

Bystrická dopravná spoločnosť a.s.

VÝROČNÁ SPRÁVA

o hospodárení spoločnosti za rok 2018

V Banskej Bystrici, dňa 06.04.2019

OBSAH VÝROČNEJ SPRÁVY SPOLOČNOSTI

1. Základná charakteristika spoločnosti
2. Vyhodnotenie podnikateľskej činnosti spoločnosti
3. Perspektívy ďalšieho rozvoja Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s.
4. Návrh na rozdelenie zisku spoločnosti za rok 2018

1. Základná charakteristika spoločnosti

Identifikačné údaje:

Obchodný názov spoločnosti:	Bystrická dopravná spoločnosť a.s.
Sídlo spoločnosti:	Partizánska cesta 115, 974 01 Banská Bystrica
Registrácia spoločnosti:	Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č.: 618/S
Dátum zápisu do Obchodného registra:	19.05.2000
IČO:	36 041 777
DIČ:	2020093845
IČ DPH:	SK2020093845

Hlavné činnosti spoločnosti v zmysle výpisu z Obchodného registra:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovanie obchodu, služieb a výroby
- prenájom nehnuteľností
- prenájom a požičiavanie strojov a prístrojov
- prenájom a požičiavanie motorových vozidiel a ich príslušenstva
- poskytovanie leasingových služieb
- sprostredkovanie kúpy a predaja a prenájmu nehnuteľností
- organizovanie obchodno-predajných výstav, trhov, prehliadok
- reklamná a propagačná činnosť
- inzertná činnosť
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi - ojazdené motorové vozidlá
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti - ojazdené motorové vozidlá
- nepravidelná autobusová doprava

- nákladná cestná doprava
- taxislužba
- prevádzkovanie garáží a odstavných plôch pre motorové vozidlá, ktoré slúžia na umiestnenie najmenej piatich vozidiel patriacich iným osobám než majiteľovi alebo nájomcovi nehnuteľností doplnkové služby poskytované motoristom - umývanie a čistenie motorových vozidiel

Štatutárny orgán – predstavenstvo spoločnosti

PhDr. Adrian Polóny, predseda predstavenstva

od 06.08.2015 - doteraz

Mgr. Mariana Ondrejčáková Šeligová, člen predstavenstva

od 06.08.2015 - doteraz

Dozorná rada spoločnosti – členovia

JUDr. Janka Kmeťová

Marián Polóny

Ing. Róbert Trnka

2. Vyhodnotenie podnikateľskej činnosti spoločnosti

Bystrická dopravná spoločnosť a.s. vykonáva činnosť v súlade s predmetom činností zapísaných v Obchodnom registri. Rozhodujúcimi činnosťami pre zabezpečenie príjmov spoločnosti boli v roku 2018:

- prenájom motorových vozidiel a ich príslušenstva,
- prenájom nehnuteľností,
- prenájom priestorov na reklamu.

1.)

V roku 2018 Bystrická dopravná spoločnosť a.s. rozšírila svoj vozový park určený na dlhodobý prenájom o 10 ks novo-zakúpených osobných motorových vozidiel.

9 ks novo-zakúpených motorových vozidiel bolo v krátkej dobe po obstaraní spoločnosťou prenajaté na dlhodobý prenájom.

V priebehu roka 2018 bolo z vlastníctva Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s. odpredaných 14ks osobných motorových vozidiel.

K 31. decembru 2018 tvorilo vozový park spoločnosti celkovo 44 motorových vozidiel.

Všetky motorové vozidlá boli poistené v ALLIANZ Slovenská poisťovňa a.s..

Počas kalendárneho roka 2018 spoločnosť eviduje celkovo 9 škodových / poistných udalostí, ktorých účastníkmi boli motorové vozidlá vo vlastníctve Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s.

Záväzky vyplývajúce z poistenia motorových vozidiel Bystrická dopravná spoločnosť a.s. splnila v lehote ich splatnosti (povinné zmluvné poistenie, havarijné poistenie).

Všetky servisné práce resp. pozáručné opravy na motorových vozidlách vo vlastníctve spoločnosti boli vykonávané v autorizovaných servisoch.

2.)

V majetku Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s. boli v roku 2018 nehnuteľnosti nachádzajúce sa v meste / obci:

- Banská Bystrica, Brezno, Ožďany

Spoločnosť primárne prenajíma nehnuteľnosti nachádzajúce sa v meste Banská Bystrica a Brezno.

K 31. decembru 2018 v objekte nachádzajúcom sa v Banskej Bystrici na Partizánskej ceste bolo spolu 17 nájomníkov, celkovo bolo prenajatých viac ako 85 % plochy určenej na prenájom. K 31. decembru 2018 v spodnom areáli /bývalej SADBB/ bolo celkovo 64 nájomcov.

K 31. decembru 2018 bolo v objekte nachádzajúcom sa v meste Brezno na ulici Osloboditeľov celkovo 13 nájomníkov, prenajatých bolo viac ako 90 % plochy určenej na prenájom.

Spoločnosť si v roku 2018 udržala stabilný počet nájomníkov bez výraznej zmeny.

• Ostatné nehnuteľnosti vo vlastníctve spoločnosti neboli prenajaté.

Nehnutelný majetok Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s. nachádzajúci sa v Banskej Bystrici bol poistený v ALLIANZ – Slovenská poisťovňa a.s. Všetky záväzky vyplývajúce z poistenia majetku si spoločnosť splnila v lehote splatnosti.

Zo strany Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s. boli v roku 2018 vynaložené finančné prostriedky do nutných opráv – objekty nachádzajúce sa primárne v Banskej Bystrici a Brezno.

Bystrická dopravná spoločnosť a.s. v priebehu roka 2019 počíta s porovnateľnými príjmami plynúcimi z prenájmu nehnuteľného majetku, ako to bolo v roku 2018.

3.)

Významným príjmom spoločnosti v roku 2018 bol prenájom priestoru na reklamu v zmysle zmlúv o poskytnutí priestoru na reklamu s obchodným partnerom účinných od 01.01.2018.

Bystrická dopravná spoločnosť a.s. zabezpečila v roku 2018 úhradu všetkých daní voči štátu, ktoré spoločnosti vznikli v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

Spoločnosť si splnila všetky povinnosti vyplývajúce zo splátkových kalendárov leasingovej spoločnosti.

Účtovnú závierku k 31. decembru 2018 vypracovala spoločnosť v súlade s platnými právnymi predpismi a normami. Účtovná závierka spolu s daňovým priznaním k DzPPO za rok 2018 bude na príslušný daňový úrad odovzdaná v dodatočnom termíne do 31.05.2019.

3. Perspektívy ďalšieho rozvoja Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s.

V roku 2019 zostane aj naďalej hlavným predmetom činnosti na dosahovanie príjmov spoločnosti prenájom motorových vozidiel, prenájom nehnuteľností vo vlastníctve spoločnosti ako aj prenájom priestorov na reklamu.

Dlhodobým podnikateľským zámerom spoločnosti bola kúpa nehnuteľností, čo sa v 02/18 spoločnosti aj podarilo. Pre nasledujúce obdobie rokov 2019-2020 plánuje Bystrická dopravná spoločnosť a.s. s investíciami, ktoré sú potrebné, aby nehnuteľnosti boli konkurencie-schopné na prenájom – nutné opravy areálov a budov nachádzajúcich sa primárne v meste Banská Bystrica, nakoľko nehnuteľnosti boli postavené pred vyše 50 rokmi.

Pri hodnotení minulých období, pri hodnotení uzatvorených, platných a účinných zmlúv pre nájom motorových vozidiel, pre nájom nehnuteľností na dlhodobé obdobie sa predpokladá, že výška výnosov spoločnosti bude porovnateľná s rokom 2018.

4. Návrh na zaúčtovanie dosiahnutého hospodárskeho výsledku za rok 2018

Na základe skutočností uvedených vo výročnej správe Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s., ako aj v súlade s platnou legislatívou navrhuje predstavenstvo spoločnosti zaúčtovať dosiahnutý zisk vo výške 708.385,00 EUR na účet č. 428.400.

Nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428), ktorý predstavoval sumu vo výške 2.879.665,64 EUR sa zvyšuje o 708.385,00 EUR. Nerozdelený zisk (účet 428) tak **predstavuje sumu vo výške 3.588.050,64 EUR.**

V Banskej Bystrici, dňa 06.04.2019