

Poznámky k účtovnej závierke

zostavené podľa opatrenia MF SR č. 23378/2014-74 o účtovnej závierke malých účtovných jednotiek, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre malé účtovné jednotky

Účtovné obdobie: **01.01.2018 - 31.12.2018**

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: **01.01.2017 - 31.12.2017**

Čl. I

Všeobecné informácie

Obchodné meno : **HOSU s.r.o.**

Sídlo : Kopčianska 82/F, 851 01 Bratislava

Dátum vzniku : 26.11.2013

Štatutárny orgán: Mgr. Ján Homola , konateľ
Ing. PhDr. Martin Homola , konateľ
Lukáš Blažíček, Bc. , konateľ

Štruktúra vlastníkov k 31.12.2018:

Spoločník	Výška podielu na ZI	
	absolútne v EUR	v %
Mgr. Ján Homola	1 250,00	25,00
Ing. Mgr. Martin Homola	1 250,00	25,00
Lukáš Blažíček	2 500,00	50,00
Spolu	5 000,00	100,00

(1) Opis vykonávanej činnosti účtovnej jednotky:

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi alebo iným prevádzkovateľom živnosti , sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby , obchodu a služieb, Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov, Administratívne služby, vedenie účtovníctva, Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov, Prípravné práce k realizácii stavby , Uskutočňovanie stavieb a ich zmien.

(2) Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme účtovnej jednotky, v ktorej je ÚJ neobmedzenie ručiacim spoločníkom:

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej inej účtovnej jednotke.

(3) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:

Účtovná závierka k 31.12.2017 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 18.12.2018.

(4) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka obchodnej spoločnosti zostavená k 31.12.2017 je zostavená ako priebežná účtovná závierka podľa § 18 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

(5) Údaje o skupine:

Účtovná jednotka je 100 % vlastníkom spoločnosti HOSU solution s.r.o., Praha, ktorá bola založená 25.7.2017.
Účtovná jednotka je 30% vlastníkom spoločnosti Campus city s.r.o. Bratislava, ktorá bola založená 19.6.2018.

spoločnosť	výška podielu v %	hodnota podielu	
		v cudzej mene	v EUR
HOSU solutions s.r.o. Praha	100%	20 000,00 CZK	792,00
Campus city s.r.o. Bratislava	30%		1 500,00

(6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia, počet zamestnancov účtovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú členovia štatutárneho orgánu účtovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu:

Účtovná jednotka má k 31.12.2018 počet zamestnancov 3, z toho vedúcich 0, priemerný prepočítaný počet zamestnancov za rok 2017 bol 3.

Čl. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa § 7 ods. 4 zákona:

Účtovná závierka je zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

(2) Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky:

Účtovná jednotka je v zmysle § 9 ods. 1 zákona o účtovníctve č. 431/2002 v znení neskorších predpisov povinná účtovať v sústave podvojného účtovníctva. Pri účtovaní a tvorbe účtovného rozvrhu vychádza z tohto zákona. Zmeny v účtovných zásadách a účtovných metódach neboli.

(3) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky:
Účtovná jednotka neeviduje žiadne transakcie, neuvedené v súvahe, ktoré by mali významný finančný vplyv na účtovnú jednotku.

(4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti:

Majetok a záväzky	Spôsob oceňovania	Použité v ÚJ
Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený	Obstarávacia cena	x
Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený	Vlastné náklady	
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom)	Reprodukčná obstarávacia cena	
Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený	Obstarávacia cena	x
Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený	Vlastné náklady	
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom)	Reprodukčná obstarávacia cena	
Dlhodobý finančný majetok	Obstarávacia cena	x
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacia cena	x
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	Vlastné náklady	
Zásoby obstarané inak (darom)	Reprodukčná obstarávacia cena	
ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj	Menovitá hodnota	
Vlastné pohľadávky	Menovitá hodnota	x
Kúpené pohľadávky	Obstarávacia cena	
Krátkodobý finančný majetok	Obstarávacia cena	
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	Menovitá hodnota	x
Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov	Menovitá hodnota	x
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	Menovitá hodnota	x
Deriváty	Menovitá hodnota	
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	Menovitá hodnota	
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci	Obstarávacia cena	
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	Menovitá hodnota	x

f) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok:

Pri tvorbe odpisového plánu ÚJ vychádzala zo zákona o účtovníctve 431/2002 v znení neskorších predpisov ako aj zo zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov, pričom doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy sú v súlade s týmito zákonmi. Odpisové sadzby účtovných a daňových odpisov sa rovnajú.

Poznámka:

- ÚJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého nehmotného majetku - položky pod 2 400 eur jednotkovej ceny.
- ÚJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku - položky pod 1 700 eur jednotkovej ceny.
- ÚJ nepoužíva dobrovoľné účtovanie podlimitného technického zhodnotenia do odpisovaného dlhodobého majetku.
- ÚJ nepoužíva dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého majetku.

g) Informácia o poskytnutých dotáciách a o dotáciách na obstaranie majetku:

Účtovná jednotka neposkytla ani nedostala žiadne dotácie.

(5) Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov:
Neevidujeme.

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňujú položky súvahy

(1) Dopĺňujúce a vysvetľujúce informácie k aktívam súvahy:

a) Dlhodobý majetok vlastný - tabuľka na strane 4.

HOSU s.r.o.									
Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku									
31.12.2018									
Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľsk é celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávan ý dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	
	a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatk	0	0	14 999	0	0	0	0	0	14 999
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	0	0	14 999	0	0	0	0	0	14 999
Oprávky									
Stav na začiatk	0	0	3 361	0	0	0	0	0	3 361
Prírastky	0	0	2 725	0	0	0	0	0	2 725
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	0	0	6 086	0	0	0	0	0	6 086
Opravné položky									
Stav na začiatk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatk	0	0	11 638	0	0	0	0	0	11 638
Stav na konci	0	0	8 913	0	0	0	0	0	8 913

b) Dlhodobý majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo, napríklad majetok obstaraný finančným prenájomom, majetok pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke – neevidujeme.

c) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má ÚJ obmedzené právo nakladať s ním:
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo nakladať s ním – neevidujeme.
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať – neevidujeme.

d) Majetok, ktorým je goodwill, dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu jeho výšky a odpis jeho hodnoty - neevidujeme.

e) Výskumná a vývojová činnosť účtovnej jednotky za účtovné obdobie a to v členení na:

1. Náklady na výskum vynaložené v účtovnom období – neevidujeme.
2. Neaktivované náklady na vývoj vynaložené v účtovnom období – neevidujeme.
3. Aktivované náklady na vývoj vynaložené v účtovnom období – neevidujeme.

f) Štruktúra dlhodobého finančného majetku a jeho umiestnenie v členení v nadväznosti na položky súvahy

účet	31.12.2017	31.12.2018
061 podiely	792	792
062 podiely	0	1 500
062 kapitálové vklady		208 050
	792	210 342

g) - i) Dlhodobý finančný majetok – neevidujeme. ÚJ nemá žiadne účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok

j) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku – podľa tabuľky f.

k) Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať – neevidujeme.

l) Podielové certifikáty, konvertibilné dlhopisy, waranty, opcie alebo podobné cenné papiere – neevidujeme.

m) Opravné položky k zásobám – neboli tvorené.

n) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať – neevidujeme.

o) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – neevidujeme.

p) Tvorba, zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam za účtovné obdobie, dôvod ich tvorby a zúčtovania:

	Stav k 31. 12. 2017 EUR	Tvorba (zvýšenie) EUR	Presun EUR	Zníženie (použitie) EUR	Zrušenie (rozpustenie) EUR	Stav k 31. 12. 2018 EUR
Pohľadávky z obchodného styku	1 238	5 155	0	0	0	6 394
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0	0
Spolu	1 238	5 155	0	0	0	6 394

q) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti :

	31. 12. 2017 EUR	31. 12. 2018 EUR
Pohľadávky v lehote splatnosti	892 435	967 973
Pohľadávky po lehote splatnosti	201 582	391 545
Spolu	1 094 017	1 359 518

r) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia, na ktoré sa zriadilo záložné právo alebo pri ktorých má ÚJ obmedzené právo s nimi nakladať – neevidujeme.

s) Odložená daňová pohľadávka – neevidujeme.

ÚJ nevznikla odložená daňová pohľadávka, ani daňový záväzok preto o odloženej daňovej pohľadávke neúčtovala.

t) Zložky krátkodobého finančného majetku:

Finančné prostriedky	k 31.12.2017	k 31.12.2018
Pokladnica, ceniny	1183	13
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	218930	29191
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	220113	29204

u) Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania – neúčtujeme.

v) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku za účtovné obdobie – neboli tvorené.

w) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať – neevidujeme.

x) Informácie o vlastných akciách – ÚJ nenadobudla počas sledovaného účtovného obdobia žiadne vlastné akcie.

y) Významné položky účtov časového rozlíšenia – evidujeme len bežné položky.

(2) *Doplňujúce a vysvetľujúce informácie k pasívam súvahy:*

a) Vlastné imanie

1. Opis základného imania:

Základné imanie: 5 000 EUR

Rozsah splatenia: 5 000 EUR

2. Počet a menovitá hodnota akcií upísaných počas účtovného obdobia – neevidujeme.

3. Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období:

výsledok hospodárenia - účtovný zisk	2018	384661
Vysporiadanie účtovnej straty		
Prídel do zákonného rezervného fondu		0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov		0
Prevod na neuhradenú stratu minulých rokov		0
Prevod na nerozdelený zisk minulých rokov		-384661
Prevod zisku na spoločníkov		0
Úhrada straty minulých rokov		0
Iné		0
Spolu		-384661

4. Prehľad o sumách, ktoré neboli účtované ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití vlastného imania:

- Žiadne náklady ani výnosy neboli v sledovanom účtovnom období účtované priamo na účty vlastného imania.
- V sledovanom účtovnom období nedošlo k žiadnym zmenám reálnej hodnoty majetku ani zmenám hodnoty majetku.

5. Zisk na akciu alebo podiel na základom imaní – bez zmeny.

6. Návrh na rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty :

výsledok hospodárenia - účtovný zisk	2017	483699
Vysporiadanie účtovného zisku		
Prídel do zákonného rezervného fondu		0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov		0
Prevod na nerozdelený zisk minulých rokov		-363699
Prevod zisku na spoločníkov		-120000
Úhrada straty minulých rokov		0
Iné		0
Spolu		-483699

b) Jednotlivé druhy rezerv za účtovné obdobie:

	Stav k 31. 12. 2017 EUR	Tvorba EUR	Presun EUR	Použitie EUR	Zrušenie EUR	Stav k 31. 12. 2018 EUR
Zákonné rezervy						
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	750	37		750		37
Zákonné rezervy spolu	750	37	0	750	0	37
Ostatné rezervy						
Iné	0	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy spolu	0	0	0	0	0	0
Rezervy spolu	750	37	0	750	0	37

c – d) Výška záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti a štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy:

Názov položky	31. 12. 2017	31. 12. 2018
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	1 341 279	1 120 328
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	804 161	443 400
Záväzky po lehote splatnosti	537 118	676 928

e) Hodnota záväzku zabezpečeného záložným právom alebo inou formou zabezpečenia – neevidujeme.

f) Výpočet odloženého daňového záväzku – neevidujeme.

g) Záväzky zo sociálneho fondu:

Názov položky	31. 12. 2017	31. 12. 2018
Začiatočný stav sociálneho fondu	0	193
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	180	272
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	65
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>180</i>	<i>337</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>77</i>	<i>530</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	103	0

h) Vydané dlhopisy - ÚJ nevydala za sledované účtovné obdobie žiadne dlhopisy.

i) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci –

Účtovná jednotka poskytla finančnú výpomoc dcérskej spoločnosti vo výške 66 000 EUR, stav istiny k 31.12.2018 je 82 334 EUR.

Účtovná jednotka prijala finančnú výpomoc od spriaznených spoločností 261 000 EUR. K 31.12.2018 eviduje zostatok krátkodobých výpomocí na strane pasív v sume 191 000 EUR.

j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období – bežné položky.

(3) *Majetok prenajatý formou finančného prenájmu – prenajímateľ:*

Účtovná jednotka ako prenajímateľ neeviduje žiadny majetok prenajímaný formou finančného prenájmu.

(4) *Majetok prenajatý formou finančného prenájmu – nájomca:* Účtovná jednotka neeviduje žiadny majetok prenajatý formou finančného prenájmu.

(5) Daň z príjmov – splatná a odložená :

Názov položky	2017			2018		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	596 918		100,00 %	496 040		100,00 %
teoretická daň		125 353	21,00 %		104 168	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	16 632	3 493		10 532	2 212	
Ostatné položky zvyšujúce základ dane	17 698	3 716		45 040	9 458	
Vplyv nevykázanvej odloženej daňovej pohľadávky	0	0		0	0	
Umorenie daňovej straty	-139	-29		-139	-29	
Započítanie daňovej licencie	0	-389		0	0	
Ostatné položky znižujúce základ dane	-90 117	-18 925		-21 096	-4 430	
Spolu	540 992	113 219		530 377	111 379	
Splatná daň z príjmov		113 219			111 379	
Odložená daň z príjmov		0			0	
Čistková daň z príjmov		113 219			111 379	

(6) Informácie o významných položkách majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi a zmena reálnej hodnoty v priebehu účtovného obdobia:

Účtovná jednotka neeviduje žiadny majetok ani záväzky, ktoré by boli zabezpečené derivátmi.

Čl. IV

Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky výkazu ziskov a strát

(1) Doplňujúce a vysvetľujúce informácie k položkám výnosov a nákladov:

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar:

	2017	2018
Tržby z predaja tovaru	4 939 207	3 506 773
z toho zahraničné:	109 444	218 265
Tržby z predaja služieb	270 831	484 824
z toho zahraničné:	3 498	138 089
spolu	5 210 038	3 991 597

b) Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob – neevidujeme.

c) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov – neevidujeme.

d) Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti – neevidujeme.

e) Osobné náklady

	2017	2018
Mzdové náklady	41509	50505
Príjmy spoločníkov a členov zo ZČ		7790
Odmeny členom orgánov spoločnosti		
Zákonné sociálne poistenie	14493	20405
Zákonné sociálne náklady	1222	1576
Spolu	57224	80276

f) Významné položky finančných výnosov – neevidujeme.

g) Významné položky nákladov za poskytnuté služby – neevidujeme.

h) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti – neevidujeme.

i) Významné položky finančných nákladov a kurzových strát - neevidujeme.

(2) *Výška a charakter jednotlivých položiek výnosov a nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:*
ÚJ za dané účtovné obdobie neevidovala žiadne výnosy alebo náklady výnimočného rozsahu alebo výskytu.

(3) *Opis a celková suma nákladov za spracovanie ročnej účtovnej závierky .*

(4) *Členenie čistého obratu:*

	2017	2018
Tržby z predaja tovaru	4 939 207	3 506 773
Tržby z predaja služieb	270 831	484 824
Iné výnosy zahrňované do čistého obratu	258 437	9 128
spolu	<u>5 468 475</u>	<u>4 000 725</u>

Čl. V

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

(1)

a) opis a hodnota podmieneného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; týmito majetkom sú napríklad práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv
Opis a hodnota podmieneného majetku – neevidujeme.

b) opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich napríklad zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia; takýmito podmienenými záväzkami sú:

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

Opis a hodnota podmienených záväzkov – neevidujeme.

(2) Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré nie sú vykázané v účtovných výkazoch:

Účtovná jednotka nemá žiadne finančné povinnosti okrem tých, ktoré sú vykázané v účtovných výkazoch.

(3) Informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcí, odpísaných pohľadávkach a pod.:

Účtovná jednotka za sledované obdobie neeviduje žiadne významné položky vzťahujúce sa k bodu 3.

Čl. VI

Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát:

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku v dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému bola zostavená účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky - neevidujeme
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému bola zostavená účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky - neevidujeme
- c) zmena spoločníkov účtovnej jednotky - neevidujeme
- d) prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti - neevidujeme
- e) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku - neevidujeme
- f) začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky - neevidujeme
- g) vydané dlhopisy a iné cenné papiere - neevidujeme
- h) zlúčenie, splnutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky - neevidujeme
- i) mimoriadne udalosti, ktoré by mali vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky - neevidujeme
- j) získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky - neevidujeme

Po dni, ku ktorému bola zostavená priebežná účtovná závierka nenastali žiadne významne udalosti.

Čl. VII

(1) Informácie o transakciách medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

(a) Zoznam transakcií, ktoré sa uskutočnili medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami:

- Predaj služieb – 6 281 EUR
- Nákup služieb a materiálu – 383 839 EUR
- Predaj tovaru - 200 062 EUR

(b) Charakteristika transakcie, ktorou je suma, výška zostatku ku dňu, ku ktorému bola zostavená účtovná závierka, jeho zabezpečenie, opravná položka k pochybným pohľadávkam, odúčtovanie pochybných pohľadávok do nákladov:

Účtovná jednotka voči spriazneným osobám:

- Pohľadávky 106 739 EUR
- Záväzky 83 567 EUR

(c) Transakcie so spriaznenými osobami:

1. Subjekt, ktorý v ÚJ vykonáva rozhodujúci vplyv – neevidujeme
2. Subjekt, ktorý v ÚJ vykonáva spoločný rozhodujúci vplyv alebo podstatný vplyv – neevidujeme
3. Dcérske účtovné jednotky – neevidujeme
4. Spoločné účtovné jednotky – neevidujeme
5. Pridružené účtovné jednotky – neevidujeme
6. Kľúčový manažment účtovnej jednotky alebo jej materskej ÚJ - neevidujeme.
7. Ostatné spriaznené osoby (personálne prepojenie)

Anton Homola – HOMOLA team

SOFU s.r.o.

HOMOLA TEAM s.r.o.

THE LIGHT s.r.o.

HOMOLA furniture s.r.o.

B&B profit

HOSU solution s.r.o. Česká republika

Campus city s.r.o.

(2) *Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky*

a) - e)

Štatutárny orgán – neevidujeme

Dozorný orgán – neevidujeme

Iný orgán ÚJ – neevidujeme

(3) *Informácie podľa odseku 2 písm. a) sa neuvádzajú, ak by takéto informácie umožnili identifikáciu finančnej situácie konkrétneho člena štatutárneho orgánu, dozorného orgánu alebo iného orgánu ÚJ.*

Čl. VIII

Ostatné informácie

(1) *Informácia o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme*

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

(2) *Informácie o ÚJ, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do priemyselnej výroby podľa osobitného predpisu a ktorej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 EUR*

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

(3) *Informácia o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a ÚJ, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods.6 zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.*

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IX

Prehľad o pohybe vlastného imania

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2017)				
	Stav k 1.1.2017	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2017
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohl'adávkky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	128	0	0	372	500
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	128	0	0	372	500
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	605	0	0	249 788	250 393
Nerozdelený zisk minulých rokov	605	0	0	249 788	250 393
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	250 160	483 699	0	-250 160	483 699
Spolu	255 893	483 699	0	0	739 592

Účtovné obdobie:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2017)				
	Stav k 1.1.2017	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2017
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	500	0	0	0	500
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	500	0	0	0	500
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	250 393	0	0	363 699	614 092
Nerozdelený zisk minulých rokov	250 393	0	0	363 699	614 092
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	483 699	384 661	0	-483 699	384 661
Spolu	739 592	384 661	0	-120 000	1 004 253