

# VÝROČNÁ SPRÁVA 2018



**Lutrans - Real**  
spol. s r.o.

PODNIKANIE NIE JE VEDA ANI UMENIE. JE TO PRAX.  
– PETER DRUKER

*LUTRANS – REAL, SPOL. S R.O.*

*FRAŇA  
MOJTU 273/8, 949 01 NITRA  
IČO: 36771911*

Úvod.....	1
Základné údaje spoločnosti .....	3
Štruktúra spoločnosti.....	4
Hospodárenie spoločnosti za rok 2018 .....	5
Finančná analýza – vybrané ukazovatele.....	6
Prílohy k výročnej správe.....	10
Účtovná závierka za rok 2018.....	10
Správa nezávislého audítora	

Po skončení roka 2018 sa spoločnosť rozhodla bilancovať, zhodnotiť, či ciele, ktoré si nastolila pre dané účtovné obdobie boli splnené a navrhla nové smerovanie firmy.

Priaznivý trend v oceliarskom priemysle, ktorý bol nastolený v rokoch 2016 a 2017, kedy bola zaznamenaná nadmerná kapacita na trhu ocele, pokračoval aj v roku 2018. Podmienky na trhu ocele boli dobré, čo sa prejavilo aj v raste tržieb. Oproti roku 2017 vzrástli tržby za predaj ocele o necelých 38% z 3 278t na 5 415t a v danom roku sa na celkových tržbách podieľali dominantným spôsobom. Nakupujeme hlavne oceľ smerujúcu z Ruska a Ukrajiny, no doplnili sme náš sortiment aj o oceľ z Poľska.

Firma pokračovala aj v obchodovaní s druhotnou surovinou, ktorou je šrot. Ceny za šrot sa menia dynamicky každú minútu, preto správne stanovenie predajnej, resp. kúpnej ceny je veľmi dôležité. Aj v tejto komodite sme zaznamenali nárast tržieb o cca 18% a dlhodobo najviac šrotu exportujeme do Českej republiky – vyše 84%. Doplnkovou činnosťou k týmto predchádzajúcim komoditám je prevádzkovanie pneuservisu a s tým spojený predaj pneumatík a príležitostne aj diskov. V roku 2018 sme dosiahli nižšie tržby za predaj osobných plášťov a diskov oproti roku 2017 o 19%, ale zisk z predaja sa pohyboval približne na rovnakej úrovni.

Prioritne bola spoločnosť založená v roku 2007 za účelom prenájmu vlastných nehnuteľností. Okrem už nadobudnutých nehnuteľností každoročne firma investuje aj do kúpy ďalších pozemkov, budov, resp. investuje do ich modernizácie a rekonštrukcie. Od roku 2016 sa v katastrálnom území Nosice realizuje modernizácia železničnej trate a LUTRANS – REAL, spol. s r.o. poskytla pre spoločnosti, ktoré realizujú túto stavbu, priestory na prenájom. V porovnaní s rokom 2017, dokedy sme preinvestovali približne 239 000,- EUR, sa v roku 2018 investície zvýšili o 792 000,- EUR, čo predstavovalo investície do modernizácie a rekonštrukcie areálu Nosice, Trenčín – Sedličná, Trenčín – Kubrá a hlavne investíciou do výstavby haly LUTRANS.

Na pozemkoch v katastrálnom území Trenčín - Záblatie začala firma po potrebných počiatkových prípravách v roku 2018 s výstavbou skladovacieho a administratívneho objektu, ktorý bude určený pre spoločnosť zaoberajúcou sa zasielateľstvom a poskytovaním kuriérskych služieb. Predpokladané ukončenie výstavby je v roku 2019. Pre výrobné a obchodné firmy je prenájom areálu v priemyselnom parku veľmi zaujímavý, pretože je majetkovo vysporiadaný, vybavený sieťovými prípojkami, príjazdovými cestami, či potrebnými povoleniami, čo mu umožňuje rýchle spustenie činnosti aj bez veľkej hotovosti. Okrem poskytnutia pozemku a inžinierskych služieb, výstavby haly na kľúč ponúkajú prenajímatelia parkov aj iné prevádzkové služby. Priemyselné parky zväčša pomohli rozbehnúť ekonomický život regiónov, pritiahli zahraničných investorov, umožnili vytvoriť nové pracovné miesta. To okrem iného prináša aj prosperitu mestám a obciam.

Po ohlasoch, že oceliarskemu trhu v Európe hrozí nová kríza, čo je spôsobené kombináciou viacerých nepriaznivých faktorov, ako sú zvyšovanie dovozu ocele, spomaľovanie rastu ekonomiky, vysoké a nestabilné ceny surovín a rastúce ceny emisných povolení, sa spoločnosť rozhodla v budúcnosti ešte viac zamerať na trh s nehnuteľnosťami a ako udržiavacie komodity ostane poskytovať pneuservisných služieb vo vlastných priestoroch a predaj šrotu.

## ZÁKLADNÉ ÚDAJE SPOLOČNOSTI

Spoločnosť LUTRANS – REAL, spol. s r.o. bola založená Zakladateľskou listinou dňa 16.04.2007 podľa § 105 a násl. Zák. č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a do Obchodného registra bola zapísaná 03.05.2007 – Obchodný register OS Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka č. 17781/R.

Spoločnosť dňa 12.12.2015 zmenila svoje sídlo na adresu Fraňa Mojtu 273/8, 949 01 Nitra a bola zapísaná do Obchodného registra OS Nitra, Oddiel: Sro, Vložka č. 39989/N. Prevádzka spoločnosti naďalej zostáva na adrese Nosice 224, 020 01 Púchov.

Spoločnosť nemá žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

### Hlavnými činnosťami sú:

- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných ako základných služieb;
- prenájom motorových vozidiel;
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti – veľkoobchod v rozsahu voľných živností;
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi
  - maloobchod v rozsahu voľných živností;
- sprostredkovanie obchodu, výroby a služieb;
- reklamná, propagačná a inzertná činnosť;
- činnosť ekonomických, organizačných a účtovných poradcov;
- poskytovanie záruk na zabezpečenie colného dlhu;
- prenájom hnutelných vecí;
- údržba motorových vozidiel bez zásahu do motorickej časti vozidla;
- vedenie účtovníctva;
- administratívne služby.

## ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI

Základné imanie spoločnosti tvoria peňažné vklady spoločníkov v celkovej výške 13 279 €.

### *Spoločník:*

Ing. Miroslav Lukáč, ml., Novonosická 1862, 020 01 Púchov – výška podielu v základnom imaní, v hlasovacích právach a na ostatných položkách vlastného imania: 44%, čo v číselnom vyjadrení predstavuje 5 843 €.

### *Spoločník:*

Ing. Miroslav Lukáč, st., Novonosická 1862/146, 020 01 Púchov – výška podielu v základnom imaní, v hlasovacích právach a na ostatných položkách vlastného imania: 56%, čo v číselnom vyjadrení predstavuje 7 436 €.

Najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie tvorené spoločníkmi, ktoré okrem iného schvaľuje individuálnu účtovnú závierku a rozhoduje o rozdelení zisku, resp. úhrade straty.

Štatutárnym – výkonným orgánom sú konatelia. V mene spoločnosti koná konateľ samostatne. Konateľmi spoločnosti sú spoločníci – Ing. Miroslav Lukáč, st., Ing. Miroslav Lukáč, ml..

V sledovanom období nedošlo k nadobudnutiu vlastných obchodných podielov.

## HOSPODÁRENIE SPOLOČNOSTI

V roku 2018 firma pokračovala v obchodných činnostiach:

- predaj ocele,
- predaj šrotu,
- prenájom nebytových priestorov,
- pneuservisné služby, predaj pneumatík.

Na celkových tržbách za tovar a služby v sume 6 530 974,- EUR sa najväčšou mierou podieľal predaj ocele v sume 4 446 569,- EUR, čo oproti roku 2017 predstavovalo nárast tržieb za predaj ocele o 1 220 293,- Eur, t.j. 38%.

Aj v komodite šrotu zaznamenala firma navýšenie tržieb oproti roku 2017 z 1 545 461,-EUR na 1 826 786,- EUR, čo znamená vzrast tržieb o cca 18%. V roku 2017 sme predali 6 745t šrotu a v 2018 to bolo 6 982t, ale zisk z predaja šrotu v porovnaní s rokom 2017 predstavoval pokles o 14 812,- EUR, t.j. viac ako 4%.

Najväčší podiel na predaji šrotu má export do ČR, až 84%.

V oblasti poskytovania pneuservisných služieb a predaja osobných plášťov sme pocítili mierny pokles, naopak pri tržbách za prenájom nehnuteľností sme dosiahli nárast tržieb oproti roku 2017 z 187 855,-EUR na 210 129,- EUR, čo predstavuje rast o cca 12%.

Súčasťou výnosov z hospodárskej činnosti sú aj tržby z predaja dlhodobého hmotného a nehmotného majetku. V roku 2018 firma predala osobný automobil a v porovnaní s rokom 2017 tak tržby stúpili o 26 500,- Eur, zisk predstavoval 32 407,-EUR.

Spoločnosť v roku 2018 nevykonávala žiadnu činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

### **Prehľad nákladov, výnosov, výsledku hospodárenia**

	Rok 2017	Rok 2018
Výnosy z hospodárskej činnosti	8 342 345,-	9 878 671,-
Náklady z hospodárskej činnosti	8 261 603,-	9 833 137,-
VH z hospodárskej činnosti	80 742,-	45 534,-

Výnosy z finančnej činnosti	52 685,-	41 207,-
Náklady z finančnej činnosti	56 527,-	63 795,-
VH z finančnej činnosti	-3 842,-	-22 588,-
VH pred zdanením	76 900,-	22 946,-
Daň z príjmov	16 696,-	10 044,-
VH po zdanení	60 204,-	12 902,-

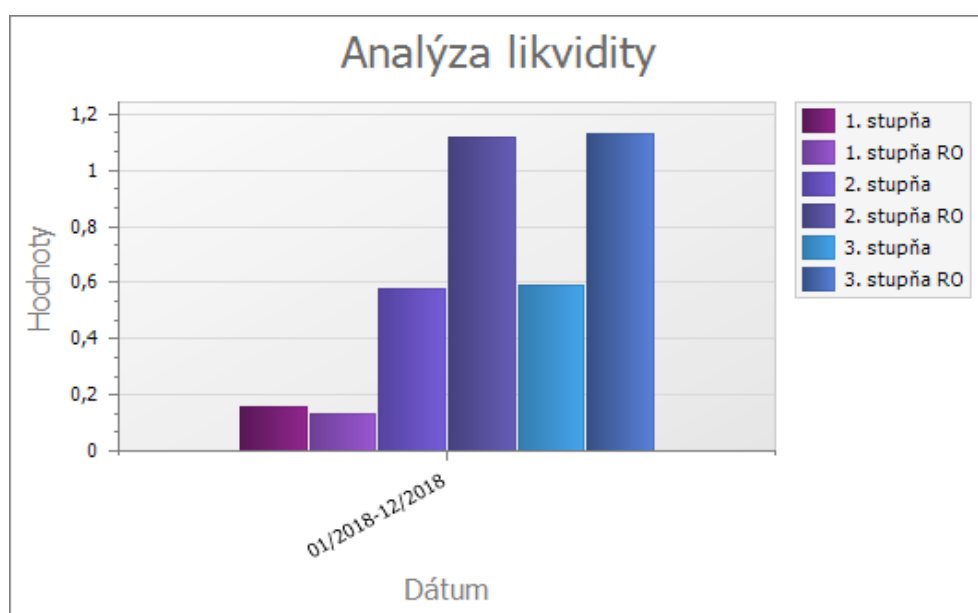
Dosiahnutý zisk v roku 2018 vo výške 12 902,- EUR bude po schválení valným zhromaždením preúčtovaný na účet „nerozdelený zisk minulých rokov“.

Celkové aktíva vzrástli oproti roku 2017 o 355 171,- EUR a to vďaka investíciám do dlhodobého hmotného majetku, naopak krátkodobé pohľadávky klesli o 174 219,- EUR. Finančné účty zaznamenali navýšenie z 69 927,- EUR na 145 588,- EUR, čo je nárast o 108%.

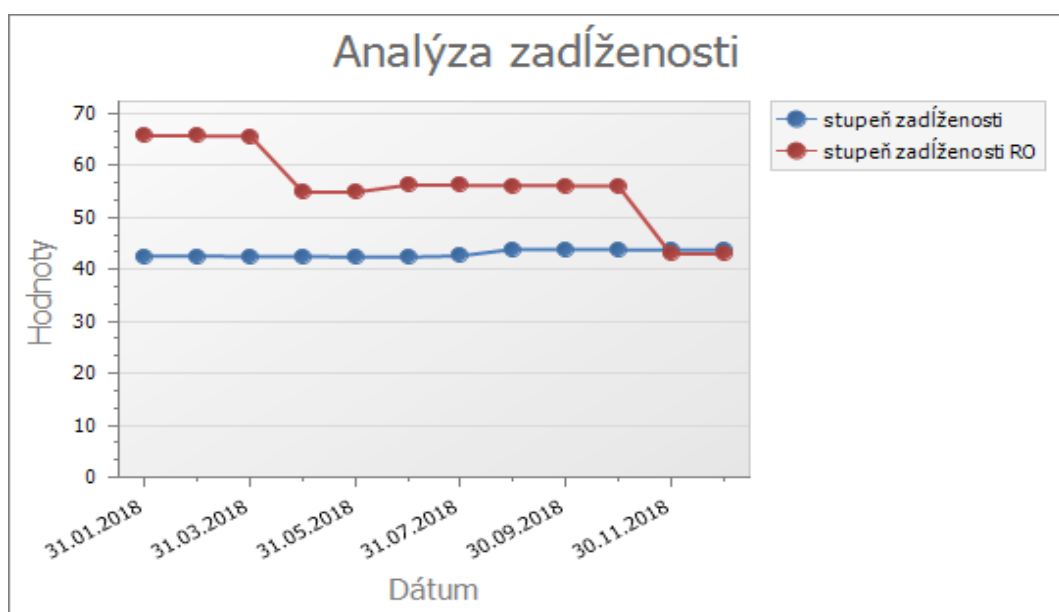
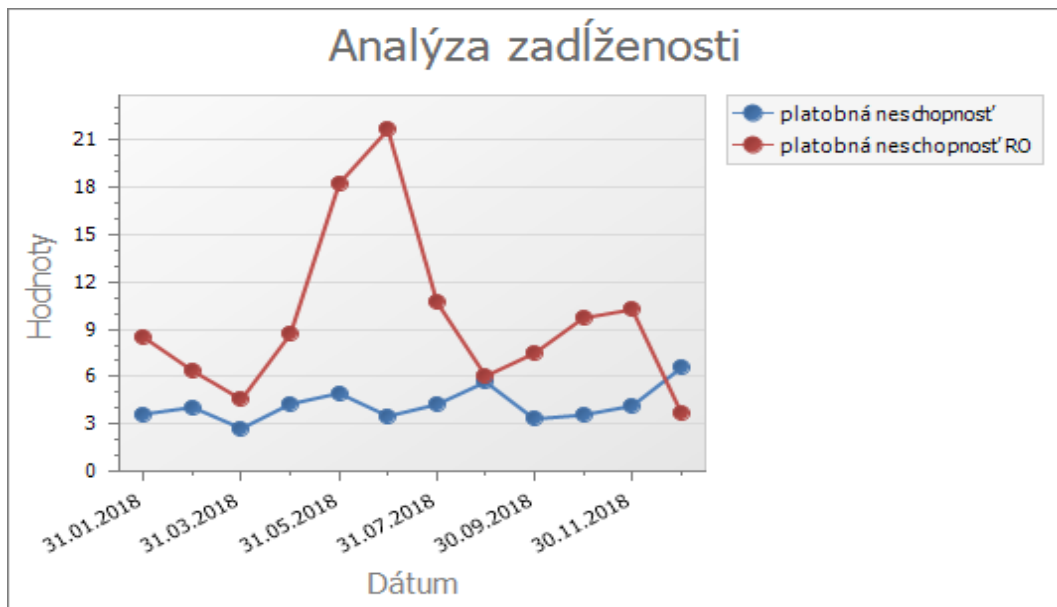
Vlastné imanie a záväzky vzrástli na 4 497 034,- EUR, čo je oproti roku 2017 navýšenie o 355 171,- EUR, t.j. necelých 9% hlavne v dôsledku získania dlhodobého bankového úveru a zvýšenia záväzkov z obchodného styku z 497 469,- EUR na 687 798,- EUR.

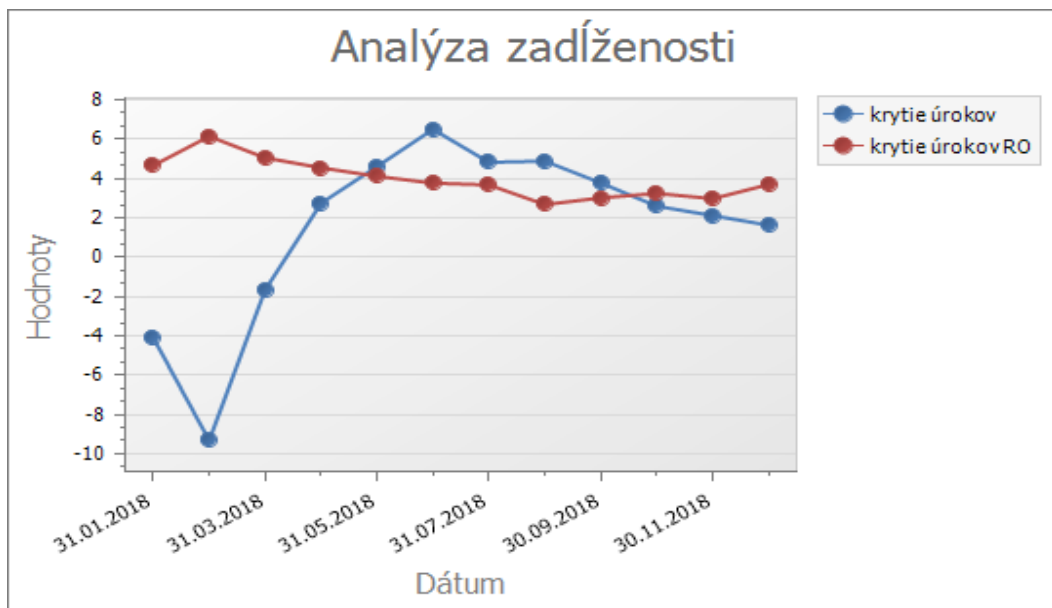
## ***Finančná analýza***

### ***Vybrané ukazovatele***

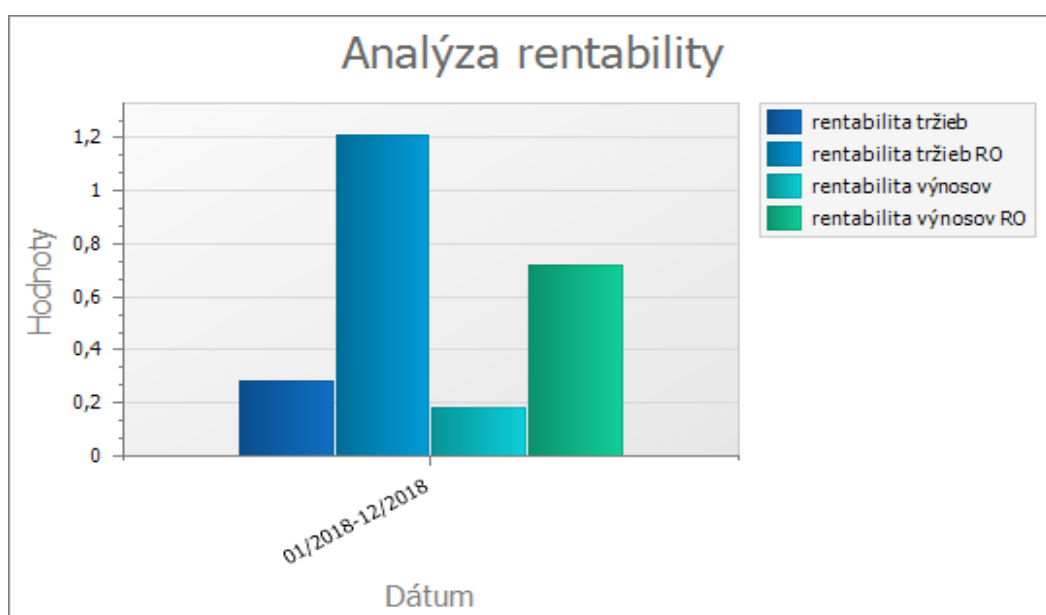


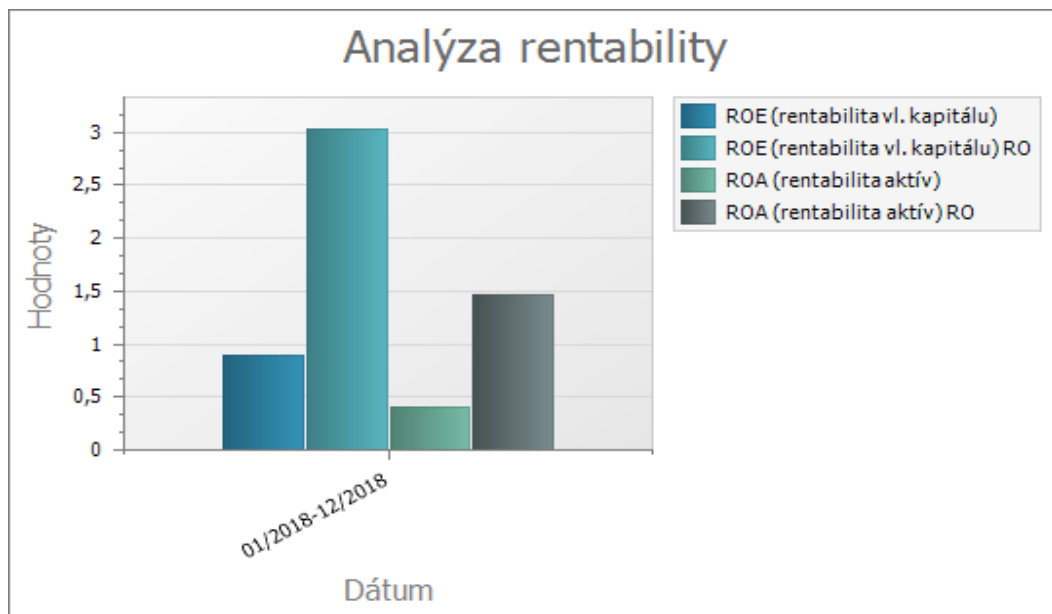
Celkové hodnotenie likvidity síce nedosahuje predpísané hodnoty, no firma stále generuje zisk a má pravidelný prísun peňažných prostriedkov cez tržby, dostatok finančných prostriedkov viazaných v nehnuteľnostiach, čo by malo byť dostatočné na to, aby si podnik plnil svoje záväzky.





Vo všeobecnosti podiel cudzieho kapitálu nemá presiahnuť 70% celkového kapitálu, čo sa firme darí dodržiavať. Zadĺženosť podniku v porovnaní s predchádzajúcim obdobím klesla, čo z pohľadu veriteľov a stability je dobrý signál. Úrokové krytie nám vypovedá ako je podnik schopný zaplatiť úroky pomocou vyprodukovaného zisku. Kolísavé hodnoty počas sledovaného obdobia a v porovnaní s rokom 2017 síce nenaznačujú pozitívny vývoj, čo je spôsobené nižším ziskom, ktorý dosiahol a zvyšujúcimi sa nákladovými úrokmi.





V porovnaní s rokom 2017 sa hodnoty značne znížili, čo vypovedá o tom, že hodnota čistého zisku pripadajúca na 1 EUR vlastného kapitálu, aktív a pod. sa rapídne znížila.

Finančné ukazovatele budú mať tú správnu vypovedaciu hodnotu len vtedy, ak sa porovnajú s hodnotami podnikov v danom odvetví.

## PRÍLOHY K VÝROČNEJ SPRÁVY

### Účtovná závierka za rok 2018

Aktíva	Hodnoty v roku 2018 v €	Hodnoty v roku 2017 v €
<b>Spolu majetok</b>	<b>4 497 034</b>	<b>4 141 863</b>
<b>Neobežný majetok</b>	<b>3 941 833</b>	<b>3 494 912</b>
<i><b>Dlhodobý hmotný majetok</b></i>	<i><b>3 941 833</b></i>	<i><b>3 494 912</b></i>
Pozemky	1 900 004	1 829 120
Stavby	1 368 807	1 174 613
Samostatné hnutelné veci	267 234	252 054
Obstarávaný dlhodobý HM	405 608	238 945
Poskytnuté preddavky na DHM	180	180
<b>Obežný majetok</b>	<b>536 931</b>	<b>635 361</b>
<i><b>Zásoby</b></i>	<i><b>9 590</b></i>	<i><b>9 462</b></i>
Materiál	7 708	7 678
Tovar	1 882	1 784
<i><b>Krátkodobé pohľadávky</b></i>	<i><b>381 753</b></i>	<i><b>555 972</b></i>
Pohľadávky z obchodného styku	372 296	551 689
Daňové pohľadávky a dotácie	6 664	2 654
Iné pohľadávky	2 793	1 629
<i><b>Finančné účty</b></i>	<i><b>145 588</b></i>	<i><b>69 927</b></i>
Peniaze	1 995	10 366
Účty v bankách	143 593	59 561
<b>Časové rozlíšenie</b>	<b>18 270</b>	<b>11 590</b>
Náklady budúcich období	5 981	5 144
Príjmy budúcich období	12 289	6 446

<b>Pasíva</b>	<b>Hodnoty v roku 2018 v €</b>	<b>Hodnoty v roku 2017 v €</b>
<b>Spolu vlastné imanie a záväzky</b>	<b>4 497 034</b>	<b>4 141 863</b>
<b>Vlastné imanie</b>	<b>2 029 236</b>	<b>2 068 401</b>
Základné imanie	13 279	13 279
Ostatné kapitálové fondy	1 921 382	1 921 382
Zákonné rezervné fondy	1 328	1 328
Nerozdelený zisk minulých rokov	80 345	72 208
Výsledok hospodárenia po zdanení	12 902	60 204
<b>Záväzky</b>	<b>2 467 798</b>	<b>2 073 462</b>
<b><i>Dlhodobé záväzky</i></b>	<b><i>33 865</i></b>	<b><i>1 236 847</i></b>
Ostatné dlhodobé záväzky	33 403	1 236 332
Záväzky zo sociálneho fondu	462	515
<b><i>Dlhodobé bankové úvery</i></b>	<b><i>937 500</i></b>	
<b><i>Krátkodobé záväzky</i></b>	<b><i>929 819</i></b>	<b><i>833 433</i></b>
Záväzky z obchodného styku	687 798	497 469
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	200 000	250 973
Záväzky voči zamestnancom	5 551	2 380
Záväzky zo sociálneho poistenia	2 290	1 368
Daňové záväzky a dotácie	2 427	6 157
Iné záväzky	31 753	75 086
<b><i>Krátkodobé rezervy</i></b>	<b><i>4 047</i></b>	<b><i>3 182</i></b>
Zákonné rezervy	2 547	1 682
Ostatné rezervy	1 500	1 500
<b><i>Bežné bankové úvery</i></b>	<b><i>562 567</i></b>	

<b>Čistý obrat</b>	<b>6 530 974</b>	<b>5 016 672</b>
<b>Výnosy z hospodárskej činnosti</b>	<b>9 878 671</b>	<b>8 342 345</b>
Tržby z predaja tovaru	6 284 589	4 786 608
Tržby z predaja služieb	246 385	230 064
Tržby z predaja dlhodobého NM a HM	32 500	6 000
Ostatné výnosy z hosp. činnosti	3 315 197	3 319 673
<b>Náklady na hospodársku činnosť</b>	<b>9 833 137</b>	<b>8 261 603</b>
Náklady na obstaranie predaného tovaru	5 842 005	4 411 094
Spotreba materiálu, energie a ost.	100 767	68 620
Služby	181 405	255 367
Osobné náklady	71 792	50 377
Mzdové náklady	49 671	35 099
Náklady na sociálne poistenie	17 399	11 785
Sociálne náklady	4 722	3 493
Dane a poplatky	15 808	15 920
Odpisy dlhodobého NM a HM	197 006	162 691
Zostatková cena predaného DM	93	
Ostatné náklady na hosp. činnosť	3 324 261	3 297 534
<b>Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti</b>	<b>45 534</b>	<b>80 742</b>
<b>Pridaná hodnota</b>	<b>306 797</b>	<b>281 591</b>
<b>Výnosy z finančnej činnosti</b>	<b>41 207</b>	<b>52 685</b>
Výnosové úroky	23 021	25 180
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	18 186	27 505
<b>Náklady na finančnú činnosť</b>	<b>63 795</b>	<b>56 527</b>
Nákladové úroky	36 403	28 490

Kurzové straty	5	2
Ostatné náklady na finančnú činnosť	27 387	28 035
<b>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</b>	<b>-22 588</b>	<b>-3 842</b>
<i>Výsledok hospodárenia pred zdanením</i>	<i>22 946</i>	<i>76 900</i>
Daň z príjmov	10 044	16 696
<b>Výsledok hospodárenia po zdanení</b>	<b>12 902</b>	<b>60 204</b>

Nevyskytli sa žiadne významné udalosti následne po dni, ku ktorému je zostavená individuálna účtovná závierka, ktoré by vyžadovali zmenu v individuálnej účtovnej závierke alebo v poznámkach.

## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA Spoločníkom a konateľom spoločnosti LUTRANS - REAL, spol. s r. o.

### Správa z auditu účtovnej závierky

#### Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti LUTRANS - REAL, spol. s r. o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2018, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

#### Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

#### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

#### Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti,

ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídienie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospějeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

## Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

### Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a zváženie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Zvážili sme, či výročná správa spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

V Nitre, 16.09.2019



AUDIT PARTNERS ALLIANCE, s.r.o.  
číslo licencie UDVA 317,  
Čermánske námestie 1, 949 01 Nitra  
Ing. Peter Šedík, č. lic. SKAU 621