

Jazdecký klub NAPOLI, s. r. o.

Výroční správa za rok 2018

Bratislava, máj 2019

Úvod	2
Zhodnotenie uplynulého vývoja a stavu spoločnosti, významné riziká a neistoty	3
Dôležité finančné a nefinančné ukazovatele vrátane dopadu na životné prostredie a zamestnanosť	3
Vybrané informácie z individuálnej ročnej účtovnej závierky k 31.12.2018	4
Predpokladaný vývoj činnosti.....	7
Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia	8
Informácie o základnom imaní	8
Príloha	9
Správa audítora s kompletnou účtovnou závierkou.....	9

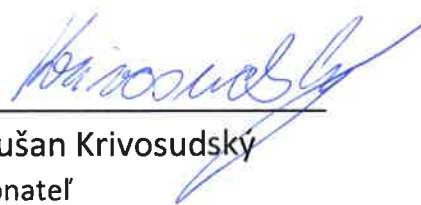
Úvod

Predstavenstvo spoločnosti Jazdecký klub NAPOLI, s. r. o. predkladá túto výročnú správu za rok 2018, ktorá je zhrnutím základných a podstatných informácií o spoločnosti jej uplynulom vývoji, výsledkoch a hospodárení za rok 2018 ako aj plánov do budúcnosti.

Spoločnosť Jazdecký klub NAPOLI, s. r. o. datuje históriu svojej existencie od roku 2009, od začiatku sa zameriava na chov plemenných koní. Užíva ako nájomca areál v Šamoríne – x-bionic® equestor sphere, kde má registrovanú farmu. Úlohou spoločnosti je zároveň zabezpečiť údržbu areálu, vrátane záhradníckych prác.

V uvedenom areáli je možné využiť i služby jazdeckej školy, ustajnenia koní, výcvik koní a pod.. Jazdecký komplex je vybavený rozľahlou halou slúžiacou na ustajnenie koní. Samozrejmosťou je moderné vybavenie pre potreby klientov a majiteľov koní. Pre každodenné jazdenie a skákanie sú k dispozícii vonkajšie jazdiarne. V zimných mesiacoch je k dispozícii jazdecká hala so špičkovým pieskovým povrchom.

Jazdecký klub NAPOLI, s. r. o. je najúspešnejší klub vo vytrvalostnej disciplíne na Slovensku. Zaoberá sa aj spoluorganizovaním národných a medzinárodných konských pretekov. Pri organizovaní pretekov spolupracujeme s významnými spoločnosťami z danej oblasti.



Dušan Krivosudský
konateľ
Jazdecký klub NAPOLI, s. r. o.

Zhodnotenie uplynulého vývoja a stavu spoločnosti, významné riziká a neistoty

V priebehu roka 2018 bolo valné zhromaždenie spoločnosti zvolané jedenkrát. V súlade so stanovami spoločnosti bola schválená účtovná závierka a hospodársky výsledok spoločnosti za rok 2017 dňa 29.06.2018.

Areál x-bionic® equestor sphere v Šamoríne s rozlohou 379 167 m² patrí medzi najmodernejšie olympijské jazdecké centrá v Európe. Mesto Šamorín sa pýši bohatou históriou chovu koní, čo robí x-bionic® equestor sphere správnym miestom pre všetkých jazdeckých profesionálov a nadšencov i divácku verejnosť.

Od roku 2015 ponúkame možnosť jazdeckého výcviku a vozenie na koníkoch v prostredí novovybudovaného jazdeckého areálu – x-bionic equestor sphere, ktorý je súčasťou multifunkčného športového komplexu x-bionic sphere v Šamoríne. Jazdecký výcvik prebieha pod vedením certifikovanej trénerky.

Spoločnosť Jazdecký klub NAPOLI, s. r. o. je úspešným chovateľom koní, čoho dôkazom bolo narodenie 42 žriebät od roku 2016.

Dôležité finančné a nefinančné ukazovatele vrátane dopadu na životné prostredie a zamestnanosť

Spoločnosť v roku 2018 vykázala účtovný zisk vo výške 688 193 EUR a celkové dosiahnuté výnosy boli vo výške 5 682 326 EUR. Najväčšiu časť výnosov vo výške 4 050 000 EUR dosiahla za predaj nehnuteľnosti. Ďalšiu podstatnú časť výnosov predstavuje ustajnenie a výcvik koní vo výške 676 571 EUR. Podstatnú časť výnosov tvoria aj tržby z predaja služieb za organizáciu pretekov vo výške 108 342 EUR.

Vybrané informácie z individuálnej ročnej účtovnej závierky k 31.12.2018

Súvaha – aktíva:

	číslo riadku súvahy	údaj netto (EUR)	údaj netto (EUR)
		k 31.12.2018	k 31.12.2017
Spolu majetok	01	10 904 866	6 990 253
Neobežný majetok	02	4 704 017	4 317 361
Dlhodobý nehmotný majetok	03	0	0
Dlhodobý hmotný majetok súčet	11	3 567 392	3 949 455
Pozemky	12	89 406	32 310
Stavby	13	1 927 623	1 128 173
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	14	1 037 841	1 464 029
Základné stádo a ťažné zvieratá	16	104 726	120 925
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	18	260 739	1 072 331
Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok	19	147 057	131 687
Dlhodobý finančný majetok súčet	21	1 136 625	367 906
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	22	58 537	87 496
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	26	570 993	266 303
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	29	507 095	14 107
Obežný majetok	33	6 146 648	2 560 966
Zásoby súčet	34	542 291	550 316
Materiál	35	44 323	44 428
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	36	194 370	226 765
Zvieratá	38	124 882	96 334
Tovar	39	178 716	182 789
Dlhodobé pohľadávky súčet	41	42 864	38 037
Iné pohľadávky	51	42 864	38 037
Krátkodobé pohľadávky súčet	53	5 497 341	1 905 583
Pohľadávky z obchodného styku súčet	54	459 036	1 691 704
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	57	459 036	1 691 704
Čistá hodnota zákazky	58	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	61	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	63	33 710	213 879
Iné pohľadávky	65	5 004 595	0
Finančné účty	71	64 152	67 030
Peniaze	72	55 921	41 014
Účty v bankách	73	8 231	26 016
Časové rozlíšenie súčet	74	54 201	111 926
Náklady budúcich období krátkodobé	76	38 316	41 926
Príjmy budúcich období krátkodobé	78	15 885	0

Súvaha – pasíva:

	číslo riadku súvahy	údaj netto (EUR)	údaj netto (EUR)
		k 31.12.2018	k 31.12.2017
Spolu vlastné imanie a záväzky	79	10 904 866	6 990 253
Vlastné imanie	80	6 483 483	5 824 250
Základné imanie súčet	81	15 820 000	15 820 000
Základné imanie	82	15 820 000	15 820 000
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	84	0	0
Emisné ážio	85	0	0
Ostatné kapitálové fondy	86	6 500 000	6 500 000
Zákonné rezervné fondy	87	0	0
Ostatné fondy zo zisku	90	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet	93	-25 714	3 246
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	94	-25 714	3 246
Výsledok hospodárenia minulých rokov	97	-16 498 996	-14 505 262
Nerozdelený zisk minulých rokov	98	7 631	7 631
Neuhradená strata minulých rokov	99	-16 506 627	-14 512 893
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	100	688 193	-1 993 734
Záväzky	101	4 421 380	1 166 002
Dlhodobé záväzky súčet	102	2 409	3 733
Ostatné dlhodobé záväzky	110	0	105
Záväzky zo sociálneho fondu	114	819	637
Iné dlhodobé záväzky	115	1 590	2 991
Dlhodobé rezervy	118	0	0
Krátkodobé záväzky súčet	122	4 384 289	1 131 363
Záväzky z obchodného styku súčet	123	4 334 425	1 027 718
Ostatné záväzky z obchodného styku	126	4 334 425	1 027 718
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	130	0	0
Záväzky voči zamestnancom	131	17 457	19 700
Záväzky zo sociálneho poistenia	132	12 485	14 215
Daňové záväzky a dotácie	133	3 589	8 147
Iné záväzky	135	16 333	61 583
Krátkodobé rezervy	136	34 682	30 906
Zákonné rezervy	137	29 182	25 406
Časové rozlíšenie súčet	141	3	1
Výnosy budúcich období dlhodobé	144	2	1
Výnosy budúcich období krátkodobé	145	1	0

Výkaz ziskov a strát:

	číslo riadku VZaS	údaj netto (EUR)	údaj netto (EUR)
		k 31.12.2018	k 31.12.2017
Čistý obrat	01	4 961 532	2 249 915
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet	02	5 371 087	2 373 262
Tržby z predaja tovaru	03	4 065 861	5 007
Tržby z predaja vlastných výrobkov	04	0	1
Tržby z predaja služieb	05	895 671	2 248 107
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-)	06	-3 847	33 425
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu	08	11 305	4 775
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	09	392 415	79 450
Náklady na hospodársku činnosť spolu	10	4 990 153	4 394 556
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	11	1 414 342	4 298
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	12	270 374	349 360
Služby (účtovná skupina 51)	14	1 983 931	2 275 445
Osobné náklady	15	382 710	704 997
Mzdové náklady	16	254 920	478 406
Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva	17	24 000	24 000
Náklady na sociálne poistenie	18	94 725	174 616
Sociálne náklady	19	9 065	27 975
Dane a poplatky (účtovná skupina 53)	20	20 239	21 717
Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	21	815 340	910 992
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	22	815 340	910 992
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	24	3 795	0
Opravné položky k pohľadávkam	25	2 515	-88
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	26	96 907	127 835
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	27	380 934	-2 021 294
Pridaná hodnota	28	1298 720	-340 066
Výnosy z finančnej činnosti spolu	29	311 239	39 143
Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet	31	0	0
Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov	34	0	0
Výnosové úroky	39	311 238	38 973
Ostatné výnosové úroky	41	311 238	38 973
Kurzové zisky	42	1	170
Náklady na finančnú činnosť spolu	45	3 978	8 702
Nákladové úroky	49	1 599	6 117
Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky	50	0	0
Ostatné nákladové úroky	51	1 599	6 117
Kurzové straty	52	292	46
Ostatné náklady na finančnú činnosť	54	2 087	2 539
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	55	307 261	30 441
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	56	688 195	-1 990 853
Daň z príjmov	57	2	2 881
Daň z príjmov splatná	58	2	2 881
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	61	688 193	-1 993 734

Spoločnosť si nie je vedomá žiadnych možných dopadov svojej činnosti na životné prostredie. Rovnako činnosť spoločnosti významne neovplyvňuje zamestnanosť.

Predpokladaný vývoj činnosti

Postupne sa naplňuje stále prebiehajúci proces ukončovania areálu - x-bionic® equestor sphere. V x-bionic® equestor sphere si prídu na svoje všetci milovníci koní, obzvlášť pretekov v skokoch na koni, vo vytrvalostnom jazdení, dostihov a drezúry.

V roku 2019 plánujeme zorganizovať najväčšie triatlonové podujatie na Slovensku – The Championship 2019.

Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia

Predstavenstvo spoločnosti navrhuje použiť výsledok hospodárenia za rok 2018 – zisk vo výške 688 193 EUR na vytvorenie rezervného fondu spoločnosti v zákonnej výške 5% 34 410 EUR a zostávajúcu časť vo výške 653 783 EUR preúčtovať na nerozdelený zisk minulých rokov.

Informácie o základnom imaní

Spoločnosť má základné imanie vo výške 15 820 000 EUR.

Zoznam spoločníkov s účasťou na základnom imaní:

Spoločník	Podiel na základnom imaní v %
LINKSKATERS LIMITED	97%
STEEL DRAGON LIMITED	3%

Príloha

Správa audítora s kompletnou účtovnou závierkou