

Čl. I Všeobecné informácie

I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky: **P3 Bratislava Cargo s. r. o.**
Sídlo účtovnej jednotky: **Hodžovo námestie 1/A, 811 06 Bratislava**
Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:
prenájom nehnuteľností, bytov a nebytových priestorov s poskytovaním výlučne základných služieb zabezpečujúcich bežnú prevádzku nehnuteľností, bytov a nebytových priestorov
prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
reklamné a marketingové služby
správa bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností
činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
vedenie účtovníctva
administratívne služby
skladovanie

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

01. júna 2018

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

☒ Riadna ☐ Mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

☐ rozdelenie ☐ zúčenie ☐ splnutie ☐ zmena práv. formy
☐ začiatok likvidácie ☐ koniec likvidácie ☐ vyhlásenie konkurzu ☐ zrušenie konkurzu

I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:

I.4 a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

P3 Group, S.a r.l., 6C, rue Gabriel Lippmann, L-5365 Munsbach, Luxembourg.

I.4 b) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a):

I.4 c) Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné získať kópie konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b) :

6C, rue Gabriel Lippmann, L-5365 Munsbach, Luxembourg.

I.4 d) Oslobodenie materskej účtovnej jednotky od povinnosti zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy

☐ V zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):

Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:

☐ V zmysle § 22 ods. 10 a 12 ZoÚ (oslobodenie pri nevýznamnosti dcérskych spoločností):

Obchodné meno dcérskej spoločnosti	Sídlo dcérskej spoločnosti			

I.5 Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	0	0

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti**II. a) - d) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky**

Spoločníci spoločnosti: [European Investments Park S.a.r.l. \(od 21.3.2014 do 12.12.2018\)](#)
[P3 Czech&Slovakia a.s. \(od 13.12.2018\)](#)

Konatelia: [Marianna Zoureikat \(od 13.06.2014 do 12.12.2018\)](#)
[Ian Peter Worboys \(od 13.12.2018\)](#)
[Katie Jane Schoultz \(od 13.12.2018\)](#)
[Peter Jánoši \(od 13.12.2018\)](#)

Čl. III Informácie o prijatých postupoch**III. 1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti**

☒ áno ☐ nie

Ak účtovná jednotka nebude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa § 7 ods. 4 ZoÚ:

III.2 Zmeny účtovných zásad a metód

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného ZoÚ, s osobitnosťami:

[Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.](#)

III.3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe
Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.

III. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
DNM obstaraný kúpou	Nie je obsahová náplň	
DNM obstaraný vlastnou činnosťou	Nie je obsahová náplň	
DNM obstaraný iným spôsobom	Nie je obsahová náplň	
DHM obstaraný kúpou	Obstarávacía cena	Súčasťou obstarávacej ceny
DHM obstaraný vlastnou činnosťou	Nie je obsahová náplň	
DHM obstaraný iným spôsobom	Nie je obsahová náplň	
Dlhodobý finančný majetok	Nie je obsahová náplň	
Zásoby obstarané kúpou	Nie je obsahová náplň	
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	Nie je obsahová náplň	
Zásoby obstarané iným spôsobom	Nie je obsahová náplň	
Zákazková výroba	Nie je obsahová náplň	
Zákazková výstav. nehnuteľ. určenej na predaj	Nie je obsahová náplň	
Pohľadávky	Menovitá hodnota	
Krátkodobý finančný majetok	Menovitá hodnota	
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	Menovitá hodnota	
Záväzky	Menovitá hodnota	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	Nie je obsahová náplň	
Deriváty	Nie je obsahová náplň	
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	Nie je obsahová náplň	
Prenajatý majetok	Nie je obsahová náplň	
Majetok obstar. zmluvou o kúpe prenajatej veci	Nie je obsahová náplň	
Majetok obstaraný v privatizácii	Nie je obsahová náplň	
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	Menovitá hodnota	

III.4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku
Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.

III.4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv

Určenie ocenenia záväzkov	Odhad ocenenia rezerv
Spoločnosť oceňuje záväzky menovitou hodnotou pri ich vzniku	Spoločnosť tvorila rezervy tak, aby ich ocenenie v účtovníctve prezentované v účtovnej závierke, poskytovalo verný a pravdivý obraz o skutočnostiach, ktoré sú predmetom účtovníctva, a o finančnej situácii účtovnej jednotky.

III.4 d) **Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou**

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.

III.4 e) **Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi**

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.

III.4 f) **Spôsob stanovenia metódy vlastného imania**
Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.

III.4 g) **Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku**

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stavby	360 mesiacov	1/360	rovnomerné - časové odpisy
Ostatné	144 mesiacov	1/144	rovnomerné - časové odpisy

☐ Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.

☐ Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

☒ Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **nerovnajú**.

☐ Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **rovnajú**. Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia do konca roka.

III. 4 h) **Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku**
Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.

III.5 **Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období**
Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát**IV.1 Charakteristika Goodwilu****Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.****IV.2 Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie****Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.****IV.3 a) Informácie o záväzkoch**

Názov položky	BO	PO
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0

Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch:**IV.3 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom****Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.****IV.4 Informácie o vlastných akciách****a) - c)****Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.****IV.5 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt****Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach****V.1 a) Informácie o podmienenom majetku****Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.****V.1 b) Informácie o podmienených záväzkoch****Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.****V.2 Informácie o podmienených záväzkoch****Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.****V.3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch****Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.****Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka****VI. a) - j) Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka****Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.**

Ďalšie dôležité informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:

Spoločnosť zmenila obchodný názov a od 26.1.2019 spoločnosť používa obchodný názov:
P3 Bratislava Cargo s.r.o.

Čl. VII Ostatné informácie

VII. 1 a) - Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej jednotke
c)

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.

VII. 2 a) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.

VII. 2 Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €
b) - g)

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.

VII.3 Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 € o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou:

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.