

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE zostavenej k 31. decembru 2018

Článok I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1) Základne informácie o účtovnej závierke

a) Účtovná jednotka **Krásne Sady Mlynica, s.r.o.**, so sídlom Scherffelova 38, 058 01 Poprad, (ďalej len „účtovná jednotka“) vznikla zápisom do obchodného registra dňa 06. októbra 2015 (Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 32004/P).

Účtovná jednotka spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – mikro **účtovná jednotka**, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č.MF/15464/2013-74 v znení neskorších predpisov).

b) Opis hospodárskej činnosti - hlavné činnosti účtovnej jednotky

kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi

2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka účtovnej jednotky k 31. decembru 2017 bola schválená valným zhromaždením účtovnej jednotky dňa 30.09.2018.

3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka účtovnej jednotky k 31. decembru 2018 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018.

4) Údaje o skupine účtovných jednotiek

Účtovná jednotka je súčasťou skupiny podnikov, ale nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku v zmysle § 6 ods.4 a § 22 Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve.

5) Informácia o počte zamestnancov

Názov položky	rok 2018	rok 2017
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0

Článok II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky v jej doterajšej činnosti.

2) Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované, bez osobitosti a v priebehu účtovného obdobia nedošlo k žiadnym zmenám účtovných metód.

3) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov pri zachovaní zásady významnosti

a) spôsob ocenenie majetku

a1. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Ako dlhodobý hmotný majetok mala účtovná jednotka iba pozemky (k 31.12.2017) a je ocenený v historickej obstarávacej cene. Obstarávacia cena zahŕňa cenu obstarania a ostatné náklady súvisiace s obstaraním. Z dôvodu správnej klasifikácie aktív sú pozemky vykázané v účtovnej závierke k 31.12.2018 ako zásoby - nehnuteľnosť na predaj. V záujme verného zobrazenia majetku, účtovná jednotka vytvorila v účtovnej závierke k 31.12.2018 opravnú položku v sume 21.457 €.

a2. Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok účtovná jednotka nevlastní k 31.12.2018 a nevlastnila ho ani k 31.12.2017.

a3. Zásoby

a3a. Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Úbytok pozemkov ako zásoby - nehnuteľnosť na predaj, pri ich predaji bol ocenený v skutočnej historickej obstarávacej cene.

a3b. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou

Ako o zásobách vytvorených vlastnou činnosťou sa v účtovnej jednotke neúčtuje, lebo na to nie sú vecné dôvody.

a3c. Zákazková výroba

Zákazkovú výrobu účtovná jednotka ocenila v roku 2018 metódou nulového zisku.

a4. Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje opravnými položkami vo výške predpokladaného rizika neuhradenia týchto pohľadávok.

a5. Krátkodobý finančný majetok

Účtovná jednotka účtuje o krátkodobom finančnom majetku (peňažné prostriedky a bankové účty) len v mene euro a oceňuje ich v nominálnych hodnotách.

a6. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

b) určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku

Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo v účtovnej jednotke k 31.12.2018, ani k 31.12.2017 účtované, lebo na to neboli vecné dôvody. O prechodnom znížení hodnoty majetku je v účtovnej jednotke účtované pri zásobách - nehnuteľnosti na predaj, u ktorých je riziko, že výnos z ich predaja v nasledujúcich účtovných obdobiach bude nižší ako je ich ocenenie v účtovníctve.

c) určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv

Záväzky účtovná jednotka ocenila menovitou hodnotou záväzkov. Rezervy účtovná jednotka ocenila podľa údajov uzatvorenej zmluvy o poskytovaní auditorských služieb.

d) určenie ocenenia dlhodobého finančného majetku

Účtovná jednotka nevlastní k 31. decembru 2018 dlhodobý finančný majetok a nevlastnila ho ani k 31.12.2017.

e) Informácie o poskytnutých dotáciách

Účtovnej jednotke neboli v roku 2018, ani v roku 2017, poskytnuté žiadne dotácie.

4) údaje o oprave významných chýb minulých účtovných období

Účtovná jednotka účtovala v roku 2018, na ťarchu vlastného imania, o oprave chýb minulých rokov, pričom suma opráv predstavovala 30.641 €, z dôvodu nesprávneho ocenenia úbytku zásob v roku 2017.

Článok III. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

1) Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Účtovnej jednotke v účtovnom období roku 2018, ani v roku 2017 nevznikli žiadne náklady ani výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

2) Informácie o záväzkoch so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov a ich zabezpečení

Účtovná jednotka nemá dlhodobé záväzky, ktorých splatnosť je viac ako 5 rokov.

3) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Orgánom Spoločnosti, ktoré predstavujú traja konatelia, neboli v roku 2018, ani v roku 2017, poskytnuté žiadne záruky, pôžičky alebo iné zabezpečenia a na súkromné účely orgánov Spoločnosti neboli použité žiadne finančné prostriedky alebo iné plnenia, ktoré je potrebné vyúčtovať.

4) Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa neuvádzajú v účtovných výkazoch

Účtovná jednotka nemá ku dňu zostavenia účtovnej závierky žiadne významné položky finančných povinností, ktoré sa neuvádzajú v účtovných výkazoch.

5) Informácie o podmienených záväzkoch

Účtovná jednotka nemá podmienené záväzky.

Článok IV. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (k 31.12.2018), do dňa zostavenia účtovnej uzávierky účtovnej jednotky, **nenastali žiadne udalosti**, ktoré by mali vplyv na zobrazenie skutočnosti v oblasti aktív, pasív, zníženia (zvýšenia) vlastného imania účtovnej jednotky a nenastali žiadne významné udalosti, ktoré by vyžadovali úpravu v účtovnej závierke zostavenej ku dňu 31.12.2018.