

GRANDPARK n.o.
Želiezovce, Komenského 36

VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2018
GRANDPARK, n.o.

GRANDPARK, n. o.
Komenského 36,
937 01 Želiezovce
Tel.: 0907570058, 0907899870
mail: grandpark@grandpark.sk
[www. grandpark.sk](http://www.grandpark.sk)

1. POSTAVENIE POSKYTOVATEĽA SOCIÁLNYCH SLUŽIEB

1.1. Vznik a postavenie poskytovateľa

Nezisková organizácia bola založená 10.9.2013 a zapísaná do registra neziskových organizácií vedeného Obvodným úradom Nitra dňa 17.9.2013 pod číslom VVS/NO-15/2013. Následne 12.12.2013 bola zapísaná do registra poskytovateľov sociálnych služieb vedenom Úradom Nitrianskeho samosprávneho kraja pod registračným číslom 272.

GRANDPARK je špecializované pobytové zariadenie s kapacitou 91 osôb, ktoré poskytuje celoročne služby osobám s rôznymi formami demencie a následkami cievnej mozgovej príhody podľa § 39 zákona 448/2008 o sociálnych službách.

Súbežne poskytuje služby seniorom odkázaným na pomoc z dôvodu nevládnosti, obmedzení pohybu alebo iných závažných chronických ochorení podľa § 35 zákona 448/2008 o sociálnych službách v zariadení pre seniorov s kapacitou 10 lôžok.

V komplexe budov pozostávajúcom zo štyroch prepojených pavilónov zabezpečuje v súčinnosti so zriaďovateľom, ktorým je Nový domov Želiezovce n.o. sociálne služby 150-tim osobám v rozsahu Špecializovaného zariadenia, Zariadenia pre seniorov a Domova sociálnych služieb.

Starostlivosť o klientov je zameraná na sociálnu pomoc pri zabezpečovaní osobných potrieb, zdravotnú rehabilitáciu a starostlivosť o zdravie.

Okrem toho v dohodnutom rozsahu zabezpečujeme ďalšie služby na udržanie vitality a fyzickej kondície, duchovných hodnôt, obnovenie pohybových schopností, zabezpečenie spokojnosti a pohodlia, rozvíjanie zručností, pracovnej rehabilitácie, zábavy a sociálnej rehabilitácie.

Zabezpečujeme zdravotné pomôcky, starostlivosť o užívanie liekov, kadernícke služby, pedikúru a manikúru, vyšetrenie zdravotného stavu v zariadení alebo v blízkej poliklinike.

Špecializované zariadenie je prevádzkované celoročnou pobytovou formou, s možnosťou krátkodobého pobytu od 3 dní do 3 mesiacov.

1.2. Identifikačné údaje

Obchodný názov organizácie: GRANDPARK, nezisková organizácia

Sídlo organizácie: 937 01 Želiezovce

Dátum zriadenia neziskovej organizácie

IČO: 45741701

DIČO: 2023991354

Predmet činnosti: 1. Špecializované zariadenie sociálnych služieb

2. Zariadenie pre seniorov

Zápis v registri poskytovateľov sociálnych služieb:

Zapísaná dňa 12.12.2013 do registra poskytovateľov sociálnych služieb Okresného úradu Nitra, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra, registračné číslo: 272

Kapacita zariadenia pre seniorov: 10 miest

Kapacita špecializovaného zariadenia: 91 miest

Štatutárny orgán: riaditeľ

Kontakty:

Telefón: Riaditeľ: 0907570058; Opatrovatelia: 0948745110, 0948745130

E-mail: grandpark@grandpark.sk

Riaditeľ: tmajernik@grandpark.sk

Sociálny pracovník: mlevicka@grandpark.sk

2. PREVÁDZKOVÉ PODMIENKY POSKYTOVANIA SOCIÁLNYCH SLUŽIEB

2.1. Priestory a materiálne vybavenie

Budovy zariadenia sociálnych služieb sú lokalizované v rozsiahlom lesoparku, ktorý slúži na relaxáciu seniorov.

Zariadenie ponúka nové zrekonštruované ubytovacie kapacity pre seniorov odkázaných na pomoc, spoločné priestory na záujmové činnosti s rozlohou 750 m², fyzioterapiu a stravu pripravovanú vo vlastnom stravovacom zariadení. Ľudia bývajú v dvojľôžkových priestoroch izbách s vlastnou kúpeľňou.

Sociálne služby GRANDPARK poskytuje v dvoch štvorpodlažných budovách, vzájomne prepojených. Budovy boli v roku 2012 prestavané, majú nový interiér a vybavenie. Prepravu medzi podlažiami zabezpečujú dva výťahy. Priestory pobytového zariadenia sú bezbariérové. Na najvyššom podlaží jednej z budov sú tri miestnosti pre realizáciu pracovných aktivít, kaplnka a veľká spoločenská miestnosť. Dve podlažia jednej z budov majú presklenú fasádu za ktorou sa nachádzajú spoločenské miestnosti s kapacitou pre 40 osôb.

Vykurovanie objektov je zabezpečené z verejnej kotolne. Pitná voda je dodávaná z verejného vodovodu. Kanalizácia objektov je napojená cez prečerpávaciu stanicu na mestskú kanalizáciu.

Zariadenie má vlastnú stravovaciu prevádzku, práčovňu a rehabilitačné centrum. Na každom podlaží ubytovacích priestorov sú výdajové kuchynky, ktoré susedia so spoločenskými miestnosťami, ktoré sa využívajú ako jedálne a na záujmové aktivity a oddych.

V ubytovacích priestoroch na troch podlažiach oboch budov je 7 jednolôžkových a 47 dvojľôžkových izieb. Každá z nich má vlastnú priestorovú kúpeľňu. Okná sú vybavené exteriérovými žalúziami.

Obslužné priestory tvorí miestnosť opatrovateľov, ošetrovňa, čajová kuchynka, spoločná kúpeľňa a spoločná toaleta, príručné sklady pre čistú a použitú posteľnú bielizeň a oblečenie, miestnosť pre upratovacie pomôcky.

Spoločné priestory	počet
spoločné jedálne	6
viacúčelové spoločenské miestnosti	4
miestnosti pre pracovnú terapiu	5
veľkokapacitná kuchyňa	1
Výdajové kuchynky	3
Práčovňa	1
Ošetrovne	3
Rehabilitačné miestnosti	3
Kaplnka	1

2.2. Personál a organizácia práce

Počet zamestnancov sa v priebehu roku 2018 zvýšil o 15. Priemerný počet zamestnancov v roku 2018 bol 65,5.

Prevádzku zariadenia a poskytovanie sociálnych služieb k 31.12.2018 zabezpečovalo 76 zamestnancov, pričom priamu starostlivosť o klienta zabezpečovalo 36 opatrovateľov, 1 zdravotná sestra, 2 rehabilitačný a 5 sociálny pracovníci.

Na 1 zamestnanca zariadenia pripadalo 1,28 klienta. Zákonom stanovený normatív počtu klientov na jedného zamestnanca 1,35 (v ŠZ 1,3 a ZpS 2 klienti na zamestnanca) bol v roku 2018 dodržaný.

Organizačná štruktúra organizácie a počet zamestnancov podľa pracovných pozícií:

	rok 2018	rok 2017
Manažment a ekonomika:	2	2
správa majetku	2	
Sociálny úsek:	41	30
z toho:		
sociálni pracovníci	5	3
opatrovatelia	36	27
Zdravotný úsek a rehabilitačný úsek:	2	3
Stravovacia prevádzka	4	5
Práčovňa	6	5
Upratovanie	12	9
Údržbári	2	2
Administratíva	5	5
Počet zamestnancov celkom skutočnosť	76	61
Normatív zamestnancov	71,92	60,46
Počet klientov:		
Špecializované zariadenie (norm. 1,3)	87	76
Zariadenie pre seniorov (norm. 2)	10	12
Počet klientov na zamestnanca skutočnosť	1,28	1,44
Počet klientov na zamestnanca normatív	1,35	1,45

V zariadení pracuje 15 mužov a 61 žien. Zamestnanci spĺňajú podmienky odbornej spôsobilosti a bezúhonnosti. Šiesti zamestnanci majú ukončené vysokoškolské vzdelanie druhého stupňa, dvaja vysokoškolské vzdelanie prvého stupňa, 6 ukončené stredoškolské vzdelanie. Všetci opatrovatelia absolvovali opatrovateľský kurz v predpísanom rozsahu.

3. PREHĽAD ČINNOSTÍ VYKONÁVANÝCH V ROKU 2018

a) Rozsah služieb poskytovaných v roku 2018

V zariadení pre seniorov a špecializovanom zariadení poskytujeme formou ambulantnej starostlivosti, týždenných a celoročných pobytov plný rozsah služieb stanovených zákonom 448/2008. Konkrétne

- pomoc pri odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby,
- ubytovanie v dvojlôžkových a jednolôžkových izbách s kúpeľňou
- upratovanie, pranie, žehlenie a údržba bielizne a šatstva,
- sociálne poradenstvo,
- sociálnu rehabilitáciu, pracovnú terapiu, muziko a biblioterapiu a podmienky pre záujmovú činnosť,

- duchovné potreby zabezpečujú katolícky a evanjelický kňaz zo Želiezoviec, Hronoviec a Pohronského Ruskova kaplnke zariadenia
- ošetrovateľská starostlivosť v réžii agentúry domácej ošetrovateľskej starostlivosti a zdravotnej sestry zamestnanej v zariadení
- stravovanie a prípravu stravy vo vlastnej kuchyni
- osobné vybavenie aj nakupovanie osobných potrieb,
- úschovu cenných vecí,

Zariadenie ponúka klientom vo vlastnej rehabilitácii elektroliečebné a masážne procedúry, zabezpečuje lekársku starostlivosť v blízkej poliklinike, starostlivosť psychiatra priamo v domove.

b) Klienti

Zariadenie sa špecializuje na pomoc osobám postihnutým rôznymi formami stareckej demencie a osobám po cievnej mozgovej príhode. V roku 2018 využilo sociálne služby formou celoročného pobytu v špecializovanom zariadení 157 osôb s pamäťovým postihnutím, a v zariadení pre seniorov 18 seniorov. V uplynulom roku zomrelo v zariadení 78 seniorov.

V špecializovanom zariadení poskytujeme pomoc osobám s vážnym zdravotným postihnutím. V 2018 nastúpilo do špecializovaného zariadenia 72 ľudí odkázaných na pomoc. Z nich v priebehu roku zomrelo 38. Z 85 prijímateľov soc. služby, ktorí nastúpili do zariadenia v minulých rokoch zomrelo 32.

K 31.12.2018 bolo 97 prijímateľov sociálnych služieb, z toho v špecializovanom zariadení 85 ľudí s postihnutím pamäte a v zariadení pre seniorov 12 prijímateľov.

4. Zhodnotenie základných údajov ročnej účtovnej závierky

Grandpark n. o. v hodnotenom období dosiahol vyrovnané hospodárenie a kladný hospodársky výsledok 185,18 €.

Organizácia nevlastní nehnuteľnosti.

Organizácia nemá pohľadávky a záväzky po lehote splatnosti.

5. Prehľad o peňažných príjmoch a výdavkoch

Príjmy a výdavky v roku 2018 sú vzhľadom na rozsah činnosti, počet prijímateľov soc. služieb porovnateľné s predchádzajúcimi rokmi.

Prehľad nákladov a výnosov v rokoch 2015 až 2018:

		rok 2018	rok 2017	rok 2016	rok 2015
501	Spotreba materiálu	101 985,73	77 754,51	40 093,01	11 602,48
502	Spotreba energie	77 344,40	67 244,79	43 720,32	32 909,04
511	Opravy a udržiavanie	1 506,00	1 080,38	1 455,90	2,5
512	Cestovné	123,55	89,86	294,75	
513	Náklady na reprezentáciu			30,73	
518	Ostatné služby	179 054,48	252 495,33	242 827,36	84 992,51
521	Mzdové náklady	473 653,07	371 302,56	253 432,67	122 764,89
524	Zákonné sociálne poistenie a zdr. poistenie	144 566,47	120 251,51	80 125,96	39 743,95
527	Zákonné sociálne náklady	9 357,00	6 877,55	5 822,61	1 204,22
538	Ostatné dane a poplatky	325,77	327,7	197,25	50,3
542	Ostatné pokuty a penále	2 030,00	1 185,19	74,72	292,63
544	Úroky	418,06	593,06	174,72	0,01
549	Iné ostatné náklady	14 982,64	1 845,49	862,64	256,38
551	Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	11 385,32	8 320,31	1 234,99	
591	Daň z príjmov			0,03	0,09
	Náklady celkom	1 016 732,49	909 368,24	670 347,66	293 819,00
602	Úhrady za sociálne služby	379 488,26	387 537,51	323 413,98	179 056,58
640	Ostatné výnosy	577,02		6 001,58	
691	Príspevok samosprávy na sociálne služby	206 593,83	483 676,05	303 279,78	76 614,81
691	Štátny príspevok na poskytovanie soc. služby	430 258,56	38 400,00	38 400,00	38 400,00
	Výnosy celkom	1 016 917,67	909 613,56	671 095,34	294 072,60
	Hospodársky výsledok	185,18	245,32	747,68	253,6

Príjmy od klientov v sume 379 488 € a príspevkov z verejných zdrojov v celkovej výške 636 852 € postačovali na pokrytie nákladov na starostlivosť a prevádzku zariadenia sociálnych služieb.

Ročné náklady na starostlivosť o klientov boli vo výške 1 016 732 €, z čoho 61,7% predstavovali personálne náklady, 12,7% náklady za dodávku hotových jedál pre klientov a 7,6% náklady na energie.

Príjmy od klientov za stravu boli vyrovnané s nákladmi za dodávku hotových jedál. Príjmy za bývanie pokrývali náklady na energie a čiastočne spotrebu materiálu.

6. Prehľad príjmov v členení podľa zdrojov

Poskytovanie sociálnych služieb je financované z úhrad prijímateľov sociálnych služieb za bývanie, stravu a služby spojené s pobytom (napr. masérské, rehabilitačné alebo ošetrovateľské). Tieto úhrady v roku 2018 boli v sume 379 488 €.

Ďalším zdrojom financovania sociálnych služieb sú príspevky z verejných zdrojov v zmysle zákona o sociálnych službách, ktorých hodnota v roku 2018 bola 636 852,39 €. V nadväznosti na zmenu financovania sociálnych služieb v zmysle zákona došlo k zmene hodnoty príspevkov, keď príspevky samosprávy sa v roku 2018 znížili zo 471,2 tis. € na 206 593 €, a naopak príspevok štátu na sociálnu službu sa zvýšil z 38 tis. € v roku 2017 na 430 258,56 € v roku 2018.

7. Stav a pohyb majetku a záväzkov neziskovej organizácie,

Spoločnosť poskytuje sociálne služby v prenajatých priestoroch vybudovaných s podporou štrukturálnych fondov EU. Nevlastní žiadny nehnuteľný majetok.

Hotovosť v pokladni k 31.12.2018 bola 712 € a disponibilné financie na bankových účtoch 63 558 €.

Pohľadávky pozostávajú zo splatných úhrad klientov za poskytované služby v lehote splatnosti.

Záväzky organizácie pozostávali z miezd a odvodov za mesiac december, vyplatených v januári 2018, investičného vkladu v sume 100 tis. € určeného na stavebné práce a nevyplatených miezd a splatných fakturovaných dodávok za potraviny, resp. iný tovar.

Organizácia uhrádza svoje záväzky včas a nevytvára záväzky po lehote splatnosti.

8. Zloženie orgánov neziskovej organizácie

V roku 2018 boli volení členovia správnej a dozornej rady neziskovej organizácie. Voľbou nedošlo k zmene v personálnom zložení orgánov. Personálne obsadenie orgánov je nasledovné:

a) Správna rada:

MUDr. Eva Dzurillová - predseda, povolaním lekár
Gabriel Ábel – podpredseda, povolaním technik
Ing. Jana Schneider - člen, povolaním ekonóm
Mgr. Mária Majerníková – člen, povolaním zdravotná sestra
Ing. Ivan Sklenka – ekonóm

b) Dozorná rada:

Ing. Dagmar Richterová – predseda, povolaním ekonóm
Ing. Marianna Šedivá – člen, povolaním ekonóm
MUDr. Martin Dzurilla – člen, povolaním lekár

c) Štatutárny zástupca:

Ing. Tomáš Majerník – riaditeľ

9. Ekonomicky oprávnené náklady na jedného prijímateľa sociálnej služby podľa druhu sociálnej služby

Ekonomicky oprávnené náklady na pomoc v odkázanosti a prevádzku zariadenia sociálnych služieb boli v roku 2018 v sume 968 801 €, z toho 87,84% boli náklady na prijímateľov sociálnej služby v špecializovanom zariadení pre ľudí s demenciou.

Ekonomicky oprávnené náklady na 1 klienta (EON) bez ohľadu na formu starostlivosti predstavovali v roku 2018 sumu **10 350 € za rok** a čiastku **865 € mesačne**.

Na EON sa podstatnou časťou podieľajú mzdy, energie, materiál a dodávky stravy zahrnuté do položky výdavky na služby .

Ukazovateľ	Špecializované zariadenie			Zariadenie pre seniorov		
	Rok 2016	Rok 2017	Rok 2018	Rok 2016	Rok 2017	Rok 2018
Ekonomicky oprávnené náklady spolu	534 400,55	734 835,97	850 953,64	78 679,49	106 290,09	117 847,59
v tom:						
mzdy, platy a ostatné osobné vyrovnania	264 730,96	336 224,79	416 019,06	45 630,63	42 174,55	57 634,01
Soc. a zdrav. poisťné platené zamestnávateľom	76 831,51	112 774,17	129 064,23	13 537,09	16 784,74	17 880,16
tuzemské cestovné náhrady	242,12	76,87	108,52	40,3	11,44	15,03
výdavky na energie, voľu a komunikácie	72 958,85	61 497,56	67 933,15	7 482,46	8 679,96	9 411,25
výdavky na materiál	81 509,16	63 340,11	62 442,04	7 041,25	10 243,81	8 609,60
dopravné	2 962,38	5 486,52	666,91	493,05	816,59	92,39
výdavky na rutinnú údržbu	11 091,00	958,39	1 322,75	447,74	142,64	183,25
nájomné za prenájom nehnuteľnosti alebo inej veci			0,00			0,00
výdavky na služby	23 099,92	144 933,56	157 267,17	3 844,75	26 015,88	21 787,31
výdavky na bežné transfery (odstupné, odchodné, náhrady pri PN)		2 163,19	6 129,87		321,96	849,21
odpisy hmotného majetku a nehmotného majetku	974,65	7 380,81	9 999,96	162,22	1 098,52	1 385,36
Priemerné EON na mesiac a klienta	698,26	762,14	863,00	617,66	724,72	862,70
Priemerné EON na rok a klienta	8 379,12	9 145,68	10 356,03	7 411,92	8 696,64	10 352,44
Priemerná mesačná úhrada klienta	267,3	283,02	294,20	334,2	329,47	297,88

10. PRÍLOHY :

- Ročná účtovná závierka za rok 2018
- Výrok audítora k ročnej účtovnej uzávierke za rok 2018

Ing. Tomáš Majerník
riaditeľ neziskovej organizácie