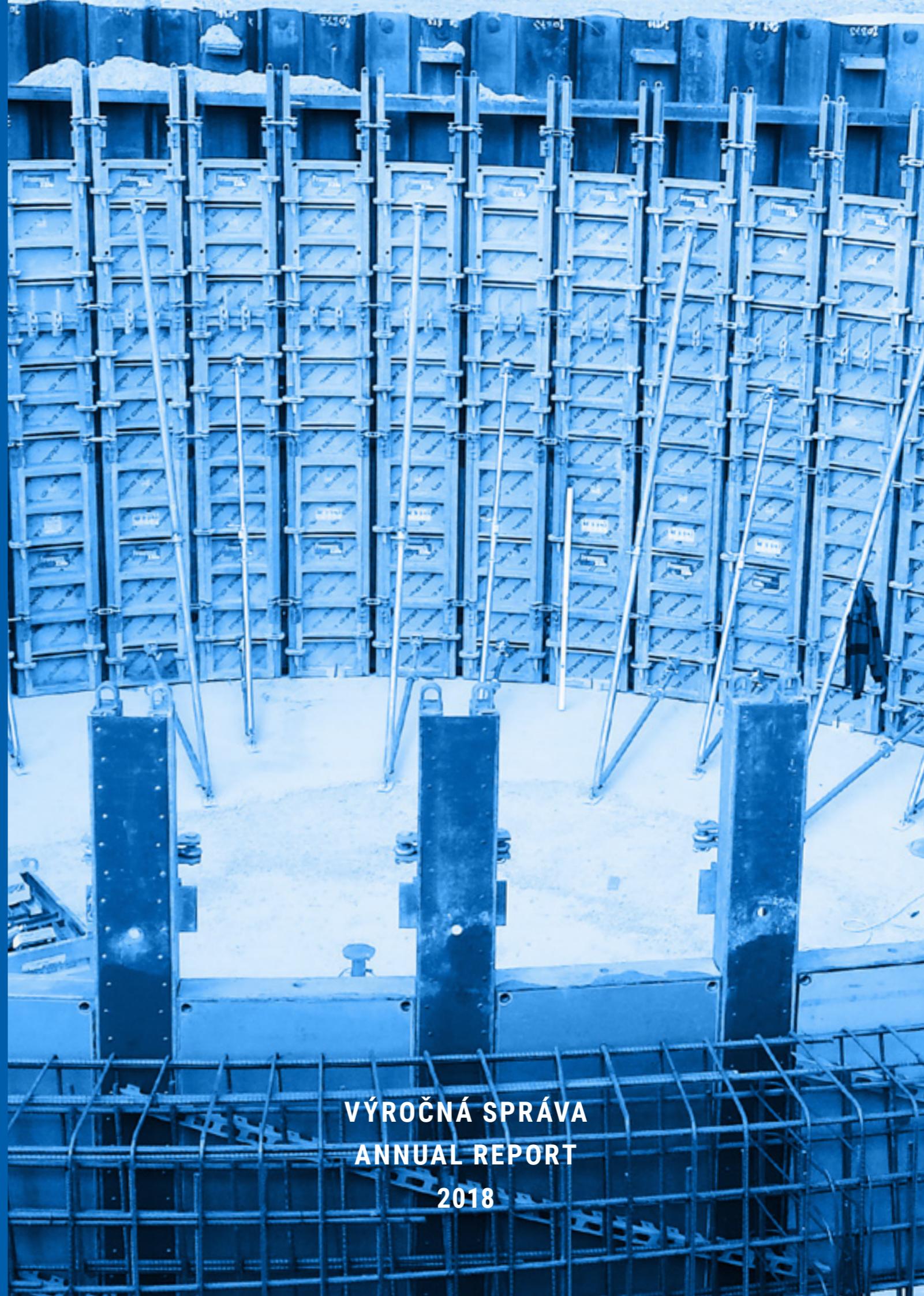


**VÝROČNÁ SPRÁVA
ANNUAL REPORT**

2018



**VODOHOSPODÁRSKE
STAVBY a. s.**



VÝROČNÁ SPRÁVA
ANNUAL REPORT
2018

OBSAH

6

ÚVODNÉ SLOVO PREDSEDU PREDSTAVENSTVA A GENERÁLNEHO RIADITEĽA

10

SPOLOČNOSŤ VODOHOSPODÁRSKE STAVBY A.S.

Profil spoločnosti

Predstavenstvo a dozorná rada spoločnosti

Organizačná štruktúra spoločnosti

13

SPRÁVA PREDSTAVENSTVA AKCIOVEJ SPOLOČNOSTI

Výrobná a obchodná činnosť spoločnosti v roku 2018

Ekonomické informácie za rok 2018

Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku dosiahnutého v roku 2018

Podnikateľské zámery spoločnosti pre rok 2019

Ročná závierka 2018

41

ROČNÁ ZÁVIERKA 2018

46

SPRÁVA AUDÍTORA O OVERENÍ RIADNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

50

SPRÁVA DOZORNEJ RADY

51

CERTIFIKÁTY

60

KONTAKTY

CONTENTS

7

PRELIMINARY WORDS OF THE CHAIRMAN OF THE BOARD OF
DIRECTORS AND DIRECTOR-GENERAL

10

VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.

Company profile

Board of Directors and Advisory Board of the Company

Organizational Structure of the Company

13

REPORT OF THE BOARD OF DIRECTORS ON THE JOINT STOCK COMPANY

Production and business activity of the company in 2018

Economic information for 2018

Proposal for the dividend of economic profit achieved in 2018.

Business plan of the company for 2019.

41

FINANCIAL STATEMENTS 2018

48

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT ON THE FINANCIAL STATEMENTS

50

REPORT OF THE ADVISORY BOARD

55

CERTIFICATES

60

CONTACTS

**PRÍHOVOR PREDSEDU PREDSTAVENSTVA
A GENERÁLNEHO RIADITEĽA A.S.**

Vážení akcionári, vážení obchodní partneri,

V rukách držíte výročnú správu našej spoločnosti, v ktorej by som Vás rád oboznámi s našimi výsledkami za uplynulý rok. Aj v roku 2018 sme vynakladali veľké úsilie vo všetkých našich odvetviach a oddeleniach, sústredili sme sa na kvalitne odvedenú stavebnú činnosť, ako aj napredovanie spoločnosti k modernizácii ako takej. To znamená, že sme sa aktívne zapájali do tendrov, vyhľadávali sme možnosti spolupráce mimo územia Slovenska, rozširovali sme divíziu mechanizácie novými strojmi, aktívne školili zamestnancov, prerábali a modernizovali priestory, v ktorých fungujeme, vymenili sme značnú časť vozového parku zamestnancov a mnoho ďalšieho.

Stavebná produkcia v roku 2018 zaznamenala značný progres oproti predchádzajúcemu roku, úspešne sme pokračovali v rozbehnutých projektoch, napriek nie vždy ľahkej situácii, v ktorej sme sa nachádzali. Spoločnosť potvrdila svoje postavenie na trhu a ustála všetky úskalia. Stabilizoval sa počet zamestnancov, zharmozoval kolektív a prinieslo to pozitívne výsledky. Zamerali sme sa predovšetkým na výstavbu inžinierskych a ekologických stavieb. Vďaka vzájomnému úsiliu, dobrej spolupráci a dostatku pripravených projektov na realizáciu výstavby, môžeme rok 2018 zhodnotiť ako úspešný.

Spolupracovali sme predovšetkým s vodárenskými spoločnosťami, so súkromnými spoločnosťami, ale aj so samosprávami miest a obcí. Naplnili sme vytýčený podnikateľský cieľ, a to najmä vďaka realizácii stavieb ako Čierna nad Tisou – splašková kanalizácia príslahlých obcí a intenzifikácia ČOV, Obchvat D4R7 – prekládky inžinierskych sietí, Čierny Balog, kanalizácia a ČOV, ktorej realizácia začala ešte v roku 2016.

Dominantný podiel projektov tvorili aj tento rok tie, ktoré boli zamerané na výstavbu kanalizačných sietí a rozvodov, zabezpečujúcich dodávku pitnej vody. Projekty boli v podstatnej mieri miestneho charakteru a boli realizované aj vďaka finančným združeniam fondov Európskej únie. Išlo najmä o projekty ako Čierny Balog, kanalizácia a ČOV; Terminál intermodálnej prepravy Lužanky; Príprava cestnej infraštruktúry – Strategický park Nitra; Moravské Lieskové – ČOV a kanalizácia; Rýchlostná cesta R7 Bratislava – Dunajská Lužná; Kanalizácia obcí Pohronská Polhora a Michalová; Aglomerácia Tornaľa – kanalizácia a ČOV.

Najvýraznejší rozmach zaznamenala v roku 2018 výstavba a intenzifikácia čistiarní odpadových vôd. Medzi najvýznamnejšie patria projekty ako Čierny Balog, kanalizácia a ČOV; Očová, Zvolenská Slatina – odvedenie a čistenie odpadových vôd; ČOV Rohožník – rekonštrukcia a modernizácia; Čierna nad Tisou – kanalizácia a ČOV.

Našou snahou zostáva aj naďalej v roku 2019 byt stabilnou spoločnosťou, ktorá si zakladá na kvalitne odvedenej práci, na harmonickom pracovnom prostredí a hľadaní stále nových možností presadenia sa na stavebnom trhu aj mimo Slovenskej republiky. Perspektíva vývoja spoločnosti bude závisieť od celkovej stavebnej produkcie. Napriek tomu, že sa predpokladá jej pokles, my sa budeme snažiť dodržať naše stanovené ciele, a to predovšetkým vďaka projektom dojednaných v uplynulom období a projektov, ktorých realizácia začala už v roku 2018, a to napr.: Pohronská Polhora, kanalizácia a ČOV; Očová, Zvolenská Slatina – odvedenie a čistenie odpadových vôd; Čierna nad Tisou – kanalizácia a ČOV; Strategický park Nitra – Jaguár, inžinierske siete; Obchvat D4R7 – prekládky inžinierskej siete; Aglomerácia Tornaľa – kanalizácia a ČOV; ČOV Dedina Mládeže; Čierny Balog – kanalizácia a ČOV; Turčianske Teplice kanalizácia; Rekonštrukcia vodojemu Baránok v Bratislave; ČOV Rožňava; Šenkvice – prestupný dopravný terminál; Výstavba rodinných domov v Stupave.

**INTRODUCTION BY THE CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS
AND THE COMPANY CEO**

Dear Shareholders, Dear Business Partners,

In your hands you are holding the annual report of our company in which I would like to inform you about our results for the past year. In 2018, we made great efforts in all of our sectors and departments, focusing on quality construction work as well as the company's advancement towards modernization as such. This means that we were actively involved in tenders, sought out cooperation outside Slovakia, expanded the mechanization division with new machines, actively trained our employees, remodeled and modernized the premises in which we operate, replaced a significant part of our employees' vehicle fleet and much more.

The construction output in 2018 saw a significant progress compared to the previous year, and we successfully continued with our ongoing projects, despite the situation we had found ourselves in, which was not always easy. The company managed to reinforce its position on the market and withstand all the pitfalls. The number of employees has stabilized, the team has been harmonized and positive results have been achieved. Our main focus was on the construction of engineering and ecological buildings. Thanks to mutual efforts, good cooperation and plenty of projects ready for construction, we can evaluate 2018 as a successful year.

We mainly cooperated with water management companies, private companies, but also with municipalities. We fulfilled our business goal, especially thanks to the construction of structures like Čierna nad Tisou – Sewerage System of Adjacent Towns and WWTP Intenzification, D4R7 Bypass – Engineering Network Transshipment, Čierny Balog, Sewerage and WWTP, which was launched in 2016.

This year, the majority of projects again focused on the construction of sewerage networks and distribution systems providing drinking water supply. The projects were largely local in nature and implemented also thanks to the funding from the European Union's financial resources. These were mainly projects such as Čierny Balog, Sewerage and WWTP; Lužanka Intermodal Transport Terminal; Preparation of Road Infrastructure – Nitra Strategic Park; Moravské Lieskové – WWTP and Sewerage; Bratislava – Dunajská Lužná R7 Expressway; Sewerage of Pohronská Polhora and Michalová; Tornaľa Agglomeration – Sewerage and WWTP.

Construction and intensification of waste water treatment plants experienced the most significant expansion in 2018. The most important projects included Čierny Balog, Sewerage and WWTP; Očová, Zvolenská Slatina – Waste Water Drainage and Treatment; Rohožník WWTP – Reconstruction and Modernization; Čierna nad Tisou – Sewerage and WWTP.

Our endeavor in 2019 is to continue being a stable company with an emphasis on high-quality work, a harmonious working environment and a search for new possibilities to assert our position on the construction market, also outside the Slovak Republic. The company's development prospects will depend on the overall construction output. Although we are expecting a decline in this area, we will strive to meet the set goals, mainly thanks to the projects negotiated in the past period and the projects launched in 2018, for example: Pohronská Polhora, Sewerage and WWTP; Očová, Zvolenská Slatina – Waste Water Drainage and Treatment; Čierna nad Tisou – Sewerage and WWTP; Nitra Strategic Park – Jaguar, Engineering Networks; D4R7 Bypass – Engineering Network Translocation; Tornaľa Agglomeration – Sewerage and WWTP; Dedina Mládeže WWTP; Čierny Balog – Sewerage and WWTP; Turčianske Teplice Sewerage; Reconstruction of the Baránok Reservoir in Bratislava; Rožňava WWTP; Šenkvice – Traffic Transfer Terminal; Construction of Family Houses in Stupava.

Pokladám za dôležité poďakovať zamestnancom a obchodným partnerom za ich prejavenú dôveru, empatiu, lojalitu, pracovitosť, spoluprácu a súdržnosť. Vyvážené pracovné prostredie, v ktorom sa zamestnanec cíti dobre, podporuje jeho kladné výsledky, či už v osobnom kariérnom raste alebo raste celej spoločnosti. Práve preto si vážime a oceňujeme snahu našich zamestnancov. Mať dobré vzťahy s obchodnými partnermi a usilovať sa spoločnými silami k úspešným finalnym cieľom, vnímam ako podstatnú časť pri spolupráci. Spoločne so všetkými zamestnancami sa preto aj v nasledujúcim období budeme snažiť dosahovať čo najlepšie výsledky, či už pri nových tendroch alebo rozbiehaní nových zazmluvnených projektov, ako aj hľadaním nových možností na stavebnom trhu a zodpovednému vedeniu spoločnosti. Budeme pokračovať v budovaní a udržiavaní si mena kvalitnej a spoľahlivej stavebnej spoločnosti.

Ing. Karol Urban
Predseda predstavenstva

I consider it important to thank our employees and business partners for their trust, empathy, loyalty, diligence, cooperation and cohesion. A balanced working environment in which an employee feels good enhances their positive results, whether in the personal career growth or in the growth of the entire company. That is why we value and appreciate the efforts of our employees. I see having good relations with our business partners and working together to achieve positive final goals as an essential part of cooperation. Therefore, together with all our employees, we will continue to make efforts to achieve the best possible results in the next period, whether in new tenders or in the launch of new contracted projects, as well as in seeking new opportunities within the construction market and having a responsible corporate management. We will continue to build and maintain the name of a quality and reliable construction company.

Ing. Karol Urban
Chairman of the Board of
Directors





– Profil spoločnosti

VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. sú modernou stredoeurópskou stavebnou spoločnosťou, ktorá pôsobí na stavebnom trhu už viac ako 65 rokov. V priebehu bohatej história sa spoločnosť pretransformovala zo štátneho podniku na súčasnú právnu formu spoločnosti, a to na akciovú spoločnosť.

Hlavnou činnosťou spoločnosti VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. je realizácia inžinierskych stavieb, pričom úspešne realizuje aj stavby priemyselného a pozemného stavebnictva, vrátane dodávky a montáže technologických zariadení. Počas svojej existencie sa spoločnosť VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. vypracovala na výkonnú a technologicky dobre vybavenú spoločnosť s kvalifikovanými pracovníkmi a s bohatými profesionálnymi skúsenosťami, ktorej cieľom je dosiahnuť maximálnu spokojnosť zákazníka.

– Profile of the company

VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. is a modern Central European construction company that has been active in the construction market for more than 65 years. In its rich history the company transformed itself from a state-owned enterprise into the current legal form of the company, namely as an a.s.

The main activity of VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. is the implementation of engineering construction, successfully executing the constructions of industrial and building construction, including the delivery and assembly of technological equipment. VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. has developed, during its existence, into an efficient and technologically well-equipped company with qualified employees and rich professional experience, aiming to achieve maximum customer satisfaction.

– Predstavenstvo

Ing. Karol Urban
Predseda predstavenstva
Chairman of the Board

Štefan Kobes
Podpredseda Predstavenstva
Deputy Chairperson of the Board of Directors

– Dozorná rada

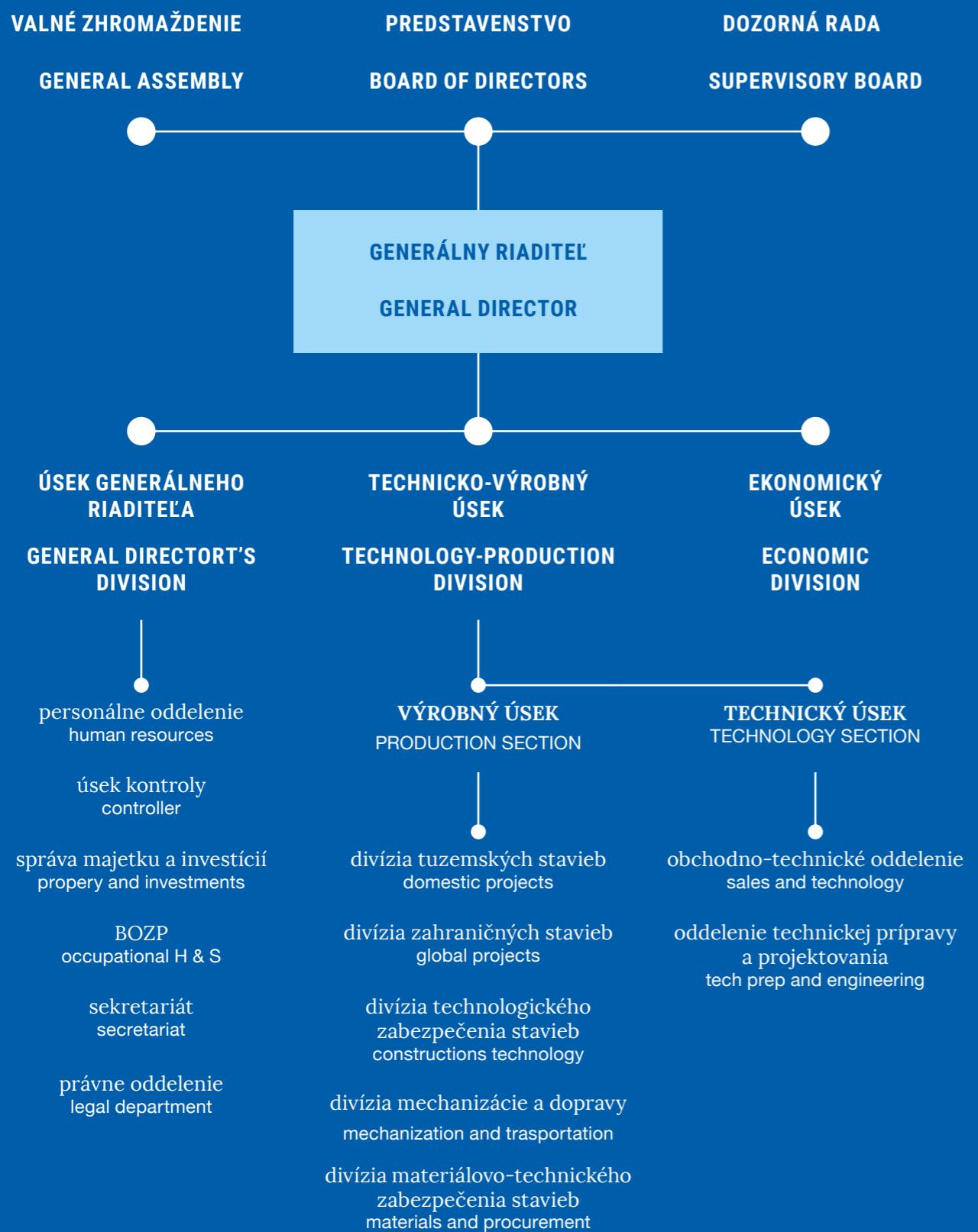
Ing. Pavel Dubaj
Predseda dozornej rady
Chairman of the Supervisory Board

JUDr. Karina Kobsová
Člen dozornej rady
Member of the Supervisory Board

Ing. Stanislav Urban
Člen dozornej rady
Member of the Supervisory Board

ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI

ORGANIZATIONAL STRUCTURE



SPRÁVA PREDSTAVENSTVA AKCIOVEJ SPOLOČNOSTI

REPORT OF THE BOARD OF DIRECTORS ON THE JOINT STOCK COMPANY

– Výrobná a obchodná činnosť spoločnosti v roku 2018

Stavebná produkcia v roku 2018 zaznamenala mierny progres oproti predchádzajúcemu roku, čo sa prejavilo aj na kladnom ekonomickom vývoji akciovnej spoločnosti VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.. Spoločnosť úspešne nadviazala na predchádzajúci rok a pokračovala v realizácii svojej výrobnej činnosti, ktorá bola zameraná predovšetkým na výstavbu inžinierskych a ekologických stavieb. Vďaka vzájomnému úsiliu, dobrej spolupráci a dostatku pripravených projektov na realizáciu výstavby, môžeme rok 2018 zhodnotiť ako úspešný.

– Production and business activity of the company in 2018

In 2018, the construction production recorded slight progress compared to the previous year, also reflected in the positive economic development of the joint stock company VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.. The company successfully followed up on the previous year and continued to conduct its production activities, which focused primarily on the construction of utility and ecological buildings. Due to the mutual effort, good cooperation and sufficient number of prepared projects to implement construction, we can evaluate the year 2018 as successful.

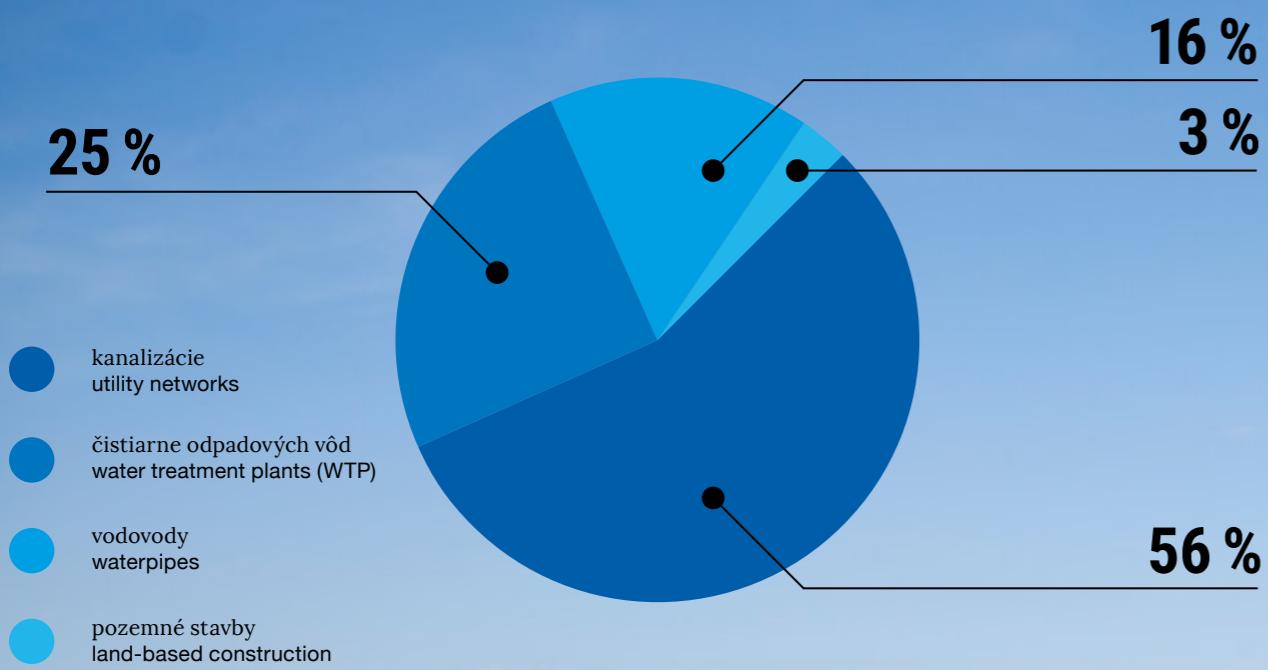
The company met the expectations of the previous period and fulfilled its business target. Net turnover amounted to EUR 40,816,000, which was 43.19% higher than in 2017. The largest share in total turnover was generated by construction activity, representing 89% of operating revenue. The production from construction activities was mainly due to revenue from the following contracts: "Čierna nad Tisou - Sewerage of Adjacent Municipalities and Intensification of the WWTP", "Bypass D4R7 - Transshipment of utility networks", "Čierny Balog, Sewerage and WWTP", whose implementation started in 2016 .

The company's business activities were carried out by the company in cooperation with water companies, private companies, and also self-government of the towns and municipalities.

V roku 2018 bola úspešná aj divízia zahraničných stavieb, vďaka ktorej spoločnosť zaznamenala nárast tržieb z predaja tovaru. Tržby z predaja tovaru dosiahli hodnotu 3.541 tis. EUR, čo predstavovalo 8,68% podiel na čistom obrate.

The foreign construction division was also successful in 2018, thanks to which the company recorded an increase in sales of goods. Revenues from sold goods sold reached EUR 3,541,000, which represented 8.68% of net turnover.

ŠTRUKTÚRA VÝROBNÉHO PROGRAMU V ROKU 2018
2017 MANUFACTURING PROGRAM STRUCTURE



KANALIZÁCIA A VODOVODY

Kľúčový podiel na výrobnom programe mali základky, zamerané na výstavbu kanalizačných sietí a rozvodov, zabezpečujúcich dodávku pitnej vody. Projekty boli v podstatnej miere miestneho charakteru a tieto projekty boli realizované aj vďaka finančným zdrojom fondov Európskej únie. Ich podiel na výrobnom programe predstavoval 72,03 % zo stavebných prác realizovaných v roku 2018 a ich celkový objem činil sumu 26.315 tis. EUR.

Jednalo sa najmä o tieto projekty:

– ČIERNY BALOG, KANALIZÁCIA A ČOV

(investor: Obec Čierny Balog)

Stavba pozostáva z realizácie kanalizácie PVC DN 300 v celkovej dĺžke 25,67 km, kanalizačných prípojok PVC DN 150 v počte 1196 ks a celkovej dĺžke 5,12 km, výtláčného tlakového potrubia DN 80 v celkovej dĺžke 0,64 km, domových šácht PVC DN 400 v počte 1210 ks a 8 ks čerpacích staníc.

Objem prestavaných prác v roku 2018 bol 4.366.008,- EUR.

Termín realizácie stavby: júl 2016 - jún 2019.

– TERMINÁL INTERMODÁLNEJ PREPRAVY LUŽIANKY

(investor: STRABAG s.r.o.)

Predmetom diela je vybudovanie otvorennej zemnej retenčnej nádrže rozmerov 280,0 x 8,0 m o celkovom objeme 2431,0 m³ do ktorej sú zaústené dažďové vody zo spevnených plôch a parkovísk kanalizáciou materiálu PP DN 300 až DN 500 v celkovej dĺžke 734,0 m. Zachytená dažďová voda v retenčnej nádrži je následne predčistovaná v odlučovači ropných látok a privedená do čerpacej stanice, ktorá zabezpečuje ich prečerpávanie do recipientu cez výtláčné potrubie HDPE DN400 celkovej dĺžky 337,75 m.

Objem prestavaných prác v roku 2018 bol 692.600,- EUR.

Termín realizácie stavby: november 2017 - august 2018.

– PRÍPRAVA CESTNEJ INFRAŠTRUKTÚRY – STRATEGICKÝ PARK NITRA

(investor: ALPINE SLOVAKIA s.r.o.)

Realizácia stavebných prác pozostáva z vybudovania kanalizácie pre odvádzanie dažďových vôd z parkovísk. Zrážkové vody sú

SEWERAGE AND WATER MAINS

The key part of the production agenda was the order for the construction of sewage networks and the distribution of drinking water. The projects were largely local in nature and these projects were also funded by the European Union's financial resources. Their share in the production program accounted for 72.03% of the construction works implemented in 2018 and their total volume amounted to EUR 26,315,000.

These were mainly the following projects:

– ČIERNY BALOG, SEWERAGE AND WWTP

(investor: Municipality of Čierny Balog).

The construction consists of the PVC DN 300 sewerage with a total length of 25.67 km, PVC DN 150 household connections in the total length of 1196 km, DN 5.12 pressure pipe with a total length of 0.64 km, the PVC DN 400 domestic shaft in the number of 1210 pcs and 8 pumping stations.

The volume of performed work was EUR 4,366,008 in 2018.

Construction period: July 2016 - June 2019.

– LUŽIANKY INTERMODAL TRANSPORT TERMINAL

(investor: STRABAG s.r.o.)

The subject of the work is to build an open ground retention tank measuring 280.0 x 8.0 m and a total volume of 2431.0 m³, into which rainwater flows from paved areas and parking lots through sewerage material PP DN 300 to DN 500 measuring a total length of 734.0 m. The captured rainwater in the retention tank is then pre-cleaned in the oil separator and fed to a pumping station, which ensures its pumping to the recipient through the HDPE DN400 discharge pipe measuring 337.75 m in total.

The volume of performed work was EUR 692,600 in 2018.

Construction period: November 2017 - August 2018.

– PREPARATION OF ROAD INFRASTRUCTURE - NITRA STRATEGIC PARK

(investor: ALPINE SLOVAKIA s.r.o.)

The implementation of the construction work consists of building a sewerage system for draining rainwater from parking lots. Rainwater is trapped in DN 450 street gullies amounting to 270 pieces.

zachytávané v uličných vpustoch DN 450 v počte 270 ks. Uličné vpuste sú prepojené prípojkami PVC DN 125 a DN 200 v celkovej dĺžke 4025,0 m so zberným potrubím PVC DN 300 v celkovej dĺžke 1664,0 m, ktoré je zaústené do retenčného potrubia DN 1700 a DN 1800 z odstredivo liateho sklolaminátu o celkovej dĺžke 1275,0 m. Následne sú zrážkové vody prečerpávané čerpacou stanicou cez výtláčné potrubie HDPE DN 125 dĺžky 137,0 m do odlučovača ropných látok, odkiaľ sú gravitačne zaústené do recipientu.

Objem prestavaných prác v roku 2018 bol 1.582.355,- EUR.

Termín realizácie stavby: november 2017 - september 2018.

– ČIERNA NAD TISOU – SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA PRIĽAHLÝCH OBCÍ A INTENZIFIKÁCIA ČOV

(investor: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.)

Stavba pozostáva z realizácie gravitačnej kanalizácie PVC DN 300 v celkovej dĺžke 10,81 km, kanalizačných prípojok PVC DN 150 a DN 200 v celkovej dĺžke 6,31 km, vrátane domových šácht PVC DN 400 v počte 848 ks, výtláčného tlakového potrubia DN 50 až DN 80 v celkovej dĺžke 1,95 km vrátane domových čerpacích šácht v počte 44 ks a 14 ks čerpacích staníc.

Objem prestavaných prác v roku 2018 bol 2.538.666,- EUR.

Termín realizácie stavby: júl 2016 - október 2019.

– OČOVÁ, ZVOLENSKÁ SLATINA – ODVEDENIE A ČISTENIE ODPADOVÝCH VÔD

(investor: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.)

Stavba pozostáva z realizácie gravitačnej kanalizácie PVC DN 300 v celkovej dĺžke 16,75 km, kanalizačných prípojok PVC DN 150 v celkovej dĺžke 5,33 km, vrátane domových šácht PVC DN 400 v počte 851 ks, výtláčného tlakového potrubia DN 40 v celkovej dĺžke 1,33 km vrátane domových čerpacích šácht v počte 30 ks, výtláčného tlakového potrubia DN 80 a DN 100 v celkovej dĺžke 0,85 km a 5 ks čerpacích staníc.

Objem prestavaných prác v roku 2018 bol 2.542.748,- EUR.

Termín realizácie stavby: september 2017 - november 2020.

– MORAVSKÉ LIESKOVÉ – ČOV A KANALIZÁCIA

(investor: Obec Moravské Lieskové)

Predmetom diela sú stavebné práce na kanalizácii PP DN 250 až DN 600 v celkovej dĺžke 8,62 km, kanalizačných prípojkách PVC DN 150 v dĺžke 2,63 km, na výtláčnom potrubí HDPE DN100 v dĺžke 1,71 km, kanalizačný odbočeniaci v počte 460 ks

The street gullies are connected through PVC connections DN 125 and DN 200 measuring a total length of 4025.0 m with PVC gathering pipeline DN 300 measuring a total length of 1664.0 m, which leads to retention pipeline DN 1700 and DN 1800 from the centrifugal cast fiberglass measuring a total length 1275.0 m. Subsequently, the rainwater is pumped through the pumping station through the HDPE DN 125 discharge pipe measuring 137.0 m in length into the oil separator, from where it is gravitationally led to the recipient.

The volume of performed work was EUR 1,582,355 in 2018.

Construction period: November 2017 - September 2018.

– ČIERNA NAD TISOU - WASTE SEWAGE OF ADJACENT MUNICIPALITIES AND THE INTENSIFICATION OF THE WWTP

(investor: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.)

The construction consists of the PVC DN 300 gravitational sewerage pipeline measuring a total length of 10.81 km, PVC DN 150 and DN 200 sewerage household connections measuring a total length of 200 km, including 848 PVC 400 domestic shafts, DN 50 to DN 80 discharge pressure piping measuring a total length of 1.95 km including domestic pumping shafts in the amount of 44 pcs and 14 pumping stations.

The volume of performed work was EUR 2,538,666 in 2018.

Construction period: July 2016 - October 2019.

– OČOVÁ, ZVOLENSKÁ SLATINA - SEWERAGE AND SEWAGE TREATMENT

(investor: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.)

The construction consists of the PVC DN 300 gravitational sewerage pipeline measuring a total length of 16.75 km, PVC DN 150 in the total amount of 5.33, including 851 PVC 400 domestic shafts, DN 40 discharge pressure piping measuring a total length of 1.33 km, discharge pressure piping DN 80 and DN 100 measuring a total length of 0.85 km and 5 pumping stations.

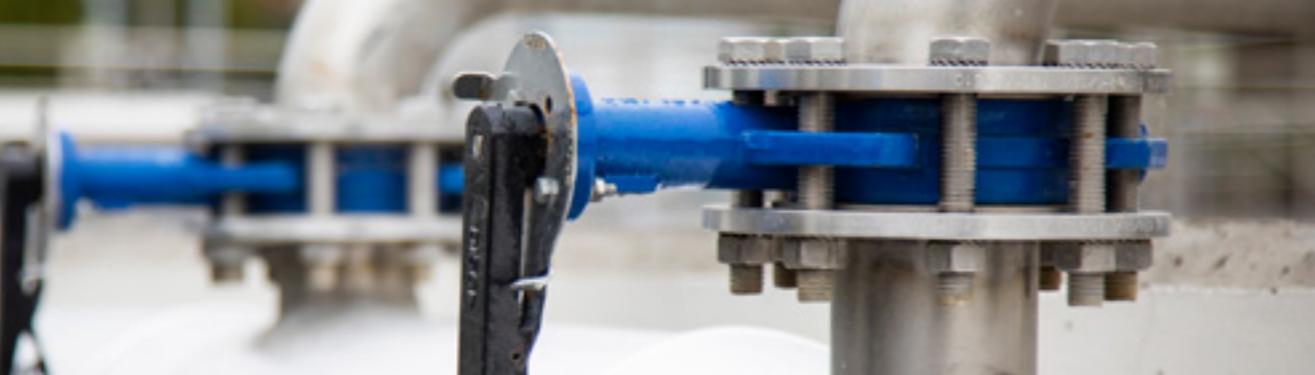
The volume of performed work was EUR 2,542,748 in 2018.

Construction period: September 2017 - November 2020.

– MORAVSKÉ LIESKOVÉ - WWTP AND SEWERAGE

(investor: Municipality of Moravské Lieskové)

The subject of the work is the construction work on the PP DN 250 to DN 600 sewerage system measuring a total length of 8.62 km, PVC DN 150 sewer connections measuring the length of 2.63 km, on the HDPE DN100 discharge pipe in the



a čerpacích staniciach spolu s NN prípojkami v počte 7 ks.

*Objem prestavaných prác v roku 2018 bol 3.249.183,- EUR.
Termín realizácie stavby: jún 2017 - december 2018.*

- RÝCHLOSTNÁ CESTA R7 BRATISLAVA – DUNAJSKÁ LUŽNÁ

(investor: D4R7 Construction s.r.o.)

Stavebné práce pozostávajú z prekládky oceľových vodovodov profilu DN 800 až DN 1200 v celkovej dĺžke 0,97 km, z prekládky vodovodov z tvárenej liatiny DN 1000 a DN 600 v celkovej dĺžke 0,24 km. Ďalej z prekládky teplovodu z materiálu oceľ 2 x DN 700 v celkovej dĺžke 1,35 km.

*Objem prestavaných prác v roku 2018 bol 5.298.272,- EUR.
Termín realizácie stavby: júl 2017 - september 2019.*

- KANALIZÁCIA OBCÍ POHRONSKÁ POLHORA A MICHALOVÁ

(investor: Obec Pohronská Polhora)

Stavba pozostáva z realizácie kanalizácie PVC DN 300 v celkovej dĺžke 19,97 km, kanalizačných prípojok PVC DN 150 v počte 993 ks, vrátane domových kanalizačných šácht DN 600.

*Objem prestavaných prác v roku 2018 bol 2.461.630,- EUR.
Termín realizácie stavby: september 2017 - september 2019.*

- AGLOMERÁCIA TORNALA – KANALIZÁCIA A ČOV

(investor: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.)

Stavba pozostáva z realizácie kanalizácie PVC DN 300 v celkovej dĺžke 14,21 km, gravitačných kanalizačných prípojok PVC DN 150 v počte 948 ks a celkovej dĺžke 5,69 km, výtláčného tlakového potrubia DN 100 a DN 80 v celkovej dĺžke 0,78 km, domových čerpacích šácht v počte 37 ks vrátane príslušného výtláčného potrubia HDPE DN 50 v celkovej dĺžke 1,0 km.

*Objem prestavaných prác v roku 2018 bol 619.006,- EUR.
Termín realizácie stavby: december 2017 - december 2020.*

length of 1.71 km, sewerage taps in the amount of 460 pcs and petrol stations together with LV connections in the amount of 7 pcs.

*The volume of performed work was EUR 3,249,183 in 2018.
Construction period: June 2017 - December 2018.*

- R7 BRATISLAVA - DUNAJSKÁ LUŽNÁ EXPRESSWAY

(investor: D4R7 Construction s.r.o.)

The construction work consists of reloading steel water pipes of the DN 800 to DN 1200 profile measuring a total length of 0.97 km, from transshipment of DN 1000 and DN 600 water pipes made of ductile iron measuring a total length of 0.24 km. Furthermore, the transfer of hot water from the steel material 2 x DN 700 measuring a total length of 1.35 km.

*The volume of performed work was EUR 5,298,272 in 2018.
Construction period: July 2017 - September 2019.*

- POHRONSKÁ POLHORA AND MICHALOVÁ SEWERAGE

(investor: Pohronská Polhora Municipality)

The construction consists of the implementation of the PVC DN 300 drainage system measuring a total length of 19.97 km, the PVC DN 150 sewerage connections in the number of 993 pieces, including the DN 600 house sewer shafts.

*The volume of performed work was EUR 2,461,630 in 2018.
Construction period: September 2017 - September 2019.*

- TORNALA AGGLOMERATION - SEWERAGE AND WWTP

(investor: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.)

The construction consists of the implementation of the PVC DN 300 sewerage pipeline measuring a total length of 14.21 km, gravitational sewerage pipeline PVC DN 150 in the number of 948 pieces and a total length of 5.69 km, discharge pressure piping DN 100 and DN 80 measuring a total length of 0.78 km, 37 domestic pumping shafts, including the corresponding HDPE DN 50 discharge pressure piping, measuring a total length of 1.0 km.

*The volume of performed work was EUR 619,006 in 2018.
Construction period: December 2017 - December 2020.*



Najvýraznejší rozmach zaznamenala v roku 2018 výstavba a intenzifikácia čistiarne odpadových vôd (ČOV). Na celkovej stavebnej produkcií realizácia ČOV predstavovala 24,98% podiel, čo bolo o 2,43 násobne viac ako v predchádzajúcom roku. Celková suma realizovaných prác dosiahla hodnotu 9.128 tis. EUR a investorom týchto projektov boli v rozhodujúcej miere vodárenské spoločnosti a samosprávy miest a obcí.

Medzi najvýznamnejšie projekty patrili:

– ČIERNY BALOG, KANALIZÁCIA A ČOV

(investor: Obec Čierny Balog)

Predmetom realizácie diela je výstavba ČOV s technickými parametrami 5200 EO.

Objem prestavaných prác v roku 2018 bol 1.463.559,- EUR.

Termín realizácie stavby: júl 2016 - jún 2019.

– OČOVÁ, ZVOLENSKÁ SLATINA – ODVEDENIE A ČISTENIE ODPADOVÝCH VÔD

(investor: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.)

Predmetom realizácie diela je výstavba ČOV s technickými parametrami 5264 EO.

Objem prestavaných prác v roku 2018 bol 338.583,- EUR.

Termín realizácie stavby: september 2017 - november 2020.

– ČOV ROHOŽNÍK – REKONŠTRUKCIA A MODERNIZÁCIA

(investor: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.)

Technické parametre ČOV po rekonštrukcii a rozšírení budú 4000 EO.

Objem prestavaných prác v roku 2018 bol 2.192.211,- EUR.

Termín realizácie stavby: august 2017 - december 2018.

– ČIerna nad Tisou – SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA PRÍĽAHLÝCH OBCÍ A INTENZIFIKÁCIA ČOV

(investor: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.)

Technické parametre ČOV po intenzifikácii budú 10483 EO.

Objem prestavaných prác v roku 2018 bol 2.142.186,- EUR.

Termín realizácie stavby: júl 2016 - október 2019.

The construction and intensification of waste water treatment plants (WWTP) recorded the most significant growth in 2018. WWTP represented 24.98% in the total construction output, which was 2.43 times greater than the previous year. The total amount of implemented works amounted to EUR 9,128,000 and the investors of these projects were, to a decisive extent, water companies and the self-government of towns and municipalities.

The following were the most important projects:

– ČIERNY BALOG, SEWERAGE AND WWTP

(investor: Municipality of Čierny Balog)

The subject of the work's implementation is the construction of a WWTP with 5200 EO technical parameters.

The volume of performed work was EUR 1,463,559 in 2018.

Construction period: July 2016 - June 2019.

– OČOVÁ, ZVOLENSKÁ SLATINA - SEWERAGE AND SEWAGE TREATMENT

(investor: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.)

The subject of the work's implementation is the construction of a WWTP with 5264 EO technical parameters.

The volume of performed work was EUR 338,583 in 2018.

Construction period: September 2017 - November 2020.

– ROHOŽNÍK WWTP - RECONSTRUCTION AND MODERNIZATION

(investor: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.)

The technical parameters of WTP after reconstruction and extension will be 4000 EO.

The volume of performed work was EUR 2,192,211 in 2018.

Construction period: August 2017 - December 2018.

– ČIerna nad Tisou - WASTE SEWAGE OF ADJACENT MUNICIPALITIES AND THE INTENSIFICATION OF THE WWTP

(investor: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.)

The technical parameters of WWTP after intensification will be 10483 EO.

The volume of performed work was EUR 2,142,186 in 2018.

Construction period: July 2016 - October 2019.

– ČOV TRNAVA – REKONŠTRUKCIA VSTUPNEJ ČERPACEJ STANICE

(investor: Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.)

Predmetom rekonštrukcie bola rekonštrukcia plochej strechy a bleskozvodu, oprava fasády, výmena a rekonštrukcia okien, dverí, zábradlí a klampiarskych výrobkov, obnovenie funkcie odsávacích ventilátorov, vyspravenie poškodených betónových konštrukcií, repasácia kapotáže, prekrytie vonkajších žľabov čerpadiel kompozitným materiálom a výmenu starých stavidiel za nové, vrátane nových ochranných zábradlí. V rámci realizácie prebehla aj komplexná rekonštrukcia elektroinštalácie daných priestorov, a to: rekonštrukcia rozvádzaca RM011, silové napojenie technológie, odstránenie pôvodnej elektroinštalácie, prekládka kabeláže nad stavidlami, zásuvkové a svetelné okruhy pre vstupnú ČS. Realizácia predmetnej stavby prebehla za plnej prevádzky ČOV.

Objem prestavaných prác v roku 2018 bol 436.99,- EUR.

Termín realizácie stavby: október 2017 - máj 2018.

– ČOV LEVICE – OBNOVA PREVZDUŠŇOVACIEHO ZARIADENIA AN

(investor: BioCompacT, spol. s.r.o.)

Prevádzkový súbor PS-01 rieši rekonštrukciu prevzdušňovacieho zariadenia v nitrifikáčnych a denitrifikáčnych nádržiach, výrobu a rozvod tlakového vzduchu potrebného pre tento proces. Tlakový vzduch bude dodávaný dúchadlami. Dúchadlá nebudú mať samostatnú budovu, ale budú umiestnené na železobetónovom základe umiestneného v zelenom páse medzi nádržami združeného objektu biologického čistenia. ČOV Levice je projektovaná na 80 000 EO. Rekonštrukcia prevzdušňovacieho zariadenia bude prebiehať v jestvujúcom areáli ČOV, bez nutnosti záberu vedľajších pozemkov s využitím existujúcich stavebných objektov. Jedná sa o jestvujúci objekt aktivácie. Jestvujúce prevzdušňovacie zariadenia Frings sa demontujú aj so súvisiacimi potrubnými rozvodmi a kabelážou.

Objem prestavaných prác v roku 2018 bol 454.019,- EUR.

Termín realizácie stavby: október 2018 - január 2019.

– TRNAVA WWTP - RECONSTRUCTION OF INPUT PUMP STATION

(investor: Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.)

The subject of the reconstruction was the reconstruction of the flat roof and lightning conductor, repair of the facade, replacement and reconstruction of windows, doors, railings and plumbing components, the restoration of the function of exhaust fans, the repair of damaged concrete structures, the repair of existing screw pumps No. 2, 3 and 4, replacing the exhaust hood, covering the outer gutters of the pumps with composite material and replacing old sluice gates with new ones, including new protective railings. Part of the implementation also included the comprehensive reconstruction of the electrical installation of the premises, mainly: the reconstruction of the RM011 switchboard, power connection of technology, the removal of the original wiring, transshipment of the cabling above the gates, socket and light circuits for the pump station. The construction was performed under the full operation of the WWTP.

The volume of performed work was EUR 436,990 in 2018.

Construction period: October 2017 - May 2018.

– LEVICE WWTP - RESTORATION OF AERATION EQUIPMENT

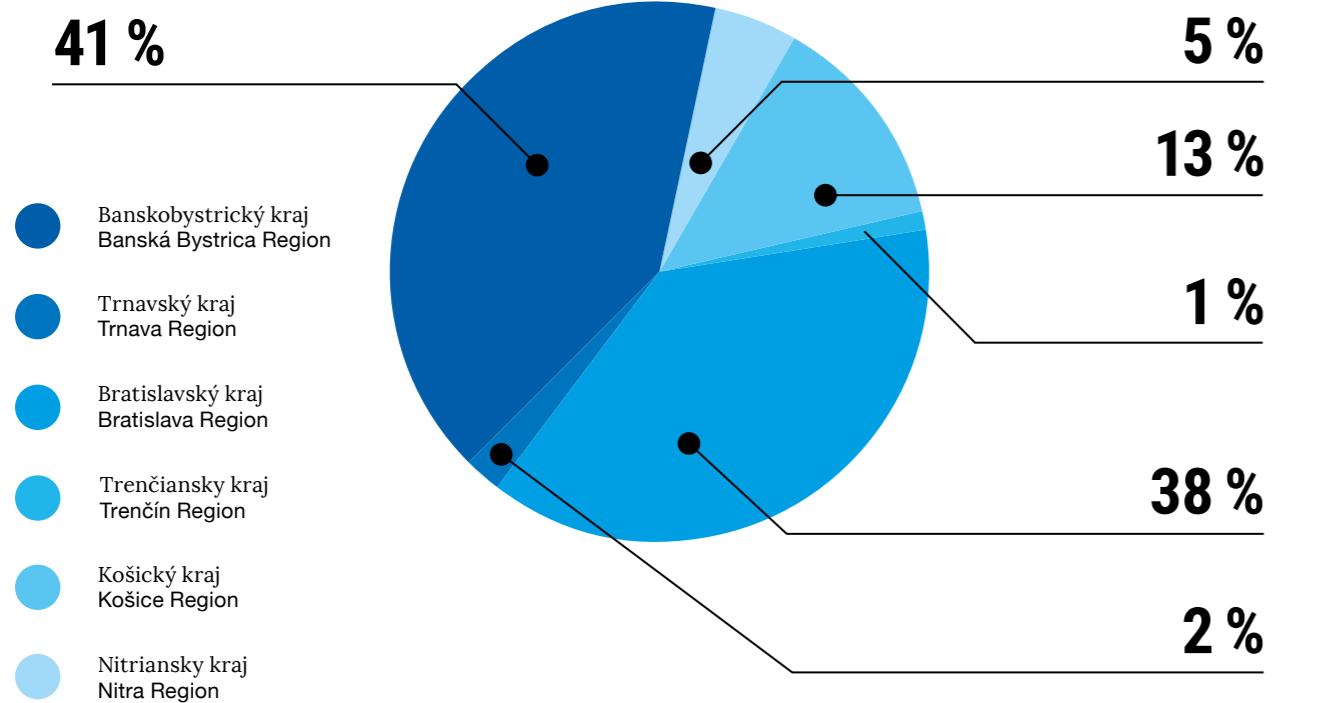
(investor: BioCompacT, spol. s.r.o.)

The PS-01 operating set addresses the reconstruction of aeration equipment in the nitrification and denitrification tanks, the production and distribution of compressed air needed for this process. The compressed air will be supplied by the blowers. The blowers will not have a separate building, but will be located on a reinforced concrete base placed in a green belt between the tanks of the combined biological treatment facility. Levice WWTP is designed for 80,000 EO. The reconstruction of the aeration equipment will take place in the existing WWTP site, without the necessity of extending the adjacent plots using existing buildings. This is an existing activation structure. The existing Frings aeration equipment is also dismantled with related piping and wiring.

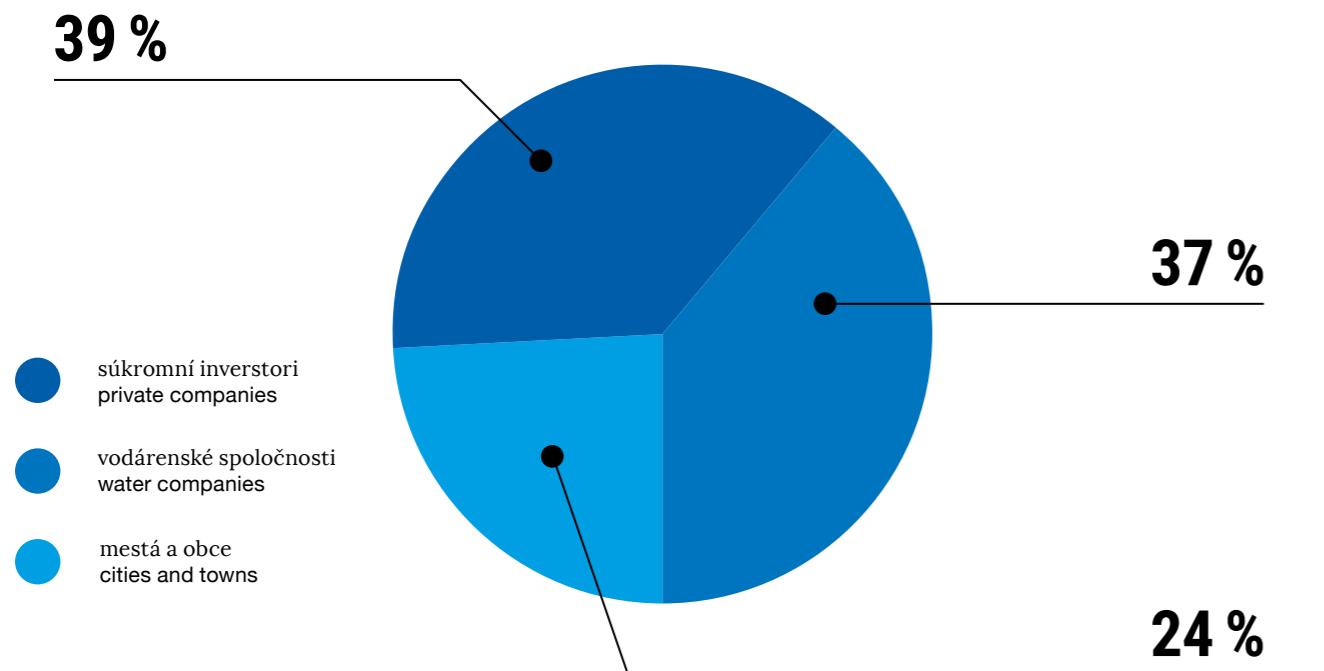
The volume of performed work was EUR 454,019 in 2018.

Construction period: October 2018 - January 2019.

STAVEBNÁ PRODUKCIÁ V ROKU 2018 PODĽA REGIÓNOV
CONSTRUCTION PROJECTS IN 2018 BY REGIONS



STAVEBNÁ PRODUKCIÁ V ROKU 2018 PODĽA ŠTRUKTÚRY ODBERATEĽOV
CONSTRUCTION PROJECTS IN 2018 BY CUSTOMER





Významný podiel na celkových výnosoch mala aj činnosť divízie zahraničného obchodu, ktorá po úspešných stretnutiach získala tender – Predaj kontajnerov pre Azerbajdžanské železnice. Spoločnosť VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s sa bude aj ďalej intenzívne venovať zahraničným obchodným rokovaniám, ktoré by mali priniesť nové obchodné príležitosti.

Spoločnosť si uvedomuje, že nevyhnutnosťou pre dosahovanie kvalitnej výrobnej produkcie je neustála modernizácia a obnova technického a informačného vybavenia spoločnosti. Preto aj v roku 2018 investovala voľné finančné zdroje do obnovy výrobných strojov, zariadení, ako aj do obstarania nových dopravných prostriedkov.

Spoločnosť nemá divíziu, ktorá by sa venovala oblasti výskumu a vývoja, ani organizačnú zložku v zahraničí.

Z dlhodobého pohľadu je pre spoločnosť VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. prioritou úlohou dodržiavanie vysokej úrovne kvality stavebnej produkcie pri dodržiavaní ochrany životného prostredia a zabezpečení ochrany zdravia a bezpečnosti pracovníkov. Prostredníctvom medzinárodných noriem, zhrnutých v integrovanom manažérskom systéme spoločnosti, bola v roku 2018 dôsledne sledovaná stavebná produkcia. Naša spoločnosť úspešne prešla auditom realizovaným spoločnosťou TÜV SÜD Slovakia a bola recertifikovaná podľa nových noriem na kvalitu STN EN ISO 9001:2016 a na environment STN EN ISO 14001:2016. Integrovaný manažérsky systém dopĺňa Systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa normy STN OHSAS 18001:2009, ktorý spoločnosť obhájila pri opakovanom recertifikačnom audite.

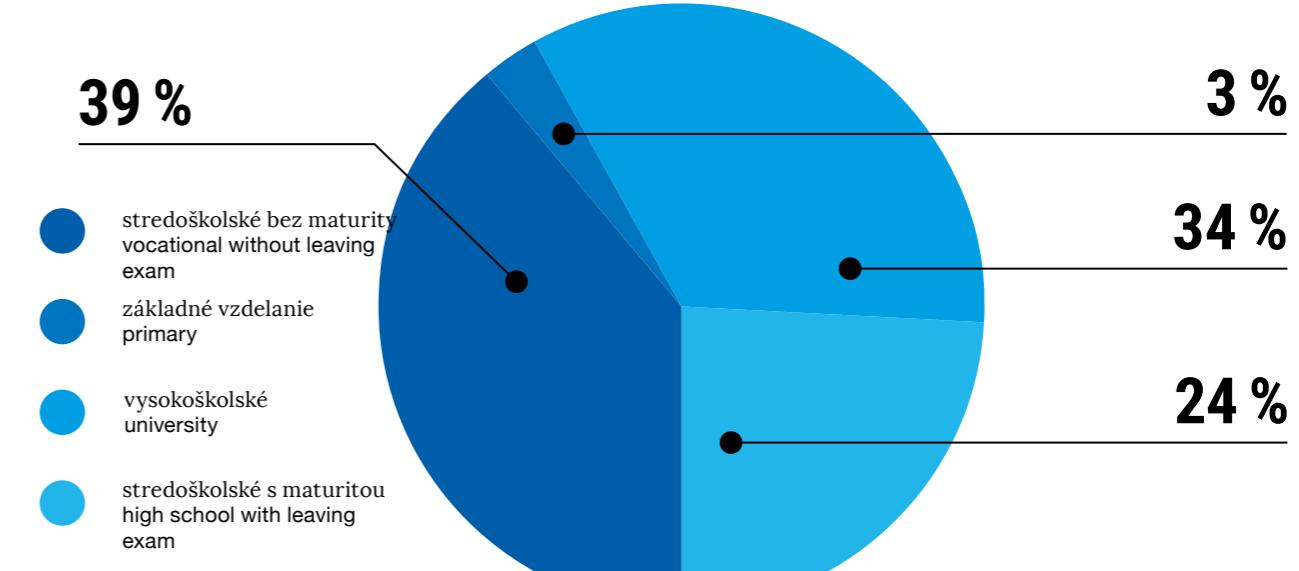
The foreign trade division also had a significant share in total revenues, which, after successful meetings won the tender of the Sale of Containers for Azerbaijan Railways. VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. will continue to focus intensively on foreign trade negotiations, which should offer new business opportunities.

The company is aware that the continuous modernization and restoration of the company's technical and information equipment is inevitable in order to achieving quality production. So in 2018, the company invested free financial resources in the restoration of production machinery, equipment and the acquisition of new vehicles.

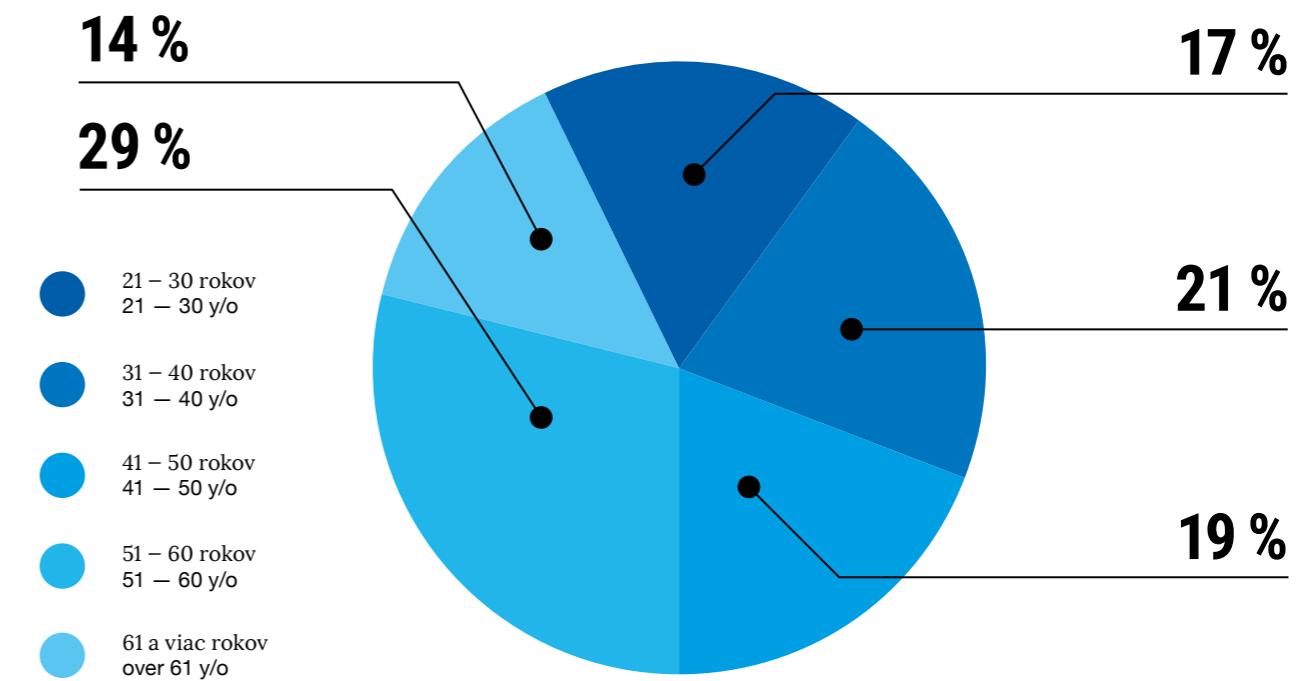
The company does not have a division dedicated to research and development or a foreign organization unit.

Regarding the long-term, VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. has the priority task of adhering to high quality construction production while respecting environmental protection and ensuring the protection of the health and safety of workers. Construction production was closely monitored in 2018 through international standards summarized in the company's integrated management system. Our company was successfully audited by the company TÜV SÜD Slovakia and was recertified according to the new quality standards STN EN ISO 9001:2016 and the environment STN EN ISO 14001:2016. The integrated management system complements the Occupational Health and Safety Management System according to STN OHSAS 18001:2009, which the company defended during its repeat recertification audit..

ŠTRUKTÚRA ZAMESTNANCOV PODĽA VZDELANIA
STRUCTURE OF EMPLOYEES BY EDUCATION



VEKOVÁ ŠTRUKTÚRA ZAMESTNANCOV
EMPLOYEE AGE DISTRIBUTION





Akcia spoločnosti vynakladá mimoriadne úsilie aj v oblasti ľudských zdrojov. V roku 2018 sa sústredila na zlepšenie medziľudských vzťahov medzi jednotlivými oddeleniami a stabilizáciu počtu zamestnancov. Z dlhodobej perspektívy, je hlavným cieľom vytvorenie pracovného prostredia, v ktorom sa zamestnanci na jednotlivých pracovných pozíciiach budú cítiť príjemne a zároveň, v ktorom dosiahnu svoj maximálny odborný rast. Profesionálnym riadením ľudských zdrojov spoločnosť poskytuje možnosti vzdelávania zamerané na rozvoj pracovného potenciálu zamestnancov a zároveň sú zamestnancom počas celého roka zabezpečované aj športové a kultúrne podujatia, určené na regeneráciu súl.

The joint stock company is also making extra efforts in the area of human resources. In 2018, it focused on improving interpersonal relationships and stabilizing the numbers of staffers. Regarding the long-term, the main objective is to create a working environment in which employees in individual positions feel comfortable and also achieve their maximum professional growth. Through the professional management of human resources, the company provides training opportunities designed to develop the work potential of employees and also provide employees with sports and cultural events designed to regenerate strength throughout the year.



EKONOMICKÉ INFORMÁCIE ZA ROK 2018

ECONOMIC INFORMATION FOR 2018

Rast výrobnej produkcie a optimálne zostavený výrobný plán sa odzrkadlil aj na ekonomických ukazovateľoch, kde spoločnosť VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. dosiahla v roku 2018 nárast čistého obratu o 43,19 % oproti roku 2017. Spoločnosť úspešne napredovala a dosiahla kladný hospodársky výsledok, po zdanení vo výške 338 tis. EUR. Hodnota splatnej dane z príjmov bola v úmernej výške k vykázanému hospodárskemu výsledku, a to v hodnote 105 tis. EUR.

The growth in production output and the optimum production plan was also reflected in the economic indicators, in which VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. achieved an increase in net turnover of 43.19% in 2018 compared to 2017. The company successfully progressed and achieved a positive economic result, after taxing in the amount of EUR 338,000. The value of income tax payable was in proportion to the reported economic result, in the amount of EUR 105,000.

Celkové výnosy medziročne vzrástli o 39,57 %, čím spoločnosť naplnila podnikateľský plán na rok 2018. Rozhodujúci podiel na celkových výnosoch mali tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb. Tržby z predaja výrobkov a služieb vzrástli oproti roku 2017 o 34,19 % a dosiahli hodnotu 37.274 tis. EUR.

Total revenues increased year-on-year by 39.57%, fulfilling the business plan for 2018. Sales of company products and services accounted for a decisive share of total revenues. Revenues from sales of products and services increased by 34.19% compared to 2017 and amounted to EUR 37,274,000.

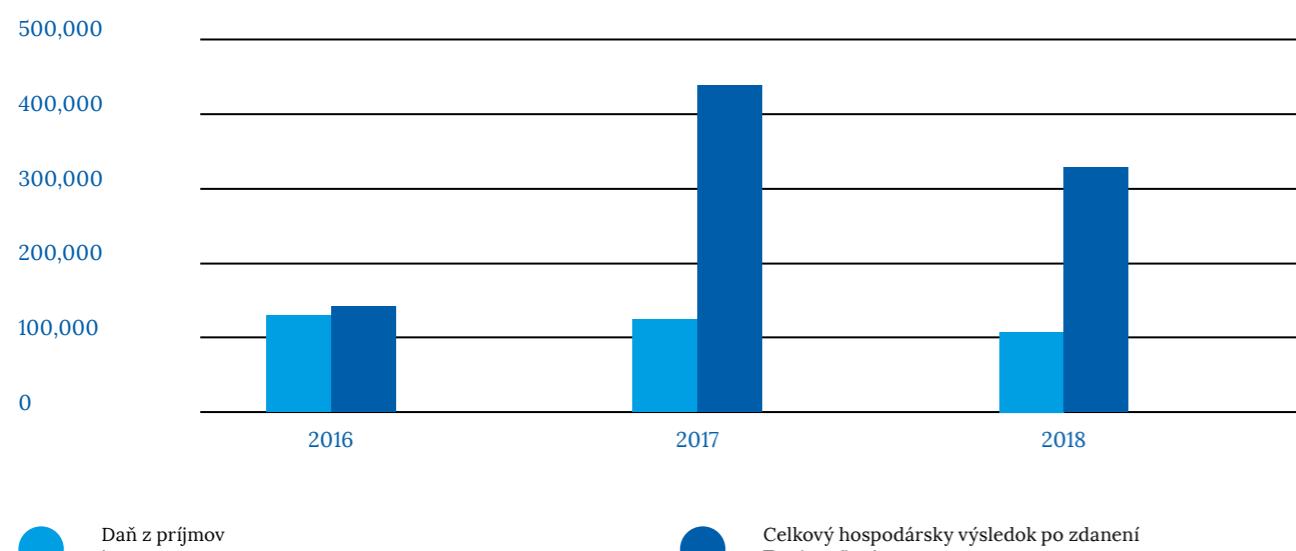
VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s., is mainly engaged in construction production, which accounted for 88.26% of total revenues. Construction production reached the value of EUR 36,534,000 and in its total amount contributed to the most significant implementation of the contracts "Čierna nad Tisou - Sewerage and WWTP", "Čierny Balog, Sewerage and WWTP", "Bypass D4R7 - Transshipment of utility networks".

The second most significant share of total revenues was the revenue from the sale of goods, which increased enormously thanks to the contract "Supply of Containers for Azerbaijan Railways". The value of sales of goods in 2018 amounted to EUR 3,541,000.

VÝVOJ HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU V ROKOCH 2016 -2018 (EUR)

COMPANY ECONOMIC RESULTS 2016 – 2018 (EUR)

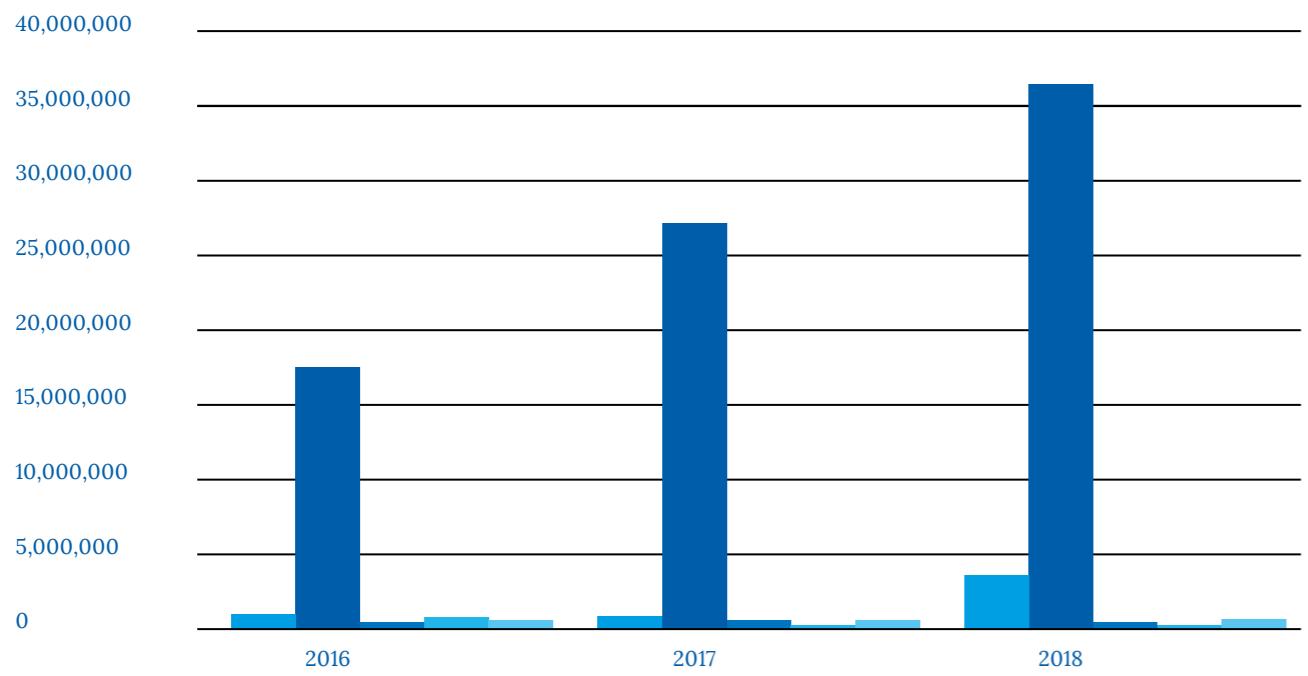
	2016	2017	2018
Daň z príjmov Income tax	144,050	143,426	105,543
Celkový hospodársky výsledok po zdanení Total profit after tax	162,189	440,272	338,051



VÝVOJ ROZHODUJÚCICH DRUHOV VÝNOSOV V ROKOCH 2016 – 2018

KEY REVENUE SOURCES 2016 – 2018

	2016	2017	2018
Tržby z predaja tovaru Sales of goods	1,029,086	727,803	3,541,212
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb a aktivácia Sales of own products and services and activation	18,164,390	27,776,291	37,274,489
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu Sales of non-current intangible assets and material	133,182	379,214	175,545
Výnosy z finančnej činnosti Income from financing activities	649,608	2,133	21,934
Ostatné výnosy Other revenues	573,285	773,712	383,110
SPOLU TOTAL	20,549,551	29,659,153	41,396,290



Tržby z predaja tovaru
Sales of goods

Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb a aktivácia
Sales of own products and services and activation

Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu
Sales of non-current intangible assets and material

Ostatné výnosy
Other revenues

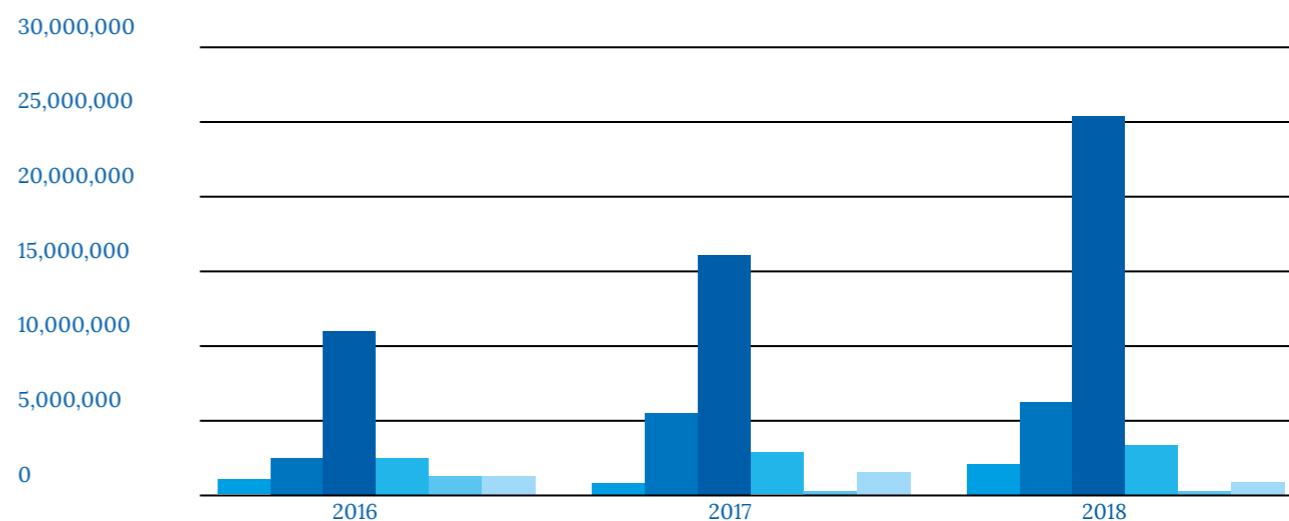
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb a aktivácia
Sales of own products and services and activation

Výnosy z finančnej činnosti
Income from financing activities

VÝVOJ ROZHODUJÚCICH DRUHOV NÁKLADOV V ROKOCH 2016 – 2018

KEY TYPES OF COSTS 2016 – 2018

	2016	2017	2018
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru Cost of merchandise sold	952,379	664,128	3,283,211
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok a opravné položky Consumed material, energy and other non-inventory supplies and adjustments	2,404,750	6,004,275	7,909,183
Služby Services	12,320,651	17,721,381	25,210,551
Osobné náklady Personnel expenses	2,653,198	2,967,489	3,288,358
Náklady na finančnú činnosť Expenses for financing activities	1,128,394	168,499	225,457
Ostatné náklady Other costs	927,990	1,693,109	1,035,936
SPOLU TOTAL	20,387,362	29,218,881	40,952,696



Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru
Cost of merchandise sold

Služby
Services

Náklady na finančnú činnosť
Expenses for financing activities

Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok a opravné položky
Consumed material, energy and other non-inventory supplies and adjustments

Osobné náklady
Personnel expenses

Ostatné náklady
Other costs

S rastom čistého obratu sa viazal aj nárast celkových nákladov, ktoré vzrástli o 40,85 % oproti roku 2017. Ich celková hodnota bola 40.953 tis. EUR a predstavovala úmernú hodnotu k celkovým výnosom. Z charakteru činnosti spoločnosti vyplýva, že na celkových nákladoch majú najvýznamnejší 61,56% -ný podiel služby vrátane subdodávok, ktoré predstavovali sumu 25.211 tis. EUR. Náklady na spotrebu materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok tvorili 19,25% -ný podiel na celkových nákladoch. Primerane k tržbám z predaja tovaru vzrástli aj náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru, ktoré predstavovali v roku 2018 hodnotu 3.283 tis. EUR, čím tvorili 8,02% -ný podiel na celkových nákladoch. Rastúcu tendenciu mali aj osobné náklady, čo súvisí s úsilím spoločnosti naviazať variabilnú zložku odmeňovania svojich zamestnancov na hospodárske výsledky spoločnosti. Náklady spoločnosti sa počas roka 2018 vyvíjali pomalšie k rastu výnosov, čo sa prejavilo na kladnom hospodárskom výsledku.

Zvýšením podnikateľských aktív spoločnosti VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. vzrástla aj hodnota aktív o 8,09 % na sumu 18.775 tis. EUR. Časť získaných zdrojov spoločnosť investovala na obnovu a údržbu výrobných zariadení, ako aj na nákup nových dopravných prostriedkov. Vložené investície do zariadení a strojov sa prejavili v zvýšení hodnoty neobežného majetku o 9,71%. Významnú zložku aktív v roku 2018 tvorila aj položka časového rozlíšenia, ktorá vzrástla na hodnotu 537 tis. EUR. Rast stavebnej produkcie mal vplyv aj na nárast dlhodobých pohľadávok, ktoré medziročne vzrástli o necelých 100% na hodnotu 2.915 tis EUR.

Akcia spoločnosti aj v roku 2018 potvrdila svoje stabilné postavenie na trhu. Hodnoty finančných ukazovateľov vypovedajú o ekonomickej prosperujúcej a finančne nezávislej spoločnosti. Dôkazom dobre nastavenej finančnej politiky je aj hodnota finančných účtov, ktoré predstavovali v roku 2018 hodnotu 2.805 tis. EUR.

The growth in net turnover also resulted in an increase in total costs, which increased 40.85% compared to 2017. The total value was EUR 40,953,000 and represented a proportionate value to total revenues. It results from the nature of the company's activities that the share of total costs is 61.56% of service, including subcontracting, which amounted to EUR 25,211,000. The cost of consumption of material, energy and other non-storable supplies accounted for 19.25% of total costs. Accordingly to the revenue from the sale of goods, the costs incurred for the purchase of sold goods also increased, which in 2018 amounted to EUR 3,283,000, which is a 8.02% share of total costs. Personal expenses also had a growing tendency, which is related to the company's efforts to link the variable component of its employees' remuneration to the company's economic results. The company's costs developed more slowly over the course of 2018 to revenue growth, which resulted in a positive economic result.

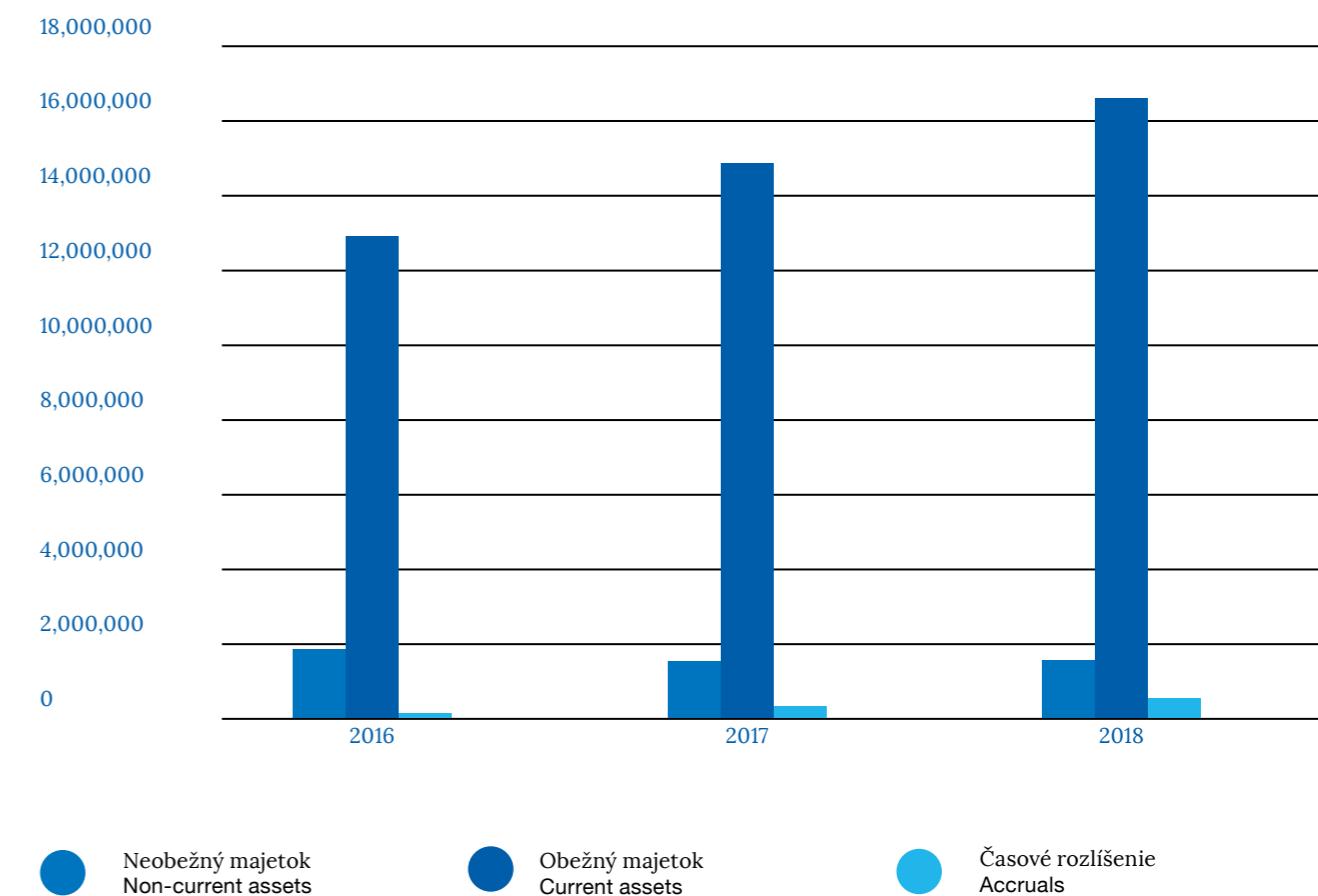
By increasing the business assets of VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s., the value of assets increased 8.09% to EUR 18,775,000. The company invested part of the acquired resources in the renewal and maintenance of production facilities as well as in the purchase of new vehicles. The invested equipment and machinery investment resulted in a 9.71% increase in the value of fixed assets. A significant component of assets in 2018 was also accrual items, which increased to EUR 537,000. The growth in construction output also affected the increase in long-term receivables, which increased year-on-year by less than 100% to EUR 2,915,000.

The joint stock company confirmed its stable market position in 2018. The values of the financial indicators show an economically prosperous and financially independent company. The evidence of a well-set financial policy is also the value of financial accounts, which in 2018 amounted to EUR 2,805,000.

ŠTRUKTÚRA MAJETKU V ROKOCH 2016 – 2018 (EUR)

ASSETS STRUCTURE 2016 – 2018 (EUR)

	2016	2017	2018
Neobežný majetok Non-current assets	2,077,103	1,732,903	1,901,150
Obežný majetok Current assets	13,033,980	15,499,008	16,336,560
Časové rozlíšenie Accruals	50,432	137,126	537,026
SPOLU	15,161,515	17,369,037	18,774,736
TOTAL			



Väčšinový podiel na hodnote pasív mali v roku 2018 krátkodobé záväzky, ktoré tvorili 49,60% -ný podiel na celkových pasívach. Aj napriek medziročnom zvýšení krátkodobých záväzkov o 17%, spoločnosť na čas hradila svoje záväzky. Hodnota vlastného imania predstavovala hodnotu 7.486 tis. EUR a svojím 39,87% -ným podielom sa stala druhou najvýznamnejšou položkou v celkových pasívach.

Short-term liabilities accounted for the majority of liabilities in 2018, accounting for 49.60% of total liabilities. Despite the year-on-year increase in short-term liabilities by 17%, the company paid its liabilities for the time being. Equity amounted to EUR 7,486,000 and its 39.87% share became the second most significant item in total liabilities.

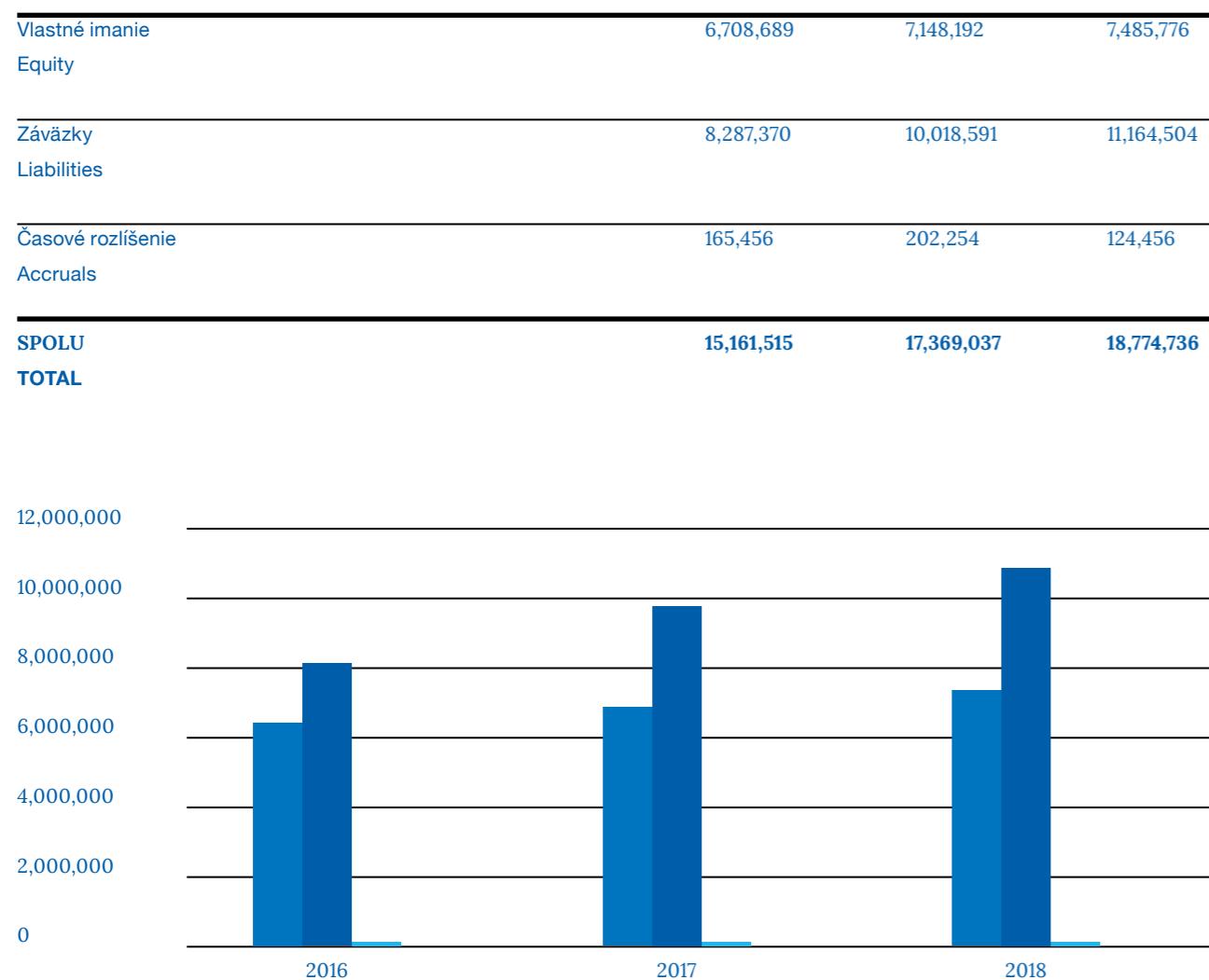
Od roku 2017 čerpá spoločnosť VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. úver na projektovú investíciu vo výške 1 mil. EUR s dobowou splatnosťou istiny k 30.11.2021. Zostatková hodnota istiny k 31.12.2018 predstavovala sumu 727 tis. EUR, čo na hodnote celových pasív predstavuje 3,87 % -ný podiel.

Since 2017, VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. drew a loan for a project investment of EUR 1 million with principal maturity to 30.11.2021. The residual value of the principal to 31 December 2018 amounted to EUR 727,000, which is 3.87% of total liabilities.

Vybrané ekonomické ukazovatele spoločnosti VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. prezentujú pretrvajúcu stabilitu spoločnosti a vypovedajú o efektívnom využívaní majetku z finančného pohľadu. Aj z dlhodobého hľadiska vývoj ukazovateľov možno považovať za priaznivý. Počas celého roka 2018 bola úspešne dodržiavaná platobná disciplína pri úhrade záväzkov, či už z obchodného styku alebo voči štátnym inštitúciám. Na vykázanej hodnote celkovej likvidity sa podpísala aj zabezpečená včasná úhrada pohľadávok. Stúpajúci trend vlastného kapitálu naznačuje optimálnu návratnosť vynaložených prostriedkov a premysleného využívania aktivít spoločnosti.

The selected economic indicators of the company VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. present the persistent stability of the company and demonstrate the effective use of assets in financial terms. The development of indicators can be considered favorable even in the long-term. Throughout 2018, payment discipline was successfully fulfilled in the payment of liabilities, whether from business relations or toward state institutions. The secured payment of receivables was signed for the reported total liquidity value. The increasing trend in equity suggests an optimum return on resources and thoughtful use of the company's activities.

ŠTRUKTÚRA VLASTNÉHO IMANIA A ZÁVÄZKOV 2016 – 2018 (EUR) **EQUITY AND LIABILITIES STRUCTURE 2016 – 2018 (EUR)**



● Vlastné imanie
Equity

● Záväzky
Liabilities

● Časové rozlíšenie
Accruals

Finančný ukazovateľ **Financial indicator**

	2016	2017	2018
Celková likvidita Current ratio	1.77	1.95	1,750
Celková zadlženosť (veriteľské riziko) Overall debt level (creditor risk)	0.55	0.58	0,600
Rentabilita celkového kapitálu ROA Return on Assets (ROA)	0.011	0.025	0,018
Rentabilita vlastného kapitálu ROE Return on Equity (ROE)	0.024	0.062	0,045
Rentabilita tržieb Profitability of Revenues	0.01	0.02	0,010
Rentabilita nákladov Profitability of expenditures	0.01	0.02	0,010
Stupeň finančnej samostatnosti Degree of financial independence	0.81	0.71	0,400

Spoločnosť neúčtovala o nadobudnutí vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií materskej spoločnosti.

Po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne udalosti osobitného významu.

The company did not account for the acquisition of its own shares, temporary securities, shares and assets of the parent company.

There were no incidents of special significance at the end of the accounting period.



NÁVRH NA ROZDELENIE HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU

DOSIAHNUTÉHO V ROKU 2018

PROPOSAL FOR THE ECONOMIC PROFIT DIVIDEND

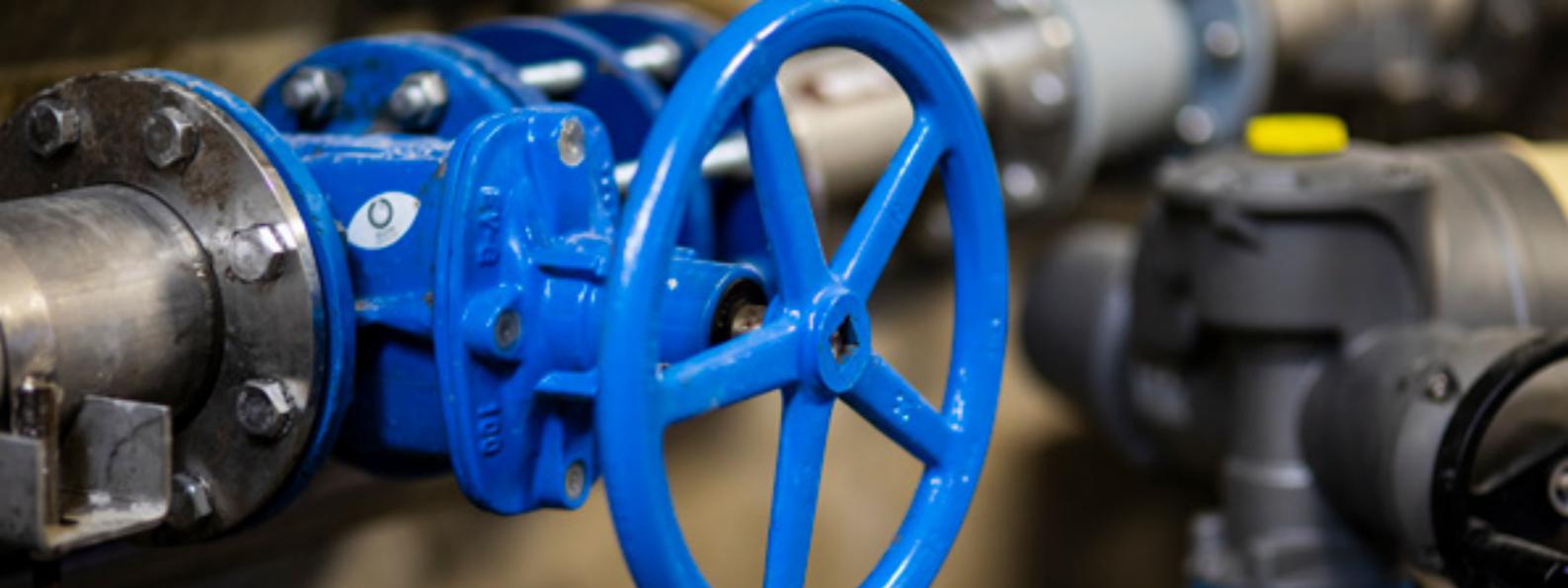
ACHIEVED IN 2018

Predstavenstvo spoločnosti VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. navrhuje dosiahnutý zisk za rok 2018 vo výške 338 051,48 EUR rozdeliť takto:

- tvorba zákonného rezervného fondu vo výške 33 805,15 EUR;
- nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 304 246,33 EUR.

The Board of Directors of VODOHOSPODÁRSKE STAVBY joint-stock company proposes to divide the achieved profit for 2018 in the amount of EUR 338,051.48 as follows:

- creation of a statutory reserve fund of EUR 33,805.15;
- retained earnings of EUR 304,246,33.



PODNIKATEĽSKÉ ZÁMERY SPOLOČNOSTI PRE ROK 2019

BUSINESS PLANS OF THE COMPANY FOR 2019

Perspektíva vývoja spoločnosti bude závisieť od celkovej stavebnej produkcie, kde sa na rok 2019 predikuje stagnácia v oblasti inžinierskych stavieb. Spoločnosť si uvedomuje svoje postavenie a zodpovednosť, a preto jej dlhodobým cieľom je prijímanie strategických rozhodnutí, ktoré budú viesť k stabilité spoločnosti. Ekonomický plán na nadchádzajúci rok bude v prevažnej miere vychádzať zo zmluvne dojednaných zákaziek uplynulého obdobia a zo zákaziek, ktorých realizácia začala už v roku 2018.

V roku 2019 bude pokračovať realizácia nasledovných projektov:

The prospects of the company's development will depend on the overall construction production, where stagnation in civil engineering is predicted for 2019. The company is aware of its position and responsibility, and so its long-term goal is to adopt strategic decisions that will lead to the company's stability. The economic plan for the coming year will be largely based on contracts for the past period and on contracts that have already been implemented in 2018.

The following projects will continue in 2019:



POHRONSKÁ POLHORA, KANALIZÁCIA A ČOV;

OČOVÁ, ZVOLENSKÁ SLATINA – ODVEDENIE A ČISTENIE ODPADOVÝCH VÔD;

ČIERNA NAD TISOU – KANALIZÁCIA A ČOV;

STRATEGICKÝ PARK NITRA – JAGUÁR, INŽINIERSKE SIETE;

OBCHVAT D4R7 – PREKLÁDKY INŽINIERSKEJ SIETE;

AGLOMERÁCIA TORNÁLA – KANALIZÁCIA A ČOV;

ČOV DEDINA MLÁDEŽE;

ČIERNY BALOG – KANALIZÁCIA A ČOV

SEWERAGE AND WTP IN POHRONSKÁ POLHORA;

OČOVÁ, ZVOLENSKÁ SLATINA - SEWAGE AND WASTE WATER TREATMENT;

ČIERNA NAD TISOU - SEWERAGE AND WWTP;

NITRA - JAGUÁR STRATEGIC PARK, UTILITY NETWORKS;

D4R7 BYPASS - UTILITY NETWORK TRANSSHIPMENT;

AGGLOMERATION OF TORNÁLA - SEWERAGE AND WWTP;

MLÁDEŽE VILLAGE WASTEWATER TREATMENT PLANT;

ČIERNY BALOG - SEWERAGE AND WWTP

ROČNÁ ZÁVIERKA 2018

FINANCIAL STATEMENT 2018

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT PROFIT AND LOSS



The following projects are scheduled for 2019:

Na rok 2019 sú naplánované nasledovné projekty:

TURČIANSKE TEPLICE SEWERAGE;

**RECONSTRUCTION OF THE BARÁNOK WATER RESERVOIR
IN BRATISLAVA;**

ROŽŇAVA WWTP;

ŠENKVICE - TRANSFER TRAFFIC TERMINAL;

CONSTRUCTION OF FAMILY HOUSES IN STUPAVA.

TURČIANSKE TEPLICE KANALIZÁCIA;

REKONŠTRUKCIA VODOJEMU BARÁNOK V BRATISLAVE;

ČOV ROŽŇAVA;

ŠENKVICE – PRESTUPNÝ DOPRAVNÝ TERMINÁL;

VÝSTAVBA RODINNÝCH DOMOV V STUPAVE.

V roku 2019 sa chce spoločnosť sústrediť aj na rozvoj podnikateľských aktivít v zahraničí. Obchodné rokovania smeruje na trhy stavebného priemyslu v štátoch Bulharsko a Azerbajdžan, kde sa otvárajú nové možnosti výstavby a obchodu.

Akcia spoločnosť aj ďalej bude venovať pozornosť starostlivosti a modernizácii stavebných strojov a mechanizácie. Plánom je nákup nových pásových bagrov TB 2150 a zariadenia na výkop čerpacích staníc. Značnú časť voľných finančných prostriedkov chce vynaložiť aj do rozšírenia a modernizácie vlastných priestorov divízie technologického zabezpečenia stavieb.

Dôležitým cieľom v oblasti integrovaného manažérského systému pre rok 2019 je prejsť úspešne recertifikačným auditom systému manažérstva kvality podľa normy STN EN ISO 9001:2016 a systému manažérstva kvality v projektoch podľa normy STN ISO 10006:2019, ako aj udržať certifikáty pri dozornom audite pre systémy manažérstva environmentu podľa normy STN EN ISO 14001: 2016 a systému manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa normy STN OHSAS 18001: 2009.

The company also wants to focus on the development of business activities abroad in 2019. Business negotiations are directed to the construction industry market in Bulgaria and Azerbaijan, where new opportunities for construction and trade have appeared.

The joint stock company will continue to pay attention to the care and modernization of construction machinery and mechanization. The plan is to purchase new TB 2150 tracked excavators and pump station equipment. It also wants to spend a considerable part of its free funds in the expansion and modernization of its own premises of the Technology Construction Assurance Division.

An important objective in the area of the integrated management system for 2019 is to successfully complete the recertification audit of the quality management system according to standard STN EN ISO 9001: 2016 and the quality management system in the projects according to standard STN ISO 10006:2019, as well as to keep the certificates during the surveillance audit for environmental management systems according to STN EN ISO 14001: 2016 as well as the recertification audit of the Occupational Health and Safety Management System under the STN OHSAS 18001:2009 standard.

	Výnosy (EUR) Profit (EUR)	2016	2017	2018
SPOLU	20,549,551	29,659,153	41,396,290	
TOTAL				
Tržby z predaja tovaru Revenue from sales of goods	1,029,086	727,803	3,541,212	
Tržby z predaja vlastných výrobkov Revenue from sales of own products	3,000	38,535	17,036	
Tržby z predaja služieb Revenue from sales of services	18,161,390	27,737,756	37,257,453	
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob Changes in intra-organizational inventory	0	0	0	
Aktivácia Activation	0	0	0	
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu Revenue from the sale of non-current intangible assets and material	133,182	379,214	175,545	
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti Other operating income	573,285	773,712	383,110	
Tržby z predaja cenných papierov a podielov Revenue from sale of bonds and shares	560,000	0	0	
Výnosy z dlhodobého finančného majetku Profit from long-term financial assets	85,945	0	0	
Výnosové úroky Interest rate gains	3,425	2,128	16,600	
Kurzové zisky Exchange rate gains	238	5	5,334	
Ostatné výnosy z finančnej činnosti Other gains from financial activity	0	0	0	
Mimoriadne výnosy Extraordinary gains	0	0	0	

	2016	2017	2018
Náklady (EUR)			
Loss (EUR)			
SPOLU	20,387,362	29,218,881	41,058,239
TOTAL			
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	952,379	664,128	3,283,211
Cost of merchandise sold			
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok, opravné položky k zásobám	2,404,750	6,004,275	7,909,183
Consumption of material, energies and other non-storable resources, adjustments			
Služby	12,320,651	17,721,381	25,210,551
Services			
Osobné náklady	2,653,198	2,967,489	3,288,358
Personnel costs			
Dane a poplatky	34,861	46,661	48,202
Taxes and fees			
Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	265,146	288,762	284,652
Depreciation and allowances for non-current intangible assets			
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	123,909	310,864	173,451
Residual value of non-current assets and material			
Opravné položky k pohľadávkam	-39,169	7,736	18,553
Provisions for receivables			
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	399,193	895,660	511,078
Other operating expenses			
Predané cenné papiere a podiely	930,745	0	0
Bonds and shares sold			
Nákladové úroky	23,478	10,848	27,930
Interest expenses			
Kurzové straty	1,582	117	11,418
Foreign exchange losses			
Ostatné náklady na finančnú činnosť	172,589	157,534	186,109
Other expenses for financial activities			
Daň z príjmov	144,050	143,426	105,543
Income tax			



Hospodársky výsledok (EUR) Operating results (EUR)	2016	2017	2018
ČISTÝ OBRAT NET TURNOVER	19,193,476	28,504,094	40 815 702
Prevádzkové výnosy Operating income	19,899,943	29,657,020	41,374,356
Prevádzkové náklady Operating expenses	19,114,918	28,906,956	40,727,239
Prevádzkový HV Profit from operations	785,025	750,064	647,117
Finančné výnosy Financial income	649,608	2,133	21,934
Finančné náklady Financial expenses	1,128,394	168,499	225,457
HV z finančnej činnosti Profit from financing activities	-478,786	-166,366	-203,523
Celkový HV pred zdanením Total gross profit before taxes	306 239	583 698	443,594
Daň z príjmov Income tax	144,050	143,426	105,543
CELKOVÝ HV PO ZDANENÍ TOTAL PROFIT AFTER TAXES	162,189	440,272	338,051



SÚVAHA
BALANCE SHEET

	2016	2017	2018
Aktíva (EUR) Assets (EUR)			
SPOLU MAJETOK TOTAL ASSETS	15,161,515	17,369,037	18,774,736
NEOBEŽNÝ MAJETOK NON-CURRENT ASSETS	2,077,103	1,732,903	1,901,150
Dlhodobý nehmotný majetok Intangible assets	2,834	344	0
Dlhodobý hmotný majetok Tangible assets	2,067,583	1,726,642	1,895,700
Dlhodobý finančný majetok Financial assets	6,686	5,917	5,450
OBEŽNÝ MAJETOK CURRENT ASSETS	13,033,980	15,499,008	16,336,560
Zásoby Inventory	417,923	1,035,987	996,043
Dlhodobé pohľadávky Long-term receivables	492,506	1,480,650	2,914,879
Krátkodobé pohľadávky Short-term receivables	9,693,463	10,191,354	9,611,512
Finančné účty Financial accounts	2,430,088	2,791,017	2,805,126
ČASOVÉ ROZLÍŠENIE ACCRAULS	50,432	137,126	537,026

	2016	2017	2018
Pasíva (EUR) Liabilities (EUR)			
SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY TOTAL EQUITY AND LIABILITIES	15,161,515	17,369,037	18,774,736
VLASTNÉ IMANIE EQUITY	6,708,689	7,148,192	7,485,776
Základné imanie Share capital	5,595,426	5,595,426	5,595,426
Zákonné rezervné fondy Legal reserve funds	955,605	971,824	1,015,851
Oceňovacie rozdiely Valuation variances	-7,064	-7,833	-8,300
Fondy zo zisku Funds from gains	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov Profit of previous years	2,533	148,503	544,748
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie Operating results for the accounting period	162,189	440,272	338,051
ZÁVÄZKY LIABILITIES	8,287,370	10,018,591	11,164,504
Dlhodobé záväzky Non-current liabilities	795,664	908,893	927,661
Krátkodobé záväzky Current liabilities	7,349,190	7,958,930	9,313,079
Dlhodobé a krátkodobé rezervy Long-term and short-term reserves	142,516	171,768	196,764
Bankové úvery a výpomoci Bank loans and financial assistance	0	979,000	727,000
ČASOVÉ ROZLÍŠENIE ACCRAULS	165,456	202,254	124,456

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom spoločnosti VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2018, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrom významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa našho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verejný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť auditora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávisli podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o statutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o statutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu auditora, relevantných pre naši audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre naši názor.

Zodpovednosť statutárneho orgánu za účtovnú závierku

Statutárny orgán je zodpovedný za zostavanie tejto účtovnej závierky podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je statutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opisanie skutočnosti týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmyste Spoločnosť zákviedovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť auditora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydáť správu auditora, vrátane názora. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa doalo odôvodnenie očakávať, že jednotivo alebo v súhme by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odhodlý úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre naši názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, fališovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obidve súčasne.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnuť auditorské postupy vhodné za daných okolnosti, ale nie za účelom vyjadrenia názora na efektivnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotime vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené statutárnym orgánom.

- Robíme záver o tom, či statutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinni upozorniť v našej správe auditora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať naši názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy auditora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotime celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich verejnému zobrazneniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Statutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naši vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznamenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a záväzenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa našho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinni uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktoré sú obdržali pred dátumom vydania tejto správy auditora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, Slovenská republika

23.05.2019

A & A CONSULTING, s.r.o.
Auditorská spoločnosť, osvedčenie SKAU č. 270
Prémyselná 1/A, 821 08 Bratislava
IČO: 35 857 137
Zapsaný v OR Okresného súdu Ba I.,
Oddiel: Sro, vložka č. 28748/B.



Ing. Artúr Oberhauser
Zodpovedný auditor
Číslo licencie SKAU 953

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

AAG+

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To the Shareholders of VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.

REPORT ON THE FINANCIAL STATEMENTS

Opinion

We have audited the financial statements of VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. (the "Company"), which comprise the balance sheet as at 31 December 2018, and the income statement for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2018, and its financial performance for the year then ended in accordance with the Act on Accounting No. 431/2002 Coll. as amended (the "Act on Accounting").

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Our responsibilities under those standards are further described in the *Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements* section of our report. We are independent of the Company in accordance with the provisions of Act No. 423/2015 Coll. on Statutory Audit and on Amendment to and Supplementation of Act No. 431/2002 Coll. on Accounting, as amended (hereinafter the "Act on Statutory Audit") related to ethical requirements, including the Code of Ethics for Auditors that are relevant to our audit of the financial statements, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Responsibilities of Management

Management is responsible for the preparation of the financial statements to give a true and fair view in accordance with the Act on Accounting, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting, unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with International Standards on Auditing, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.

- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

REPORT ON OTHER LEGAL AND REGULATORY REQUIREMENTS

Report on Information Disclosed in the Annual Report

The statutory body is responsible for information disclosed in the annual report prepared under the requirements of the Act on Accounting. Our opinion on the financial statements stated above does not apply to other information in the annual report.

In connection with the audit of financial statements, our responsibility is to gain an understanding of the information disclosed in the annual report and consider whether such information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit of the financial statements, or otherwise appears to be materially misstated.

We evaluated whether the Company's annual report includes information whose disclosure is required by the Act on Accounting.

Based on procedures performed during the audit of the financial statements, in our opinion:

- Information disclosed in the annual report prepared for 2018 is consistent with the financial statements for the relevant year; and
- The annual report includes information pursuant to the Act on Accounting.

Furthermore, based on our understanding of the Company and its position, obtained in the audit of the financial statements, we are required to disclose whether material misstatements were identified in the annual report, which we received prior to the date of issuance of this auditor's report. There are no findings that should be reported in this regard.

Bratislava, Slovak republic

23th May 2019

A & A CONSULTING, s.r.o.
Auditor, SKAU Licence No. 270
Priemyselná 1/A, 821 08 Bratislava
Company ID No. (ICO): 35 857 137
Recorded in the Commercial Register of the District Court Bratislava I,
Section: Slo, Insert No. 28748/B.



Ing. Artúr Oberhauser
Responsible Auditor
SKAU Licence No. 953

SPRÁVA DOZORNEJ RADY

SUPERVISORY BOARD REPORT

Dozorná rada VODOHOSPODÁRSKÝCH
STAVIEB a.s., na svojom zasadnutí dňa 17.04.2019
prerokovala výsledky účtovnej závierky za rok
2018. Zároveň prerokovala návrh na rozdelenie
zisku za rok 2018 a

doporučila

Valnému zhromaždeniu schváliť ročnú účtovnú závierku a rozhodnúť o rozdelení zisku ako ho navrhuje predstavenstvo akciovnej spoločnosti.

V Bratislave dňa 17.04.2019

recommends

that the annual general meeting approve the annual statement of accounts and to decide on the distribution of profits as proposed by the joint-stock company board of directors.

in Bratislava on 17.04.2019



CERTIFIKÁTY



CERTIFIKÁT

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
Certifikačný orgán systémov manažérstva

potvrdzuje, že organizácia



VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.
Röntgenova 26
SK – 851 01 Bratislava
IČO: 31 322 301

zaviedla a používa systém manažérstva kvality v projektoch pre

Projektovanie a vykonávanie inžinierskych, priemyselných, bytových, občianskych a dopravných stavieb.

Auditom podľa normy ISO 9001:2015 , správa č. 0216/20/18/Q/AS/D8
bolo preukázané, že sú splnené
požiadavky normy

STN ISO 10006:2004

Certifikát je platný do 2019-12-14
Registračné číslo certifikátu Q 0216-

Bratislava, 2018-09-1



TÜV SUD Slovakia s.r.o.
Certifikačný orgán systémov manažérstva
člen skupiny TÜV SÜD
Jašikova 6, 821 03 Bratislava

ZERTIFIKAT ◆ CERTIFICADO ◆ CERTIFICAT

◆ 証書 ◆ ZERTIFIKAT ◆



CERTIFIKÁT

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
Certifikačný orgán systémov manažérstva
akreditovaný SNAS
osvedčenie o akreditácii č. R-006
potvrdzuje, že organizácia



VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.
Röntgenova 26
SK – 851 01 Bratislava
IČO: 31 322 301

zaviedla a používa
systém environmentálneho manažérstva v oblasti

Projektovanie a vykonávanie inžinierskych, priemyselných, bytových,
občianskych a dopravných stavieb.

Auditom, správa č. 0216/20/18/E/AS/R3
bolo preukázané, že sú splnené
požiadavky normy

STN EN ISO 14001:2016

Certifikát je platný od 2018-09-11 do 2021-12-20
Registračné číslo certifikátu E 0216-5

Bratislava, 2018-09-11



TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
Certifikačný orgán systémov manažérstva
člen skupiny TÜV SÜD
Jašikova 6, 821 03 Bratislava

F-Q-021/2/1

ZERTIFIKAT ◆ CERTIFICADO ◆ CERTIFICAT

◆ 証書 ◆ ZERTIFIKAT ◆



CERTIFIKÁT

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
Certifikačný orgán systémov manažérstva
akreditovaný SNAS
osvedčenie o akreditácii č. R-018
potvrdzuje, že organizácia



VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.
Röntgenova 26
SK – 851 01 Bratislava
IČO: 31 322 301

zaviedla a používa
systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v oblasti

Projektovanie a vykonávanie inžinierskych, priemyselných, bytových,
občianskych a dopravných stavieb.

Auditom, správa č. 0216/20/18/B/AS/R4
bolo preukázané splnenie
požiadaviek normy

STN OHSAS 18001:2009

Certifikát je platný do 2021-03-11
Registračné číslo certifikátu B 0216-4

Bratislava, 2018-09-11



TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
Certifikačný orgán systémov manažérstva
člen skupiny TÜV SÜD
Jašikova 6, 821 03 Bratislava

F-Q-019/2/2

ZERTIFIKAT ◆ CERTIFICATE ◆ CERTIFICADO ◆ CERTIFICAT ◆ CERTIFICAT ◆ CERTIFICAT ◆



SNAS
Reg. No. 153/Q-011



Slovakia

CERTIFIKÁT

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.

Certifikačný orgán systémov manažérstva

akreditovaný SNAS

osvedčenie o akreditácii č. Q-011

potvrdzuje, že organizácia



VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.

Röntgenova 26

SK – 851 01 Bratislava

IČO: 31 322 301

zaviedla a používa
systém manažérstva kvality v oblasti

Projektovanie a vykonávanie inžinierskych, priemyselných, bytových,
občianskych a dopravných stavieb.

Auditom, správa č. 0216/20/18/Q/AS/D8

bolo preukázané, že sú splnené
požiadavky normy

STN EN ISO 9001:2016

Certifikát je platný od 2018-09-11 do 2019-12-14

Registračné číslo certifikátu Q 0216-4

Bratislava, 2018-09-11



TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
Certifikačný orgán systémov manažérstva
člen skupiny TÜV SÜD
Jašková 6, 821 03 Bratislava

F-Q-0201/1

ZERTIFIKAT ◆ CERTIFICATE ◆ CERTIFICADO ◆ CERTIFICAT ◆ CERTIFICAT ◆ CERTIFICAT ◆



SNAS
Reg. No. 153/R-006



CERTIFICATE

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.

Certification Body for Management Systems

Accredited by SNAS

Certificate on accreditation No. R-006

certifies that



VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.

Röntgenova 26

SK – 851 01 Bratislava

IČO: 31 322 301

has established and applies
an Environmental Management System for

Design and construction of engineering, industrial, civil,
residential buildings and traffic works.

An audit was performed, Report No. 0216/20/18/E/AS/R3

Proof has been furnished that the requirements
according to

STN EN ISO 14001:2016

are fulfilled. The certificate is valid from 2018-09-11 until 2021-12-20

Certificate Registration No. E 0216-5

Bratislava, 2018-09-11



TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
Certification Body for Management Systems
Member of Group TÜV SÜD
Jašková 6, 821 03 Bratislava

F-Q-021/2/1



CERTIFICATE

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
Certification Body for Management Systems

Accredited by SNAS
Certificate on accreditation No. R-018

certifies that



VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.
Röntgenova 26
SK – 851 01 Bratislava
IČO: 31 322 301

has established and applies
an Occupational Health and Safety Management System for

Design and construction of engineering, industrial, civil,
residential buildings and traffic works.

An audit was performed, Report No. 0216/20/18/B/AS/R4

Proof has been furnished that the requirements
according to

STN OHSAS 18001:2009

are fulfilled. The certificate is valid until 2021-03-11

Certificate Registration No. B 0216-4

Bratislava, 2018-09-11



TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
Certification Body for Management Systems
Member of Group TÜV SÜD
Jašikova 6, 821 03 Bratislava

F-Q-01992



CERTIFICATE

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
Certification Body for Management Systems

Accredited by SNAS
Certificate on accreditation No. Q-011

certifies that



VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.
Röntgenova 26
SK – 851 01 Bratislava
IČO: 31 322 301

has established and applies
a Quality Management System for

Design and construction of engineering, industrial, civil,
residential buildings and traffic works.

An audit was performed, Report No. 0216/20/18/Q/AS/D8
Proof has been furnished that the requirements
according to

STN EN ISO 9001:2016

are fulfilled. The certificate is valid from 2018-09-11 until 2019-12-14

Certificate Registration No. Q 0216-4

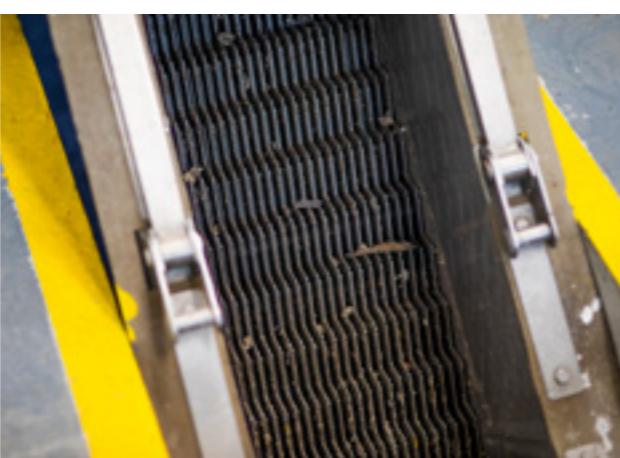
Bratislava, 2018-09-11



TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
Certification Body for Management Systems
Member of Group TÜV SÜD
Jašikova 6, 821 03 Bratislava

F-Q-0202/1

REFERENCIE



REFERENCES



KONTAKT

CONTACT

VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.

generálne riaditeľstvo
headquarters

A: Röntgenova 26
851 01 Bratislava
Slovenská republika

T: +421 (0)2 33 333 111

F: +421 (0)2 33 333 100

E: info@vsba.sk

W: www.vsba.sk



