



972 21 Nitrianske Sučany 263  
Slovenská republika



STN EN ISO 9001:2015, STN EN ISO 14001:2015, STN OHSAS 18001:2008

# V ý r o č n á s p r á v a

za rok 2017

---

## Základné informácie o spoločnosti

Identifikačné údaje

Obchodné meno: **PDP s.r.o.**

Sídlo: Nitrianske Sučany 263

Nitrianske Sučany 972 21

IČO: 36 295 981

DIČ: 2020079655

IČ DPH: SK 2020079655

Deň zápisu do OR SR: 13.5.1997

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Zaregistrované: Obchodným registrom Okresného súdu, Trenčín

Oddiel: Sro Vložka číslo: 10256/R

Spoločník: Ing. Peter Bagin

Štatutárny orgán: Ing. Peter Bagin - konateľ spoločnosti

Terézia Baginová - konateľ spoločnosti

Spoločnosť PDP s.r.o., bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 7.4.1997. Je to moderná stavebná spoločnosť, ktorá vytvára stavebné diela vysokých úžitkových hodnôt. PDP s.r.o. sa od svojho založenia etablovala v oblasti stavebníctva a svojou prácou neustále presvedča svojich obchodných partnerov, že je dôveryhodná a seriózna firma. Pre spoločnosť je hlavným zámerom do budúceho obdobia obhájiť svoju pozíciu v silnejúcom konkurenčnom prostredí kvalitnou prácou.

### **Predmet činnosti:**

lešenárske práce	(od: 13.05.1997)
stavitel' - vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok	(od: 13.05.1997)
búracie práce bez použitia trhavín	(od: 13.05.1997)
upratovacie a čistiace práce mimo priemyselných objektov	(od: 13.05.1997)
upratovacie a čistiace práce v priemyselných objektoch	(od: 13.05.1997)
maliarske a natieračské práce	(od: 13.05.1997)
spostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľných živností	(od: 13.05.1997)
maloobchod v rozsahu voľných živností	(od: 13.05.1997)
veľkoobchod v rozsahu voľných živností	(od: 13.05.1997)
maloobchod mimo riadnej predajne v rozsahu voľných živností	(od: 13.05.1997)
zámočnicke práce	(od: 13.05.1997)
nepravidelná cestná nákladná doprava	(od: 13.05.1997)

uskutočňovanie stavieb a ich zmien	(od: 06.02.2009)
vykládka energetického paliva z vagónov a ich čistenie	(od: 22.07.2011)
čistenie zásobníkov energetického paliva	(od: 22.07.2011)
vykonávanie zväracích prác	(od: 22.07.2011)
vedenie účtovníctva	(od: 14.11.2014)
prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom	(od: 14.11.2014)
administratívne služby	(od: 14.11.2014)
prenájom nehnuteľných vecí	(od: 14.11.2014)
reklamné a marketingové služby	(od: 14.11.2014)
poľnohospodárstvo a lesníctvo včítane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja	(od: 14.11.2014)
poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve	

Najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie, ktoré sa koná spravidla raz za kalendárny rok a zvoláva ho spoločník spravidla v prvom polroku. Štatutárnym orgánom spoločnosti sú konatelia, ktorí rozhodujú o všetkých závažných záležitostiach spoločnosti a zodpovedajú za dodržiavanie právnych predpisov v činnosti spoločnosti. Za jednotlivé strediská zodpovedajú vedúci stredísk.

	Rok 2017	Rok 2016	Rok 2015	Rok 2014
<b>AKTÍVA</b>	1 877 960	1 671 180	1 932 751	1 125 311
<i>Stále aktíva</i>				
<i>Neobežný majetok</i>	822 745	872 071	514 982	471 055
Dlhodobý nehmotný majetok				
Dlhodobý hmotný majetok	822 745	872 071	514 982	471 055
Dlhodobý finančný majetok				
<i>Obežné aktíva</i>				
<i>Obežný majetok</i>	1 044 351	789 250	1 410 981	647 946
Zásoby	44 302	109 186	66 642	107 822
Dlhodobé pohľadávky	4 133	3 704	53 031	921
Krátkodobé pohľadávky	927 433	669 536	702 007	519 044
Finačné účty	68 483	6 824	589 301	20 159
<i>Časové rozlíšenie</i>	10 864	9 859	6 788	6 310

<b>Aktíva spolu</b>	<b>1 877 960</b>	<b>1 671 180</b>	<b>1 932 751</b>	<b>1 125 311</b>
<b>PASÍVA</b>	<b>1 877 960</b>	<b>1 671 180</b>	<b>1 932 751</b>	<b>1 125 311</b>
<i>Vlastné imanie a záväzky</i>				
<i>Vlastné imanie</i>	344 187	163 847	612 052	379 163
Základné imanie	6 639	6 639	6 639	6 639

Kapitálové fondy				
Fondy zo zisku	7 902	7 902	7 902	7 902
Výsledok hospod. minulých rokov			126 154	126 154
Výsledok hospod. za účtovné obdobie	329 646	149 306	471 357	238 468
<i>Závazky</i>	<i>1 533 750</i>	<i>1 507 333</i>	<i>1 320 699</i>	<i>746 148</i>
Rezervy				
Dlhodobé záväzky	26 783	27 035	22 107	25 908
Krátkodobé záväzky	1 466 940	1 433 212	1 262 749	689 326
Krátkodobé finančné výpomoci				
Bankové úvery		8 924		
Krátkodobé rezervy	40 027	38 162	35 843	30 914
<i>Časové rozlíšenie</i>	<i>23</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<b>Pasíva spolu</b>	<b>1 877 960</b>	<b>1 671 180</b>	<b>1 932 751</b>	<b>1 125 311</b>

Spoločnosť počas celého roku financovala svoje potreby z vlastných zdrojov, len niekoľko dní v roku čerpala prevádzkový kontokorentný úver na preklopenie časového nesúladu medzi nákladmi a prijatými tržbami za vyfakturované výkony hlavne stavebnej výroby, nakoľko splatnosť niektorých faktúr bola aj 90 dní.

### Výrobná činnosť spoločnosti

Spoločnosť PDP s.r.o. v roku 2017 realizovala stavby hlavne v segmente pozemného staviteľstva. Medzi najvýznamnejšie patria rekonštrukcie objektov a budov v správe Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici, rekonštrukcie a opravy objektov pre VEGUM a.s. Dolné Vestenice, pre COOP Jednota Prievidza, spotrebné družstvo, obec Diviacka Nová Ves .

Okrem stavebnej činnosti vykonávala spoločnosť aj vykládku paliva v ENO pre Hornonitrianske Bane a.s. Prievidza čistiace práce pre SE a.s. závod ENO Zem. Kostol'any.

V priebehu roku 2017 nebol zaznamenaný žiaden ťažký pracovný úraz, spoločnosť neplatila pokutu za nedodržanie zásad OBP, PO a ochrany životného prostredia.

### Riadenie kvality a certifikácia

Spoločnosť PDP s.r.o. je od roku 2008 držiteľom certifikátu integrovaného systému manažérstva . V roku 2017 úspešne absolvovala recertifikačnú previerku s normami:

- STN EN ISO 9001:2009
- STN EN ISO 14001:2005
- STN OHSAS 18001:2009.

### Riadenie ľudských zdrojov

PDP s.r.o. dosiahla v roku 2017 priemerný počet zamestnancov 45. Počet zamestnancov závisí od štruktúry realizovaných zákaziek. Keď hodnotíme štruktúru zamestnancov podľa dĺžky zamestnania za obdobie 2008 až 2017 svedčí o dlhoročnej stabilizácii personálu v spoločnosti. Spoločnosť zamestnáva kvalifikovaných THP pracovníkov a robotníkov

všetkých stavebných, strojných a iných profesií, ktorí majú na vykonávané činnosti aj požadované kvalifikačné skúšky. Medzi priority našej spoločnosti patrí ľudský potenciál.

## Starostlivosť o zamestnancov

Sociálna politika spoločnosti sa zameriava na vytvorenie optimálnych podmienok pre zamestnancov na ich pracovný výkon, zvyšovanie spokojnosti zamestnancov, stabilizácie a spolupatričnosti k firme o čom svedčí aj štruktúra vynaložených prostriedkov. Ďalšie finančné prostriedky firma vynakladá na dopravu zamestnancov na pracoviská, ubytovanie a ochranné pracovné prostriedky pre zamestnancov.

## Perspektívy a tendencie vývoja spoločnosti

Perspektíva vývoja spoločnosti bude samozrejme závisieť od stavebnej produkcie, ktorá bude ovplyvnená dopytom na vnútornom trhu. K prioritným cieľom patrí obstať v neustále sa silnejúcom tlaku konkurencie, eliminovať riziká likvidity a zamerať sa na efektivitu vlastného fungovania v čase pretrvávajúcej hospodárskej krízy v stavebníctve. V súčasnosti sa spoločnosť snaží o udržanie dosiahnutých výsledkov predchádzajúceho rastového trendu. V podmienkach zhoršeného podnikateľského prostredia a neistoty vyvolanej celosvetovou hospodárskou krízou sú prioritou smerom k odberateľom kvalita produkcie a smerom do spoločnosti efektivnosť a produktivita práce. Vedenie spoločnosti si plne uvedomuje súčasnú situáciu a zodpovedne pristupuje k hľadaniu nových rastových stimulov.

## Iné dôležité informácie

1. Dňa 1.2.2017 sa sídlo spoločnosti premiestnilo do novej administratívnej budovy na adrese 972 21 Nitrianske Sučany 263. Po skončení účtovného obdobia, za ktoré je vyhotovená výročná správa, iné udalosti osobitného významu nenastali.
2. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja neboli vynaložené.
3. Spoločnosť nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku. Spoločnosť neúčtovala o nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky podľa § 22 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení nasledujúcich zmien.
4. Za rok 2017 dosiahla spoločnosť čistý zisk vo výške 330 tis. €. Rozdelenie zisku bude stanovené valným zhromaždením spoločnosti.
5. Účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí.
6. Spoločnosť nemá povinnosť vykazovania ďalších údajov požadovaných osobitnými predpismi.

Prílohy:

- Správa nezávislého audítora
- Účtovná závierka podnikateľov v podvojnóm účtovníctve k 31.12.2017

V Nitrianskych. Sučanoch dňa 23.5.2018

Ing. Peter Bagin  
konateľ s.r.o.

**PDP s.r.o.**

972 21 Nitrianske Sučany 2018  
IČO: 36 295 981  
IČ DPH: SK2020079655