



VÝROČNÁ SPRÁVA

Za rok 2017/2018

OMNITRADE a.s.,

Miletičova č.1 , 821 08 Bratislava

IČO 35 724 633

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel S.a. , vložka č. 5162/B

**Výročná správa vyhotovená podľa § 20 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve
v znení neskorších predpisov**

Vypracoval: Ing. Andrej Gábriš

Predkladá: Predstavenstvo Omnitrade a.s.

V Terchovej, 27. 08. 2019

Úvod.....	2
I. Legislatívny rámec pre výročnú správu.....	2
II. Identifikačné údaje	2
Správa o hospodárení spoločnosti za rok 2017/2018.....	4
III. Súvaha.....	5
IV. Výkaz ziskov a strát	7
V. Ekonomicko – finančné ukazovatele.....	8
VI. Doplňujúce informácie.....	8
Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku	10
Orgány spoločnosti	10
Podnikateľský zámer na rok 2018/2019	11

Úvod

I. Legislatívny rámec pre výročnú správu

Spoločnosť má povinnosť auditu podľa § 19 zákona č.431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a preto má aj povinnosť vyhotoviť výročnú správu podľa § 20 zákona o účtovníctve.

Táto výročná správa podlieha overeniu audítorom .Výročná správa bude elektronicky uložená do registra účtovných závierok a jeho cestou aj do obchodného registra tak, ako to ustanovuje § 23 ods. 2 a § 23b ods. 4 zákona o účtovníctve.

II. Identifikačné údaje

Obchodné meno	OMNITRADE a. s.
IČO	35 724 633
DIČ	20 20 26 78 87
IČ DPH	SK 2020267887
Adresa sídla	Miletičova č.1 , 821 08 Bratislava
Obchodný register	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo 5162/B
Predseda predstavenstva	Ing. Ján Fucsko
Členovia predstavenstva	Ing. Ján Holka, Ing. Jozef Bystrický,
Webové sídlo spoločnosti	www.vratna.sk

Štatutárnym orgánom spoločnosti Omnitrade a.s. je predstavenstvo spoločnosti . Spoločnosť má zriadenú dozornú radu.

Výsledok hospodárenia 2017/18	9 072€
Základné imanie (účet 411)	10 987 460 .- €
Zákonný rezervný fond (účet 417a 421)	-
Priemerný počet zamestnancov	82
Hlavná činnosť	Prevádzka športových zariadení, prevádzka reštauračných a ubytovacích služieb.

Účtovným obdobím spoločnosti je hospodársky rok. Spoločnosť má organizačnú zložku v tuzemsku. Spoločnosť nevlastní podiel v inej spoločnosti.

Správa o hospodárení spoločnosti za rok 2017/2018

Akciová spoločnosť bola založená v roku 1997 zakladateľskou zmluvou zo dňa 16.07.1997 vyhotovenej vo forme notárskej zápisnice a zápisom do Obchodného registra dňa 14.08.1997. Spoločnosť pôsobí na tuzemskom trhu , nemá organizačnú zložku v zahraničí . Od svojho založenia spoločnosť si udržiava svoje postavenie vo svojej oblasti pôsobenia – prevádzka športových zariadení - prevádzka lyžiarskych vlekov a lanových dráh, ubytovacie služby , reštauračné služby – pohostinská činnosť.

Spoločnosť od svojho vzniku nemala žiadne významné riziká a neistoty . Koncom roku na základe návrhu predstavenstva spoločnosti dňa 09.12.2009 OS v Banskej Bystrici povolil reštrukturalizáciu spoločnosti , cieľom ktorej bolo ozdravenie spoločnosti a nasmerovanie spoločnosti do ďalšieho rozvoja . Konkurzný súd svojim uznesením , ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.12.2009 a súd povolil reštrukturalizáciu . Reštrukturalizácia dlžníka bola ukončená 12.10.2010. Dohľad nad plnením úloh reštrukturalizačného plánu vykonával dozorný správca . V auguste 2015 sa právoplatne ukončila dozorná správa nad spoločnosťou OMNITRADE, a. s. Došlo k finančnému vysporiadaniu všetkých nezabezpečených veriteľov úhradou ich pohľadávok .

OMNITRADE a. s. v súčasnom období pokračuje v rozvoji podnikateľských aktivít bez prerušenia.

III. Súvaha

SÚVAHA

Vybrané ukazovatele o majetku a záväzkoch

VYBRANÉ UKAZOVATELE MAJETOK	NETTO 2017/18	NETTO 2016/17	NETTO 2015/16
Aktíva			
Neobežný majetok	10 775 128	11 236 102	11 537 707
Softvér	20 865	17 701	3 960
Pozemky	399 977	399 977	399 300
Stavby , budovy	9 040 446	9 285 733	9 396 952
Stroje prístroje a zariadenia	1 009 682	1 213 737	1 315 440
Obstaranie majetku	104 208	119 004	222 105
	2 075 241	1 606 728	2 436 006
Obežný majetok			
Zásoby	64 454	55 207	30 360
Dlhodobé pohľadávky	1 056 636	1 309 691	1 960 671
Krátkodobé pohľadávky	472 134	78 696	367 930
Finančné účty	482 017	163 134	77 045
Pasíva			
Vlastné imanie	8 004 350	8 012 309	7 953 728
Základné imanie	10 987 460	10 987 460	10 987 460
Kapitálové fondy	966 177	966 177	966 177
Zákonný rezervný fond			
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-3 958 359	-3 940 046	-3 753 440
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	9 072	-1 282	-246 469
Závazky	4 863 965	4 843 996	6 025 447
Krátkodobé rezervy	192 958	163 416	174 967
Krátkodobé záväzky súčet	2 002 746	1 694 765	2 303 850
Bankové úvery- celkom	1 086 500	1 326 500	1 566 500

Komentár k súvahe - aktíva:

Spoločnosť hospodári s vlastným dlhodobým hmotným majetkom (nie prenajatým) na vlastných pozemkoch . Dlhodobý hmotný majetok je už opotrebovaný (oprávky/OC) na 54,5 %.

Stav obežného majetku narástol oproti predchádzajúcemu roku zvýšením stavu finančných prostriedkov na účtoch. Stav peňažných prostriedkov narástol ku koncu hospodárskeho roku o 195 % oproti porovnateľnému obdobiu. Nevymožiteľné pohľadávky sú v sume 7193,97 EUR a zároveň sú v riešení s právnou kanceláriou. V rámci krátkodobých pohľadávok je po splatnosti 10 910,11 EUR.

Komentár k súvahe - pasíva:

Celé základné imanie spoločnosti je v sume 10 987 460,- EUR zapísané v obchodnom registri.

Vlastné imanie spoločnosti v hospodárskom roku 2017/18 je 8 004 350,- EUR. Pokles hodnoty vlastného imania (oproti rokom 2013/14) je ovplyvnené predajom dlhodobého majetku (pozemkov) v hospodárskom roku 2014/15 vo výške -5 088 096 EUR. Pokles hodnoty vlastného imania je 7959,- EUR. Pokles je spôsobený zúčtovaním straty vo výške 1282,- EUR z roku 2016/2017 na základe rozhodnutia valného zhromaždenia o vysporiadaní straty v prospech účtu neuhradenej straty minulých rokov. Vytvorený výsledok hospodárenia za účtovné obdobie 9 072,- EUR navýšil hodnotu vlastného imania.

Celkové krátkodobé záväzky sú v sume 2 002 746,- EUR (predstavujúce záväzky z obchodného styku, záväzky voči zamestnancom - mzdy a z toho neuhradené odvody voči štátnym inštitúciám, podriadené záväzky voči spriazneným osobám). Spoločnosť svoje prevádzkové výdavky kryje vlastnými zdrojmi ako aj kontokorentným úverom počas mimosezónnej prevádzky. Spoločnosť eviduje záväzky po lehote splatnosti T.M.P., s.r.o. sumu 165 602,85 EUR. Celkové záväzky spoločnosti narástli o 0,5%.

Krátkodobé rezervy v sume 192 958,- sú najmä – rezerva na nevyčerpané dovolenky, audit, HIM, rezerva na súdne spory.

Spoločnosť má bankový úver splácaný pravidelnými dohodnutými splátkami v úverovej zmluve.

IV. Výkaz ziskov a strát

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT			
Vybrané ukazovatele o výsledku hospodárenia			

	2017/2018	2016/17	2015/16
Výnosy z hospodárskej činnosti	3 940 967	3 076 747	2 823 699
Tržby z predaja tovaru	77 638	66 406	89 176
Tržby z predaja vl. výrobkov	0	14 496	0
Tržby z predaja služieb	3 351 747	2 938 335	2 472 003
Aktivácia	5 392	0	28 046
Tržby z predaja dlhodobého majetku	500	0	93 244
Ostatné výnosy z hosp. činnosti	505 690	57 510	141 230
Náklady na hospodársku činnosť	3 861 010	3 028 711	2 643 940
Náklady na obstaranie predaného tovaru	37 021	29 948	38 013
Spotreba materiálu, energie	750 825	693 547	639 120
Služby	900 601	461 908	513 518
Osobné náklady celkom	1 381 884	1 137 048	880 900
Dane a poplatky	18 812	21 839	25 550
Odpisy a opravné položky k dlhodob. majetku	719 645	593 072	441 722
Zostatková cena predaného dlh. majetku	390	0	544
Ostatné náklady na hosp. činnosť	78 327	94 136	98 950
Výsledok hospodárenia z hosp.činnosti	79 957	48 036	179 759
Pridaná hodnota	1 746 330	1 833 834	1 398 574
Ostatné náklady na finančnú činnosť	73 540	89 826	299 708
Výsledok hospodárenia z fin. činnosti	-72 926	-89 816	-297 650
Výsledok hospodárenia pred zdanením	7 031	-41 780	-117 891
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	9 072	-1 282	-246 469

Komentár k výkazu ziskov a strát (výsledovka):

Spoločnosť zaznamenala 28 % rast výnosov z hlavnej podnikateľskej činnosti. Celkový výsledok hospodárenia v sume + 9 072,-

V. Ekonomicko – finančné ukazovatele

		2017/2018	2016/17
UKAZOVATELE LIKVIDITY			
Okamžitá likvidita I.stupeň	koef	0,80	0,55
Bežná likvidita II. stupeň	koef	1,58	0,82
Celková likvidita III.stupeň	koef	1,69	1,01
UKAZOVATELE AKTIVITY			
Obrat aktív	koef.	0,31	0,24
Doba obratu pohľadávok	dni	43,13	9,21
Doba splatnosti záväzkov	dni	55,09	33,95
UKAZOVATELE ZADĽŽENOSTI			
Celková zadĺženosť aktív	koef.	0,38	0,22
Úverová zadĺženosť aktív	koef.	0,08	0,1
UKAZOVATELE RENTABILITY			
Rentabilita aktív (ROA)	koef.	0,0005	-0,003
Podiel pridanej hodnoty na tržbách	koef.	0,443	0,596
Podiel EBITDA na tržbách	koef.	0,183	0,206

VI. Doplnujúce informácie

Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne významné následné udalosti. Spoločnosť pokračuje v podnikateľských aktivitách.

Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja – bez náplne.

Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky – bez náplne.

Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov – **bez náplne.**

Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Finančné nástroje (§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve)

Spoločnosť nepoužíva finančné nástroje (napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické **informácie o metódach riadenia rizík.**

Sociálny fond

Spoločnosť má vytvorený sociálny fond. Sociálny fond je tvorený výškou povinného prídelu vo výške 0,6 % zo súhrnu hrubých miezd zamestnancov v hodnote 4155,03 Eur. Spoločnosť zo sociálneho fondu prispievala na zamestnaneckú stravu na jedno teplé hlavné jedlo do konca decembra 2017. Od 1.1.2018 tvorila sociálny fond vo výške povinného podielu, avšak ďalej tento fond nečerpala.

Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu (§ 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve).

Spoločnosť neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu (napr. Burza cenných papierov Bratislava). Preto spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve, napríklad – **vyhlásenie o správe a riadení.**

Vplyv účtovnej jednotky na životné prostredie a zamestnanosť (§20 písm. a) o účtovníctve)

- **bez náplne.**

Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku

Spoločnosť vytvorila za rok 2017/18 účtovný zisk vo výške :

9072,- EUR

Uvedený zisk navrhujeme Valnému zhromaždeniu započítať s účtom neuhradenej straty minulých rokov.

Orgány spoločnosti

DOZORNÁ RADA

RNDr. Ján Smerek, CSc.

Člen dozornej rady

RNDr. Silvia Smereková

Člen dozornej rady

Bc. Silvia Macháňová, MBA

Člen dozornej rady

Mgr. Erika Filipská Smereková

Člen dozornej rady

PREDSTAVENSTVO

Ing. Ján Fucsko

Predseda predstavenstva

Ing. Jozef Bystrický

Člen predstavenstva

Ing. Ján Holka

Člen predstavenstva

Podnikateľský zámer na rok 2018/2019

Cieľom spoločnosti OMNITRADE a. s. do budúcnosti bude záujem zvýšenia kvality poskytovaných služieb ako v oblasti ubytovacích, reštauračných, tak aj turistických služieb či v horskej turistike alebo zjazdovom lyžovaní.

Snahou do budúcnosti je aj rozšírenie poskytovaných služieb či na strane hotela tak aj na strane zjazdovky a turistiky.

Spoločnosť má záujem dosiahnuť lukratívne ekonomické výsledky v spoločnosti OMNITRADE, a. s., tak, aby získané prostriedky mohli byť opätovne vložené do obnovy jej materiálno-technickej základne.