

Výročná správa

Zostavená ku dňu 31.12.2018

Obchodné meno

Účtovnej jednotky: T-ZONE, s.r.o.

Sídlo: Mierová 956/14, 92523 Jelka

Vyhotovená dňa 14.6.2019

Úvod

Povinnosť vypracovať výročnú správu spoločnosti za rok 2018 vyplynula z § 21 zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Osobitné predpisy nestanovujú pre spoločnosť povinnosť uvádzať ďalšie údaje vo výročnej správe.

Všeobecné údaje

1. Názov a sídlo spoločnosti, zostavujúcej výročnú správu

Spoločnosť T-ZONE s. r. o. (ďalej len Spoločnosť) bola do obchodného registra zapísaná 1.1.2007 (Obchodný register Okresného súdu v Trnave oddiel s.r.o., vložka číslo: 19369/T).

2. Hlavná činnosť spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra

kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi
(maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti
kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom
živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
poradenská činnosť v oblasti reklamy
organizovanie obchodno-predajných výstav, trhov a prehliadok
vydávanie periodických a neperiodických publikácií
požičiavanie nahraných nosičov zvuku alebo zvukovoobrazových
záznamov
šitie odevov a textilných výrobkov
uskutočňovanie stavieb a ich zmien
nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami do celkovej
hmotnosti 3,5 vrátane prípojného vozidla
maliarske a natieračské práce
montáž sadrokartónu
ručné výkopové práce a búracie práce
prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než
základných služieb spojených s prenájomom
prenájom motorových vozidiel
prenájom športových potrieb
prenájom strojov a zariadení
sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
prieskum trhu a verejnej mienky
prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
jazda na koni a povoze
ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach triedy 1,2

predaj na priamu konzumáciu nealkoholických a
priemyselne vyrábaných mliečnych nápojov,
koktailov, piva, vína a destilátov

predaj na priamu konzumáciu tepelne rýchlo upravovaných
mäsových výrobkov a obvyklých príloh ako aj bezmäsitých jedál

predaj na priamu konzumáciu jedál, nápojov a polotovarov
ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do
10 lôžok

výroba vína

organizovanie spoločenských podujatí

reklamná činnosť v rozsahu voľnej živnosti

sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná
činnosť)

3. Priemerný počet zamestnancov

Priemerný počet zamestnancov Spoločnosti v roku 2018 bol 3.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2018 za účtovné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.

5. Zoznam členov štatutárnych orgánov Spoločnosti

Štatutárnym orgánom Spoločnosti v roku 2018 boli konatelia:

Rita Tamás

Attila Tamás

6. Štruktúra spoločníkov s uvedením absolútnej a relatívnej výšky ich podielov na základnom imaní

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti bola k 31.12.2018 nasledovná:

	podiel na ZI		hlas. práva
	€	%	%
Rita Tamás	3 320	50	50
Attila Tamás	3 320	50	50
spolu	6 640	100	100

7. Predpoklad budúceho vývoja činnosti Spoločnosti

V najbližšom budúcom období sa Spoločnosť bude usilovať získať finančné zdroje najmä zo svojich nosných činností a to z veľkoobchodu nešpecifikovaný a výstavba rodinných domov. Súčasne predpokladáme nárast nákladov na výstavbu rod. domov, z dôvodu nárastu cien materiálov a miezd.

	€
A. VÝNOSY CELKOM	4 972 000
v tom:	
Tržby z predaja tovaru a služieb	4 922 000
Ostatné výnosy z HČ	50 000
B. NÁKLADY CELKOM:	4 907 000
v tom:	
Spotreba materiálu	3 739 300
Spotreba energie	4 000
Opravy a údržba DHM	5 000
Ostatné služby	1 500 000
Mzdové náklady	15 000
Zákonné soc. poistenie	5 700
Dane a poplatky	15 000
Odpisy	8 000
Ostatné náklady	385 000
C. ZISK (pred zdanením)	65 000

Správa o podnikateľskej činnosti Spoločnosti a stave jej majetku

Rok 2018 v spoločnosti T-Zone s.r.o. hodnotíme ako náročný z hľadiska riešenia naplnenia objemu predaja produktov, z dôvodu uvoľnenia cien na trhu.

V roku 2018 sme rozšírili podnikanie, a to výstavbou ďalších rodinných domov v počte 22 ks, v obci Veľké Úľany. Dokončili sme predaj bytov, ktorých výstavba bola zahájená v roku 2016, odovzdaním jednotlivým užívateľom.

Tak ako všetkých zamestnávateľov i nás zasiahli problémy s nedostatkom zamestnancov, čo nám spôsobilo neskoršie dokončenie rozostavaných rodinných domov.

Našimi najvýznamnejšími obchodnými partnermi v tuzemsku boli a trvalo zostávajú najmä:

- AVM Incest s.r.o.
- SEVITA s.r.o.
- AGRO Farma a iné

Rovnako významnými partnermi pre našu spoločnosť boli aj zahraniční partneri:

- Talianske mliekarenské a vinárske spoločnosti

- Maďarské mliekarenské a vinárske spoločnosti
 - České mliekarenské spoločnosti
- ako aj rozšírenie spolupráce s inými spoločnosťami z krajín EU.

Celkové dosiahnuté výsledky v roku 2018 zaznamenali pokles obratu z dôvodu už spomínaných problémov vo výstavbe a taktiež nestabilných cien na trhu potravín, hlavne mlieka a mliekarenských výrobkov.

Zároveň sme rokovali s niekoľkými zákazníkmi o zlepšení našich podmienok spolupráce. To nám umožňuje aj napriek problémom pozerat' na rok 2019 s optimizmom.

Iné informácie, ktoré vyžaduje zákon

- (a) Spoločnosť sa nezahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky.
- (b) Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach.
- (c) Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
- (d) Spoločnosť neúčtovala o nákladoch na vedu a výskum.
- (e) Spoločnosť neposkytla pôžičku
- (f) Spoločnosť neúčtovala o obstarávaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií ani o obchodných podieloch ovládajúcej osoby.
- (g) Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje táto výročná správa nenastali žiadne udalosti osobitného významu.

Činnosť spoločnosti na životné prostredie nemá vplyv, keďže stavebná činnosť je zabezpečená dodávateľským spôsobom, a dodávateľ vo vlastnej réžii likviduje vzniknutý stavebný odpad.

1. Analýza finančného stavu - vlastné imanie v € a rozdielové ukazovatele

Štruktúra imania spoločnosti je znázornená v nasledujúcej tabuľke:

	Základné imanie	Zákonný RF	Nerozdelený zisk minulých rokov	Neuhradená strata MO	Výsledok hospodárenia	Vlastné imanie
Stav k 31.12.2017	6 639	664	187 605	-62 176	138 851	271 582
Výsledok hospodárenia - zisk po zdanení za rok 2017			138 851		138 851	
Výsledok hospodárenia - zisk po zdanení za rok 2018					26 650	
Stav k 31.12.2018	6 639	664	273 374	-62 176	26 650	245 150

2.Návrh na rozdelenie zisku v Eur

O naložení s výsledkom hospodárenia za účtovné obdobie 2018 vo výške 26 649,62 Eur rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je nasledovný:

Dosiahnutý zisk 26 649,62 Eur sa ponechá vo firme. Z dosiahnutého zisku minulých rokov sa uhradí strata na účte 429 vo výške 62 176,74 Eur v roku 2019.

Výročná správa za rok 2018

Majetok a záväzky v €

		31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016
		auditované	auditované	auditované
	MAJETOK SPOLU			
A.	Neobežný majetok	4827	12746	32908
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	4827	12746	32908
A.III.	Dlhodobý finančný majetok			
B.	Obežný majetok			
B.I.	Zásoby	762971	882042	42552
B.II.	Dlhodobé pohľadávky	116502	82611	31090
B.III.	Krátkodobé pohľadávky	184868	1042392	1126283
B.V.	Finančné účty	883882	885432	130099
C.	Časové rozlíšenie			
	Časové rozlíšenie krátkodobé	318	725	33105
	Časové rozlíšenie dlhodobé			
	VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY SPOLU	2122849	3035497	2972157
A.	Vlastné imanie	245150	271582	1105131
A.I.	Základné imanie	6639	6639	6639
A.III.	Ostatné kapitálové fondy			
A.IV.	Zákonné rezervné fondy	664	664	664
A.VI.	Oceňovacie rozdiely			
A.VII	Výsledok hospodárenia minulých rokov	211198	125429	910147
A.VIII	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	26650	138851	187682
B.	Záväzky	1877699	2763915	1847520
B.I.	Dlhodobé záväzky	363	285	206
B.II.	Dlhodobé rezervy			
B.III.	Dlhodobé bankové úvery			
B.IV.	Krátkodobé záväzky	1874119	2760673	1844525
B.V.	Krátkodobé rezervy	3217	2957	2788
B.VI.	Bežné bankové úvery			
C.	Časové rozlíšenie			
	Časové rozlíšenie krátkodobé			
	Časové rozlíšenie dlhodobé			

Výročná správa za rok 2018

Výnosy a náklady v €

	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016
	auditované	auditované	auditované
Čistý obrat	3659523	9891251	5530193
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet	3765057	10350944	5320604
Tržby z predaja tovaru	2775919	9404131	4922383
Tržby z predaja vlastných výrobkov	797810	215017	518068
Tržby z predaja služieb	85794	272104	89742
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	-4286	468719	-309521
Aktivácia			
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	16583	833	
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	93237	-9860	99932
náklady na hospodársku činnosť spolu	3763020	10180465	5105322
náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	2471949	8330078	4247029
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	77230	43310	55420
OP k zásobám			
Služby	1179642	1760063	717721
Osobné náklady	18534	18533	18529
Dane a poplatky	4929	3955	3747
Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému a dlhodobému hmotnému majetku	7919	18962	32573
Zostatková cena dlhodobého majetku a materiálu			
Tvorba a zaúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	410	-907	26785
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	1139	6471	3520
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	2037	170479	215283
Výnosy z finančnej činnosti spolu	24443	5129	66
Výnosové úroky	24443	4969	64
kurzové zisky		160	2
Ostatné výnosy z finančnej činnosti			
Náklady na finančnú činnosť spolu	924	309	715
nákladové úroky		1	433
kurzové straty	581	-6	
Ostatné náklady na finančnú činnosť	344	314	282
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	23519	4820	-649
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	25556	175299	214634
Daň z príjmov	-1094	36448	26952
Daň z príjmov splatná	32798	87969	55852
Daň z príjmov odložená	-33891	-51521	-28900
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	26650	138851	187682

Prílohy výročnej správy

Správa audítora o overení výročnej správy