Poznámky Úč POD 3 - 01	IČO	4	6	6	4	9	0	0	0	DIČ	2	0	2	3	5	0	5	5	0	6

Čl. I
A. Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

a) Názov právnickej osoby a jej sídlo: Intermediate Trade s.r.o.
Špitálska 53
811 01 Bratislava

b) Opis vykonávanej činosti : Prenájom a prevádzkovanie vlastných nehnuteľností

c) Účtovná závierka spoločnosti k 30.11.2018 je zostavená ako riadna účtovná závierka.

d) Účtovná závierka k 30.11.2017 bola schválená valným zhromaždením dňa : 27.02.2018

e) Informácie o konsolidovanom celku:
Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku a účtovná jednotka nie je materskou účtovnou jednotkou

f) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov :	r. 2018	r. 2017

Čl. II
B. Informácie o prijatých postupoch

a) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

b) Popis oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, o ktorých účtovná jednotka účtuje.

Obstarávacou cenou (cena obstarania a náklady spojené s obstaraním)	
1. Dlhodobý nehmotný majetok	
2. Dlhodobý hmotný majetok	X
3. Zásoby	

Menovitou hodnotou	
1. Peňažné prostriedky a ceniny	X
2. Pohľadávky pri ich vzniku	X
3. Záväzky pri ich vzniku	X

Odpisový plán	
Spoločnosť majetok nemá, preto netvorí odpisy.	

Odpisový plán	
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti. Účtovné a daňové odpisy sa **rovnajú.** Odpisovať sa začína v mesiaci, v ktorom bol majetok uvedený do používania	X

Majetok	Odpisová skupina	Doba odpisovania	Lineárne odpisy	Zrýchlené odpisy	
Budovy	6	40	áno		
Dopravné prostriedky	1	4	áno		

c) Spoločnosť nemá podmienený majetok, záväzky a iné finančné povinnosti.

d) Spoločnosť v tomto roku neúčtovala na podsúvahových účtoch

e) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetkov, záväzkoch a základného imania a výsledku hospodárenia.

Zmeny účtovných zásad a metód	ÁNO		NIE	X

e) Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve

Spoločnosť nedostáva žiadne dotácie.

e) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období

Opravy minulého obdobia	Patrí do obdobia	Účet	Účtované na účet HV min. období (EUR)	Účtované do HV bežného obdobia(EUR)

Čl. III
C. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

a) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

Popis nákladov ,výnosov		r. 2018	r. 2017
Náklady celkom		60 328	63 112
Výnosy celkom		51 039	46 635
Výsledok hospodárenia po zdanení		-9 289	- 16 477

Náklady a výnosy výnimočného rozsahu	Dôvod vzniku	EUR
	Neboli výnimočného rozsahu	0,00

b) Informácie o záväzkoch

Celková sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0,00

c) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky
Orgánom účtovnej jednotky neboli poskytnuté žiadne záruky, pôžičky a pod.

d) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ			
Celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu ÚO. obdobia	Štatutárny orgán	Úrok v %	EUR
Suma	spoločník		
Suma	konateľ		

Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účt. obdobia

Suma	spoločník		
Suma	konateľ		

Celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi ŠO, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať

Plnenie na súkromné účely k vyúčtovaniu	Štatutárny orgán	EUR
Suma	spoločník	
Suma	konateľ	

e) Udalosti po dni, ku ktorému sa zostavuje ÚZ.

f) Po dni zostavenia ÚZ nenastali žiadne významné udalosti

g) Informácie o poskytnutí služieb vo verejnom záujme
Spoločnosť neposkytovala služby vo verejnom záujme

h) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, - celková suma finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky
Neboli žiadne