

Snowparadise a.s.

**VÝROČNÁ SPRÁVA
2017**

Ing. Milan Fabian

Predseda predstavenstva

OBSAH

- Identifikačné údaje spoločnosti
- Organizačná štruktúra
- Profil spoločnosti
- Majetok spoločnosti
- Vplyv spoločnosti na zamestnanosť
- Vplyv spoločnosti na životné prostredie, výskum, vývoj
- Zhodnotenie letnej a zimnej sezóny 2017
- Zámery spoločnosti na rok 2018
- Plánované investície na rok 2018
- Účtovná závierka zostavená k 31.12.2017

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE SPOLOČNOSTI

Obchodné meno:	Snowparadise a.s.
Sídlo spoločnosti:	Panónska 42, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka
IČO:	36 760 048
DIČ:	2022355841
IČDPH:	SK2022355841
Právna forma:	Akciová spoločnosť

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 5676/B

Predmet podnikania:

- prevádzkovanie dráhy
- prevádzkovanie dopravy po dráhe
- prevádzkovanie lyžiarskych vlekov
- prevádzkovanie športových zariadení
- prenájom športových potrieb, telovýchovných prístrojov a zariadení
- predaj nápojov na priamu konzumáciu /hostince, bary/
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ v rozsahu voľnej živnosti
- reklamná, propagačná a inzertná činnosť
- prenájom reklamných plôch v rozsahu voľnej živnosti

Štatutárny orgán:

predstavenstvo

Ing. Milan Fabian - predseda predstavenstva

Vznik funkcie: 03.07.2018

V mene spoločnosti koná predseda predstavenstva a člen predstavenstva samostatne. Podpisovanie v mene spoločnosti sa vykoná tak, že k vytlačenému, alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti, menám a funkciám v predstavenstve podpisujúci členovia predstavenstva pripoja svoj podpis.

Dozorná rada:

Jakub Nespala

Vznik funkcie: 03.07.2018

Peter Mayer

Vznik funkcie: 03.07.2018

Ing. Hana Fabianová

Vznik funkcie: 03.07.2018

Organizačná štruktúra

Predseda predstavenstva

- Office – Marketingové a ekonomické oddelenie
Personálne a mzdové oddelenie
Účtovné oddelenie
- Obsluha lanových dráh, BLV, bobovej dráhy, zasnežovanie
- Pokladne
- Turisticko – informačná kancelária
- Bary
- Obsluha parkoviská

Profil spoločnosti

Spoločnosť Snowparadise a.s vznikla v roku 2012.

Spoločnosť sa zaoberá prevádzkovaním lyžiarskeho strediska v časti Kysucké Beskydy pod jej najvyšším vrchom Veľká Rača, ktorý je vo výške 1236 m. n. m. Stredisko sa delí na tri doliny: Dedovka, Marguška a Laliky.

V zimnom období prevádzkujeme 3 lanové dráhy, 3 vleky a bobovú dráhu. Od roku 2017 prevádzkujeme APRE SKI bar a Panoráma bar. Pre návštevníkov poskytujeme cca 14 km upravených lyžiarskych tratí rôznej náročnosti. Sme jedným v najvýraznejších poskytovateľov služieb v cestovnom ruchu na Severnom Slovensku. Zimná prevádzka trvá väčšinou od decembra do konca marca.

V letnom období prevádzkujeme lanovú dráhu Dedovka, bobovú dráhu, detské trampolíny, X-jump, horské kolobežky, atrakciu let na lane ponad zjazdovku a lukostreľbu. Celoročne máme otvorenú turisticko – informačnú kanceláriu, ktorá sa nachádza na námestí Oščadnice. V priebehu leta a zimy organizujeme viaceré súťaže ako súťaž vo varení gulášu, kapustnice v nadmorskej výške cca 1000 m. n. m., detský trojboj, Downhilové preteky Moravsko - Slovenský pohár, rezbárske sympóziom a mnoho iných. Prevádzka letných aktivít začína od 1. mája víkendovou prevádzkou a končí na konci októbra. V prázdninových mesiacoch je prevádzka v stredisku denne.

Majetok spoločnosti

Aktíva celkom:

Z toho:	neobežný majetok	8.595.723 eur
	obežný majetok	3.640.003 eur
	časové rozlíšenie	47.782 eur

Investície v roku 2017:

Investície celkom:	135.988 eur
Z toho:	
Dlhodobý nehmotný majetok:	3.698 eur
Dlhodobý hmotný majetok:	
• Stavby:	17.070 eur
• Stroje a zariadenia:	115.220 eur

Vplyv spoločnosti na zamestnanosť

Naša spoločnosť zamestnáva celoročne 23 zamestnancov. V zimnej prevádzke zamestnávame v priemere 70 zamestnancov.

Vplyv spoločnosti na životné prostredie, výskum, vývoj

Charakterom svojej činnosti naša spoločnosť minimálne zaťažuje životné prostredie. Bežný drobný odpad je odvázaný 1x za dva týždne. Objekty sú vykurované elektrickou energiou. Spoločnosť nemá vo svojej činnosti výskum a vývoj.

Zhodnotenie letnej a zimnej sezóny 2017

Zámerom našej spoločnosti na rok 2017 bolo zvýšiť tržby o 15%, čo sa nám aj úspešne podarilo. Najväčším faktorom bolo priaznivé počasie. Zimná sezóna začala 03.12.2016, mali sme otvorené celého stredisko, v prevádzke boli všetky 3 lanové dráhy a bobová dráha, a to až do konca zimnej sezóny. Ďalej sa nám podarilo znížiť ročné splátky úveru na 400.000,-eur.

Zámery spoločnosti na rok 2018

Zámerom našej spoločnosti v roku 2018 je modernizácia lyžiarskej škôlky a renovácia celého lyžiarskeho strediska. Do areálu škôlky chceme kúpiť detský dopravný pás a na prepravu detí do škôlky pásové vozidlo. Týmto by sme chceli prilákať do nášho strediska rodiny s deťmi. Ďalším zámerom je úprava cenníka na zimu, chceli by sme ho obohatiť o rodinné lístky a výhodnejšie viacdňové pobyty. Pre väčší komfort pre zákazníka chceme rozšíriť parkovisko na Dedovke a vybudovať nové schody pre vstup z parkoviska do nášho strediska. V roku 2018 plánujeme pridať viacej akcií do nášho kalendára akcií.

Renováciou, celkovou modernizáciou a skrášlením celého lyžiarskeho strediska chceme prispieť k väčšiemu komfortu pre zákazníkov.

Plánovanými investíciami chceme zvýšiť návštevnosť, spokojnosť zákazníkov a zvýšiť tržby o 15%.

Plánované investície na rok 2018

• Zmodernizovanie lyžiarskej škôlky	61.000 eur
• Pásové vozidlo Prinoth s prepravnou kabínou	14.500 eur
• Oprava strechy budova garáže, WC Dedovka, pokladne	25.000 eur
• Údržba budovy Office - výmena okien, fasáda, schody	7.000 eur
• Zasněžovanie	35.000 eur
• Kompenzačné rozvádzače	8.000 eur
• Optika	12.000 eur
• Údržba parkoviska Dedovka	12.000 eur
• Nové schody z parkoviska Dedovka	13.500 eur
• Evakuačné sady 10 ks	18.300 eur
• Výmena sedákov na lanovej dráhe Marguška	5.000 eur
• Nová web stránka	12.000 eur

S P O L U:

223.300 eur

Účtovná zvierka Snowparadise a.s zostavená k 31.12.2017

	31.12.2016	31.12.2017
Majetok spolu - strana aktív	12 183 155,00 €	12 283 508,00 €
Neobežný majetok	9 865 064,00 €	8 595 723,00 €
Dlhodobý nehmotný majetok	1 679 625,00 €	965 488,00 €
Dlhodobý hmotný majetok	8 185 439,00 €	7 630 235,00 €
Dlhodobý finančný majetok	- €	- €
Obežný majetok	2 287 652,00 €	3 640 003,00 €
Zásoby	19 170,00 €	44 384,00 €
Dlhodobé pohľadávky	- €	- €
Krátkodobé pohľadávky	1 884 139,00 €	3 417 213,00 €
Finančné účty	384 343,00 €	178 406,00 €
Časové rozlíšenie	30 439,00 €	47 782,00 €
Strana pasív	12 183 155,00 €	12 283 508,00 €
Vlastné imanie	4 229 435,00 €	5 001 216,00 €
Základné imanie	33 190,00 €	33 190,00 €
Kapitálové fondy	5 266 903,00 €	6 210 603,00 €
Fondy zo zisku	78,00 €	1 226,00 €
Výsledok hospodárenia minulé roky	- 1 515 401,00 €	- 1 393 638,00 €
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	444 665,00 €	149 835,00 €
Závazky	7 300 204,00 €	6 730 337,00 €
Rezervy	6 405,00 €	4 782,00 €
Dlhodobé záväzky	233,00 €	942 787,00 €
Krátkodobé záväzky	1 010 561,00 €	3 782 757,00 €
Bankové úvery	6 283 005,00 €	2 000 011,00 €
Časové rozlíšenie	653 516,00 €	551 955,00 €
	31.12.2016	31.12.2017
Výnosy z hospodárskej činnosti	2 502 588,00 €	3 013 408,00 €
Tržby z predaja tovaru	26 318,00 €	105 355,00 €
Tržby z predaja výrobkov a služieb	2 373 912,00 €	2 807 507,00 €
Tržby z predaja majetku	- €	- €
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	102 358,00 €	100 546,00 €
Náklady na hospodársku činnosť spolu	1 794 936,00 €	2 669 400,00 €
Náklady na obstaranie tovaru	10 259,00 €	38 827,00 €
Spotreba materiálu, energie	358 566,00 €	346 041,00 €
Služby	622 714,00 €	717 805,00 €
Osobné náklady	104 187,00 €	110 360,00 €
Dane a poplatky	6 001,00 €	6 819,00 €
Odpisy a opravné položky	672 764,00 €	1 422 085,00 €
Opravné položky k pohľadávkam	- €	- €
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	20 445,00 €	27 463,00 €

Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	707 652,00 €	344008,00 €
Pridaná hodnota	1 408 691,00 €	1 810189,00 €
Výnosy z finančnej činnosti spolu	84,00 €	1053,00 €
Náklady na finančnú činnosť spolu	260 187,00 €	192346,00 €
Predané cenné papiere	- €	- €
Nákladové úroky	253 857,00 €	179975,00 €
Ostatné náklady na finančnú činnosť	6 106,00 €	12198,00 €
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	- 260 103,00 €	- 191293,00 €
Výsledok hospodárenia pred zdanením	447 549,00 €	152715,00 €
Daň z príjmov	2 884,00 €	2 880,00 €
splatná	2 884,00 €	2 880,00 €
odložená	- €	- €
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	444 665,00 €	149835,00 €

Ing. Milan Fabian
Predseda predstavenstva