFRS 15 k 1. januáru 2018 a nezistila žiadne skutočnosti, ktoré by ju viedli k úprave účtovnej politiky účtovania výnosov.

Nové štandardy a dodatky k existujúcim štandardom, ktoré boli vydané, ale zatiaľ neboli prijaté

K dátumu schválenia tejto účtovnej závierky Rada pre medzinárodné účtovné štandardy (IASB) vydala a EÚ prijala nasledujúci nový štandard, dodatky k existujúcemu štandardu a interpretáciu, ktoré zatiaľ nenadobudli účinnosť:

- IFRS 16 „Lízingy“ vydaný IASB dňa 13. januára 2016. Podľa IFRS 16 nájomca vykazuje majetok s právom na užívanie a záväzok z lízingu. Majetok s právom na užívanie sa účtuje podobne ako ostatný nefinančný majetok a podľa toho sa aj odpisuje. Záväzok z lízingu sa prvotne oceňuje súčasnou hodnotou lízingových splátok splatných počas doby trvania lízingu a je diskontovaný sadzbou v rámci lízingu (implicitná úroková miera lízingu), ak ju možno jednoducho určiť. Ak sa táto sadzba nedá jednoducho určiť, nájomca použije svoju úrokovú sadzbu pôžičky. Podľa IFRS 16, rovnako ako podľa jeho predchodcu IAS 17, prenajímatelia klasifikujú lízingy podľa charakteru ako operatívne a finančné. Lízing sa klasifikuje ako finančný prenájom, ak sa ním prevádzajú v podstate všetky riziká a úžitky plynúce z vlastníctva podkladového aktíva. V opačnom prípade sa lízing klasifikuje ako operatívny prenájom. V prípade finančných prenájmov vykazuje prenajímateľ finančné výnosy počas doby trvania lízingu na základe štruktúry, ktorá zohľadňuje konštantnú periodickú mieru návratnosti čistej investície. Prenajímateľ vykazuje splátky pri operatívnom prenájme ako výnosy na rovnomernom základe alebo na inom systematickom základe, ak lepšie zohľadňuje štruktúru, ktorou sa úžitok z používania podkladového majetku zmenšuje.
- Dodatky k IFRS 9 „Finančné nástroje“ – Predčasné splatenie s negatívnou kompenzáciou (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2019 alebo neskôr),
- IFRIC 23 „Neistota pri posudzovaní dane z príjmov“ (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2019 alebo neskôr).
- Dodatky k IAS 28 „Investície do pridružených spoločností a spoločných podnikov“ – Dlhodobé účasti v pridružených spoločnostiach a spoločných podnikoch (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2019 alebo neskôr),

Spoločnosť sa rozhodla, že nebude tieto nové štandardy, dodatky k existujúcim štandardom a novú interpretáciu uplatňovať pred dátumom ich účinnosti.

Spoločnosť predpokladá, že uplatnenie štandardu IFRS 16 „Lízingy“, bude mať vplyv na sumy vykazované v súvahe v súvislosti s dlhodobým hmotným majetkom a finančnými záväzkami. Očakáva, že IFRS 16 zvýši úroveň dlhodobého hmotného majetku a finančných záväzkov o 2 102 tis. €. Odhad bol pripravený na základe aktuálnych zmlúv o prenájme dlhodobého majetku platných v dobe efektivity štandardu, s vylúčením vplyvu, ak by Spoločnosť uplatnila tento štandard vo finančných výkazoch za rok 2018.

Nové štandardy a dodatky k existujúcim štandardom vydané IASB, ktoré EÚ zatiaľ neprijala

V súčasnosti sa štandardy IFRS tak, ako boli prijaté EÚ, významne neodlišujú od predpisov prijatých Radou pre medzinárodné účtovné štandardy (IASB) okrem nasledujúcich nových štandardov a dodatkov k existujúcim štandardom, ktoré neboli schválené na použitie v EÚ k dátumu

zostavenia účtovnej závierky (uvedené dátumy účinnosti sa vzťahujú na IFRS tak, ako ich vydala IASB):

- IFRS 17 „Poistné zmluvy“ (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2021 alebo neskôr),
- Dodatky k IFRS 3 „Podnikové kombinácie“ – Definícia podniku (vzťahujú sa na podnikové kombinácie, ktorých dátum nadobudnutia je prvý alebo ktorýkoľvek následný deň prvého účtovného obdobia, ktoré sa začína 1. januára 2020 alebo neskôr, a na nadobudnutie majetku, ku ktorému došlo v deň začiatku tohto obdobia alebo neskôr),
- Dodatky k IFRS 10 „Konsolidovaná účtovná závierka“ a IAS 28 „Investície do pridružených spoločností a spoločných podnikov“ – Predaj alebo vklad majetku medzi investorom a jeho pridruženou spoločnosťou alebo spoločným podnikom a ďalšie dodatky (dátum účinnosti bol odložený na neurčito, kým nebude ukončený projekt skúmania metódy vlastného imania),
- Dodatky k IAS 1 „Prezentácia účtovnej závierky“ a IAS 8 „Účtovné politiky, zmeny v účtovných odhadoch a chyby“ – Definícia pojmu „významný“ (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2020 alebo neskôr),
- Dodatky k IAS 19 „Zamestnanecké požitky“ – Úprava, krátenie alebo vysporiadanie plánu (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2019 alebo neskôr),
- Dodatky k rôznym štandardom z dôvodu „Projektu zvyšovania kvality IFRS (cyklus 2015 – 2017)“ vyplývajúce z ročného projektu zvyšovania kvality IFRS (IFRS 3, IFRS 11, IAS 12 a IAS 23), ktorých cieľom je predovšetkým odstrániť nezrovnalosti a vysvetliť znenie (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2019 alebo neskôr),
- Dodatky k Odvolávkam na Koncepčný rámec IFRS (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2020 alebo neskôr),

Spoločnosť očakáva, že prijatie týchto nových štandardov, dodatkov k existujúcim štandardom a nových interpretácií nebude mať významný vplyv na účtovnú závierku Spoločnosti v období prvého uplatnenia.

Účtovanie o zabezpečovacích nástrojoch v súvislosti s portfóliom finančných aktív a záväzkov, ktorého zásady EÚ zatiaľ neprijala, zostáva naďalej neupravené.

Na základe odhadov Spoločnosti by uplatnenie účtovania o zabezpečovacích nástrojoch v súvislosti s portfóliom finančných aktív alebo záväzkov podľa IAS 39 „Finančné nástroje: vykazovanie a oceňovanie“ nemalo významný vplyv na účtovnú závierku, ak by sa uplatnilo k dátumu zostavenia účtovnej závierky.

2.2 Dcérske spoločnosti, pridružené a spoločné podniky

2.2.1 Dcérske spoločnosti

Dcérske spoločnosti sú všetky spoločnosti (vrátane účelovo založených), v ktorých má Spoločnosť možnosť kontrolovať ich finančné a prevádzkové záležitosti, čo je vo všeobecnosti spojené s vlastníctvom viac ako polovice hlasovacích práv. Existencia a vplyv potenciálnych hlasovacích práv, ktoré sú aktuálne uplatniteľné alebo zameniteľné, sú posudzované pri určení, či Spoločnosť kontroluje inú spoločnosť. Dcérske spoločnosti sa zahŕňajú do konsolidovanej účtovnej závierky metódou úplnej konsolidácie od dátumu, kedy bola kontrola nad nimi prevezená na Spoločnosť a sú vylúčené z konsolidácie od dátumu, kedy kontrola zanikla.

Investície v dcérskych spoločnostiach sú ocenené v tejto individuálnej účtovnej závierke v obstarávacích cenách podľa pravidiel vykazovania medzinárodných účtovných štandardov. Obstarávací cena je vyjadrená hodnotou zaplatených peňažných prostriedkov alebo peňažných ekvivalentov alebo reálnou hodnotou vložených aktív a pasív na získanie dcérskych spoločností v čase ich akvizície. Prípadné zníženie ich hodnoty sa vyjadruje prostredníctvom opravnej položky.

2.2.2 Pridružené podniky a spoločné podniky

Pridružené spoločnosti sú všetky spoločnosti, v ktorých má Spoločnosť podstatný vplyv, ale neovláda ich, čo je vo všeobecnosti spojené s vlastníctvom 20% až 50% hlasovacích práv. Spoločne kontrolované podniky („spoločné podniky“) sú tie, v ktorých sa Spoločnosť

podieľa na kontrole činnosti spoločne so svojimi partnermi v podnikaní.

Investície v pridružených a spoločných podnikoch sa vykazujú v obstarávacej cene. Obstarávacia cena je vyjadrená hodnotou vydaných peňažných prostriedkov alebo peňažných ekvivalentov alebo reálnou hodnotou vložených aktív a pasív na získanie pridruženého podniku v čase ich akvizície. Prípadné zníženie ich hodnoty sa vyjadruje prostredníctvom opravnej položky. Opravné položky sa tvoria na základe metódy súčasnej hodnoty odhadovaných budúcich peňažných tokov.

2.3 Prepočet cudzích mien

(a) Funkčná mena a mena vykazovania

Údaje v individuálnej účtovnej závierke Spoločnosti sú ocenené použitím meny primárneho ekonomického prostredia, v ktorom daná účtovná jednotka pôsobí („funkčná mena“).

Účtovná závierka je prezentovaná v Eurách, ktoré sú funkčnou menou a menou vykazovania Spoločnosti v roku 2018.

(b) Transakcie a súvahové zostatky

Transakcie v cudzích menách sa prepočítavajú na funkčnú menu výmenným kurzom Európskej centrálnej banky (ECB) platným v deň uskutočnenia transakcie. Kurzové zisky a straty vyplývajúce z úhrady takýchto transakcií a z prepočítania peňažného majetku a záväzkov denominovaných v cudzej mene koncoročným výmenným kurzom sa vykazujú vo výkaze súhrnných ziskov a strát.

Zmeny reálnej hodnoty monetárnych cenných papierov v cudzej mene klasifikovaných ako určených na predaj, sa delia na kurzové rozdiely v dôsledku zmeny historickej účtovnej hodnoty cenného papiera zistenej metódou efektívnej úrokovej miery a na iné zmeny účtovnej hodnoty cenného papiera. Kurzové rozdiely sú vykázané vo výkaze súhrnných ziskov a strát a ostatné zmeny v reálnej hodnote sú vykázané v inom súhrnnom zisku.

Vplyv zmeny kurzov cudzích mien na reálnu hodnotu nemonetárneho finančného majetku a záväzkov je vykázaný ako súčasť zisku alebo straty z precenenia na reálnu hodnotu. Vplyv zmeny kurzov cudzích mien na reálnu hodnotu nemonetárneho finančného majetku a záväzkov, ktoré sú klasifikované ako finančné nástroje v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát, sa účtuje vo výkaze súhrnných ziskov a strát.

2.4 Pozemky, budovy a zariadenia

Všetky položky dlhodobého hmotného majetku sú vykázané v obstarávacích cenách znížených o oprávky a kumulované straty zo zníženia hodnoty. Historická obstarávacia cena obsahuje cenu obstarania majetku a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

(i) Obstarávacia cena

Obstarávacia cena zahŕňa všetky náklady priamo vynaložené na obstaranie majetku vrátane nákladových úrokov, ktoré sú zaúčtované od doby obstarania až do doby zaradenia majetku do používania.

Výdavky po zaradení majetku do užívania sa kapitalizujú, iba ak je pravdepodobné, že Spoločnosti budú plynúť budúce ekonomické úžitky súvisiace s majetkom a obstarávaciu cenu možno spoľahlivo stanoviť. Účtovná hodnota vymenenej časti majetku sa odúčtuje. Ostatné náklady na opravy a údržby sa účtujú do výkazu súhrnných ziskov a strát v účtovnom období, v ktorom vznikli. Náklady na úvery a pôžičky priamo priraditeľné k nadobudnutiu, zhotoveniu alebo výrobe majetku, ktorý nie je oceňovaný reálnou hodnotou a ktorý nevyhnutne vyžaduje významné časové obdobie na to, aby bol pripravený na zamýšľané použitie alebo predaj (majetok spĺňajúci kritéria) sa kapitalizujú ako súčasť obstarávacej ceny, ak úvodný deň kapitalizácie nastal k alebo po 1. januári 2009.

(ii) Odpisovanie

Dlhodobý hmotný majetok sa začína odpisovať v mesiaci, v ktorom bol k dispozícii na používanie. Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje metódou

rovnomerného odpisovania podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Výška mesačného odpisu je určená ako rozdiel medzi obstarávacou cenou a konečnou zostatkovou cenou, vydelená predpokladanou dobou jeho používania. Pozemky a nedokončené investície sa neodpisujú:

Pozemky	neodpisujú sa
Budovy a stavby	20 - 40 rokov
Stroje, prístroje a zariadenia	4 - 15 rokov
Nedokončený majetok	neodpisuje sa
Ostatný majetok	4 - 15 rokov

Okrem rovnomerného odpisovania spoločnosť používa aj výkonové odpisovanie, kde sa výška účtovných odpisov určí podľa dosiahnutých výkonov v príslušnom roku k celkovým predpokladaným výkonom, ktoré Spoločnosť očakáva od dlhodobého hmotného majetku v priebehu jeho životnosti.

Každý komponent akejkoľvek položky dlhodobého hmotného majetku, ktorého obstarávací cena je významná vzhľadom na celkovú obstarávaciu cenu danej položky, sa odpisuje samostatne. Spoločnosť priradzuje proporcionálnu časť sumy pôvodne vykázanej ako položka dlhodobého hmotného majetku jej významným komponentom a každý takýto komponent odpisuje samostatne.

Reziduálna hodnota majetku je jeho očakávaná predajná cena znížená o náklady na uskutočnenie predaja, ak by mal majetok už taký vek a vlastnosti, aké sa očakávajú na konci jeho životnosti. Zostatková hodnota majetku je rovná nule alebo jeho hodnote pri likvidácii, ak Spoločnosť očakáva, že daný majetok sa bude používať až do konca životnosti. K súvahovému dňu sa očakávaná hodnota v čase vyradenia a predpokladaná doba životnosti dlhodobého majetku prehodnocuje, a ak je to potrebné, upravuje.

V súlade s požiadavkami IAS 36 „Zníženie hodnoty majetku“ sa ku dňu zostavenia účtovnej závierky vykonáva posúdenie, či existujú faktory, ktoré by naznačovali, že realizovateľná hodnota budov, stavieb, strojov a zariadení je nižšia ako ich účtovná hodnota. V prípade zistenia takýchto faktorov sa odhadne realizovateľná hodnota budov, stavieb, strojov a zariadení ako čistá predajná hodnota alebo súčasná hodnota budúcich peňažných tokov, vždy tá, ktorá je vyššia. Akákoľvek odhadnutá opravná položka na zníženie hodnoty budov, stavieb, strojov a zariadení sa účtuje v plnej výške vo výkaze ziskov a strát v období, v ktorom zníženie hodnoty nastalo. Diskontné sadzby použité pri výpočte súčasnej hodnoty budúcich peňažných tokov vychádzajú z pozície Spoločnosti, ako aj z ekonomického prostredia Slovenskej republiky ku dňu zostavenia účtovnej závierky. V prípade, že sa Spoločnosť rozhodne akýkoľvek investičný projekt zastaviť, alebo sa jeho plánované ukončenie oddiali, posudzuje prípadné zníženie hodnoty a podľa potreby zaúčtuje opravnú položku. (Poznámka č. 2.8).

Majetok, ktorý je opotrebovaný alebo vyradený, sa odúčtuje zo súvahy spolu s príslušnými opravkami. Zisky a straty pri vyradení majetku sa určujú porovnaním tržieb a jeho účtovnej hodnoty a vykazujú sa netto vo výkaze súhrnných ziskov a strát.

2.5 Investície do nehnuteľností

Investície do nehnuteľností predstavujú najmä administratívne a rekreačné priestory držané za účelom dlhodobého prenájmu a nie sú využívané Spoločnosťou. Investície do nehnuteľností sa vykazujú v cene obstarania. Transakčné náklady sú zahrnuté v prvotnom ocenení. Spoločnosť sa pre následné oceňovanie investícií do nehnuteľností rozhodla používať model oceňovania v historických cenách. Investície do nehnuteľností sa preto vykazujú v cene obstarania zníženej o oprávky a kumulované zníženie hodnoty.

Odpisy investícií do nehnuteľností sa počítajú použitím rovnomernej metódy odpisovania počas ich odhadovanej doby ekonomickej životnosti. Odhadovaná doba životnosti investícií do nehnuteľností je konzistentná s dobou životnosti dlhodobého hmotného majetku Spoločnosti. Reálna hodnota investícií v nehnuteľnostiach sa stanovuje ako tržbová cena na základe ocenenia podobných nehnuteľností v rámci podobných lokalít.

2.6 Dlhodobý majetok určený na predaj

Dlhodobý majetok je klasifikovaný ako „Dlhodobý majetok určený na predaj“, pokiaľ jeho zostatková hodnota bude realizovaná prostredníctvom predaja a nie pokračovaním v jeho užívaní. Tieto aktíva môžu byť preklasifikované, ak spĺňajú nasledujúce podmienky: (a) aktíva sú k dispozícii na okamžitý predaj za súčasných podmienok; (b) vedenie Spoločnosti schválilo a začalo aktívne hľadať kupca; (c) aktíva sú aktívne obchodované za primeranú cenu; (d) predaj sa očakáva v priebehu jedného roka a (e) nie je pravdepodobné, že nastanú významné

zmeny v zámere predat daný majetok alebo že tento zámer zanikne.

Dlhodobý hmotný majetok určený na predaj je vykazovaný v jeho zostatkovej hodnote alebo reálnej hodnote zníženej o náklady na predaj, podľa toho, ktorá je nižšia. Dlhodobý hmotný majetok určený na predaj sa neodpisuje.

2.7 Dlhodobý nehmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje pri nadobudnutí obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný majetok sa vykazuje, ak je pravdepodobné, že budúce ekonomické úžitky súvisiace s majetkom budú plynúť Spoločnosti a obstarávacia cena môže byť spoľahlivo určená. Pri následnom ocenení je dlhodobý nehmotný majetok vykázaný v obstarávacích cenách znížený o oprávky a kumulované straty zo zníženia hodnoty. Nákladové úroky, ktoré sú zaúčtované od doby obstarania až do doby zaradenia majetku do používania, sú kapitalizované. Spoločnosť nemá nehmotný majetok s neurčitou dobou životnosti.

Náklady na softvér sa odpisujú lineárnou metódou po dobu očakávanej využiteľnosti, odhadnutou Spoločnosťou na 2-6 rokov. Softvér sa začína odpisovať v mesiaci, v ktorom bol k dispozícii na používanie. Tieto náklady zahŕňajú licenčné poplatky za užívanie softwaru a náklady na poradenské služby spojené s implementáciou softvéru. Náklady na poradenské služby, ktoré vznikajú po zaradení príslušného softwarového systému do užívania, sú účtované do nákladov v čase vzniku. Následné výdavky, ktoré slúžia na zlepšenie alebo rozšírenie programového vybavenia počítačov nad rámec jeho pôvodnej špecifikácie, sú vykazované ako technické zhodnotenie a pripočítané k pôvodnej obstarávacej cene softwaru.

2.8 Pokles hodnoty nefinančného majetku

Majetok, ktorý má neurčitú dobu životnosti, sa neodpisuje, ale každý rok sa testuje na zníženie hodnoty. Pozemky a obstaraný dlhodobý majetok, ktorý sa odpisuje, sa preskúma z hľadiska možného zníženia hodnoty vždy, keď udalosti alebo zmeny okolností naznačujú, že účtovná hodnota tohto majetku nemusí byť realizovateľná. Strata zo zníženia hodnoty sa zaúčtuje v sume, o ktorú účtovná hodnota daného majetku prevyšuje jeho realizovateľnú hodnotu.

Realizovateľná hodnota predstavuje buď reálnu hodnotu zníženú o náklady na predaj alebo úžitkovú hodnotu, podľa toho, ktorá je vyššia. Pre účely posúdenia zníženia hodnoty sa majetok zatrieďuje do skupín podľa najnižších úrovní, pre ktoré existujú samostatne identifikovateľné peňažné toky (jednotky generujúce peňažné toky). Nefinančný majetok, ktorého hodnota bola znížená, sa ku každému súvahovému dňu preskúma, či nie je možné pokles hodnoty zrušiť, t.j. rozpustiť príslušné opravné položky.

2.9 Finančné investície

Spoločnosť klasifikuje finančné investície do nasledujúcich kategórií: pôžičky, pohľadávky a finančný majetok určený na predaj. Klasifikácia závisí od účelu, za akým bol finančný majetok obstaraný, či je kótovaný na verejnom trhu alebo od zámerov manažmentu.

Štandardná kúpa a predaj finančných investícií sa účtovne zachytiť v deň dojednávania nákupu, teda v deň, kedy sa Spoločnosť zaviazala daný majetok kúpiť alebo predat. Finančné aktíva sa oceňujú prvotne reálnou cenou zvýšenou o transakčné náklady. Investície sú odúčtované, keď vyprší právo na peňažné toky, alebo keď bolo toto právo prevedené a Spoločnosť previedla v zásade všetky riziká a potenciálne zisky spojené s vlastníctvom. Úvery, pohľadávky a finančné investície držané do splatnosti sa vykazujú v hodnote určenej pri ich prvotnom účtovnom zachytení upravené o časové rozlíšenie úrokov metódou efektívnej úrokovej miery.

(a) Pôžičky a pohľadávky

Pôžičky a pohľadávky predstavujú nederivátový finančný majetok s pevnými alebo stanoviteľnými termínmi splátok, ktorý nie je kótovaný na aktívnom trhu. Pôžičky a pohľadávky sú zahrnuté do krátkodobého majetku, s výnimkou keď ich splatnosť presahuje obdobie 12 mesiacov od súvahového dňa. V tomto prípade sú klasifikované ako dlhodobý majetok. V súvahe sú úvery a pohľadávky klasifikované ako pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky.

Pôžičky, pohľadávky a finančné investície držané do splatnosti sa vykazujú v hodnote určenej pri ich prvotnom účtovnom zachytení upravené o časové rozlíšenie úrokov metódou efektívnej úrokovej miery.

(b) Finančný majetok k dispozícii na predaj

Finančný majetok k dispozícii na predaj predstavuje nederivátový finančný majetok, ktorý je buď zaradený do tejto kategórie alebo nie je klasifikovaný v žiadnej z ostatných kategórií. V prípade, že manažment nemá v úmysle predat tieto investície do 12 mesiacov od súvahového dňa, vykážu sa ako dlhodobý majetok.

Kúpa a predaj finančných investícií sa účtovne zachytí v deň dojednávania nákupu, teda v deň, kedy sa Spoločnosť zaviazala daný majetok kúpiť alebo predat. Finančný majetok sa prvotne vykazuje v reálnej hodnote zvýšenej o transakčné náklady na všetok finančný majetok, okrem kategórie finančného majetku účtovaného v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát. Finančný majetok účtovaný v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát je prvotne vykázaný v reálnej hodnote a transakčné náklady sa zaúčtujú priamo do nákladov. Finančný majetok je Spoločnosťou odúčtovaný, keď vypršia práva na peňažné toky, alebo keď bolo toto právo prevedené a Spoločnosť previedla v zásade všetky riziká a potenciálne zisky spojené s vlastníctvom.

Finančný majetok k dispozícii na predaj a finančný majetok v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát sa následne vykazuje v reálnej hodnote. Pôžičky a pohľadávky sa vykazujú v účtovnej hodnote zistenej metódou efektívnej úrokovej miery.

Realizované a nerealizované zisky a straty zo zmeny reálnej hodnoty finančného majetku v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát sú vykázané vo výkaze súhrnných ziskov a strát v období, v ktorom vznikli.

Zisky a straty zo zmeny reálnej hodnoty finančného majetku určeného na predaj sú vykázané vo vlastnom imaní v období, kedy ku zmene došlo a do výkazu súhrnných ziskov a strát sa zaúčtujú pri predaji alebo poklese hodnoty. Spoločnosť prehodnocuje k súvahovému dňu, či existujú indikátory, že finančný majetok alebo skupina finančného majetku je znehodnotená. V prípade majetkových cenných papierov klasifikovaných ako finančný majetok k dispozícii na predaj, významný alebo dlhotrvajúci pokles v trhovej hodnote cenného papiera pod jeho obstarávaciu hodnotu sa považujú za indikátor poklesu hodnoty. Ak existuje takáto skutočnosť v prípade finančného majetku k dispozícii na predaj, kumulovaná strata vypočítaná ako rozdiel medzi obstarávacou cenou a aktuálnou trhovou hodnotou po odpočítaní strát zo zníženej hodnoty, ktoré boli účtované do výkazu súhrnných ziskov a strát, je odúčtovaná z vlastného imania a zaúčtovaná do výkazu súhrnných ziskov a strát. Testovanie zníženia hodnoty pohľadávok je popísané v Poznámke č. 2.14.

Úrok z cenných papierov klasifikovaných ako určené na predaj, vypočítaný metódou efektívnej úrokovej miery, sa vykazuje vo výkaze súhrnných ziskov a strát. Dividendy z majetkových cenných papierov klasifikovaných ako určené na predaj sú vykázané vo výkaze súhrnných ziskov a strát v čase, keď Spoločnosti vznikne právo na prijatie platby a jej prijatie je pravdepodobné.

2.10 Finančné záväzky

Spoločnosť klasifikuje svoje finančné záväzky voči dcérskym spoločnostiam a ostatným dodávateľom podľa medzinárodných účtovných štandardov. Klasifikácia závisí od zmluvných záväzkov viažucich sa k finančnému nástroju a od úmyslov, s akými manažment uzavrel danú zmluvu.

Manažment určuje klasifikáciu svojich finančných záväzkov pri počiatočnom účtovaní a prehodnotí túto klasifikáciu pri každom súvahovom dni. Keď sa o finančnom záväzku účtuje prvýkrát, Spoločnosť ho ocení v jeho reálnej hodnote zvýšenej o transakčné náklady priamo priraditeľné k obstaraniu daného finančného záväzku.

Po počiatočnom zaúčtovaní, Spoločnosť ocení všetky finančné záväzky v účtovnej hodnote zistenej metódou efektívnej úrokovej miery. Zisk alebo strata vyplývajúca z finančných záväzkov je zaúčtovaná do výkazu súhrnných ziskov a strát keď je finančný záväzok ukončený. Finančný záväzok (alebo jeho časť) je odstránený zo súvahy len v tom prípade, keď zanikne, t.j. keď záväzok uvedený v zmluve sa zruší, alebo vyprší.

2.11 Lízing

Spoločnosť je nájomcom.

Lízing predstavuje zmluvu, pomocou ktorej prenajímateľ prevádza na nájomcu právo používať majetok na dohodnuté časové obdobie, výmenou za platbu, alebo sériu platieb.

(i) Operatívny lízing

Prenájom majetku, pri ktorom prenajímateľ nesie významnú časť rizík a ziskov spojených s vlastníctvom, sa klasifikuje ako operatívny lízing. Splátky (bez akýchkoľvek prémie od prenajímateľa) realizované v rámci operatívneho lízingu sú vykazované rovnomerne v súhrnnom výkaze ziskov a strát počas doby trvania lízingu.

Spoločnosť predpokladá, že uplatnenie štandardu IFRS 16 „Lízingy“, bude mať vplyv na sumy vykazované v súvahe v súvislosti s dlhodobým hmotným majetkom a finančnými záväzkami. Očakáva, že IFRS 16 zvýši úroveň dlhodobého hmotného majetku a finančných záväzkov o 2 102 tis. €. Odhad bol pripravený na základe aktuálnych zmlúv o prenájme dlhodobého majetku platných v dobe efektivity štandardu, s vyčíslením vplyvu, ak by spoločnosť uplatnila tento štandard vo finančných výkazoch za rok 2018.

(ii) Finančný lízing

Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom na Spoločnosť zreteľne prechádzajú všetky riziká a výhody spojené s jeho vlastníctvom, sa klasifikuje ako finančný lízing. Majetok obstaraný formou finančného lízingu je na začiatku nájomného vzťahu aktivovaný buď v jeho reálnej hodnote alebo v súčasnej hodnote minimálnych lízingových splátok podľa toho, ktorá z nich je nižšia.

Každá lízingová splátka sa rozdeľuje medzi záväzok a finančné náklady tak, aby sa dosiahla konštantná úroková sadzba uplatnená na neuhradený finančný zostatok. Zodpovedajúce záväzky z prenájmu, bez finančných nákladov, sú súčasťou ostatných dlhodobých záväzkov. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný prostredníctvom finančného lízingu sa odpisuje počas doby životnosti majetku. Úroková časť finančných nákladov sa účtuje do výkazu súhrnných ziskov a strát počas doby trvania lízingu tak, aby sa dosiahla konštantná úroková sadzba uplatnená na zostatok záväzku z lízingu za každé obdobie.

Spoločnosť je prenajímateľ

Počiatočne vykázanie finančného lízingu

Lízing sa vykazuje pri prijatí predmetu lízingu zákazníkom vo výške čistej investície do lízingu.

Pohľadávky z finančného lízingu a účtovanie o výnosoch z finančného lízingu

Súčet budúcich minimálnych lízingových splátok a počiatočných poplatkov za poskytnutie lízingu sa rovná hrubej investícii do lízingu. Rozdiel medzi hrubou a čistou investíciou do lízingu predstavuje finančný výnos budúcich období, ktorý sa vykazuje ako úrokový výnos po celú dobu lízingu pri konštantnej periodickej výnosnosti čistej investície do finančného lízingu vypočítanej prenajímateľom metódou efektívnej úrokovej miery. Opravná položka k pohľadávkam z finančného lízingu sa tvorí, keď existuje objektívny dôkaz, že Spoločnosť nebude schopná vymôcť všetky splatné sumy podľa pôvodných podmienok splatnosti.

2.12 Zásoby

Zásoby sa oceňujú buď obstarávacou cenou alebo čistou realizovateľnou hodnotou podľa toho, ktorá z nich je nižšia. Obstarávacía cena materiálu zahŕňa kúpnu cenu a všetky priame náklady súvisiace s obstaraním, ako napríklad clo a prepravu. Čistá realizovateľná hodnota predstavuje odhad predajnej ceny v bežnom obchodnom styku a je znížená o náklady na dokončenie a náklady na predaj.

2.13 Stavebné zmluvy

Náklady na zákazkovú výrobu sa vykazujú v čase ich vzniku.

Ak nie je možné spoľahlivo uskutočniť odhad výsledku (úspešnosti) zhotovenia zákazky, výnosy sa vykážu iba v rozsahu vzniknutých nákladov, u ktorých je pravdepodobné, že budú uhradené. Pri zákazkách, pri ktorých stupeň percenta dokončenia k súvahovému dňu je menší ako 25% Spoločnosť predpokladá, že nie je možné spoľahlivo uskutočniť odhad výsledku (úspešnosti) zhotovenia zákazky a výnosy sa preto vykážu iba v rozsahu vzniknutých nákladov, u ktorých je pravdepodobné, že budú uhradené.

Ak sa výsledok zákazky dá spoľahlivo odhadnúť a ak je pravdepodobné, že ukončenie zákazky bude ziskové, výnosy viažuce sa na zákazku

sa vykážu počas dohodnutej doby zhotovenia zákazky v súlade s IFRS15. Ak je pravdepodobné, že celkové náklady na zákazku prevýšia celkové dohodnuté výnosy, Spoločnosť postupuje v súlade s Poznámkou 2.23.

Zmeny v dohodnutých prácach, nárokoch a motivačných odmenách sú zahrnuté vo výnosoch zo zákazkovej výroby v rozsahu dohodnutom so zákazníkom a za predpokladu, že ich je možné spoľahlivo oceniť.

Na stanovenie sumy nákladov a výnosov, ktoré je potrebné vykázať počas účtovného obdobia, používa Spoločnosť metódu percenta dokončenia zákazky. Percento dokončenia sa určuje ako pomer nákladov už vynaložených na zhotovenie zákazky k dátumu zostavenia účtovnej závierky k celkovým odhadovaným nákladom na každú zákazku osobitne. Náklady vynaložené počas roka v súvislosti s budúcimi aktivitami vykonávanými na zákazke sa pri určovaní stupňa dokončenosti zákazky neberú do úvahy. Sú vykazované ako zásoby, poskytnuté zálohy alebo iné aktíva v závislosti od ich povahy.

Spoločnosť vykazuje ako aktívum pohľadávku voči odberateľom – čiastky nevyfakturované odberateľom – zákaziek v prípade všetkých rozpracovaných zákaziek, u ktorých vynaložené náklady spolu s vykazaným ziskom (po odpočítaní vykázanej straty) prevyšujú priebežne fakturované výnosy. Priebežne fakturované výnosy neuhradené objednávatelom zákazky a sumy predstavujúce zádržné, sú vykazané v rámci pohľadávok z obchodného styku a ostatných pohľadávok.

Spoločnosť vykazuje ako svoj záväzok sumu splatnú odberateľom – čiastky dlžné odberateľom – zákaziek v prípade, že priebežné faktúry týkajúce sa všetkých rozpracovaných zákaziek prevyšujú vynaložené náklady plus vykazaný zisk (po odpočítaní vykázanej straty).

2.14 Pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky

Pohľadávky z obchodného styku sa pri ich vzniku oceňujú reálnou hodnotou a následne sú vykazané v účtovnej hodnote získanej metódou efektívnej úrokovej miery, pričom ich hodnota sa znižuje o opravnú položku. Spôsob, akým Spoločnosť vykazuje výnosy je uvedený v Poznámke č. 2.24.

Opravná položka sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôkaz, že Spoločnosť nebude schopná zinkasovať všetky dlžné čiastky podľa pôvodných podmienok splatnosti. Významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že na dlžníka bude vyhlásené konkurzné konanie alebo finančná reorganizácia, platobná neschopnosť alebo omeškanie platieb (viac ako 1 mesiac po splatnosti) sa považujú za indikátory toho, že pohľadávka je znehodnotená. Výška opravnej položky predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou daného aktíva a súčasnou hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov diskontovaných pôvodnou efektívnou úrokovou sadzbou. Účtovná hodnota pohľadávky sa znižuje pomocou účtu opravných položiek. Tvorba a rozpúšťanie opravných položiek sa vo výkaze súhrnných ziskov a strát vykazuje v riadku „Ostatné prevádzkové náklady“ resp. „Ostatné prevádzkové výnosy“. Nevymožiteľné pohľadávky sa odpisujú a vo výkaze súhrnných ziskov a strát sú vykazané v riadku „Ostatné prevádzkové náklady“. Pohľadávky splatené dlžníkmi, ktoré boli predtým odpísané, sa vykazujú vo výkaze súhrnných ziskov a strát v riadku „Ostatné prevádzkové výnosy“.

Ak je pohľadávka z obchodného styku nevymožiteľnou, je odpísaná so súvzťažným zápisom oproti opravnej položke k pohľadávkam. Následné prijaté úhrady z odpísaných pohľadávok sú účtované v prospech „Ostatných prevádzkových výnosov“ v súhrnnom výkaze ziskov a strát.

2.15 Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahŕňajú peňažnú hotovosť, neterminované vklady v bankách a iné krátkodobé vysoko likvidné investície s pôvodnou dobou splatnosti neprevyšujúcou tri mesiace. Vykazujú sa v účtovnej hodnote zistenej metódou efektívnej úrokovej miery. Prostriedky, pri ktorých má Spoločnosť obmedzené právo s nimi nakladať, sú vylúčené z peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov pre účely zostavenia výkazu peňažných tokov. Zostatky, ktoré nemôžu byť použité na výmenu alebo úhradu záväzku viac ako dvanásť mesiacov po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sú vykazané ako dlhodobé aktíva.

2.16 Vlastné imanie

Kmeňové akcie sa označujú ako vlastné imanie. Dodatočné náklady, ktoré možno priamo priradiť emisii nových akcií, sú vo vlastnom imaní vykazané ako zníženie výnosov, očistené od dane.

2.17 Dividendy

Výplata dividend akcionárom Spoločnosti sa vykazuje ako záväzok a poníže vlastné imanie ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná

závierka len v prípade, ak sú schválené pred alebo najneskôr k súvahovému dňu. Dividendy sa vykážu v poznámkach k účtovnej závierke, ak boli schválené po súvahovom dni, ale pred schválením individuálnej účtovnej závierky Predstavenstvom Spoločnosti.

2.18 Zákonný rezervný fond

Zákonný rezervný fond je tvorený v súlade s Obchodným zákonníkom. Spoločnosť na základe štatutárnej účtovnej závierky tvorí zákoný rezervný fond ako 10% z čistého zisku, do výšky 20% vlastného imania. Tento fond sa môže použiť výlučne na navýšenie vlastného imania alebo na krytie straty.

2.19 Úvery a pôžičky

Úvery a pôžičky sa prvotne vykazujú vo výške prijatých finančných prostriedkov zníženej o transakčné poplatky. Úrokové náklady z úverov na financovanie výstavby dlhodobého majetku sú kapitalizované na základe priemernej obstarávacej ceny príslušného aktíva počas procesu obstarávania tohto aktíva a kapitalizačnej miery. Všetky ostatné úrokové náklady sú zaúčtované do výkazu súhrnných ziskov a strát.

Úvery a pôžičky sa klasifikujú ako krátkodobé záväzky, s výnimkou, ak má Spoločnosť neobmedzené právo odložiť vyrovnanie záväzku o najmenej 12 mesiacov po súvahovom dni.

Náklady na úvery a pôžičky sa vykazujú ako náklad v období kedy vznikli, pokiaľ sa nedajú priamo priradiť k nadobudnutiu, zhotoveniu alebo výrobe majetku spĺňajúceho kritéria.

2.20 Záväzky z obchodného styku

Záväzky z obchodného styku sa prvotne oceňujú v reálnej hodnote a následne v účtovnej hodnote zistenej použitím metódy efektívnej úrokovej miery.

2.21 Daň z príjmov

Daň z príjmov je suma, ktorá sa očakáva, že bude zaplatená alebo vrátená od daňového úradu vzhľadom na daňové zisky alebo straty za bežné a predchádzajúce obdobia. Ostatné dane sú vykázané v prevádzkových nákladoch.

(i) Odložená daň z príjmov

O odloženej dani z príjmov sa v účtovnej závierke účtuje použitím súvahovej záväzkovej metódy v prípade dočasných rozdielov medzi hodnotou majetku a záväzkov pre daňové účely a ich účtovnou hodnotou. O odloženej dani z príjmov sa neúčtuje, ak vzniká z prvotného vykázania majetku alebo záväzku v súvislosti s transakciou, ktorá nepredstavuje podnikovú kombináciu, a ak v čase transakcie neovplyvňuje účtovný ani daňový zisk alebo stratu. Odložená daň z príjmov je určená použitím daňových sadzieb (a zákonov), ktoré platia alebo boli formálne schválené k súvahovému dňu a očakáva sa ich použitie v čase realizácie odloženej daňovej pohľadávky alebo vyrovnania odloženého daňového záväzku.

Odložené daňové pohľadávky sa vykazujú v rozsahu, v akom je pravdepodobné, že bude v budúcnosti generovaný zdaniteľný zisk, voči ktorému sa budú môcť dočasné rozdiely zrealizovať.

Odložená daň z príjmov existuje z dočasných rozdielov vznikajúcich pri investíciách do dcérskych, pridružených a spoločných podnikov s výnimkou prípadov, keď je načasovanie realizácie dočasných rozdielov kontrolované Spoločnosťou a je pravdepodobné, že dočasné rozdiely sa nebudú realizovať v dohľadnej budúcnosti. Dividendový výnos nie je v Slovenskej republike predmetom zdanenia.

Spoločnosť si započítava odložené daňové pohľadávky s odloženými daňovými záväzkami, ak má Spoločnosť právne vymožiteľný nárok ich započítať, a ak sa týkajú daní z príjmov vybraných tým istým daňovým úradom.

(ii) Splatná daň z príjmov

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze súhrnných ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné

a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. Ak zaplatené preddavky na daň prevyšujú daňový záväzok za bežné účtovné obdobie, Spoločnosť vykáže daňovú pohľadávku.

2.22 Zamestnanecké požitky

(a) Penzijné programy s vopred stanovenými príspevkami

Spoločnosť prispieva do programov s vopred stanovenými príspevkami. Program so stanovenými príspevkami je penzijný program, podľa ktorého Spoločnosť platí pevne stanovené príspevky tretím osobám (fondom), pričom nemá žiadnu zmluvnú alebo implicitnú povinnosť zaplatiť ďalšie prostriedky, ak fond nebude mať dostatok aktív na vyplatenie všetkých plnení zamestnancov, na ktoré majú nárok za bežné a minulé obdobia.

Spoločnosť prispieva do štátnych ako aj súkromných fondov dôchodkového poistenia. Spoločnosť platí počas roka odvody na povinné zdravotné, nemocenské a dôchodkové poistenie ako aj na úrazové, garančné poistenie a na poistenie v nezamestnanosti v zákonom stanovenej výške, pričom pri ich výpočte sa vychádza z hrubej mzdy zamestnanca.

Počas celého roka Spoločnosť prispievala do týchto fondov vo výške 35,2 % (k 31. decembru 2017: 35,2%) hrubých miezd do výšky mesačnej mzdy, ktorá je stanovená právnymi predpismi pre príslušné poistenie, pričom zamestnanec si na príslušné poistenia prispieval ďalšími 13,4 % (k 31. decembru 2017: 13,4 %). Náklady na tieto odvody sa účtujú do výkazu súhrnných ziskov a strát v tom istom období ako príslušné mzdové náklady.

(b) Odmena pri odchode do dôchodku a odmeny pri jubileách

Podľa kolektívnej zmluvy je Spoločnosť povinná zaplatiť svojim zamestnancom pri odchode do starobného alebo invalidného dôchodku odchodné v závislosti od počtu odpracovaných rokov. Spoločnosť taktiež vypláca odmeny pri životných jubileách.

Záväzok vykázaný v súvahe, ktorý sa týka penzijných programov so stanovenými plneniami, predstavuje súčasnú hodnotu záväzku z definovaných požitkov k súvahovému dňu, spoločne s korekciami zohľadňujúcimi náklady minulej služby. Poistno-matematickým výpočtom je raz ročne vypočítaný záväzok definovaných plnení použitím metódy „Projected Unit Credit“. Súčasná hodnota záväzku z definovaných plnení je stanovená na základe diskontovania odhadovaných budúcich úbytkov peňažných tokov.

(c) Odstupné

Odstupné sa vypláca vždy, keď Spoločnosť ukončí so zamestnancom pracovný pomer pred jeho odchodom do dôchodku alebo ak sa zamestnanec rozhodne dobrovoľne odísť z firmy z dôvodu nadbytočnosti výmenou za tento peňažný príspevok. Spoločnosť vykazuje odstupné vtedy, keď sa preukázateľne zaviazal buď ukončiť pracovný pomer so svojimi zamestnancami v súlade s podrobným oficiálnym plánom znižovania ich stavu bez možnosti odvolania, alebo vyplatiť odstupné v rámci ponuky podporiť dobrovoľný odchod z firmy kvôli nadbytočnosti.

2.23 Rezervy

Rezervy sa vytvárajú, ak má Spoločnosť súčasný zákonný, zmluvný alebo mimozmluvný záväzok, ktorý je dôsledkom minulých udalostí a na základe ktorého pravdepodobne dôjde k úbytku ekonomických úžitkov a zároveň je možné vykonať spoľahlivý odhad výšky týchto záväzkov. Na budúce prevádzkové straty sa nevytvárajú žiadne rezervy.

Ak existuje viacero podobných záväzkov, pravdepodobnosť, že bude potrebný výdavok na ich úhradu sa určuje posúdením skupiny záväzkov ako celku. Rezerva sa vykazuje aj vtedy, ak pravdepodobnosť výdavkov vzhľadom na niektorú z položiek zahrnutých v tej istej skupine záväzkov je nízka.

Rezervy sa oceňujú súčasnou hodnotou výdavkov očakávaných na uhradenie záväzku pri použití sadzby pred zdanením, ktorá odráža aktuálny trhový odhad časovej hodnoty peňazí a rizík špecifických pre záväzok. Zvýšenie rezervy v dôsledku plynutia času sa vykazuje ako nákladový úrok. Ak Spoločnosť očakáva, že rezerva bude refundovaná, napríklad v rámci poistnej zmluvy, táto náhrada je vytváraná ako separátne aktívum, ale len v prípade, že je náhrada prakticky istá.

Podmienené záväzky sa nevykazujú v účtovnej závierke. Vykazujú sa v poznámkach k účtovnej závierke, pokiaľ možnosť odlivu zdrojov predstavujúcich ekonomické úžitky nie je vzdialená.

(a) Záručné opravy

Spoločnosť vykazuje odhadovaný záväzok z titulu záručných opráv. Tieto sa týkajú pravdepodobných nákladov spojených s odstránením závad zistených počas záručnej lehoty. Pri významných stavbách záruka predstavuje vo väčšine prípadov 5 rokov. Spoločnosť prehodnocuje výšku rezervy na ročnej báze na základe rozsahu vykonaných stavebných prác za sledované obdobie. Rezerva sa tvorí vo výške 0,35 % z priemernej ročnej hodnoty fakturovaných stavebných prác za posledných 5 rokov. V prípade, že záruka presahuje štandardnú dĺžku alebo rozsah resp. Spoločnosť očakáva vyššie budúce záväzky spojené so zárukami, vytvárajú sa dodatočné rezervy na základe odhadu nákladov na odstránenie nedostatkov.

(b) Rekultivácia

Rezerva sa tvorí na súčasnú hodnotu budúcich očakávaných nákladov spojených s uvedením do pôvodného stavu resp. vyprázdnením prenajatého pozemku, na ktorom boli Spoločnosťou robené stavebné úpravy, ktoré podľa nájomnej zmluvy musia byť po ukončení doby nájmu odstránené nájomcom.

(c) Odchodné a jubileá

Tvorba rezervy na odchodné, odstupné a jubileá je popísaná v Poznámke č. 2.22.

(d) Straty zo stavebných zmlúv

Rezerva na nevýhodné zmluvy je vykázaná, kde nevyhnutné náklady na splnenie povinností podľa zmluvy prevyšujú ekonomické úžitky, ktoré budú podľa očakávania prijaté na základe tejto zmluvy. Rezerva sa oceňuje súčasnou hodnotou očakávaných nákladov na zrušenie zmluvy alebo súčasnou hodnotou očakávaných čistých nákladov na splnenie zmluvy podľa toho, ktorá je nižšia.

2.24 Vykazovanie výnosov

Výnosy predstavujú reálnu hodnotu prijatej odmeny alebo pohľadávky za predaj výrobkov a služieb v rámci bežnej podnikateľskej činnosti Spoločnosti. Výnosy sa vykazujú bez dane z pridanej hodnoty, predpokladaných vrátených tovarov a služieb, zliav a diskontov. Spoločnosť účtuje o výnosoch keď je možné spoľahlivo určiť ich výšku, keď je pravdepodobné, že v ich dôsledku budú plynúť pre Spoločnosť ekonomické úžitky a boli splnené špecifické kritériá v súlade s IFRS15. Výšku výnosu nie je možné spoľahlivo určiť, ak nie sú splnené všetky podmienky súvisiace s predajom.

Predaj služieb sa vykazuje v účtovnom období, v ktorom sú služby poskytnuté s ohľadom na dokončenie konkrétnej transakcie odhadnuté na základe skutočne poskytnutej služby ako pomernej časti celkových služieb, ktoré majú byť poskytnuté.

Výnosové úroky sa účtujú na základe časového rozlíšenia metódou efektívnej úrokovej sadzby. Hodnota pohľadávok Spoločnosti sa znižuje na realizovateľnú hodnotu, ktorá predstavuje súčasnú hodnotu očakávaných budúcich peňažných tokov diskontovaných pôvodnou efektívnou úrokovou sadzbou. Rozdiel medzi súčasnou hodnotou a nominálnou hodnotou očakávaného peňažného toku sa účtuje ako výnosový úrok. Výnosový úrok z nesplácaných poskytnutých pôžičiek sa účtuje použitím pôvodnej efektívnej úrokovej sadzby. K výnosom vzťahujúcim sa k dlhodobým stavebným zmluvám pozri účtovné pravidlo v Poznámke č. 2.13 "Stavebné zmluvy".

Výnosy z dividend sa vykazujú, keď vznikne právo na vyplatenie dividendy.

3 Riadenie finančného rizika

3.1 Faktory finančného rizika

Činnosti, ktoré Spoločnosť vykonáva, ju vystavujú rôznym finančným rizikám: trhovému riziku (vrátane menového rizika, rizika úrokovej sadzby s vplyvom na reálnu hodnotu a cash flow, a cenového rizika), úverovému riziku a riziku likvidity. Celkový program riadenia rizika sa

zameriava na nepredvídateľnosť situácií a snaží sa o minimalizáciu možných nepriaznivých dopadov na finančné výsledky Spoločnosti.

Riadením rizika sa zaoberá finančný útvar. Daný útvar identifikuje, vyhodnocuje a zaisťuje finančné riziká v úzkej súčinnosti s prevádzkovými jednotkami Spoločnosti.

(a) Trhové riziko

(a1) Menové riziko

Spoločnosť uskutočňuje svoje podnikateľské aktivity najmä prostredníctvom svojej organizačnej zložky a dcérskej spoločnosti v Českej republike, pričom v minulosti pôsobila aj v Poľskej republike, Azerbajdžanskej republike, Maďarskej republike a Rumunsku.

Menové riziko vzniká ak sú budúce obchodné operácie, vykázaný majetok alebo záväzky denominované v cudzej mene, t.j. mene, ktorá nie je funkčnou menou Spoločnosti. V prípade stavebných zmlúv, ktoré sú uzavreté v cudzej mene Spoločnosť používa pre zaistenie svojho menového rizika prirodzený hedging prostredníctvom uzatvárania poddodávateľských kontraktov v rovnakej mene, v akej je uzavretá zmluva s investorom.

Spoločnosť je vystavená menovým rizikám v dôsledku zmien výmenných kurzov cudzích mien, najmä azerbajdžanského manatu, poľského zlotého, českej koruny a maďarského forintu.

Analyza finančných aktív podľa cudzích mien (v tis. EUR, netto po zohľadnení opravných položiek):

31. DECEMBER 2018	EUR	CZK	AZN	PLN	HUF	OSTATNÉ	SPOLU
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé (Poznámka č. 12)	66 503	4 099	-	-	10	-	70 612
Dlhodobé pohľadávky (Poznámka č. 12)	27 911	515	-	-	-	-	28 426
Poskytnuté preddavky (Poznámka č. 12)	6 390	531	-	-	-	-	6 921
Ostatné pohľadávky	16 215	13	-	-	1	-	16 229
Čiastky nevyfakturované odberateľom (Poznámka č. 15)	3 955	119	-	-	-	-	4 074
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť (Poznámka č. 13)	46 304	824	113	237	174	3	47 655
SPOLU	167 278	6 101	113	237	185	3	173 917

31. DECEMBER 2017	EUR	CZK	AZN	PLN	HUF	OSTATNÉ	SPOLU
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé (Poznámka č. 12)	55 652	2 079	-	3 701	64	-	61 496
Dlhodobé pohľadávky (Poznámka č. 12)	34 154	628	-	-	-	-	34 782
Poskytnuté preddavky (Poznámka č. 12)	8 201	180	-	-	-	-	8 390
Ostatné pohľadávky	14 708	3	-	-	-	-	14 711
Čiastky nevyfakturované odberateľom (Poznámka č. 15)	3 100	379	-	-	-	-	3 479
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť (Poznámka č. 13)	29 930	974	46	4 195	181	3	35 329
SPOLU	145 745	4 243	46	7 905	245	3	158 187

Analýza finančných pasív podľa cudzích mien (v tis. EUR):

31. DECEMBER 2018	EUR	CZK	AZN	PLN	HUF	OSTATNÉ	SPOLU
Závazky z obchodného styku a dlhodobé záväzky (Poznámka č. 16)	75 878	4 333	-	39	-	-	80 250
Prijaté preddavky (Poznámka č. 16)	656	-	-	-	-	-	656
Nevyfakturované dodávky a služby (Poznámka č. 16)	1 462	224	-	-	-	-	1 686
Ostatné záväzky (Poznámka č. 16)	1 711	-	-	-	-	-	1 711
Čiastky dlžné odberateľom (Poznámka č. 15)	19 950	91	-	-	-	-	20 041
Úvery a pôžičky (okrem záväzkov z finančného lízingu) (Poznámka č. 17)	1 420	-	-	-	-	-	1 420
Záväzky z finančného lízingu (Poznámka č. 17)	1	-	-	-	-	-	1
SPOLU	101 078	4 648	-	39	-	-	105 765

31. DECEMBER 2017	EUR	CZK	AZN	PLN	HUF	OSTATNÉ	SPOLU
Závazky z obchodného styku a dlhodobé záväzky (Poznámka č. 16)	65 061	2 074	-	40	2	-	67 177
Prijaté preddavky (Poznámka č. 16)	135	-	-	-	-	-	135
Nevyfakturované dodávky a služby (Poznámka č. 16)	2 513	94	-	27	-	-	2 634
Ostatné záväzky (Poznámka č. 16)	1 023	2	-	-	-	-	1 025
Čiastky dlžné odberateľom (Poznámka č. 15)	13 254	3	-	-	-	-	13 257
Úvery a pôžičky (okrem záväzkov z finančného lízingu) (Poznámka č. 17)	2 797	-	-	-	-	-	2 797
Záväzky z finančného lízingu (Poznámka č. 17)	3	-	-	-	-	-	3
SPOLU	84 786	2 173	-	67	2	-	87 028

Analýza citlivosti

Analýza citlivosti je pripravená na základe stavov pohľadávok a záväzkov evidovaných v cudzej mene k 31. decembru 2018, ktoré sú považované za reprezentatívne vo väzbe na priemerné stavy počas sledovaných období.

Ak by poľský zlotý oslabil/posilnil o 3 % voči euru a ostatné premenné by zostali nezmenené, dopad na hospodársky výsledok za sledované obdobie by bol vo výške 754 tis. EUR (k 31. decembru 2017 bol dopad na hospodársky výsledok vo výške 102 tis. EUR).

Ak by česká koruna oslabil/posilnila o 5% voči euru a ostatné premenné by zostali nezmenené, dopad na hospodársky výsledok za sledované obdobie by bol vo výške 39 tis. EUR (k 31. decembru 2017 bol dopad na hospodársky výsledok vo výške 40 tis. EUR). Menové riziko je v rámci stavebných kontraktov v Českej republike v prevažnej miere zaistené prostredníctvom uzatvorených zmlúv s poddodávateľmi, dodávateľmi materiálu a ostatných služieb v rovnakej mene ako s investorom.

Dopad kurzového rizika pri ostatných menách bol za sledované obdobie nevýznamný.

(a2) Riziko úrokovej sadzby ovplyvňujúce reálnu hodnotu a peňažné toky

Nákladové úroky Spoločnosti a peňažné toky na financovanie jej činnosti (krátkodobé úvery) závisia od zmien trhových úrokových sadzieb, keďže pri vzniku záväzkov z krátkodobých úverov sa výška úrokov periodicky mení. Zmena výšky úrokovej sadzby v dôsledku naviazania krátkodobých cudzích zdrojov na financovanie Spoločnosti má vplyv na úverové riziko a výšku jej záväzkov.

Dopady rizika úrokovej sadzby na hospodársky výsledok boli v sledovanom období nevýznamné.

(b) Úverové riziko

Úverové riziko vzniká v súvislosti s peňažnými prostriedkami a peňažnými ekvivalentmi, finančnými derivátmi a vkladmi v bankách a finančných inštitúciách, obchodom s odberateľmi, vrátane nesplatených pohľadávok a budúcimi dohodnutými transakciami. Čo sa týka bankových inštitúcií, Spoločnosť akceptuje iba tie, ktoré majú vysoký rating od renomovanej medzinárodnej ratingovej agentúry. Pri hodnotení odberateľov sa hodnotí bonita odberateľa, berúc do úvahy jeho finančnú pozíciu, historické údaje a iné faktory.

Tabuľky nižšie ilustrujú zostatky na účtoch v najvýznamnejších bankách a zostatky s najvýznamnejšími odberateľmi ku dátumu súvahy

BANKA	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
SLSP	18 204	12 896
Komerční banka	17 263	7 658
Tatra banka	9 461	10 905
SZRB	1 501	3 309
ČSOB	702	91
Unicredit Bank	223	252
VUB	85	76
Pasabank	73	4
Ostatné	143	138
SPOLU	47 655	35 329

ODBERATEĽ	31. DECEMBER 2018
STRABAG s.r.o.	21 307
Subterra a.s. - organizačná zložka Slovenská republika	19 365
DÚHA, a.s.	15 297
Salini Impregilo S.p.A., organizačná zložka	4 573
EUROVIA SK, a.s.	4 116
Metrostav a.s. - organizačná zložka Bratislava	3 284
TEMPRA s.r.o.	2 603
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.	1 586
HOCHTIEF SK s.r.o.	1 402
Sociálna poisťovňa	1 329
VÁHOSTAV - SK, a.s.	1 071
IMOS Brno, a.s.	976
URANPRES, spol.s r.o.	456
Spoločnosti skupiny Doprastav	13 926
Ostatné	23 976
SPOLU	115 267

ODBERATEĽ		31. DECEMBER 2017
STRABAG s.r.o.		32 728
EUROVIA SK, a.s.		10 755
Subterra, a.s. - organizačná zložka Slovenská republika		7 399
DÚHA, a.s.		6 818
Slovenská správa ciest		5 064
Metrostav a.s. – organizačná zložka Bratislava		3 699
POLIMEX		3 582
OVIDA, s.r.o.		2 639
VÁHOSTAV – SK, a.s.		1 275
STAVOKOV spol. s r.o.		1 123
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.		1 116
Líniové stavby, a. s.		1 099
Spoločnosti skupiny Doprastav		14 575
Ostatné		19 117
SPOLU		110 989

Analýza finančných aktív pred zohľadnením opravných položiek

31. DECEMBER 2018	NEZNEHODNOTENÉ FINANČNÉ AKTÍVA DO SPLATNOSTI	NEZNEHODNOTENÉ FINANČNÉ AKTÍVA PO SPLATNOSTI	ČIASTOČNE ZNEHODNOTENÉ FINANČNÉ AKTÍVA	SPOLU
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé	51 014	19 606	3 086	73 706
Dlhodobé pohľadávky (Poznámka č. 12)	28 426	-	936	29 362
Poskytnuté preddavky (Poznámka č. 12)	6 913	-	237	7 150
Ostatné pohľadávky (Poznámka č. 12)	10 907	4 208	20 892	36 007
Čiastky nevyfakturované odberateľom (Poznámka č. 15)	4 074	-	-	4 074
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť (Poznámka č. 13)	47 655	-	-	47 655
SPOLU	148 989	23 814	25 151	197 954

31. DECEMBER 2017	NEZNEHODNOTENÉ FINANČNÉ AKTÍVA DO SPLATNOSTI	NEZNEHODNOTENÉ FINANČNÉ AKTÍVA PO SPLATNOSTI	ČIASTOČNE ZNEHODNOTENÉ FINANČNÉ AKTÍVA	SPOLU
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé	49 851	11 644	27 455	88 950
Dlhodobé pohľadávky (Poznámka č. 12)	34 782	-	1 426	36 208
Poskytnuté preddavky (Poznámka č. 12)	8 390	-	229	8 619
Ostatné pohľadávky (Poznámka č. 12)	4 400	9 191	24 244	37 835
Čiastky nevyfakturované odberateľom (Poznámka č. 15)	3 479	-	-	3 479
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť (Poznámka č. 13)	35 329	-	-	35 329
SPOLU	136 231	20 835	53 354	210 420

Znehodnotené finančné aktíva

31. DECEMBER 2018	DO SPLATNOSTI	0 – 182 DNÍ	183 – 365 DNÍ	NAD 1 ROK	SPOLU
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé a dlhodobé	991	34	972	2 025	4 022
Ostatné pohľadávky	11 550	2 904	387	6 288	21 129
SPOLU	12 541	2 938	1 359	8 313	25 151

31. DECEMBER 2017	DO SPLATNOSTI	0 – 182 DNÍ	183 – 365 DNÍ	NAD 1 ROK	SPOLU
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé a dlhodobé	2 075	195	277	26 334	28 881
Ostatné pohľadávky	17 800	25	104	6 544	24 473
SPOLU	19 875	220	381	32 878	53 354

Počas účtovného obdobia neboli prekročené žiadne úverové limity a vedenie Spoločnosti nepredpokladá žiadne významné straty z nedodržania zmluvných podmienok protistranami.

(c) Riziko likvidity

Opatrné riadenie rizika likvidity znamená zachovávanie dostatočného množstva peňažných prostriedkov a obchodovateľných cenných papierov, dostupnosť financovania prostredníctvom primeraného množstva dohodnutých úverových možností a schopnosť uzatvárať trhové pozície. Riadenie finančnej pozície Spoločnosti sa zameriava na zachovanie flexibility pri financovaní pomocou udržiavania dostupných úverových línií.

Údaje uvedené v tabuľke predstavujú dohodnutú zostatkovú dobu splatnosti finančných pasív (vrátane úrokov):

31. DECEMBER 2018	MENEJ AKO 1 ROK	1 AŽ 2 ROKY	2 AŽ 5 ROKOV	VIAC AKO 5 ROKOV	SPOLU
Závazky z obch. styku a dlhodobé záväzky (Poznámka č. 16)	66 293	3 269	5 584	6 146	81 292
Prijaté preddavky (Poznámka č. 16)	656	-	-	-	656
Nevyfakturované dodávky a služby (Poznámka č. 16)	1 686	-	-	-	1 686
Ostatné záväzky (Poznámka č. 16)	1 659	18	28	6	1 711
Čiastky dlžné odberateľom (Poznámka č. 15)	20 041	-	-	-	20 041
Úvery a pôžičky (okrem záväzkov z finančného lízingu) (Poznámka č. 17)	1 393	27	-	-	1 420
Závazky z finančných lízingov (Poznámka č. 17)	1	0	-	-	1
SPOLU	91 729	3 314	5 612	6 152	106 807

31. DECEMBER 2017	MENEJ AKO 1 ROK	1 AŽ 2 ROKY	2 AŽ 5 ROKOV	VIAC AKO 5 ROKOV	SPOLU
Závazky z obch. styku a dlhodobé záväzky (Poznámka č. 16)	49 941	7 327	4 709	6 282	68 259
Prijaté preddavky (Poznámka č. 16)	135	-	-	-	135
Nevyfakturované dodávky a služby (Poznámka č. 16)	2 634	-	-	-	2 634
Ostatné záväzky (Poznámka č. 16)	594	439	-	1	1 034
Čiastky dlžné odberateľom (Poznámka č. 15)	13 257	-	-	-	13 257
Úvery a pôžičky (okrem záväzkov z finančného lízingu) (Poznámka č. 17)	1 393	1 393	27	-	2 813
Závazky z finančných lízingov (Poznámka č. 17)	2	1	-	-	3
SPOLU	67 956	9 160	4 736	6 283	88 135

3.2 Riadenie kapitálu

Cieľom Spoločnosti pri riadení kapitálu je zabezpečiť schopnosť Spoločnosti pokračovať vo svojich činnostiach, dostatočnú návratnosť

kapitálu pre akcionárov a udržať optimálnu štruktúru kapitálu s cieľom udržania nízkych nákladov financovania.

Aby Spoločnosť mohla udržať alebo upraviť štruktúru kapitálu, môže upraviť výšku vyplácaných dividend, vrátiť kapitál akcionárom, vydať nové akcie alebo predať majetok s cieľom znížiť dlh. Tak ako iné podniky v sektore, aj Spoločnosť monitoruje kapitál na základe dlhového pomeru, čo je pomer dlhu a celkového kapitálu.

Úročené cudzie zdroje (finančný lízing a úvery) predstavujú k 31. decembru 2018 3 % peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (k 31. decembru 2016: 8 %). Pomer úročeného dlhu a vlastného imania k 31. decembru 2018 je 1% (k 31. decembru 2017: 3 %).

3.3 Odhad reálnej hodnoty

Reálna hodnota finančných nástrojov obchodovaných na aktívnych trhoch (ako sú verejne obchodovateľné derivátové nástroje a finančný majetok k dispozícii na predaj) je stanovená na základe trhových sadzieb k súvahovému dňu.

Pre stanovenie reálnej hodnoty finančných nástrojov, ktoré nie sú obchodované na aktívnom trhu (napríklad deriváty obchodované na neorganizovaných trhoch) sa používajú technické oceňovania. Spoločnosť využíva radu metód a predpokladov, pri ktorých vychádza z trhových podmienok existujúcich ku každému súvahovému dňu. Pre dlhodobé záväzky sa používajú kótované trhové ceny alebo nezávislé ocenenia obdobných nástrojov. Pre stanovenie reálnej hodnoty ostatných finančných nástrojov sa používajú iné techniky, ako napríklad odhad diskontovanej hodnoty budúcich peňažných tokov.

Nominálna hodnota obchodných pohľadávok a záväzkov, po odpočítaní odhadovaných opravných položiek, sa blíži k ich reálnej hodnote. Reálna hodnota finančných záväzkov v účtovných výkazoch sa odhaduje metódou diskontovania budúcich zmluvných peňažných tokov pri diskontnej miere odvodená z miery výnosov do splatnosti štátnych obligácií s dobou podobnou ako je splatnosť záväzkov.

4 Rozhodujúce účtovné odhady a rozhodnutia pri aplikovaní účtovných metód

Spoločnosť priebežne vyhodnocuje odhady a rozhodnutia, ktoré boli stanovené na základe historickej skúsenosti a iných faktorov. Tieto faktory zahŕňajú budúce udalosti, o ktorých sa dá predpokladať, že za daných existujúcich okolností nastanú.

Spoločnosť uskutočňuje odhady a používa predpoklady týkajúce sa budúcich období. Vytvorené účtovné odhady sa vzhľadom na svoju podstatu iba zriedka rovnajú skutočne dosiahnutým hodnotám. Zásadné odhady a predpoklady, kde je riziko významnej úpravy účtovnej hodnoty majetku a záväzkov počas nasledujúceho účtovného obdobia, sú uvedené nižšie.

4.1 Odhadované náklady na dokončenie stavebných zmlúv

Spoločnosť odhaduje náklady na dokončenie stavieb tak, aby v každej fáze výstavby zohľadnila jej celkový očakávaný výsledok podľa informácií, ktoré boli Spoločnosti známe do momentu zostavenia účtovnej závierky. V prípade otvorených rokovaní s investorom pri stavbách, kde hrozí strata alebo došlo k významným zmenám ich technických a ekonomických parametrov oproti pôvodnému projektu, odhaduje Spoločnosť náklady na dokončenie vo výške zohľadňujúcej plnenie svojich zmluvných a mimozmluvných záväzkov voči investorovi. Odhadované náklady na dokončenie rozpracovaných stavebných zmlúv v budúcich obdobiach sú k 31. decembru 2018 vo výške 232 miliónov EUR (k 31. decembru 2017: 348 miliónov EUR).

4.2 Opravná položka k pohľadávkam

Spoločnosť uskutočňuje významný odhad opravnej položky k pohľadávkam (k 31. decembru 2018: 48 993 tis. EUR, k 31. decembru 2017: 52 638 tis. EUR). Spôsob tvorby opravných položiek je popísaný v bode 2.14.

4.3 Zníženie hodnoty dlhodobého hmotného majetku

Spoločnosť posudzuje zníženie hodnoty dlhodobého hmotného majetku vždy, keď okolnosti naznačujú, že účtovná hodnota je vyššia ako spätne získateľná suma. Majetok Spoločnosti bol testovaný na zníženie hodnoty na konci roka 2018. Testovanie nepreukázalo, že by

hodnota majetku bola významne znížená v porovnaní s vykázanou hodnotou k 31. decembru 2018.

4.4 Rezerva na záručné opravy

Rezerva na záručné opravy sa tvorí na očakávanú výšku záväzkov z titulu záruky na vykonané práce počas záručnej lehoty. Pri významných stavbách záruka predstavuje vo väčšine prípadov 5 rokov. Rezerva sa tvorí vo výške 0,35 % z priemernej ročnej hodnoty fakturovaných stavebných prác za posledných 5 rokov. V prípade, že záruka presahuje štandardnú dĺžku alebo rozsah resp. Spoločnosť očakáva vyššie budúce záväzky spojené so zárukami, vytvárajú sa dodatočné rezervy na základe odhadu nákladov na odstránenie nedostatkov.

4.5 Rezerva na súdne spory

Rezervu na súdne spory tvorí Spoločnosť v prípade, že ku dňu zostavenia účtovnej závierky eviduje neukončené súdne spory alebo môže s dostatočnou istotou predpokladať, že súdne spory vzniknú. Rezerva sa vytvára vo výške predpokladaných nákladov na súdne trovy, honoráre právnym zástupcom, obstaranie dôkazných materiálov a predpokladaných platieb na základe súdnych rozhodnutí.

5 Dlhodobý hmotný majetok

	POZEMKY	BUDOVY A STAVBY	STROJE, PRÍSTROJE A ZARIADENIA	OSTATNÝ MAJETOK	NEDOKONČENÝ MAJETOK	SPOLU
1. január 2017						
Obstarávacía cena	2 569	10 784	72 175	73	382	85 983
Oprávky a zníženie hodnoty	-	(7 219)	(63 059)	-	-	(70 278)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	2 569	3 565	9 116	73	382	15 705
Rok končiaci 31. decembra 2017						
Stav na začiatku obdobia	2 569	3 565	9 116	73	382	15 705
Prírastky	1	43	1 453	-	1 458	2 955
Úbytky	(801)	(1 413)	(326)	-	(5)	(2 545)
Transfery medzi majetkovými kategóriami (Poznámky 6,7)	-	34	67	-	(101)	-
Odpisy	-	(378)	(2 382)	-	-	(2 760)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	1 769	1 851	7 928	73	1 734	13 355
31. december 2017						
Obstarávacía cena	1 769	6 337	68 264	73	1 734	78 177
Oprávky a zníženie hodnoty	-	(4 486)	(60 336)	-	-	(64 822)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	1 769	1 851	7 928	73	1 734	13 355
Rok končiaci 31. decembra 2018						
Stav na začiatku obdobia	1 769	1 851	7 928	73	1 734	13 355
Prírastky	4 375	-	2 367	-	172	6 914
Úbytky	-	-	(269)	(12)	(124)	(405)
Transfery medzi majetkovými kategóriami (Poznámky 6,7)	1 295	77	5	-	(1 378)	(1)
Odpisy	-	(277)	(1 709)	-	-	(1 936)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	7 439	1 701	8 322	61	404	17 927
31. december 2018						
Obstarávacía cena	7 439	6 415	65 257	61	404	79 576
Oprávky a zníženie hodnoty	-	(4 714)	(56 935)	-	-	(61 649)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	7 439	1 701	8 322	61	404	17 927

K 31. decembru 2018 bol súčasťou strojov, prístrojov a zariadení dlhodobý hmotný majetok prenajatý formou finančného lízingu v zostatkovej hodnote 5 tis. EUR (k 31. decembru 2017: 6 tis. EUR). Iná trieda dlhodobého hmotného majetku neobsahuje majetok prenajatý formou finančného lízingu.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou až do výšky 68 247 tis. EUR (k 31. decembru 2017: 58 611 tis. EUR).

6 Investície do nehnuteľností

1. január 2017	
Obstarávacía cena	9 008
Oprávky a zníženie hodnoty	(6 268)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	2 740
Rok končiaci 31. decembra 2017	
Stav na začiatku obdobia	2 740
Prírastky	1
Odpisy a opravné položky	(12)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	2 729
31. december 2017	
Obstarávacía cena	9 009
Oprávky a zníženie hodnoty	(6 280)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	2 729
Rok končiaci 31. decembra 2018	
Stav na začiatku obdobia	2 729
Prírastky	4
Úbytky	(728)
Odpisy a opravné položky	(284)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	1 721
31. december 2018	
Obstarávacía cena	4 674
Oprávky a zníženie hodnoty	(2 953)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	1 721

Investície do nehnuteľností sa odpisujú metódou rovnomerného odpisovania podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Výška mesačného odpisu je určená ako rozdiel medzi obstarávacou cenou a konečnou zostatkovou cenou, vydelená predpokladanou dobou jeho používania. Pozemky a nedokončené investície sa neodpisujú.

Pozemky neodpisujú sa
Budovy a stavby 20 – 40 rokov

Investície do nehnuteľností sú v účtovníctve ocenené ku koncu roka v zostatkovej hodnote. Zostatková hodnota sa významne nelíši od jej reálnej hodnoty.

Priame prevádzkové náklady (vrátane opráv a údržby) vznikajúce z investičného nehnuteľného majetku, ktorý vytváral výnosy z prenájmu a priame prevádzkové náklady (vrátane opráv a údržby) vznikajúce z investičného nehnuteľného majetku, ktorý nevytváral výnosy z prenájmu, sú považované za nepodstatné.

7 Dlhodobý majetok určený na predaj

1. január 2017	
Obstarávacía cena	2 608
Zníženie hodnoty	(336)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	2 272
Rok končiaci 31. decembra 2017	
Prírastky	-
Úbytok v dôsledku predaja	(808)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	1 464
31. december 2017	
Obstarávacía cena	1 800
Zníženie hodnoty	(336)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	1 464
Rok končiaci 31. decembra 2018	
Prírastky	-
Úbytok v dôsledku predaja	-
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	1 464
31. december 2018	
Obstarávacía cena	1 800
Zníženie hodnoty	(336)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	1 464

8 Dlhodobý nehmotný majetok

	SOFTVÉR	OSTATNÝ MAJETOK	SPOLU
1. január 2017			
Obstarávacia cena	3 463	-	3 463
Oprávky a zníženie hodnoty	(3 385)	-	(3 385)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	78	-	78
Rok končiaci 31. decembra 2017			
Stav na začiatku obdobia	78	-	78
Prírastky	21	-	21
Amortizácia	(50)	-	(50)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	49	-	49
31. december 2017			
Obstarávacia cena	3 484	-	3 484
Oprávky a zníženie hodnoty	(3 435)	-	(3 435)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	49	-	49
Rok končiaci 31. decembra 2018			
Stav na začiatku obdobia	49	-	49
Prírastky	29	-	29
Amortizácia	(51)	-	(51)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	27	-	27
31. december 2018			
Obstarávacia cena	3 513	-	3 513
Oprávky a zníženie hodnoty	(3 486)	-	(3 486)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	27	-	27

9 Investície v dcérskych spoločnostiach

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
NA ZAČIATKU ROKA	17 396	17 338
Navýšenie základného imania TESScontrol, s.r.o.	250	-
Navýšenie základného imania DPS RE, s.r.o.	1 995	-
Založenie dcérskej spoločnosti Doprastav Construction, s.r.o.	-	5
Založenie dcérskej spoločnosti Doprastav Machinery, s.r.o.	-	5
Ostatné	-	48
NA KONCI ROKA PRED ZOHLADNENÍM OPRAVNÝCH POLOŽIEK	19 641	17 396
Zníženie hodnoty investície v dcérskej spoločnosti DOPRASTAV SERVICES, s.r.o.	(1 008)	(1 008)
Zníženie hodnoty investície v spoločnosti Doprastav Polska, Sp.z.o.o.	(48)	(48)
Zníženie hodnoty investície v spoločnosti Doprastav Development, a.s.	(6 963)	(6 963)
NA KONCI ROKA PO ZOHLADNENÍ OPRAVNÝCH POLOŽIEK	11 622	9 377

Podiel Spoločnosti v dcérskych spoločnostiach:

31. DECEMBER 2018	KRAJINA SÍDLA	ÚČTOVNÁ HODNOTA	MAJETOK	VLASTNÉ IMANIE	ZÁVÄZKY	VÝNOSY	ZISK/STRATA	% PODIEL
GEOstatik, a.s.	Slovensko	1 744	9 569	5 557	3 976	12 672	445	70 %
Doprastav Development, a.s.	Slovensko	3 353	3 517	782	2 735	1 093	(610)	100 %
DOPRASTAV SERVICES, s.r.o.	Slovensko	4 192	5 586	4 676	910	2 229	296	100 %
Doprastav Polska Sp. z o.o.	Poľsko	-	5	(1 256)	1 262	11	(26)	100 %
TESScontrol, s.r.o.	Slovensko	255	655	378	277	1 610	114	100 %
Doprastav International, s.r.o.	Slovensko	5	27	27	-	-	-	100 %
DPS RE, s.r.o.	Slovensko	2 000	12 687	2 068	10 614	1 236	45	100 %
Doprastav MDZ, s.r.o.	Slovensko	55	49	49	-	-	(4)	100 %
TERRAcontrol, s.r.o.	Slovensko	5	6	6	-	1	1	100 %
Doprastav Construction s.r.o.	Slovensko	5	1 370	16	1 354	3 388	11	100 %
Doprastav CZ, s.r.o.	Česká republika	8	871	(38)	909	1 441	(16)	100 %
		11 622	34 342	12 265	22 037	23 681	256	

Spoločnosť vykazuje voči spoločnosti Doprastav Development, a.s. pohľadávku vo výške 1 893 tis. EUR, na ktorú má tvorenú opravnú položku v plnej výške. Táto skutočnosť je zohľadnená pri vykázanej výške účtovnej hodnoty Doprastav Development, a.s.

31. DECEMBER 2017	KRAJINA SÍDLA	ÚČTOVNÁ HODNOTA	MAJETOK	VLASTNÉ IMANIE	ZÁVÄZKY	VÝNOSY	ZISK/STRATA	% PODIEL
GEOstatik, a.s.	Slovensko	1 744	10 038	5 407	4 597	9 754	509	70 %
Doprastav Development, a.s.	Slovensko	3 353	3 490	1 391	2 099	48	(73)	100 %
DOPRASTAV SERVICES, s.r.o.	Slovensko	4 192	5 898	4 383	1 514	2 367	194	100 %
Doprastav Polska Sp. z o.o.	Poľsko	-	96	(1 267)	1 363	126	103	100 %
TESScontrol, s.r.o.	Slovensko	5	68	14	54	170	8	100 %
Doprastav International, s.r.o.	Slovensko	5	28	27	1	62	9	100 %
DPS RE, s.r.o.	Slovensko	5	12 896	28	12 867	703	24	100 %
Doprastav MDZ, s.r.o.	Slovensko	5	54	53	1	1	(2)	100 %
Doprastav Machinery s.r.o.	Slovensko	5	-	-	-	-	-	100 %
Doprastav Construction s.r.o.	Slovensko	5	176	5	170	172	-	100 %
Doprastav CZ, s.r.o.	Česká republika	8	306	(22)	328	2642	(29)	100 %
		9 327	33 050	10 019	22 994	16 045	743	

Spoločnosť vykazuje voči spoločnosti Doprastav Development, a.s. pohľadávku vo výške 1 953 tis. EUR, na ktorú má tvorenú opravnú položku v plnej výške. Táto skutočnosť je zohľadnená pri vykázanej výške účtovnej hodnoty Doprastav Development, a.s.

10 Investície v spoločných a pridružených spoločnostiach

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
NA ZAČIATKU ROKA.	1 235	1 612
Obstaranie podielov v spoločnosti Doprastav - PS, s.r.o.	-	3
Predaj podielov v spoločnosti TBG Doprastav, a.s.	-	(380)
NA KONCI ROKA	1 235	1 235

Investície v pridružených spoločnostiach zahŕňajú:

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Slovenské Asfalty, s.r.o.	1 000	1 000
DOPRA-VIA, a.s.	232	232
Doprastav – PS, s.r.o.	3	3
SPOLU	1 235	1 235

Podiel spoločnosti v pridružených spoločnostiach zahŕňajú:

31. DECEMBRA 2018	KRAJINA SÍDLA	MAJETOK	ZÁVÄZKY	VLASTNÉ IMANIE	VÝNOSY	ZISK/STRATA	% PODIEL
Doprastav – PS, a.s.	Slovensko	3	-	3	-	(1)	50,00 %
DOPRA - VIA, a.s.	Slovensko	1 967	205	1 762	2 255	35	40,00 %
Slovenské asfalty, s.r.o.	Slovensko	3 773	1 353	2 420	6 665	52	50,00 %
SPOLU		5 743	1 558	4 185	8 920	86	

31. DECEMBRA 2017	KRAJINA SÍDLA	MAJETOK	ZÁVÄZKY	VLASTNÉ IMANIE	VÝNOSY	ZISK/STRATA	% PODIEL
Doprastav – PS, a.s.	Slovensko	3	2	1	-	(2)	50,00 %
DOPRA - VIA, a.s.	Slovensko	2 179	453	1 726	2 258	42	40,00 %
Slovenské asfalty, s.r.o.	Slovensko	3 112	544	2 568	5 689	318	50,00 %
SPOLU		5 294	999	4 295	7 947	358	

11 Finančný majetok určený na predaj

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
NA ZAČIATKU ROKA	226	226
Prírastky	-	-
Úbytky	(208)	-
NA KONCI ROKA	18	226
Z toho dlhodobá časť	18	226

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
PK Doprastav, a.s.	-	107
Doprastav Asfalt, a.s.	-	101
YOSARIA PLAZA, a.s.	18	18
SPOLU	18	226

12 Pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku	73 706	88 950
Opravná položka k zníženiu hodnoty krátkodobých pohľadávok (vrátane diskontácie)	(3 094)	(27 454)
KRÁTKODOBÉ POHLADÁVKY Z OBCHODNÉHO STYKU NETTO	70 612	61 496
Poskytnuté preddávky	7 150	8 619
Daňové pohľadávky	1 998	1 929
Náklady a príjmy budúcich období	399	967
Ostatné krátkodobé pohľadávky	19 472	17 543
Mínus: opravná položka k zníženiu hodnoty ostatných krátkodobých pohľadávok (vrátane diskontácie)	(15 149)	(16 135)
SPOLU KRÁTKODOBÉ POHLADÁVKY	84 482	74 419
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku	29 362	36 208
Ostatné dlhodobé pohľadávky	16 535	20 292
Náklady a príjmy budúcich období	248	86
Mínus: opravná položka k zníženiu hodnoty dlhodobých pohľadávok (vrátane diskontácie)	(6 614)	(9 049)
Spolu dlhodobé pohľadávky	39 531	47 537
SPOLU DLHODOBÉ POHLADÁVKY	39 531	47 537
Pohľadávky so splatnosťou viac ako 5 rokov (v súčasnej hodnote):	1 105	1 432
diskontná sadzba použitá na určenie súčasnej hodnoty dlhodobých pohľadávok (p.a.)	2,00 %	2,00 %
SPOLU POHLADÁVKY	124 013	121 956
Pohyb opravnej položky k pohľadávkam		
Na začiatku roka	52 638	52 317
Tvorba opravnej položky	5 074	2 261
Zúčtovanie opravnej položky	(27 224)	353
Zrušenie opravnej položky	(5 632)	(2 293)
NA KONCI ROKA	24 856	52 638

K 31. decembru 2018 Spoločnosť odpísala pohľadávky, na ktoré nebola vytvorená opravná položka vo výške 64 tis. EUR (k 31. decembru 2017: 9 tis. EUR). Reálna hodnota pohľadávok nie je významne odlišná od ich účtovnej hodnoty.

13 Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť	46 262	34 012
Krátkodobé bankové vklady	1 393	1 317
SPOLU	47 655	35 329

Spoločnosť v roku 2018 nerealizovala krátkodobé úložky z dočasne voľných finančných prostriedkov. Finančné prostriedky s obmedzeným právom nakladania eviduje Spoločnosť k 31. decembru 2018 vo výške 4 951 tis. EUR (6 355 tis. EUR k 31. decembru 2017).

14 Zásoby

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Materiál	4 493	3 216
Nedokončená výroba a hotové výrobky	2 307	1 143
SPOLU	6 800	4 359
Opravná položka k ostatným zásobám	-	-
SPOLU PO ZOHLADNENÍ OPRAVNEJ POLOŽKY	6 800	4 359
Pohyb opravnej položky k zásobám		
Na začiatku roka	-	10
Tvorba opravnej položky	-	-
Zrušenie opravnej položky	-	(10)
NA KONCI ROKA	-	-

Obstarávací cena zásob zúčtovaná do nákladov a zahrnutá v nákladoch vynaložených na obstaranie spotrebovaného materiálu a surovín predstavuje k 31. decembru 2018: 45 159 tis. EUR (k 31. decembru 2017: 50 870 tis. EUR).

15 Stavebné zmluvy

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Kumulované náklady na stavebné zmluvy	738 888	632 387
Kumulovaný vykázaný zisk mínus straty	5 226	266
SPOLU	744 114	632 653
Čiastky dlžné odberateľom (pred zohľadnením prijatých záloh)	20 041	13 257
ČIASTKY DLŽNÉ ODBERATEĽOM	20 041	13 257
Čiastky nevyfakturované odberateľom (pred odpočítaním prijatých záloh)	4 074	3 479
VÝKONY NEVYFAKTUROVANÉ ODBERATEĽOM	4 074	3 479

Spoločnosť k 31. decembru 2018 odhadovala náklady na dokončenie projektov tak, aby zohľadnila v každej fáze projektu jeho celkový výsledok očakávaný podľa informácií, ktoré boli Spoločnosti známe k dátumu zostavenia účtovnej závierky. V prípade otvorených rokovaní s investorom pri projektoch, kde hrozí strata alebo u nich došlo k významným zmenám technických a ekonomických parametrov oproti pôvodnému projektu, odhadovala Spoločnosť náklady na dokončenie vo výške zohľadňujúcej plnenie na základe svojich zmluvných a mimozmluvných záväzkov voči investorovi.

Suma investormi zadržovaných čiastok (zádržné) k 31. decembru 2018 predstavovala 39 640 tis. EUR (k 31. decembru 2017: 45 524 tis. EUR).

Suma Spoločnosťou zadržovaných čiastok poddodávateľom (zádržné) k 31. decembru 2018 predstavovala 21 702 tis. EUR (k 31. decembru 2017: 24 942 tis. EUR).

16 Závazky z obchodného styku a iné záväzky

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Krátkodobé záväzky z obchodného styku	66 319	49 968
Nevyfakturované dodávky a služby	1 686	2 634
Prijaté preddavky	656	135
Záväzky voči zamestnancom a poistenie - mzdy	2 058	2 012
Záväzky voči zamestnancom a poistenie - prémie a odmeny	1 208	2 658
Záväzky voči zamestnancom a poistenie - nevyčerpané dovolenky	1 309	1 445
Daňové záväzky	2 662	2 633
Sociálny fond	812	846
Ostatné krátkodobé záväzky	1 659	566
SPOLU KRÁTKODOBÉ ZÁVÄZKY	78 369	62 897
Dlhodobé záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky	13 931	17 209
Ostatné	52	459
SPOLU DLHODOBÉ ZÁVÄZKY	13 983	17 668
SPOLU DLHODOBÉ ZÁVÄZKY	92 352	80 565
Záväzky so splatnosťou viac ako 5 rokov	5 509	5 647
Diskontná miera použitá na určenie súčasnej hodnoty dlhodobých záväzkov	2,00 %	2,00 %
ZÁVÄZKY SPOLU	92 352	80 565

Reálna hodnota záväzkov z obchodného styku a nevymenovaných dodávok a služieb sa významne nelíši od účtovnej hodnoty.

17 Úvery a pôžičky

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
DLHODOBÉ		
Záväzky z finančného lízingu	-	1
Dlhodobé bankové úvery	-	1 350
Ostatné	27	54
SPOLU DLHODOBÉ	27	1 405
KRÁTKODOBÉ		
Záväzky z finančného lízingu	1	2
Krátkodobé bankové úvery	1 366	1 366
Ostatné	27	27
SPOLU KRÁTKODOBÉ	1 394	1 395
ÚVERY A PÔŽIČKY SPOLU	1 421	2 800
Splatnosť dlhodobých úverov je nasledovná		
1-2 roky	27	1 378
2-5 rokov	-	27
SPOLU	27	1 405

Celková suma dohodnutých platieb z finančného lízingu v členení:

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Istina	1	3
Finančný náklad	-	-
	1	3

Minimálne lízingové splátky a ich súčasné hodnoty sú nasledovné:

31. DECEMBER 2018	MENEJ AKO 1 ROK	1 AŽ 2 ROKY	2 AŽ 5 ROKOV	SPOLU
Minimálne lízingové splátky	1	-	-	1
Mínus budúce finančné náklady	-	-	-	-
SÚČASNÁ HODNOTA MINIMÁLNYCH LÍZINGOVÝCH SPLÁTOK	1	-	-	1

31. DECEMBER 2017	MENEJ AKO 1 ROK	1 AŽ 2 ROKY	2 AŽ 5 ROKOV	SPOLU
Minimálne lízingové splátky	2	1	-	3
Mínus budúce finančné náklady	-	-	-	-
SÚČASNÁ HODNOTA MINIMÁLNYCH LÍZINGOVÝCH SPLÁTOK	2	1	-	3

Spoločnosť nie je vystavená žiadnemu riziku zo zmeny úrokových sadzieb nakoľko spoločnosť nemá uzavretú žiadnu lízingovú zmluvu s variabilným financovaním.

Výška úrokov zahrnutá do hodnoty dlhodobého majetku k 31. decembru 2018 predstavovala nevýznamnú čiastku.

Závazky z finančného lízingu sú svojou podstatou zaistené vzhľadom k tomu, že práva k prenájatým aktívam prechádzajú v prípade nesplatenia lízingových splátok na prenajímateľa.

Efektívna úroková sadzba lízingových zmlúv k 31. decembru 2018 predstavovala 4,3 % p.a. (k 31. decembru 2017: 4,3 % p.a.). Efektívna úroková sadzba pôžičiek z finančného leasingu sa blíži ku skutočnej úrokovej sadzbe. Účtovná hodnota úverov a pôžičiek sa blíži k ich reálnej hodnote.

Účtovné hodnoty záväzkov z úverov a pôžičiek Spoločnosti sú denominované v nasledujúcich menách (v tis. EUR):

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
EUR	1 421	2 800
SPOLU	1 421	2 800

Finančná situácia Spoločnosti bola počas celého roka 2018 vyrovnaná. Spoločnosť v roku 2018 nečerpala žiadne prevádzkové úvery. Stav bankových úverov k 31. decembru 2018 vo výške 1 366 tis. EUR predstavuje zostatok úverov, schválených reštrukturalizačným plánom, splácaných v postupných splátkach do 31. decembra 2019. K 31. decembru 2018 Spoločnosť evidovala stav vystavených bankových záruk a záručných poisťiek v objeme 50 123 tis. EUR (k 31. decembru 2017: 64 307 tis. EUR) a stav vystavených záväzných úverových príslubov vo výške 2 400 tis. EUR (k 31. decembru 2017: 8 600 tis. EUR). V priebehu roka 2018 nedošlo ani v jednom prípade k uplatneniu z vystavených bankových záruk zo strany beneficienta.

18 Rezervy

	STAV K 1.JANUÁRU 2018	DODATOČNÉ REZERVY	ROZPUSTENIE NEVYUŽITÝCH REZERV	ČERPANIE POČAS ROKA	STAV K 31.DECEMBRU 2018	PREDPOKLADANÝ TERMÍN ČERPANIA
Krátkodobé rezervy						
Stratové stavebné zmluvy	1 310	2 891	-	(1 308)	2 893	r.2019
Súdne spory	13 051	16	(10 438)	(11)	2 618	r.2019
Odstupné vrátane poistenia	4	89	-	(5)	88	r.2019
SPOLU	14 365	2 996	(10 438)	(1 324)	5 599	
Dlhodobé rezervy						
Záručné opravy	2 214	220	-	(909)	1 525	r.2020-23
Rekultivácia	305	-	(2)	-	303	r.2020-22
Odhodné a jubileá vrátane poistenia	771	139	-	(127)	783	r.2020-57
Rezerva na poplatky za bankové záruky	464	191	(29)	(123)	503	r.2020-21
SPOLU	3 754	550	(31)	(1 159)	3 114	
REZERVY SPOLU	18 119	3 546	(10 469)	(2 483)	8 713	

	STAV K 1.JANUÁRU 2017	DODATOČNÉ REZERVY	ROZPUSTENIE NEVYUŽITÝCH REZERV	ČERPANIE POČAS ROKA	STAV K 31.DECEMBRU 2017	PREDPOKLADANÝ TERMÍN ČERPANIA
Krátkodobé rezervy						
Stratové stavebné zmluvy	5 213	1 309	-	(5 212)	1 310	r.2018
Súdne spory	13 181	92	-	(222)	13 051	r.2018
Odstupné vrátane poistenia	17	4	-	(17)	4	r.2018
SPOLU	18 411	1 405	-	(5 451)	14 365	
Dlhodobé rezervy						
Záručné opravy	1 870	901	(53)	(505)	2 214	r.2019-22
Rekultivácia	294	11	-	-	305	r.2019-21
Odhodné a jubileá vrátane poistenia	476	406	-	(111)	771	r.2019-56
Rezerva na poplatky za bankové záruky	126	410	(15)	(56)	464	r.2019-20
SPOLU	2 766	1 728	(68)	(672)	3 754	
REZERVY SPOLU	21 177	3 133	(68)	(6 123)	18 119	

Rezerva na rekultiváciu sa tvorí na súčasnú hodnotu budúcich očakávaných nákladov spojených s uvedením do pôvodného stavu resp. s vyprázdnením prenajatého pozemku, na ktorom boli Spoločnosťou robené stavebné úpravy, ktoré podľa nájomnej zmluvy musia byť po ukončení doby nájmu odstránené nájomcom. Očakávané náklady boli oddiskontované na súčasnú hodnotu a rezerva vchádza do nákladov vo forme pravidelného odpisu počas celej doby nájmu.

Rezerva na stratové stavebné zmluvy sa vytvára k stavebným zmluvám, pri ktorých Spoločnosť očakáva celkovú stratu zo zákazky. Výška rezervy predstavuje rozdiel medzi celkovou očakávanou stratou z konkrétnej zmluvy a doteraz vykázanou stratou v účtovníctve, vrátane penalizácie v dôsledku oneskorenej dodávky v súlade s platnými zmluvami, kde Spoločnosti vznikol súčasný záväzok, je pravdepodobnosť peňažného plnenia a je známa výška.

Rezerva na záručné opravy sa tvorí na očakávanú výšku záväzkov z titulu záruky na vykonané práce počas záručnej lehoty. Pri významných

stavbách záruka predstavuje vo väčšine prípadov 5 rokov. Spoločnosť prehodnocuje výšku rezervy na ročnej báze na základe rozsahu vykonaných stavebných prác za sledované obdobie. Rezerva sa tvorí vo výške 0,35 % z priemernej ročnej hodnoty fakturovaných stavebných prác za posledných 5 rokov. V prípade, že záruka presahuje štandardnú dĺžku alebo rozsah resp. Spoločnosť očakáva vyššie budúce záväzky spojené so zárukami, vytvárajú sa dodatočné rezervy na základe odhadu nákladov na odstránenie nedostatkov.

Rezerva na odchodné a jubileá sa tvorí na základe kolektívnej zmluvy resp. iných interných predpisov. Spoločnosť prehodnotila rezervu podľa očakávaného vývoja základných parametrov a aktuálneho počtu zamestnancov.

Základné poisťno-matematické predpoklady:

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Diskontná sadzba	1,45 %	2,00 %
Budúca fluktuácia	11,38 %	11,95 %
Budúce zvýšenia miezd	3,00 %	3,00 %
Vyplatené príspevky	127	111

Rezerva na súdne spory sa tvorí v prípade, že ku dňu zostavenia účtovnej závierky Spoločnosť eviduje neukončené súdne spory alebo môže s dostatočnou istotou predpokladať, že súdne spory vzniknú. Rezerva sa vytvára vo výške predpokladaných nákladov na súdne trovy, honoráre právnym zástupcom, obstaranie dôkazných materiálov a predpokladaných platieb na základe súdnych rozhodnutí.

Spoločnosť k 31. decembru 2018 eviduje v účtovnej evidencii rezervu na spor s Protimonopolným úradom Slovenskej republiky za údajné porušenie pravidiel hospodárskej súťaže v roku 2004 vo výške 2 016 tis. EUR, čo reprezentuje výšku uspokojenia v zmysle schváleného reštrukturalizačného plánu.

V zmysle ust. § 124 ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v platnom znení, každú prihlásenú pohľadávku správca s odbornou starostlivosťou porovnal s účtovnou a inou dokumentáciou Spoločnosti a so zoznamom záväzkov Spoločnosti; správca pritom prihliadal aj na vyjadrenia Spoločnosti a iných osôb a vykonal aj vlastné šetrenia. Správca pri skúmaní pohľadávok zistil, že časť prihlásených pohľadávok bola čo do právneho dôvodu, vymáhateľnosti, výšky sporná a teda bol povinný prihlásené pohľadávky v spornom rozsahu poprieť.

V súvislosti s reštrukturalizáciou časť veriteľov podala v zákonnej lehote na popretie pohľadávky incidenčnú žalobu (Poznámka č.31). O oprávnenosti prihlásených pohľadávok bude následne rozhodovať súd. Spoločnosť na popretie pohľadávky vytvorila rezervy na súdne spory. V prípade, že Spoločnosť uvedené súdne spory prehrá, bude realizovať úhradu záväzkov vo výške vytvorených rezerv tak, ako boli schválené a potvrdené súdom v reštrukturalizačnom pláne.

19 Odložená daň z príjmov

Rozdiely medzi IFRS platnými v EU a slovenskými daňovými predpismi spôsobujú dočasné rozdiely medzi účtovnými hodnotami majetku a záväzkov pre účely finančného vykazovania a ich daňovými základmi. Daňový dopad na pohyby v týchto dočasných rozdieloch je k 31. decembru 2018 zaúčtovaný v sadzbe 21% (k 31. decembru 2017: 21%).

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
ODLOŽENÉ DAŇOVÉ POHLADÁVKY		
Odložená daňová pohľadávka s očakávanou realizáciou za viac ako 1 rok	5 069	4 652
Odložená daňová pohľadávka s očakávanou realizáciou do 1 roka	3 513	3 111
	8 582	7 763
ODLOŽENÉ DAŇOVÉ ZÁVÄZKY		
Odložený daňový záväzok s očakávanou realizáciou za viac ako 1 rok	(122)	(129)
Odložený daňový záväzok s očakávanou realizáciou do 1 roka	-	-
	(122)	(129)
NETTO POHLADÁVKA	8 460	7 634

Pohyb na účte odloženej dane z príjmov je nasledujúci:

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Stav na začiatku roka	7 634	-
Zaúčtované do výkazu súhrnných ziskov a strát	826	7 634
STAV NA KONCI OBDOBIA	8 460	7 634

Zmeny odložených daňových pohľadávok a záväzkov v priebehu roka:

ODLOŽENÉ DAŇOVÉ POHLADÁVKY / ZÁVÄZKY	DLHODOBÝ MAJETOK	ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROKY Z OMEŠKANIA	REZERVY A OPRAVNÉ POLOŽKY	OSTATNÉ	SPOLU
1. január 2017	-	(107)	-	107	-
Zaúčtované do výkazu súhrnných ziskov a strát	1 006	-	5867	761	7 634
31. december 2017	1 006	(107)	5 867	868	7 634
Zaúčtované do výkazu súhrnných ziskov a strát	(689)	1	1 399	115	826
31. december 2018	317	(106)	7 266	983	8 460

20 Vlastné imanie**Základné imanie**

Základné imanie Spoločnosti je rozdelené na 1 008 294 akcií v podobe zaknihovaných akcií na doručiteľa, pričom menovitá hodnota jednej akcie je 22 EUR (k 31. decembru 2017: 22 EUR). Všetky vydané akcie sú plne splatené. Všetky akcie sú kmeňové, t.z. akcionár sa podieľa na riadení Spoločnosti (hlasovanie na VZ), na zisku a na likvidačnom zostatku.

Celková výška základného imania Spoločnosti k 31. decembru 2018 predstavuje 22 182 468 EUR (k 31. decembru 2017: 22 182 468 EUR).

Ostatné fondy

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Zákonný rezervný fond	4 784	4 784
SPOLU	4 784	4 784

Nerozdelený zisk

Účtovný zisk za rok 2017 vo výške 29 355 tis. EUR bol vysporiadaný nasledovne (rok 2016 vo výške 14 759 tis. EUR):

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Presun do nerozdeleného zisku/neuhradenej straty minulých období	(29 355)	(14 759)
SPOLU	(29 355)	(14 759)

21 Tržby

Rozdelenie tržieb podľa druhu

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Stavebné zákazky	229 752	271 413
Výnosy z dopravy	6 400	3 394
Ostatné výnosy	12 863	16 172
SPOLU	249 015	290 979

Výnosy zo stavebných zákaziek:

STAVBA	31. DECEMBER 2018	STAVBA	31. DECEMBER 2017
2967_ŽSR Púchov – ZA, I.etpa	40 462	3063_Príprava cestnej infraštruktúry SPP NR	51 790
3063_Príprava cestnej infraštruktúry SPP NR	40 145	2967_ ZSR Puchov – ZA, I.etapa	36 846
2460_D1 Hričovské Podhradie- Lietavská Lúčka	38 102	2460_D1 Hričovské Podhradie- Lietavská Lúčka	17 045
3104_D1 Prešov západ - Prešov juh	26 906	2680_D1 HL-PP tunel Ovčiarsko	19 742
2680_D1 HL-PP tunel Ovčiarsko	10 330	2702_ČOV Sever	18 297
3202_Rek.cesty I/65 Turčianske Teplice-Príbovce	4 151	2438_D3 Svrčinovec - Skalité	14 473
3235_D1 Lietavská Lúčka - Višňové - Dubná Skala	4 039	2946_I/68 Prešov odb. Škultétyho – ZVL, II. fáza	12 617
2676_D1 Ivachnová - Važec	3 755	3016_D1 HP-LL Ovčiarsko sekundár	7 922
3279_ŽSR Modernizácia trate Púchov - Žilina	3 703	3104_D1 Prešov západ – Prešov juh	6 999
2438_D3 Svrčinovec - Skalité	1 776	2741_SUNGWOO HITECH – výrobný komplex	6 624
Ostatné	56 383	Ostatné	79 058
SPOLU	229 752	SPOLU	271 413

22 Materiál, suroviny, energie a pokles hodnoty zásob

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Spotrebovaný materiál	(29 711)	(32 436)
Spotrebované suroviny (betóny, živice)	(15 276)	(18 010)
Spotrebované energie a verejné služby	(899)	(960)
Zmena stavu nedokončenej výroby	(25)	195
Zmena opravných položiek k zásobám (Poznámka č. 14)	-	10
SPOLU	(45 911)	(51 201)

Poddodávky k 31. decembru 2018 v hodnote 130 432 tis. EUR (k 31.decembru 2017: 165 609 tis. EUR) predstavujú náklady na práce subdodávateľov na stavebných zákazkách.

23 Ostatné prevádzkové výnosy

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Zmena opravných položiek k pohľadávkam (Poznámka č. 12)	-	1 422
Diskontovanie záväzkov (Poznámka č. 16)	-	137
Diskontovanie pohľadávok	476	-
Zisk z predaja dlhodobého majetku	689	8 311
Zisk z predaja materiálu	176	344
Pokuty a penále	260	-
Zmena stavu rezerv (Poznámka č. 18)	8 781	3 683
Náhrady škody od poisťovne	84	96
Ostatné	3 865	3 108
SPOLU	14 331	17 101

V položke Ostatné sú primárne vykázané výnosy z poskytovaných služieb spojených so stavebnou výrobou ako koordinácia činností, prevádzka zariadenia staveniska, údržba komunikácií, atď.

24 Ostatné prevádzkové náklady

	31. DECEMBER 2017	31. DECEMBER 2016
Zmena opravných položiek k pohľadávkam (Poznámka č. 12)	(638)	-
Diskontovanie pohľadávok (Poznámka č. 12)	-	(86)
Diskontovanie záväzkov (Poznámka č. 16)	(64)	-
Poistenie	(954)	(933)
Dane a poplatky	(387)	(542)
Pokuty a penále	(722)	(29)
Náklady z bankových záruk	(655)	(1 020)
Odpis pohľadávok (Poznámka č. 12)	(9)	(715)
Ostatné	(373)	(417)
SPOLU	(3 802)	(3 742)

25 Osobné náklady

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Platy a mzdy vrátane nákladov na ukončenie pracovného pomeru	(19 857)	(20 965)
Príspevky do štátneho dôchodkového zabezpečenia	(2 680)	(2 576)
Ostatné náklady na sociálne poistenie	(4 043)	(4 649)
Tvorba / rozpúšťanie rezerv na odchodné a jubileá vrátane poistenia (Poznámka č. 18)	(96)	(282)
Tvorba sociálneho fondu	(265)	(273)
Ostatné	(604)	(529)
SPOLU	(27 545)	(29 274)

Počet zamestnancov:

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Vedenie	17	16
Zamestnanci	1 102	1 218
SPOLU	1 119	1 236

Pod pojmom vedenie sa rozumie vrcholový manažment a riaditelia organizačných jednotiek. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov k 31. decembru 2018 bol 1 169 (k 31. decembru 2017: 1 268).

26 Finančné výnosy

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Bankové výnosové úroky	229	125
Ostatné výnosové úroky	-	74
Ostatné finančné výnosy	106	283
SPOLU	335	482

27 Finančné náklady

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Bankové nákladové úroky	(26)	(36)
Lízing – nákladové úroky	(1)	-
Kurzové straty a iné finančné náklady	(211)	(46)
SPOLU	(238)	(82)

28 Daň z príjmov

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Splatná daň	(79)	(5)
Odložená daň (Poznámka č. 19)	826	7 634
SPOLU	747	7 629

Daň Spoločnosti zo zisku (straty) pred zdanením sa líši od teoretickej sumy, ktorá vznikne použitím váženého priemeru sadzby dane aplikovanej na zisky (straty) Spoločností nasledovne:

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Zisk (strata) pred zdanením	15 286	21 726
Daň vypočítaná na základe teoretickej sadzby 21 %	(3 210)	(4 562)
Vplyv nevykázanej odloženej dane	-	12 754
Daňovo neuznatelné náklady/výnosy-trvalé rozdiely	3 957	(563)
SPOLU	747	7 629
Vážený priemer sadzby dane	-4,9 %	-35,1 %

29 Služby poskytnuté audítorm

Náklady na overenie účtovnej závierky Spoločnosti a organizačných zložiek Spoločnosti v zahraničí predstavovali k 31. decembru 2018 hodnotu 67 tis. EUR (k 31. decembru 2017: 68 tis. EUR) a náklady na iné auditorské služby Spoločnosti predstavovali k 31. decembru 2018 hodnotu 4 tis. EUR (k 31. decembru 2017: 6 tis. EUR).

30 Iné aktíva a záväzky

Záväzky z operatívneho lízingu:

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Náklady na lízing počas roka vykázané vo výkaze súhrnných ziskov a strát	6 715	5 769

Spoločnosť si prenája rôzne stroje a zariadenia na základe vypovedateľného operatívneho lízingu. Budúce minimálne lízingové platby pre operatívne prenájom sú vypovedateľné bez potrebného povolenia prenajímateľa s vypovednou lehotou 2-3 mesiace.

31 Podmienené záväzky a podmienené aktíva

Prebiehajúce a neukončené právne spory

Predmetom neukončených súdnych konaní a právnych sporov (okrem sporu s Protimonopolným úradom Slovenskej republiky) je v prevažnej miere uplatnenie nároku alebo práva na zaplatenie plnení, ktoré súvisia so záväzkami Spoločnosti, ktoré vznikli pred začatím reštrukturalizačného konania a ktoré v prevažnej miere boli prihlásené do reštrukturalizácie. Súdne a rozhodcovské konania o pohľadávkach, ktoré sa v reštrukturalizácii uplatňujú prihláškou, sa podľa § 118 ods. 4 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov povolením reštrukturalizácie prerušujú. Zverejnením uznesenia súdu o skončení reštrukturalizácie Spoločnosti v Obchodnom vestníku sa konania podľa § 118 ods. 4 zastavujú.

Odstúpenie od kontraktov

Dňa 21. septembra 2018 vstúpila do platnosti Súdna dohoda uzavretá pred Okresným súdom vo Varšave medzi GDDKiA (Objednávateľ, Poľsko) a Zhotoviteľom (zhotoviteľ predstavoval konzorcium spoločností vrátane Spoločnosti). Súdnou dohodou boli urovnané vzájomné spory zmluvných strán z titulu odstúpenia od kontraktov na projektoch S69 Bielsko Biala - Żywiec, A4 Rzeszów-Jarosław a A1 Stryków-Tuszyn. Z tohto dôvodu spoločnosť pristúpila k rozpusteniu súvisiacich rezerv.

Ručenie

Spoločnosť k 31. decembru 2018 neevidovala žiadne poskytnuté ručenie za 3. osoby.

Záložné práva k nehnuteľnému a hnutel'nému majetku:

VERITEĽ	HODNOTA ZABEZPEČENEJ POHLÁDÁVKY V TIS. EUR	PLATNOSŤ OD	PLATNOSŤ DO	PREDMET ZÁLOŽNÉHO PRÁVA
VÚB	6 835	14.1.2019	Do splatenia zabezpečenej pohľadávky	nehnuteľný majetok, LV č. 336, okres Nové Mesto nad Váhom, obec Kočovce, kat. úz. Beckovská Vieska a nehnuteľný majetok, LV č. 1178, okres Nové Mesto nad Váhom, obec Nové Mesto na Váhom, kat. úz. Nové Mesto nad Váhom
	543		31.12.2019	
SZRB	3 200	14.1.2014	14.8.2020	hnuteľný majetok, stroje ťažkej mechanizácie a nákladnej dopravy
	8 365	21.12.2016	17.9.2019	nehnuteľný majetok, LV č. 2817, okres Ružomberok, obec Likavka, kat. úz. Likavka
				nehnuteľný majetok, LV č. 7065, okres Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, kat. úz. Banská Bystrica
				nehnuteľný majetok, LV č. 3548, okres Bratislava IV., obec BA-m.č. Dúbravka, kat. úz. Dúbravka
				hnuteľný majetok, stroje ťažkej mechanizácie a nákladnej dopravy

Zdanenie

Nakoľko niektoré ustanovenia daňovej legislatívy Slovenskej republiky umožňujú viac ako jeden výklad a taktiež v praxi, kde daňové úrady robia arbitrárne rozhodnutia o podnikateľských aktivitách vo všeobecni nestabilnom prostredí, daňové úrady môžu prijať rozhodnutia o zdanení podnikateľských aktivít, ktoré nemusia byť v súlade s interpretáciou týchto aktivít manažmentom Spoločnosti. Zdaňovacie obdobia 2014 až 2018 zostávajú otvorené pre možnosť vyrubenia daňovej povinnosti.

32 Transakcie so spriaznenými stranami

So spriaznenými stranami sa uskutočnili nasledujúce transakcie za obvyklých obchodných podmienok:

Predaj výrobkov, majetku, tovarov a služieb:

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Dcérske spoločnosti	2 604	9 986
Pridružené spoločnosti	214	214
Ostatné	956	1 974
SPOLU	3 774	12 174

Nákup výrobkov, majetku a tovarov:

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Dcérske spoločnosti	247	-
Pridružené spoločnosti	3 325	2 942
Ostatné	5 592	5 501
SPOLU	9 164	8 443

Nákup služieb

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Dcérske spoločnosti	11 000	6 496
Pridružené spoločnosti	35	25
Ostatné	5 761	1 466
SPOLU	16 796	7 987

Kompenzácia vedúcich pracovníkov

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Mzdy a iné krátkodobé zamestnanecké požitky	3 486	3 209
SPOLU	3 486	3 209

Výška priznaných odmien pre členov štatutárneho orgánu a dozorného orgánu činila k 31. decembru 2018 hodnotu 90 tis. EUR (k 31. decembru 2017 98 tis. EUR). Z toho pre predstavenstvo k 31. decembru 2018 bolo priznaných 75 tis. EUR (k 31. decembru 2017 83 tis. EUR) a pre dozornú radu 15 tis. EUR (k 31. decembru 2017 15 tis. EUR).

Pohľadávky voči spriazneným stranám

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Dcérske spoločnosti	14 645	16 508
Pridružené spoločnosti	22	27
Ostatné	5 100	8 473
SPOLU	19 767	25 008

Závazky voči spriazneným stranám

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Dcérske spoločnosti	4 140	2 721
Pridružené spoločnosti	590	153
Ostatné	3 781	720
SPOLU	8 511	3 594

33 Udalosti po súvahovom dni

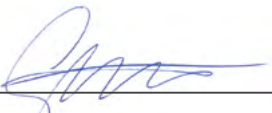
Po 31. decembri 2018 nenastali žiadne ďalšie udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie.

Pripravené dňa

Podpis štatutárneho orgánu

Podpis štatutárneho orgánu

28. februára 2019


Mgr. Roman Guniš
 Generálny riaditeľ a člen predstavenstva


Ing. Dušan Mráz
 Prezident a predseda predstavenstva

Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky

Deloitte.

Deloitte Audit s.r.o.
Digital Park II, Einsteinova 23
851 01 Bratislava
Slovenská republika

Tel: +421 2 582 49 111
Fax: +421 2 582 49 222
deloitteSK@deloitteCE.com
www.deloitte.sk

Zapísaná v Obchodnom registri
Okresného súdu Bratislava I
Oddiel Sro, vložka č. 4444/B
IČO: 31 343 414
IČ pre DPH: SK2020325516

Doprastav, a.s.

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti Doprastav, a.s.:

SPRÁVA Z AUDITU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Názor

Uskutočnili sme audit konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Doprastav, a.s. a jej dcérskych spoločností (ďalej len „skupina“), ktorá zahŕňa konsolidovanú súvahu k 31. decembru 2018, konsolidovaný výkaz ziskov a strát, konsolidovaný výkaz zmien vlastného imania a konsolidovaný výkaz peňažných tokov za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená konsolidovaná účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz konsolidovanej finančnej situácie skupiny k 31. decembru 2018 a konsolidovaného výsledku jej hospodárenia a konsolidovaných peňažných tokov za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva v znení prijatom Európskou úniou (EÚ).

Základ pre názor

Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov sa bližšie uvádza v odseku *Zodpovednosť audítora za audit konsolidovanej účtovnej závierky*. Od skupiny sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky vrátane Etického kódexu audítora, ktoré sú relevantné pre náš audit konsolidovanej účtovnej závierky, a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že získané auditorské dôkazy poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za konsolidovanú účtovnú závierku

Štatutárny orgán zodpovedá za zostavenie a verné zobrazenie konsolidovanej účtovnej závierky v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva v znení prijatom EÚ, a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky, aby neobsahovala významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní konsolidovanej účtovnej závierky štatutárny orgán zodpovedá za zhodnotenie schopnosti skupiny nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle skupinu zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú reálnu možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit konsolidovanej účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či konsolidovaná účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, ktorá obsahuje názor audítora. Primerané uistenie predstavuje vysoký stupeň uistenia, ale nie záruku, že audit vykonaný podľa Medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí prípadnú významnú nesprávnosť. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a považujú sa za významné, ak by bolo opodstatnené očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne ovplyvnia ekonomické rozhodnutia používateľov, ktoré boli prijaté na základe tejto konsolidovanej účtovnej závierky.

Deloitte označuje jednu, resp. viacero spoločností Deloitte Touche Tohmatsu Limited, britskej súkromnej spoločnosti s ručením obmedzeným zárukou (UK private company limited by guarantee), a jej členských firiem. Každá z týchto firiem predstavuje samostatný a nezávislý právny subjekt. Podrobný opis právnej štruktúry združenia Deloitte Touche Tohmatsu Limited a jeho členských firiem sa uvádza na adrese www.deloitte.com/sk/o-nas.

Spoločnosť Deloitte poskytuje služby v oblasti auditu, daní, práva, podnikového a transakčného poradenstva klientom v mnohých odvetviach verejného a súkromného sektora. Vďaka globálnej prepojenej sieti členských firiem vo viac ako 150 krajinách má Deloitte svetové možnosti a dôkladnú znalosť miestneho prostredia, a tak môže pomáhať svojim klientom dosahovať úspechy na všetkých miestach ich pôsobnosti. Približne 245 000 odborníkov spoločnosti Deloitte sa usiluje konať tak, aby vytvárali hodnotu, na ktorých záleží.

V rámci auditu v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus počas celého auditu. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej konsolidovanej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a vykonávame audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre názor audítora. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie aby sme vyjadrili názor na efektívnosť interných kontrol skupiny.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód, ako aj primeranosť účtovných odhadov a súvisiacich informácií zverejnených štatutárnym orgánom.
- Predkladáme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne používa účtovnú zásadu nepretržitého pokračovania v činnosti, a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť skupiny nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v konsolidovanej účtovnej závierke alebo, ak sú takéto zverejnené informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery však vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že skupina prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah konsolidovanej účtovnej závierky vrátane zverejnených informácií, ako aj to, či konsolidovaná účtovná závierka verne zobrazuje uskutočnené transakcie a udalosti.
- Získavame dostatočné a vhodné audítorské dôkazy o finančných údajoch účtovných jednotiek alebo ich obchodných aktivitách v rámci skupiny pre účely vyjadrenia názoru na konsolidovanú účtovnú závierku. Zodpovedáme za vedenie, kontrolu a realizáciu auditu skupiny. Ostávame výhradne zodpovední za náš názor audítora.

SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“). Náš vyššie uvedený názor na konsolidovanú účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom konsolidovanej účtovnej závierky sme zodpovední za oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a za vyhodnotenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s konsolidovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu konsolidovanej účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

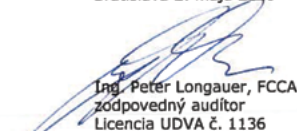
Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, vyhodnotíme, či výročná správa spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu konsolidovanej účtovnej závierky vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s konsolidovanou účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o spoločnosti a jej situácii, ktoré sme získali počas auditu konsolidovanej účtovnej závierky.

Bratislava 2. mája 2019



Ing. Peter Longauer, FCCA
zodpovedný audítor
Licencia UDVA č. 1136

V mene spoločnosti
Deloitte Audit s.r.o.
Licencia SKAu č. 014

Konsolidovaná súvaha

k 31.12.2018 pripravená podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii

AKTÍVA	POZNÁMKA	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Stále aktíva			
Dlhodobý hmotný majetok	5	26 489	22 593
Investície do nehnuteľností	6	4 119	5 267
Dlhodobý majetok určený na predaj	7	1 464	1 464
Dlhodobý nehmotný majetok	8	34	51
Goodwill	8	76	76
Investície v spoločných a pridružených spoločnostiach	9	1 916	1 975
Finančný majetok určený na predaj	10	926	226
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky	11	30 012	36 023
Odložené daňové pohľadávky	18	8 521	7 782
SPOLU STÁLE AKTÍVA		73 557	75 457
Obežné aktíva			
Zásoby	13	8 950	6 157
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky	11	84 821	75 984
Čiastky nevyfakturované odberateľom	14	4 248	3 700
Splatná daň z príjmov		91	18
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	12	49 112	37 161
SPOLU OBEŽNÉ AKTÍVA		147 222	123 020
AKTÍVA SPOLU		220 779	198 477

VLASTNÉ IMANIE A PASÍVA	POZNÁMKA	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Vlastné imanie pripadajúce akcionárom Spoločnosti			
Základné imanie	19	22 182	22 182
Ostatné fondy	19	4 769	4 757
Nerozdelený zisk minulých období		67 464	51 300
		94 415	78 239
Podiel menšinových vlastníkov		1 732	1 641
VLASTNÉ IMANIE SPOLU		96 147	79 880
Dlhodobé záväzky			
Úvery a pôžičky	16	677	2 264
Dlhodobé záväzky z obchodného styku a iné záväzky	15	13 680	17 549
Rezervy	17	3 241	3 828
		17 598	23 641
Krátkodobé záväzky			
Krátkodobé záväzky z obchodného styku a iné záväzky	15	78 742	65 617
Čiastky dlžné odberateľom	14	20 044	13 257
Úvery a pôžičky	16	2 649	1 717
Rezervy	17	5 599	14 365
SPOLU KRÁTKODOBÉ ZÁVÄZKY		107 034	94 956
ZÁVÄZKY SPOLU		124 632	118 597
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY SPOLU		220 779	198 477

Konsolidovaný výkaz súhrnných ziskov a strát

za rok končiaci 31. decembra 2018 zostavený podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii

	POZNÁMKA	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Tržby	20	260 733	299 834
Materiál, suroviny, energie a pokles hodnoty zásob	21	(51 105)	(54 999)
Odpisy, amortizácia a pokles hodnoty	5,6,7,8	(3 672)	(3 941)
Osobné náklady	24	(32 169)	(32 494)
Pododávky	21	(129 401)	(164 872)
Ostatné služby		(40 173)	(34 645)
Ostatné prevádzkové výnosy	22	19 734	11 059
Ostatné prevádzkové náklady	23	(8 020)	(3 932)
Kurzové zisky (netto)		11	120
Zisk/(strata) z predaja investícií	32	92	(458)
PREVÁDZKOVÝ ZISK		16 030	15 672
Finančné výnosy	25	125	434
Finančné náklady	26	(283)	(112)
Podiel na zisku alebo strate pridružených podnikov	9	40	30
ZISK PRED ZDANENÍM		15 912	16 024
Daň z príjmov	27	399	7 417
ZISK ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE		16 311	23 441
SÚHRNNÝ ZISK ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE		16 311	23 441
ČISTÝ ZISK PRIPADAJÚCI			
Akcionárom Spoločnosti		16 160	23 289
Menšinovým vlastníkom		151	152
SÚHRNNÝ ZISK PRIPADAJÚCI			
Akcionárom Spoločnosti		16 160	23 289
Menšinovým vlastníkom		151	152

Táto konsolidovaná účtovná závierka bude predložená na schválenie riadnemu Valnému Zhromaždeniu Spoločnosti.

Konsolidovaný výkaz zmien vlastného imania

k 31. decembru 2018 pripravený podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii

	PODIEL PRIPADAJÚCI AKCIONÁROM SPOLOČNOSTI				PODIEL MENŠINOVÝCH VLASTNÍKOV	VLASTNÉ IMANIE SPOLU
	ZÁKLADNÉ IMANIE	OSTATNÉ FONDY	NEROZDELENÝ ZISK (STRATA)	SPOLU		
1. JANUÁR 2017	22 182	4 779	28 074	55 035	1 543	56 578
Súhrnný zisk za rok 2017	-	-	23 289	23 289	152	23 441
Dividendy	-	-	-	-	(54)	(54)
Ostatné	-	(22)	(63)	(85)	-	(85)
31. DECEMBER 2017	22 182	4 757	51 300	78 239	1 641	79 880
Súhrnný zisk za rok 2018	-	-	16 160	16 160	151	16 311
Dividendy	-	-	-	-	(60)	(60)
Ostatné	-	12	4	16	-	16
31. DECEMBER 2018	22 182	4 769	67 464	94 415	1 732	96 147

Konsolidovaný výkaz peňažných tokov

za rok končiaci 31. decembra 2018 zostavený podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii

POZNÁMKA 31. DECEMBER 2018 31. DECEMBER 2017

Peňažné toky z prevádzkovej činnosti

ZISK PRED ZDANENÍM

15 912

16 024

Úpravy o nepeňažné operácie			
Podiel na zisku/strate pridružených spoločností	9	(40)	(30)
Odpisy a amortizácia	5,6,8	3 710	4 366
Tvorba/(rozpúšťanie) opravných položiek k zásobám	13	-	(10)
Tvorba/(rozpúšťanie) opravných položiek k dlhodobému majetku	5,6,7,8	-	(425)
Tvorba/(rozpúšťanie) opravných položiek k pohľadávkam	11	4 522	(1 422)
Zisk z predaja dlhodobého hmotného majetku	22	(6 336)	(2 694)
Zisk/strata z predaja investícií		(92)	458
Zmena stavu rezerv	17,23	(8 781)	(3 065)
Ostatné úpravy		80	608

Zmeny pracovného kapitálu (okrem efektov akvizície a predaja dcérskych spoločností)

Pohľadávky a nevyfakturované čiastky odberateľom	11,14	(7 995)	20 016
Zásoby	13	(2 793)	578
Závazky a čiastky dlžné odberateľom	14,15	15 131	(17 418)
Úroky (netto)	25,26	75	(74)
ČISTÝ PEŇAŽNÝ TOK Z PREVÁDZKOVEJ ČINNOSTI		13 393	16 912

Peňažný tok z investičnej činnosti

Výdavky spojené s obstaraním dlhodobého majetku	5,6,7,8	(7 513)	(5 370)
Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách	9,10	(983)	-
Prijaté dividendy		134	400
Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách	9,10	300	380
Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku	22,23	7 408	2 694
ČISTÝ PEŇAŽNÝ TOK Z INVESTIČNEJ ČINNOSTI		(654)	(1 896)

Peňažný tok z finančnej činnosti

Prijaté/zaplatené úvery	16	(783)	(1 629)
Vyplatené dividendy		(60)	(54)
Úhrada záväzkov z finančného lízingu		55	75
ČISTÝ PEŇAŽNÝ TOK Z FINANČNEJ ČINNOSTI		(788)	(1 608)

Čisté zvýšenie/(zníženie) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov		11 951	13 408
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	12	37 161	23 753
PEŇAŽNÉ PROSTRIEDKY A PEŇAŽNÉ EKVIVALENTY NA KONCI ROKA	12	49 112	37 161

Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke

k 31. decembru 2018 zostavené podľa Medzinárodných štandardov
pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii

1 Základné informácie

Skupina Doprastav ("Skupina") podniká najmä v stavebnom priemysle. Predmetom činnosti Skupiny je hlavne výstavba inžinierskych stavieb (diaľnice, cesty, mosty, železničné trate a tunely), stavieb pozemného, podzemného a vodohospodárskeho staviteľstva a developerské aktivity.

Skupina realizuje stavebnú činnosť najmä v Slovenskej republike, Českej republike, Poľskej republike, Maďarskej republike a Azerbajdžanskej republike.

Konsolidovanú účtovnú závierku za skupinu Doprastav zostavuje Doprastav a.s. (ďalej „Spoločnosť“). Táto Spoločnosť bola založená 17. decembra 1993 a do obchodného registra bola zapísaná 27. decembra 1993 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka č.581 / B.). IČO Spoločnosti je 31 333 320, DIČ 2020372497. Sídlo Spoločnosti je na adrese: Drieňová 27, Bratislava 826 56, Slovenská republika.

Konsolidovaná účtovná závierka na vyššom stupni sa nezostavuje. Konečným vlastníkom spoločnosti Doprastav, a.s. k 31. decembru 2018 s podielom na základnom imaní 99,94 % je Ing. Dušan Mráz. Zostávajúcu časť vlastníkov tvoria minoritní akcionári.

Konsolidovaná účtovná závierka Skupiny zahŕňa spoločnosti:

NÁZOV SPOLOČNOSTI	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017	POPIS	KRAJINA REGISTRÁCIE
Doprastav, a.s.			materská spoločnosť	Slovenská republika
Doprastav Development, a. s.	100 %	100 %	dcérska spoločnosť	Slovenská republika
DOPRASTAV SERVICES, s. r. o.	100 %	100 %	dcérska spoločnosť	Slovenská republika
TESScontrol, s.r.o.	100 %	100 %	dcérska spoločnosť	Slovenská republika
Doprastav Polska Sp. z o.o.	100 %	100 %	dcérska spoločnosť	Poľsko
REVGAMA LIMITED	100 %	100 %	100 % dcérska spoločnosť spoločnosti Doprastav Development, a.s.	Cyprus
Doprastav International, s. r. o.	100 %	100 %	dcérska spoločnosť	Slovenská republika
Arethusa, s. r. o.	100 %	100 %	100 % dcérska spoločnosť spoločnosti Doprastav Development, a.s.	Slovenská republika
Doprastav CZ, s.r.o.	100 %	100 %	dcérska spoločnosť	Česká republika
DPS RE, s.r.o.	100 %	100 %	dcérska spoločnosť	Slovenská republika
Doprastav MDZ, s.r.o.	100 %	100 %	dcérska spoločnosť	Slovenská republika
TERRAcontrol, s.r.o.	100 %	100 %	dcérska spoločnosť	Slovenská republika
Doprastav Construction, s.r.o.	100 %	100 %	dcérska spoločnosť	Slovenská republika
GEOstatik, a.s.	70 %	70 %	dcérska spoločnosť	Slovenská republika
GEOkospa, s.r.o.	70 %	70 %	100 % dcérska spoločnosť spoločnosti GEOstatik, a.s.	Česká republika

Akcie spoločnosti Doprastav, a.s. nie sú prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu burzy cenných papierov.

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Spoločnosť Doprastav Machinery, s. r. o. sa 30.11.2018 premenovala na spoločnosť TERRAcontrol, s.r.o.

Členovia štatutárnych a kontrolných orgánov Spoločnosti:

PREDSTAVENSTVO	ZLOŽENIE K 31. DECEMBRU 2018	ZLOŽENIE K 31. DECEMBRU 2017
Predseda	Ing. Dušan Mráz (od 25. 7. 2018)	Ing. Juraj Androvič (do 24. 7. 2018)
Členovia	Mgr. Roman Guniš Ing. Peter Milan Ing. Marek Očenáš (od 25. 7. 2018)	Ing. Dušan Mráz Mgr. Roman Guniš Ing. Peter Milan Ing. Dalibor Krupa (do 24. 7. 2018)

DOZORNÁ RADA	ZLOŽENIE K 31. DECEMBRU 2018	ZLOŽENIE K 31. DECEMBRU 2017
Predseda	Ing. Martin Mráz	Ing. Martin Mráz
Členovia	Ing. Ľubomír Dutko Ing. Peter Horal Ing. Oliver Čvirik Ing. Eva Rýdlová Ing. Marcela Cerulíková	Ing. Ľubomír Dutko Ing. Peter Horal Ing. Oliver Čvirik Ing. Eva Rýdlová Ing. Marcela Cerulíková

Dňa 29. júna 2018 schválilo Valné Zhromaždenie akcionárov riadnu individuálnu účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

2 Účtovné metódy

Základné účtovné metódy použité pri zostavení tejto konsolidovanej účtovnej závierky sú opísané nižšie. Tieto metódy sa uplatňujú konzistentne počas všetkých vykazovaných období, ak nie je uvedené inak.

2.1 Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Slovenský zákon o účtovníctve (zákon NR SR č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov) vyžaduje, aby Skupina zostavila konsolidovanú účtovnú závierku k 31. decembru 2018 podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo („IFRS“) platnými v Európskej únii („EU“).

Konsolidovaná účtovná závierka Skupiny k 31. decembru 2018 bola zostavená ako riadna konsolidovaná účtovná závierka podľa Zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov - zákon o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018.

Konsolidovaná účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

Táto konsolidovaná účtovná závierka Skupiny bola zostavená v súlade s IFRS platnými v Európskej únii. Skupina aplikuje všetky IFRS a interpretácie vydané Výborom pre medzinárodné štandardy pre finančné výkazníctvo (International Accounting Standards Board - ďalej len „IASB“), ktoré boli v platnosti k 31. decembru 2018. Pre účely zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky podľa IFRS

stanovuje vedenie Skupiny zásadné predpoklady a odhady, ktoré majú vplyv na vykazované hodnoty aktív a pasív v súvahe, ako i na náklady a výnosy vykázané v príslušnom súhrnnom výkaze ziskov a strát. V procese uplatňovania účtovných metód prijíma vedenie Skupiny určité dôležité rozhodnutia. Oblasť, ktoré vyžadujú zložitejší proces rozhodovania a oblasti, kde sú zásadné predpoklady a odhady významné pre túto konsolidovanú účtovnú závierku, sú zverejnené v Poznámke č. 4.

Konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená na princípe historických obstarávacích cien, s výnimkou finančného majetku a finančných záväzkov, ktoré sa oceňujú reálnou hodnotou, ktorej zmena je vykázaná v súhrnnom výkaze súhrnných ziskov a strát.

Táto konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená na základe princípu časového rozlíšenia, podľa ktorého sa transakcie vykazujú v účtovnej závierke v období, s ktorým časovo a vecne súvisia.

Táto konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená na princípe nepretržitého pokračovania činnosti Skupiny (angl. „going concern“). Skupina za rok končiaci sa 31. decembra 2018 vykazuje zisk vo výške 16 311 tis. EUR (k 31. decembru 2017: 23 441 tis. EUR) a vlastné imanie vo výške 96 147 tis. EUR (k 31. decembru 2017 79 880 tis. EUR).

Uznesením zo dňa 29. decembra 2014 Okresný súd Bratislava I potvrdil reštrukturalizačný plán Spoločnosti, ktorý upravuje podmienky úhrady pohľadávok veriteľov prihlásené do reštrukturalizácie. Rozhodnutie súdu bolo zverejnené v Obchodnom vestníku SR dňa 5. januára 2015 a nadobudlo účinnosť dňa 6. januára 2015. Spoločnosť si plní svoje záväzky vyplývajúce z reštrukturalizačného plánu riadne a včas. Na základe predikcie plnenia obchodného plánu, plánu výroby a ekonomických ukazovateľov, Spoločnosť očakáva v budúcnosti riadne a včasné plnenie záväzkov z platného reštrukturalizačného plánu.

Predstavenstvo Spoločnosti môže navrhnúť akcionárom Spoločnosti zmenu konsolidovanej účtovnej závierky po jej schválení valným zhromaždením akcionárov Spoločnosti. Avšak podľa § 16 odsek 9 až 11 Zákona o účtovníctve neumožňuje otvárať uzavreté účtovné knihy po zostavení a schválení účtovnej závierky. Ak však účtovná jednotka po schválení účtovnej závierky zistí, že údaje za predchádzajúce účtovné obdobie nie sú porovnateľné, Zákon o účtovníctve umožňuje účtovnej jednotke opravu údajov. Oprava sa musí uskutočniť v tom účtovnom období, v ktorom účtovná jednotka tieto skutočnosti zistila.

Pre účely zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky podľa IFRS stanovuje vedenie Spoločnosti zásadné predpoklady a odhady, ktoré majú vplyv na vykazované hodnoty aktív a pasív v súvahe, ako i na náklady a výnosy vykázané vo výkaze súhrnných ziskov a strát. V procese uplatňovania účtovných metód Spoločnosti prijíma vedenie Spoločnosti tiež určité veľmi dôležité rozhodnutia. Oblasť, ktoré vyžadujú zložitejší proces rozhodovania a oblasti, kde sú zásadné predpoklady a odhady významné pre túto individuálnu účtovnú závierku, sú zverejnené v Poznámke č. 4.

Uvedená konsolidovaná účtovná závierka je zostavená v tisícoch eur („EUR“).

2.1.1 Aplikácia nových a revidovaných Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva

V tomto roku Skupina prijala všetky nové a revidované štandardy a interpretácie, ktoré vydala Rada pre medzinárodné účtovné štandardy (International Accounting Standards Board - IASB) a Výbor pre interpretáciu medzinárodných štandardov finančného výkazníctva (International Financial Reporting Interpretations Committee - IFRIC) pri IASB, ktoré sa vzťahujú na jej činnosti a boli schválené EÚ s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2018.

Prvé uplatnenie nových dodatkov k existujúcim štandardom platných pre bežné účtovné obdobie

Nasledujúce nové štandardy, dodatky k existujúcim štandardom a interpretácia, ktoré vydala Rada pre medzinárodné účtovné štandardy (IASB), sú platné pre bežné účtovné obdobie:

- IFRS 9 „Finančné nástroje“ vydaný dňa 24. júla 2014, ktorým IASB nahrádza IAS 39 „Finančné nástroje: vykazovanie a oceňovanie“. IFRS 9 obsahuje požiadavky na vykazovanie a oceňovanie, na zníženie hodnoty, odúčtovanie a požiadavky na všeobecné účtovanie o zabezpečovacích nástrojoch.

Klasifikácia a oceňovanie – IFRS 9 zavádza nový prístup ku klasifikácii finančných aktív, ktorý vychádza z charakteristík peňažných

tokov a z obchodného modelu, v ktorom je aktívum držané. Tento jednotný prístup vychádzajúci zo zásad nahrádza existujúce požiadavky založené na pravidlách podľa IAS 39. Výsledkom nového modelu je tiež jednotný model pre zníženie hodnoty, ktorý sa uplatňuje na všetky finančné nástroje.

Zníženie hodnoty – IFRS 9 zavádza nový model zníženia hodnoty na základe očakávanej straty, ktorý vyžaduje včasnejšie vykazovanie očakávaných strát z úverov. Podľa nového štandardu musia účtovné jednotky účtovať o očakávaných stratách z úverov od momentu prvého vykázania finančných nástrojov a včasnejšie vykazovať očakávané straty počas celej životnosti finančného nástroja.

Účtovanie o zabezpečovacích nástrojoch – IFRS 9 zavádza významne upravený model účtovania o zabezpečovacích nástrojoch a kvalitnejšie zverejnenia informácií o aktivitách v oblasti riadenia rizík. Nový model predstavuje významné prepracovanie účtovania o zabezpečovacích nástrojoch, ktoré zosúlaďuje spôsob účtovania s aktivitami v oblasti riadenia rizík.

Vlastné úverové riziko – IFRS 9 odstraňuje volatilitu vo výkaze ziskov a strát, ktorá bola spôsobená zmenami úverového rizika záväzkov, ktoré sa oceňujú v reálnej hodnote. Táto zmena v účtovaní znamená, že zisky vyplývajúce zo zhoršenia vlastného úverového rizika účtovnej jednotky z takýchto záväzkov sa už nevykazujú vo výkaze ziskov a strát.

• IFRS 15 „Výnosy zo zmlúv so zákazníkmi“ vydaný IASB dňa 28. mája 2014 (dňa 11. septembra 2015 IASB odložila dátum účinnosti IFRS 15 na 1. januára 2018 a dňa 12. apríla 2016 vydala vysvetlenie k tomuto štandardu). IFRS 15 uvádza, ako a kedy bude účtovná jednotka zostavujúca účtovnú závierku podľa IFRS vykazovať výnosy, a zároveň vyžaduje, aby účtovné jednotky poskytovali používateľom účtovnej závierky informatívnejšie a relevantnejšie zverejnenia. Štandard nahrádza IAS 18 „Výnosy“, IAS 11 „Zákazková výroba“ a viacero interpretácií súvisiacich s výnosmi. Uplatnenie tohto štandardu je povinné pre všetky účtovné jednotky zostavujúce účtovnú závierku podľa IFRS a vzťahuje sa na takmer všetky zmluvy so zákazníkmi. Medzi hlavné výnimky patria lízingy, finančné nástroje a poisťné zmluvy. Základný princíp nového štandardu spočíva v tom, že spoločnosti vykazujú výnosy tak, aby zobrazili prevod tovarov alebo služieb zákazníkom v sumách, ktoré zohľadňujú protiplnenie (t. j. platbu), na ktoré má spoločnosť podľa svojich očakávaní nárok výmenou za tieto tovary alebo služby. Nový štandard prinesie aj zverejnenie kvalitnejších informácií o výnosoch; poskytuje usmernenie pre transakcie, ktoré doteraz neboli komplexne riešené (napr. výnosy zo služieb a úpravy zmlúv), a zlepšuje usmernenie pre dohody s viacerými prvkami.

• Dodatky k IFRS 2 „Platby na základe podielov“ – Klasifikácia a oceňovanie transakcií s platbami na základe podielov (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2018 alebo neskôr),

• Dodatky k IFRS 4 „Poisťné zmluvy“ – Uplatňovanie IFRS 9 „Finančné nástroje“ a IFRS 4 „Poisťné zmluvy“ (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2018 alebo neskôr, alebo keď sa IFRS 9 „Finančné nástroje“ uplatňuje po prvýkrát),

• Dodatky k IAS 40 „Investície do nehnuteľností“ – Prevody investícií do nehnuteľností (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2018 alebo neskôr),

• Dodatky k IFRS 1 a IAS 28 v dôsledku „Projektu zvyšovania kvality IFRS (cyklus 2014 – 2016)“ vyplývajúce z ročného projektu zvyšovania kvality IFRS (IFRS 1, IFRS 12 a IAS 28), ktorých cieľom je predovšetkým odstrániť nezrovnalosti a vysvetliť znenie (dodatky k IFRS 1 a IAS 28 sa vzťahujú na účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2018 alebo neskôr),

• IFRIC 22 „Transakcie v cudzích menách a vopred uhradené protiplnenie“ (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2018 alebo neskôr).

Uplatnenie týchto nových štandardov, dodatkov k existujúcim štandardom a interpretácie nemalo za následok žiadne významné zmeny v účtovnej závierke Skupiny. Skupina vyhodnotila vplyv štandardu IFRS 15 k 1. januáru 2018 a nezistila žiadne skutočnosti, ktoré by ju viedli k úprave účtovnej politiky účtovania výnosov.

Nové štandardy a dodatky k existujúcim štandardom, ktoré boli vydané, ale zatiaľ neboli prijaté

K dátumu schválenia tejto účtovnej závierky Rada pre medzinárodné účtovné štandardy (IASB) vydala a EÚ prijala nasledujúci nový

štandard, dodatky k existujúcemu štandardu a interpretáciu, ktoré zatiaľ nenadobudli účinnosť:

• IFRS 16 „Lízingy“ vydaný IASB dňa 13. januára 2016. Podľa IFRS 16 nájomca vykazuje majetok s právom na užívanie a záväzok z lízingu. Majetok s právom na užívanie sa účtuje podobne ako ostatný nefinančný majetok a podľa toho sa aj odpisuje. Záväzok z lízingu sa prvotne oceňuje súčasnou hodnotou lízingových splátok splatných počas doby trvania lízingu a je diskontovaný sadzbou v rámci lízingu (implicitná úroková miera lízingu), ak ju možno jednoducho určiť. Ak sa táto sadzba nedá jednoducho určiť, nájomca použije svoju úrokovú sadzbu pôžičky. Podľa IFRS 16, rovnako ako podľa jeho predchodcu IAS 17, prenajímatelia klasifikujú lízingy podľa charakteru ako operatívne a finančné. Lízing sa klasifikuje ako finančný prenájom, ak sa ním prevádzajú v podstate všetky riziká a úžitky plynúce z vlastníctva podkladového aktíva. V opačnom prípade sa lízing klasifikuje ako operatívny prenájom. V prípade finančných prenájomov vykazuje prenajímateľ finančné výnosy počas doby trvania lízingu na základe štruktúry, ktorá zohľadňuje konštantnú periodickú mieru návratnosti čistej investície. Prenajímateľ vykazuje splátky pri operatívnom prenájme ako výnosy na rovnomernom základe alebo na inom systematickom základe, ak lepšie zohľadňuje štruktúru, ktorou sa úžitok z používania podkladového majetku znižuje.

• Dodatky k IFRS 9 „Finančné nástroje“ – Predčasné splatenie s negatívnou kompenzáciou (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2019 alebo neskôr),

• IFRIC 23 „Neistota pri posudzovaní dane z príjmov“ (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2019 alebo neskôr).

• Dodatky k IAS 28 „Investície do pridružených spoločností a spoločných podnikov“ – Dlhodobé účasti v pridružených spoločnostiach a spoločných podnikoch (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2019 alebo neskôr),

Skupina sa rozhodla, že nebude tieto nové štandardy, dodatky k existujúcim štandardom a novú interpretáciu uplatňovať pred dátumom ich účinnosti.

Skupina predpokladá, že uplatnenie štandardu IFRS 16 „Lízingy“, bude mať vplyv na sumy vykazované v súvahe v súvislosti s dlhodobým hmotným majetkom a finančnými záväzkami. Očakáva, že IFRS 16 zvýši úroveň dlhodobého hmotného majetku a finančných záväzkov o 1 409 tis. €. Odhad bol pripravený na základe aktuálnych zmlúv o prenájme dlhodobého majetku platných v dobe efektivity štandardu, s vyčíslením vplyvu, ak by Skupina uplatnila tento štandard vo finančných výkazoch za rok 2018.

Nové štandardy a dodatky k existujúcim štandardom vydané IASB, ktoré EÚ zatiaľ neprijala

V súčasnosti sa štandardy IFRS tak, ako boli prijaté EÚ, významne neodlišujú od predpisov prijatých Radou pre medzinárodné účtovné štandardy (IASB) okrem nasledujúcich nových štandardov a dodatkov k existujúcim štandardom, ktoré neboli schválené na použitie v EÚ k dátumu zostavenia účtovnej závierky (uvedené dátumy účinnosti sa vzťahujú na IFRS tak, ako ich vydala IASB):

• IFRS 17 „Poistné zmluvy“ (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2021 alebo neskôr),

• Dodatky k IFRS 3 „Podnikové kombinácie“ – Definícia podniku (vzťahujú sa na podnikové kombinácie, ktorých dátum nadobudnutia je prvý alebo ktorýkoľvek následný deň prvého účtovného obdobia, ktoré sa začína 1. januára 2020 alebo neskôr, a na nadobudnutie majetku, ku ktorému došlo v deň začiatku tohto obdobia alebo neskôr),

• Dodatky k IFRS 10 „Konsolidovaná účtovná závierka“ a IAS 28 „Investície do pridružených spoločností a spoločných podnikov“ – Predaj alebo vklad majetku medzi investorom a jeho pridruženou spoločnosťou alebo spoločným podnikom a ďalšie dodatky (dátum účinnosti bol odložený na neurčito, kým nebude ukončený projekt skúmania metódy vlastného imania),

• Dodatky k IAS 1 „Prezentácia účtovnej závierky“ a IAS 8 „Účtovné politiky, zmeny v účtovných odhadoch a chyby“ – Definícia pojmu „významný“ (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2020 alebo neskôr),

• Dodatky k IAS 19 „Zamestnanecké požitky“ – Úprava, krátene alebo vysporiadanie plánu (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2019 alebo neskôr),

• Dodatky k rôznym štandardom z dôvodu „Projektu zvyšovania kvality IFRS (cyklus 2015 – 2017)“ vyplývajúce z ročného projektu zvyšovania

kvality IFRS (IFRS 3, IFRS 11, IAS 12 a IAS 23), ktorých cieľom je predovšetkým odstrániť nezrovnalosti a vysvetliť znenie (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2019 alebo neskôr),

- Dodatky k Odvolávkam na Koncepčný rámec IFRS (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2020 alebo neskôr),

Skupina očakáva, že prijatie týchto nových štandardov, dodatkov k existujúcim štandardom a nových interpretácií nebude mať významný vplyv na účtovnú závierku Skupiny v období prvého uplatnenia.

Účtovanie o zabezpečovacích nástrojoch v súvislosti s portfóliom finančných aktív a záväzkov, ktorého zásady EÚ zatiaľ neprijala, zostáva naďalej neupravené.

Na základe odhadov Skupiny by uplatnenie účtovania o zabezpečovacích nástrojoch v súvislosti s portfóliom finančných aktív alebo záväzkov podľa IAS 39 „Finančné nástroje: vykazovanie a oceňovanie“ nemalo významný vplyv na účtovnú závierku, ak by sa uplatnilo k dátumu zostavenia účtovnej závierky.

2.2 Konsolidácia

2.2.1 Dcérske spoločnosti

Dcérske spoločnosti sú všetky subjekty (vrátane účelovo založených), v ktorých má Skupina právomoc riadiť ich finančné a prevádzkové zábery, čo je vo všeobecnosti spojené s vlastníctvom viac ako polovice hlasovacích práv. Existencia a vplyv potenciálnych hlasovacích práv, ktoré sú aktuálne uplatniteľné alebo zameniteľné, sú posudzované pri určení, či Skupina kontroluje inú spoločnosť. Dcérske spoločnosti sa zahŕňajú do konsolidovanej účtovnej závierky metódou úplnej konsolidácie od dátumu, kedy bola kontrola nad nimi prevezená na Skupinu a sú vylúčené z konsolidácie od dátumu, kedy kontrola zanikla.

Nákupná metóda účtovania sa používa na účtovanie o akvizíciách dcérskych spoločností Skupinou. Obstarávacía cena predstavuje reálnu hodnotu daného majetku, emitovaných majetkových nástrojov a záväzkov vzniknutých alebo prevzatých k dátumu výmeny. Identifikovateľný majetok a záväzky a podmienené záväzky nadobudnuté v podnikovej kombinácii sa prvotne oceňujú ich reálnou hodnotou k dátumu akvizície, bez ohľadu na rozsah akéhokoľvek menšinového podielu. Suma, o ktorú obstarávacía cena prevyšuje reálnu hodnotu podielu Skupiny na nadobudnutých identifikovateľných čistých aktívach, sa vykazuje ako goodwill. Ak je obstarávacía cena nižšia než reálna hodnota čistých aktív nadobudnutej dcérskej spoločnosti, rozdiel sa vykazuje priamo v výkaze súhrnných ziskov a strát.

Transakcie v rámci Skupiny, zostatky a nerealizované zisky z transakcií medzi podnikmi Skupiny sa eliminujú. Nerealizované straty sa tiež eliminujú, a súčasne sa berú do úvahy ako indikátor zníženia hodnoty prevádzaného majetku. Účtovné metódy dcérskych spoločností boli zmenené, keď bolo potrebné, aby sa zabezpečila konzistentnosť s metódami, ktoré aplikuje Skupina.

2.2.2 Pridružené podniky a spoločné podniky

Pridružené spoločnosti sú všetky spoločnosti, v ktorých má Skupina podstatný vplyv, ale neovláda ich, čo je vo všeobecnosti spojené s vlastníctvom 20% až 50% hlasovacích práv. Spoločne kontrolované podniky („spoločné podniky“) sú tie, v ktorých sa Skupina podieľa na kontrole činnosti spoločne so svojimi partnermi v podnikaní.

Investície Skupiny v týchto podnikoch zahŕňajú goodwill (znížený o kumulované straty zo zníženia hodnoty) identifikovaný pri akvizícii. Podiel Skupiny na postakvizícnom zisku alebo strate v pridružených podnikoch a spoločných podnikoch sa vykazuje v súhrnnom výkaze ziskov a strát a jej podiel na postakvizícnom pohybe fondov sa vykazuje vo fondoch. Kumulatívne postakvizíčné pohyby upravujú účtovnú hodnotu investície. Ak podiel Skupiny na stratách pridružených spoločností a spoločných podnikoch sa rovná alebo prevyšuje jej podiel na základnom imaní vrátane akýchkoľvek nezaručených pohľadávok, Skupina nevykazuje ďalšie straty, ak jej nevznikli záväzky alebo neuskutočnila platby za tieto spoločnosti. Nerealizované zisky z transakcií medzi Skupinou a jej pridruženými spoločnosťami a spoločnými podnikmi sú eliminované do výšky podielu Skupiny v týchto účtovných jednotkách. Nerealizované straty sú taktiež eliminované, okrem prípadov, keď transakcia poskytuje dôkaz o znížení hodnoty prevádzaného aktíva. Účtovné metódy pridružených spoločností a spoločných podnikov boli zmenené, keď to bolo potrebné, aby sa zabezpečila konzistentnosť s metódami aplikovanými Skupinou.

2.2.3 Obstaranie a predaj menšinových podielov

Skupina uplatňuje "economic entity model" pri účtovaní transakcií s vlastníkmi menšinových podielov. Rozdiel medzi cenou obstarania a hodnotu obstaraného menšinového podielu je účtovaný priamo do vlastného imania. Rozdiel medzi predajnou cenou a hodnotou predaného menšinového podielu je účtovaný priamo do vlastného imania.

2.3 Prepočet cudzích mien

(a) Funkčná mena a mena vykazovania

Údaje zahrnuté v účtovnej závierke každej z účtovných jednotiek Skupiny sú ocenené v mene primárneho ekonomického prostredia, v ktorom daná účtovná jednotka pôsobí („funkčná mena“). Konsolidovaná účtovná závierka k 31. decembru 2018 je prezentovaná v eurách (EUR), ktoré sú funkčnou menou a menou vykazovania materskej spoločnosti.

(b) Transakcie a súvahové zostatky

Transakcie v cudzích menách sa prepočítavajú na funkčnú menu výmenným kurzom Európskej centrálnej banky (ECB) platným v deň uskutočnenia transakcie. Kurzové zisky a straty vyplývajúce z úhrady takýchto transakcií a z prepočítania peňažného majetku a záväzkov denominovaných v cudzej mene koncoročným výmenným kurzom sa vykazujú v súhrnnom výkaze ziskov a strát.

Zmeny reálnej hodnoty monetárnych cenných papierov v cudzej mene klasifikovaných ako určených na predaj, sa delia na kurzové rozdiely v dôsledku zmeny historickej účtovnej hodnoty cenného papiera zistenej metódou efektívnej úrokovej miery a na iné zmeny účtovnej hodnoty cenného papiera. Kurzové rozdiely sú vykázané vo výkaze súhrnných ziskov a strát a ostatné zmeny v reálnej hodnote sú vykázané v inom súhrnnom zisku.

Vplyv zmeny kurzov cudzích mien na reálnu hodnotu nemonetárneho finančného majetku a záväzkov je vykázaný ako súčasť zisku alebo straty z precenenia na reálnu hodnotu. Vplyv zmeny kurzov cudzích mien na reálnu hodnotu nemonetárneho finančného majetku a záväzkov, ktoré sú klasifikované ako finančné nástroje v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát, sa účtuje vo výkaze súhrnných ziskov a strát.

2.4 Pozemky, budovy a zariadenia

Všetky položky dlhodobého hmotného majetku sú vykázané v obstarávacej cene zníženej o oprávky a akumulované straty zo zníženia hodnoty. Historická obstarávacia cena obsahuje cenu obstarania majetku a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

(i) Obstarávacia cena

Obstarávacia cena zahŕňa všetky náklady priamo vynaložené na obstaranie majetku vrátane nákladových úrokov, ktoré sú záúčtované od doby obstarania až do doby zaradenia majetku do používania.

Výdavky po zaradení majetku do užívania sa kapitalizujú, iba ak je pravdepodobné, že Skupine budú plynúť budúce ekonomické úžitky súvisiace s majetkom a obstarávaciu cenu možno spoľahlivo stanoviť. Účtovná hodnota vymenenej časti majetku sa odúčtuje. Ostatné náklady na opravy a údržby sa účtujú do výkazu súhrnných ziskov a strát v účtovnom období, v ktorom vznikli. Náklady na úvery a pôžičky priamo priraditeľné k nadobudnutiu, zhotoveniu alebo výrobe majetku, ktorý nie je oceňovaný reálnou hodnotou a ktorý nevyhnutne vyžaduje významné časové obdobie na to, aby bol pripravený na zamýšľané použitie alebo predaj (majetok spĺňajúci kritéria), sa kapitalizujú ako súčasť obstarávacej ceny, ak úvodný deň kapitalizácie nastal k alebo po 1. januári 2009.

(ii) Odpisovanie

Dlhodobý hmotný majetok sa začína odpisovať v mesiaci, v ktorom bol k dispozícii na používanie. Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje metódou rovnomerného odpisovania podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Výška mesačného odpisu je určená ako rozdiel medzi obstarávacou cenou a konečnou zostatkovou cenou, vydelená predpokladanou dobou jeho používania. Pozemky a nedokončené investície sa neodpisujú:

Pozemky	neodpisujú sa
Budovy a stavby	20 - 40 rokov
Stroje, prístroje a zariadenia	4 - 15 rokov
Nedokončený majetok	neodpisuje sa
Ostatný majetok	4 - 15 rokov

Okrem rovnomerného odpisovania Skupina používa aj výkonové odpisovanie, kde výška účtovných odpisov sa určí podľa dosiahnutých výkonov v príslušnom roku k celkovým predpokladaným výkonom, ktoré Skupina očakáva od dlhodobého hmotného majetku v priebehu jeho životnosti.

Každý komponent akejkoľvek položky dlhodobého hmotného majetku, ktorého obstarávací cena je významná vzhľadom na celkovú obstarávaciu cenu danej položky, sa odpisuje samostatne. Skupina priradzuje proporcionálnu časť sumy pôvodne vykázané ako položka dlhodobého hmotného majetku jej významným komponentom a každý takýto komponent odpisuje samostatne.

Reziduálna hodnota majetku je jeho očakávaná predajná cena znížená o náklady na uskutočnenie predaja, ak by mal majetok už taký vek a vlastnosti, aké sa očakávajú na konci jeho životnosti. Zostatková hodnota majetku je rovná nule alebo jeho hodnote pri likvidácii, ak Skupina očakáva, že daný majetok bude používať až do konca životnosti. K súvahovému dňu sa očakávaná hodnota v čase vyradenia a predpokladaná doba životnosti dlhodobého majetku prehodnocuje, a ak je to potrebné, upravuje.

V súlade s požiadavkami IAS 36 „Zníženie hodnoty majetku“ sa ku dňu zostavenia účtovnej závierky vykonáva posúdenie, či existujú faktory, ktoré by naznačovali, že realizovateľná hodnota budov, stavieb, strojov a zariadení je nižšia ako ich účtovná hodnota. V prípade zistenia takýchto faktorov sa odhadne realizovateľná hodnota budov, stavieb, strojov a zariadení ako čistá predajná hodnota alebo súčasná hodnota budúcich peňažných tokov, vždy tá, ktorá je vyššia. Akákoľvek odhadnutá opravná položka na zníženie hodnoty budov, stavieb, strojov a zariadení sa účtuje v plnej výške vo výkaze ziskov a strát v období, v ktorom zníženie hodnoty nastalo. Diskontné sadzby použité pri výpočte súčasnej hodnoty budúcich peňažných tokov vychádzajú z pozície Skupiny, ako aj z ekonomického prostredia Slovenskej republiky ku dňu zostavenia účtovnej závierky. V prípade, že sa Skupina rozhodne akýkoľvek investičný projekt zastaviť, alebo sa jeho plánované ukončenie oddiali, posudzuje prípadné zníženie hodnoty a podľa potreby zaúčtuje opravnú položku. (Poznámka č. 2.8).

Majetok, ktorý je opotrebovaný alebo vyradený, sa odúčtuje zo súvahy spolu s príslušnými opravkami. Zisky a straty pri vyradení majetku sa určujú porovnaním tržieb a jeho účtovnej hodnoty a vykazujú sa netto vo výkaze súhrnných ziskov a strát.

2.5 Investície do nehnuteľností

Investície do nehnuteľností predstavujú najmä administratívne a rekreačné priestory držané za účelom dlhodobého prenájmu a nie sú využívané Skupinou. Investície do nehnuteľností sa vykazujú v cene obstarania. Transakčné náklady sú zahrnuté v prvotnom ocenení. Skupina sa pre následné oceňovanie investícií do nehnuteľností rozhodla používať model oceňovania v historických cenách. Investície do nehnuteľností sa preto vykazujú v cene obstarania zníženej o oprávky a kumulované zníženie hodnoty.

Odpisy investícií do nehnuteľností sa počítajú použitím rovnomernej metódy odpisovania počas ich odhadovanej doby ekonomickej životnosti. Odhadovaná doba životnosti investícií do nehnuteľností je konzistentná s dobou životnosti dlhodobého hmotného majetku Skupiny.

Reálna hodnota investícií v nehnuteľnostiach sa stanovuje ako trhovú cenu na základe ocenenia podobných nehnuteľností v rámci podobných lokalít.

2.6 Dlhodobý majetok určený na predaj

Dlhodobý majetok je klasifikovaný ako „Dlhodobý majetok určený na predaj“, pokiaľ jeho zostatková hodnota bude realizovaná prostredníctvom predaja a nie pokračovaním v jeho užívaní. Tieto aktíva môžu byť preklasifikované, ak spĺňajú nasledujúce podmienky: (a) aktíva sú k dispozícii na okamžitý predaj za súčasných podmienok; (b) vedenie Spoločnosti schválilo a začalo aktívne hľadať kupca; (c) aktíva sú aktívne obchodované za primeranú cenu; (d) predaj sa očakáva v priebehu jedného roka a (e) nie je pravdepodobné, že nastanú významné zmeny v zámere predat daný majetok alebo že tento zámer zanikne.

Dlhodobý hmotný majetok určený na predaj je vykazovaný v jeho zostatkovej hodnote alebo reálnej hodnote zníženej o náklady na predaj, podľa toho, ktorá je nižšia. Dlhodobý hmotný majetok určený na predaj sa neodpisuje.

2.7 Dlhodobý nehmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje pri nadobudnutí obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný majetok sa vykazuje, ak je pravdepodobné, že budúce ekonomické úžitky súvisiace s majetkom budú plynúť Skupine a obstarávacia cena môže byť spoľahlivo určená. Pri následnom ocenení je dlhodobý nehmotný majetok vykázaný v obstarávacích cenách znížených o oprávky a kumulované straty zo zníženia hodnoty. Nákladové úroky, ktoré sú zaúčtované od doby obstarania až do doby zaradenia majetku do používania, sú kapitalizované. Skupina nemá nehmotný majetok s neurčitou dobou životnosti.

Náklady na software sa odpisujú lineárnou metódou po dobu očakávanej využiteľnosti, odhadnutou Skupinou na 2-6 rokov. Software sa začína odpisovať v mesiaci, v ktorom bol k dispozícii na používanie. Tieto náklady zahŕňajú licenčné poplatky za užívanie softwaru a náklady na poradenské služby spojené s implementáciou softwaru. Náklady na poradenské služby, ktoré vznikajú po zaradení príslušného softwarového systému do užívania, sú účtované do nákladov v čase vzniku. Následné výdavky, ktoré slúžia na zlepšenie alebo rozšírenie programového vybavenia počítačov nad rámec jeho pôvodnej špecifikácie, sú vykazované ako technické zhodnotenie a pripočítané k pôvodnej obstarávacej cene softwaru.

2.8 Pokles hodnoty nefinančného majetku

Majetok, ktorý má neurčitú dobu životnosti, sa neodpisuje, ale každý rok sa testuje na zníženie hodnoty. Majetok, ktorý sa odpisuje, sa preskúma z hľadiska možného zníženia hodnoty vždy, keď udalosti alebo zmeny okolností naznačujú, že by sa nemuselo podať späť získať účtovnú hodnotu tohto majetku. Strata zo zníženia hodnoty sa zaúčtuje vo výške, o ktorú účtovná hodnota daného majetku prevyšuje jeho realizovateľnú hodnotu.

Realizovateľná hodnota predstavuje buď reálnu hodnotu zníženú o náklady na predaj alebo úžitkovú hodnotu, podľa toho, ktorá z nich je vyššia. Pre účely posúdenia zníženia hodnoty sa majetok zatrieduje do skupín na najnižšej úrovni, pre ktorú existujú samostatne identifikovateľné peňažné toky (jednotky generujúce peňažné toky). S výnimkou goodwillu sa nefinančný majetok, ktorého hodnota bola znížená, ku každému súvahovému dňu preskúma, či uvedené zníženie hodnoty nemožno zrušiť, t.j. rozpustiť príslušné opravné položky.

2.9 Finančné investície

Skupina klasifikuje finančné investície do nasledujúcich kategórií: pôžičky, pohľadávky a finančný majetok určený na predaj. Klasifikácia závisí od účelu, za akým bol finančný majetok obstaraný, či je kótovaný na verejnom trhu alebo od zámerov manažmentu.

Štandardná kúpa a predaj finančných investícií sa účtovne zachytí v deň dojednávania nákupu, teda v deň, kedy sa Skupina zaviazala daný majetok kúpiť alebo predáť. Finančné aktíva sa oceňujú prvotne reálnou cenou zvýšenou o transakčné náklady. Investície sú odúčtované, keď vyprší právo na peňažné toky, alebo keď bolo toto právo prevedené a Skupina previedla v zásade všetky riziká a potenciálne zisky spojené s vlastníctvom. Úvery a pohľadávky a finančné investície držané do splatnosti sa vykazujú v hodnote určenej pri ich prvotnom účtovnom zachytení upravené o časové rozlíšenie úrokov metódou efektívnej úrokovej miery.

(a) Pôžičky a pohľadávky

Pôžičky a pohľadávky predstavujú nederivátový finančný majetok s pevnými alebo stanoviteľnými termínmi splátok, ktorý nie je kótovaný na aktívnom trhu. Úvery a pohľadávky sú zahrnuté do krátkodobého majetku, s výnimkou keď ich splatnosť presahuje obdobie 12 mesiacov od dátumu súvahy. V tomto prípade sú klasifikované ako dlhodobý majetok. V súvahe sú úvery a pohľadávky klasifikované ako pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky.

Pôžičky, pohľadávky a finančné investície držané do splatnosti sa vykazujú v hodnote určenej pri ich prvotnom účtovnom zachytení upravené o časové rozlíšenie úrokov metódou efektívnej úrokovej miery.

(b) Finančný majetok k dispozícii na predaj

Finančný majetok k dispozícii na predaj predstavuje nederivátový finančný majetok, ktorý je buď zaradený do tejto kategórie alebo nie je klasifikovaný v žiadnej z ostatných kategórií. V prípade, že manažment nemá v úmysle predáť tieto investície do 12 mesiacov od dátumu súvahy, vykážu sa ako dlhodobý majetok.

Kúpa a predaj finančných investícií sa účtovne zachytí v deň dojednaní nákupu, teda v deň, kedy sa Skupina zaviazala daný majetok kúpiť alebo predať. Finančný majetok sa prvotne vykazuje v reálnej hodnote zvýšenej o transakčné náklady na všetok finančný majetok, okrem kategórie finančného majetku účtovaného v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát. Finančný majetok účtovaný v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát je prvotne vykázaný v reálnej hodnote a transakčné náklady sa zaúčtujú priamo do nákladov. Finančný majetok je Skupinou odúčtovaný, keď vypršia práva na peňažné toky, alebo keď bolo toto právo prevedené a Skupina previedla v zásade všetky riziká a potenciálne zisky spojené s vlastníctvom.

Finančný majetok k dispozícii na predaj a finančný majetok v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát sa následne vykazuje v reálnej hodnote. Pôžičky a pohľadávky sa vykazujú v účtovnej hodnote zistenej metódou efektívnej úrokovej miery.

Realizované a nerealizované zisky a straty zo zmeny reálnej hodnoty finančného majetku v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát sú vykázané vo výkaze súhrnných ziskov a strát v období, v ktorom vznikli.

Zisky a straty zo zmeny reálnej hodnoty „finančného majetku určeného na predaj“ sú vykázané vo vlastnom imaní v období, kedy ku zmene došlo a do výkazu súhrnných ziskov a strát sa zaúčtujú pri predaji alebo poklese hodnoty. Skupina prehodnocuje k súvahovému dňu, či existujú indikátory, že finančný majetok alebo skupina finančného majetku je znehodnotená. V prípade majetkových cenných papierov klasifikovaných ako finančný majetok k dispozícii na predaj, významný alebo dlhotrvajúci pokles v trhovej hodnote cenného papiera pod jeho obstarávaciu hodnotu sa považujú za indikátor poklesu hodnoty. Ak existuje takáto skutočnosť v prípade finančného majetku k dispozícii na predaj, kumulovaná strata vypočítaná ako rozdiel medzi obstarávacou cenou a aktuálnou trhovou hodnotou po odpočítaní strát zo zníženej hodnoty, ktoré boli účtované do výkazu súhrnných ziskov a strát, je odúčtovaná z vlastného imania a zaúčtovaná do výkazu súhrnných ziskov a strát. Testovanie zníženia hodnoty pohľadávok je popísané v Poznámke č. 2.14.

Úrok z cenných papierov klasifikovaných ako určené na predaj, vypočítaný metódou efektívnej úrokovej miery, sa vykazuje vo výkaze súhrnných ziskov a strát. Dividendy z majetkových cenných papierov klasifikovaných ako určené na predaj sú vykázané vo výkaze súhrnných ziskov a strát v čase, keď Skupine vznikne právo na prijatie platby a jej prijatie je pravdepodobné.

2.10 Finančné záväzky

Skupina klasifikuje svoje finančné záväzky voči dcérskym spoločnostiam a ostatným dodávateľom podľa medzinárodných účtovných štandardov. Klasifikácia závisí od zmluvných záväzkov viažucich sa k finančnému nástroju a od úmyslov, s akými manažment uzavrel danú zmluvu.

Manažment určuje klasifikáciu svojich finančných záväzkov pri počiatočnom účtovaní a prehodnotí túto klasifikáciu pri každom súvahovom dni. Keď sa o finančnom záväzku účtuje prvýkrát, Skupina ho ocení v jeho reálnej hodnote zvýšenej o transakčné náklady priamo priradiťelné k obstaraniu daného finančného záväzku.

Po počiatočnom zaúčtovaní, Skupina ocení všetky finančné záväzky v účtovnej hodnote zistenej metódou efektívnej úrokovej miery. Zisk alebo strata vyplývajúca z finančných záväzkov je zaúčtovaná do výkazu súhrnných ziskov a strát, keď je finančný záväzok ukončený. Finančný záväzok (alebo jeho časť) je odstránený zo súvahy len v tom prípade, keď zanikne t.j. keď záväzok uvedený v zmluve sa zruší alebo vyprší.

2.11 Lízing

Skupina je nájomcom

Lízing predstavuje zmluvu pomocou, ktorej prenajímateľ prevádza na nájomcu právo používať majetok na dohodnuté časové obdobie, výmenou za platbu, alebo sériu platieb.

(i) Operatívny lízing

Prenájom majetku, pri ktorom prenajímateľ nesie významnú časť rizík a ziskov spojených s vlastníctvom, sa klasifikuje ako operatívny lízing. Splátky (bez akýchkoľvek premii od prenajímateľa) realizované v rámci operatívneho lízingu sú vykazované rovnomerne vo výkaze súhrnných ziskov a strát počas doby trvania lízingu.

Spoločnosť predpokladá, že uplatnenie štandardu IFRS 16 „Lízingy“, bude mať vplyv na sumy vykazované v súvahe v súvislosti s dlhodobým hmotným majetkom a finančnými záväzkami. Očakáva, že IFRS 16 zvýši úroveň dlhodobého hmotného majetku a finančných záväzkov o 1 409 tis. €. Odhad bol pripravený na základe aktuálnych zmlúv o prenájme dlhodobého majetku platných v dobe efektivity štandardu, s vyčíslením vplyvu, ak by spoločnosť uplatnila tento štandard vo finančných výkazoch za rok 2018.

(ii) Finančný lízing

Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom na Skupinu zreteľne prechádzajú všetky riziká a výhody spojené s jeho vlastníctvom, sa klasifikuje ako finančný lízing. Majetok obstaraný formou finančného lízingu je na začiatku nájomného vzťahu aktivovaný buď v jeho reálnej hodnote alebo v súčasnej hodnote minimálnych lízingových splátok podľa toho, ktorá z nich je nižšia.

Každá lízingová splátka sa rozdeľuje medzi záväzok a finančné náklady tak, aby sa dosiahla konštantná sadzba uplatnená na neuhradený finančný zostatok. Zodpovedajúce záväzky z prenájmu, bez finančných nákladov, sú súčasťou ostatných dlhodobých záväzkov. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný prostredníctvom finančného lízingu sa odpisuje počas doby životnosti majetku. Úroková časť finančných nákladov sa účtuje do výkazu súhrnných ziskov a strát počas doby trvania lízingu tak, aby sa dosiahla konštantná úroková sadzba uplatnená na zostatok záväzku z lízingu za každé obdobie.

Skupina je prenajímateľ

Počiatočné vykázanie finančného lízingu

Lízing sa vykazuje pri prijatí predmetu lízingu zákazníkom vo výške čistej investície do lízingu.

Pohľadávky z finančného lízingu a účtovanie o výnosoch z finančného lízingu

Súčet budúcich minimálnych lízingových splátok a počiatočných poplatkov za poskytnutie lízingu sa rovná hrubej investícii do lízingu. Rozdiel medzi hrubou a čistou investíciou do lízingu predstavuje finančný výnos budúcich období, ktorý sa vykazuje ako úrokový výnos po celú dobu lízingu pri konštantnej periodickej výnosnosti čistej investície do finančného lízingu vypočítanej prenajímateľom metódou efektívnej úrokovej miery. Opravná položka k pohľadávkam z finančného lízingu sa tvorí, keď existuje objektívny dôkaz, že Skupina nebude schopná vymôcť všetky splatné sumy podľa pôvodných podmienok splatnosti.

2.12 Zásoby

Zásoby sa oceňujú buď obstarávacou cenou alebo čistou realizovateľnou hodnotou podľa toho, ktorá z nich je nižšia. Obstarávacía cena zahŕňa všetky náklady súvisiace s obstaraním, ako napríklad clo a prepravu. Obstarávacía cena nedokončenej výroby zahŕňa priame náklady a s nimi súvisiace výrobné režijné náklady. Čistá realizovateľná hodnota predstavuje odhad predajnej ceny v bežnom obchodnom styku a je znížená o predpokladané náklady na dokončenie a náklady na predaj.

Časť zásob predstavujú developerské projekty – nedokončené budovy a pozemky, pri ktorých sa očakáva, že budú dobudované do rezidenčných nehnuteľností určených na predaj. Nedokončené budovy a pozemky sú vykázané ako krátkodobé z dôvodu prevádzkového cyklu, avšak očakáva sa, že celková hodnota bude získaná spať formou predaja za obdobie dlhšie ako 12 mesiacov.

2.13 Stavebné zmluvy

Náklady na zákazkovú výrobu sa vykazujú v čase ich vzniku.

Ak nie je možné spoľahlivo uskutočniť odhad výsledku (úspešnosti) zhotovenia zákazky, výnosy sa vykážu iba v rozsahu vzniknutých nákladov, u ktorých je pravdepodobné, že budú uhradené. Pri zákazkách, pri ktorých stupeň percenta dokončenia k súvahovému dňu je menší ako 25 %, Skupina predpokladá, že nie je možné spoľahlivo uskutočniť odhad výsledku (úspešnosti) zhotovenia zákazky a výnosy sa preto vykážu iba v rozsahu vzniknutých nákladov, u ktorých je pravdepodobné, že budú uhradené. Ak sa výsledok zákazky dá spoľahlivo odhadnúť a ak je pravdepodobné, že ukončenie zákazky bude ziskové, výnosy viažuce sa na zákazku sa vykážu počas dohodnutej doby zhotovenia zákazky v súlade s IFRS 15. Ak je pravdepodobné, že celkové náklady na zákazku prevýšia celkové dohodnuté výnosy, Spoločnosť postupuje v súlade s Poznámkou 2.23.

Zmeny v dohodnutých prácach, nárokoch a motivačných odmenách sú zahrnuté vo výnosoch zo zákazkovej výroby v rozsahu dohodnutom so zákazníkom a za predpokladu že ich je možné spoľahlivo oceniť.

Na stanovenie sumy nákladov a výnosov, ktoré je potrebné vykázať počas účtovného obdobia, používa Skupina metódu percenta dokončenia zákazky. Percento dokončenia sa určuje ako pomer nákladov už vynaložených na zhotovenie zákazky k dátumu zostavenia účtovnej závierky k celkovým odhadovaným nákladom na každú zákazku osobitne. Náklady vynaložené počas roka v súvislosti s budúcimi aktivitami vykonávanými na zákazke sa pri určovaní stupňa dokončenosti zákazky neberú do úvahy. Sú vykazované ako zásoby, poskytnuté zálohy alebo iné aktíva v závislosti od ich povahy.

Skupina vykazuje ako aktívum pohľadávku voči odberateľom – čiastky nevyfakturované odberateľom – zákaziek v prípade všetkých rozpracovaných zákaziek, u ktorých vynaložené náklady spolu s vykázaným ziskom (po odpočítaní vykazanej straty) prevyšujú priebežne fakturované výnosy. Priebežne fakturované výnosy, neuhradené objednávatelom zákazky a sumy predstavujúce zádržné sú vykázané v rámci pohľadávok z obchodného styku a ostatných pohľadávok.

Skupina vykazuje ako svoj záväzok sumu splatnú odberateľom – čiastky dlžné odberateľom – zákaziek v prípade, že priebežné faktúry týkajúce sa všetkých rozpracovaných zákaziek prevyšujú vynaložené náklady plus vykázaný zisk (po odpočítaní vykazanej straty).

2.14 Pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky

Pohľadávky z obchodného styku sa pri ich vzniku oceňujú reálnou hodnotou a následne sú vykázané v účtovnej hodnote získanej metódou efektívnej úrokovej miery, pričom ich hodnota sa znižuje o opravnú položku. Spôsob, akým Skupina vykazuje výnosy, je uvedený v Poznámke č. 2.24.

Opravná položka sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôkaz, že Skupina nebude schopná zinkasovať všetky dlžné čiastky podľa pôvodných podmienok splatnosti. Významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že na dlžníka bude vyhlásené konkurzné konanie alebo finančná reorganizácia, platobná neschopnosť alebo omeškanie platieb (viac ako 1 mesiac po splatnosti) sa považujú za indikátory toho, že pohľadávka je znehodnotená. Výška opravnej položky predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou daného aktíva a súčasnou hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov diskontovaných pôvodnou efektívnou úrokovou sadzbou. Účtovná hodnota pohľadávky sa znižuje pomocou účtu opravných položiek. Tvorba a rozpúšťanie opravných položiek sa vo výkaze súhrnných ziskov a strát vykazuje v riadku „Ostatné prevádzkové náklady“ resp. „Ostatné prevádzkové výnosy“. Nevymožiteľné pohľadávky sa odpisujú a vo výkaze súhrnných ziskov a strát sú vykázané tiež v riadku Ostatné prevádzkové náklady. Pohľadávky splatené dlžníkmi, ktoré boli predtým odpísané, sa vykazujú vo výkaze súhrnných ziskov a strát v riadku „Ostatné prevádzkové výnosy“.

Ak je pohľadávka z obchodného styku nevymožiteľnou, je odpísaná so súvzťažným zápisom oproti opravnej položke k pohľadávkam. Následne prijaté platby z odpísaných pohľadávok sú účtované v prospech „Ostatných prevádzkových výnosov“ v súhrnnom výkaze súhrnných ziskov a strát.

2.15 Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahŕňajú peňažnú hotovosť, netermínované vklady v bankách a iné krátkodobé vysoko likvidné investície s pôvodnou dobou splatnosti neprevyšujúcou tri mesiace. Vykazujú sa v účtovnej hodnote zistenej metódou efektívnej úrokovej miery. Prostriedky, pri ktorých má Skupina obmedzené právo nakladať, sú vylúčené z peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov pre účely zostavenia výkazu peňažných tokov. Zostatky, ktoré nemôžu byť použité na výmenu alebo úhradu záväzku viac ako dvanásť mesiacov po dni, ku ktorému sa zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku, sú vykázané ako dlhodobé aktíva.

2.16 Vlastné imanie

Kmeňové akcie sa označujú ako vlastné imanie. Dodatočné náklady, ktoré možno priamo priradiť emisii nových akcií, sú vo vlastnom imaní vykázané ako zníženie výnosov, očistené od dane.

2.17 Zákonný rezervný fond

Zákonný rezervný fond je tvorený v súlade so zákonom. Skupina na základe štatutárnych účtovných závierok tvorí zákoný rezervný fond ako

10 % z čistého zisku, do výšky 20 % vlastného imania. Tento fond sa môže použiť výlučne na navýšenie vlastného imania alebo na krytie straty.

2.18 Dividendy

Výplata dividend akcionárom Spoločnosti sa vykazuje ako záväzok a ponízuje vlastné imanie ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka len v prípade, ak sú schválené pred alebo najneskôr k súvahovému dňu. Dividendy sa vykážu v poznámkach k účtovnej závierke, ak boli schválené po súvahovom dni, ale pred schválením individuálnej účtovnej závierky Predstavenstvom Spoločnosti.

2.19 Úvery a pôžičky

Úvery a pôžičky sa prvotne vykazujú v reálnej hodnote zníženej o transakčné poplatky. Následne sa oceňujú v účtovnej hodnote zistenej použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Úrokové náklady z úverov na financovanie výstavby dlhodobého majetku sú kapitalizované na základe priemernej obstarávacej ceny príslušného aktíva počas procesu obstarávania tohto aktíva a kapitalizačnej miery. Všetky ostatné úrokové náklady sú zaúčtované do výkazu súhrnných ziskov a strát.

Úvery a pôžičky sa klasifikujú ako krátkodobé záväzky, s výnimkou, ak má Skupina neobmedzené právo odložiť vyrovnanie záväzku najmenej o 12 mesiacov po súvahovom dni.

Náklady na úvery a pôžičky sa vykazujú ako náklad v období, kedy vznikli, pokiaľ sa nedajú priamo priradiť k nadobudnutiu, zhotoveniu alebo výrobe majetku spĺňajúceho kritériá.

2.20 Záväzky z obchodného styku

Záväzky z obchodného styku sa prvotne oceňujú v reálnej hodnote a následne v účtovnej hodnote zistenej použitím metódy efektívnej úrokovej miery.

2.21 Daň z príjmov

Daň z príjmov je suma, ktorá sa očakáva, že bude zaplatená alebo vrátená od daňového úradu vzhľadom na daňové zisky alebo straty za bežné a predchádzajúce obdobia. Ostatné dane sú vykázané v prevádzkových nákladoch.

(i) Odložená daň z príjmov

O odloženej dani z príjmov sa v konsolidovanej účtovnej závierke účtuje použitím súvahovej záväzkovej metódy v prípade dočasných rozdielov medzi hodnotou majetku a záväzkov pre daňové účely a ich účtovnou hodnotou. O odloženej dani z príjmov sa neúčtuje, ak vzniká z prvotného vykázania majetku alebo záväzku v súvislosti s transakciou, ktorá nepredstavuje podnikovú kombináciu, a ak v čase transakcie neovplyvňuje účtovný ani daňový zisk alebo stratu. Odložená daň z príjmov je určená použitím daňových sadzieb (a zákonov), ktoré boli schválené alebo prakticky schválené k súvahovému dňu a očakáva sa ich použitie v čase realizácie odloženej daňovej pohľadávky alebo vyrovnania odloženého daňového záväzku.

Odložené daňové pohľadávky sa vykazujú v rozsahu, v akom je pravdepodobné, že bude v budúcnosti generovaný zdaniteľný zisk, voči ktorému sa budú môcť dočasné rozdiely zrealizovať.

Odložená daň z príjmov existuje z dočasných rozdielov vznikajúcich pri investíciách do dcérskych, pridružených a spoločných podnikov s výnimkou prípadov, keď je načasovanie realizácie dočasných rozdielov kontrolované Skupinou a je pravdepodobné, že dočasné rozdiely sa nebudú realizovať v dohľadnej budúcnosti. Dividendový výnos nie je v Slovenskej republike predmetom zdanenia.

Skupina si započítava odložené daňové pohľadávky s odloženými daňovými záväzkami, ak má Skupina právne vymožiteľný nárok ich započítať, a ak sa týkajú daní z príjmov vybraných tým istým daňovým úradom.

(ii) Splatná daň z príjmov

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Skupiny v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze súhrnných ziskov a strát Skupiny je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o prípočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Skupina uhradila v priebehu roka. Ak zaplatené preddavky na daň prevyšujú daňový záväzok za bežné účtovné obdobie, Skupina vykáže daňovú pohľadávku.

2.22 Zamestnanecké požitky

(a) Penzijné programy s vopred stanovenými príspevkami

Skupina prispieva do programov s vopred stanovenými príspevkami. Program so stanovenými príspevkami je penzijný program, podľa ktorého Skupina platí pevne stanovené príspevky tretím osobám (fondom), pričom nemá žiadnu zmluvnú alebo implicitnú povinnosť zaplatiť ďalšie prostriedky, ak fond nebude mať dostatok aktív na vyplatenie všetkých plnení zamestnancov, na ktoré majú nárok za bežné a minulé obdobia.

Skupina prispieva do štátnych ako aj súkromných fondov dôchodkového poistenia. Skupina platí počas roka odvody na povinné zdravotné, nemocenské a dôchodkové poistenie ako aj na úrazové, garančné poistenie a na poistenie v nezamestnanosti v zákonom stanovenej výške, pričom pri ich výpočte sa vychádza z hrubej mzdy zamestnanca.

Počas celého roka Skupina prispievala do týchto fondov vo výške 35,2 % (k 31. decembru 2017: 35,2 %) hrubých miezd do výšky mesačnej mzdy, ktorá je stanovená právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike pre príslušné poistenie, pričom zamestnanec si na príslušné poistenia prispieval ďalšími 13,4 % (k 31. decembru 2017: 13,4 %). V Poľskej republike Skupina prispievala do týchto fondov podľa platnej legislatívy v danej krajine. Náklady na tieto odvody sa účtujú do výkazu súhrnných ziskov a strát v tom istom období ako príslušné mzdové náklady.

(b) Odmena pri odchode do dôchodku a odmeny pri jubileách

Podľa kolektívnej zmluvy je Skupina povinná zaplatiť svojim zamestnancom pri odchode do starobného alebo invalidného dôchodku odchodné v závislosti od počtu odpracovaných rokov. Skupina taktiež vypláca odmeny pri životných jubileách.

Záväzok vykázaný v súvahe, ktorý sa týka penzijných programov so stanovenými plneniami, predstavuje súčasnú hodnotu záväzku z definovaných požitkov k súvahovému dňu, spoločne s korekciami zohľadňujúcimi náklady minulej služby. Nezávislí poisťovní matematici počítajú raz ročne záväzok definovaných plnení použitím metódy „Projected Unit Credit.“ Súčasná hodnota záväzku z definovaných plnení je stanovená na základe diskontovania odhadovaných budúcich úbytkov peňažných tokov.

(c) Odstupné

Odstupné sa vypláca vždy, keď Skupina ukončí so zamestnancom pracovný pomer pred jeho odchodom do dôchodku alebo ak sa zamestnanec rozhodne dobrovoľne odísť z firmy z dôvodu nadbytočnosti výmenou za tento peňažný príspevok. Skupina vykazuje odstupné vtedy, keď sa preukázateľne zaviazal buď ukončiť pracovný pomer so svojimi zamestnancami v súlade s podrobným oficiálnym plánom znižovania ich stavu bez možnosti odvolania, alebo vyplatiť odstupné v rámci ponuky podporiť dobrovoľný odchod z firmy kvôli nadbytočnosti.

2.23 Rezervy

Rezervy sa vytvárajú, ak má Skupina súčasný zákonný, zmluvný alebo mimozmluvný záväzok, ktorý je dôsledkom minulých udalostí a na základe ktorého pravdepodobne dôjde k úbytku ekonomických úžitkov a zároveň je možné vykonať spoľahlivý odhad výšky týchto záväzkov. Na budúce prevádzkové straty sa nevytvárajú žiadne rezervy.

Ak existuje viacero podobných záväzkov, pravdepodobnosť, že bude potrebný výdavok na ich úhradu, sa určuje posúdením skupiny záväzkov ako celku. Rezerva sa vykazuje aj vtedy, ak pravdepodobnosť výdavkov vzhľadom na niektorú z položiek zahrnutých v tej istej skupine záväzkov je nízka.

Rezervy sa oceňujú súčasnou hodnotou výdavkov očakávaných na uhradenie záväzku pri použití sadzby pred zdanením, ktorá odráža aktuálny trhový odhad časovej hodnoty peňazí a rizík špecifických pre záväzok. Zvýšenie rezervy v dôsledku plynutia času sa vykazuje ako nákladový úrok.

Ak Skupina očakáva, že rezerva bude refundovaná, napríklad v rámci poistnej zmluvy, táto náhrada je vytváraná ako separátne aktívum, ale len v prípade, že je náhrada prakticky istá.

Podmienené záväzky sa nevykazujú v účtovnej závierke. Vykazujú sa v poznámkach ku konsolidovanej účtovnej závierke, pokiaľ možnosť odlivu zdrojov predstavujúcich ekonomické úžitky nie je vzdialená.

(a) Záručné opravy

Skupina vykazuje odhadovaný záväzok z titulu záručných opráv. Tieto sa týkajú pravdepodobných nákladov spojených s odstránením závad zistených počas záručnej lehoty. Pri významných stavbách záruka predstavuje vo väčšine prípadov 5 rokov. Skupina prehodnocuje výšku rezervy na ročnej báze na základe rozsahu vykonaných stavebných prác za sledované obdobie. Rezerva sa tvorí počas realizácie dodávky vo výške 0,35 % z priemernej ročnej hodnoty fakturovaných stavebných prác za posledných 5 rokov. V prípade, že záruka presahuje štandardnú dĺžku alebo rozsah resp. Skupina očakáva vyššie budúce záväzky spojené so zárukami, vytvárajú sa dodatočné rezervy na základe odhadu nákladov na odstránenie nedostatkov.

(b) Rekultivácia

Rezerva sa tvorí na súčasnú hodnotu budúcich očakávaných nákladov spojených s uvedením do pôvodného stavu resp. vyprázdnením prenajatého pozemku, na ktorom boli Skupinou robené stavebné úpravy, ktoré podľa nájomnej zmluvy musia byť po ukončení doby nájmu odstránené nájomcom.

(c) Odchodné a jubileá

Tvorba rezervy na odchodné a jubileá je popísaná v Poznámke č. 2.22.

(d) Straty zo stavebných zmlúv

Rezerva na nevýhodné zmluvy je vykázaná, kde nevyhnutné náklady na splnenie povinností podľa zmluvy prevyšujú ekonomické úžitky, ktoré budú podľa očakávania prijaté na základe tejto zmluvy. Rezerva sa oceňuje súčasnou hodnotou očakávaných nákladov na zrušenie zmluvy alebo súčasnou hodnotou očakávaných čistých nákladov na splnenie zmluvy podľa toho, ktorá je nižšia.

2.24 Vykazovanie výnosov

Výnosy predstavujú reálnu hodnotu prijatej odmeny alebo pohľadávky za predaj výrobkov a služieb v rámci bežnej podnikateľskej činnosti Skupiny. Výnosy sa vykazujú bez dane z pridanej hodnoty, predpokladaných vrátených tovarov a služieb, zliav a diskontov. Skupina účtuje o výnosoch, keď je možné spoľahlivo určiť ich výšku, keď je pravdepodobné, že v ich dôsledku budú plynúť pre Skupinu ekonomické úžitky a boli splnené špecifické kritériá v súlade s IFRS 15. Výšku výnosu nie je možné spoľahlivo určiť, ak nie sú splnené všetky podmienky súvisiace s predajom.

Predaj služieb sa vykazuje v účtovnom období, v ktorom sú služby poskytnuté, s ohľadom na dokončenie konkrétnej transakcie odhadnuté na základe skutočne poskytnutej služby ako pomernej časti celkových služieb, ktoré majú byť poskytnuté.

Výnosové úroky sa účtujú na základe časového rozlíšenia metódou efektívnej úrokovej sadzby. Hodnota pohľadávok Skupiny sa znižuje na realizovateľnú hodnotu, ktorá predstavuje súčasnú hodnotu očakávaných budúcich peňažných tokov diskontovaných pôvodnou efektívnou úrokovou sadzbou. Rozdiel medzi súčasnou hodnotou a nominálnou hodnotou očakávaného peňažného toku sa účtuje ako výnosový úrok. Výnosový úrok z nesplácaných poskytnutých pôžičiek sa účtuje použitím pôvodnej efektívnej úrokovej sadzby. K výnosom vzťahujúcim sa k dlhodobým stavebným zmluvám pozri účtovné pravidlo v Poznámke č. 2.13 "Stavebné zmluvy".

Výnosy z dividend sa vykazujú, keď vznikne právo na vyplatenie dividendy.

3 Riadenie finančného rizika

3.1 Faktory finančného rizika

Činnosti, ktoré Skupina vykonáva, ju vystavujú rôznym finančným rizikám: trhovému riziku (vrátane menového rizika, rizika úrokovej sadzby s vplyvom na reálnu hodnotu a cash flow, a cenového rizika), úverovému riziku a riziku likvidity. Celkový program riadenia rizika sa zameriava na nepredvídateľnosť situácií a snaží sa o minimalizáciu možných nepriaznivých dopadov na finančné výsledky Skupiny.

Riadením rizika sa zaoberá finančný útvar. Daný útvar identifikuje, vyhodnocuje a zaisťuje finančné riziká v úzkej súčinnosti s prevádzkovými jednotkami Skupiny.

(a) Trhové riziko

(a1) Menové riziko

Skupina uskutočňuje svoje podnikateľské aktivity najmä prostredníctvom svojich organizačných zložiek a dcérskej spoločnosti v Českej republike, pričom v minulosti pôsobila aj v Poľskej republike, Azerbajdžanskej republike, Maďarskej republike a Rumunsku.

Menové riziko vzniká, ak sú budúce obchodné operácie, vykázaný majetok alebo záväzky denominované v cudzej mene, t.j. mene, ktorá nie je funkčnou menou danej Skupiny. V prípade stavebných zmlúv, ktoré sú uzavreté v azerbajdžanských manatoch, poľských zlotých, maďarských forintoch, rumunských lei alebo českých korunách, Skupina používa pre zaistenie svojho menového rizika prirodzený hedging prostredníctvom uzatvárania poddodávateľských kontraktov v rovnakej mene, v akej je uzavretá zmluva s investorom.

Skupina je vystavená menovým rizikám v dôsledku zmien výmenných kurzov cudzích mien, najmä českej koruny.

Analýza finančných aktív podľa cudzích mien (v tisícoch EUR, netto po zohľadnení opravných položiek):

31. DECEMBER 2018	EUR	CZK	AZN	PLN	HUF	OSTATNÉ	SPOLU
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé (Poznámka č. 11)	65 045	4 263	-	-	10	-	69 318
Dlhodobé pohľadávky (Poznámka č. 11)	23 716	504	-	-	-	-	24 220
Poskytnuté preddávky (Poznámka č. 11)	6 429	531	-	-	-	-	6 960
Ostatné pohľadávky (Poznámka č. 11)	12 223	57	-	-	1	-	12 281
Čiastky nevyfakturované odberateľom (Poznámka č. 14)	4 129	119	-	-	-	-	4 248
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť (Poznámka č. 12)	47 678	902	113	242	174	3	49 112
SPOLU	159 221	6 376	113	242	185	3	166 140

31. DECEMBER 2017	EUR	CZK	AZN	PLN	HUF	OSTATNÉ	SPOLU
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé (Poznámka č. 11)	52 051	2 393	-	3 701	64	-	58 209
Dlhodobé pohľadávky (Poznámka č. 11)	29 985	775	-	-	-	-	30 760
Poskytnuté preddávky (Poznámka č. 11)	8 909	180	-	9	-	-	9 098
Ostatné pohľadávky (Poznámka č. 11)	10 955	6	-	3	-	-	10 964
Čiastky nevyfakturované odberateľom (Poznámka č. 14)	3 321	379	-	-	-	-	3 700
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť (Poznámka č. 12)	31 470	1 173	46	4 288	181	3	37 161
SPOLU	136 691	4 906	46	8 001	245	3	149 892

Analýza finančných pasív podľa cudzích mien:

31. DECEMBER 2018	EUR	CZK	AZN	PLN	HUF	OSTATNÉ	SPOLU
Závazky z obchodného styku a dlhodobé záväzky (Poznámka č. 15)	75 765	3 971	-	39	-	-	79 775
Prijaté preddavky	656	-	-	-	-	-	656
Nevyfakturované dodávky a služby (Poznámka č. 15)	1 472	230	-	-	-	-	1 702
Ostatné záväzky (Poznámka č. 15)	700	-	-	701	-	-	1 401
Čiastky dlžné odberateľom (Poznámka č. 14)	19 953	91	-	-	-	-	20 044
Úvery a pôžičky (okrem záväzkov z finančného lízingu) (Poznámka č. 16)	2 862	90	-	-	-	-	2 952
Záväzky z finančného lízingu (Poznámka č. 16)	374	-	-	-	-	-	374
SPOLU	101 782	4 382	-	740	-	-	106 904

31. DECEMBER 2017	EUR	CZK	AZN	PLN	HUF	OSTATNÉ	SPOLU
Závazky z obchodného styku a dlhodobé záväzky (Poznámka č. 15)	65 521	2 447	-	40	2	-	68 010
Prijaté preddavky	135	-	-	-	-	-	135
Nevyfakturované dodávky a služby (Poznámka č. 15)	2 514	102	-	27	-	-	2 643
Ostatné záväzky (Poznámka č. 15)	1 168	5	-	786	-	-	1 959
Čiastky dlžné odberateľom (Poznámka č. 14)	13 254	3	-	-	-	-	13 257
Úvery a pôžičky (okrem záväzkov z finančného lízingu) (Poznámka č. 16)	3 510	152	-	-	-	-	3 662
Záväzky z finančného lízingu (Poznámka č. 16)	319	-	-	-	-	-	319
SPOLU	86 421	2 709	-	853	2	-	89 985

Analýza citlivosti

Analýza citlivosti je pripravená na základe stavov pohľadávok a záväzkov evidovaných v cudzej mene k 31. decembru 2018, ktoré sú považované za reprezentatívne vo väzbe na priemerné stavy počas sledovaných období.

Ak by poľský zlotý oslabil/posilnil o 3 % voči euru a ostatné premenné by zostali nezmenené, dopad na hospodársky výsledok za sledované obdobie by bol vo výške 754 tis. EUR (k 31. decembru 2017 bol dopad na hospodársky výsledok vo výške 102 tis. EUR).

Ak by česká koruna oslabil/posilnila o 5% voči euru a ostatné premenné by zostali nezmenené, dopad na hospodársky výsledok za sledované obdobie by bol vo výške 39 tis. EUR (k 31. decembru 2017 bol dopad na hospodársky výsledok vo výške 40 tis. EUR). Menové riziko je v rámci stavebných kontraktov v Českej republike v prevažnej miere zaistené prostredníctvom uzatvorených zmlúv s poddodávateľmi, dodávateľmi materiálu a ostatných služieb v rovnakej mene ako s investorom.

Dopad kurzového rizika pri ostatných menách bol za sledované obdobie nevýznamný.

(a2) Riziko úrokovej sadzby ovplyvňujúce reálnu hodnotu a peňažné toky

Nákladové úroky Skupiny a peňažné toky na financovanie jej činnosti (krátkodobé úvery) závisia od zmien trhových úrokových sadzieb, keďže pri vzniku záväzkov z krátkodobých úverov sa výška úrokov periodicky mení. Zmena výšky úrokovej sadzby v dôsledku naviazania krátkodobých cudzích zdrojov na financovanie Spoločnosti má vplyv na úverové riziko a výšku jej záväzkov.

Dopady rizika úrokovej sadzby na hospodársky výsledok boli v sledovanom období nevýznamné.

(b) Úverové riziko

Úverové riziko vzniká v súvislosti s peňažnými prostriedkami a peňažnými ekvivalentmi, finančnými derivátmi a vkladmi v bankách a finančných inštitúciách, obchodom s odberateľmi, vrátane nesplatených pohľadávok a budúcimi dohodnutými transakciami. Čo sa týka bankových inštitúcií, Skupina akceptuje iba tie, ktoré majú vysoký rating od renomovanej medzinárodnej ratingovej agentúry. Pri hodnotení odberateľov sa hodnotí bonita odberateľa, berúc do úvahy jeho finančnú pozíciu, historické údaje a iné faktory.

Tabuľky nižšie ilustrujú zostatky na účtoch v najvýznamnejších bankách a zostatky s najvýznamnejšími odberateľmi k dátumu súvahy.

BANKA	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Slovenská sporiteľňa	18 350	12 929
Komerční banka	17 263	7 658
Tatra banka	9 601	11 108
Slovenská záručná a rozvojová banka	1 501	3 309
Unicredit bank	1 036	1 329
ČSOB	702	-
Oberbank	259	186
VÚB	85	76
Pasabank	73	-
Ostatné	242	566
SPOLU	49 112	37 161

ODBERATEL	31. DECEMBER 2018
STRABAG s.r.o.	21 307
Subterra a.s. - organizačná zložka Slovenská republika	19 365
DÚHA, a.s.	15 302
Salini Impregilo S.p.A., organizačná zložka	4 573
EUROVIA SK, a.s.	5 282
Metrostav a.s. – organizačná zložka Bratislava	3 285
TEMPRA s.r.o.	2 603
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.	1 586
HOCHTIEF SK s.r.o.	1 411
Sociálna poisťovňa	1 329
VÁHOSTAV - SK, a.s.	1 081
spoločnosti skupiny Doprastav	7 536
Ostatné	21 160
SPOLU	105 820

ODBERATEĽ		31. DECEMBER 2017
STRABAG s.r.o.		32 728
EUROVIA SK, a.s		10 983
Subterra a.s. - organizačná zložka Slovenská republika		7 399
DÚHA, a.s		6 826
Slovenská správa ciest		5 223
POLIMEX		3 582
OVIDA, s.r.o		2 639
VÁHOSTAV - SK, a.s.		1 281
STAVOKOV, spol. s r.o.		1 123
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.		1 116
Líniové stavby, a.s.		1 099
spoločnosti skupiny Doprastav		225
Ostatné		25 708
SPOLU		99 932

Analýza finančných aktív pred zohľadnením opravných položiek :

31. DECEMBER 2018	NEZNEHODNOTENÉ FINANČNÉ AKTÍVA DO SPLATNOSTI	NEZNEHODNOTENÉ FINANČNÉ AKTÍVA PO SPLATNOSTI	ČIASTOČNE ZNEHODNOTENÉ FINANČNÉ AKTÍVA	SPOLU
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé (Poznámka č. 11)	49 906	19 594	3 161	72 661
Dlhodobé pohľadávky (Poznámka č. 11)	24 175	-	982	25 157
Poskytnuté preddavky (Poznámka č. 11)	6 952	-	237	7 189
Ostatné pohľadávky (Poznámka č. 11)	8 166	4 208	14 198	26 572
Čiastky nevymagované odberateľom (Poznámka č. 14)	4 248	-	-	4 248
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť (Poznámka č. 12)	49 112	-	-	49 112
SPOLU	142 559	23 802	18 578	184 939

31. DECEMBER 2017	NEZNEHODNOTENÉ FINANČNÉ AKTÍVA DO SPLATNOSTI	NEZNEHODNOTENÉ FINANČNÉ AKTÍVA PO SPLATNOSTI	ČIASTOČNE ZNEHODNOTENÉ FINANČNÉ AKTÍVA	SPOLU
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé (Poznámka č. 11)	43 384	11 667	26 926	81 977
Dlhodobé pohľadávky (Poznámka č. 11)	30 736	-	1 491	32 227
Poskytnuté preddavky (Poznámka č. 11)	9 098	-	229	9 327
Ostatné pohľadávky (Poznámka č. 11)	7 491	9 191	14 233	30 915
Čiastky nevymagované odberateľom (Poznámka č. 14)	3 700	-	-	3 700
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť (Poznámka č. 12)	37 161	-	-	37 161
SPOLU	131 570	20 858	42 879	195 307

Skupina považuje všetky pohľadávky po splatnosti, pri ktorých nie je dohodnuté úročenie nezaplatených pohľadávky, za znehodnotené.

Znehodnotené finančné aktíva:

31. DECEMBER 2018	DO SPLATNOSTI	0 – 182 DNÍ	183 – 365 DNÍ	NAD 1 ROK	SPOLU
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé a dlhodobé	1 228	31	972	2 149	4 380
Ostatné pohľadávky	8 683	3 711	387	1 417	14 198
SPOLU	9 911	3 742	1 359	3 566	18 578

31. DECEMBER 2017	DO SPLATNOSTI	0 – 182 DNÍ	183 – 365 DNÍ	NAD 1 ROK	SPOLU
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé a dlhodobé	2 304	195	277	25 870	28 646
Ostatné pohľadávky	11 941	25	104	2 163	14 233
SPOLU	14 245	220	381	28 033	42 879

(c) Riziko likvidity

Opatrné riadenie rizika likvidity znamená zachovávanie dostatočného množstva peňažných prostriedkov a obchodovateľných cenných papierov, dostupnosť financovania prostredníctvom primeraného množstva dohodnutých úverových možností a schopnosť uzatvárať trhové pozície. Riadenie finančnej pozície Skupiny sa zameriava na zachovanie flexibility pri financovaní pomocou udržiavania dostupných úverových línií.

Údaje uvedené v tabuľke predstavujú dohodnutú zostatkovú dobu splatnosti finančných pasív (vrátane úrokov):

31. DECEMBER 2018	MENEJ AKO 1 ROK	1 AŽ 2 ROKY	2 AŽ 5 ROKOV	VIAC AKO 5 ROKOV	SPOLU
Závazky z obch. styku a dlhodobé záväzky (Poznámka č. 15)	66 219	3 351	5 390	5 857	80 817
Prijaté preddavky	656	-	-	-	656
Nevyfakturované dodávky a služby (Poznámka č. 15)	1 702	-	-	-	1 702
Ostatné záväzky (Poznámka č. 15)	1 349	18	28	6	1 401
Čiastky dlžné odberateľom (Poznámka č. 14)	20 044	-	-	-	20 044
Úvery a pôžičky (okrem záväzkov z finančného lízingu) (Poznámka č. 16)	2 515	160	277	-	2 952
Závazky z finančného lízingu (Poznámka č. 16)	134	136	104	-	374
SPOLU	92 619	3 665	5 799	5 863	107 946

31. DECEMBER 2017	MENEJ AKO 1 ROK	1 AŽ 2 ROKY	2 AŽ 5 ROKOV	VIAC AKO 5 ROKOV	SPOLU
Závazky z obch. styku a dlhodobé záväzky (Poznámka č. 15)	51 376	7 051	4 725	5 939	69 091
Prijaté preddavky	135	-	-	-	135
Nevyfakturované dodávky a služby (Poznámka č. 15)	2 643	-	-	-	2 643
Ostatné záväzky (Poznámka č. 15)	1 376	591	-	1	1 968
Čiastky dlžné odberateľom (Poznámka č. 14)	13 257	-	-	-	13 257
Úvery a pôžičky (okrem záväzkov z finančného lízingu) (Poznámka č. 16)	1 716	1 568	394	-	3 678
Závazky z finančného lízingu (Poznámka č. 16)	84	86	149	-	319
SPOLU	70 587	9 296	5 268	5 940	91 091

3.2 Riadenie kapitálu

Cieľom Skupiny pri riadení kapitálu je zabezpečiť schopnosť Skupiny pokračovať vo svojich činnostiach, dostatočnú návratnosť kapitálu pre akcionárov a udržať optimálnu štruktúru kapitálu s cieľom udržania nízkych nákladov financovania.

Aby Skupina mohla udržať alebo upraviť štruktúru kapitálu, môže upraviť výšku vyplácaných dividend, vrátiť kapitál akcionárom, vydať nové akcie alebo predať majetok s cieľom znížiť dlh. Tak ako iné podniky v sektore, aj Skupina monitoruje kapitál na základe dlhového pomeru, čo je pomer dlhu a celkového kapitálu.

Úročené cudzie zdroje (finančný lízing a úvery) predstavujú k 31. decembru 2018 7 % peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (k 31. decembru 2017: 11 %). Pomer úročeného dlhu a vlastného imania k 31. decembru 2018 je 3 % (k 31. decembru 2017: 5 %).

3.3 Odhad reálnej hodnoty

Reálna hodnota finančných nástrojov obchodovaných na aktívnych trhoch (ako sú verejne obchodovateľné derivátové nástroje a finančný majetok k dispozícii na predaj) je stanovená na základe trhových sadzieb k súvahovému dňu.

Pre stanovenie reálnej hodnoty finančných nástrojov, ktoré nie sú obchodované na aktívnom trhu (napríklad deriváty obchodované na neorganizovaných trhoch) sa používajú technické oceňovania. Skupina využíva rad metód a predpokladov, pri ktorých vychádza z trhových podmienok existujúcich ku každému súvahovému dňu. Pre dlhodobé záväzky sa používajú kótované trhové ceny alebo nezávislé ocenenia obdobných nástrojov. Pre stanovenie reálnej hodnoty ostatných finančných nástrojov sa používajú iné techniky, ako napríklad odhad diskontovanej hodnoty budúcich peňažných tokov.

4 Rozhodujúce účtovné odhady a rozhodnutia pri aplikovaní účtovných metód

Skupina priebežne vyhodnocuje odhady a rozhodnutia, ktoré boli stanovené na základe historickej skúsenosti a iných faktorov. Tieto faktory zahŕňajú budúce udalosti, o ktorých sa dá predpokladať, že za daných existujúcich okolností nastanú.

Skupina uskutočňuje odhady a používa predpoklady týkajúce sa budúcich období. Vytvorené účtovné odhady sa vzhľadom na svoju podstatu iba zriedka rovnajú skutočne dosiahnutým hodnotám. Zásadné odhady a predpoklady, kde je riziko významnej úpravy účtovnej hodnoty majetku a záväzkov počas nasledujúceho účtovného obdobia, sú uvedené nižšie.

4.1 Odhadované náklady na dokončenie stavebných zmlúv

Skupina odhaduje náklady na dokončenie stavieb tak, aby v každej fáze výstavby zohľadnila jej celkový očakávaný výsledok podľa informácií, ktoré boli Skupine známe do momentu zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky. V prípade otvorených rokovaní s investorom pri stavbách, kde hrozí strata alebo došlo k významným zmenám ich technických a ekonomických parametrov oproti pôvodnému projektu, odhaduje Skupina náklady na dokončenie vo výške zohľadňujúcej plnenie svojich zmluvných a mimozmluvných záväzkov voči investorovi. Odhadované náklady na dokončenie stavebných zmlúv boli k 31. decembru 2018 vo výške 247 miliónov EUR (k 31. decembru 2017: 360 miliónov EUR).

4.2 Opravná položka k pohľadávkam

Skupina uskutočňuje významný odhad opravnej položky k pohľadávkam (vrátane diskontácie) k 31. decembru 2018: 40 564 tis. EUR (k 31. decembru 2017: 45 821 tis. EUR). Spôsob tvorby opravných položiek je popísaný v Poznámke 2.14.

4.3 Reálna hodnota nadobudnutých aktív, záväzkov a podmienených záväzkov

Pri akvizícií podielov v dcérskych a pridružených spoločnostiach a spoločných podnikoch Skupina uskutočňuje významné odhady reálnej hodnoty nadobudnutých aktív, záväzkov a podmienených záväzkov.

4.4 Zníženie hodnoty dlhodobého hmotného majetku

Skupina posudzuje zníženie hodnoty dlhodobého hmotného majetku vždy, keď okolnosti naznačujú, že účtovná hodnota je vyššia ako spätne ziskateľná suma. Majetok Skupiny bol testovaný na zníženie hodnoty na konci roka 2018. Testovanie nepreukázalo, že by hodnota majetku bola významne znížená.

4.5 Reálna hodnota developerských projektov

Pri developerských projektoch uskutočňuje Skupina významné odhady reálnej hodnoty pozemkov, budov a nedokončených investícií porovnaním na trhové hodnoty resp. posúdením očakávaných budúcich diskontovaných čistých tržieb znížených o náklady na výstavbu berúc do úvahy odhadovanú trhovú návratnosť, ktorú by investor očakával pri podobných projektoch (market yield). Hodnota developerských projektov vykázaných v zásobách pred zohľadnením opravných položiek bola k 31. decembru 2018 vo výške 3 417 tis. EUR (k 31. decembru 2017: 3 293 tis. EUR) a po zohľadnení opravných položiek 1 708 tis. EUR (k 31. decembru 2017: 1 584 tis. EUR).

4.6 Rezerva na záručné opravy

Rezerva na záručné opravy sa tvorí na očakávanú výšku záväzkov z titulu záruky na vykonané práce počas záručnej lehoty. Pri významných stavbách záruka predstavuje vo väčšine prípadov 5 rokov. Rezerva sa tvorí vo výške 0,35 % z priemernej ročnej hodnoty fakturovaných stavebných prác za posledných 5 rokov. V prípade, že záruka presahuje štandardnú dĺžku alebo rozsah resp. Skupina očakáva vyššie budúce záväzky spojené so zárukami, vytvárajú sa dodatočné rezervy na základe odhadu nákladov na odstránenie nedostatkov.

4.7 Rezerva na súdne spory

Rezervu na súdne spory tvorí Skupina v prípade, že ku dňu zostavenia účtovnej závierky eviduje neukončené súdne spory alebo môže s dostatočnou istotou predpokladať, že súdne spory vzniknú. Rezerva sa vytvára vo výške predpokladaných nákladov na súdne trovy, honoráre právnym zástupcom, obstaranie dôkazných materiálov a predpokladaných platieb na základe súdnych rozhodnutí.

	POZEMKY	BUDOVY A STAVBY	STROJE, PRÍSTROJE A ZARIADENIA	OSTATNÝ MAJETOK	NEDOKONČENÝ MAJETOK	SPOLU
1. január 2017						
Obstarávacia cena	3 728	17 236	78 426	515	980	100 885
Oprávky a zníženie hodnoty	-	(12 039)	(68 484)	(191)	-	(80 714)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	3 728	5 197	9 942	324	980	20 171
Rok končiaci 31. decembra 2017						
Stav na začiatku obdobia	3 728	5 197	9 942	324	980	20 171
Prírastky	16	490	4 915	-	863	6 284
Transfery medzi majetkovými kategóriami (Poznámka 6, 7)	-	34	67	-	(101)	-
Úbytky	(9)	-	(275)	-	(5)	(289)
Odpisy a opravné položky	-	(596)	(2 936)	(41)	-	(3 573)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	3 735	5 125	11 713	283	1 737	22 593
31. december 2017						
Obstarávacia cena	3 735	17 180	77 827	515	4 861	104 118
Oprávky a zníženie hodnoty	-	(12 055)	(66 114)	(232)	(3 124)	(81 525)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	3 735	5 125	11 713	283	1 737	22 593
Rok končiaci 31. decembra 2018						
Stav na začiatku obdobia	3 735	5 125	11 713	283	1 737	22 593
Prírastky	5 669	135	2 933	-	(1 174)	7 563
Úbytky	-	-	(300)	(14)	(124)	(438)
Odpisy a opravné položky	-	(829)	(2 368)	(32)	-	(3 229)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	9 404	4 431	11 978	237	439	26 489
31. december 2018						
Obstarávacia cena	9 404	20 424	74 605	501	439	105 373
Oprávky a zníženie hodnoty	-	(15 993)	(62 627)	(264)	-	(78 884)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	9 404	4 431	11 978	237	439	26 489

K 31. decembru 2018 bol súčasťou strojov, prístrojov a zariadení dlhodobý hmotný majetok prenajatý na základe finančného lízingu v zostatkovej hodnote 498 tis. EUR (k 31. decembru 2017: 6 tis. EUR). Iná trieda dlhodobého hmotného majetku neobsahuje majetok prenajatý na základe finančného lízingu.

Dlhodobý hmotný majetok Skupiny je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou až do výšky 141 719 tis. EUR (k 31. decembru 2017: 102 884 tis. EUR).

6 Investície do nehnuteľností

1. január 2017	
Obstarávacia cena	14 431
Oprávky a zníženie hodnoty	(9 012)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	5 419
Rok končiaci 31. decembra 2017	
Prírastky	1
Odpisy a opravné položky	(152)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	5 267
31. december 2017	
Obstarávacia cena	14 432
Oprávky a zníženie hodnoty	(9 165)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	5 267
Rok končiaci 31. decembra 2018	
Prírastky	4
Úbytky	(728)
Odpisy a opravné položky	(424)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	4 119
31. december 2018	
Obstarávacia cena	13 708
Oprávky a zníženie hodnoty	(9 589)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	4 119

Investície do nehnuteľností sa odpisujú metódou rovnomerného odpisovania podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Výška mesačného odpisu je určená ako rozdiel medzi obstarávacou cenou a konečnou zostatkovou cenou, vydelená predpokladanou dobou jeho používania. Pozemky a nedokončené investície sa neodpisujú.

Pozemky neodpisujú sa
Budovy a stavby 20 - 40 rokov

Investície do nehnuteľností sú v účtovníctve ocenené ku koncu roka v zostatkovej hodnote. Zostatková hodnota sa významne nelíši od jej reálnej hodnoty.

Priame prevádzkové náklady (vrátane opráv a údržby) vznikajúce z investičného nehnuteľného majetku, ktorý vytváral výnosy z prenájmu a priame prevádzkové náklady (vrátane opráv a údržby) vznikajúce z investičného nehnuteľného majetku, ktorý nevytváral výnosy z prenájmu sú považované za nepodstatné.

7 Dlhodobý majetok určený na predaj

1. január 2017	
Obstarávacia cena	2 608
Zníženie hodnoty	(336)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	2 272
Rok končiaci 31. decembra 2017	
Úbytok v dôsledku predaja	(808)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	1 464
31. december 2017	
Obstarávacia cena	1 800
Zníženie hodnoty	(336)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	1 464
Rok končiaci 31. decembra 2018	
Prírastky	-
Úbytok v dôsledku predaja	-
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	1 464
31. december 2018	
Obstarávacia cena	1 800
Zníženie hodnoty	(336)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	1 464

8 Dlhodobý nehmotný majetok

	GOODWILL	SOFTVÉR	OSTATNÝ MAJETOK	SPOLU
1. január 2017				
Obstarávacia cena	989	3 524	13	4 526
Oprávky a zníženie hodnoty	(913)	(3 446)	(7)	(4 366)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	76	78	6	160
Rok končiaci 31. decembra 2017				
Stav na začiatku obdobia	76	78	6	160
Prírastky	-	21	-	21
Odpisy a opravné položky	-	(51)	(3)	(54)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	76	48	3	127
31. december 2017				
Obstarávacia cena	989	3 545	13	4 547
Oprávky a zníženie hodnoty	(913)	(3 497)	(10)	(4 420)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	76	48	3	127
Rok končiaci 31. decembra 2018				
Stav na začiatku obdobia	76	48	3	127
Prírastky	-	29	10	39
Odpisy a opravné položky	-	(51)	(5)	(56)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA NA KONCI OBDOBIA	76	26	8	110
31. december 2018				
Obstarávacia cena	989	3 571	23	4 583
Oprávky a zníženie hodnoty	(913)	(3 545)	(15)	(4 473)
ZOSTATKOVÁ HODNOTA	76	26	8	110

9 Investície v spoločných a pridružených spoločnostiach

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
NA ZAČIATKU ROKA	1 975	3 161
Podiel na zisku/(strate)	40	30
Predaj podielov v spoločnosti TBG, a.s.	-	(838)
Ostatné	(99)	(378)
NA KONCI ROKA	1 916	1 975

Podiel Skupiny v spoločných a pridružených spoločnostiach:

	KRAJINA SÍDLA	MAJETOK	ZÁVÄZKY	VLASTNÉ IMANIE	VÝNOSY	ZISK/STRATA	% PODIEL
31. december 2018							
Doprastav – PS, s.r.o.	Slovensko	3	-	3	-	(1)	50,00 %
DOPRA - VIA, a.s.	Slovensko	1 967	205	1 762	2 255	35	40,00 %
Slovenské Asfalty, s.r.o.	Slovensko	3 773	1 353	2 420	6 665	52	50,00 %
SPOLU		5 743	1 558	4 185	8 920	86	
31. december 2017							
Doprastav – PS, s.r.o.	Slovensko	3	2	1	-	(2)	50,00 %
DOPRA - VIA, a.s.	Slovensko	2 179	453	1 726	2 258	42	40,00 %
SLOVENSKÉ ASFALTY, S.R.O.	Slovensko	3 112	544	2 568	5 689	318	50,00 %
SPOLU		5 294	999	4 295	7 947	358	

10 Finančný majetok určený na predaj

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
NA ZAČIATKU ROKA	226	226
Prírastky	908	-
Úbytky	(208)	-
NA KONCI ROKA	926	226
Z toho dlhodobá časť	926	226

Finančný majetok na predaj zahŕňa:

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
PK Doprastav, a.s.	-	107
Doprastav Asfalt, a.s.	-	101
Asfalt Beluša, s.r.o.	900	-
Ostatné	26	18
SPOLU	926	226

11 Pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku	72 661	81 977
Opravná položka k zníženiu hodnoty krátkodobých pohľadávok (vrátane diskontácie)	(3 343)	(23 768)
KRÁTKODOBÉ POHLADÁVKY Z OBCHODNÉHO STYKU NETTO	69 318	58 209
Iné pohľadávky		
Poskytnuté preddavky	7 189	9 327
Daňové pohľadávky	2 166	2 246
Časové rozlíšenie	431	998
Ostatné	15 378	18 167
Mínus: opravná položka k zníženiu hodnoty iných pohľadávok (vrátane diskontácie)	(9 661)	(12 963)
SPOLU KRÁTKODOBÉ POHLADÁVKY	84 821	75 984
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku	25 157	32 227
Ostatné dlhodobé pohľadávky	11 194	12 748
Časové rozlíšenie	275	138
Mínus: opravná položka k zníženiu hodnoty dlhodobých pohľadávok (vrátane diskontácie)	(6 615)	(9 090)
SPOLU DLHODOBÉ POHLADÁVKY	30 012	36 023
z toho: Pohľadávky so splatnosťou viac ako 5 rokov (v súčasnej hodnote)	1 162	1 432
diskontná sadzba použitá na určenie súčasnej hodnoty dlhodobých pohľadávok (p.a.)	2,00 %	2,00 %
SPOLU POHLADÁVKY	114 833	112 007
Pohyb opravnej položky k zníženiu hodnoty pohľadávok		
Na začiatku roka	45 821	45 497
Tvorba opravnej položky	6 085	2 268
Zúčtovanie opravnej položky	(24 033)	348
Zrušenie opravnej položky	(8 254)	(2 292)
NA KONCI ROKA	19 619	45 821

K 31. decembru 2018 Skupina odpísala pohľadávky, na ktoré nebola vytvorená opravná položka vo výške 64 tis. EUR (k 31. decembru 2017: 9 tis. EUR). Reálna hodnota pohľadávok nie je významne odlišná od ich účtovnej hodnoty.

Reálna hodnota pohľadávok nie je významne odlišná od ich účtovnej hodnoty.

12 Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť	47 719	35 844
Krátkodobé bankové vklady	1 393	1 317
SPOLU	49 112	37 161

Skupina v roku 2018 nerealizovala krátkodobé úložky z dočasne voľných finančných prostriedkov. Finančné prostriedky s obmedzeným právom nakladania eviduje Skupina k 31. decembru 2018 vo výške 5 089 tis. EUR (6 355 tis. EUR k 31. decembru 2017).

13 Zásoby

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Materiál a suroviny	4 831	3 407
Nedokončená výroba a hotové výrobky	2 411	1 166
Developerské projekty	3 417	3 293
SPOLU	10 659	7 866
Opravná položka k developerským projektom	(1 709)	(1 709)
SPOLU PO ZOHLADNENÍ OPRAVNEJ POLOŽKY	8 950	6 157
Pohyb opravnej položky k zásobám		
Na začiatku roka	1 709	1 719
Zrušenie/Použitie opravnej položky	-	(10)
NA KONCI ROKA	1 709	1 709

Obstarávacia cena zásob zúčtovaná do nákladov a zahrnutá v nákladoch vynaložených na obstaranie spotrebovaného materiálu a surovín za rok končiaci 31. decembra 2018 predstavuje 50 216 tis. EUR (k 31. decembru 2017: 54 739 tis. EUR).

Tvorba opravnej položky k developerským projektom v bežnom účtovnom období predstavuje reklasifikáciu opravných položiek vykázaných v minulom účtovnom období ako opravné položky viažuce sa k majetku určenému na predaj.

14 Stavebné zmluvy

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Kumulované náklady na stavebné zmluvy	756 952	638 557
Kumulovaný vykázaný zisk mínus straty	7 656	1 689
SPOLU	764 608	640 246
Čiastky dlžné odberateľom (pred zohľadnením prijatých záloh)	20 044	13 257
ČIASTKY DLŽNÉ ODBERATEĽOM	20 044	13 257
Čiastky nevyfakturované odberateľom (pred odpočítaním prijatých záloh)	4 248	3 700
VÝKONY NEVYFAKTUROVANÉ ODBERATEĽOM	4 248	3 700

Skupina k 31. decembru 2018 odhadovala náklady na dokončenie projektov tak, aby zohľadnila v každej fáze projektu jeho celkový výsledok očakávaný podľa informácií, ktoré boli Skupine známe k dátumu zostavenia účtovnej závierky. V prípade otvorených rokovaní s investorom pri projektoch, kde hrozí strata alebo u nich došlo k významným zmenám technických a ekonomických parametrov oproti pôvodnému projektu, odhadovala Skupina náklady na dokončenie vo výške zohľadňujúcej plnenie na základe svojich zmluvných a mimozmluvných záväzkov voči investorovi.

Suma investormi zadržovaných čiastok (zádržné) k 31. decembru 2018 predstavovala 40 164 tis. EUR (k 31. decembru 2017: 46 465 tis. EUR).

Suma Skupinou zadržovaných čiastok poddodávateľom (zádržné) k 31. decembru 2018 predstavovala 21 545 tis. EUR (k 31. decembru 2017: 24 415 tis. EUR).

15 Závazky z obchodného styku a iné záväzky

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Krátkodobé záväzky z obchodného styku	66 159	50 938
Nevyfakturované dodávky a služby	1 702	2 643
Prijaté preddavky	656	135
Záväzky voči zamestnancom a poistenie - mzdy	2 348	2 290
Záväzky voči zamestnancom a poistenie - prémie a odmeny	1 388	2 881
Záväzky voči zamestnancom a poistenie - nevyčerpané dovolenky	1 428	1 509
Daňové záväzky	2 800	2 868
Sociálny fond	924	871
Ostatné krátkodobé záväzky	1 337	1 482
SPOLU KRÁTKODOBÉ ZÁVÄZKY	78 742	65 617
Dlhodobé záväzky z obchodného styku	13 616	17 072
Ostatné	64	477
SPOLU DLHODOBÉ ZÁVÄZKY	13 680	17 549
z toho: Záväzky so splatnosťou viac ako 5 rokov	5 509	5 647
diskontná sadzba použitá na určenie súčasnej hodnoty dlhodobých záväzkov (p.a.)	2,00 %	2,00 %
ZÁVÄZKY SPOLU	92 422	83 166

Reálna hodnota záväzkov z obchodného styku a nevymenovaných dodávok a služieb sa významne nelíši od ich účtovnej hodnoty.

16 Úvery a pôžičky

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Dlhodobé		
Záväzky z finančného lízingu	240	227
Bankové úvery	410	1 982
Ostatné úvery a pôžičky	27	55
SPOLU DLHODOBÉ	677	2 264
Krátkodobé		
Záväzky z finančného lízingu	134	92
Bankové úvery	2 488	1 599
Ostatné úvery a pôžičky	27	26
SPOLU KRÁTKODOBÉ	2 649	1 717
ÚVERY A PÔŽIČKY SPOLU	3 326	3 981

Celková suma dohodnutých platieb z finančného lízingu v členení**Splatnosť dlhodobých úverov je nasledovná:**

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
1-2 roky	335	1 698
2-5 rokov	342	565
Viac ako 5 rokov	-	1
SPOLU	677	2 264

Celková suma dohodnutých platieb z finančného lízingu v členení:

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Istina	374	319
Finančný náklad	15	15
SPOLU	389	334

Minimálne lízingové splátky a ich súčasné hodnoty sú nasledovné:

31. DECEMBER 2018	MENEJ AKO 1 ROK	1 AŽ 2 ROKY	2 AŽ 5 ROKOV	SPOLU
Minimálne lízingové splátky	142	141	106	389
Mínus budúce finančné náklady	8	5	2	15
SÚČASNÁ HODNOTA MINIMÁLNYCH LÍZINGOVÝCH SPLÁTOK	134	136	104	374

31. DECEMBER 2017	MENEJ AKO 1 ROK	1 AŽ 2 ROKY	2 AŽ 5 ROKOV	SPOLU
Minimálne lízingové splátky	99	91	144	334
Mínus budúce finančné náklady	7	5	3	15
SÚČASNÁ HODNOTA MINIMÁLNYCH LÍZINGOVÝCH SPLÁTOK	92	86	141	319

Skupina nie je vystavená žiadnemu riziku zo zmeny úrokových sadzieb, nakoľko nemá uzavretú žiadnu lízingovú zmluvu s variabilným financovaním.

Výška úrokov zahrnutá do hodnoty dlhodobého majetku v roku 2018 predstavovala nevýznamnú čiastku.

Závazky z finančného lízingu sú svojou podstatou zaistené vzhľadom k tomu, že práva k prenájatým aktívam prechádzajú v prípade nesplatenia lízingových splátok na prenajímateľa.

Efektívna úroková sadzba lízingových zmlúv v roku 2018 predstavovala 4,6-5,5 % p.a. (k 31. decembru 2017: 4,6-5,5 % p.a.). Efektívna úroková sadzba pôžičiek z finančného leasingu sa blíži ku skutočnej úrokovej sadzbe. Účtovná hodnota úverov a pôžičiek sa blíži k ich realnej hodnote.

Účtovné hodnoty úverov a pôžičiek Skupiny sú denominované v nasledujúcich menách (v tis. EUR):

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
EUR	3 326	3 981
SPOLU	3 326	3 981

Finančná situácia Skupiny bola počas celého roka 2018 vyrovnaná. Skupina v roku 2018 načerpala prevádzkové úvery vo výške 242 tis. EUR. Stav bankových úverov k 31. decembru 2018 je vo výške 2 898 tis. EUR. Z toho 1 366 tis. EUR predstavuje zostatok úverov, schválených reštrukturalizačným plánom, splácaných v postupných splátkach do 31. decembra 2019. K 31. decembru 2018 Skupina evidovala stav vystavených bankových záruk a záručných poistiek v objeme 50 123 tis. EUR (k 31. decembru 2017: 64 307 tis. EUR) a stav vystavených záväzných úverových príslubov vo výške 3 281 tis. EUR (k 31. decembru 2017: 9 239 tis. EUR). V priebehu roka 2018 nedošlo ani v jednom prípade k uplatneniu z vystavených bankových záruk zo strany beneficianta.

17 Rezervy

	STAV K 1. JANUÁRU 2018	DODATOČNÉ REZERVY	ROZPUSTENIE NEVYUŽITÝCH REZERV	ČERPANIE POČAS ROKA	STAV K 31. DECEMBRU 2018	PREDPOKLADANÝ TERMÍN ČERPANIA
Krátkodobé rezervy						
Súdne spory	13 051	16	(10 438)	(11)	2 618	r.2019
Stratové stavebné zmluvy	1 310	2 891	-	(1 308)	2 893	r.2019
Odstupné vrátane poistenia	4	89	-	(5)	88	r.2019
SPOLU	14 365	2 996	(10 438)	(1 324)	5 599	
Dlhodobé rezervy						
Záručné opravy	2 271	268	-	(909)	1 630	r.2020-23
Rekultivácia	305	-	(2)	-	303	r.2020-22
Odchodné a jubileá	787	149	-	(132)	804	r.2020-57
Poplatky za bankové záruky	465	191	(29)	(123)	504	r.2020-21
SPOLU	3 828	608	(31)	(1 164)	3 241	
REZERVY SPOLU	18 193	3 604	(10 469)	(2 488)	8 840	

	STAV K 1. JANUÁRU 2017	DODATOČNÉ REZERVY	ROZPUSTENIE NEVYUŽITÝCH REZERV	ČERPANIE POČAS ROKA	STAV K 31. DECEMBRU 2017	PREDPOKLADANÝ TERMÍN ČERPANIA
Krátkodobé rezervy						
Súdne spory	13 181	92	-	(222)	13 051	r.2018
Stratové stavebné zmluvy	5 213	1 309	-	(5 212)	1 310	r.2018
Odstupné vrátane poistenia	17	4	-	(17)	4	r.2018
SPOLU	18 411	1 405	-	(5 451)	14 365	
Dlhodobé rezervy						
Záručné opravy	1 936	911	(53)	(523)	2 271	r.2019-22
Rekultivácia	294	11	-	-	305	r.2019-21
Odchodné a jubileá	491	406	-	(110)	787	r.2019-56
Poplatky za bankové záruky	126	410	(15)	(56)	465	r.2019-20
SPOLU	2 847	1 738	(68)	(689)	3 828	
REZERVY SPOLU	21 258	3 143	(68)	(6 140)	18 193	

Rezerva na rekultiváciu sa tvorí na súčasnú hodnotu budúcich očakávaných nákladov spojených s uvedením do pôvodného stavu resp. s vyprázdnením prenajatého pozemku, na ktorom boli Skupinou robené stavebné úpravy, ktoré podľa nájomnej zmluvy musia byť po ukončení doby nájmu odstránené nájomcom. Očakávané náklady boli oddiskontované na súčasnú hodnotu a rezerva vchádza do nákladov vo forme pravidelného odpisu počas celej doby nájmu.

Rezerva na stratové stavebné zmluvy sa vytvára k stavebným zmluvám, pri ktorých Skupina očakáva celkovú stratu zo zákazky. Výška rezervy predstavuje rozdiel medzi celkovou očakávanou stratou z konkrétnej zmluvy a doteraz vykázanou stratou v účtovníctve, vrátane penalizácie v dôsledku oneskorenej dodávky v súlade s platnými zmluvami, kde Skupine vznikol súčasný záväzok, je pravdepodobnosť peňažného plnenia a je známa výška.

Rezerva na záručné opravy sa tvorí na očakávanú výšku záväzkov z titulu záruky na vykonané práce počas záručnej lehoty. Pri významných stavbách záruka predstavuje vo väčšine prípadov 5 rokov. Skupina prehodnocuje výšku rezervy na ročnej báze na základe rozsahu vykonaných stavebných prác za sledované obdobie. Rezerva sa tvorí vo výške 0,35 % z priemernej ročnej hodnoty fakturovaných stavebných prác za posledných 5 rokov. V prípade, že záruka presahuje štandardnú dĺžku alebo rozsah resp. Skupina očakáva vyššie budúce záväzky spojené so zárukami, vytvárajú sa dodatočné rezervy na základe odhadu nákladov na odstránenie nedostatkov.

Rezerva na odchodné a jubileá sa tvorí na základe kolektívnej zmluvy resp. iných interných predpisov. Skupina prehodnotila rezervu podľa očakávaného vývoja základných parametrov a aktuálneho počtu zamestnancov.

Základné poistno-matematické predpoklady:

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Diskontná sadzba	1,45 %	2,00 %
Budúca fluktuácia	11,38 %	11,95 %
Budúce zvýšenia miezd	3,00 %	3,00 %
Vyplatené príspevky	132	110

Rezerva na súdne spory sa tvorí v prípade, že ku dňu zostavenia účtovnej závierky Skupina eviduje neukončené súdne spory alebo môže s dostatočnou istotou predpokladať, že súdne spory vzniknú. Rezerva sa vytvára vo výške predpokladaných nákladov na súdne trovy, honoráre právnym zástupcom, obstaranie dôkazných materiálov a predpokladaných platieb na základe súdnych rozhodnutí.

Spoločnosť k 31. decembru 2018 eviduje v účtovnej evidencii rezervu na spor s Protimonopolným úradom Slovenskej republiky za údajné porušenie pravidiel hospodárskej súťaže v roku 2004 vo výške 2 016 tis. EUR, čo reprezentuje výšku uspokojenia v zmysle schváleného reštrukturalizačného plánu.

V zmysle ust. § 124 ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v platnom znení, každú prihlásenú pohľadávku správca s odbornou starostlivosťou porovnal s účtovnou a inou dokumentáciou Spoločnosti a so zoznamom záväzkov Spoločnosti; správca pritom prihladal aj na vyjadrenia Spoločnosti a iných osôb a vykonal aj vlastné šetrenia. Správca pri skúmaní pohľadávok zistil, že časť prihlásených pohľadávok bola čo do právneho dôvodu, vymáhateľnosti, výšky, sporná, a teda bol povinný prihlásené pohľadávky v spornom rozsahu poprieť.

V súvislosti s reštrukturalizáciou časť veriteľov podala v zákonnej lehote na popretie pohľadávky incidenčnú žalobu (Poznámka č.31). O oprávnenosti prihlásených pohľadávok bude následne rozhodovať súd. Spoločnosť na popretie pohľadávky vytvorila rezervy na súdne spory. V prípade, že Spoločnosť uvedené súdne spory prehrá, bude realizovať úhradu záväzkov vo výške vytvorených rezerv tak, ako boli schválené a potvrdené súdom v reštrukturalizačnom pláne.

18 Odložená daň z príjmu

Rozdiely medzi IFRS platnými v EU a slovenskými daňovými predpismi spôsobujú dočasné rozdiely medzi účtovnými hodnotami majetku a záväzkov pre účely finančného vykazovania a ich daňovými základmi. Daňový dopad na pohyby v týchto dočasných rozdieloch je k 31. decembru 2018 zaúčtovaný v sadzbe 21 % (k 31. decembru 2017: 21 %).

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Odložené daňové pohľadávky		
Odložená daňová pohľadávka s očakávanou realizáciou za viac ako 1 rok	5 129	4 774
Odložená daňová pohľadávka s očakávanou realizáciou do 1 roka	3 538	3 137
	8 667	7 911
Odložené daňové záväzky		
Odložený daňový záväzok s očakávanou realizáciou za viac ako 1 rok	(146)	(129)
Odložený daňový záväzok s očakávanou realizáciou do 1 roka	-	-
	(146)	(129)
NETTO POHLADÁVKA	8 521	7 782

Pohyb na účte odloženej dane z príjmov je nasledujúci:

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Stav na začiatku roka	7 782	150
Zaúčtované do výkazu súhrnných ziskov a strát	739	7 632
STAV NA KONCI OBDOBIA	8 521	7 782

Zmeny odložených daňových pohľadávok a záväzkov v priebehu roka:

ODLOŽENÉ DAŇOVÉ POHLADÁVKY / ZÁVÄZKY	DLHODOBÝ MAJETOK	ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROKY Z OMEŠKANIA	REZERVY A OPRAVNÉ POLOŽKY	OSTATNÉ	SPOLU
1. JANUÁR 2017	80	(107)	49	128	150
Zaúčtované do výkazu súhrnných ziskov a strát	988	-	5 904	740	7 632
31. DECEMBER 2017	1 068	(107)	5 953	868	7 782
Zaúčtované do výkazu súhrnných ziskov a strát	(752)	1	1 374	116	739
31. DECEMBER 2018	316	(106)	7 327	984	8 521

19 Vlastné imanie

Základné imanie

Základné imanie Spoločnosti je rozdelené na 1 008 294 akcií v podobe zaknihovaných akcií na doručiteľa, pričom menovitá hodnota jednej akcie je 22 EUR (k 31. decembru 2017: 22 EUR). Všetky vydané akcie sú plne splatené. Všetky akcie sú kmeňové t.z. akcionár sa podieľa na riadení Spoločnosti (hlasovanie na VZ), na zisku a na likvidačnom zostatku.

Celková výška základného imania Spoločnosti k 31. decembru 2018 predstavuje 22 182 468 EUR (k 31. decembru 2017: 22 182 468 EUR).

Ostatné fondy:

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Zákonný rezervný fond	4 769	4 757
SPOLU	4 769	4 757

Nerozdelený zisk:

Účtovný zisk za rok 2017 vo výške 23 441 tis. EUR bol vysporiadaný nasledovne (rok 2016: 13 062 tis. EUR):

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Presun do nerozdeleného zisku/neuhradenej straty minulých období	(23 453)	(13 075)
Prídel do rezervného fondu	12	13
SPOLU	(23 441)	(13 062)

20 Tržby**Rozdelenie tržieb podľa druhu:**

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Stavebné zákazky	241 349	279 130
Výnosy z dopravy	6 400	3 394
Ostatné výnosy	12 984	17 310
SPOLU	260 733	299 834

Výnosy zo stavebných zákaziek:

STAVBA	31. DECEMBER 2018	STAVBA	31. DECEMBER 2017
2967_ZSR Púchov - ZA, I.etapa	40 575	3063_Príprava cestnej infraštruktúry SPP NR	51 790
3063_Príprava cestnej infraštruktúry SPP NR	40 145	2460_D1 Hričovské Podhradie- Lietavská Lúčka	37 017
2460_D1 Hričovské Podhradie- Lietavská Lúčka	38 135	2680_D1 HL-PP tunel Ovčiarsko	19 742
3104_D1 Prešov západ - Prešov juh	30 850	2702_ČOV Sever	18 297
2680_D1 HL-PP tunel Ovčiarsko	10 330	2438_D3 Svrčinovec - Skalité	17 519
2438_D3 Svrčinovec - Skalité	4 515	2967_ZSR Puchov - ZA, I.etapa	17 174
3202_Rek.cesty I/65 Turčianske Teplice-Príbovce	4 151	2946_I/68 Prešov odb. Škultétyho – ZVL, II. faza	12 617
3235_D1 Lietavská Lúčka – Višňové – Dubná Skala	4 039	3016_D1 HP-LL Ovčiarsko sekundár	7 922
2676_D1 Ivachnová – Važec	3 755	3104_D1 Prešov západ - Prešov juh	7 223
3279_ZSR Modernizácia trate Púchov – Žilina	3 703	2741_SUNGWOO HITECH - výrobný komplex	6 624
Ostatné	61 151	Ostatné	83 205
CELKOM	241 349	CELKOM	279 130

21 Materiál, suroviny, energie a pokles hodnoty zásob

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Spotrebovaný materiál	(34 593)	(35 953)
Spotrebované suroviny (betóny, živice)	(15 276)	(18 010)
Spotrebované energie a verejné služby	(1 239)	(1 273)
Zmena stavu nedokončenej výroby	2	227
Zmena opravných položiek k zásobám (Poznámka č. 13)	-	10
SPOLU	(51 105)	(54 999)

Poddodávky v hodnote 129 401 tis. EUR (k 31. decembru 2017 v hodnote 164 872 tis. EUR) predstavujú náklady na práce subdodávateľov na stavebných zákazkách.

22 Ostatné prevádzkové výnosy

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Zmena opravných položiek k pohľadávkam	-	1 422
Diskontovanie pohľadávok	488	-
Diskontovanie záväzkov	-	122
Zisk z predaja dlhodobého majetku	6 329	2 694
Zisk z predaja materiálu	165	320
Pokuty a penále	260	-
Zmena stavu rezerv (Poznámka č. 17)	8 781	3 683
Náhrady škody od poisťovne	84	96
Ostatné	3 627	2 722
SPOLU	19 734	11 059

V položke Ostatné sú primárne vykázané výnosy z poskytovaných služieb spojených so stavebnou výrobou ako koordinačná činnosť, prevádzka zariadenia staveniska, údržba komunikácií, atď.

23 Ostatné prevádzkové náklady

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Zmena opravných položiek k pohľadávkam (Poznámka č. 11)	(4 522)	-
Diskontovanie záväzkov (Poznámka č. 15)	(60)	-
Diskontovanie pohľadávok (Poznámka č. 11)	-	(94)
Poistenie	(1 032)	(980)
Dane a poplatky	(581)	(646)
Pokuty a penále	(722)	(29)
Náklady z bankových záruk	(655)	(1 020)
Odpis pohľadávok (Poznámka č. 11)	(9)	(715)
Ostatné	(439)	(448)
SPOLU	(8 020)	(3 932)

24 Osobné náklady

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Platy a mzdy vrátane nákladov na ukončenie pracovného pomeru	(23 099)	(23 206)
Príspevky do štátneho dôchodkového zabezpečenia	(3 813)	(3 344)
Ostatné náklady na sociálne poistenie	(4 130)	(4 709)
Tvorba/rozpúšťanie rezerv na odchodné a jubileá vrátane poistenia (Poznámka č. 17)	(101)	(283)
Tvorba sociálneho fondu	(300)	(296)
Tantiémy	(80)	(80)
Ostatné	(646)	(576)
SPOLU	(32 169)	(32 494)

Počet zamestnancov:

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Vedenie	27	27
Zamestnanci	1 269	1 377
SPOLU	1 296	1 404

Pod pojmom vedenie sa rozumie vrcholový manažment a riaditelia organizačných jednotiek. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov k 31. decembru 2018 bol 1 344 (k 31. decembru 2017: 1 424).

25 Finančné výnosy

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Bankové výnosové úroky	18	59
Úroky z pôžičiek a ostatné výnosové úroky	-	75
Kurzové zisky a iné finančné výnosy	107	300
SPOLU	125	434

26 Finančné náklady

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Bankové nákladové úroky	(49)	(38)
Lízing – nákladové úroky	(24)	-
Kurzové straty a iné finančné náklady	(209)	(45)
Ostatné	(1)	(29)
SPOLU	(283)	(112)

27 Daň z príjmov

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Splatná daň	(340)	(215)
Odložená daň (Poznámka č. 18)	739	7 632
SPOLU	399	7 417

Daň Skupiny zo zisku (straty) pred zdanením sa líši od teoretickej sumy, ktorá vznikne použitím váženého priemeru sadzby dane aplikovanej na zisky (straty) konsolidovaných spoločností nasledovne:

	31. DECEMBER 2017	31. DECEMBER 2016
Zisk (strata) pred zdanením	15 912	16 024
Daň vypočítaná na základe sadzby platnej v danej krajine	(3 342)	(3 365)
Vplyv nevykázanej odloženej dane	-	11 354
Daňovo neuznatelné náklady/výnosy-trvalé rozdiely	3 740	(572)
DAŇ SPOLU	399	7 417
Vážený priemer sadzby dane	-2,5 %	-46,3 %

28 Služby poskytnuté audítorom

Náklady na overenie účtovnej závierky Skupiny predstavovali za rok 2018 hodnotu 80 tis. EUR (k 31. decembru 2017: 76 tis. EUR) a náklady na iné audítorské služby predstavovali hodnotu 4 tis. EUR (k 31. decembru 2017: 6 tis. EUR).

29 Iné aktíva a záväzky

Záväzky z operatívneho lízingu:

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Náklady na lízing počas roka vykázané vo výkaze zo ziskov a strát	7 140	5 971

Skupina si prenája rôzne stroje a zariadenia na základe vypovedateľného operatívneho lízingu. Budúce minimálne lízingové platby pre operatívne prenájom sú vypovedateľné bez potrebného povolenia prenajímateľa s vypovednou lehotou 2-3 mesiace.

30 Podmienené záväzky a podmienené aktíva

Prebiehajúce a neukončené právne spory

Predmetom neukončených súdnych konaní a právnych sporov (okrem sporu s Protimonopolným úradom Slovenskej republiky) je v prevažnej miere uplatnenie nároku alebo práva na zaplatenie plnení, ktoré súvisia so záväzkami Spoločnosti, ktoré vznikli pred začatím reštrukturalizačného konania a ktoré v prevažnej miere boli prihlásené do reštrukturalizácie. Súdne a rozhodcovské konania o pohľadávkach, ktoré sa v reštrukturalizácii uplatňujú prihláškou, sa podľa § 118 ods. 4 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov povolením reštrukturalizácie prerušujú. Zverejnením uznesenia súdu o skončení reštrukturalizácie Spoločnosti v Obchodnom vestníku sa konania podľa § 118 ods. 4 zastavujú.

Odstúpenie od kontraktov

Dňa 21. septembra 2018 vstúpila do platnosti Súdna dohoda uzavretá pred Okresným súdom vo Varšave medzi GDDKiA (Objednávateľ, Poľsko) a Zhotoviteľom (zhotoviteľ predstavoval konzorcium spoločností vrátane Spoločnosti). Súdnou dohodou boli urovnané vzájomné spory zmluvných strán z titulu odstúpenia od kontraktov na projektoch S69 Bielsko Biala - Żywiec, A4 Rzeszów-Jarosław a A1 Stryków-Tuszyn. Z tohto dôvodu spoločnosť pristúpila k rozpusteniu súvisiacich rezerv.

Zdanenie

Nakoľko niektoré ustanovenia daňovej legislatívy Slovenskej republiky umožňujú viac ako jeden výklad a taktiež v praxi, kde daňové úrady robia arbitrárne rozhodnutia o podnikateľských aktivitách vo všeobecne nestabilnom prostredí, daňové úrady môžu prijať rozhodnutia o zdanení podnikateľských aktivít, ktoré nemusia byť v súlade s interpretáciou týchto aktivít manažmentom Spoločnosti. Zdaňovacie obdobia 2014 až 2018 zostávajú otvorené pre možnosť vyrubenia daňovej povinnosti.

Ručenie

Skupina k 31. decembru 2018 neevidovala žiadne poskytnuté ručenie za 3. osoby.

Záložné práva k nehnuteľnému a hnutel'nému majetku:

VERITEĽ	HODNOTA ZABEZPEČENEJ POHLÁDÁVKY V TIS. EUR	PLATNOSŤ OD	PLATNOSŤ DO	PREDMET ZÁLOŽNÉHO PRÁVA
VÚB	6 835	14.1.2014	Do splatenia zabezpečenej pohľadávky	nehnutel'ný majetok, LV č. 336, okres Nové Mesto nad Váhom, obec Kočovce, kat. úz. Beckovská Vieska a nehnuteľný majetok, LV č. 1178, okres Nové Mesto nad Váhom, obec Nové Mesto na Váhom, kat. úz. Nové Mesto nad Váhom
	543	14.1.2014	31.12.2019	
SZRB	3 200	14.1.2014	14.8.2020	hnuteľný majetok, stroje ťažkej mechanizácie a nákladnej dopravy
	8 365	21.12.2016	17.9.2019	nehnutel'ný majetok, LV č. 2817, okres Ružomberok, obec Likavka, kat. úz. Likavka
				nehnutel'ný majetok, LV č. 7065, okres Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, kat. úz. Banská Bystrica
				nehnutel'ný majetok, LV č. 3548, okres Bratislava IV, obec BA-m.č. Dúbravka, kat. úz. Dúbravka
				hnuteľný majetok, stroje ťažkej mechanizácie a nákladnej dopravy
SLSP	13 119	25.5.2017	do splatenia zabezpečenej pohľadávky	nehnutel'ný majetok, LV č. 10251, okres Žilina, obec Žilina, kat. úz. Žilina
				nehnutel'ný majetok, LV č.1952, LV č.8044, LV č.8049, LV č.19788, okres Ružomberok, obec Ružomberok, kat. úz. Ružomberok
UniCredit Leasing SK	776	16.1.2017	5.1.2022	hnuteľný majetok, stroj ťažkej mechanizácie
UniCredit Leasing CZ	162	1.11.2017	30.6.2019	hnuteľný majetok, stroj ťažkej mechanizácie

31 Podnikové kombinácie

Spoločnosť v roku 2018 neobstarala ani nepredala žiadnu dcérsku ani pridruženú spoločnosť.

32 Transakcie so spriaznenými stranami

So spriaznenými stranami sa uskutočnili nasledujúce transakcie za obvyklých obchodných podmienok:

Predaj služieb a tovaru:

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Pridružené spoločnosti	298	214
Ostatné	854	2 026
SPOLU	1 152	2 240

Nákup výrobkov, majetku a tovaru:

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Pridružené spoločnosti	3 325	2 942
Ostatné	5 587	5 503
SPOLU	8 912	8 445

Nákup služieb:

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Pridružené spoločnosti	37	25
Ostatné	5 539	1 466
SPOLU	5 576	1 491

Transakcie medzi spriaznenými stranami sa uskutočňujú na báze bežných trhových cien.

Kompenzácia vedúcich pracovníkov:

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Mzdy a iné krátkodobé zamestnanecké požitky	3 776	3 209

Výška priznaných odmien pre členov štatutárneho orgánu a dozorného orgánu činila v roku 2018 hodnotu 124 tis. EUR (k 31. decembru 2017 132 tis. EUR). Z toho pre predstavenstvo v roku 2018 bolo priznaných 92 tis. EUR (k 31. decembru 2017 100 tis. EUR) a pre dozornú radu 32 tis. EUR (k 31. decembru 2017: 32 tis. EUR).

Pohľadávky voči spriazneným stranám:

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Pridružené spoločnosti	40	65
Ostatné	17	358
SPOLU	57	423

Závazky voči spriazneným stranám:

	31. DECEMBER 2018	31. DECEMBER 2017
Pridružené spoločnosti	590	187
Ostatné	3 784	590
SPOLU	4 374	777

33 Udalosti po súvahovom dni

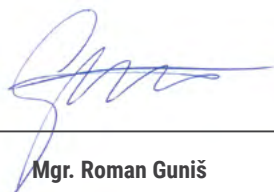
Po 31. decembri 2018 nenastali žiadne ďalšie udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie.

Pripravené dňa

Podpis štatutárneho orgánu

Podpis štatutárneho orgánu

28. februára 2019



Mgr. Roman Guniš
Generálny riaditeľ a člen predstavenstva



Ing. Dušan Mráz
Prezident a predseda predstavenstva

Doprastav, a.s.
Drieňová 27
826 56 Bratislava
Slovenská republika