

**TMG**  
a.s.

# Výroční správa za rok 2018

Ing. Miroslav Toman  
předseda představenstva a.s.

**Spoločnosť má povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom.**

**A. Všeobecné informácie o spoločnosti**

|                          |                                                  |
|--------------------------|--------------------------------------------------|
| <b>1. Obchodné meno</b>  | <b>TMG, akciová spoločnosť</b>                   |
| <b>Sídlo spoločnosti</b> | <b>Priemyselná 9A, Prievidza</b>                 |
| <b>IČO</b>               | <b>31645909</b>                                  |
| <b>DIČ</b>               | <b>2020469352</b>                                |
| <b>Deň zápisu</b>        | <b>1.3.1996</b>                                  |
| <b>Zaregistrované</b>    | <b>Obchodný register Okresného súdu, Trenčín</b> |
| <b>Oddiel</b>            | <b>Sa</b>                                        |
| <b>Vložka číslo</b>      | <b>305/R</b>                                     |

**2. Druhy činnosti, ktoré v roku 2018 tvorili podstatnú časť výrobného programu spoločnosti:**

- vykonávanie vodohospodárskych stavieb,
- vykonávanie inžinierskych stavieb,
- vykonávanie dopravných stavieb,
- vykonávanie priemyselných stavieb,
- prevádzkovanie nákladnej cestnej dopravy,
- zasnežovanie technickým snehom,
- prevádzkovanie lyžiarskych vlekov,
- podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi mimo nebezpečných odpadov.

**3. Údaje o základnom imaní**

| <b>T e x t</b>                 | <b>stav k 31.12.17</b> | <b>stav k 31.12.18</b> |
|--------------------------------|------------------------|------------------------|
| Základné imanie celkom v EUR   | 630 800                | 630 800                |
| Počet akcií a.s.               | 190                    | 190                    |
| Menovitá hodnota 1 akcie v EUR | 3 320                  | 3 320                  |
| Základné imanie splatené v EUR | 630 800                | 630 800                |

K poslednému dňu účtovného obdobia bolo vydaných 190 akcií na doručiteľa, v zaknihovanej podobe. Všetky vydané akcie sú splatené.

#### 4. Zoznam členov orgánov spoločnosti

|                     |                         |                        |
|---------------------|-------------------------|------------------------|
| Predstavenstvo a.s. | Predseda predstavenstva | Ing. Toman Miroslav    |
|                     | Člen predstavenstva     | Ing. Hromádka Miroslav |
|                     | Člen predstavenstva     | Ing. Hromada Ján       |
|                     | Člen predstavenstva     | Ing. Tomanová Soňa     |
|                     | Člen predstavenstva     | Toman Michal           |
| Dozorná rada a.s.   | Predseda dozornej rady  | Hanák Miroslav         |
|                     | Člen dozornej rady      | Ing. Vaško Jozef       |
|                     | Člen dozornej rady      | JUDr. Námešný Jozef    |
| Vedenie a.s.        | Generálny riaditeľ      | Ing. Toman Miroslav    |
|                     | Riaditeľ                | Ing. Hromádka Miroslav |
|                     | Ekonomický riaditeľ     | Ing. Hromada Ján       |

#### B. Genéza a predpoklad budúceho vývoja činnosti spoločnosti

Súkromná firma TMG, a.s., má vybudované sídlo na Hornej Nitre, v meste Prievidza, na Priemyselnej ulici č. 9A. Od svojho založenia v roku 1996 podniká predovšetkým v oblasti stavebníctva so zameraním na realizáciu vodohospodárskych stavieb, inžinierskych stavieb, dopravných stavieb a priemyselných stavieb. Počas svojho vývoja sa vyprofilovala na stabilnú spoločnosť pôsobiacu nie len v rámci regiónu Hornej Nitry, ale pôsobiacu v rámci celého slovenského stavebného trhu

Spoločnosť TMG, a.s., svojou prácou neustále presviedča svojich obchodných partnerov, že je dôveryhodná firma, ktorá dokáže dodržiavať zmluvne dohodnuté termíny realizácie diela pri zachovaní kvalitatívnych parametrov určených projektovou dokumentáciou. Pre spoločnosť je hlavným strategickým zámerom do budúcnosti obhájiť svoju pozíciu v tvrdom konkurenčnom prostredí stavebných firiem na Slovensku v boji o priazeň a spokojnosť zákazníkov.

Politika kvality je v spoločnosti definovaná ako základný smer, ktorého prvoradým cieľom je sústavne vysoká úroveň kvality poskytovaných služieb, zlepšenie postavenia a mena spoločnosti TMG, a.s., na trhu stavebných prác. Základným krédom v spoločnosti je zabezpečiť kvalitu vo všetkých činnostiach, počnúc vypracovaním cenovej ponuky a končiac odovzdaním stavebného diela bez závad. Garanciou kvality poskytovaných služieb je implementácia systému manažérstva kvality podľa medzinárodných štandardov ISO 9001:2015, implementácia environmentálneho manažérskeho systému ISO 14001:2015 a implementácia systému bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci OHSAS 18001:2007.

V novembri 2018 nám Certifikačný orgán spoločnosť CeMS, s.r.o. recertifikačným auditom pre systémy manažérstva kvality, pre systémy environmentálneho manažérstva, pre systémy manažérstva BOZP potvrdil funkčnosť a zhodu s požiadavkami normy ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 a OHSAS 18001:2007 pre oblasti inžinierske, priemyselné, vodohospodárske, dopravné a bytové stavby, cestná nepravidelná doprava. Platnosť certifikátov je od 29.09.2017 do 29.09.2020.



Stavebná činnosť vplýva na životné prostredie pozitívne i negatívne. Podpora ekosystému v stavebníctve znamená predovšetkým myslieť na ekologicky udržateľnú výstavbu a ekologický rozvoj. Spoločnosť TMG, a.s., sa snaží minimalizovať spotrebu materiálu aj recykláciou stavebnej sute a bitúmenových zmesí, vzniknutých ako odpad pri stavebnej činnosti, na vlastnom drviacom zariadení RUBBLE MASSTER RM 60. V roku 2018 bola spoločnosť nápomocná ekosystému krajiny ako realizátor stavieb environmentálneho významu – kanalizácia v Nedožeroch-Brezanoch, čistenie koryta toku Rajčianka, prítipovodňová podzemná tesniaca stena na toku Váhu a ďalšie.

Rok 2018 bol pre spoločnosť TMG, a.s., rokom nerovnomerného rozvrhnutia realizácie stavebných prác z dôvodu sklzu vyhodnotenia verejného obstarávania stavieb, do ktorého bola zapojená. Za I. polrok 2018 bolo dosiahnuté len 24 % z celoročného čistého obratu. Priblížiť sa k úrovni výkonov predchádzajúceho roka podarilo sa len s mimoriadnym úsilím s využitím voľných výrobných kapacít iných stavebných firiem. Premietlo sa to do medziročného poklesu pridanej hodnoty o 31 %. Výrazný medziročný nárast aktív i pasív o 1,18 mil. € je odrazom dlhšej zmluvne dohodnutej splatnosti faktúr za stavebné práce na zákazkách financovaných z eurofondov a zo štátneho rozpočtu. Dlhšiu splatnosť odberateľských faktúr podarilo sa presadiť aj vo vzťahu k dodávateľom a tým sa znížili tlaky na čerpanie kontokorentného úveru.

#### **Hospodárske výsledky za posledné štyri roky v EUR:**

|                                  | <b>2015</b> | <b>2016</b> | <b>2017</b> | <b>2018</b> |
|----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Výnosy celkom                    | 3 977 699   | 2 768 986   | 4 546 316   | 4 338 248   |
| Čistý obrat                      | 3 911 539   | 1 622 112   | 4 474 369   | 4 247 714   |
| Pridaná hodnota                  | 1 439 646   | 897 144     | 1 586 657   | 1 087 708   |
| Osobné náklady                   | 433 298     | 512 893     | 653 930     | 661 425     |
| Výsledok hospodárenia po zdanení | 468 851     | 361 830     | 575 879     | 137 951     |
| Aktíva spoločnosti celkom        | 2 215 580   | 2 118 948   | 1 927 989   | 3 108 679   |
| Vlastné imanie                   | 1 897 811   | 1 118 790   | 1 332 839   | 1 470 611   |

Prehľad finančno-ekonomických ukazovateľov uvedených v nasledovnej tabuľke odzrkadľuje ich vývoj v trojročnom rade. Nerovnomerné využitie vlastných kapacít a zvýšené využitie výrobných kapacít dodávateľov stavebných prác pri približne rovnakom objeme výnosov ako v predchádzajúcom roku prejavilo sa vo výraznom medziročnom náraste nákladovosti a v poklese rentability tržieb, ako aj rentability kapitálu. Likvidita spoločnosti zostala na prijateľnej úrovni.

| Ukazovateľ                                                                                         | 2016   | 2017   | 2018   | Optimum                 | Výpočet                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|-------------------------|--------------------------------|
| 1. Okamžitá likvidita<br>schopnosť kryť krátk.závazky<br>finančným majetkom                        | 0,90   | 1,01   | 0,56   | 0,9 -1,1                | FM / KZ                        |
| 2. Bežná likvidita<br>schopnosť kryť krátk.závazky finan.<br>majetkom a kr.pohľadávkami            | 1,60   | 2,61   | 1,51   | 1,0 -1,5                | (FM+KP)/<br>KZ                 |
| 3. Celková likvidita<br>schopnosť kryť krátk.závazky<br>obežným majetkom                           | 1,96   | 3,25   | 1,83   | 1,5 -2,5                | OM / KZ                        |
| 4. Nákladovosť<br>podiel nákladov na 1 € výnosov                                                   | 0,82   | 0,84   | 0,96   | čo najmenšia<br>hodnota | náklady/<br>výnosy             |
| 5. Rentabilita tržieb<br>podiel čistého zisku na 1 € tržieb                                        | 0,22   | 0,13   | 0,03   | čo najvyššia<br>hodnota | čistý zisk/<br>tržby           |
| 6. Rentabilita vlastného kapitálu<br>koľko € čistého zisku vyprodukovalo<br>1 € vlastného kapitálu | 0,32   | 0,43   | 0,09   | > ako úroky v<br>banke  | čistý zisk/<br>vl. imanie      |
| 7. Rentabilita celk. kapitálu<br>miera zhodnotenia prostriedkov<br>vložených do podnikania         | 0,17   | 0,30   | 0,04   | > ako úroky v<br>banke  | čistý zisk/<br>pasíva          |
| 8. Úverová zaťaženosť<br>podiel úverov na majetku                                                  | 0      | 0      | 0      | neurčené                | úvery/<br>majetok              |
| 9. Obrat aktív<br>koľkými € tržieb pokryjeme 1 €<br>majetku                                        | 0,77   | 2,32   | 1,37   | neurčené                | tržby/<br>majetok              |
| 10. Koeficient zadlženosti<br>koľko € cudzích zdrojov pripadá na<br>1 € vlastného imania           | 0,89   | 0,45   | 1,11   | 1,0                     | cudzie<br>zdroje/<br>vl.imanie |
| 11. Ukazovateľ samofinancovania<br>koľko % majetku kryjú vlastné zdroje                            | 52,8 % | 69,1 % | 47,3 % | 50 %                    | vl.imanie/<br>majetok x<br>100 |
| 12. Účtovná hodnota akcie (v EUR)<br>koľko eur vl. kapitálu pripadá na 1<br>upísanú akciu          | 5 888  | 7 015  | 7 740  | maximum                 | vl.imanie/<br>počet akcií      |

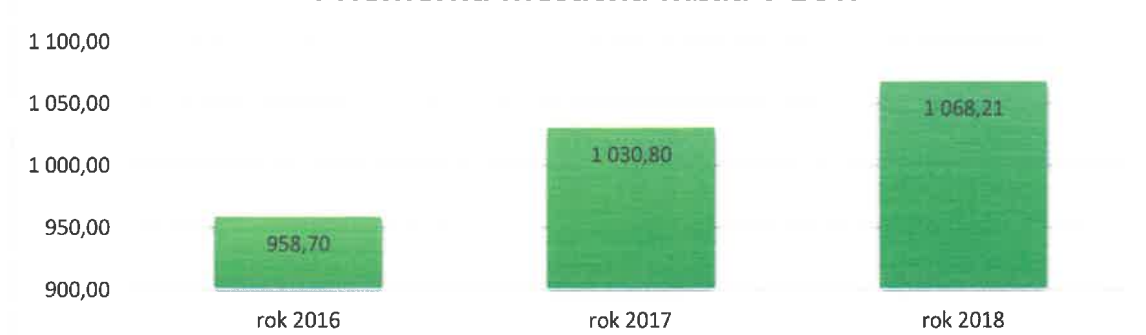
## Riadenie ľudských zdrojov, ukazovatele práce a miezd

Problémy slovenského stavebníctva s nedostatkom kvalifikovanej pracovnej sily doľahli aj na spoločnosť TMG, a.s. Medziročný pokles zamestnancov, ako aj výkyvy v požiadavke na pracovnú silu v roku 2018 riešila využitím voľnej kapacity externých dodávateľských firiem. Spoločenský tlak na nárast platov mal za dôsledok nárast priemernej mesačnej mzdy v spoločnosti, hoci došlo k poklesu produktivity práce. Nárast platov sa očakáva aj v ďalšom období, čo bude treba premietnuť aj do cenových kalkulácií stavebných prác, aby sa zastavil negatívny trend poklesu produktivity práce.

| Ukazovateľ                                          | v roku 2016 | v roku 2017 | v roku 2018 |
|-----------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov            | 33          | 39          | 38          |
| Priemerná mesačná mzda v EUR                        | 958,70      | 1 030,80    | 1 068,21    |
| Produktivita práce (tržby z predaja/mzdové náklady) | 4,3         | 9,3         | 8,7         |

Výrobní robotníci pracujúci v spoločnosti sú profesijne a odborne zdatní, vzájomne zastupiteľní, schopní zvládnuť obsluhu viacerých stavebných strojov, dopravných mechanizmov, k čomu sú patrične vyškolení. Vedenie spoločnosti TMG, a.s. aj v roku 2018 dbalo o to, aby jej zamestnanci absolvovali školenia zamerané na odborný rast v súlade s plánom školení, pričom ich tematické zameranie bolo orientované na školenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, povinné preškolenia vodičov, školenia viazačov bremien a školenia strojníkov.

### Priemerná mesačná mzda v EUR



### **Investičný rozvoj spoločnosti, technická činnosť**

Investičný zámer rozvoja spoločnosti TMG, a.s., je modelovaný predpokladom vývoja stavebnej výroby v nasledujúcom období, štruktúrou zákaziek, o ktoré sa uchádza v rámci verejného obstarávania. V roku 2018 investície spoločnosti smerovali predovšetkým do obnovy a modernizácie strojného a dopravného parku. Za týmto účelom boli vynaložené finančné prostriedky v objeme 145 tis. EUR. Nahradené boli staré opotrebované stroje a dopravné mechanizmy, ktoré boli následne buď fyzicky zlikvidované, alebo ponúknuté na odpredaj.

Činnosť spoločnosti sa zameriava aj na starostlivosť o existujúci dlhodobý hmotný majetok. Na jeho údržbu a opravy boli v roku 2018 vynaložené finančné prostriedky vo výške 42 tis. EUR, pričom časť servisných prác a opráv vykonali vlastní zamestnanci.

### **Významní odberatelia stavebných prác**

TMG, a.s. dosiahla v roku 2018 tržby zo stavebnej výroby vo výške 4,2 mil. EUR. Najväčšími odberateľmi stavebných prác boli:

- Slovenské elektrárne, a.s., závod Elektrárne Nováky na zákazkách „Ťažba škváropopulových produktov z meandrov č. 1 a č. 4 na Definitívnom odkalisku Chalmová – závod Elektrárne Nováky“, „Údržba a opravy odkalísk a skládky popolovín“, „Definitívne odkalisko Chalmová, nadvýšenie po kótu 304,00 m n.m.“,
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. na zákazkách „Žitavský Luh – Žitava, nadvýšenie hrádze, SO 104 Úprava zhybky DN 1200 rkm 14,100“, „Žilina – Rajčianka, čistenie koryta toku“, „VS Nováky – čistenie nánosov tlakovej komory vodojemu“, „Preseľany – Koniarovce, náпустný a výпустný objekt retenčného priestoru“, „VS Duchonka, oprava bezpečnostného prepadu a sklzu“,
- Združenie Nedožery-Brezany – kanalizácia na zákazke „Aglomerácia Nedožery-Brezany – kanalizácia“ pre investora Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.,
- Združenie PPTS ĽSOH Váhu na zákazke „Protipovodňová podzemná tesniaca stena ĽSOH Váhu v km 27,454-30,025 – stavebné práce“ pre investora Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.

### Vízia spoločnosti pre ďalšie obdobie

Negatívne na spoločnosť vplýva jej orientácia na zákazky verejného sektora. Zastaraná legislatíva spojená s pretrvávajúcimi problémami vo verejnom obstarávaní ovplyvňuje výkony a tým aj ekonomiku TMG, a.s. Objem predpokladaných stavebných prác, ktoré treba v roku 2018 zrealizovať na stavebných zákazkách zazmluvnených, poprípade zatiaľ predbežne dojednaných v predchádzajúcich obdobiach naplňa vedenie spoločnosti optimizmom. Predpokladá sa medziročný nárast čistej produkcie minimálne o 10 %, čo však vzhľadom na vedľajšie faktory, ako cenové turbulencie na trhu stavebných materiálov, nedostatok kvalifikovanej pracovnej sily na Slovensku, nemusí znamenať aj adekvátny nárast zisku. Preto sa opätovne bude musieť prísť k znižovaniu režijných nákladov.

Osvedčená spolupráca s väčšími stavebnými spoločnosťami v rámci združenia zhotoviteľov pri realizácii vodohospodárskych stavieb, inžinierskych stavieb, dopravných stavieb pre verejný sektor by mala pokračovať aj v roku 2019. Ekonomika tejto spolupráce bude výrazne limitovaná zmluvne dohodnutými podmienkami manažmentom spoločnosti medzi jednotlivými partnermi združenia.

### C. Návrh na rozdelenie zisku

Čistý zisk vo výške 137 951 EUR, ktorý spoločnosť dosiahla za rok 2018, navrhuje Predstavenstvo TMG, a.s. schváliť Valnému zhromaždeniu nasledovne:

11 EUR prideliť do sociálneho fondu,

137 940 EUR preúčtovať na účet nerozdelený zisk z minulých rokov.

Predstavenstvo TMG, a.s., navrhuje Valnému zhromaždeniu spoločnosti nevyplatiť za rok 2018 tantiémy členom predstavenstva a dozornej rady a dividendy akcionárom.

Presné rozdelenie zisku bude stanovené Valným zhromaždením spoločnosti.

**Zisk (strata) na akciu alebo podiel zisku (straty) na základnom imaní**

| <b>T e x t</b>                          | <b>za rok 2016</b> | <b>za rok 2017</b> | <b>za rok 2018</b> |
|-----------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Vykázaný čistý zisk v €                 | 361 830            | 575 879            | 137 951            |
| Počet akcií a.s.                        | 190                | 190                | 190                |
| Podiel zisku pripadajúci na 1 akciu v € | 1 904              | 3 031              | 726                |

#### D. Iné dôležité informácie

1. Neexistuje podnik, ktorý zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov, pre ktoré je spoločnosť TMG, a.s., dcérskym podnikom.
2. Neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom.
3. Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
4. Spoločnosť v roku 2018 neúčtovala o výdavkoch na vedu a výskum.
5. Spoločnosť neúčtovala o obstarávaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov ani o obchodných podieloch ovládajúcej osoby.
6. Po skončení účtovného obdobia, za ktoré je vyhotovená výročná správa, nenastali udalosti osobitného významu.

