

Saffron s. r. o.
IČO: 45 519 587
DIČ: 2023030130
ekonomické oddelenie



Hotel Saffron s.r.o.

Výročná správa za rok 2018

Adresa: Radlinského 27, 811 07 Bratislava

IČO: 45 519 587

DIČ: 2023030130

IČ DPH: SK2023030130

Tel.: 02 212 99 300

E-mail: sekretariat@hotelsaffron.sk

Vyhotovená: 04.06.2019

Schválil: Ing. Vladimír Lexa

Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno: Hotel Saffron s.r.o.

Sídlo: Radlinského 27, 811 07 Bratislava

IČO: 45 519 587

Zápis v Obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I., oddiel: Sro, vložka číslo: 64807/B

Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným

Základné imanie: 5 000,- EUR

Deň vzniku: 07.04.2010

Orgány spoločnosti

Štaturárny orgán – konatelia:

- Ing. Vladimír Lexa, Panenská 16, 811 03 Bratislava (zmena adresy nie je zapísaná v OR)
- Mgr. Martina Lexová, Strmý vršok 90, 841 06 Bratislava

Spoločníci:

- Ing. Vladimír Lexa, Panenská 16, 811 03 Bratislava (zmena adresy nie je zapísaná v OR)

Hlavný predmet činnosti spoločnosti

- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- nepravidelná osobná cestná doprava vykonávaná cestnými osobnými vozidlami, ktoré majú okrem miesta pre vodiča najviac 8 miest na sedenie
- poskytovanie služby vedenia cudzieho motorového vozidla
- poskytovaie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- vedenie účtovníctva
- vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti
- organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení
- prevádzkovanie športových zariadení
- čistiace a upratovacie služby
- prevádzkovanie čistiarne a pracovne
- prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- služby súvisiace so skrášľovaním tela
- reklamné a marketingové služby
- prenájom hnutel'ných vecí
- počítačové služby
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4

Priemerný počet zamestnancov

Popis položky	2017	2018
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	44	43
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	42	44
Počet vedúcich zamestnancov:	3	3

Vývoj činnosti účtovnej jednotky a jej finančná situácia

Prehľad stavu majetku v eurách k 31.12.2018 a 31.12.2017:

Položka majetku	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2017
Majetok	905 623	995 955
Neobežný majetok	46 179	48 349
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	46 179	48 349
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	45 259	47 429
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	0	0
Dlhodobý finančný majetok	0	0
Obežný majetok	845 887	944 413
Zásoby	51 260	46 131
Dlhodobé pohľadávky	0	0
Pohľadávky z obchodného styku	0	0
Krátkodobé pohľadávky	151 676	73 398
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0
Krátkodobý finančný majetok	0	0
Finančné účty	642 951	824 884

Hodnota aktív vykázaných v roku 2018 sa znížila o 90 332,- EUR oproti roku 2017.

Prehľad vlastného imania a záväzkov v eurách k 31.12.2018 a 31.12.2017:

Položka vlastného imania a záväzkov	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2017
Vlastné imanie a záväzky	905 623	995 955
Vlastné imanie	700 758	789 049
Základné imanie	5 000	5 000
Emisné ážio	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0
Zákonné rezervné fondy	500	250
Ostatné fondy zo zisku	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	390 444	390 444
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	304 814	393 355
Záväzky	204 865	206 906
Dlhodobé záväzky	10 779	8 519
Dlhodobé záväzky z obchodného styku	0	0
Záväzky zo sociálneho fondu	10 779	8 519
Iné dlhodobé záväzky	0	0
Dlhodobé rezervy	0	0
Dlhodobé bankové úvery	0	0
Krátkodobé záväzky	183 282	189 518
Záväzky z obchodného styku	70 892	66 054
Krátkodobé rezervy	10 804	8 869
Bežné bankové úvery	0	0
Krátkodobé finančné výpomoci	0	0
Casové rozlíšenie	0	0

Za rok 2018 vykázala spoločnosť výsledok hospodárenia zisk vo výške 304 814,- EUR.

Prehľad výnosov, nákladov a výsledku hospodárenia:

Popis	2018	2017
Výnosy z hospodárskej činnosti	2 390 755	2 548 811
Náklady na hospodársku činnosť	1 984 740	2 030 442
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	406 015	518 369
Výnosy z finančnej činnosti	10	41
Náklady na finančnú činnosť	18 873	18 255
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-18 863	-18 214
Výsledok hospodárenia pred zdanením	387 152	500 155
Daň z príjmov	82 338	106 800
Daň z príjmov splatná	82 338	106 800
Daň z príjmov odložená	0	0
Výsledok hospodárenia po zdanení	304 814	393 355

Ostatné informácie

Predpokladaný budúci vývoj činnosti účtovnej jednotky

Spoločnosť v roku 2019 očakáva nárast tržieb z predaja služieb približne o 100 000,- EUR.

Predpoklad vývoja výnosov a výsledku hospodárenia na rok 2019:

Popis položky	2017	2018	2019
Výnosy	2 548 852	2 390 765	2 490 765
Náklady	2 048 697	2 003 613	2 033 613
Zrážková daň	8	0	0
Daň z príjmov splatná	106 792	82 338	86 858
Výsledok hospodárenia po zdanení	393 355	304 814	370 294

Rozdelenie výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Na základe skutočných celkových výnosov a nákladov spoločnosti v roku 2018 dosiahla spoločnosť zisk pred zdanením 387 152,37 EUR.

Výsledok hospodárenia po zdanení za účtovné obdobie bol vo výške 304 814,26 EUR.

Valné zhromaždenie spoločnosti plánuje rozdeliť zisk v celej výške formou vyplatenia dividend v priebehu roka 2019.

Ostatné informácie

- Významné riziká a neistoty, ktorým je účtovná jednotka vystavená je veľká konkurencia v hotelovom segmente. Z dôvodu vyššej fluktuácie zamestnancov, zmien v Zákonníku práce a taktiež zmien týkajúcich sa napojenia registračných pokladníc na finančnú správu podnik predpokladá riziko a neistotu vo zvyšovaní nákladov.
- Činnosť účtovnej jednotky nemá negatívny vplyv na životné prostredie.
- Po skončení účtovného obdobia podnik plánuje pokračovať vo svojej činnosti.
- Po skončení účtovného obdobia nenastali udalosti osobitného významu.
- Podnik nemá žiadne náklady na výskum a vývoj.
- Podnik nemá organizačnú zložku v zahraničí.