

# Pol'nohospodárske družstvo Viničné – Slovenský Grob

## Výročná správa za účtovné obdobie roku 2018

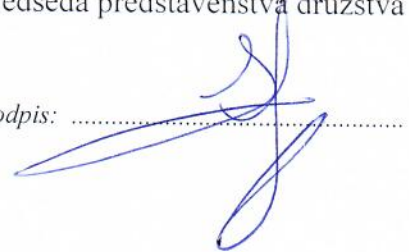
Pol'nohospodárske družstvo  
Viničné – Slovenský Grob

Družstevná 729/33/C  
Viničné

IČO: 31 444 636  
DIČ: 2020360474

Dezider Slezák  
predseda predstavenstva družstva

Podpis: .....



Vyhotovená dňa : 10.05.2019  
Schválená členskou schôdzou : 17.05.2019

# OBSAH

- 1. Úvod – všeobecné informácie**
- 2. Charakteristika družstva a zhodnotenie vývoja za rok 2018**
  - 2.1 Výsledky rastlinnej výroby
  - 2.2 Výsledky živočíšnej výroby
  - 2.3 Obstaranie dlhodobého majetku
  - 2.4 Výsledok hospodárenia dosiahnutý podľa úsekov a stredísk
  - 2.5 Výsledky finančného hospodárenia
  - 2.6 Stav finančných prostriedkov, pohľadávok a záväzkov k 31.12.2018
  - 2.7 Finančná analýza stavu a vývoja družstva
- 4. Predpokladaný budúci vývoj činnosti družstva**
- 5. Návrh na rozdelenie zisku**
- 6. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia**
- 7. Ostatné informácie**
- 8. Účtovná závierka a správa audítora**

## **1. Úvod – všeobecné informácie**

Povinnosť vypracovať výročnú správu družstva za rok 2018 vyplynula z § 20 zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Poľnohospodárske družstvo Viničné – Slovenský Grob je zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Dr, vložka číslo 288/B. Družstvo vzniklo v roku 1993 na základe schváleného transformačného zákona rozdelením Poľnohospodárskeho družstva Pezinok na štyri samostatné subjekty : PD Pezinok, PD Grinava, PD Viničné - Slovenský Grob a Limbašské vinohradnícke družstvo.

Činnosť družstva je zameraná na podnikanie v poľnohospodárskej prvovýrobe:

- pestovanie obilnín, olejní a krmovín
- chov hovädzieho dobytká

Základné imanie družstva predstavuje hodnotu 21 580 EUR, z toho zapísané v obchodnom registri je vo výške 16 600 EUR.

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov v roku 2018 bol 31.

## **2. Charakteristika družstva a zhodnotenie vývoja za rok 2018**

Družstvo obhospodaruje 1 731 ha poľnohospodárskej pôdy, ktorá sa nachádza v okrese Pezinok, v katastrálnych územiach Viničné, Slovenský Grob, Šenkvice a Pezinok. Z celkovej výmery poľnohospodárskej pôdy tvorí 1 652 ha orná pôda a 79 ha vinice. Poľnohospodárske družstvo vlastní a prevádzkuje dva hospodárske dvory – vo Viničnom a Slovenskom Grobe. Svojou činnosťou je naše poľnohospodárske družstvo zamerané na rastlinnú výrobu – 80 % z celkového objemu tržieb, ako aj na živočíšnu výrobu – 20 % z celkového objemu tržieb.

Rastlinná výroba je zameraná na pestovanie hustosiatych obilovín, olejní a krmovín na ornej pôde. Tvorba osevných plánov je ovplyvnená hlavne potrebami agrárneho trhu, realizačnými cenami vyrábanej produkcie a vlastnou potrebou pre živočíšnu výrobu. V živočíšnej výrobe patrí u nás k nosným produktom surové kravské mlieko. Chov hovädzieho dobytká je umiestnený na farme Viničné.

### **2.1. Výsledky rastlinnej výroby**

Úrody hlavných plodín dosiahnuté z 1 ha

| Plodina        | Priemerná ha úroda v tonách |          |          |
|----------------|-----------------------------|----------|----------|
|                | Rok 2016                    | Rok 2017 | Rok 2018 |
| Pšenica ozimná | 4.57                        | 3.27     | 4.76     |
| Jačmeň jarný   | 4.84                        | 2.88     | 3.04     |
| Kukurica       | 7.54                        | 5.08     | 9.10     |
| Slnečnica      | 2.69                        | 2.12     | 2.91     |
| Repka olejná   | 3.18                        | 1.90     | 3.23     |
| Hrozno         | 9.72                        | 5.50     | 8.30     |

## 2.2. Výsledky živočíšnej výroby

Stavy hospodárskych zvierat a ich úžitkovosť

| Druh zvierat'a         | Rok 2016    | Rok 2017    | Rok 2018    |
|------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Hovädzí dobytok        | 334 ks      | 314 ks      | 306 ks      |
| Z toho – dojnice       | 181 ks      | 155 ks      | 151 ks      |
| - denná dojivosť       | 17.17 l     | 14.68 l     | 22.31 l     |
| Teliatá do 6 mes.      | 55 ks       | 59 ks       | 49 ks       |
| - hmotnostné prírastky | 0,65 kg/deň | 0.67 kg/deň | 0.67 kg/deň |

## 2.3. Obstaranie dlhodobého majetku

V hodnotenom období družstvo preinvestovalo 50 804 EUR, čo je viac v porovnaní s minulým rokom o 26 100 EUR.

Podľa jednotlivých zložiek majetku bolo preinvestované:

|                           | Rok 2016 | Rok 2017 | Rok 2018 |
|---------------------------|----------|----------|----------|
| Stavby                    |          |          | 1 760    |
| Stroje a zariadenia       | 22 500   | 3 500    | 19 400   |
| Zvieratá základného stáda | 39 456   | 21 204   | 29 644   |

Zdrojom financovania investičného majetku boli vlastné zdroje z odpisov.

## 2.4. Výsledok hospodárenia dosiahnutý podľa úsekov a stredísk

V hospodárskom roku 2018 vykázalo družstvo zisk (hospodársky výsledok pred zdanením) vo výške 187 781 EUR.

Výsledky hospodárenia podľa jednotlivých stredísk boli nasledovné:

| Stredisko                | V roku 2017    | V roku 2018    | Oproti minulému roku |
|--------------------------|----------------|----------------|----------------------|
| RVP dosiahla             | Zisk 55 082    | Zisk 354 220   | Zlepšenie o 299 138  |
| Vinice dosiahli          | Stratu 17 338  | Zisk 49 926    | Zlepšenie o 67 264   |
| Farma SG vykázala        | Stratu 13 872  | Stratu 9 781   | Zlepšenie o 4 091    |
| Farma Viničné vykázala   | Stratu 171 783 | Stratu 205 000 | Zhoršenie o 33 217   |
| Doprava vykázala         | Zisk 7 413     | Stratu 1 583   | Zhoršenie o 8 996    |
| Správa družstva vykázala | Stratu 72      | Stratu 1       | Zlepšenie o 71       |
| Celkový HV pred zdanením | Strata 140 570 | Zisk 187 781   | Zlepšenie o 328 351  |

Daň z príjmov predstavovala čiastku 34 093 EUR, z toho splatná daň z príjmov 30 369 EUR.

Zisk RVP v porovnaní s minulým rokom vzrástol v dôsledku vyšších ha výnosov jednotlivých plodín, pričom realizačné ceny jednotlivých plodín len mierne poklesli.

Podobná situácia bola aj na úseku rastlinnej výroby vinohradníckej, kde úroda hrozna v porovnaní s minulým rokom vzrástla až o 51 %. Hospodársky výsledok tohto strediska vylepšila aj dotácia na integrovanú produkciu vo vinohradníctve vo výške 37 727 €.

Strata na farme Slovenský Grob, kde je momentálne chov ošípaných zastavený bola spôsobená hlavne režijnými nákladmi (odpisy, stráženie objektu a pod).

Farma Viničné dosiahla o 33 217 € vyššiu stratu ako v roku 2017, hoci dojvivosť v porovnaní s minulým rokom vzrástla zo 14,68 l/kraavu/deň na 22,31 l/kraavu deň a realizačná cena mlieka zostala zhruba na tej istej úrovni ako v minulom roku. Pod uvedený stav sa podpísali hlavne zvýšené ceny vstupov. Náklady na 1 l mlieka boli vo výške 0,49 €/l, čo je vysoko nad úrovňou realizačnej ceny.

## 2.5. Výsledky finančného hospodárenia

V roku 2018 sme dosiahli celkové výnosy vo výške 2 505 948 EUR, čo je viac v porovnaní s minulým rokom o 532 830 EUR.

Dosiahnuté tržby a výnosy v EUR:

| rok                               | 2016      | 2017      | 2018      |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|
| Tržby za vlastné výrobky a služby | 1 694 837 | 1 488 484 | 1 823 134 |
| - z toho: rastlinná výroba        | 1 397 571 | 1 215 955 | 1 416 007 |
| živočíšna výroba                  | 235 404   | 241 007   | 362 460   |
| služby                            | 61 862    | 31 522    | 44 667    |
| Zmena stavu zásob                 | 69 837    | -91 129   | 75 967    |
| Aktivácia                         | 44 157    | 21 204    | 29 645    |
| Tržby z predaja majetku           | 14 805    | 16 730    | 9 108     |
| Dotácie prevádzkové               | 465 622   | 469 689   | 473 898   |
| Ostatné prevádzkové výnosy        | 75 482    | 68 140    | 94 196    |
| Finančné výnosy                   | 1 355     | 0         | 0         |

K dosiahnutým výnosom sme vynaložili náklady v celkovej výške 2 318 167 EUR, čo je viac ako minulý rok o 204 479 EUR.

Rozhodujúce položky nákladov v EUR:

| rok                               | 2016    | 2017    | 2018    |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|
| Spotreba materiálu                | 876 300 | 801 970 | 872 628 |
| - osivá                           | 157 950 | 156 954 | 97 914  |
| - hnojivá a postreky              | 417 217 | 382 501 | 375 954 |
| - krmivá a stelivá                | 66 318  | 71 398  | 105 942 |
| Spotreba energií                  | 51 044  | 48 117  | 51 103  |
| Služby                            | 402 405 | 354 626 | 435 929 |
| - poľné práce                     | 107 276 | 114 456 | 175 181 |
| - veterinárne a plemenárske práce | 23 598  | 28 407  | 30 239  |
| - nájomné za pôdu                 | 82 189  | 82 557  | 88 289  |
| Osobné a mzdové náklady           | 629 005 | 617 846 | 671 722 |
| Dane a poplatky                   | 51 813  | 52 200  | 51 745  |
| Odpisy                            | 197 707 | 177 264 | 157 921 |
| Rezervy a opravné položky         | -3 148  | -6 350  | 735     |
| Ostatné náklady                   | 61 188  | 56 834  | 67 375  |
| Finančné náklady                  | 20 093  | 11 181  | 9 009   |

## 2.6. Stav finančných prostriedkov, pohľadávok a záväzkov k 31.12.2018

Podľa jednotlivých zložiek majetku a záväzkov je za rok 2018 oproti predchádzajúcemu obdobiu takýto vývoj:

| rok                        | 2016             | 2017             | 2018             |
|----------------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>A. Majetok – aktíva</b> | <b>2 597 494</b> | <b>2 505 091</b> | <b>2 558 948</b> |
| 1. Dlhodobý majetok        | 1 237 432        | 1 071 647        | 952 670          |
| 2. Zásoby                  | 636 341          | 561 395          | 610 253          |
| 3. Pohľadávky krátkodobé   | 413 905          | 316 474          | 422 265          |
| 4. Pohľadávky dlhodobé     | 250              | 1 750            | 1 750            |
| 5. Finančné účty           | 276 677          | 522 343          | 543 471          |
| 6. Iné aktíva              | 32 889           | 31 482           | 28 539           |

| rok                                      | 2016             | 2017             | 2018             |
|--|------------------|------------------|------------------|
| <b>B. Zdroje krytia majetku - pasíva</b> | <b>2 597 494</b> | <b>2 505 091</b> | <b>2 558 948</b> |
| 1. Vlastné imanie                        | 1 542 351        | 1 413 344        | 1 566 036        |
| 2. Krátkodobé záväzky, úvery a rezervy   | 658 452          | 757 710          | 705 904          |
| 3. Dlhodobé záväzky a úvery              | 63 401           | 47 670           | 40 542           |
| 4. Sociálny fond                         | 2 203            | 2 286            | 2 745            |
| 5. Iné pasíva                            | 331 087          | 284 081          | 243 721          |

## 2.7. Finančná analýza stavu a vývoja družstva

V hodnotenom období dlhodobý majetok družstva poklesol, krytie dlhodobého majetku vlastným imaním vzrástlo zo 132 % v roku 2017 na 164 % v roku 2018.

Podiel vlastného imania na financovaní aktív vzrástol z 56 % v roku 2017 na 61 % v roku 2018.

Rentabilita vlastného imania bola 9,8 %, 1 EUR vlastného imania vyprodukovalo 9,8 centu zisku.

Pohotová likvidita vyjadrená pomerom pohotových finančných prostriedkov ku krátkodobým záväzkom v porovnaní s minulým rokom vzrástla z 0,69 bodu na 0,77 bodu.

Bežná likvidita obežných prostriedkov vyjadrená pomerom likvidných pohľadávok a pohotových finančných prostriedkov ku krátkodobým záväzkom v porovnaní s minulým rokom vzrástla z 1,11 bodu na 1,37 bodu.

Doba inkasa pohľadávok z obchodných vzťahov (dni) = (krátkodobé pohľadávky z obchodného styku \* 365/tržby) bola 72 dní. Oproti minulému roku sa predĺžila o 5 dní.

Doba splatnosti záväzkov z obchodného styku (dni) = (záväzky z obchodného styku \* 365/výrobná spotreba) bola 97 dní. Oproti minulému roku sa skrátila o 52 dní.

### 3. Predpokladaný budúci vývoj činnosti družstva

#### Zámer rastlinnej výroby na rok 2019

| Plodina          | Výmera v ha | Predpokladaný ha výnos | Produkcia v tonách |
|------------------|-------------|------------------------|--------------------|
| Pšenica ozimná   | 511         | 4.0                    | 2 044              |
| Jačmeň jarný     | 163         | 4.0                    | 652                |
| Repka ozimná     | 232         | 2.8                    | 650                |
| Kukurica na zrno | 219         | 7.0                    | 1 533              |
| Slničnica        | 225         | 2.6                    | 585                |
| Hrozno           | 79          | 6.0                    | 474                |

#### Zámer živočíšnej výroby na rok 2019

##### Farma Slovenský Grob

Nakoľko farma vykazovala niekoľko rokov stratu v dôsledku nízkej nákupnej ceny jatočných ošípaných, činnosť na tejto farme je dočasne zastavená.

##### Farma Viničné

V chove HD dosahujeme stratu.

V roku 2019 sa sústreďíme na

- zvýšenie produkcie mlieka na kravu a deň
- zrekonštruovať časť objektov, šetriť krmivom, liečivami a energiou.
- dorobiť kvalitnú lucernovú senáž.

Týmto a ďalšími opatreniami v Ž.V. chceme dosiahnuť minimálnu stratu.

#### **Mechanizačný úsek**

Strojový park obnovujeme podľa nutnosti a finančných zdrojov. V roku 2019 a ďalších rokoch plánujeme, ak nám to finančné zdroje dovolia:

Pre úsek Ž.V. v prípade, že sa zmení dotačná politika pre ŽV a ŽV nebude zrušená

- kúpu čelného nakladača miesto HON-ov (podmienkou bude 40 % dotácia).

Pre úsek RVP

- kúpu fekálu za traktor
- prevedenie stavebných prác na skladoch obilia vo Viničnom
- oprava strešnej krytiny na skladoch obilia
- oprava skladu náhradných dielov, olejov, mazadiel a bývalej dielne ŽV.

Všetky tieto investičné zámery smerujú k zníženiu nákladov vo výrobe a zvýšeniu výroby, k dorobeniu kvalitných krmív pre Ž.V., šetreniu ľudskej práce, k zvýšeniu mzdy a ekonomickej stability podniku.

#### **4. Návrh na rozdelenie zisku**

Po prerokovaní výsledkov hospodárenia za rok 2018 vo vedení a predstavenstve družstva sa členskej schôdzi predkladá tento návrh na použitie resp. rozdelenie finančných zdrojov z dosiahnutého zisku za rok 2018:

Vykázaný zisk vo výške 153 688 EUR použiť na tieto účely:

- prídel do zabezpečovacieho fondu vo výške 46 106 EUR,
- prídel do fondu rozvoja vo výške 46 106 EUR,
- zostatok vo výške 61 476 EUR preúčtovať na účet 428 - nerozdelený zisk minulých rokov ako vlastný zdroj krytia majetku družstva.

#### **5. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia**

Po skončení účtovného obdobia roku 2018 nenastali v družstve žiadne udalosti osobitného významu, ktoré by ovplyvnili údaje a informácie uvedené v účtovnej závierke a výročnej správe.

#### **6. Ostatné informácie**

Družstvo v roku 2018 neúčtovalo o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Družstvo v sledovanom období spätne neokupovalo od svojich podielnikov DPL

Družstvo nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

#### **7. Účtovná závierka a správa audítora**

Príloha č.1 – Účtovná závierka k 31.12.2018

Príloha č.2 – Správa audítora o audite účtovnej závierky k 31.12.2018