

GEOCOMPLEX, a.s.

Výročná správa za rok 2018

Bratislava, apríl 2019

Obsah

Úvod.....	2
Zhodnotenie uplynulého vývoja a stavu spoločnosti, významné riziká a neistoty	3
Dobývací priestor bituminóznych hornín Pinciná.....	3
Dôležité finančné a nefinančné ukazovatele vrátane dopadu na životné prostredie a zamestnanosť	7
Vybrané informácie z individuálnej ročnej účtovnej závierky k 31.12.2018	9
Významné udalosti, ktoré nastali po skončení roku 2018.....	12
Predpokladaný vývoj činnosti.....	13
Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.....	13
Nadobúdanie vlastných akcií	14
Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia	14
Informácia o organizačnej zložke účtovnej jednotky v zahraničí	14
Vyhľásenie o správe a riadení.....	14
Kódex správy a riadenia spoločnosti	14
Významné informácie o metódach riadenia	15
Informácia o odchýlkach od Kódexu správy a riadenia spoločností na Slovensku	16
Opis hlavných systémov vnútornnej kontroly a riadenia rizík.....	19
Riadenie rizík – predvídateľné rizikové faktory.....	19
Informácie o činnosti valného zhromaždenia, jeho právomociach, opis práv akcionárov a postupu ich vykonávania	20
Informácie o zložení a činnosti orgánov spoločnosti.....	21
Informácie o základnom imaní a emitovaných cenných papieroch	21
Príloha.....	23
Správa audítora s kompletoucou účtovnou závierkou.....	23

Úvod

Predstavenstvo spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s. predkladá túto Výročnú správu za rok 2018, ktorá je zhrnutím základných a podstatných informácií o spoločnosti, jej uplynulom vývoji, výsledkoch a hospodárení za rok 2018 ako aj plánov do budúcnosti.

V zmysle prezentovaného budúceho smerovania svojho úsilia pri stabilizovaní spoločnosti a snahe o jej budúcu orientáciu primárne na geologický a geofyzikálny prieskum spoločnosť pokračovala v digitalizácii archívu, s cieľom do elektronickej podoby transformovať, katalogizovať a do budúcnia obchodne využívať všetky informácie, ktoré boli zhromaždené pri vykonávaní geofyzikálneho prieskumu na Slovensku v rokoch 1949 až 2008.

Od pridelenia dobývacieho priestoru bituminóznych hornín Pinciná spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s. boli v priebehu roka 2018 vykonávané (a nadalej sa vykonávajú) všetky administratívno-právne kroky a úkony spojené s prípravou ložiska na jeho otvorenie. Vykonávanie všetkých týchto úkonov a činností je sťažené a spomaľované negatívnym postojom vlastníkov pozemkov na povrchu ložiska k tomu, aby spoločnosť GEOCOMPLEX, a.s. začala ložisko racionálne využívať a dobývať.

Predstavenstvo spoločnosti nadalej vyhľadáva a vyhodnocuje možnosti účasti na realizácii geologických projektov a to tak v rámci zapísaných predmetov činnosti, ako aj vydaných oprávnení (banské, geologické), hlavne na trhu v oblasti geofyzikálnych prác a geofyzikálneho prieskumu.



JUDr. Juraj Vrábel
predseda predstavenstva
GEOCOMPLEX, a.s.

Zhodnotenie uplynulého vývoja a stavu spoločnosti, významné riziká a neistoty

Spoločnosť GEOCOMPLEX, a.s. datuje história svojej existencie od roku 1992. Vznikla zo štátneho podniku Geofyzika Bratislava. Nadväzujúc priamo na činnosť Geofyzika, n.p., Geologický prieskum Žilina, geofyzikálne stredisko Bratislava, Ústav pre výskum rúd a Štátny geologický ústav - oddelenie geofyziky sa v prvých rokoch svojej existencie venovalo predovšetkým geologickej činnosti, v rámci ktorej realizovala zákazky geologického a geofyzikálneho prieskumu doma aj v zahraničí.

V roku 2018 v súlade s rozhodnutím predstavenstva vzdať sa developerskej činnosti (ako hlavnej), boli skúmané možnosti a hľadané príležitosti opäťovného uplatnenia sa v oblasti geofyzikálnych prác. Pokračovalo sa tiež v intenzívnej digitalizácii prvotnej dokumentácie.

Za obdobie svojej činnosti GEOCOMPLEX, a.s. postupne dobudoval, zoradil a skatalogizoval registratúrne stredisko („archív“), ktorého súčasťou sú najmä prvotné materiály, záznamy, zápisy a zápisníky, interpretácie a poznámky z realizovaných meraní. Súčasťou sú aj záverečné správy z realizovaných projektov. Táto dokumentácia je aj naďalej spracovávaná do digitálnej formy, konkrétnie časť meraní VES (vertikálne elektrické sondovanie).

Dňa 25.06.2018 sa konalo v sídle spoločnosti riadne valné zhromaždenie, programom ktorého bolo prerokovanie správy o činnosti dozornej rady za rok 2017, prerokovanie stanoviska dozornej rady k riadnej individuálnej účtovnej závierke spoločnosti za rok 2017, prerokovanie a schválenie účtovnej závierky za rok 2017 a výročnej správy za rok 2017, rozhodnutie o návrhu na vysporiadanie hospodárskeho výsledku spoločnosti za rok 2017, návrh a voľba audítora na rok 2018. Predstavenstvo zároveň prednieslo Valnému zhromaždeniu vysvetľujúcu správu k obsahovým náležitosťiam predkladanej výročnej správy za rok 2017.

Dobývací priestor bituminóznych hornín Pinciná

Po ukončení súdneho sporu vedeného pred Najvyšším súdom SR pod sp. zn. 6 Sžo/94/2014 o dobývací priestor bituminóznych hornín Pinciná, v júli 2016 Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici zapísal do knihy dobývacích priestorov spoločnosť GEOCOMPLEX, a.s.. Ako oprávnená organizácia, sa spoločnosť GEOCOMPLEX, a.s. aj v roku 2018 snažila vo vzťahu k pridelenému dobývaciemu

priestoru plniť si zákonné povinnosti v zmysle príslušných ustanovení Zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva, Zákona č. 51/1988 Zb. o banskej činnosti, výbušninách a štátnej banskej správe, Vyhlášky Slovenského banského úradu č. 89/1988 Zb. o racionálnom využívaní výhradných ložísk a povoľovaní banskej činnosti, Vyhlášky Slovenského banského úradu č. 79/1988 Zb. o chránených ložiskových územiach a dobývacích priestoroch, Vyhlášky ministerstva životného prostredia SR č. 33/2015 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 44/1988 Zb., Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z.z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci, atď....

Bolo vykonané nové GPS zameranie parciel, ktoré majú byť dotknuté budúcou plánovanou ťažbou, ich označenie v teréne, rovnako ako označenie vrcholov hraníc ložiska, existujúceho lomu a prístupových ciest. V súlade s príslušnými banskými a bezpečnostnými predpismi bola vyhotovená základná geologická a banskohromáčská dokumentácia k ložisku a vypracovaný plán jeho prípravy, otvárky a dobývania.

Voči spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s. boli podané dva návrhy na neodkladné opatrenie vlastníkmi pozemkov na povrchu ložiska a to zákaz vstupu na pozemky v ich vlastníctve a správna žaloba smerujúca voči zápisu spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s. do knihy dobývacích priestorov. Tieto súdne spory boli v rámci odvolaní prejednávané aj pred Krajským súdom v Banskej Bystrici.

Spoločnosť GEOCOMPLEX bola v spore o zákaz vstupu na pozemky úspešná, keď Krajský súd v Banskej Bystrici svojím rozhodnutím zo dňa 27.03.2018 rozhodol tak, že zákaz vstupu na pozemky (vtedy vo vlastníctve žalobcu - Slovenskej ťažobnej spoločnosti, spol. s r.o.) vydaný Okresným súdom v Lučenci zrušil.

Úspešná bola spoločnosť GEOCOMPLEX aj v konaní o správnej žalobe, ktorou sa žalobca – Slovenská ťažobná spoločnosť spol. s r.o. domáhal preskúmania zákonnosti postupu Obvodného banského úradu v Banskej Bystrici pri vykonaní zmien zápisu v knihe dobývacích priestorov. Krajský súd v Banskej Bystrici túto žalobu svojím rozhodnutím zo dňa 17.08.2018 ako nedôvodnú zamietol a správnosť zmeny zápisu v knihe dobývacích priestorov v prospech spoločnosti GEOCOMPLEX potvrdil.

Slovenská ťažobná spoločnosť, spol. s r.o. tento rozsudok Krajského súdu v Banskej Bystrici napadla kasačnou sťažnosťou, ktorú však definitívne zamietol svojím rozhodnutím Najvyšší súd SR dňa 25.10.2018. V uvedených sporoch bola

a je spoločnosť GEOCOMPLEX, a.s. v zmysle Zákona č. 160/2015 Z.z. – Civilného sporového poriadku, zastúpená advokátskou kanceláriou.

Zo strany spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s. bolo vynaložené maximálne úsilie a snaha o vzájomnú dohodu a ukončenie súdnych sporov s cieľom uspokojoivo vysporiadať vlastnícke práva na povrchu výhradného ložiska Pinciná. Boli predložené návrhy, ako na odkúpenie časti pozemkov (v spolupráci so znalcом v odbore), tak aj návrh na dlhodobý prenájom. Tieto neboli akceptované, resp. zostali úplne bez odozvy.

Za účelom dobývania výhradného ložiska Pinciná a na zabezpečenie úkonov v zmysle platnej zákonnej úpravy, bolo nevyhnutné doriešiť vzťahy s vlastníkmi pozemkov na povrchu ložiska. Vzhľadom k tomu, že sa spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s. nepodarilo vysporiadať stret záujmov s vlastníkmi týchto pozemkov dohodou (prostredníctvom opakovaných písomných ponúk na ich odkúpenie, resp. prenájom), bolo nevyhnutné pristúpiť k jedinému zostávajúcemu spôsobu riešenia, ktorým je inštitút vyvlastnenia dotknutých nehnuteľností vo verejnom záujme a za náhradu v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 282/2015 Zb. o vyvlastňovaní pozemkov.

V rámci prípravy podkladov potrebných na podanie kvalifikovaného návrhu na začatie vyvlastňovacieho konania na pozemky nachádzajúce sa na povrchu výhradného ložiska Pinciná (v hraniciach dobývacieho priestoru), bola spracovaná žiadosť o záväzné stanovisko Ministerstva hospodárstva SR. Po vydaní záväzného stanoviska Ministerstva hospodárstva SR o prevahe verejného záujmu nad záujmom súkromných vlastníkov pozemkov v dobývacom priestore Pinciná, bol v marci 2018 podaný návrh na Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici na začatie vyvlastňovacieho konania budúcou ťažbou dotknutých pozemkov.

Dňa 15.10.2018 nadobudlo právoplatnosť Rozhodnutie o vyvlastnení časti pozemkov na povrchu ložiska vo verejnom záujme číslo: 495-1594/2018 (dve parcely v katastrálnom území Pinciná s označením: KN-C p.č.649/37 a KN-C p.č.649/38, ostatné plochy) vydané Obvodným banským úradom v Banskej Bystrici dňa 20.06.2018. Dňom 15.10.2018 sa GEOCOMPLEX právoplatne stal vlastníkom vyvlastnených (na ťažbu určených) pozemkov, zapísaných na LV č. 436 pre k.ú. Pinciná.

Ešte pred koncom roka 2018 bolo toto právoplatné rozhodnutie o vyvlastnení napadnuté všeobecnou správnou žalobou, ktorú na Krajský súd v Banskej Bystrici

podal žalobca – Slovenská ťažobná spoločnosť, spol. s r.o. Dňa 20.03.2019 sa konalo v danej veci pojednávanie, na ktorom senát Krajského súdu v Banskej Bystrici rozhodol tak, že žalobe vyhovel, zrušil prvostupňové rozhodnutie Obvodného banského úradu v Banskej Bystrici o vyvlastnení a tiež potvrdzujúce rozhodnutie Hlavného banského úradu v Banskej Štiavnicki, ktorý o vyvlastnení rozhodoval ako odvolací orgán a vrátil vec na ďalšie konanie. Do dňa zostavenia tejto výročnej správy nám rozsudok neboli doručený (tzn. nenadobudol právoplatnosť).

V marci 2018 spoločnosť GEOCOMPLEX, a.s. požiadala Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici o vydanie rozhodnutia o povolení banskej činnosti v dobývacom priestore výhradného ložiska Pinciná. K žiadosti boli priložené všetky predpísané podklady a dokumenty (plán otvárky a prípravy dobývania ložiska, technická správa, grafické prílohy a mapy, súhlasy a vyjadrenia všetkých dotknutých orgánov a inštitúcií). Dňa 07.12.2018 vydal Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici rozhodnutie, ktorým spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s. povolil vykonávať banskú činnosť v dobývacom priestore výhradného ložiska Pinciná.

Slovenská ťažobná spoločnosť, spol. s r.o. napadla toto rozhodnutie ešte pred koncom roka 2018 odvolaním. Odvolací orgán – Hlavný banský úrad v Banskej Štiavnicki o tomto odvolaní rozhodol dňa 21.02.2019 tak, že prvostupňové rozhodnutie Obvodného banského úradu v Banskej Bystrici o povolení banskej činnosti potvrdil (rozhodnutie o povolení banskej činnosti pre GEOCOMPLEX, a.s. nadobudlo právoplatnosť dňa 12.03.2019).

Spoločnosť GEOCOMPLEX, a.s. (ako držiteľ banského oprávnenia), ktorej bol pridelený dobývací priestor, nadálej a priebežne zabezpečuje niektoré špeciálne činnosti prostredníctvom odborne spôsobilých osôb napr. banského inžiniera, ložiskového geológa, banského projektanta a profesionálneho banského merača. Zároveň si plní evidenčné a oznamovacie povinnosti voči štátnej banskej správe a Ministerstvu životného prostredia SR, prostredníctvom spracovanej ročnej správy o banskej činnosti, hlásení o stave zásob, úhrad za pridelený dobývací priestor atď....

Iné súdne spory:

Ešte dňa 28.05.2015 podal akcionár Mgr. Adrián Vološin žalobu na Okresný súd Bratislava II, ktorou sa domáhal určenia neplatnosti uznesenia č. 3 mimoriadneho valného zhromaždenia akcionárov spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s. konaného dňa 07.04.2015. Dňa 19.06.2018 Okresný súd Bratislava II, ako

prvostupňový súd na svojom prvom pojednávaní v tejto veci rozhodol, že uznesenie č. 3 mimoriadneho valného zhromaždenia akcionárov spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s. konané dňa 07.04.2015 v znení „MVZ schvaľuje nové stanovy spoločnosti v navrhovanom znení“, je neplatné a priznal žalobcovi – Mgr. Adriánovi Vološinovi nárok na náhradu tých konania voči GEOCOMPLEXU, a.s. v plnom rozsahu.

Toto rozhodnutie bolo spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s. doručené dňa 29.08.2018, pričom dňa 12.09.2018 spoločnosť podala voči nemu odvolanie. Do konca roka nebolo v odvolacom konaní vytýčené ani prvé pojednávanie. V tomto konaní bola spoločnosť rovnako ako v ostatných, v predchádzajúcim teste tejto výročnej správy uvádzaných, súdnych sporoch zastúpená advokátskou kanceláriou v zmysle Zákona č. 160/2015 Z.z. – Civilného sporového poriadku.

Nárast nákladov na právne zastúpenie v súdnych sporoch, ostatných konaniach a tiež na vyššie uvedené činnosti vyplýva z postupov, ktoré spoločnosť uskutočňuje za účelom prípravy, otvárky a dobývania výhradného ložiska Pinciná, pričom všetky tieto náklady boli vynaložené len v nevyhnutnom rozsahu, hospodárne a opodstatnene.

Dôležité finančné a nefinančné ukazovatele vrátane dopadu na životné prostredie a zamestnanosť

Zhodnotenie vynaložených nákladov a dosiahnutých výnosov za rok 2018

Spoločnosť v roku 2018 vykázala stratu vo výške 290.733 EUR (vlastné imanie na 1 akciu je vo výške 55,608 EUR). Celkové dosiahnuté tržby z predaja služieb boli vo výške 2.499 EUR. Výnosy z finančnej činnosti vo výške 122.720 EUR predstavujú úročenie zostatku pohľadávky, súvisiacej s predajom obchodných podielov, voči spoločnosti A.P.S. INVEST, s.r.o. a vyplatené dividendy spoločnosťou Incheba, akciová spoločnosť (v skratke Incheba, a.s.).

Náklady spoločnosti boli tvorené personálnymi nákladmi vo výške 187.979 EUR a nákladmi súvisiacimi s nakupovanými službami spolu vo výške 222.260 EUR. Tieto sú tvorené právnym zastupovaním v súdnych sporoch dotýkajúcich sa prideleného dobývacieho priestoru výhradného ložiska alginitu v Pincinej (spolu vo výške 63.800 EUR), službami spojenými so zákonnými povinnosťami v súvislosti s prideleným dobývacím priestorom (spolu vo výške 82.834 EUR),

ďalej nájomné, sídlo a registratúrne stredisko (spolu vo výške 51.566 EUR) a ostatnými nákladmi na prevádzku a údržbu spoločnosti.

Posúdenie rizika pri majetku a pohľadávkach

Spoločnosť evidovala k 31.12.2017 voči spoločnosti A.P.S. INVEST, s.r.o., Hattalova 12/C, Bratislava, IČO: 36 779 261 pohľadávky v celkovej výške 2.802.262 EUR (najmä: kúpna cena za predaj obchodného podielu GX-byty s.r.o.), časť pohľadávok vo výške 558.000 EUR boli počas roka 2018 uhradené. Ku 31.12.2018 eviduje GEOCOMPLEX, a.s. pohľadávku vo výške 2.365.940 EUR. Táto pohľadávka je v roku 2019 naďalej úročená a zabezpečená. Úroky z nej za rok 2018 boli vo výške 121.679 EUR.

Majetok spoločnosti

Spoločnosť získané prostriedky použila na zaobstaranie/kúpu nehmotného majetku a to konkrétnie na výskum "Inovácia technológií spracovania Alginitu" a „Analýzu geologických materiálov – využitie Alginitu“ spolu v obstarávacej cene 142.817 EUR.

Spoločnosť v roku 2018 na základe rozhodnutia o vyvlastnení obstarala pozemky v katastrálnom území Pinciná, výhradné ložisko v znaleckej cene 102.890 EUR.

Vybrané informácie z individuálnej ročnej účtovnej závierky k 31.12.2018

Súvaha – aktíva:

	číslo riadku súvahy	údaj netto (EUR)	údaj netto (EUR)
		k 31.12.2018	k 31.12.2017
Spolu majetok	1	3 122 595	3 304 055
Neobežný majetok	2	440 777	198 537
Dlhodobý nehmotný majetok	3	329 037	186 220
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	9	329 037	186 220
Dlhodobý hmotný majetok súčet	11	105 101	5 678
Pozemky	12	102 890	0
Stavby	13	0	0
Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	14	2 211	5 678
Dlhodobý finančný majetok súčet	21	6 639	6 639
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	24	6 639	6 639
Obežný majetok	33	2 681 686	3 105 411
Zásoby súčet	34	0	0
Dlhodobé pohľadávky súčet	41	0	2 802 262
Pohľadávky z obchodného styku súčet	42	0	2 802 262
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	45	0	2 802 262
Krátkodobé pohľadávky súčet	53	2 496 448	24 930
Pohľadávky z obchodného styku súčet	54	2 377 672	14 602
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	55	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	57	2 377 672	14 602
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	61	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	63	15 886	10 328
Pohľadávky z derivátových operácií	64	0	0
Iné pohľadávky	65	102 890	0
Krátkodobý finančný majetok súčet	66	0	0
Finančné účty	71	185 238	278 219
Peniaze	72	12 567	11 182
Účty v bankách	73	172 671	267 037
Časové rozlíšenie súčet	74	132	107
Náklady budúcich období dlhodobé	75	8	0
Náklady budúcich období krátkodobé	76	124	107
Príjmy budúcich období dlhodobé	77	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé	78	0	0

Súvaha – pasíva:

	číslo riadku súvahy	údaj netto (EUR)	údaj netto (EUR)
		k 31.12.2018	k 31.12.2017
Spolu vlastné imanie a záväzky	79	3 122 595	3 304 055
Vlastné imanie	80	2 966 683	3 257 416
Základné imanie súčet	81	1 770 896	1 770 896
Základné imanie	82	1 770 896	1 770 896
Ostatné kapitálové fondy	86	35 212	35 212
Zákonné rezervné fondy	87	354 179	354 179
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	88	354 179	354 179
Ostatné fondy zo zisku	90	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet	93	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	97	1 097 129	856 671
Nerozdelený zisk minulých rokov	98	1 097 129	856 671
Neuhradená strata minulých rokov	99	0	0
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	100	-290 733	240 458
Záväzky	101	155 912	46 639
Dlhodobé záväzky súčet	102	476	335
Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet	103	0	0
Záväzky zo sociálneho fondu	114	476	335
Odložený daňový záväzok	117	0	0
Dlhodobé rezervy	118	0	0
Krátkodobé záväzky súčet	122	144 928	40 529
Záväzky z obchodného styku súčet	123	130 562	21 676
Ostatné záväzky z obchodného styku	126	130 562	21 676
Záväzky voči zamestnancom	131	5 231	6 124
Záväzky zo sociálneho poistenia	132	5 010	5 587
Daňové záväzky a dotácie	133	1 654	4 672
Iné záväzky	135	2 471	2 470
Krátkodobé rezervy	136	10 508	5 775
Zákonné rezervy	137	7 508	2 775
Ostatné rezervy	138	3 000	3 000
Bežné bankové úvery	139	0	0
Krátkodobé finančné výpomoci	140	0	0
Časové rozlišenie súčet	141	0	0
Výdavky budúcich období dlhodobé	142	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé	143	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé	144	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé	145	0	0

Výkaz ziskov a strát:

	číslo riadku VZaS	údaj netto (EUR)	údaj netto (EUR)
		k 31.12.2018	k 31.12.2017
Čistý obrat	1	2 499	18 247
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet	2	2 499	849 815
Tržby z predaja služieb	5	2 499	18 247
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu	8	0	831 502
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	9	0	66
Náklady na hospodársku činnosť spolu	10	414 939	742 925
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	12	338	2 544
Služby (účtovná skupina 51)	14	222 260	324 911
Osobné náklady	15	187 979	190 957
Mzdové náklady	16	96 130	98 001
Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva	17	42 000	42 000
Náklady na sociálne poistenie	18	47 179	47 906
Sociálne náklady	19	2 670	3 050
Dane a poplatky (účtovná skupina 53)	20	213	1 135
Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	21	3 467	3 736
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	22	3 467	3 736
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	24	0	215 677
Opravné položky k pohľadávkam	25	0	0
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	26	682	3 965
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	27	-412 440	106 890
Pridaná hodnota	28	-220 099	-309 208
Výnosy z finančnej činnosti spolu	29	122 720	133 716
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	31	1 038	3 134
Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov	34	1 038	3 134
Výnosové úroky	39	121 682	130 582
Ostatné výnosové úroky	41	121 682	130 582
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	44	0	0
Náklady na finančnú činnosť spolu	45	1 012	933
Predané cenné papiere a podiely	46	0	0
Nákladové úroky	49	0	0
Ostatné nákladové úroky	51	0	0
Kurzové straty	52	0	0

Ostatné náklady na finančnú činnosť	54	1 012	933
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	55	121 708	132 783
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	56	-290 732	239 673
Daň z príjmov	57	1	-785
Daň z príjmov splatná	58	1	2 884
Daň z príjmov odložená	59	0	-3 669
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	61	-290 733	240 458

Spoločnosť si nie je vedomá žiadnych možných dopadov svojej činnosti na životné prostredie. Rovnako činnosť spoločnosti významne neovplyvňuje zamestnanosť.

Významné udalosti, ktoré nastali po skončení roku 2018

V prvom štvrtroku 2018 boli v súčinnosti s Ministerstvom životného prostredia SR, Ministerstvom hospodárstva SR, Obvodným banským úradom v Banskej Bystrici (ako prvostupňovým) a Hlavným banským úradom v Banskej Štiavnici realizované konanie o vyvlastnenie pozemkov určených na ťažbu a dobývanie nerastu v dobývacom priestore výhradného ložiska Pinciná a konanie o povolenie banskej činnosti pre spoločnosť GEOCOMPLEX, a.s. a celý rad právnych úkonov a činností, súvisiacich s prípravou a priebehom týchto konaní tak na prvom stupni, ako aj v odvolacom konaní. V zmysle príslušných zákoných ustanovení a vyhlášok bola definitívne vypracovaná a schválená základná aj prevádzková dokumentácia pre dobývanie výhradného ložiska Pinciná.

Pokračujú a priebežne sa vykonávajú aj ostatné činnosti, súvisiace so správou, označením, zameraním a starostlivosťou o pridelený dobývací priestor vo výhradnom ložisku Pinciná. Snahu o začatie dobývania tohto ložiska však marí systematické a opakované podávanie odvolaní, žalôb, stážností a podnetov zo strany Slovenskej ťažobnej spoločnosti spol. s r.o. (podnet na zrušenie rozhodnutia o vyvlastnení, podnet na Generálnu prokuratúru o preskúmanie postupu Ministerstva hospodárstva SR pri vydaní záväzného stanoviska k vyvlastneniu, o preskúmanie zákonnosti postupu Obvodného banského úradu v Banskej Bystrici pri vyvlastnení a tiež pri vydaní rozhodnutia o povolení banskej

činnosti pre GEOCOMPLEX, a.s., správna žaloba voči rozhodnutiu o vyvlastnení, správna žaloba voči postupu Hlavného banského úradu v Banskej Štiavnicki, ktorý rozhodoval o účasti Slovenskej ťažobnej spoločnosti spol. s r.o. v konaní o povolení banskej činnosti a pod... Väčšina týchto podnetov (tak pred Generálnou prokuratúrou SR, ako aj Krajským súdom v Banskej Bystrici, je v štádiu konania a doteraz nebolo o nich právoplatne rozhodnuté.

Predpokladaný vývoj činnosti

V sídle spoločnosti bude pokračovať činnosť pri vytriedení a katalogizácii registratúrneho strediska („archívu“), prebieha a naďalej bude prebiehať samotná digitalizácia prvotných materiálov. Predstavenstvo bude pokračovať v snahe o získanie a realizáciu projektov v oblasti geofyzikálnych prác. Zároveň sa predpokladá vyriešenie resp. ukončenie aspoň časti súdnych sporov, v dôsledku ktorých mala spoločnosť v roku 2018 staženú činnosť vedúcu k získaniu povolenia na banskú činnosť.

Ďalej sa predpokladá, že v prvej polovici roka 2019 bude spoločnosť GEOCOMPLEX, a.s. v závislosti od výsledkov konaní vedených na Generálnej prokuratúre SR a pred Krajským súdom v Banskej Bystrici, pokračovať v snahe o začatie banskej činnosti v pridelenom dobývacom priestore výhradného ložiska Pinciná.

Spoločnosť GEOCOMPLEX, a.s. zastáva názor, že vyvlastnenie dotknutých pozemkov pre účely dobývania výhradného ložiska Pinciná bolo vykonané legitímne, v súlade so zákonom, vo verejnom záujme a za primeranú náhradu. Preto spoločnosť GEOCOMPLEX, a.s. po doručení rozsudku Krajského súdu v Banskej Bystrici, ktorým zrušil obe rozhodnutia o vyvlastnení, podá proti tomuto rozsudku kasačnú stážnosť, o ktorej bude rozhodovať Najvyšší súd SR. Podľa rozhodovacej praxe Najvyššieho súdu SR je možné predpokladať, že o tejto kasačnej stážnosti nebude do konca roka 2019 právoplatne rozhodnuté. Ak by aj spoločnosť GEOCOMPLEX, a.s. bola v tomto konaní pred Najvyšším súdom SR úspešná, dobývanie výhradného ložiska Pinciná bude možné začať najskôr až v priebehu roka 2020.

Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť GEOCOMPLEX, a.s. v roku 2017 začala intenzívnu spoluprácu s Poľnohospodárskou univerzitou v Nitre (SPÚ NR) , predmetom ktorej je výskum

využitia vlastností alginitu pri jeho aplikácii v poľnohospodárstve. Výskumný tím v priebehu roka 2017 uskutočnil jedenásť výskumných aktivít, tieto zosumarizoval a vyhodnotil. Samotné výsledky výskumu a výhradnú licenciu k ich použitiu spoločnosť GEOCOMPLEX, a.s. zmluvne nadobudla začiatkom roka 2018 za sumu 136.954 EUR.

Od začiatku roka 2018 Poľnohospodárska univerzita v Nitre v dohodnutých výskumných aktivitách pokračovala, pričom výsledky výskumu za rok 2018 aktuálne vyhodnocuje a sumarizuje. Po vyhotovení záverečných správ z výskumu za rok 2018 a odovzdaní jeho výsledkov, bude spoločnosť GEOCOMPLEX, a.s. rokovať s SPÚ NR o texte zmluvy, ktorá bude podkladom pre pokračovanie výskumu využitia vlastností alginitu aj v roku 2019.

Nadobúdanie vlastných akcií

Spoločnosť v roku 2018 nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia

Predstavenstvo spoločnosti navrhuje výsledok hospodárenia za rok 2018, stratu vo výške 290.733 EUR uhradiť zo ziskov dosiahnutých v minulých obdobiach.

Informácia o organizačnej zložke účtovnej jednotky v zahraničí

Účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Vyhľásenie o správe a riadení

Kódex správy a riadenia spoločnosti

Spoločnosť nemá vypracovaný vlastný Kódex správy a riadenia spoločnosti. Spoločnosť a členovia jej orgánov, prihlásiac sa ku všeobecnému zvyšovaniu úrovne *corporate governance*, prijali Kódex správy a riadenia spoločností na Slovensku zverejnený Burzou cenných papierov v Bratislave a na internetovej stránke CECGA (Central European Corporate Governance Association – Stredoeurópska asociácia správa a riadenia spoločností). Odchýlky od Kódexu

o správe a riadení s vysvetlením sú uvedené v samostatnej časti tejto výročnej správy nižšie. Vyhlásenie o dodržiavaní zásad Kódexu správy a riadenia spoločností na Slovensku je zverejnené na webovom sídle spoločnosti www.geocomplex.sk v časti „Informácie“.

Významné informácie o metódach riadenia

Predstavenstvo je štatutárnym orgánom spoločnosti, ktorý riadi činnosť spoločnosti a koná v jej mene. Rozhoduje o všetkých záležitostiach spoločnosti, pokiaľ nie sú právnymi predpismi prípadne stanovami spoločnosti vyhradené do pôsobnosti iných orgánov spoločnosti, najmä:

- a) vykonáva obchodné vedenie spoločnosti a zabezpečuje všetky jej prevádzkové a organizačné záležitosti,
- b) vykonáva zamestnávateľské práva,
- c) zvoláva valné zhromaždenie,
- d) vykonáva uznesenia valného zhromaždenia,
- e) rozhoduje o použití rezervného fondu,
- d) zabezpečuje vedenie predpísaného účtovníctva a inej evidencie, obchodných kníh a ostatných dokladov spoločnosti,
- g) obstaráva pred konaním valného zhromaždenia výpis z evidencie zápisov pri zaknihovaných akciách, ktorý obsahuje zoznam akcionárov,
- h) predkladá valnému zhromaždeniu na schválenie:
 1. návrhy na zmenu stanov,
 2. návrhy na zvýšenie a zníženie základného imania a na vydanie dlhopisov,
 3. riadnu, mimoriadnu, alebo konsolidovanú účtovnú závierku, návrh na rozdelenie vytvoreného zisku vrátane určenia výšky a spôsobu vyplatenia dividend a tantiém, alebo návrh na úhradu strát,
 4. návrh na zrušenie spoločnosti.
- i) predkladá dozornej rade
 - návrh zmluvného platu výkonného vedúceho spoločnosti, resp. iných vedúcich funkcionárov vymenovaných predstavenstvom,
 - návrh pravidelných odmien členov predstavenstva, ktorí nie sú zamestnancami spoločnosti,
 - prevody vlastníctva k nehnuteľnému majetku, začaženiu nehnuteľností a prenájom na dobu dlhšiu ako jeden rok,
 - získanie a scudzenie majetkových účastí vrátane majetkových vkladov alebo ich zvýšenia, do obchodných spoločností a družstiev,
 - významné finančné a obchodné transakcie spoločnosti,

- návrh plánu rozdelenia zisku, ktorý obsahuje najmä:
 1. odvod daní,
 2. prídel do rezervného fondu,
 3. prídely do ostatných fondov tvorených spoločnosťou,
 4. ostatné použitie zisku,
 5. použitie prostriedkov nerozdeleného zisku,
- tvorbu a použitie ostatných fondov tvorených spoločnosťou,
- návrh na zrušenie spoločnosti,
- návrh na vymenovanie likvidátora spoločnosti,

j) informuje valné zhromaždenie:

1. o výsledkoch podnikateľskej činnosti a o stave majetku spoločnosti za predchádzajúci rok v správe, ktorá je vždy súčasťou výročnej správy spracovanej podľa osobitného predpisu.
2. o obchodnom pláne a finančnom rozpočte bežného roka so zapracovaním pripomienok dozornej rady.

k) menuje generálneho riaditeľa spoločnosti a stanovuje mu výšku zmluvného platu po predchádzajúcim schválení v dozornej rade,

l) udeľuje prokúru.

Úplné aktuálne znenie Stanov spoločnosti je zverejnené na webovom sídle spoločnosti www.geocomplex.sk.

Informácia o odchýlkach od Kódexu správy a riadenia spoločností na Slovensku

Nižšie sú uvedené vysvetlenia ku odchýlkam podľa jednotlivých bodov kódexu.

Bod I. Práva akcionárov, spravodlivé zaobchádzanie s akcionármi a kľúčové funkcie vlastníctva, C. Právo účasti a hlasovania na valnom zhromaždení, 2.i. Zriadené kanály pre komunikáciu a rozhodovanie s menšinovými a zahraničnými akcionármi:

Nespĺňa. Nie sú zriadené kanály pre komunikáciu a rozhodovanie s menšinovými a zahraničnými akcionármi. So všetkými akciami Spoločnosti sú spojené rovnaké práva.

Bod I. Práva akcionárov, spravodlivé zaobchádzanie s akcionármi a kľúčové funkcie vlastníctva, C. Právo účasti a hlasovania na valnom zhromaždení, 2.iii. Existencia elektronického hlasovania v neprítomnosti, vrátane elektronickej distribúcie dokumentov a spoľahlivých systémov pre potvrdenie hlasovania:

Nespĺňa. Spoločnosť zatiaľ neumožňuje elektronické hlasovanie na valnom zhromaždení. Lehota sú stanovené tak, že umožňujú reakcie ako domácich tak aj

zahraničných akcionárov. Je možné hlasovať pomocou splnomocnených zástupcov v zmysle platnej legislatívy.

Bod I. Práva akcionárov, spravodlivé zaobchádzanie s akcionármi a kľúčové funkcie vlastníctva, C. Právo účasti a hlasovania na valnom zhromaždení, 4. Podpora efektívnej účasti akcionárov na rozhodnutiach o nominácii, voľbe a odmenách členov orgánov spoločnosti, iv. Schvaľovanie nefinančných systémov odmeňovania (akcie a pod.) akcionármi:

N/A – neaplikuje sa. Spoločnosť v súčasnosti neposkytuje odmeny vo forme akcií. Spoločnosť postupuje v súlade so Stanovami spoločnosti a platnou legislatívou (Obchodným zákonníkom). Odmeňovanie členov dozornej rady schvaľuje valné zhromaždenie, odmeňovanie členov predstavenstva dozorná rada spoločnosti. Informácia o odmeňovaní členov orgánov Spoločnosti je zverejnená v účtovnej závierke, ktorá je schvaľovaná na riadnom valnom zhromaždení.

Bod I. Práva akcionárov, spravodlivé zaobchádzanie s akcionármi a kľúčové funkcie vlastníctva, C. Právo účasti a hlasovania na valnom zhromaždení, 6. Účasť na hlasovaní elektronickou formou nediskriminačným spôsobom:

N/A – neaplikuje sa. Spoločnosť zatiaľ neumožňuje elektronické hlasovanie na valnom zhromaždení. Lehota sú stanovené tak, že umožňujú reakcie ako domáčich tak aj zahraničných akcionárov. Je možné hlasovať pomocou splnomocnených zástupcov v zmysle platnej legislatívy.

Bod I. Práva akcionárov, spravodlivé zaobchádzanie s akcionármi a kľúčové funkcie vlastníctva, D. Možnosť vzájomných konzultácií akcionárov, i. Dohody medzi majiteľmi cenných papierov, ktoré sú známe, a ktoré môžu viesť k obmedzeniam prevoditeľnosti cenných papierov a obmedzeniam hlasovacích práv¹, ii. Majitelia cenných papierov s osobitnými právami kontroly a opis týchto práv²:

N/A – neaplikuje sa. Nie sú známe žiadne dohody medzi majiteľmi akcií spoločnosti. Podľa dostupných informácií nemá žiadnen z majiteľov cenných papierov osobitné práva kontroly.

Bod II. Inštitucionálny investori, kapitálové trhy a iný sprostredkovatelia:

N/A – neaplikuje sa. Spoločnosť nie je inštitucionálnym investorom, sprostredkovateľom.

¹ § 20 ods. 7 písm. f) zákona o účtovníctve

² § 20 ods. 7 písm. d) zákona o účtovníctve

Bod III. Úloha zainteresovaných strán pri správe spoločnosti, C. Účasť zamestnancov v orgánoch spoločnosti, i. Dodržiavanie nezávislosti správy dôchodkových fondov od manažmentu spoločnosti:

N/A – neaplikuje sa. Súčasťou vzťahov nie je dôchodkové poistenie nad platný legislatívny rámec, nie je vytvorený nezávislý fond.

Bod V. Zodpovednosť orgánov spoločnosti, C. Uplatňovanie etických štandardov, i. Existencia etického kódexu s platnosťou pre celú spoločnosť, (ii., iii., iv.):

Nespĺňa. Spoločnosť nemá vypracovaný etický kódex. Členovia predstavenstva a dozornej rady konajú v súlade s právnymi predpismi, stanovami spoločnosti, internými predpismi Spoločnosti s náležitou odbornou starostlivosťou a v súlade so záujmami Spoločnosti a všetkých jej akcionárov.

Bod V. Zodpovednosť orgánov spoločnosti, D. Zabezpečenie kľúčových funkcií³, 5. Transparentnosť procesu menovania a voľby členov orgánov⁴, iii. Zadefinovanie všeobecného a individuálneho profilu členov orgánov, ktoré by mohla spoločnosť potrebovať, berúc do úvahy znalosti, kompetencie a odbornosť, a identifikovanie potenciálnych kandidátov:

Nespĺňa. Nie je zadefinovaný všeobecný ani individuálny profil pre členov orgánov. Spoločnosť nemá zriadený výbor pre menovanie. Volenie a odvolávanie členov orgánov spoločnosti je plne v kompetencii valného zhromaždenia.

Bod V. Zodpovednosť orgánov spoločnosti, E. Objektívnosť a nezávislosť orgánov spoločnosti, 2. Existencia, zloženie a činnosť výborov, i. Výbor pre menovanie /nominácie:

Nespĺňa. Spoločnosť nemá zriadený výbor pre menovanie. Volenie a odvolávanie členov orgánov spoločnosti je plne v kompetencii valného zhromaždenia.

Bod V. Zodpovednosť orgánov spoločnosti, E. Objektívnosť a nezávislosť orgánov spoločnosti, 2. Existencia, zloženie a činnosť výborov, ii. Výbor pre odmeňovanie:

Nespĺňa. Spoločnosť nemá zriadený výbor pre odmeňovanie. Odmeňovanie predstavenstva za výkon funkcie má v kompetencii dozorná rada.

³ § 20 ods. 6 písm. b) a f) a § 20 ods. 7 písm. i) Zákona o účtovníctve

⁴ § 20 ods. 7 písm. g) zákona o účtovníctve

Opis hlavných systémov vnútornej kontroly a riadenia rizík

Spoločnosť má aktuálne štyroch zamestnancov. Riadenie a kontrola je operatívna. Vnútorná kontrola je vykonávaná priebežne predstavenstvom a pravidelne dozornou radou, výborom pre audit.

Systém vnútornej kontroly a riadenia rizík je založený na dodržiavaní vnútro firemných smerníc a nariadení, ktorých dodržiavanie je sledované. Pre zabezpečenie bezrizikového chodu spoločnosti boli prijaté opatrenia, ktoré majú za úlohu špecifikovať povolené rámce konaní a činností pre elimináciu rizikových faktorov. Vypracované smernice pre jednotlivé činnosti sú k dispozícii všetkým zamestnancom v sídle spoločnosti.

Za zostavenie a verné zobrazenie účtovnej závierky v súlade so slovenskými účtovnými predpismi zodpovedá štatutárny orgán spoločnosti. Súčasťou tejto zodpovednosti je povinnosť predstavenstva spoločnosti navrhnuť, zaviesť a zabezpečiť vnútornú kontrolu nad zostavovaním a verným zobrazením účtovnej závierky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti spôsobené zámerne, či chybou, zvolit a uplatňovať vhodné účtovné metódy a robiť primerané účtovné odhady. V tejto súvislosti dôležitou súčasťou vnútornej kontroly v spoločnosti je výkon kontroly prostredníctvom činnosti zriadeného výboru pre audit.

Spoločnosť používa systém zabezpečenia prístupu do účtovníctva len pre osoby oprávnené, účtovné doklady ani účtovné záznamy nie sú bežne prístupné. Účtovné metódy sú schvaľované predstavenstvom spoločnosti, predstavenstvo dohliada na kvalitu predkladaných účtovných dát a výkazov.

Správnosť účtovníctva a účtovných výkazov je kontrolovaná v rámci prípravy reportov pre predstavenstvo spoločnosti a v rámci účtovnej závierky tiež externým audítorm.

Riadenie rizík – predvídateľné rizikové faktory.

Rizikové faktory aktuálne ovplyvňujúce spoločnosť sú najmä tie, plynúce z obmedzených možností získania zákaziek v oblasti geofyzikálnych prác. Ďalšou oblasťou rizík s dopadmi na spoločnosť v krátkodobom a strednodobom horizonte sú súdne spory s vlastníkmi pozemkov na povrchu ložiska v Pincinej. Na ich elimináciu a minimalizovanie dopadov, spoločnosť využíva odporúčania a spoluprácu s advokátskymi kanceláriami.

Riziká v súvislosti s prípravou, otvárkou a ťažbou sú riadené v spolupráci s odborníkmi – banským inžinierom, ložiskovým geológom, banským meračom a znalcami v jednotlivých dotknutých odboroch a spracované v zmysle platnej legislatívy v príslušnej dokumentácii.

Informácie o činnosti valného zhromaždenia, jeho právomociach, opis práv akcionárov a postupu ich vykonávania

Valné zhromaždenie spoločnosti v priebehu roku 2018 zasadalo raz, a to 25.06.2018. Predmetom rokovania valného zhromaždenia bolo prerokovanie správy o činnosti dozornej rady za rok 2017, prerokovanie stanoviska dozornej rady k riadnej individuálnej účtovnej závierke spoločnosti za rok 2017, prerokovanie a schválenie účtovnej závierky za rok 2017 a Výročnej správy za rok 2017, rozhodnutie o návrhu na vysporiadanie hospodárskeho výsledku spoločnosti za rok 2017, návrh a voľba audítora na rok 2018. Predstavenstvo zároveň prednieslo Valnému zhromaždeniu vysvetľujúcu správu k obsahovým náležitostiam predkladanej výročnej správy za rok 2017 a tiež plán svojej činnosti na rok 2018.

Informácie o činnosti valného zhromaždenia, jeho právomociach, opis práv akcionárov a postupu ich vykonávania sú uvedené v stanovách spoločnosti. Detailný opis informácií o činnosti valného zhromaždenia, jeho právomociach je uvedený v „Článku 8“ (na stranách 3-4) a v „Článku 10“ (na stranách 5-6) Stanov spoločnosti a opis práv akcionárov a postupu ich vykonávania je uvedený v „Článku 6“ Stanov spoločnosti (na strane 3; v zmysle §34 ods. 2 písm. a) zákona č. 429/2002 Z.z. v spojení s ustanovením §20 ods. 6 písm. e) zákona č.431/2002 Z.z.). Úplné znenie Stanov spoločnosti je zverejnené na webovom sídle spoločnosti.

Činnosť valného zhromaždenia a jeho právomoci, opis práv akcionárov a postup ich vykonávania je v súlade s Obchodným zákonníkom. Činnosť valného zhromaždenia je zaznamenaná v zápisnici z valného zhromaždenia, ktorá je uložená v sídle spoločnosti, je zverejnená na internetovej stránke spoločnosti, je uložená v obchodnom registri, zverejnená v Centrálnom registri regulovaných informácií Národnej banky Slovenska (CERI NBS), poslaná Burze cenných papierov v Bratislave a všetkým akcionárom, ktorí o ňu požiadajú.

Informácie o zložení a činnosti orgánov spoločnosti

Predstavenstvo spoločnosti k 31.12.2018 bolo v zložení:

JUDr. Juraj Vrábel – predseda predstavenstva
 RNDr. Viktoria Szalaiová – člen predstavenstva
 Martina Hudáková – člen predstavenstva

Predstavenstvo neustanovilo žiadne výbory. Činnosť predstavenstva je zaznamenávaná pravidelne.

Dozorná rada spoločnosti k 31.12.2018 bola v zložení:

Branislav Fašung, Mgr. Adriana Alföldyová, Ing. Ľuboš Bahorec.

Výbor pre audit spoločnosti k 31.12.2018 bol v zložení:

Ing. Silvia Klein, Veronika Kolláriková (Kristiníková), Ing. Ľuboš Bahorec.

Činnosť dozornej rady a výboru pre audit je zaznamenaná v zápisoch z rokovaní dozornej rady a výboru pre audit.

Informácie o základnom imaní a emitovaných cenných papieroch

Spoločnosť má základné imanie vo výške 1.770.895,57865 EUR rozdelené do 53.350 ks zaknihovaných kmeňových akcií na doručiteľa s menovitou hodnotou 1 ks akcie 33,193919 EUR. Akcie boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu s prideleným ISIN: CS 0009003553.

Všetky emitované akcie sú prevoditeľné bez obmedzenia.

Zoznam akcionárov s kvalifikovanou účasťou na základnom imaní podľa výpisu z Centrálneho depozitára cenných papierov SR, a.s. ku dňu 31.12.2018 je uvedený v tabuľke nižšie.

Aкционár	Podiel na základnom imaní v %
J & T BANKA, a.s. držiteľský účet	69,74%
Adrián Vološin Mgr.	11,37%

Podľa dostupných informácií nemá žiadnen z majiteľov cenných papierov osobitné práva kontroly.

Hlasovacie práva si akcionári uplatňujú osobnou účasťou alebo účasťou splnomocneného zástupcu na valnom zhromaždení. Neexistujú žiadne obmedzenia hlasovacích práv.

Nie sú známe žiadne dohody medzi majiteľmi akcií spoločnosti.

Podľa stanov spoločnosti v platnom znení k 31.12.2018, členov predstavenstva volí a odvoláva valné zhromaždenie na základe návrhu zostávajúcich členov predstavenstva, členov dozornej rady alebo akcionárov spoločnosti. Valné zhromaždenie zároveň určí, ktorý z členov predstavenstva je predsedom predstavenstva. Funkčné obdobie členov predstavenstva je päť rokov. Opäťovné zvolenie za člena predstavenstva po uplynutí jeho funkčného obdobia je prípustné.

Zmena a schválenie stanov patrí do pôsobnosti valného zhromaždenia. O ich zmene vrátane doplnení rozhoduje valné zhromaždenie dvojtretinovou väčšinou hlasov prítomných akcionárov.

Rozhodnutie o vydaní alebo spätnom odkúpení akcií, patrí do právomoci valného zhromaždenia.

Spoločnosť nemá uzatvorené žiadne významné dohody, ktorých by bola zmluvnou stranou a ktoré nadobúdajú účinnosť, menia sa, alebo ktorých platnosť sa skončí v dôsledku zmeny jej kontrolných pomerov, ku ktorej došlo v súvislosti s ponukou na prevzatie.

Spoločnosť nemá uzatvorené žiadne dohody s členmi jej orgánov alebo zamestnancami, na ktorých základe by sa im mala poskytnúť náhrada, ak sa ich funkcia alebo pracovný pomer skončí vzdaním sa funkcie, výpovedou zo strany zamestnanca, ich odvolaním, výpovedou zo strany zamestnávateľa bez uvedenia dôvodu, alebo sa ich funkcia alebo pracovný pomer skončí v dôsledku ponuky na prevzatie.

Príloha

Správa audítora s kompletou účtovnou závierkou

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
o overení riadnej individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2018

GEOCOMPLEX, a.s.
ul. Grösslingova 45, 811 09 Bratislava

Bratislava
apríl 2019

Audítor: Ing. Júlia Petrovičová
Trenčianska 17, 821 09 Bratislava
Licencia SKAU 829

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Aкционárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnila som audit účtovnej závierky spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31.12.2018, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa môjho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit som vykonala podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Moja zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti som nezávislá podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre môj audit účtovnej závierky a splnila som aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Som presvedčená, že audítorské dôkazy, ktoré som získala, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

Kľúčové záležitosti auditu

Kľúčové záležitosti auditu sú záležitosti, ktoré sú podľa môjho odborného posúdenia v mojom audite účtovnej závierky za bežné obdobie najzávažnejšie. Týmito záležitosťami som sa zaoberala v súvislosti s auditom účtovnej závierky ako celku a pri formulovaní môjho názoru na ňu, ale neposkytujem na ne samostatný názor.

Opis najzávažnejších posúdených rizík:

- obstaranie dlhodobého nehmotného majetku

Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku

Účtovná hodnota obstaraného dlhodobého nehmotného majetku predstavuje k 31.12.2018 sumu 329.038 EUR, pričom dlhodobý nehmotný majetok obstaraný v priebehu roka 2018 predstavuje sumu 142.817 EUR.

Pozri čl. II Informácie o prijatých postupoch bod (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov – obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota a čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňujú položky súvahy bod (1) a) Dlhodobý nehmotný majetok – bežné obdobie v poznámkach k individuálnej účtovnej závierke.

Môj postup

Zamerala som sa na túto oblasť z dôvodu správnej identifikácie dlhodobého nehmotného majetku a posúdenia jeho účtovania k 31.12.2018.

Moje audítorské postupy zahŕňajú hlavne identifikovanie zmlúv, ktoré sú pre účely účtovania obstarania dlhodobého nehmotného majetku relevantné, súlad správneho ocenenia s internými zásadami a správnosť vykazovania 31.12.2018.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Moju zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a výdať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonalý podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodniť očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomicke rozhotnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujem odborný úsudok a zachovávam profesionálny skepticizmus.

Okrem toho:

- Identifikujem a posudzujem riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujem a uskutočňujem audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavam audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre môj názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujem sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby som mohla navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotím vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robím záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejem k záveru, že významná neistota existuje, som povinná upozorniť v mojej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať môj názor. Moje závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania mojej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotím celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujem okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas môjho auditu zistím.

Správy k d'alším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Môj vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je mojom zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo mojimi poznatkami, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdila som, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa môjho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe mojich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky, som povinná uviesť, či som zistila významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú som obdržala pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by som mala uviesť.

Ďalšie požiadavky na obsah správy audítora v zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 537/2014 zo 16. apríla 2014 o osobitných požiadavkách týkajúcich sa štatutárneho auditu subjektov verejného záujmu.

Vymenovanie a schválenie audítora

Za štatutárneho audítora som bola vymenovaná štatutárnym orgánom Spoločnosti na základe môjho schválenia valným zhromaždením Spoločnosti dňa 25.6.2018. Celkové neprerušené obdobie mojej zákazky, vrátane predchádzajúcich obnovení zákazky (predĺžení obdobia, na ktoré som bola pôvodne vymenovaná) a mojich opäťovných vymenovaní za štatutárneho audítora, predstavuje 5 rokov.

Konzistentnosť s dodatočnou správou pre Výbor pre audit

Môj názor audítora vyjadrený v tejto správe je konzistentný s dodatočnou správou vypracovanou pre Výbor pre audit Spoločnosti, ktorú som vydala v ten istý deň ako je dátum vydania tejto správy.

Neaudítorské služby

Neposkytla som zakázané neaudítorské služby uvedené v článku 5 ods. 1 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 537/2014 zo 16. apríla 2014 o osobitných požiadavkách týkajúcich sa štatutárneho auditu subjektov verejného záujmu a pri výkone auditu som zostala nezávislá od Spoločnosti.

Okrem služieb štatutárneho auditu som Spoločnosti a podnikom, v ktorých má Spoločnosť rozhodujúci vplyv, neposkytla žiadne iné služby.

Bratislava, 25. apríla 2019

Ing. Júlia Petrovičová
audítorka
Licencia SKAU 829





Ozna- cenie a	STRANA AKTÍV b	číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	3 1 7 7 9 9 0		3 1 2 2 5 9 5	
			5 5 3 9 5			3 3 0 4 0 5 5
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	4 9 6 1 7 2		4 4 0 7 7 7	
			5 5 3 9 5			1 9 8 5 3 7
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	3 2 9 0 3 7		3 2 9 0 3 7	
						1 8 6 2 2 0
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05				
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09	3 2 9 0 3 7		3 2 9 0 3 7	
						1 8 6 2 2 0
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 6 0 4 9 6		1 0 5 1 0 1	
			5 5 3 9 5			5 6 7 8
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 0 2 8 9 0		1 0 2 8 9 0	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13				
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	5 7 6 0 6		2 2 1 1	
			5 5 3 9 5			5 6 7 8



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15				
5.	Základné sládo a ľažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17				
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18				
8.	Poskytnuté predavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19				
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	6 6 3 9		6 6 3 9	
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22				6 6 3 9
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23				
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24	6 6 3 9		6 6 3 9	
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25				
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26				
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27				
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobowou viazanosťou dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 6 8 1 6 8 6		2 6 8 1 6 8 6	
						3 1 0 5 4 1 1
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34				
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35				
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41				2 8 0 2 2 6 2
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				2 8 0 2 2 6 2



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo rladku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45				2 8 0 2 2 6 2
2.	Čistá hodnota základky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52				
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	2 4 9 6 4 4 8		2 4 9 6 4 4 8	
						2 4 9 3 0
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	2 3 7 7 6 7 2		2 3 7 7 6 7 2	
						1 4 6 0 2
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 3 7 7 6 7 2		2 3 7 7 6 7 2	
						1 4 6 0 2
2.	Čistá hodnota základky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	1 5 8 8 6		1 5 8 8 6	
						1 0 3 2 8
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 0 2 8 9 0		1 0 2 8 9 0	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 8 5 2 3 8		1 8 5 2 3 8	
						2 7 8 2 1 9
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 2 5 6 7		1 2 5 6 7	
						1 1 1 8 2
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 7 2 6 7 1		1 7 2 6 7 1	
						2 6 7 0 3 7
C.	Časové rozlišenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 3 2		1 3 2	
						1 0 7
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	8		8	
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 2 4		1 2 4	
						1 0 7
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78				

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	3 1 2 2 5 9 5		3 3 0 4 0 5 5
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 9 6 6 6 8 3		3 2 5 7 4 1 6
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 7 7 0 8 9 6		1 7 7 0 8 9 6
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 7 7 0 8 9 6		1 7 7 0 8 9 6
2.	Zmena základného imania +/- 419	83			
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-353)	84			
A.II.	Emisné ážio (412)	85			
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	3 5 2 1 2		3 5 2 1 2
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	3 5 4 1 7 9		3 5 4 1 7 9
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	3 5 4 1 7 9		3 5 4 1 7 9
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podielky (417A, 421A)	89			



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z prečenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z prečenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z prečenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 0 9 7 1 2 9	8 5 6 6 7 1
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 0 9 7 1 2 9	8 5 6 6 7 1
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/ - 429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení /+/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 2 9 0 7 3 3	2 4 0 4 5 8
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 5 5 9 1 2	4 6 6 3 9
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	4 7 6	3 3 5
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	4 7 6	3 3 5
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 4 4 9 2 8	4 0 5 2 9
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 3 0 5 6 2	2 1 6 7 6
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasťi okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 3 0 5 6 2	2 1 6 7 6
2.	Čistá hodnota základky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	5 2 3 1	6 1 2 4
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	5 0 1 0	5 5 8 7
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 6 5 4	4 6 7 2
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	2 4 7 1	2 4 7 0
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 0 5 0 8	5 7 7 5
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	7 5 0 8	2 7 7 5
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	3 0 0 0	3 0 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	2 4 9 9	1 8 2 4 7
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 4 9 9	8 4 9 8 1 5
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 4 9 9	1 8 2 4 7
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		8 3 1 5 0 2
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09		6 6
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	4 1 4 9 3 9	7 4 2 9 2 5
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	3 3 8	2 5 4 4
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2 2 2 2 6 0	3 2 4 9 1 1
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 8 7 9 7 9	1 9 0 9 5 7
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	9 6 1 3 0	9 8 0 0 1
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	4 2 0 0 0	4 2 0 0 0
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	4 7 1 7 9	4 7 9 0 6
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 6 7 0	3 0 5 0
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 1 3	1 1 3 5
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	3 4 6 7	3 7 3 6
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	3 4 6 7	3 7 3 6
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		2 1 5 6 7 7
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	6 8 2	3 9 6 5
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 4 1 2 4 4 0	1 0 6 8 9 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	- 2 2 0 0 9 9	- 3 0 9 2 0 8
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 2 2 7 2 0	1 3 3 7 1 6
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	1 0 3 8	3 1 3 4
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34	1 0 3 8	3 1 3 4
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	1 2 1 6 8 2	1 3 0 5 8 2
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1 2 1 6 8 2	1 3 0 5 8 2
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 0 1 2	9 3 3
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 0 1 2	9 3 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť'	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	1 2 1 7 0 8	1 3 2 7 8 3
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 2 9 0 7 3 2	2 3 9 6 7 3
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1	- 7 8 5
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1	2 8 8 4
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		- 3 6 6 9
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 2 9 0 7 3 3	2 4 0 4 5 8

Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

Čl. I (1) (6) Všeobecné informácie

Poznámky zostavené k účtovnej závierke ku dňu 31.12.2018, predchádzajúce obdobie je ku dňu 31.12.2017.

Čl. I (1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: GEOCOMPLEX, a.s.

Sídlo účtovnej jednotky: Grösslingova 45, 811 09, Bratislava

Opis hospodárskej činnosti v nadváznosti na predmet podnikania

- projektovanie, vykonávanie a vyhodnocovanie geologických najmä geofyzikálnych prác
- vydávanie periodickej tlače a neperiodických publikácií
- úradné merania ionizujúceho žiaerenia a stanovenia rádionuklidov v pôdnych vzorkách
- projektová činnosť vo výstavbe - vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb pripravné práce pre stavby - búracie a zemné práce
- uskutočnenie stavieb a ich zmien
- výkon činností stavbyvedúceho
- výkon činností stavebného dozoru
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľnosti (realitná činnosť)
- správa budov a bytov - obstarávateľská činnosť spojená so správou budov a bytov
- prenájom nehnuteľnosti s poskytovaním iných než základných služieb - obstarávateľské služby spojené s prenájom
- poradenská a konzultačná činnosť v oblasti stavebnictva
- projektovanie, riešenie a vyhodnocovanie úloh základného geologickeho výskumu, regionálneho geologickeho výskumu, ložiskového geologickeho prieskumu, hydrogeologickeho prieskumu, inžinierskogeologickeho prieskumu, geologickeho prieskumu životného prostredia a geologickeho prieskumu na špeciálne účely. Vykonávanie geofyzikálnych a geochemických prác pre geologickej výskum a prieskum
- banská činnosť v rozsahu udeleného banského oprávnenia č. 488-1163/2015 zo dňa 21.04.2015

Čl. I (6)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	4	4
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	4	4
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

Čl. I (3) (4) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

Čl. I (3) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 25.06.2018

Čl. I (4) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

riadna mimoriadna priebežná

Čl. II Informácie o priatých postupoch

Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Čl. II (1) Účtovná jednota bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno Nie

Čl. II (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
Obstarávacou cenou		
Hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	x	
Zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou		
Podiely na základnom imani obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere	x	
Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do Zl	x	
Nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	x	
Záväzky pri ich prevzatí		
Vlastními nákladmi		
Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou		
Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
Prichovky a prírastky zvierat		
Menovitou hodnotou		
Peňažné prostriedky a ceniny	x	
Pohľadávky pri ich vzniku	x	
Záväzky pri ich vzniku	x	

Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné

Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
Reálou hodnotou		
Majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti		
Majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku alebo jeho časti		
Záväzky nadobudnuté zámenou s výnimkou ÚJ účtujúcej v jednoduchom účtovníctve		
Cenné papiere a deriváty a podiely na základnom imaní		
Drahé kovy v majetku fondu		
Hodnotou zistenou metódou vlastného imania		
Iné		
Cenné papiere a podiely na základnom imaní - menovitou hodnotou	x	
Daň z príjmov - splatná		

Čl. II (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky

Čl. II (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky

Druh majetku	Odhad zníženia hodnoty	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP	Stav OP na konci účtovného obdobia
pohľadávka po splatnosti		9 186			9 186

Čl. II (4) f) Tvorba odpisového plánu

Čl. II (4) f) Tvorba odpisového plánu

- Dlhodobý nehmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
stroje,prístroje,zariadenia	6-12	8,33%-16,67%	rovnomerná

Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky súvahy

Čl. III (1) Informácie k údajom vykázaným na strane aktív

Čl. III (1) a) Prehľad o dlhodobom majetku

Čl. III (1) a) 1-3. Dlhodobý nehmotný majetok – bežné obdobie

Čl. III (1) a) Prehľad o dlhodobom nehmotnom majetku

1.-3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, čistá (netto) hodnota dlhodobého nehmotného majetku - bežné obdobie

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté predavky na DNM	Spolu
Riadok súvahy:	04	05	06	07	08	09	10	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia						186 220		186 220
Prírastky						142 817		142 817
Úbytky								
Presuny (+/-)								
Stav na konci účtovného obdobia						329 037		329 037
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny (+/-)								
Stav na konci účtovného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny (+/-)								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota (NETTO)								
Stav na začiatku účtovného obdobia						186 220		186 220
Stav na konci účtovného obdobia						329 037		329 037

Čl. III (1) a) 1-3. Dlhodobý nehmotný majetok – predchádzajúce obdobie

Čl. III (1) a) Prehľad o dlhodobom nehmotnom majetku

1.-3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, čistá (netto) hodnota dlhodobého nehmotného majetku - predchádzajúce obdobie

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté predavky na DNM	Spolu
Riadok súvahy:	04	05	06	07	08	09	10	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky						186 220		186 220
Úbytky								
Presuny (+/-)								
Stav na konci účtovného obdobia						186 220		186 220
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny (+/-)								
Stav na konci účtovného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny (+/-)								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota (NETTO)								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia						186 220		186 220

Čl. III (1) a) 1-3. Dlhodobý hmotný majetok – bežné obdobie

Čl. III (1) a) Prehľad o dlhodobom hmotnom majetku

1.-3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, čistá (netto) hodnota dlhodobého hmotného majetku - bežné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbor hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ľažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Riadok súvahy:	12	13	14	15	16	17	18	19	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účlovného obdobia			57 606						57 606
Priprasky	102 890						102 890		205 780
Úbytky							102 890		102 890
Presuny (+/-)									
Stav na konci účlovného obdobia	102 890		57 606						160 496
Oprávky									
Stav na začiatku účlovného obdobia			51 928						51 928
Priprasky			3 467						3 467
Úbytky									
Presuny (+/-)									
Stav na konci účlovného obdobia			55 395						55 395
Opravné položky									
Stav na začiatku účlovného obdobia									
Priprasky									
Úbytky									
Presuny (+/-)									
Stav na konci účlovného obdobia									
Zostatková hodnota (NETTO)									
Stav na začiatku účlovného obdobia			5 678						5 678
Stav na konci účlovného obdobia	102 890		2 211						105 101

Čl. III (1) a) 1-3. Dlhodobý hmotný majetok – predchádzajúce obdobie

Čl. III (1) a) Prehľad o dlhodobom hmotnom majetku

1.-3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, čistá (netto) hodnota dlhodobého hmotného majetku - predchádzajúce obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutel'né veci a súbory hnutievných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ľažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Riadok súvahy:	12	13	14	15	16	17	18	19	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	176 260	155 433	57 606						389 299
Prirastky									
Úbytky	176 260	155 433							331 693
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia			57 606						57 606
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		115 747	48 460						164 207
Prirastky		39 686	3 468						43 154
Úbytky		155 433							155 433
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia			51 928						51 928
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prirastky									
Úbytky									
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota (NETTO)									
Stav na začiatku účtovného obdobia	176 260	39 686	9 146						225 092
Stav na konci účtovného obdobia			5 678						5 678

Čl. III (1) f) Štruktúra dlhodobého finančného majetku a jeho umiestnenie podľa položiek súvahy

ÚJ vlastní podiel v spoločnosti Incheba, akciová spoločnosť (v skratke Incheba, a.s.) podiel vo výške 0,11% na Zl. Uvedený podiel ÚJ k 31.12.2018 neprecenila. Hodnota precenia k 31.12.2018 pri použití údajov z účtovnej závierky spoločnosti Incheba, a.s. zostavenej k 31.12.2017 by bola 14.239 EUR.

Čl III (1) f) Štruktúra dlhodobého finančného majetku a jeho umiestnenie v nadväznosti na položky súvahy

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Podiel ÚJ na Zl v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Hodnota kapitálového fondu tvoreného z príspevkov (§ 123 ods. 2 a § 217a OZ)	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
Účtovné jednotky s rozhodujúcim vplyvom (dcérské ÚJ)						
Účtovné jednotky so spoločným rozhodujúcim vplyvom						
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom						
Ostatné realizovateľné CP a podlely						
akcie INCHEBA, a.s. (2akcie v NH 3319,40)	0,11	0,11				6 639
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ						
DFM spolu	x	x	x	x	x	6 639

Čl. III (1) g), i) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku

Čl. III (1) g), i) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku podľa položiek súvahy – bežné obdobie

ÚJ vlastní podiel v spoločnosti: Incheba, akciová spoločnosť (v skratke Incheba, a.s.) vo výške 0,11% na Zl. Uvedený podiel ÚJ k 31.12.2018 neprecenila. ÚJ nemala k dispozícii riadnu účtovnú závierku za rok 2018 spoločnosti Incheba, a.s. Hodnota precenia pri použití údajov z účtovnej závierky Incheba, a.s. k 31.12.2017 by bola vo výške 14.239 EUR.

Čl. III (1) g), i) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku podľa položiek súvahy - bežné obdobie

Pohyb obstarávacích cien, opravných položiek, čistá (netto) hodnota

Bežné účtovné obdobie

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podielely s podielovou účasťou okrem prepojených ÚJ	Ostatné realizovateľné CP a podielely	Pôžičky prepojeným ÚJ, pôžičky v rámci podielovej účasti	Dlhové CP a ostatný DFM, účty v bankách s vlastnosťou viac ako 1 rok	Ostatné pôžičky a ostatný DFM so splatnosťou najviac 1 rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Riadok súvahy:	22	23	24	25, 26	28, 30	27, 29	31	32
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia			6 639					6 639
Prírastky								
Úbytky								
Presuny (+/-)								
Stav na konci účtovného obdobia			6 639					6 639
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny (+/-)								
Stav na konci účtovného obdobia								
Účtovná hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia			6 639					6 639
Stav na konci účtovného obdobia			6 639					6 639

Čl. III (1) g), i) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku podľa položiek súvahy – predchádzajúce obdobie

Čl. III (1) g), i) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku podľa položiek súvahy - predchádzajúce obdobie

Pohyb obstarávacích cien, opravných položiek, čistá (netto) hodnota

Predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý finančný majetok Riadok súvahy:	Podielové CP a podielely v prepojených ÚJ 22	Podielové CP a podielely s podielovou účasťou okrem prepojených ÚJ 23	Ostatné realizovateľné CP a podielely 24	Pôžičky prepojeným ÚJ, pôžičky v rámci podielovej účasti 25, 26	Dlhové CP a ostatný DFM, účty v bankách s vlastnosťou viac ako 1 rok 28, 30	Ostatné pôžičky a ostatný DFM so splatošťou najviac 1 rok 27, 29	Obstarávaný DFM 31	Poskytnuté predavky na DFM 32	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			6 639						6 639
Prírastky									
Úbytky									
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia			6 639						6 639
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			6 639						6 639
Stav na konci účtovného obdobia			6 639						6 639

Čl. III (1) h) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky

ÚJ vlastní ku dňu zostavenia riadnej účtovnej závierky akcie spoločnosti: Incheba, akciová spoločnosť (v skratke Incheba, a.s.) 2 ks, MN: 3.319,40 EUR, ktoré neboli precenené na reálnu hodnotu. ÚJ nemala k dispozícii riadnu účtovnú závierku za rok 2018 spoločnosti Incheba, a.s. Podľa účtovnej závierky Incheba, a.s. k 31.12.2017, oceňovací rozdiel by bol vo výške 14.239 EUR, t.j. reálna hodnota akcií k 31.12.2018 by bola vo výške 20.878 EUR.

Čl. III (1) h) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky

Majetok	Druh oceniaenia	BO	PO	Oceňovací rozdiel BO
akcie Incheba, a.s.	menovitou hodnotou			

Čl. III (1) p) Opravné položky k pohľadávkam

Čl. III (1) p) Opravné položky k pohľadávkam

Opravné položky podľa súvahových položiek pohľadávok

Druh pohľadávky	Riadok súvahy	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Dôvod tvorby	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
B.II. Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41						
B.II.1. Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42						
1.a. Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43						
1.b. Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44						
1.c. Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45						
2. Čistá hodnota zádzazky (316A)	46						
3. Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47						
4. Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48						
5. Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49						
6. Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50						
7. Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51						
8. Odložená daňová pohľadávka (481A)	52						
B.III. Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	9 186				9 186	
B.III.1. Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	9 186				9 186	
1.a. Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55						
1.b. Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56						
1.c. Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	9 186				9 186	
2. Čistá hodnota zádzazky (316A)	58						
3. Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59						
4. Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60						
5. Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61						
6. Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62						
7. Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63						
8. Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64						
9. Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65						

Čl. III (1) q) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti

Čl. III (1) q) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti

Názov položky	Riadok súvahy	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky				
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	45			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	43			
Pohľadávky z obch. styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ	44			
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	47			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	49			
Iné pohľadávky	46, 48, 50, 51, 52			
Dlhodobé pohľadávky spolu				
Krátkodobé pohľadávky				
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	57	2 377 672		2 377 672
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	55			
Pohľadávky z obch. styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ	56			
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	59			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	61			
Sociálne poistenie	62			
Daňové pohľadávky a dotácie	63	15 886		15 886
Iné pohľadávky	58, 60, 64, 65	102 890		102 890
Krátkodobé pohľadávky spolu		2 496 448		2 496 448

Čl. III (1) t) Zložky krátkodobého finančného majetku - finančné účty

Čl. III (1) t) Zložky krátkodobého finančného majetku - finančné účty

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Pokladnica, cenniny	12 567	11 182
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	172 671	267 037
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky terminované		
Peniaze na ceste		
Spolu	185 238	278 219

Čl. III (1) y) Významné položky časového rozlíšenia nákladov a príjmov budúcich období

Čl. III (1) y) Významné položky časového rozlíšenia nákladov a príjmov budúcich období

Opis položky časového rozlíšenia	Účty účtovnej osnovy	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	(381A, 382A)	8	
Raininside-certifikát RapidSSL 1.1.-23.5.2020	381020	8	
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	(381A, 382A)	124	107
Raininside-certifikát RapidSSL 1.1.-31.12.2019	381010	20	
ESET 01.01.-01.07.19	381010	63	65
Doména geocomplex.sk 01.01.19-20.08.19	381010	7	8
prenájom Canon	381010	34	34
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	(386A)		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	(385A)		

Čl. III (2) Informácie k údajom vykázaných na strane pasív

Čl. III (2) a) Údaje o vlastnom imaní**Čl. III (2) a) 1.,3.,6. Údaje o vlastnom imaní**

Čl. III (2) a) 1.,3.,6. Údaje o vlastnom imaní

Text	Hodnota BO	Hodnota PO
Základné imanie celkom	1 770 896	1 770 896
Počet akcií (a.s.)	53 350	53 350
Menovitá hodnota 1 akcie (a.s.)	33	33
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)		
-		
-		
Zisk na akciu alebo na podiel na základnom imaní	-5	6
Hodnota upísaného vlastného imania		
Počet upísaných akcií (a.s.)		
Menovitá hodnota upísaných akcií (a.s.)		
Iný titul zmeny vlastného imania		
Hodnota splateného základného imania	1 770 896	1 770 896

Čl. III (2) a) 4.,7. Rozdelenie účtovného zisku z predchádzajúceho účtovného obdobia

Spoločnosť v roku 2017 vykázala účtovný zisk vo výške 240.458,18 EUR, ktorý bol na základe rozhodnutia valného zhromaždenia preúčtovaný na nerozdelený zisk minulých rokov.

Čl. III (2) a) 4.,7. Rozdelenie účtovného zisku z predchádzajúceho účtovného obdobia

V návrhu rozdelenia účtovného zisku sa uvádzajú návrhy, ktoré bude predložený príslušnému orgánu účtovnej jednotky.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Návrh rozdelenia účtovného zisku
Účtovný zisk	240 458	
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu		
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov		
Prídel do sociálneho fondu		
Prídel na zvýšenie základného imania		
Úhrada straty minulých období		
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	240 458	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom		
Iné		
Spolu	240 458	

Čl. III (2) b) Tvorba a čerpanie rezerv - bežné obdobie

Čl. III (2) b) Tvorba a čerpanie rezerv - bežné obdobie

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	5 775	10 508	5 775		10 508
audit, účtovná závierka	3 000	3 000	3 000		3 000
nevyčerpaná dovolenka	2 775	7 508	2 775		7 508

Čl. III (2) b) Tvorba a čerpanie rezerv - predchádzajúce obdobie

Čl. III (2) b) Tvorba a čerpanie rezerv - predchádzajúce obdobie

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:					
audit, účtovná závierka	3 000	3 000	3 000		3 000
nevyčerpaná dovolenka	4 330	2 775	4 330		2 775

Čl. III (2) c) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti

ÚJ má záväzok po splatnosti vo výške 102 890,24 EUR z titulu primeranej náhrady za vyvlastnenie pozemkov. Vyvlastnený odmieta prevziať náhradu za vyvlastnené pozemky, vzhľadom k čomu ÚJ v snahe splniť svoj záväzok zložila sumu náhrady do notárskej úschovy. Vyvlastnený ignoruje výzvy notárskeho úradu na prevzatie náhrady za vyvlastnené pozemky. S poukazom na § 568 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka: "Ak dlužník nemôže splniť svoj záväzok veriteľovi, pretože veriteľ je neprítomný alebo je v omeskaní alebo ak dlužník má odôvodnené pochybnosti, ktoré veriteľom, alebo veriteľa nepozná, nastávajú účinky splnenia záväzku, ak jeho predmet dlužník uloží do notárskej úschovy na účely splnenia záväzku. Vynaložené potrebné náklady s tým spojené znáša veriteľ."

Čl. III (2) c) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti

Text	Hodnota BO	Hodnota PO
Záväzky do lehoty splatnosti	51 940	46 388
Záväzky po lehote splatnosti	103 972	251

Čl. III (2) d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Čl. III (2) d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Súvahová položka záväzku	Spolu v tom	Zostatková doba splatnosti do 1 roka vrátane	Zostatková doba splatnosti od 1 do 5 rokov vrátane	Zostatková doba splatnosti viac ako 5 rokov BO	Zostatková doba splatnosti viac ako 5 rokov PO
114 - Záväzky zo sociálneho fondu	476		476		
126 - Ostatné záväzky z obchodného styku	130 562	130 562			
131 - Záväzky voči zamestnancom	5 231	5 231			
132 - Záväzky zo sociálneho poistenia	5 010	5 010			
133 - Daňové záväzky a dotácie	1 654	1 654			
135 - Iné záväzky	2 471	2 471			
Spolu:	145 404	144 928	476		

Čl. III (2) f), (1) s) Informácie o odloženom daňovom záväzku alebo odloženej daňovej pohľadávke

ÚJ ku dňu zostavenia priebežnej závierky neúčtovala o odloženom záväzku, či pohľadávke.

Čl. III (2) f), (1) s) Informácie o odloženom daňovom záväzku alebo odloženej daňovej pohľadávke

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		7 285
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		344 793
Možnosť previesť nevyužité daňové odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)		
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

Čl. III (2) g) Záväzky zo sociálneho fondu

Čl. III (2) g) Záväzky zo sociálneho fondu

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Začiatok stav sociálneho fondu	335	190
Tvorba sociálneho fondu na ľarchu nákladov	519	529
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	519	529
Čerpanie sociálneho fondu	378	384
Konečný zostatok sociálneho fondu	476	335

Čl. III (5) Informácie o odloženej dani

Čl. III (5) a) až e) Odložená daň

ÚJ ku dňu zostavenia riadnej účtovnej závierky neúčtovala o odloženom záväzku, či pohľadávke.

Čl. III (5) a) až e) Odložená daň

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predch. účtovných období, ku ktorým sa v predch. účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		16 931
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

Čl. III (5) f) a g) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením, zmena sadzby dane z príjmov

ÚJ ku dňu zostavenia priebežnej závierky neúčtovala o odloženom záväzku, či pohľadávke.

Čl. III (5) f), g) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením, zmena sadzby dane z príjmov

Názov položky	Základ dane BO	Daň BO	Daň v % BO	Základ dane PO	Daň PO	Daň v % PO
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-290 732	x	x	239 673	x	x
teoretická daň	x					
Daňovo neuznané náklady	3 182			45 868		
Výnosy nepodliehajúce dane	-1 038			-3 133		
Vplyv nevykádzanej odloženej daňovej pohľadávky						
Nezaplatené náklady	8 223			4 285		
Zmena sadzby dane						
Odpočítateľné položky	-75 758			-105 210		
Spolu	-356 123			181 483		
Splatná daň z príjmov	x	1		x	2 884	
Odložená daň z príjmov	x			x	-3 669	
Celková daň z príjmov	x			x	-785	

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

Čl. IV (1) Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch a nákladoch

Čl. IV (1) a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar

Čl. IV (1) a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar

Oblast' odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A) BO	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A) PO	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B) BO	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B) PO	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C) BO	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C) PO
Slovensko	2 499	17 016		1 231		
Spolu	2 499	17 016		1 231		

Čl. IV (1) c), d), f) Významné položky výnosov pri aktivácií nákladov, ostatných výnosov z hospodárskej činnosti, finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov

Čl. IV (1) c), d), f) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov, ostatných výnosov z hospodárskej činnosti, finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Finančné výnosy, z toho:		
Kurzové zisky, z toho:		
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:		
výnosové úroky	121 682	130 583

Čl. IV (1) e) Celková suma osobných nákladov

Čl. IV (1) e) Celková suma osobných nákladov

Osobný náklad	Riadok výkazu ziskov a strát	Hodnota BO	Hodnota PO
Celková suma osobných nákladov, z toho:	15	187 979	190 957
- mzdy	16	96 130	98 001
- ostatné náklady na závislosti činnosť	17	42 000	42 000
- sociálne a zdravotné poistenie	18	47 179	47 906
- sociálne zabezpečenie	19	2 670	3 050

Čl. IV (1) g) Významné položky ostatných nákladov za poskytnuté služby

Čl. IV (1) g) Významné položky nákladov za poskytnuté služby

Položky nákladov	Hodnota BO	Hodnota PO
služby k bituminóznomu ložisku	146 633	147 301
nájomné	52 904	49 195
účtovné a auditórske služby	15 986	16 020
notárske služby	433	479

Čl. IV (2) Informácie k výške a charakteru položiek výnosov a nákladov, ktoré majú výnimocný rozsah alebo výskyt

Od druhej polovice roka 2016 nepretržite prebiehajú súdne spory a konania o neodkladných opatreniach vyvolané a iniciované vlastníkmi pozemkov na povrchu dobývacieho priestoru Pinciná pred Okresným súdom v Lučenci a Krajským súdom v B. Bystrici. Vo všetkých týchto sporoch našu spoločnosť zastupuje advokátska kancelária.

Čl. IV (2) Informácie k výške a charakteru položiek výnosov a nákladov, ktoré majú výnimocný rozsah alebo výskyt

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Výnosy, ktoré majú výnimocný rozsah alebo výskyt, z toho:		
Náklady, ktoré majú výnimocný rozsah alebo výskyt, z toho:		
služby k bituminóznomu ložisku	82 834	88 822
právne služby k bituminóznomu ložisku	63 800	58 478

Čl. IV (3) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou

Čl. IV (3) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Náklady voči auditorovi, auditórskej spoločnosti, z toho:	2 000	2 000
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	2 000	2 000
iné uisťovacie auditórské služby		
súvisiace auditórské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neauditórské služby		

Čl. IV (4) Členenie čistého obratu podľa § 2 zákona o účtovníctve

Čl. IV (4) Členenie čistého obratu podľa § 2 zákona o účtovníctve

Ak predmetom činnosti je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrňovaných do čistého obratu.

Názov položky	Riadok z výkazu ziskov a strát	Hlavná geografická oblasť odbytu	Hodnota BO	Hodnota PO
Čistý obrat celkom, z toho:	01			
- Výrobky	04			
- Tovar	03			
- Služby	05	Slovensko	2 499	18 247
- Iné činnosti účtovnej jednotky				

Čl. VII Informácie o transakciách so spriaznenými osobami, štatutárnymi, dozornými a inými orgánmi

Čl. VII (2) Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu

Čl. VII (2) a) Priznané odmeny za účtovné obdobie pre členov orgánov spoločnosti – bežné obdobie

Čl. VII (2) a) Priznané odmeny za účtovné obdobie pre členov orgánov spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie vrátane plnení vyplývajúcich z dôchodkových programov pre bývalých členov týchto orgánov

Bežné účtovné obdobie

Druh odmeny/plnenia	Hodnota odmeny súčasných členov štatutárnych orgánov	Hodnota odmeny súčasných členov dozorných orgánov	Hodnota odmeny súčasných členov iných orgánov	Hodnota plnenia bývalých členov štatutárnych orgánov	Hodnota plnenia bývalých členov dozorných orgánov	Hodnota plnenia bývalých členov iných orgánov
odmena za výkon funkcie	42 000					

Čl. VII (2) a) Priznané odmeny za účtovné obdobie pre členov orgánov spoločnosti – predchádzajúce obdobie

Čl. VII (2) a) Priznané odmeny za účtovné obdobie pre členov orgánov spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie vrátane plnení vyplývajúcich z dôchodkových programov pre bývalých členov týchto orgánov

Predchádzajúce účtovné obdobie

Druh odmeny/plnenia	Hodnota odmeny súčasných členov štatutárnych orgánov	Hodnota odmeny súčasných členov dozorných orgánov	Hodnota odmeny súčasných členov iných orgánov	Hodnota plnenia bývalých členov štatutárnych orgánov	Hodnota plnenia bývalých členov dozorných orgánov	Hodnota plnenia bývalých členov iných orgánov
odmena za výkon funkcie	42 000					

Čl. IX Prehľad o pohybe vlastného imania

Čl. IX (1 - 3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej alebo mimoriadnej účtovnej závierky – bežné obdobie

Čl. IX (1-3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej alebo mimoriadnej účtovnej závierky - bežné obdobie

Bežné účtovné obdobie

Položka vlastného imania	Účet účtovnej osnovy	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny (+/-)	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	(411)	1 770 896				1 770 896
Zmena základného imania	+/-419					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	(/-353)					
Emisné ážio	(412)					
Ostatné kapitálové fondy	(413)	35 212				35 212
Zákončí rezervný fond a nedeliteľný fond	(421A, 422, 417A, 418)	354 179				354 179
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	(+/-414)					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	(+/-415)					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	(+/-416)					
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	(417A, 421A)					
Štatutárne fondy	(423, 42X)					
Ostatné fondy	(427, 42X)					
Nerozdelený zisk minulých rokov	(428)	856 671	240 458			1 097 129
Neuhradená strata minulých rokov	(/-429)					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	r.100	240 458		531 191		-290 733
Vyplatené dividendy						
Ostatné položky vlastného imania						
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	(+/-491)					

Čl. IX (1 - 3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej alebo mimoriadnej účtovnej závierky – predchádzajúce obdobie

Čl. IX (1-3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej alebo mimoriadnej účtovnej závierky - predchádzajúce obdobie

Predchádzajúce účtovné obdobie

Položka vlastného imania	Účet účtovnej osnovy	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny (+/-)	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	(411)	1 770 896				1 770 896
Zmena základného imania	+/-419					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	(/-353)					
Emisné ážio	(412)					
Ostatné kapitálové fondy	(413)	35 212				35 212
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	(421A, 422, 417A, 418)	354 179				354 179
Oceňovacie rozdiely z prečenenia majetku a záväzkov	(+/-414)					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	(+/-415)					
Oceňovacie rozdiely z prečenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	(+/-416)					
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	(417A, 421A)					
Štatutárne fondy	(423, 42X)					
Ostatné fondy	(427, 42X)					
Nerozdelený zisk minulých rokov	(428)	1 203 623		346 952		856 671
Neuhradená strata minulých rokov	(/-429)					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	r.100	-346 952	240 458	-346 952		240 458
Vyplatené dividendy						
Ostatné položky vlastného imania						
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	(+/-491)					

Cash flow (v celých EUR) k dátumu 31.12.2018

Firma : **GEOCOMPLEX, a.s. (2018), Grösslingova 45, 811 09, Bratislava**

Strana : **1**

IČO : 31322638

DIČ : 2020389910

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	-290 732	239 673
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A.1.1. až A.1.13.)	-119 278	-745 734
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	3 467	3 736
A.1.2.	Zostávková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov, s výnimkou jeho predaja (+)		
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)		
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-25	71
A.1.7.	Dividendy a iné podielne na zisku účtované do výnosov (-)	-1 038	-3 133
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)		
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-121 682	-130 583
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)		-615 825
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapítku, ktorým sa na účely loho opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia (Súčet A.2.1 až A.2.4)	564 576	84 058
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	452 423	88 319
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	112 153	-4 261
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)		
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.2.)	154 566	-422 003
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	3	21
A.4.	Výdavky na zaplatenie úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		3 133
A.6.	Výdavky na zaplatenie dividendy a iné podielne na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.6.)	154 569	-418 849
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-2 881	-8 404
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.7.)	151 688	-427 253
	Peňažné toky z Investičných činností		
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-142 817	-186 221
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-102 890	
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		831 502
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkowych činností (+)		
B.12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkowych činností (+)	1 038	3 134
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieľo výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieľo výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B.15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B.16.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.17.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1. až B.17.)	-244 669	648 415
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1.1. až C.1.8.)		
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		

Cash flow (v celých EUR) k dátumu 31.12.2018

Firma : GEOCOMPLEX, a.s. (2018), Grösslingova 45, 811 09, Bratislava

Strana : **2**

IČO : 31322638

DIČ : 2020389910

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
C.1.2.	Prijmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C.1.4.	Prijmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spälné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C.2.1. až C.2.8.)		
C.2.1.	Prijmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)		
C.2.3.	Prijmy z úverov a pôžičiek, ktoré poskytla účtovnej jednotke banka, pobočka zahraničnej banky alebo iná fyzická osoba alebo právnická osoba, ak sa vzťahujú na činnosť súvisiacu s jej predmetom podnikania (+)		
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov a pôžičiek, ktoré poskytla účtovnej jednotke banka, pobočka zahraničnej banky alebo iná fyzická osoba alebo právnická osoba, ak sa vzťahujú na činnosť súvisiacu s jej predmetom podnikania (-)		
C.2.5.	Prijmy z prijatých pôžičiek (+)		
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C.2.7.	Prijmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C.2.8.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C.3.	Výdavky na zaplatenie úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátilmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C.6.	Prijmy súvisiace s derivátilmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C.8.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.9.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C.9.)		
D.	Čisté zvýšenie alebo zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A+B+C)	-92 981	221 162
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	278 219	57 057
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	185 238	278 219
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	185 238	278 219

Doplňujúce informácie k prehľadu peňažných tokov

a) použitá metóda vykazovania peňažných tokov z prevádzkovej činnosti

Nepriama