

COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA s.r.o. Banská Štiavnica

Konsolidovaná účtovná zvierka
spracovaná v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné výkazníctvo
v znení prijatom EÚ

k 31.decembru 2018

COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA s.r.o. Banská Štiavnica

Konsolidovaná účtovná závierka za rok končiaci 31.decembra 2018, zostavená podľa
Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo /IFRS/ v znení prijatom Európskou úniou

Obsah konsolidovanej účtovnej závierky

Konsolidovaná súvaha
Konsolidovaný výkaz komplexného výsledku
Konsolidovaný výkaz zmien vlastného imania
Konsolidovaný výkaz peňažných tokov
Výkaz vybraných údajov
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky
Správa nezávislého audítora

KONSOLIDOVANÁ SÚVAHA
za rok končiaci 31. decembra 2018 v eurách

| | k 31.12.2018 | k 31.12.2017 |
|---|---------------------|---------------------|
| AKTÍVA | | |
| NEOBEŽNÝ MAJETOK | | |
| Budovy, stavby, stroje a zariadenia, zvieratá ZS | 7 835 271 | 8 820 102 |
| Pozemky | 1 026 605 | 930 133 |
| Investície neukončené | 340 238 | 438 430 |
| Nehmotný majetok | 37 818 | 59 759 |
| Ostatný finančný majetok | 224 297 | 241 741 |
| Neobežný majetok celkom | 9 464 229 | 10 490 165 |
| | | |
| OBEŽNÝ MAJETOK | | |
| Zásoby | 1 193 884 | 1 561 303 |
| Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky | 7 904 711 | 10 207 001 |
| Daňové pohľadávky | 500 010 | 461 338 |
| Peniaze a peňažné ekvivalenty | 163 637 | 688 215 |
| Obežný majetok celkom | 9 762 242 | 12 917 857 |
| Časové rozlíšenie aktív | 26 446 | 37 281 |
| AKTÍVA CELKOM | 19 252 917 | 23 445 303 |
| | | |
| VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY | | |
| | | |
| VLASTNÉ IMANIE | | |
| Základné imanie | 6 640 | 6 640 |
| Zákonné a ostatné fondy | 664 596 | 664 596 |
| Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov | - 1 700 145 | - 1 744 059 |
| Výsledok hospodárenia za účtov. obdobie | - 136 372 | - 96 991 |
| Nekontrolujúce podiely | - 547 104 | - 451 541 |
| Vlastné imanie celkom | - 1 712 385 | - 1 621 355 |
| | | |
| DLHODOBÉ ZÁVÄZKY | | |
| Dlhodobé úvery | 1 186 891 | 1 477 145 |
| Záväzky z finančného leasingu | | |
| Záväzky z obchodného styku a rezervy | 741 659 | 4 490 799 |
| Ostatné dlhodobé záväzky | 11 578 696 | 10 343 067 |
| Odložený daňový záväzok | 72 232 | 81 543 |
| Dlhodobé záväzky celkom | 13 579 478 | 16 392 554 |
| | | |
| KRÁTKODOBÉ ZÁVÄZKY | | |
| Záväzky z obchodného styku a rezervy | 4 694 764 | 5 844 076 |
| Záväzky voči spoločníkom | 9 170 | 2 753 |
| Krátkodobá časť dlhodobých úverov | 1 074 851 | 1 015 882 |
| Daňové záväzky | 68 362 | 146 368 |
| Ostatné záväzky a záväzky z finančných výpomocí | 736 608 | 760 668 |
| Krátkodobé záväzky celkom | 6 583 755 | 7 769 747 |
| Záväzky spolu | 20 163 233 | 24 162 301 |
| Časové rozlíšenie pasív | 802 069 | 904 357 |
| VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY CELKOM | 19 252 917 | 23 445 303 |

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ SÚHRNNÝCH ZISKOV A STRÁT

za rok končiaci 31. decembra 2018 v eurách

| | k 31.12.2018 | k 31.12.2017 |
|--|-------------------|-------------------|
| VÝNOSY | | |
| Tržby z predaja výrobkov, služieb a tovaru | 32 258 773 | 28 588 627 |
| Zmena stavu zásob výrobkov a nedokončenej výroby | -129 900 | 239 908 |
| Aktivácia | 39 153 | 27 372 |
| Tržby z predaja dlhodobého majetku a zásob | 59 112 | 248 974 |
| Ostatné výnosy | 1 203 314 | 1 136 971 |
| Prevádzkové výnosy spolu | 33 430 452 | 30 241 852 |
| | | |
| NÁKLADY | | |
| Predaný tovar | 76 794 | 83 933 |
| Spotreba materiálu a energií | 6 023 296 | 4 878 528 |
| Služby | 19 616 945 | 17 567 279 |
| Osobné náklady | 5 544 821 | 5 032 281 |
| Dane a poplatky | 110 165 | 124 896 |
| Odpisy dlhodobého majetku | 1 297 285 | 1 386 861 |
| Zostatková cena predaného dlhod. majetku a zásob | 56 546 | 296 483 |
| Ostatné prevádzkové náklady | 453 402 | 539 635 |
| Prevádzkové náklady | 33 179 254 | 29 909 896 |
| | | |
| Prevádzkový zisk | 251 198 | 331 956 |
| | | |
| FINANČNÉ ČINNOSTI | | |
| Výnosové úroky | 1 958 | 4 440 |
| Nákladové úroky | 86 112 | 113 236 |
| Ostatné finančné výnosy | | 0 |
| Ostatné finančné náklady | 165 436 | 187 633 |
| | | |
| Výsledok z finančných činností | -249 590 | -296 429 |
| | | |
| ZISK PRED ZDANENÍM | 1 608 | 35 527 |
| | | |
| DAŇ Z PRÍJMOV | 137 980 | 132 518 |
| | | |
| KOMPLEXNÝ VÝSLEDOK za účtovné obdobie | -136 372 | -96 991 |
| | | |
| Celkový VH pripadajúci na spoločníka spoločnosti | | |
| COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA s.r.o. | -37 292 | 100 493 |
| Menšinové podiely | -99 080 | -197 484 |

COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o., Banská Štiavnica
Konsolidovaná účtovná zvierka za rok končiaci sa 31.12.2018

| | základné imanie | záonné a | nerozdelený | vlastné imanie | podiel spoločníka | menšinové | Celkom |
|-------------------------|-----------------|----------------|--------------------|--------------------|--------------------|------------------|--------------------|
| | | ostat.fondy | zisk/strata | | na vlast.imaní | podieľy | |
| k 1.1.2017 | 6 640 | 664 596 | - 2 163 100 | - 1 491 864 | - 1 246 977 | - 244 887 | - 1 491 864 |
| HV za bežné obd. | | | - 96 991 | - 96 991 | 100 493 | - 197 484 | - 96 991 |
| prídel do zákonn.fondov | | | | - | | | |
| komplexný výsledok | | | - 32 500 | - 32 500 | | - 32 500 | - 32 500 |
| k 31.12.2017 | 6 640 | 664 596 | - 2 292 591 | - 1 621 355 | - 1 146 484 | - 474 871 | - 1 621 355 |
| | | | | | | | |
| HV za bežné obd. | | | - 136 372 | - 136 372 | 37 292 | - 99 080 | - 136 372 |
| prídel do zákon.fondov | | | | | | | |
| ostatný komplex. | | | | - | | | - |
| komplexný výsledok | | | 45 342 | 45 342 | | 45 342 | 45 342 |
| k 31.12.2018 | 6 640 | 664 596 | - 2 383 621 | - 1 712 385 | - 1 183 776 | - 528 609 | - 1 712 385 |

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ PEŇAŽNÝCH TOKOV
za rok končiaci 31. decembra 2018 v eurách

| | k 31.12.2018 | k 31.12.2017 |
|---|-------------------|-------------------|
| PEŇAŽNÉ TOKY Z PREVÁDZKOVEJ ČINNOSTI | | |
| Zisk+/-strata pred zdanením za rok | 1 608 | 35 527 |
| Upravený o: | | |
| Podiel na zisku pridruženej spoločnosti | | |
| Odpisy hmotného a amortizácia nehmotného majetku | 1 297 285 | 1 386 861 |
| Zmena stavu časového rozlíšenia nákl. a výnosov | -91 453 | -99 917 |
| Zníženie hodnoty dlhodobého majetku | | 247 353 |
| Zisk s predaja dlhodobého majetku | -2 566 | -30 245 |
| Zníženie hodnoty pohľadávok | -10 666 | 0 |
| Ostatné položky nepeňažného charakteru | 5 702 | |
| Úroky účtované do výnosov | -1 958 | -4 440 |
| Úroky účtované do nákladov | 86 112 | 113 236 |
| Peňažné toky z prevádzkových činností | | |
| pred zmenami pracovného kapitálu | 1 284 064 | 1 648 375 |
| Zníženie+/-zvýšenie stavu zásob | 367 419 | -518 942 |
| Zníženie +/-zvýšenie pohľadávok a krátkodobých aktív | 2 263 618 | -7 169 175 |
| Zníženie +/-zvýšenie stavu záväzkov | -3 595 003 | 3 967 217 |
| Zaplatená daň z príjmov | -237 953 | -188 712 |
| Prijaté úroky | 1 958 | 4 440 |
| Zaplatené úroky | -86 112 | -113 236 |
| Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti | -1 286 073 | -4 018 408 |
| PEŇAŽNÉ TOKY Z INVESTIČNEJ ČINNOSTI | | |
| Príjmy z predaja dlhod. hmotného majetku | 59 112 | 217 108 |
| Obstaranie dlhodobého majetku | -404 059 | -1 279 283 |
| Obstaranie dcérskych spoločností, zníženie o prijaté peniaze a peňažné ekvivalenty | | |
| Čisté peňažné toky z investičnej činnosti | -344 947 | -1 062 175 |
| PEŇAŽNÉ TOKY Z FINANČNEJ ČINNOSTI | | |
| Príjmy z úverov a pôžičiek | 998 261 | 854 457 |
| Splátky úverov a pôžičiek | -1 175 883 | -288 768 |
| Výdavky na úhradu záväzkov z užívaním majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci | | -202 716 |
| Príjmy z ostatných odhodobých a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti | | 42 145 |
| Výplata dividend | | |
| Výdavky na spätné odkúpenie vlastných akcií | | |
| Čisté peňažné toky z finančnej činnosti | -177 622 | 405 118 |
| Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie stavu peňazí a peňažných ekvivalentov | -524 578 | -3 027 090 |
| Stav peňažných prostried. a peňažných ekvival. na začiatku obdobia | 688 215 | 3 715 305 |
| Stav peňažných prostried. a peňažných ekvival. na konci účtov. obdo | 163 637 | 688 215 |
| Zostatky na bankových účtoch a pokladničná hotovosť | 163 637 | 688 215 |

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky

Všeobecné informácie

Opis spoločnosti

COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA s.r.o. /materská spoločnosť/ je stredne veľká stavebná spoločnosť, založená

v r. 1995. Spoločnosť realizuje stavby na celom území Slovenska. Hlavnú časť výrobného programu predstavujú inžinierske stavby a bytové a občianske stavby. Ďalej realizuje aj dopravné stavby, trhacie práce a činnosť vykonávanú bankským spôsobom a ďalšie činnosti.

Priemerný evidenčný počet zamestnancov v rámci konsolidovanej skupiny je 294 zamestnancov.

Štruktúra spoločníkov

Spoločníkmi spoločnosti COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA je Ing. Vladimír Gallo 50% podiel a Ing. Pavol Janočko 50 % podiel.

Prokurista: Ing. Ján Šimčík

Konsolidovanú účtovnú závierku zostavil COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA po prvý krát za rok 2013.

Konsolidovaná účtovná závierka spoločnosti COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA k 31.12.2017 zahŕňa účtovné závierky dcérskych spoločností :

- Agrotterra, s.r.o. Včelince majetková účasť na základnom imaní 82,19 % , nadobudnutá **r. 2012**
predmet činnosti:
poľnohospodárstvo, služby pre rastlinnú a živočíšnu výrobu bez veterinár. služieb, a ďalšie
- BEK Agro Revúca s.r.o. Revúca, majetková. účasť na ZI 70 % , **od 26.8.2013 do 11.08.2016 ,**
Od 11.08.2016 bol navýšená majetková účasť na ZI na 99,72 %
predmet činnosti:
výroba elektriny výrob. zariadením inštalovaným výkonom do 1 MW, a ďalšie
- Agrodružstvo S Revúca, družstvo, Revúca, majetková. účasť na ZI 56,67 % , **od 12.9.2013**
predmet činnosti:
poľnohospodárstvo a lesníctvo, poľnohospod. služby, a ďalšie
- Prírodné jódové kúpele Číž a.s., majetková účasť na ZI 50,81 % , **od 06.05.2014,**
predmet činnosti:
komplexná kúpeľná starostlivosť

Vo všetkých dcérskych spoločnostiach si COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA s.r.o. uplatňuje rozhodujúci vplyv dňom nadobudnutia majetkovej účasti, a zápisu do Obchodného registra. Rozhodujúci vplyv je zakotvený v Spoločenských zmluvách, resp. Stanovách Agrodružstva S, počtom rozhodujúcich hlasovacích práv člena družstva.

Ďalej sú zahrnuté stupňovitou konsolidáciou kapitálu do konsolidovaného celku:
majetkovými podielmi Agrodružstva S Revúca v

- BEK Agro Revúca, s.r.o. Revúca , podielu COMBINU B.Š. 56,67 %

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Auditované boli individuálne účtovné zvierky :

- materskej spoločnosti COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA s.r.o.
- dcérskej spoločnosti: Prírodné jódové kúpele, a.s. Číž

Sídlo a identifikačné údaje materskej spoločnosti COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA s.r.o.

**ul. Kysihýbelská č. 29
Banská Štiavnica 969 01**

**IČO 316 311 34
DIČ 2020478229
IČ DPH SK2020478229**

Základné zásady pre zostavenie konsolidovanej účtovnej zvierky

Zákonná požiadavka pre zostavenie konsolidovanej účtovnej zvierky:

Účtovná zvierka konsolidovaného celku k 31.12.2018 bola zostavená podľa § 22 Zákona č. 431/2002 Zz. o účtovníctve, .

Slovenský zákon o účtovníctve vyžaduje, aby konsolidovaný celok zostavil konsolidovanú účtovnú zvierku podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo /IFRS/ v znení prijatom Európskou úniou.

Táto konsolidovaná účtovná zvierka bola zostavená podľa Medzinárodných štandardov pre finančné účtovníctvo v znení prijatom EÚ.

Konsolidovaná účtovná zvierka bola zostavená na základe princípu historických cien, aktuálneho princípu a za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti.

Táto konsolidovaná účtovná zvierka je zostavená v mene Eur.

Princípy konsolidácie

Spoločnosť konsoliduje finančné výkazy všetkých dcérskych spoločností.

Dcérske spoločnosti predstavujú spoločnosti, v ktorých materská spoločnosť COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA s.r.o. vlastní viac ako 50 % podiel na hlasovacích právach a uplatňuje svoj rozhodujúci vplyv na ich činnosť, a sú zahrnuté v konsolidovanej účtovnej zvierke.

Dcérske spoločnosti boli zahrnuté do konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Všetky pohľadávky a záväzky, náklady a výnosy v rámci konsolidovaného celku eliminovali.

Majetkové vklady v dcérskych spoločnostiach boli v individuálnej účtovnej zvierke materskej spoločnosti COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA s.r.o. precenené na aktuálne vlastné imanie predmetnej dcérskej spoločnosti.

Ak obstarávacia cena dcérskej spoločnosti je nižšia ako jej podiel na čistej reálnej hodnote majetku /vlastné imanie/ , rozdiel je vykázaný ako badwill. Ak obstarávacia cena majetkového podielu dcérskej spoločnosti je vyššia ako jej podiel na vlastnom imaní, rozdiel sa vykazuje ako goodwill.

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok

Dlhodobý hmotný aj nehmotný majetok je v vykázanej v obstarávacích historických cenách, znížených o oprávky.

Precenenie dlhodobého majetku nebolo.

Konsolidovaný celok nemá dlhodobý majetok, ktorý by bol držaný za účelom predaja.

Dlhodobý nehmotný majetok predstavuje programové vybavenie – softvér, v zostatkovej cene.

Odpisovanie dlhodobého majetku - podľa predpokladanej doby životnosti, s ohľadom na životnosť podľa Zákona o dani z príjmov:

- budovy a stavby 20 – 30 rokov
- stroje a zariadenia 4 – 12 rokov
- zvieratá základného stáda 4 – 6 rokov
- pestovateľské celky porastov 6 – 12 rokov

Dlhodobý hmotný majetok k 31.12.2018

COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA

po konsolidácii pozostáva z položiek

| Dlhodobý hmotný majetok k 31.12.2018 - konsolidovaný | | | | | | | | | |
|--|-----------|------------|------------|------------|---------------|------------|----------------|-------------|------------|
| COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA | | | | | | | | | |
| | pozemky | budovy | stroje a | zvieratá | ostatný | Investície | Opravná polož. | preddavky | SPOLU |
| | | stavby | zaria. | zákl.stáda | dlhod. hmotný | | k nadob.maj. | na dlhod.ma | |
| Obstarávacia cena k 31.12.2018 | 1 026 605 | 11 222 588 | 12 218 877 | 176 985 | 254 080 | 340 238 | - | | 25 239 373 |
| Oprávky k 31.12.2018 | - | 5 911 627 | 9 759 500 | 131 712 | 234 419 | - | - | | 16 037 258 |
| Opravné položky k nadobudnutému majetku | | | | | | | | | |
| Zostatková hodnota k 31.12.2018 | 1 026 605 | 5 310 961 | 2 459 377 | 45 273 | 19 661 | 340 238 | - | - | 9 202 114 |

Dlhodobý finančný majetok

Držaný za účelom jeho predaja, sa v konsolidovanom celku nevyskytuje.

V rámci dlhodobého finančného majetku boli eliminované pôžičky materskej spoločnosti dcérskymi spoločnosťami vo výške 4 640 440 Eur.

Pôžičky iným ako spriazneným osobám sú vykázané vo výške 223 972 Eur.

Zásoby

Nakupované zásoby oceňujú sa obstarávacou hodnotou

Vlastné zásoby sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré obsahujú priame náklady a podiel výrobného réžia

Zásoby, spolu 1 193 884 Eur, pozostávajú z nasledujúcich položiek:

- | | |
|------------------------|-------------|
| • nakúpený materiál | 301 346 Eur |
| • nedokončená výroba | 128 830 Eur |
| • výrobky | 680 208 Eur |
| • zvieratá | 78 873 Eur |
| • tovar | 2 477 Eur |
| • poskytnuté preddavky | 2 150 Eur |

Pohľadávky a záväzky

Pohľadávky a záväzky – oceňujú sa pri ich vzniku reálnou hodnotou, pohľadávky pozostávajú z nasledovných položiek:

Pohľadávky dlhodobé 267 259 Eur

Pohľadávky krátkodobé 8 137 461 Eur, z toho vybrané:

- pohľadávky z obchodného styku6 840 782 Eur
- daňové pohľadávky – voči Daňovému úradu z titulu dane z príjmu a DPH.....500 010 Eur
- pohľadávky voči spoločníkom a združeniu predstavujú 98 325 Eur,

Po lehote splatnosti krátkodobé pohľadávky konsolidovaný celok vykazuje vo výške 3 272 885 Eur.

Opravné položky k pohľadávkam

Opravné položky k pohľadávkam boli vytvorené v celkovej výške: 10 666, z toho:

- v materskej spoločnosti Combin bola vytvorená OP vo výške 8 527 Eur
- v spoločnosti Agrotterra s.r.o. vo výške 188 Eur
- v spoločnosti PJK Čiž a.s. vo výške 1 891 Eur

Peniaze a peňažné ekvivalenty

- | | |
|----------------------|-------------|
| • pokladne a ceniny | 17 067 Eur |
| • bežné bankové účty | 146 570 Eur |

Časové rozlíšenie aktív

- obsahuje bežné náklady budúcich období v čiastke 26 466 Eur

Obežné aktíva, spolu 9 762 242 Eur, predstavujú z celého majetku skupiny 50,71 %

Vlastné imanie

Výška upísaných a splatených vkladov spoločníkov:

Spoločníkmi materskej spoločnosti COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, spoločnosti s ručením obmedzeným, je Ing. Vladimír Gallo – 50% podiel a Ing. Pavol Janočko - 50% podiel. Zmena majetkovej účasti v materskej spoločnosti COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA nastala 03.12.2016.

Základné imanie 3 320 Eur splatené v plnej výške Ing. Vladimír Gallo

Základné imanie 3 320 Eur splatené v plnej výške Ing. Pavol Janočko

Zákonný rezervný fond vytvorený vo výške 664 Eur

Vlastné imanie konsolidovaného celku k 31.12.2018 predstavuje - 1 712 385 Eur, z toho:

- nekontrolujúce podiely - 547 104 Eur

Závázky z obchodného styku a ostatné závázky k 31.12.2018

pozostávajú z nasledujúcich položiek:

Dlhodobé závázky vo výške 12 342 632 Eur, z toho:

- úvery bankové 1 186 891 Eur
- závázky z obchodného styku 741 659 Eur
- ostatné dlhodobé závázky 11 107 852 Eur
- predstavujú závázky z leasingu výrobných strojov a zariadení
- odložený daňový záväzok 72 232 Eur

Krátkodobé závázky vo výške 5 198 277 Eur z toho:

- závázky z obchodného styku 4 384 137 Eur
- závázky voči spoločníkom 9 170 Eur
- závázky voči zamestnancom 244 127 Eur
- závázky zo sociálneho zabezpečenia 189 932 Eur
- daňové závázky 68 362 Eur
- ostatné závázky 302 549 Eur
- krátkodobé rezervy 310 627 Eur
- krátkodobá časť úverov 1 074 851 Eur

Z krátkodobých záväzkov je po lehote splatnosti 1 815 104 Eur

Bankové úvery

Zostatok bankových úverov 2 261 742 Eur, z toho:

- spoločnosť BEK Agro Revúca - 905 268 Eur na výrobné zariadenie Bioplynovej stanice z toho splátka do 1 roka 270 000 Eur, splatnosť dlhodobého úveru v septembri 2022, úver je zabezpečený investíciou Bioplynovej stanice.
- spoločnosť PJK Číž - 281 623 Eur dlhodobého úveru na rekonštrukciu kúpeľov, bežný bankový úver (kontokorent) vo výške 188 156 Eur
- spoločnosť Agrodružstvo S - 404 000 €, splatnosť úveru 30.06.2019
- spoločnosť Agrotterra - 50 000 €, splatnosť úveru 30.06.2020

Časové rozlíšenie pasív – výnosy budúcich období

vo výške 802 069 Eur, z toho

- 3 044 Eur v materskej spoločnosti COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, bankové záruky
- 713 747 Eur v a.s. PJK Číž, z toho rozpustenie dotácie z minulých rokov na rekonštrukciu kúpeľov vo výške 708 490 Eur a preddavok na zakúpené pobyty na rok 2019 vo výške 5 257 Eur
- 56 278 Eur v Agrodružstve S, rozpustenie dotácie z minulých rokov na rekonštrukciu ovčína.
- 29 000 Eur v Agrotterre, rozpustenie dotácie z minulých rokov na kombajn.

Prevádzkové výnosy a náklady k 31.12.2018

Prevádzkové výnosy spolu predstavovali
z toho:

33 430 452 Eur

Tržby z predaja výrobkov a služieb

vo výške 32 942 741 Eur, z toho

- | | |
|---|----------------|
| • z predaja tovaru | 142 783 Eur |
| • za služby v stavebnej výrobe | 28 542 060 Eur |
| • za výrobky a služby v poľn. a výroba EE | 1 686 543 Eur |
| • za liečebnú starostlivosť | 1 887 387 Eur |

Dotácie na poľnohospodársku prvovýrobu z Platobnej pôdohospodárskej agentúry boli prijaté vo výške 683 968 Eur

Prevádzkové náklady spolu predstavovali 33 179 254 Eur
z toho:

| | | |
|---|----------------------------|----------------|
| • predaný tovar | v stavebnej výrobe | - Eur |
| | v poľnohospod. a EE výrobe | 387 Eur |
| | v kúpeľných službách | 76 407 Eur |
| • spotreba materiálu a energií | v stavebnej výrobe | 4 776 653 Eur |
| | v poľnohospod. a EE výrobe | 706 337 Eur |
| | kúpeľných službách | 540 306 Eur |
| • služby | v stavebnej výrobe | 18 639 869 Eur |
| | v poľnohospod. a EE výrobe | 692 735 Eur |
| | v kúpeľných službách | 284 341 Eur |
| • osobné náklady | mzdy | 4 017 684 Eur |
| | sociálne náklady | 1 527 136 Eur |
| • odpisy dlhodobého majetku | | 1 297 285 Eur |
| • zostatková cena predaného dlhod. majetku a zásob | | 56 546 Eur |

Priemerný evidenčný počet zamestnancov v rámci konsolidovanej skupiny je 293 zamestnancov.

Výsledok z prevádzkových činností 251 198 Eur

Zvýšenie výnosov konsolidovaného celku oproti predchádzajúcemu roku 2017 – o 3 188 600 € nastalo v materskej spoločnosti COMBIN, kde vzrástli výnosy o 2 814 492 €. Progres nastal z dôvodu realizácie nových zákaziek v stavebnej výrobe. Nárast tržieb medziročne o 342 081 nastal v poľnohospodárskej výrobe a vo výrobe elektrickej energie z biomasy. Z uvedeného dôvodu sa znížila strata konsolidovaného celku medziročne o 10 292 €

Finančné náklady a výnosy

| | |
|--|-------------|
| • nákladové úroky | 86 112 Eur |
| • výnosové úroky | 1 689 Eur |
| • bankové poplatky a ostat. finančn. nákl. | 165 436 Eur |
| • ostatné finančné výnosy | 269 Eur |

Výsledok z finančných činností - 249 590 Eur

Výsledok hospodárenia pred zdanením 1 608 Eur

| | | |
|----------------------------|--------------------|--|
| Daň z príjmov spolu | 137 980 Eur | |
| Daň z príjmov splatná | 152 519 Eur | |
| Odložená daň | - 14 539 Eur | - z rozdielu účtovných a daňových odpisov dlhodobého majetku, z neuhradených záväzkov po splatnosti a neuhradeného nájomného |

Celkový komplexný výsledok za účtovné obdobie - 136 372 Eur

- strata pripadajúca na konsolidovaný celok - 37 292 Eur
- strata pripadajúca na menšinové podiely iných spoločníkov - 99 080 Eur

Významné transakcie medzi spriaznenými osobami

Transakcie medzi skupinou a spriaznenými osobami sa uskutočňujú za obvyklých trhových podmienok a obvyklé ceny.

Záväzky - dlhodobé :

- voči spoločníkom materskej spoločnosti 9 332 650 Eur
- za odkúpené akcie PJK Čiž 131 860 Eur

Pohl'adávkych dlhodobé - ostatné pôžičky – mimo konsolidovaného celku ... 223 972 Eur

Odmeny členom kľúčového vedenia - neboli poskytnuté žiadne odmeny, ani iné pôžitky

Záväzné vzťahy a možné záväzky

Investičné výdavky

Skupina nezostavuje investičný plán pre nasledujúci rok. Realizácia projektov závisí od posúdenia potrieb v priebehu obdobia a finančných možností Skupiny, prípadne od možného úverového financovania potrebných investícií

Dane

Daňové prostredie, v ktorom skupina na Slovensku pôsobí, závisí od bežnej daňovej legislatívy a praxe s relatívne nízkym počtom precedensov. Pretože daňové úrady neposkytujú oficiálny výklad daňových zákonov, existuje riziko, že daňové úrady môžu požadovať úpravy základu dane.

Daňové priznania ostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov.

Riadenie finančných rizík

Kategórie finančných nástrojov

| | k 31.12.2018 | k 31.12.2017 |
|-------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Peniaze a peňažné ekvivalenty | 163 637 Eur | 688 215 Eur |
| Pohľadávky a poskyt. pôžičky | 8 628 692 Eur | 10 909 755 Eur |
| Finančný majetok spolu | 8 792 329 Eur | 11 597 970 Eur |
| Úvery a pôžičky | 2 261 742 Eur | 2 493 027 Eur |
| Dlhodobé záväzky | 12 342 632 Eur | 14 915 409 Eur |
| Krátkodobé záväzky a rezervy | 5 558 859 Eur | 6 753 865 Eur |
| Finančné záväzky spolu | 20 163 233 Eur | 24 162 301 Eur |

Riadenie kapitálu

Skupina riadi svoj kapitál tak, aby zabezpečila rentabilné hospodárenie vo všetkých dcérskych spoločnostiach, s cieľom zabezpečiť pokračovanie v činnosti ako zdravo fungujúci celok a dosiahnuť optimálny vzťah medzi cudzími a vlastnými zdrojmi.

| Ukazovateľ úverovej zaťažnosti | k 31.12.2018 | k 31.12.2017 |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Dlh /dlhodobé a krátkodobé záväzky a úvery/ | 20 163 233 Eur | 24 162 301 Eur |
| Peniaze a krátkodobé pohľadávky | 8 792 329 Eur | 11 597 970 Eur |
| Čistý dlh | 11 370 904 Eur | 12 564 331 Eur |
| Vlastné imanie | - 1 712 385 Eur | -1 621 355 Eur |
| Okamžitá likvidita Skupiny PPE/krátkodobé záväzky, rezervy + splátky úverov /163 637 : 6 633 710/ | 0,02 | 0,09 |
| Bežná likvidita Skupiny PPP/krátkodobé záväzky, rezervy + splátky úverov /8 792 329 : 6 633 710/ | 1,33 | 1,06 |

25. Finančné riziko

Skupina je vystavená rôznym finančným rizikám, ktoré zahŕňajú dôsledky z pohybov cien komodít, úrokových sadzieb z úverov, dotačnej agrárnej politiky a ďalších. Skupina sa snaží minimalizovať možné negatívne dôsledky na finančnú situáciu.

Skupina nepôsobí na medzinárodných trhoch, ani nevyužíva derivátové finančné nástroje.

Riziko nedostatočnej likvidity

Riziko likvidity je riziko, že Skupina nebude schopná uhrádzať svoje finančné záväzky v lehote splatnosti. Preto snaží sa zabezpečiť dostatočnú výšku peňažných prostriedkov na financovanie prevádzkových potrieb.

Krátkodobé finančné aktíva sú k 31.12.2018/9 762 242 Eur / **vyššie** ako krátkodobé finančné záväzky a rezervy /6 633 710/ o 3 128 532 Eur.

V predchádzajúcom roku boli krátkodobé finančné aktíva vyššie ako krátkodobé finančné záväzky o 5 148 110 Eur.

Celkovo dlhodobé a krátkodobé záväzky Skupiny sú **vyššie** ako obežný majetok o 7 778 667 Eur.

V predchádzajúcom období prevyšovali záväzky spolu obežný majetok o 11 244 444 Eur.

Udalosti po dni účtovnej zvierky

V skupine nenastali žiadne významné udalosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka

Zostavená dňa: 06. júna 2019

Vypracovala: Ing. Erika Luptáková