

**Poznámky k účtovnej závierke za obdobie
od 01.01.2018 do 31.12.2018**

Obchodné meno:	Active SportPark Jarovce, a.s.
Sídlo:	Ružová dolina 8,82109,Bratislava
Právna forma:	121 - Akciová spoločnosť
Dátum vzniku:	30.01.2018
Hlavný predmet podnikania:	sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
Štaturárny orgán:	Fridrich Möbs Fridrich

Čl. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o účtovnej jednotke, v ktorej je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

'Active SportPark Jarovce, a. s.

(od: 30.01.2018)

Sídlo:

Ružová dolina 8

Bratislava - mestská časť Ružinov 821 09

(od: 30.01.2018)

IČO:

51 403 439

(od: 30.01.2018)

Deň zápisu:

30.01.2018

(od: 30.01.2018)

Právna forma:

Akciová spoločnosť

(od: 30.01.2018)

Predmet činnosti:

Prenájom nehnuteľností bez poskytovania iných než základných služieb spojených s prenájomom

(od: 30.01.2018)

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

(od: 06.03.2018)

sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb

(od: 06.03.2018)

sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu

(od: 06.03.2018)

sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby

(od: 06.03.2018)

činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

(od: 06.03.2018)

prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

(od: 06.03.2018)

prenájom hnutelných vecí

(od: 06.03.2018)

administratívne služby

(od: 06.03.2018)

prípravné práce k realizácii stavby

(od: 06.03.2018)

uskutočňovanie stavieb a ich zmien

(od: 06.03.2018)

dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

(od: 06.03.2018)

stavebné cenárstvo

(od: 06.03.2018)

vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti

(od: 06.03.2018)

organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí

(od: 06.03.2018)

prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu

(od: 06.03.2018)

Štatutárny orgán:

predstavenstvo

(od: 30.01.2018)

Fridrich Möbs - predseda

Kúpeľná 3493/4

Piešťany 921 01

Vznik funkcie: 30.01.2018

(od: 30.01.2018)

MUDr. Katarína Möbs Struhárová - člen

Lediny 2903/43

Bratislava - mestská časť Lamač 841 03

Vznik funkcie: 13.02.2018

(od: 06.03.2018)

Konanie menom spoločnosti:

V mene spoločnosti koná člen predstavenstva samostatne.

(od: 30.01.2018)

Základné imanie:

25 000 EUR Rozsah splatenia: 25 000 EUR

(od: 30.01.2018)

Akcie:

Počet: 10

Druh: kmeňové

Podoba: listinné

Forma: akcie na meno

Menovitá hodnota: 2 500 EUR

(od: 30.01.2018)

Dozorná rada:

Ladislav Csipák

Holubičia 8910/23

Nové Zámky 940 02

Vznik funkcie: 30.01.2018

(od: 30.01.2018)

Ing. Pavel Bolješik

Mlynská 5139/10

Piešťany 921 01

Vznik funkcie: 30.01.2018

(od: 30.01.2018)

Marco Destefanis

Znievska 3062/16

Bratislava - mestská časť Petržalka 851 06

Vznik funkcie: 22.08.2018

(od: 18.09.2018)

MUDr. Katarína Möbs Struhárová

Lediny 2903/43

Bratislava - mestská časť Lamač 841 03

Vznik funkcie: 30.01.2018

(od: 30.01.2018 do: 05.03.2018)

MUDr. Katarína Möbs Struhárová

Lediny 2903/43

Bratislava - mestská časť Lamač 841 03

Vznik funkcie: 30.01.2018 Skončenie funkcie: 12.02.2018

(od: 06.03.2018 do: 05.03.2018)

JUDr. Lukáš Bielovič

Pifflova 8

Bratislava - mestská časť Petržalka 851 01

Vznik funkcie: 13.02.2018 Skončenie funkcie: 21.08.2018

(od: 18.09.2018 do: 17.09.2018)

JUDr. Lukáš Bielovič

Pifflova 8

Bratislava - mestská časť Petržalka 851 01

Vznik funkcie: 13.02.2018

(od: 06.03.2018 do: 17.09.2018)

Ďalšie právne skutočnosti:

Spoločnosť bola založená zakladateľskou zmluvou zo dňa 18.1.2018 v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

(od: 30.01.2018)

Čl. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky.

Riadna účtovná závierka.

Čl.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

Čl.III - (2) - d) štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

Tabuľka 26: Informácie k Čl. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	866,76	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	866,76	0
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

Čl.III - (2) - g) záväzkoch zo sociálneho fondu, s uvedením stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorbe a čerpaní sociálneho fondu počas bežného účtovného obdobia a stavu na konci účtovného obdobia,

Tabuľka 28: Informácie k Čl. III odst. 2 písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	39,6	0
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná forma sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	0	0
Čerpanie sociálneho fondu	0	0
Konečný zostatok sociálneho fondu	39,6	0

Čl. IV - (4) V poznámkach sa uvádza členenie čistého obratu podľa § 2 ods. 14 zákona podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto činnosti a oblasti odbytu z hľadiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom činnosti účtovnej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrňovaných do čistého obratu.

Tabuľka 47: Informácie k Čl. IV odst. 4 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	0	0
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	6973053	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat celkom	0	0

Čl. IX

Prehľad o pohybe vlastného imania

(1) Prehľad o pohybe vlastného imania zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní účtovnej jednotky medzi dvomi účtovnými závierkami a čím bola spôsobená. V tabuľkovej forme sa uvádza zobrazenie pohybu vo vlastnom imaní vrátane zobrazenia pohybu v oceňovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou počas účtovného obdobia.

(2) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej účtovnej závierky porovnáva zmenu stavu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi účtovnými závierkami. Skladá sa z dvoch prehľadov. Jeden prehľad zobrazuje zmenu stavu vlastného imania za účtovné obdobie a druhý prehľad za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

(3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci mimoriadnej účtovnej závierky porovnáva zmenu stavu vlastného imania medzi dňom, ku ktorému je zostavená mimoriadna účtovná závierka a dňom, ku ktorému bola zostavená posledná riadna účtovná závierka.

Tabuľka 53: Informácie k Čl. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní účtovnej jednotky medzi dvomi účtovnými závierkami

Pohyb vlastného imania (VI)	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Stav VI na začiatku účt. obdobia	0	0
Zvýšenie alebo zníženie VI počas účt. obdobia	25000	0
Stav VI na konci účt. obdobia:	25000	0
Dôvody zmien VI :	0	0
Zákl. imanie zapísané do OR (411)	25000	0
Zákl. imanie nezapísané do OR (419)	0	0
Emisné ážio (412)	0	0
Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422)	2500	0
Ostatné kapitálové fondy (413)	0	0
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416)	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427)	0	0
Nerozdelený zisk min. rokov (428)	0	0
Neuhradná strata min. rokov (429)	0	0
Účtovný zisk alebo strata (431)	303332,38	0
Vyplatené dividendy	0	0
Ďalšie zmeny vlastného imania	0	0
Zmeny na účte fyzickej osoby (491)	0	0