

Článok I - Všeobecné informácie

I. 1 a) Názov a sídlo spoločnosti

G.S.M. spol. s r.o.
Landauova 30, 841 01 Bratislava

I. 1 b) Opis vykonávanej činnosti

Činnosti podľa výpisu z OR	Vykonávané od
- prevádzkovanie zariadení slúžiacich na na rekondíciu a regeneráciu	25.04.2000
- ubytovacie služby v rozsahu voľnej živnosti (bez poskytovania stravy)	25.04.2000
- poradenská činnosť v stavebníctve	25.04.2000
- sprostredkovanie nákupu a predaja nehnuteľností	25.04.2000
- sprostredkovateľská činnosť	25.04.2000
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)	25.04.2000
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)	25.04.2000
- leasing spojený s financovaním	25.04.2000
- poradenská činnosť v oblasti predmetov podnikania (v rozsahu voľnej živnosti)	25.04.2000

I. 2) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : 15.02.2018

Schvaľovací orgán : valné zhromaždenie

I. 3) Právny dôvod na zostavenie ÚZ

Účtovná závierka k 31.12.2018 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17, ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1.1.2018 do 31.12.2018.

I. 4) Údaje o skupine

I. 4 a) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

I. 4 b) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

I. 4 c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b)

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

I. 4 d) údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádzajú

I. 4 d1) pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa osobitných predpisov

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

I. 4 d2) pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

I. 5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

Článok II - Informácie o orgánoch spoločnosti

II. 1) Výška odmien jednotlivým členom štatutárneho, dozorných a iných orgánov

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

II. 2) Pôžičky poskytnuté členom štatutárneho, dozorných a iných orgánov

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

II. 3) Celková suma použitých finančných prostriedkov, alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho, dozorných a iných orgánov

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

Článok III - Informácie o prijatých postupoch

III. 1) Predpoklad zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu : nepretržitého pokračovania činnosti

III. 3) Informácia o transakciách neuvedených v súvahe

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

III. 4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

III. 4 a-e) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov					
Názov položky	Bližšia špecifikácia	Výskyt v ÚJ	Spôsob oceňovania	Riadok v UZ	Poznámky podľa bodov 4b-4e Čl. II Opatrenia
Dlhodobý nehmotný majetok	nakúpený:		Obstarávacia cena		
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reálna hodnota		
Dlhodobý hmotný majetok	nakúpený:		Obstarávacia cena		
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reálna hodnota		
Dlhodobý finančný majetok			Obstarávacia cena		
Zásoby	obstarané kúpou:		Obstarávacia cena		
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstarané inak (darom):		Reálna hodnota		
	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:		Menovitá hodnota		
Pohľadávky	Vlastné pohľadávky:		Menovitá hodnota		
	Kúpené pohľadávky:		Obstarávacia cena		
Krátkodobý finančný majetok			Obstarávacia cena		

Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:			Menovitá hodnota		
Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:		áno	Menovitá hodnota	110	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:			Menovitá hodnota		
Deriváty:			Menovitá hodnota		
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:			Menovitá hodnota		
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:			Obstarávacia cena		
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:			Menovitá hodnota		

III. 4 f) Stanovenie metódy vlastného imania

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

III. 4 g) Odpisový plán

III. 4 g1) Dlhodobý nehmotný majetok

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

III. 4 g2) Dlhodobý hmotný majetok

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

III. 4 h) Informácia o dotáciách na majetok

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú súvahu a výkaz

ziskov a strát

IV. 1-1) Goodwill a jeho ocenenie

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

IV. 1-2) Goodwill a jeho ocenenie

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

IV. 2-1) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

IV. 2-2) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

IV. 2-3) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

IV. 3 a) Záväzky - podľa zostatkovej doby splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	12 228	12 228
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	12 228	12 228
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	0	480
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	0	480
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

IV. 3 b) Údaje o hodnote záväzkov zabezpečených záložným právom a pod.

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

IV. 4) Vlastné akcie

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

IV. 5) Kapitálový fond z príspevkov

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

IV. 6) Dôvody vzniku výnimočných nákladov a výnosov

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

Článok V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach**V. 1) Iné aktíva a pasíva****V. 1 a) Opis a hodnota podmieneného majetku**

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

V. 1 b-1) Opis a hodnota podmienených záväzkov v bežnom účtovnom období

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

V. 1 b-2) Opis a hodnota podmienených záväzkov v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

V. 1 b1) Možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

V. 1 b2) Povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

V. 2) Iné finančné povinnosti neuvedené v účtovných výkazoch

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

V. 3) Údaje evidované na podsúvahových účtoch

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

Článok VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

VI. a) Informácie o poklese alebo zvýšení trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

VI. b) Informácie o dôvodoch pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

VI. c) Informácie o zmene spoločníkov účtovnej jednotky

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

VI. d) Informácie o prijatí rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

VI. e) Informácie o zmenách významných položiek dlhodobého finančného majetku

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

VI. f) Informácie o začatí alebo ukončení činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

VI. g) Informácie o vydaných dlhopisoch a iných cenných papieroch

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

VI. h) Informácie o zlúčení, splynutí, rozdelení a zmene právnej formy účtovnej jednotky

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

VI. i) Informácie o mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živeľnej pohrome

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

VI. j) Informácie o získaní alebo odobratí licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky a podobne

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

Článok VII - Ostatné informácie

VII. 1) Informácie o udelení výlučného/osobitného práva poskytovať služby vo verejnom záujme

VII. 1 a) Informácie o všetkých všetkých formách prijatej náhrady

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

VII. 1 b) Informácie o účtovných zásadách použitých pri pridelovaní nákladov a výnosov

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

VII. 1 c) Informácie o všetkých druhoch činností účtovnej jednotky

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

VII. 2) Informácie účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje §23d ods. 6 zákona 431/2002 Z. z.

VII. 2 a) Údaje o zložení a výške základného imania pripadajúceho na orgány verejnej moci a iné osoby, v ktorých má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

VII. 2 b) Údaje o cenných papieroch vo vlastníctve orgánov verejnej moci a iných osôb, v ktorých má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach, s ktorými je spojené právo na výmenu za akcie, napríklad konvertibilné dlhopisy

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

VII. 2 c) Údaje o výške dotácií a návratných finančných výpomocí

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

VII. 2 e) Údaje o zárukách poskytnutých orgánom verejnej moci a zárukách poskytnutých inou účtovnou jednotkou, v ktorej má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach, podmienkach ich poskytnutia a nákladoch na ich získanie

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

VII. 2 f) Údaje o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

VII. 2 g) Údaje o iných formách prijatej štátnej pomoci, najmä odpustenie súm, ktoré účtovná jednotka dlhuje štátu alebo inému subjektu verejnej správy

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

VII. 3) Informácie o finančných vzťahoch účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23 ods. 6 zákona 431/2002 Z. z.

VII. 3 a) Údaje o náhradách strát z hospodárskej činnosti účtovnej jednotky

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

VII. 3 b) Údaje o peňažných vkladoch a nepeňažných vkladoch

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

VII. 3 c) Údaje o nenávratných finančných príspevkoch alebo pôžičkách za zvýhodnených podmienok

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

VII. 3 d) Údaje o finančných výhodách, ktorými sú napríklad nevyhmáhanie pohľadávky voči účtovnej jednotke

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

VII. 3 e) Údaje o vzdaní sa dividend alebo podielov na zisku

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.

VII. 3 f) Údaje o poskytnutých náhradách za finančné povinnosti uložené orgánom verejnej moci

Tento bod sa netýka účtovnej jednotky.