

e) *právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky*

Účtovná závierka je zostavená ako riadna v zmysle zákona o účtovníctve ku dňu skončenia roka 31.12.2017.

f) *dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky*

Účtovná jednotka za predchádzajúce účtovné obdobie rok 2016 bola schválená dňa 01.06.2017

B. Informácie, ktoré súvisia so skutočnosťou, že účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku

Netýka sa spoločnosti.

C. Ďalšie informácie

a) *použitie účtovné zásady a účtovné metódy*

Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach sú uvedené v časti D. poznámok.

b) *údaje vykázané na strane aktív súvahy*

Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy sú uvedené v časti E. poznámok.

c) *údaje vykázané na strane pasív súvahy*

Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy sú uvedené v časti F. poznámok.

d) *výnosy*

Informácie o výnosoch sú uvedené v časti G. poznámok.

e) *náklady*

Informácie o nákladoch sú uvedené v časti H. poznámok.

f) *dane z príjmov*

Informácie o daniach z príjmov sú uvedené v časti I. poznámok.

g) *údaje na podsúvahových účtoch*

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch sú uvedené v časti J. poznámok.

h) *iné aktíva a iné pasíva*

Informácie o iných aktívach a iných pasívach sú uvedené v časti K. poznámok.

i) *spriaznené osoby*

Informácie o spriaznených osobách sú uvedené v časti L,M. poznámok.

j) *skutočnosti, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia*

Informácie o takýchto skutočnostiach sú uvedené v časti N. poznámok.

k) *prehľad zmien vlastného imania*

Informácie o prehľade zmien vlastného imania sú uvedené v časti O. poznámok.

l) *prehľade peňažných tokov*

Informácie o prehľade peňažných tokov sú uvedené v časti P. poznámok.

Vo výkazoch aj v poznámkach je obdobie prepočítané z hlavnej knihy v EUR.

D. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

a) *splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti*

Spoločnosť zostavila účtovnú závierku k 31.12.2017 za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti účtovnej jednotky.

b) *zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky*

Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód nastali od 1.1.2017 v spôsobe účtovania nákladov, výnosov, majetku, pohľadávok, záväzkov, podľa analytických účtov. Rozpracovanosť nákladov a výnosov podľa druhu stredísk na zabezpečenie pravého a verného obrazu účtovníctva, transformácie účtovného hospodárskeho výsledku pred zdanení na daňový základ.

c) *spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na*

1. *dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou*

Spoločnosť dlhodobý nehmotný majetok neobstarávala kúpou a vkladom.

2. *dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou*

3. *dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom*

Spoločnosť netvorila dlhodobý nehmotný majetok vlastnou činnosťou ani inak ho neobstarávala.

4. *dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou:*

Spoločnosť vlastní nakupovaný dlhodobý hmotný majetok..

5. *dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou*

6. *dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom*

Spoločnosť nevlastní dlhodobý hmotný majetok nadobudnutým vkladom ani iným spôsobom

7. *dlhodobý finančný majetok*

Spoločnosť nevlastní dlhodobý finančný majetok, ktorý je ocenený obstarávacou cenou.

8. zásoby obstarané kúpou

Spoločnosť obstarala zásoby kúpou.

9. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou

Spoločnosť tvorila zásoby vlastnou činnosťou.

10. zásoby obstarané iným spôsobom

Spoločnosť neobstarávala zásoby iným spôsobom.

11. zákazkovú výrobu

Spoločnosť nevykonávala zákazkovú výrobu.

12. Pohľadávky

Spoločnosť oceňovala pohľadávky pri ich vzniku menovitými hodnotami.

13. krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť vlastní krátkodobý finančný majetok. Peniaze spoločnosť oceňovala menovitými hodnotami.

14. časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Spoločnosť oceňovala časové rozlíšenie na strane aktív súvahy menovitými hodnotami.

15. záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

Spoločnosť oceňovala záväzky, pôžičky a úvery menovitými hodnotami.

16. časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Spoločnosť neoceňovala časové rozlíšenie na strane pasív súvahy menovitými hodnotami.

17. deriváty

Spoločnosť neobstarávala deriváty.

18. majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

19. prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci

Spoločnosť nemá prenajatý majetok ani majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci.

20. majetok obstaraný v privatizácii

Spoločnosť nemá majetok obstaraný v privatizácii.

21. daň z príjmov splatnú za bežné obdobie a za zdaňovacie obdobie (ďalej len „splatná daň z príjmov“) a daň z príjmov odloženú do budúcich účtovných období a zdaňovacích období (ďalej len „odložená daň z príjmov“)

Daň spoločnosť oceňovala v menovitých hodnotách.

d) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby a odpisové metódy pre účtovné odpisy

Spoločnosť odpisuje dlhodobý hmotný majetok rovnomerne zaradené do 1. odpisovej skupine.

e) dotácie poskytnuté na obstaranie majetku s uvedením zložky a ich ocenenia

Spoločnosť nemala poskytnuté dotácie na obstaranie majetku.

E. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

a) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok za bežné účtovné obdobie, a to:

1. prehľad o pohybe dlhodobého majetku podľa zložiek tohto majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy
2. prehľad oprávok a opravných položiek podľa jednotlivých zložiek dlhodobého majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy
3. prehľad o zostatkových hodnotách dlhodobého majetku na začiatku účtovného obdobia a na konci účtovného obdobia

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávané DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na			76 136						76

zaĉiatku uĉtovnĚh o obdobia									136
PrĪrastky									
Úbytky			12 500						
Presuny									
Stav na konci uĉtovnĚh o obdobia			63 636						63 636
Oprāvky									
Stav na zaĉiatku uĉtovnĚh o obdobia			18 540						18 540
PrĪrastky			16 663						16 663
Úbytky			12 500						12 500
Stav na konci uĉtovnĚh o obdobia			22 703						22 70 3
OpravnĚ poloŹky			0						0
Stav na zaĉiatku uĉtovnĚh o obdobia			0						0
PrĪrastky			0						0
Úbytky			0						0
Stav na konci uĉtovnĚh o obdobia			0						0
Zostatkov ā hodnota									
Stav na zaĉiatku uĉtovnĚh o obdobia			57 596						57 596
Stav na konci uĉtovnĚh o obdobia			40 933						40 933

- b) spōsob a vĹška poistenia dlhodobĚho nehmotnĚho majetku a dlhodobĚho hmotnĚho majetku
Spoloĉnosť mĹ poistenĹ dlhodobĹ hmotnĹ .
- c) dlhodobĹ nehmotnĹ majetok a dlhodobĹ hmotnĹ majetok, na ktorĹ je zriadenĚ zĹloŹnĚ prĹvo a dlhodobĹ majetok, pri ktorom mĹ uĉtovnĹ jednotka obmedzenĚ prĹvo s nĹm nakladať
- d) dlhodobĹ majetok, pri ktorom vlastnicke prĹvo nadobudol veritel' zmluvou o zabezpeĉovacom prevode prĹva, ale ktorĹ uŹĹva jednotka na zĹklade zmluvy o vĹpoŹiĉke
- e) nadobudnutĹ dlhodobĹ hnutel'nĹ majetok alebo prevedenĹ dlhodobĹ hnutel'nĹ majetok, pri ktorom nebolo vlastnicke prĹvo zapĹsanĚ vkladom do katastra nehnuteľnosťĹ do dňa, ku ktorĚmu sa zostavuje uĉtovnĹ zĹvierka, priĉom jednotka tento majetok uŹĹva
- Spoloĉnosť nemá takĹ majetok.

f) majetok, ktorým je goodwill a spôsob výpoĀtu jeho hodnoty

SpoloĀnosť nemá taký majetok.

g) údaje, ktoré sa ůĀtujú na ůĀte 097 – Opravná poloŹka k nadobudnutému majetku

SpoloĀnosť neůĀtovala na ůĀte 097 – Opravná poloŹka k nadobudnutému majetku.

h) vůskumná a vůvojová Āinnosť ůĀtovnej jednotky za beŹné ůĀtovné obdobie

SpoloĀnosť nevykonávala vůskumnú a vůvojovú Āinnosť vo vykazovanom období.

i) Źtruktúra dlhodobého finanĀného majetku za beŹné ůĀtovné obdobie a jeho umiestnenie v Ālenení podľa jednotlivých poloŹiek sůvahy, ak prostrednůctvom tohto umiestnenia vykonáva ůĀtovná jednotka v inej ůĀtovnej jednotke podstatnů vplyv alebo je vo vzťahu k nej ovládajůcou osobou, uvádza sa aj obchodné meno, sůdlo, vůška vlastného imania a vůsledky hospodárenia tejto inej ůĀtovnej jednotky

j) obstarávací cena zloŹiek dlhodobého finanĀného majetku v Ālenení podľa jednotlivých poloŹiek sůvahy na zaĀiatku beŹného ůĀtovného obdobia, průrastky a presuny tohto majetku v obstarávacej cene poĀas ůĀtovného obdobia a stav na konci beŹného ůĀtovného obdobia

k) opravné poloŹky dlhodobého finanĀného majetku v Ālenení podľa jednotlivých poloŹiek sůvahy, priĀom sa uvádza stav opravných poloŹiek na zaĀiatku beŹného ůĀtovného obdobia, zmeny poĀas beŹného ůĀtovného obdobia a stav na konci beŹného ůĀtovného obdobia

SpoloĀnosť nevlastnů dlhodobý finanĀný majetok .

l) zmeny v jednotlivých zloŹkách dlhodobého finanĀného majetku

Netyká sa spoloĀnosti.

m) dlhodobý finanĀný majetok, na ktorů je zriadené záoŹné právo a dlhodobý majetok, pri ktorom má ůĀtovná jednotka obmedzené právo s nům nakladať

Netyká sa spoloĀnosti.

n) ocenenie dlhodobého finanĀného majetku ku důu, ku ktorému sa zostavuje ůĀtovná záoiverka reálnou hodnotou alebo metódu vlastného imania, priĀom sa uvádza vplyv takého ocenenia na vůsledok hospodárenia a na vůšku vlastného imania

Netyká sa spoloĀnosti

o) opravné poloŹky k zásobám v Ālenení podľa jednotlivých poloŹiek sůvahy za beŹné ůĀtovné obdobie, priĀom sa uvádza ich stav na zaĀiatku beŹného ůĀtovného obdobia, tvorba, zůĀtovanie opravných poloŹiek poĀas beŹného obdobia a stav na konci beŹného ůĀtovného obdobia, ako aj dôvod ich tvorby, zůĀtovania

Zásoby	BeŹné ůĀtovné obdobie				
	Stav OP na zaĀiatku ůĀtovného obdobia	Tvorba OP	ZůĀtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	ZůĀtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z ůĀtovnůctva	Stav OP na konci ůĀtovného obdobia
a	b		d	e	f
Materiál	0,00				20 311
NedokonĀená vůroba a polotovary vlastnej vůroby	0,00				10 585
Vůrobky	0,00				0,00
Zvieratá	0,00				0,00
Tovar	0,00				0,00
Nehnutel'nosť na predaj	0,00				0,00
Poskytnuté preddavky na zásoby	0,00				0,00
Zásoby spolu	0,00				30 896

Zásoby

SpoloĀnosť eviduje zásoby v nedokonĀenej vůrobe, ktoré tvoria nedokonĀené stavebné práce .

História veľkosti a charakteru poloŹiek vstupujůcich do nedokonĀenej vůroby vykázanej k 31.12.2017

	Stav k 1.1.2017	Prírastok v 2017	Stav 31.12.2017
Materiál	0,00	20 311	20 311
Stavba - JustiĀný palác	0,00	34 225	34 223
Stavba - Bezručova rezidencia	0,00	8 041	8 041
Stavba - SlneĀnice	0,00	-27 239	-27 239
Stavba - New Stein	0,00	-4 440	-4 440
NedokonĀená výroba spolu:	0,00	30 898	30 896

p) zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má úĀtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

SpoloĀnosť nevlastní také zásoby.

q) zákazková výroba

SpoloĀnosť nevykonávala zákazkovú výrobu.

r) tvorba, zúĀtovanie opravných položiek k pohľadávkam v členení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné úĀtovné obdobie, dôvod ich tvorby, zúĀtovania

SpoloĀnosť nemá vytvorené opravné položky k pohľadávkam.

s) hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

Ālenenie pohľadávok	k 31.12.2017 krátkodobé	k 31.12.2017 dlhodobé
Pohľadávky do lehoty splatnosti	521 634	0
Pohľadávky po lehote splatnosti	755 971	0
Spolu:	1 277 605	0

Názov položky	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Pohľadávky z obchodného styku	279 021	540357	819 378
Pohľadávky voĀi spoloĀníkomi	136759	215 614	352 373
Daňové pohľadávky a dotácie	16 549	0	16 549
Iné pohľadávky	89 305	0	89 305
Krátkodobé pohľadávky spolu:	521 634	755 971	1 277 605
Dlhodobé pohľadávky spolu:	0	0	0

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné úĀtovné obdobie
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov	1 277 605
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0
Krátkodobé pohľadávky spolu:	1 277 605
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0
Dlhodobé pohľadávky spolu:	0
Pohľadávky spolu:	1 277 605

hodnota záväzku zabezpečeného záložným právom alebo zabezpečeného inou formou

t) *hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia*

u) *hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať*

Spoločnosť eviduje pohľadávky kryté záložným právom.

v) *odložená daňová pohľadávka*

Spoločnosť neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke.

w) *významné zložky krátkodobého finančného majetku*

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
Pokladňa, ceniny	74 779
Bežné bankové účty	-45
Peniaze na ceste	0
Spolu:	74 734

x) *opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku za bežné účtovné obdobie, s uvedením stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorby, zúčtovania opravných položiek k nemu a ich stavu na konci bežného účtovného obdobia, dôvod ich tvorby, zúčtovania*

Spoločnosť netvorila opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku.

y) *krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať*

za) *ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou, pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania*

Spoločnosť krátkodobý finančný majetok, oceňovala reálnou hodnotou ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

zb) *vlastných akciách, a to o*

1. *dôvode nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,*

2. *počte a menovitej hodnote nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a o počte a*

menovitej

hodnote prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna

hodnota týchto

vlastných akcií na upísanom základnom imaní,

3. *počte a hodnote, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a o počte a hodnote, za*

ktorú sa

vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,

4. *počte, menovitej hodnote a hodnote, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má*

v držbe k

poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní,

Spoločnosť nevlastní vlastné akcie.

zc) *významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období*

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé:	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	36
Telefónne poplatky	36
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	-135 903
Stavba – Justičný palác	1200

Montáž dopravného značenia-dozorná činnosť	700
Montáž dopravného značenia-dobropis	-137 803
Časové rozlíšenie nákladov budúcich období a príjmov budúcich období spolu:	-135 867

zd) majetku prenajatom formou finančného prenájmu
Spoločnosť nevlastní prenajatý majetok formou finančného prenájmu.

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

a) *vlastné imanie za bežné účtovné obdobie, a to*

1. *opis základného imania najmä počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie*

Základné imanie je splatené v plnej výške v hodnote 5 000 EUR.

2. *hodnota upísaného vlastného imania*

Upísané základné imanie je vo výške 5 000 EUR.

3. *rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období*

Spoločnosť rozdeľovala účtovný zisk z predchádzajúceho účtovného obdobia za rok 2016 v hodnote 109 751 EUR

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk + /strata -	109 751
Vysporiadanie účtovného zisku +/- strata -	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do o štatutárnych a ostatných fondov	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	109 751
Prevod do nerozdeleného straty minulých rokov	0
Úhrada straty minulých období	0
Iné	0
Spolu:	109 751

4. *akcie a podiely na základnom imaní vlastnené účtovnou jednotkou vrátane akcií a podielov na základnom imaní vlastnených ňou ovládanými osobami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv*

Netýka sa spoločnosti.

5. *prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania, uvádza sa aj súčet ziskov a strát*

Netýka sa spoločnosti.

6. *zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní*

Netýka sa spoločnosti.

b) *jednotlivé druhy rezervy za bežné účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, ich tvorba, použitie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný rok použitia rezerv*

Spoločnosť netvorila rezervy za bežné účtovné obdobie.

c) *výška záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti*

d) *štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti členením podľa jednotlivých položiek súvahy*

Členenie záväzkov (v EUR)	k 31.12.2017 krátkodobé	k 31.12.2017 dlhodobé
Záväzky do lehoty splatnosti	539 258	56 194
Záväzky po lehote splatnosti	425 086	0
Spolu:	964 344	56 194

Názov položky	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Závázky spolu d
Dlhodobé závázky	56 194	0	56 194
Sociálny fond	376		376
Bankový úver - autocredit	55 818	0	55 818
Krátkodobé závázky	539258	425 086	964 344
Závázky z obchodného styku	318 098	425 086	743 184
Bankový úver	211 957	0	211 957
Iné závázky	9 203	0	9 203

Závázky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov	964 344
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0
Krátkodobé závázky spolu:	964 344
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov	56 194
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0
Dlhodobé závázky spolu:	56 194
Závázky spolu:	1 020 538

e) hodnota závázku zabezpečeného záložným právom alebo zabezpečeného inou formou zabezpečenia a to s uvedením formy zabezpečenia

Spoločnosť nemá zriadené záložné právo

f) spôsob vzniku odloženého daňového závázku

Spoločnosť neúčtovala o odloženom daňovom závázku.

g) závázok zo sociálneho fondu, s uvedením stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorby a čerpania sociálneho fondu počas bežného účtovného obdobia a stavu na konci účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	202
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	174
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	174
Čerpanie sociálneho fondu	0
Konečný zostatok sociálneho fondu	376

h) vydané dlhopisy, najmä ich menovitá hodnota, emisný kurz, úrok a splatnosť

Spoločnosť neemitovala dlhopisy.

i) bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci, pričom sa uvádza najmä mena, v ktorej boli poskytnuté, charakter, hodnota v cudzej mene a hodnota v Eur, výška úroku, splatnosť, forma zabezpečenia

Spoločnosť vykazuje bankové úvery a krátkodobé finančné výpomoci. Prehľad úverov je uvedený v tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	e	f
Bankové úvery				
Toyota Financial Services Slovakia s.r.o.	EUR	15	29 423	30 909
Volkswagen Financial Services	EUR	15	26 394	29781
UniCredit Bank	EUR	5	136150	0
Slovenská sporiteľňa, a.s.	EUR	9	75 496	0
Krátkodobé finančné výpomoci				
Ing. Dušan Borgula	EUR	0	1800	0
Norbert Gal	EUR	0	7403	0

Bankový úver z UniCredit Bank je krytý záložným právom..

j) *významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a príjmov budúcich období*
Netýka sa spoločnosti

k) *významné položky derivátov*
Netýka sa spoločnosti.

l) *majetok a záväzky, zabezpečené derivátmi, pričom sa uvádza forma tohto zabezpečenia*

m) *majetok prenajatý formou finančného prenájmu*

Spoločnosť nemá majetok prenajatý formou finančného prenájmu.

G. Informácie o výnosoch

a) *sumy tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu*

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0
Tržby z predaja služieb	978 728
Tržby za tovar	0
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	10 587
Výnosy zo zákazky	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	13 006
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	1 622
Celkom	1 003 943

b) *zmeny stavu vnútroorganizačných zásob, ak sa zmena ich stavu nerovná rozdielu medzi stavom netto na konci predchádzajúceho účtovného obdobia a stavom netto na konci bežného účtovného obdobia, uvádzajú sa dôvody vzniku tohto rozdielu podľa jednotlivých položiek zásob, najmä manká a škody, opravné položky, zmena metódy oceňovania, dary*

c) *opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov*

d) *opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti*

e) *opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov, osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka*

- f) *suma poloŹiek vŹnosov, ktoré majú vŹnimoĉnŹ rozsah alebo vŹsyt, tŹkajŹcich sa beŹnŹho ŹĉtovnŹho obdobia a ich opis a suma poloŹiek mimoriadnych vŹnosov, tŹkajŹcich sa predchŹdzajŹcich Źĉtovnych období a ich opis*

NŹv poloŹky	BeŹnŹ ŹĉtovnŹ obdobie
VŹznamnŹ poloŹky pri aktivŹcii nŹkladov, z toho:	0
VŹnosy z finanĉnej ĉinnosti:	997
Celkom:	997
Mimoriadne vŹnosy, z toho:	0

- g) *suma ĉistŹho obratu podlŹa § 19 ods. 1 pŹsm. a) druhŹho bodu zŹkona, priĉom osobitne sa uvŹdza suma a opis inŹch vŹnosov sŹvisiacich s beŹnou ĉinnosŹou, ktorŹ ŹĉtovnŹ jednotka vykonŹva ako svoju beŹnŹ prevŹdzkovŹ ĉinnosŹ sŹvisiacu s predmetom podnikania a ktorŹ vplŹva na schopnosŹ Źĉtovnej jednotky¹² generovaŹ peŹaŹnŹ prostriedky a ekvivalenty peŹaŹnych prostriedkov v budŹcnosti, naprŹklad ŹrokovŹ vŹnosy, dividendy a vŹnosy z predaja finanĉnŹho majetok*

H. InformŹcie o nŹkladoch

- a) *opis a suma vŹznamnych poloŹiek nŹkladov za spotrebu materiŹlu, energie a ostatnych neskladovatelnych dodŹvok*
- b) *opis a suma vŹznamnych poloŹiek nŹkladov za poskytnutŹ sluŹby*
- c) *opis a suma vŹznamnych poloŹiek ostatnych nŹkladov z hospodŹrskej ĉinnosti*
- d) *opis a suma poloŹiek nŹkladov, ktoré majú vŹnimoĉnŹ rozsah alebo vŹsyt ,tŹkajŹcich sa beŹnŹho ŹĉtovnŹho obdobia a poloŹiek mimoriadnych nŹkladov tŹkajŹcich sa predchŹdzajŹcich Źĉtovnych období*
- e) *opis a suma poloŹiek mimoriadnych nŹkladov, tŹkajŹcich sa beŹnŹho ŹĉtovnŹho obdobia a poloŹiek mimoriadnych nŹkladov, tŹkajŹcich sa predchŹdzajŹcich Źĉtovnych období*
- f) *opis a celkovŹ suma nŹkladov za overenie individuŹlnej Źĉtovnej zŹvierky auditorom alebo auditorskou spoločnosŹou, uisŹovacie auditorskŹ sluŹby s vŹnimkou overenia individuŹlnej Źĉtovnej zŹvierky, sŹvisiace auditorskŹ sluŹby, daŹovŹ poradenstvo a ostatnŹ neauditorskŹ sluŹby poskytnutŹ tŹmto auditorom alebo auditorskou spoločnosŹou*

NŹv poloŹky	BeŹnŹ ŹĉtovnŹ obdobie
NŹklady za poskytnutŹ sluŹby, z toho:	590 485
<i>NŹklady voĉi auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:</i>	0
OstatnŹ vŹznamnŹ poloŹky nŹkladov za poskytnutŹ sluŹby, z toho:	590 485
Opravy a udrŹiavanie vozidla	2 547
Reprezentaĉne	151
SluŹby stavebnej ĉinnosti	534 802
NŹjomnŹ	14 370
InternetovŹ sluŹby	491
TelefŹnne sluŹby	2 346
NotŹrske poplatky	40
PoŹtovnŹ	54
DrobnŹ nehmotnŹ majetok	500
EkonomickŹ sluŹby	12 548
PoradenskŹ sluŹby	19 550
OstatnŹ sluŹby	3 086
OstatnŹ vŹznamnŹ poloŹky nŹkladov z hospodŹrskej ĉinnosti, z toho:	237 924

Spotreba materiálu:	152 973
Materiál na stavebnú činnosť	142 331
PHM	6 893
Kancelársky materiál	162
Auto materiál	31
Drobný hmotný majetok	1 312
Spotrebný materiál	407
Ostatný materiál	1837
Mzdové náklady	34 186
Náklad na sociálne poistenie	12 089
Sociálne náklady	185
Dane a poplatky	1 748
Odpisy dlhodobého hmotného majetku	4 163
Predaj dlhodobého hmotného majetku	12 500
Predaj materiálu	9 256
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	10 824
Kurzové straty, z toho:	0
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	13 443
Náklady na úroky	6 898
Bankové poplatky, škody na finančnom majetku	6 545
Mimoriadne náklady, z toho:	0

I. Informácie o daniach z príjmov

- a) suma odložených daní z príjmov, účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov

Netýka sa spoločnosti.

- a) suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období, týkajúcej sa umorenia daňovej straty nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala
- b) suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach
- c) suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná daňová pohľadávka
- d) odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov

Netýka sa spoločnosti.

- e) vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov

Spoločnosť vykázala výsledok hospodárenia pred zdanením zisk vo výške 163 088,50 EUR. Po jeho úprave v zmysle zákona o daniach z príjmov spoločnosť vykázala základ dane vo výške 126 122,39 EUR.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	163088,50	x	100%	141739,15	x	100%
Teoretická daň	x	34248,59	21%	x	31182,61	22%
Daňovo neuznané náklady	12940,60	2717,52	21%	3660,64	805,34	22%
Výnosy nepodliehajúce dani	x	x	x	x	x	x
Umorenie daňovej straty	0	0	0	x	x	x
Spolu	176029,10	36966,11	21%	145399,79	31987,95	22%
Splatná daň z príjmov	x	36966,11	21%	x	31987,95	22%
Odložená daň z príjmov	x	0	x	x	0	0
Licenčná daň	x	0	x	x	0	x
Celková daň na úhradu	x	36966,11	21%	x	31987,95	22%

f) zmena sadzby dane z príjmov – v roku 2017 bola zmenená sadzba dane z 22% na 21%

J. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Spoločnosť nevedie podsúvahové účty.

K. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

- a) opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia a podobne; takýmito podmienenými záväzkami sú
1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
 2. existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože
 - nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov
 - výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť,
 - opis a hodnota podmienených záväzkov podľa písmena a) voči spriazneným osobám, ktorými sú
 3. právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke dcérskou účtovnou jednotkou alebo materskou účtovnou jednotkou alebo právnické osoby, ktoré sú spoločne s účtovnou jednotkou vo vzťahu k inej účtovnej jednotke dcérskymi účtovnými jednotkami,
 4. právnické osoby, ktoré vykonávajú podstatný vplyv v účtovnej jednotke alebo je v nich vykonávaný podstatný vplyv účtovnou jednotkou,
 5. fyzické osoby, prostredníctvom ktorých vykonáva iná osoba v účtovnej jednotke podstatný vplyv,
 6. zamestnanci zodpovední za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky a ich blízke osoby a osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, ktoré nie sú zamestnancami a ich blízke osoby,
 7. právnické osoby, v ktorých fyzické osoby uvedené v treťom a štvrtom bode vykonávajú podstatný vplyv a to aj sprostredkované,
 8. osoby, ktoré vykonávajú v účtovnej jednotke a súčasne v inej účtovnej jednotke prostredníctvom členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov taký vplyv, že sú schopné ovplyvniť ekonomické zámery oboch účtovných jednotiek; vplyvom sa rozumie priamy vplyv aj sprostredkovaný vplyv,
 9. osoby, ktoré poskytli účtovnej jednotke úver, a z tohto dôvodu sú schopné ovplyvniť ekonomické vzťahy s účtovnou jednotkou,
 10. osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá,

11. opis a hodnota podmieneného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; týmto majetkom sú napríklad práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv, práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov a práva z privatizácie; informácie o možnom majetku sa neuvádzajú len, ak je zvýšenie ekonomických úžitkov nepravdepodobné.

L. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

M. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

- a) suma peňažných príjmov a hodnota nepeňažných príjmov členov orgánov účtovnej jednotky v bežnom účtovnom období, pričom sa uvádzajú údaje samostatne za každý orgán

Spoločnosť v účtovnom období nevyplácala žiadne odmeny členom štatutárnych orgánov.

- b) suma peňažných preddavkov a hodnota nepeňažných preddavkov a suma úverov, s uvedením doterajších plnení a údaj o zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou za záväzky členov jednotlivých orgánov, pričom sa uvádzajú údaje samostatne za každý orgán

Spoločnosť neposkytla preddavky, úvery a ručenia za členov orgánov spoločnosti.

- c) údaj podľa písmen a) a b) za bývalých členov týchto orgánov, ak sa príjmy naďalej poskytujú alebo ak výhoda trvá.

Spoločnosť neposkytla odmeny, preddavky, úvery a ručenia za bývalých členov orgánov spoločnosti.

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

- a) zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami a to

1. druh obchodu, napríklad kúpa alebo predaj, poskytnutie služby, obchodné zastúpenie, licencie, transfery, know-how, úver, pôžička, výpomoc, záruka,

2. významná charakteristika obchodu, a to najmä hodnotové vyjadrenie obchodu alebo percentuálne vyjadrenie obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných účtovnou jednotkou, informácia o neukončených obchodoch v hodnotovom vyjadrení obchodu alebo percentuálnom vyjadrení obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných účtovnou jednotkou a informácia o cenách realizovaných obchodov medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

- b) obchody podľa písmena b), ktoré sú rovnakého druhu a uvádzajú sa kumulované okrem informácií o týchto obchodoch, ktoré sa v súlade s požiadavkami na uvádzané informácie podľa § 3 ods.1 uvádzajú samostatne

- c) zoznam obchodov účtovnej jednotky dohodnutej s ovládanou a ovládajúcou osobou bez ohľadu na to, či sa obchody medzi nimi v bežnom účtovnom období uskutočnili alebo neuskutočnili

Netýka sa spoločnosti.

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien

Netýka sa spoločnosti.

- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela medzi dňom, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje a dňom jej zostavenia a ktoré sa týkajú ich stavu ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Netýka sa spoločnosti.

- c) zmena spoločníkov účtovnej jednotky

Dňom 13.4.2018 sa stal jediným spoločníkom spoločnosti SETT Stav, s.r.o. Marek Pinka

- d) prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti

V uvedenom období nebolo rozhodnuté o predaji účtovnej jednotky.

- e) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku

Netýka sa spoločnosti.

- f) začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne

V uvedenom období nebolo vykonané začatie ani ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky.

g) vydané dlhopisy a iné cenné papiere

V uvedenom období neboli vydané dlhopisy ani iné cenné papiere.

h) zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky

V uvedenom období nenastali popísané zmeny.

i) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky napríklad živelné pohrome

V uvedenom období nenastali mimoriadne udalosti.

j) získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky

V uvedenom období nenastali uvedené skutočnosti.

P. Informácie o prehľade zmien vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie zapísané do OR	5 000	0	0	0	5 000
Základné imanie nezapísané do OR	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	500				500
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia	0	0	0	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	26 390	109 751	0	0	136 141
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Účtovný zisk alebo účtovná strata	109 751	126 122	0	-109 751	126 122
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie zapísané do OR	5 000	0	0	0	5000
Základné imanie nezapísané do OR	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	0	500	0	0	500
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia	0	0	0	0	0

Ostatné fondy tvorené zo zisku	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	13 482	12908	0	0	26 390
Neuhradená strata minulých rokov	-882	882	0	0	0
Účtovný zisk alebo účtovná strata	14 290	109 751	0	-14 290	109 751
Výplatené dividendy	0	0	0	0	0

P. Informácie o prehľade peňažných tokov.

Spoločnosť nezostavuje prehľad peňažných tokov.

Zostavené dňa: 07.07.2018	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa: 10.07.2018	Mária Danová	Mária Danová	Marek Pinka