

POZNÁMKY
k účtovnej závierke
k 31. decembru 2018
(v celých eurách)

Účtovná jednotka: **CPI Hotels Slovakia, s. r. o.**
(obchodné meno)

Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2018 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018

Obchodné meno účtovnej jednotky:
 Čl. I (1)
 CPI Hotels Slovakia, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky:
 Šulekova 20, 811 06 Bratislava

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania

ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností

Priemerný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	7	12
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	10	14
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka bola zostavená k poslednému dňu účtovného obdobia ako riadna účtovná závierka za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti účtovnej jednotky.

Údaje o skupine

a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

CPI Hotels, a.s.,
 Bečvářova 2081/14
 Praha 10 100 00
 Česká republika

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

1. Zoznam členov štatutárnych orgánov spoločnosti

Por. č.	Titul, meno, priezvisko	Funkcia
1.	Ing. Jan Kratina	konateľ

2. Štruktúra spoločníkov

Por. čís.	Meno (FO)	Podiel na základnom imaní	
		absolútne	v %
1.	CPI Hotels, a.s.	5 000	100

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky: Áno

Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód

Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Aplikované účtovné zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie, výsledku hospodárenia a zmeny zásad a metód

Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Majetok a záväzky	Spôsob ocenenia	Súčasti cien	Poznámky
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou			
Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou	Obstarávacia cena		
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacia cena		
Pohľadávky pri ich vzniku	Menovitá hodnota		
Časové rozlíšenie na strane aktív	Menovitá hodnota		

Rezervy	Krátkodobé rezervy – v očekávanej výške		
Závazky pri ich vzniku	Menovitá hodnota		
Časové rozlíšenie na strane pasív	Menovitá hodnota		

Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:
-spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:
-metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)

Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv:
-záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Rezervy v očekávanej výške

Tvorba odpisového plánu:

Dlhodobý hmotný majetok:
-odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
softvér	5 roky	1/12	rovnomerná
DHM pod 1700 eur	3 roky	1/12	rovnomerná
DHM nad 1700 eur	4 roky	1/12	rovnomerná

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Informácie o záväzkoch

Záväzky podľa lehoty splatnosti

Druh záväzku	Výška záväzku k 31.12.2018	Z toho: a) záväzky v lehote splatnosti	b) záväzky po lehote splatnosti	Záväzok podľa zostatkovej doby splatnosti		
				do 1 roku	1-5 rokov	nad 5 rokov
Záväzky z obchod. Styku	140 054	134 419	5 635	134 419		
Záväzky voči zamestnancom	5 893	5 893		5 893		
Záväzky zo sociál. Poistenia	3 920	3 920		3 920		
Daňové záväzky	4 689	4 689		4 689		
Zákonné rezervy	29 774	29 774		29 774		
Záväzky zo sociálneho fondu	76	76		76		
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti						
Záväzky spolu	184 406	178 771	5 635	178 771	0	0

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Údaje vykázané na strane aktív súvahy

Pohľadávky

Pohľadávky podľa splatnosti

Druh pohľadávky	Menovitá hodnota stav k 31.12.2018	Z toho: a) pohľadávky do lehoty splatnosti	b) pohľadávky po lehote splatnosti
Pohľadávky z obchodného styku	7 500	653	6 847
Sociálne zabezpečenie			
Daňové pohľadávky			
Iné pohľadávky			
Pohľadávky spolu	7 500	653	6 847

Významné položky časové rozlišení nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Druh	Stav k 31. 12. 2018
Náklady budúcich období krátkodobé (účet 381)	3 479
Výdavky budúcich období krátkodobé (účet 383)	
Príjmy budúcich období krátkodobé (účet 385)	15 995

Údaje vykázané na strane pasív súvahy**Opis základného imania**

Základné imanie spoločnosti činí 5 000,00 EUR a je tvorené vkladom spoločníkov:

Základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

Rozdelenie účtovného zisku vykázaného v predchádzajúcom účtovnom období

V bežnom roku bol rozdelený hospodársky výsledok – účtovný zisk z minulého účtovného obdobia nasledovným spôsobom:

ZISK		V celých eurách
HV predchádzajúceho účtovného obdobia +zisk	(+)	2 615
Prídel do zákonného rezervného fondu		
Prídel na zvýšenie základného imania		
Prídel do štatutárnych fondov		
Prídel do ostatných fondov		
Použitie na vyrovnanie straty z minulých rokov		
Dividendy spoločníkov		
Nerozdelený zisk minulých rokov		62 572
Iné rozdelenie zisku		
Zisk bežného roku (+)	(+)	-27 009

Informácie o výnosoch

Druh	celkom
Čistý obrat :	717 360
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu:	718 106
Tržby za predaj – tovaru	1 800
- služieb	715 560
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	746

Informácie o nákladoch

Druh	Celkom
Náklady na hospodársku činnosť spolu:	736 607
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok:	90 678
Služby (účtovná skupina 51)	469 644
Mzdové náklady	108 353
Náklady na sociálne poistenie	34 130
Sociálne náklady	4 998
Dane a poplatky	25 097
Odpisy a opravné položky k dl. Majetku	2 423
Ostatné náklady na host. Činnosť	1 116
Náklady na finančnú činnosť:	9 022
- úroky bankové, fin. prenájom, z úveru, z omeškania	0
* - kurzové straty	194
Ostatné fin. náklady – poistné, bank. poplatky, prenájom, ND	8 828

Čl. VI Informácie, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VII Ostatné informácie

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Miesto pre ďalšie záznamy

Výsledok z hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení: -27 009 EUR