

## Článok I Všeobecné údaje

### 1. Názov spoločnosti a jej sídlo

Realitné a poradenské centrum s.r.o.  
Jána Hollého 884/16 911 05 Trenčín

### 2. Založenie spoločnosti

Spoločnosť Realitné a poradenské centrum s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) bola do obchodného registra zapísaná dňa 19. júla 2016. Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, odd. Sro, vl.č.33379/R.

### 3. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

### 4. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov v roku 2018 bol 0. Spoločnosť nezamestnáva ani jedného zamestnanca.

## Článok II Informácie o prijatých postupoch

### 1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou aplikované.

### 2. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť neúčtuje o dlhodobom hmotnom majetku a dlhodobých záväzkoch..

### 3. Cenné papiere a podiely

Spoločnosť v roku 2018 neúčtovala o cenných papieroch alebo podieloch.

### 4. Zásoby

Spoločnosť v roku 2018 neúčtovala o zásobách.

### 5. Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú:

- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
- pri postúpení/nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.

### 6. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

### 7. Záväzky

Závázky sa oceňujú:

- a) pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
- b) pri prevzatí – obstarávacou cenou.

## **Článok III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

### **1. Informácie o výnimočných nákladoch a výnosoch**

- Spoločnosť v roku 2018 neúčtovala o výnimočných nákladoch a výnimočných výnosoch.

### **2. Informácie o záväzkoch**

- Spoločnosť nemá záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov.
- Spoločnosť nemá zabezpečené záväzky.

### **3. Informácie o vlastných akciách**

- Spoločnosť neemitovala vlastné akcie.

### **4. Informácie o orgánoch spoločnosti**

- Pre členov štatutárneho orgánu neboli poskytnuté žiadne záruky alebo iné zabezpečenia.
- Spoločnosť neposkytla členom štatutárneho orgánu žiadne pôžičky.

### **5. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky**

- Spoločnosť nemá žiadne ostatné finančné povinnosti.
- Spoločnosť nemá žiadny podmienený majetok.
- Spoločnosť nemá podmienené záväzky.