

**Výročná správa
Slovak Lines Služby, a.s. za rok 2018**

V Bratislave, 29. apríla 2019

- 1. Úvodné slovo predsedu predstavenstva**
- 2. Profil spoločnosti**
- 3. Základné ukazovatele**
- 4. Informácia o spoločnosti**
- 5. Orgány spoločnosti**
- 6. Organizačná štruktúra**
- 7. Správa o činnosti predstavenstva**
- 8. Významné udalosti, ktoré nastali po skončení roku 2018**
- 9. Predpokladaný vývoj spoločnosti v roku 2019**
- 10. Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja**
- 11. Obstarávanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií**
- 12. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku za rok 2018**

1. Úvodné slovo predsedu predstavenstva

Vážené dámy a páni,

hlavnou úlohou spoločnosti Slovak Lines Služby, a.s. je poskytovať kvalitné podporné služby všetkým spoločnostiam skupiny Slovak Lines. Dovolíme si konštatovať, že za rok 2018 sa to podarilo. Z bežnej prevádzkovej činnosti spoločnosť dosiahla kladný hospodársky výsledok vo výške 73 tis. EUR, pričom plán počítal so stratou vo výške - 43 tis. EUR. Konečný hospodársky výsledok bol upravený o opravnú položku k majetku vo výške 1 824 535,- EUR. Táto opravná položka súvisí s hodnotou majetku – pozemkov, ktoré spoločnosť eviduje v účtovníctve. Pôvodná hodnota pozemkov bola ohodnotená pri vzniku spoločnosti v roku 2009. Predstavenstvo spoločnosti na základe návrhu vedenia spoločnosti prostredníctvom príslušného znalca a v súlade so zákonom o účtovníctve aktualizovalo hodnotu pozemkov ako prechodné zníženie hodnoty majetku.

Rok 2018 bol rokom Náhradnej autobusovej stanice Nivy (ďalej len NASN na Bottovej ul. č. 7). Slovak Lines Služby ako správca NASN musel zabezpečiť bezproblémový chod stanice: 24 hodín, 7 dní v týždni. Veľmi dôležitým pre cestujúcich sa ukázal informačný systém – systém informačných interiérových a exteriérových panelov – ich správa a servis. V rámci skupiny spoločnosť zabezpečovala pre Slovak Lines a Slovak Lines Express odstavné parkovacie plochy, tankovanie a umývanie autobusov. Plánovaný hospodársky výsledok (bez zaúčtovanej opravnej položky k pozemkom) sme vysoko prekročili, čomu napomohol predovšetkým vyšší predaj nafty pri zvýšených výkonoch a vyššej cene, ale tiež šetrenie pri nákupoch služieb.

Rok 2018 teda môžeme hodnotiť ako veľmi dobrý.

Ing. Peter Sádovský
predseda predstavenstva

2. Profil spoločnosti

Obchodné meno:	Slovak Lines Služby, a.s.
Sídlo:	Bottova 7 811 09 Bratislava
Deň zápisu:	1.4.2009
Právna forma:	akciová spoločnosť
Predmet činnosti:	kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod), alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod), sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb,

spprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb reklamy,
spprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb cestnej dopravy,
spprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb predaja cestovných lístkov,
činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
prenájom hnutelných vecí,
prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb
spojených s prenájomom,
správa bytového/nebytového fondu a jeho údržba v rozsahu upratovacích prác,
obstarávanie služieb spojených so správou bytového/nebytového fondu,
čistiace a upratovacie služby,
uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
prípravné práce k realizácii stavieb,
dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
reklamné a marketingové služby,
vodoinštalatérsstvo a kúrenárstvo,
murárstvo,
zámočníctvo,
stolárstvo,
montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení
elektrických,
oprava a údržba potrieb pre domácnosť, športových potrieb a výrobkov jemnej
mechaniky,
vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti,
fotografické služby,
administratívne služby,
vykonávanie odťahovej služby,
informatívne testovanie, meranie, analýzy a kontroly,
poskytovanie úverov a/alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne
bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt,
spprostredkovanie poskytovania úverov a/alebo pôžičiek z peňažných zdrojov
získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových
hodnôt,
finančný leasing,
vedenie účtovníctva,
počítačové služby,
služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov,
skladovanie,
technik požiarnej ochrany.

Výška základného imania: 4 203 408 €

Zloženie vlastníkov: 100 % akcií Slovak Lines, a.s. Bottova 7, 811 09 Bratislava

3. Základné ukazovatele

Údaje v €	2018	2017
Výnosy	5 793 404	5 516 854
Tržby (vrátane predaja tovaru a majetku)	5 719 730	5 476 635
Náklady	7 544 353	5 455 921
HV pred zdanením *	-1 750 949	60 933
HV po zdanení na rozdelenie	-1 386 844	41 019
Majetok	12 728 981	14 583 782
Počet zamestnancov (priemerný evidenčný počet)	86	80

* Hospodársky výsledok – strata vznikla po zaúčtovaní opravnej položky k pozemkom na základe znaleckých posudkov a zreálnenia hodnoty pozemkov vo výške 1 824 535 €. Hospodársky výsledok pred zdanením a zaúčtovaním opravnej položky je zisk 73 586 €.

4. Informácia o spoločnosti

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je poskytovanie podporných služieb súvisiacich s oblasťou dopravy, korporátnych služieb a správy nehnuteľností.

K 31.12.2018 je vlastníkom 100 % akcií Slovak Lines Služby, a.s. spoločnosť Slovak Lines, a.s., Bratislava. Výška základného imania v roku 2018 je 4 203 408 €.

Spoločnosť poskytovala v roku 2018 svoje služby pre materskú spoločnosť Slovak Lines, a.s. a ostatné dve spoločnosti v rámci skupiny Slovak Lines, a to pre Slovak Lines Express, a.s. a Slovak Lines Opravy, a.s. .

5. Orgány spoločnosti

Valné zhromaždenie

Slovak Lines, a.s.

100 % - ný vlastník akcií

Predstavenstvo:	k 31. decembru 2018	k 31. decembru 2017
Predseda:	Ing. Peter Sádovský	Ing. Peter Sádovský
Podpredseda:	Mgr. Martin Olexa (od 20.09.2018)	Mgr. Peter Daubner (od 20.04.2017)
Člen:	Ing. Róbert Nemec	Ing. Róbert Nemec
Dozorná rada:	k 31. decembru 2018	k 31. decembru 2017
Predseda:	Mgr. Martin Miklaš (od 13.12.2018)	Mgr. Gabriela Ižariková
Podpredseda:	Mgr. Gabriela Ižariková	Mgr. Martin Miklaš (od 29.06.2017)
Člen:	Eugénia Ondrášková	Eugénia Ondrášková

6. Organizačná štruktúra



Organizačná štruktúra je rozvrhnutá tak, aby spoločnosť bola schopná efektívne poskytovať všetky svoje služby pre materskú spoločnosť Slovak Lines, a.s., ako aj pre ostatné spoločnosti v rámci skupiny Slovak Lines. Jednotlivé oddelenia, ktoré podliehajú priamo predstavenstvu spoločnosti, tvoria zároveň samostatné oblasti poskytovania služieb. Každé oddelenie má svojho vedúceho zamestnanca, ktorý zodpovedá predstavenstvu za jemu zverenú oblasť.

7. Správa o činnosti predstavenstva

Predstavenstvo spoločnosti sa stretlo v roku 2018 celkovo 12-krát. Zaoberalo sa predovšetkým tvorbou, schvaľovaním a plnením obchodného plánu, aktuálnymi hospodárskymi výsledkami spoločnosti a opatreniami na dosiahnutie plánovaných výsledkov, výstavbou novej autobusovej stanice.

8. Významné udalosti, ktoré nastali po skončení roku 2018

Na základe rozhodnutia jediného akcionára zo dňa 21.3.2019 po predchádzajúcom súhlase akcionárov materskej spoločnosti, bolo schválené uzatvorenie zmlúv o budúcich zmluvách so spoločnosťami Nivy Tower, s.r.o. a Stanica Nivy, s.r.o. na nájom nebytových priestorov v novej autobusovej stanici Nivy. Nájomné zmluvy sa plánujú uzatvoriť po kolaudácii stanice Nivy v termíne od novembra 2020 na obdobie do roku 2059.

Okrem uvedených skutočností po 31. decembri 2018 nenastali žiadne udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2018 alebo boli v účtovnej závierke vykázané v príslušných sekciách.

9. Predpokladaný vývoj spoločnosti v roku 2019

V roku 2019 bude naša spoločnosť prioritne naďalej poskytovať kvalitné služby spoločnostiam skupiny Slovak Lines, a to za primerané ceny a v požadovanej kvalite. Budeme sa tiež zaoberať dokončením prác a prevádzkovým režimom novej autobusovej stanice po jej spustení v roku 2020, ktorú budeme užívať a spravovať ako hlavný nájomník a správca. Tiež budeme vyhodnocovať výnosy a náklady spojené s NASN, ktoré nebolo možné presne naplánovať vzhľadom na zabežovanie sa stanice koncom roka 2017 (sťahovanie sa uskutočnilo v októbri 2017).

Cieľom je tiež opätovne dosiahnuť v roku 2019 kladné hospodárenie.

10. Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť Slovak Lines Služby, a.s. v sledovanom období neeviduje výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

11. Obstarávanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií

Spoločnosť Slovak Lines Služby, a.s. v sledovanom období neobstarávala vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, ani dočasné listy a obchodné podiely ovládajúcej osoby.

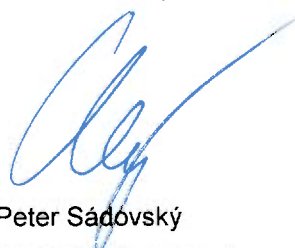
12. Návrh rozdelenia hospodárskeho výsledku za rok 2018

Spoločnosť v roku 2018 dosiahla stratu po zdanení v hodnote - 1 386 844 EUR.

Štatutárny orgán navrhuje stratu za rok 2018 v sume -1 386 844 vysporiadať nasledovne:

Pridel do zákonného rezervného fondu	-
Zníženie nerozdeleného zisku minulých rokov (účet 428)	-565 954
Neuhradená strata minulých rokov (účet 429)	-820 890
Spolu	-1 386 844

V Bratislave, 29. apríla 2019


Ing. Peter Sádovský
predseda predstavenstva
Slovak Lines Služby, a.s.


Mgr. Martin Olexa
podpredseda predstavenstva
Slovak Lines Služby, a.s.