

Pol'nohospodárske družstvo Okoč-Sokolec
Hlavná ul. 716, 930 28 Okoč

člen koncernu **AGROFERT**

Výročná správa
2018

OBSAH :

1. Charakteristika spoločnosti

1.1. Profil spoločnosti

Obchodné meno:	Pol'nohospodárske družstvo Okoč-Sokolec
Sídlo:	Hlavná ul. 716 930 28 Okoč Družstvo je zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Dr, vložka č. 138/T
IČO:	00191621
DIČ:	2020365061

1.2. Štatutárny orgán družstva k 31.12.2018

V roku 2018 pracovali orgány spoločnosti v nasledovnom zložení:

Konatelia: Bc. Emil Macho - predseda
Ivan Struhačka - prokurista
Lucia Valentová - prokurista do 30.04.2018
Ing. Peter Marko – prokurista od 22.05.2018
Ing. Janka Semančíková – prokurista od 22.05.2018

1.3. Počet a štruktúra členov družstva v roku 2018

Od začiatku roka nastala zmena v členskej základni (dvaja fyzické osoby predali svoj podiel Agropodniku a.s. Trnava) a k 31.12.2018 má družstvo 8 členov, z toho 2 právnické osoby a 6 fyzických osôb:

Zloženie členov k 31.12.2018:

<u>člen</u>	<u>podiel na základnom imaní</u>
1. Agropodnik a.s. Trnava	98,69 %
2. AGRO-VÁH, s.r.o.	0,09 %
3. 6 fyzických osôb	1,22 %

1.4. Prehľad spoločností s majetkovou účasťou (neaktuálne)

1.5. Organizačné usporiadanie k 31.12.2018

V roku 2018 družstvo hospodáril na výmere 1761 ha. Poľnohospodársku pôdu mala spoločnosť prenajatú od Slovenského pozemkového fondu (412 ha), od fyzických osôb (820ha), a právnických osôb (483 ha). Spoločnosť má vo vlastníctve 232 ha pôdy. Poľnohospodárska pôda sa nachádza v katastrálnych územiach obcí Okoč, Opatovský Sokolec, Veľký Meder, Brestovec a Kolárovo.

Činnosť družstva bolo v roku 2018 zamerané na rastlinnú výrobu a predaj vlastných výrobkov (repka ozimná, pšenica potravinárska a krmná, raž, jačmeň, slnečnica, kukurica na zrno, kukurica na siláž a lucerka) a na živočíšnu výrobu – chov HD (trhová produkcia mlieka).

2. Hospodárenie spoločnosti

2.1. Správa o výsledkoch podnikateľskej činnosti a o stave majetku spoločnosti za rok 2018

V roku 2018 družstvo vykázalo zisk vo výške 105 328 EUR. Oproti predchádzajúcemu roku ide o zníženie o 67 134 EUR. Spoločnosť splnila plán zisku na 66 % .

2.1.1. Dosiahnuté výrobné a hospodárske výsledky v roku 2018

PD Okoč-Sokolec dosiahlo za obdobie roka 2018 tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb vo výške 3 577 517 EUR. Z predaja rastlinných výrobkov dosiahla tržby vo výške 1 441 052 EUR, z predaja mlieka a mladých zvierat 2 038 865 EUR a z predaja služieb 97 600 EUR.

Pestovateľské plochy, hektárové úrody a produkcia rastlinných komodít v roku 2018

Plodina	Pestovat. plocha (ha)	Priemerná hektárová úroda		Celková produkcia (ton)
		ton	Index 18/17	
Pšenica ozimná	449,65	6,34	0,91	2853
Kukurica na zrno	359,02	11,21	1,57	4026
Repka olejná	172,98	3,92	1,12	678
Slnečnica	264,15	3,36	0,90	887
Jačmeň ozimný	58,31	4,42	0,71	258
Raž	51,06	5,18	-	264
Kukurica na siláž	146,00	40,97	1,37	5982
Lucerna (v sene)	173,57	21,67		3761,26
TTP	23,27	3,03		70,51

Tržby v živočíšnej výrobe vo výške 2 038 865 EUR (110,6 % plánovanej hodnoty) boli dosiahnuté predajom mlieka - tržby 1 948 175 EUR (107,5 % plánovanej hodnoty) a predajom zvierat - tržby 90 689 EUR. Dojivosť mlieka v roku 2018 dosiahla 30,36 litrov na 1 kŕmny deň, čo v porovnaní s rokom 2017 je o 0,58 litrov viacej. Nákladová cena predaného mlieka vyšla na 0,263 €/liter čo je oproti roku 2017 zhoršenie o 0,010 €/liter.

Spoločnosti v roku 2018 bola poskytnutá jednotná platba na plochu zo štátneho rozpočtu vo výške 351 987 EUR, dotácia na dojnice 227 165 EUR.

V roku 2018 spoločnosť zakúpila 1 osobné vozidlo, prepravník zvierat, kosačku, nakúpila pôdu v celkovej výške 92 tis. EUR, prebehla rekonštrukcia dielne vo výške 187 t.Eur a boli zaradené kravy do majetku v hodnote 246 t.EUR. Družstvo v roku 2018 v porovnaní s predchádzajúcim rokom dosiahla tržby z predaja RV vyššie o 124 tis. EUR, z predaja produkcie ŽV o 81 t.EUR vyššie aj zo služieb o 18 tis. EUR vyššie. Tržby z predaja majetku boli nižšie o 2 tis. EUR .

Náklady oproti roku 2017 boli vyššie. Prevádzkový HV je nižší v porovnaní s rokom 2017 o 59 tis. EUR a HV pred zdanením o 47 tis. EUR.

Družstvo nevynaložilo žiadne náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Družstvo nemá organizačnú zložku v zahraničí a v roku 2018 nenadobudla žiadne vlastné obchodné podiely ani akcie materskej účtovnej jednotky.

Spoločnosť zamestnávala v priebehu roka v stálom pracovnom pomere priemerne 52 ľudí.

K 31.12.2018 bolo evidovaných 51 zamestnancov. Počtom zamestnancov družstvo je najväčším podnikujúcim zamestnávateľom v obci Okoč. V blízkej budúcnosti sa neplánuje výrazné zvýšenie stavu zamestnancov, ani ich prepúšťanie.

Významné riziká a neistoty, ktorým je spoločnosť vystavená sú: nepriaznivé poveternostné podmienky a volatilita realizačných cien poľnohospodárskych výrobkov.

2.1.2. Rozbor základných ekonomických ukazovateľov a ich vývoj

Vybrané ekonomické ukazovatele za roky 2017 a 2018

údaje v tis. EUR

Ukazovateľ	r. 2017	r. 2018
Hospodárska oblasť		
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	4 295	4 414
Výsledok hospodárenia z hospod. činnosti	284	226
Výsledok hospodárenia po zdanení	172	105
Pridaná hodnota	1 168	1 093
Finančná oblasť		
Majetok celkom	7 126	7 628
Neobežný majetok	5 160	5 246
Obežný majetok	1 963	2 378
Vlastné imanie	2 074	2 174
Pohľadávky	648	769
Závazky	4 891	5 320
Bankové úvery	885	2 285
Výdavky budúcich období	161	133
Dlhodobý hmotný majetok	5 006	5 092

Štruktúra výnosov

údaje v tis. EUR

Výnosy	r.2017	r.2018
Tržby z predaja tovaru	0	0
Tržby z rastlinnej výroby	1 317	1 441
Tržby zo živočíšnej výroby	1 958	2 039
Tržby za služby	79	98
Tržby z predaja HIM a materiálu	85	78
Zmena stavu zásob	-19	-118
Aktivácia	234	247
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	640	630
Výnosy z hospodárskej činnosti celkom	4 294	4 415
Výnosové úroky	0	0
Kurzové zisky	0	0
Výnosy z finančnej činnosti celkom	0	0
Výnosy spolu celkom	4 294	4 415

Štruktúra nákladov

údaje v tis. EUR

Náklady	r.2017	r.2018
Náklady vynaložené na predaný tovar	0	0
Služby	591	658
Spotreba materiálu, energie a ost.neskl.dod.	1 810	1 955
Osobné náklady	968	1 004
Dane a poplatky	62	62
Odpisy	426	395
Zostatková hodnota predaného DNM a DHM	81	68

Ostatné náklady na hosp. činnosť	73	51
Opravná položka k pohľadávkam	-1	-4
Náklady na hospodársku činnosť spolu	4 010	4 189
Nákladové úroky	71	59
Kurzové straty	0	0
Ostatné náklady na finančnú činnosť	5	6
Náklady na finančnú činnosť spolu	76	65
Daň z bežnej činnosti splatná	3	44
Odložená daň	33	12
Náklady spolu celkom	4 122	4 310

2.2 Návrh na rozdelenie zisku za rok 2018

Výsledok hospodárenia v roku 2018:	+ 105 328,36 EUR
Prídel do nedeliteľného fondu:	10 532,84 EUR
Prídel do sociálneho fondu	5 000,00 EUR
Prevod na účet nerozdeleného zisku minulých rokov:	+ 89 795,52 EUR

3. Podnikateľský plán a finančný rozpočet na rok 2018

PD Okoč-Sokolec v roku 2019 plánuje pokračovať vo svojej doterajšej poľnohospodárskej výrobnnej činnosti.

Plánovaný výsledok hospodárenia pred zdanením v roku 2019 je 171 881 EUR.

V roku 2019 plánuje družstvo nakúpiť jedno osobné auto, nakladač, kolesový traktor do chovu HD, cisternu, poľnohospodársku pôdu a zaradiť dojnice do majetku v celkovej výške 593 tis. EUR.

4. Iné dôležité informácie o spoločnosti

4.1. Informácie o konsolidovanom celku

PD Okoč-Sokolec je súčasťou koncernu AGROFERT a konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku zostavuje AGROFERT, a.s., Pyšelská 2327/2, 149 00 Praha 4.

4.2. Vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie

Tým, že pôda a stádo hovädzieho dobytku je základným výrobným nástrojom, spoločnosť svojou činnosťou výrazne zasahuje do jednotlivých prvkov životného prostredia. Spoločnosť však hospodári v súlade so všeobecne platnými pravidlami na ochranu pôdy, povrchových a podzemných vôd i ovzdušia. Uskladňovanie nebezpečných odpadov je zabezpečované v zmysle zákona o odpadoch a následnú likvidáciu zabezpečuje organizácia na to oprávnená.

4.3. Informácie o významných rizikách a neistotách

Družstvo hospodári predovšetkým na prenajatej pôde. V oblasti, v ktorej hospodári, dochádza kúpou k akumulácii poľnohospodárskej pôdy v rukách rôznych fyzických osôb, podnikateľských subjektov a zoskupení. Z toho vyplýva pre spoločnosť riziko, že po uplynutí doby nájmu príde o časť obhospodarovanej pôdy. Z uvedeného dôvodu spoločnosť bude naďalej kupovať pôdu od doterajších vlastníkov – prenajímateľov, ktorí prejavia záujem o jej predaj.

Po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne udalosti osobitného významu.

5. Individuálna účtovná závierka družstva za rok 2018 vrátane správy audítora o overení účtovnej závierky

Záver

Táto výročná správa bola schválená štatutárnym orgánom spoločnosti Poľnohospodárske družstvo Okoč-Sokolec.

Podpisy členov štatutárneho orgánu spoločnosti Poľnohospodárske družstvo Okoč-Sokolec:

Ivan Struhačka, prokurista

.....


Ing. Peter Marko, prokurista

.....


V Okoči, dňa 22.02.2019

