

**POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE ZA ROK 2018****A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****a) Základné údaje o spoločnosti, dátum jej založenia a dátum jej vzniku**

IMMO spol. s r. o. (ďalej len spoločnosť) so sídlom Trnavská 838, 92532 vo Veľkej Mači, bola založená 27. 1. 1997 a do obchodného registra zapísaná 12. 02. 1997.

**b) Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:**

– Výroba zemiakových lokší, palacínok, placiek

**c) Počet zamestancov**

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

**1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	15	26
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	16	28
počet vedúcich zamestnancov	1	1

**d) Údaje o neobmedzenom ručení**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

**e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2018 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018.

**f) Schválenie účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 29. 06. 2018.

**C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

**E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH****(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

**b) V uvedenom období 2018 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých období**

**c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení:**

**4. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou** sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním ( preprava, poistné a pod.)

**8. Zásoby obstarané kúpou** sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s ich obstaraním.

**12. Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**13. Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**14. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**15. Záväzky, vrátane rezerv**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**16. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, odpisové metódy**

Spoločnosť v roku 2018 neobstarala odpisovaný dlhodobý nehmotný majetok a ani neeviduje nedoodpisovaný takýto majetok.

Drobný nehmotný majetok, ktorého cena je nižšia ako 2400,- EUR sa účtuje na účtoch skupiny 518.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je menej ako 1700,- EUR je evidovaný na ťarchu účtu zásob resp. nákladov na spotrebu materiálu a eviduje sa v pomocnej evidencii počas doby využiteľnosti.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledovnej tabuľke:

Druh investičného majetku	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %	Odpisová metóda
Dlhodobý nehmotný majetok			

Dlhodobý hmotný majetok			
Dopravné prostriedky	4 roky	25	Rovnomená
Stroje vo výrobe	6 rokov	16,67	Rovnomerná

Drobný dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje jednorázovo v 100%-nej výške.

**e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku s uvedením zložiek majetku a ich ocenenia**

Spoločnosti neboli poskytnuté žiadne dotácie na obstaranie majetku

**f) Oprava významných chýb minulých účtovných období**

Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

**F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**

**a) Informácie o dlhodobom hmotnom majetku**

Prehľad o pohybe, oprávkach a opravných položkách k dlhodobého hmotného majetku, prehľad o zostatkovej hodnote dlhodobého majetku je uvedený v nasledovnej tabuľke.

**4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku**

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			123796						123796
Prírastky			4869						4869
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			128665						128665
Oprávkky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			106860						106860



Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			123796						123796
Oprávký									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			99978						99978
Prírastky			6882						6882
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			106860						106860
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			20631						20631
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			16936						16936

s) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti je znázornený v nasledovnej tabuľke:

**15. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok**

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
A	B	C	D
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			

Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	152	130000	130152
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>152</b>	<b>130000</b>	<b>130152</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	95671	59005	154676
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	3788	6219	10007
Iné pohľadávky	0	138549	138549
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>99459</b>	<b>203773</b>	<b>303232</b>

w) **Finančné účty**

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách . S účtami v bankách môže spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov je uvedený v nasledovnej tabuľke:

**17. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	95957	109493
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	227068	173828
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>323025</b>	<b>283321</b>

**zb) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Ide o tieto položky:

**Náklady budúcich období:**

Poistenie zákonné a havarijné	721,- EUR
Poistenie malých a stredných podnikateľov	149,- EUR
Telefónny poplatok	65,- EUR
Webové služby	45,- EUR
Spolu:	980,- EUR

**Príjmy budúcich období:**

Príjem budúcich období z poistného plnenia	3039,- EUR
--	------------

**G. INFOMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY****a.) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie**

3. Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadania účtovnej straty v predchádzajúcom účtovnom období

Účtovný zisk za rok 2017 bol rozdelený nasledovne:

**22. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	66769
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	66769
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>66769</b>

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2018 vo výške 49499,- EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- prevod na nerozdelený zisk minulých rokov 49499,- EUR.

Povinný prídel do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.

**b) Rezervy za bežné účtovné obdobie**

Prehľad o rezervách je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

**23. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách**

Tabuľka č. 1

Názov položky A	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia B	Tvorba C	Použitie D	Zrušenie E	Stav na konci účtovného obdobia F
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	6152	3219	5194	405	3772
Nevyčerpané dovolenky	4180	2395	3875	305	2395
Poistenie z nev. dov.	1419	824	1319	100	824
Ostatné rezervy	553	0	0	0	553

Zákonné rezervy:

Rezerva na mzdy vrátane odvodov poistného je vytvorená na odhad nákladov na nevyčerpané dovolenky v roku 2019.

Tabuľka č. 2

Názov položky A	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia B	Tvorba C	Použitie D	Zrušenie E	Stav na konci účtovného obdobia F
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					

<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	5575	5599	5022	0	6152
Nevyčerpané dovolenky	3746	4180	3746	0	4180
Poistenie z nev. dov.	1276	1419	1276	0	1419
Ostatné rezervy	553	0	0	0	553

c) **Závazky do lehoty platnosti a po lehote splatnosti, štruktúra záväzkov**

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

**24. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>3299</b>	<b>3413</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	3299	3413
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>64632</b>	<b>64059</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	23051	17162
Záväzky po lehote splatnosti	41581	46897

Záväzky po lehote splatnosti do dňa zostavenia účtovnej závierky boli v prevažnej miere uhradené.

g) **Sociálny fond**

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcej tabuľke:

**26. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>3324</b>	<b>3413</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	662	504
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0

Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	662	504
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	593	593
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	3299	3324

**j) Časové rozlíšenie výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Ide o tieto položky:

O výdavkoch budúcich období Spoločnosť neúčtovala.

O výnosoch budúcich období Spoločnosť neúčtovala.

**H INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**

**a) Tržby za vlastné výkony**

Tržby za vlastné výkony podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

**Tržba z predaja vlastných výrobkov v členení na:**

Zemiakové lokše, palacinky, placky 379776,- EUR

**d) Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti**

Poistné plnenie 3039,- EUR

Preplatok z RZP. SP 344.- EUR

**e) Finančné výnosy**

Úroky v banke 0,- EUR

**f) Mimoriadne výnosy**

O mimoriadnych výnosoch Spoločnosť neúčtovala.

**g) Čistý obrat**

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorm [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve je uvedený v nasledujúcom prehľade:

**33. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	379776	354270
Tržby z predaja služieb		
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		

Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	3383	2778
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>383159</b>	<b>357048</b>

## I INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

### a) Významné položky nákladov na poskytnuté služby

#### Náklady za poskytnuté služby v členení na:

Opravy a udržiavanie	10293,- EUR
Poštovné	302,- EUR
Telefónny poplatok	1483,- EUR
Nájomné a služby spojené s nájmom	9280,- EUR
Spracovanie účtovníctva	7150,- EUR
Webové služby	185,- EUR
Logistické služby	5109,- EUR
Za výkony pracovnej zdravotnej služby	84,- EUR
Služby PO a BOZP, revízie	478,- EUR
Preprava	176,- EUR
Nájomné ostatné technické plyny	813,- EUR
Prenájom stroja	266,- EUR

### b) Ostatné náklady z hospodárskej činnosti

Poistenie zákonné a havarijné	1791,- EUR
Poistenie malých a astredných podnikateľov	240,- EUR

### c) Finančné náklady

Bankové poplatky	308,- EUR
------------------	-----------

### d) Mimoriadne náklady

O mimoriadnych nákladoch spoločnosť neúčtovala

### e) Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre túto položku

## J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dani z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

### 36. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
A	B	C	D	E	F	G
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	63200	X	X	84944	X	X
teoretická daň	X	13272	21	X	17838	21

Daňovo neuznané náklady	+3371	+708	+1,12	+2942	+618	0,72
Výnosy nepodliehajúce dani	-1327	-279	-0,44	-1336	-281	-0,33
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0	0	0	0
Umorenie daňovej straty	0	0	0	0	0	0
Zmena sadzby dane	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
Spolu	65244	13701	21,68	86550	18175	21,39
Splatná daň z príjmov	X	13701	21,68	X	18175	21,39
Odložená daň z príjmov	X	0	0	X	0	0
Celková daň z príjmov	X	13701	21,68	X	18175	21,39

**K. INFORMÁCIA O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**

Spoločnosť nevedie evidenciu na podsúvahových účtoch .

**L. INFORMÁCIA I INÝCH AKTÍVACH A PASÍVACH**

- Spoločnosť má uzatvorenú poisťku zodpovednosti za škodu spôsobenú činnosťou.
- Spoločnosť má uzatvorenú poisťku na motorové vozidlá ako zákonnú tak aj havarijnú
- Spoločnosti nehrozí súdny proces, v ktorom ju konkurenčná spoločnosť chce žalovať

**M. INFOTMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Hrubé príjmy člena štatutárneho orgánu spoločnosti, za jeho činnosť pre spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli vo výške 13360,- EUR.

**N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSOB**

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

**O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2018 nenastali žiadne významné udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva..

**P. INFORMÁCIA A VLASTNOM IMANÍ**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia a bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcich prehľadoch:

**37. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania**

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania A	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia B	Prírastky C	Úbytky D	Presuny E	Stav na konci účtovného obdobia F
Základné imanie	6639				6639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	1660				1660
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					

Nerozdelený zisk minulých rokov	580686			66769	647455
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	66769	+63200		-66769	63200
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa					

Tbúľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
A	B	C	D	E	F
Základné imanie	6639				6639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					

Zákonný rezervný fond	1660				1660
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	519912			+60774	580686
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	60774	+66769		-60774	66769
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby –podnikateľa					