

**POZNÁMKY k účtovnej závierke mikro účtovnej jednotky k 31.12.2018****Článok I****Všeobecné údaje****(1) Názov a sídlo****Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky**

PKa-reality s.r.o.

**Sídlo účtovnej jednotky****Ulica a číslo**

P.O.Hviezdoslava 63/113

**PSČ Názov obce**

07901 Veľké Kapušany

**IČO DIČ**

47200502 2023796544

**(2) Údaje o konsolidovanom celku**

a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka

Obchodné meno a sídlo ÚJ, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou

Obchodné meno:

Sídlo:

Ulica

Obec

PSC

Štát

IČO:

**b) Informácie o oslobodení od zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky**

Názov a sídlo dcérskych účtovných jednotiek

Názov dcérskej účtovnej jednotky	Sídlo	Ostatné dôležité skutočnosti

**(3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	4	3
Stav zamestnancov ku dňu zostavenia závierky, z toho:	4	3

počet vedúcich zamestnancov	0	0
-----------------------------	---	---

## **Článok II**

### **Informácie o prijatých postupoch**

#### **(1) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

#### **(2) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**

##### **a) Oceňovanie dlhodobého nehmotného majetku**

Oceňovanie nakúpeného dlhodobého nehmotného majetku

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

Oceňovanie dlhodobého nehmotného majetku obstaraného vlastnou činnosťou

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

Oceňovanie dlhodobého nehmotného majetku obstaraného iným spôsobom

##### **a) Oceňovanie dlhodobého hmotného majetku**

Oceňovanie nakúpeného dlhodobého hmotného majetku

\* Účtovná jednotka oceňovala nakúpený dlhodobý hmotný majetok cenou obstarania

Oceňovanie dlhodobého hmotného majetku obstaraného vlastnou činnosťou

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

Oceňovanie dlhodobého hmotného majetku obstaraného iným spôsobom

**a) Oceňovanie dlhodobého finančného majetku**Účtovná jednotka oceňovala dlhodobý finančný majetok

\* cenou obstarania pri nákupe a predaji

**b) Oceňovanie zásob**Oceňovanie zásob obstaraných kúpou

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

Oceňovanie zásob vytvorených vlastnou činnosťou

Účtovná jednotka oceňovala zásoby obstarané vlastnou činnosťou vlastnými nákladmi v zložení

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

Pri vyskladnení zásob sa používala

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

**c) Oceňovanie pohľadávok**

\* Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňovali nominálnou hodnotou

**d) Oceňovanie krátkodobého finančného majetku**

\* Krátkodobý finančný majetok sa oceňoval nominálnou hodnotou

**e) Oceňovanie záväzkov, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

\* Rezervy sa oceňovali v očakávanej

výške záväzkov

\* Záväzky sa pri ich vzniku oceňovali

nominálnou hodnotou

\* Pôžičky sa oceňovali nominálnou

hodnotou

\* Dlhopisy sa oceňovali nominálnou

hodnotou

\* Úvery sa oceňovali nominálnou

hodnotou

**(3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok**Spôsob odpisovania dlhodobého majetku

\* Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého majetku zostavila účtovná jednotka v interných smerniciach, kde vychádza z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania - účtovné a daňové odpisy sa rovnajú

Tvorba odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Druh dlhodobého majetku	Doba odpisovania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Aktivované náklady na vývoj			
Softvér			
Oceniteľné práva			
Goodwill			
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok			
Stavby	40		rovn
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí			
Základné stádo a ťažné zvieratá			
Ostatný dlhodobý hmotný majetok			

**(4) Významné zmeny účtovných zásad a účtovných metód**

**Zmeny účtovných zásad a metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky**

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv na hodnotu zložky majetku a záväzky

**(5) Informácie o poskytnutých dotáciách**

Majetok	Spôsob ocenenia	Výška dotácie
		0
		0
		0
		0
		0

**(6) Opravy významných chýb minulých účtovných období**

Opravy významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účt. období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk alebo neuhradenú stratu minulých rokov

Druh chyby	Suma vplyvu na nerozdelený zisk /neuhradenú stratu minulých období

**Článok III**

**Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli