

VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI

Fontee, s.r.o.

Pri železničnej stanici

930 02 O r e c h o v á P o t ô ň

IČO: 31 422 772

2018

OBSAH

- I. Základné informácie o spoločnosti
- II. Orgány spoločnosti
- III. Informácia o vývoji účtovnej jednotky za rok 2018, o stave, v ktorom sa nachádza, a o významných rizikách a neistotách, ktorým je účtovná jednotka vystavená
 - Výsledok hospodárenia
 - Výkony
 - Náklady
 - Investície
 - Ľudské zdroje
 - Stav a významné rizika a neistoty
- IV. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa
- V. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja
- VI. Obstarávanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov ovládajúcej osoby
- VII. Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty
- VIII. Údaje požadované podľa osobitných predpisov
- IX. Organizačná zložka v zahraničí
- X. Výhľad – predpokladaný budúci vývoj činnosti spoločnosti na rok 2019
- XI. Hlavné údaje účtovnej závierky

PRÍLOHA

- Správa audítora z overenia účtovnej závierky za obdobie od 1.1.2018 do 31.12.2018
- Súvaha k 31.12.2018
- Výkaz ziskov a strát k 31.12.2018
- Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2018

I. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

Obchodné meno: **Fontee, s.r.o.**

Sídlo: **Pri železničnej stanici, 930 02 Orechová Potôň**

IČO: **31 422 772**

Dátum zápisu: **14. októbra 1992**

Zapísaná: **Obchodný register Okresného súdu Trnava , Oddiel: Sro, Vložka číslo: 1488/T**

Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra sú nasledovné:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi alebo iným spotrebiteľom
- prevádzkovanie čerpaciej stanice
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- skladovanie
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- čistiace a upratovacie služby
- poľnohospodárska prvovýroba – rastlinná a živočíšna

II. ORGÁNY SPOLOČNOSTI

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2018 bola nasledovná:

tabuľka č. 1

Názov	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach (v %)
Juraj Végh	10 889	93,56	93,56
ZO-MIX, spol. s r.o.	750	6,44	6,44

Zapísané základné imanie bolo splatené v plnej výške.

Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ.

- Juraj Végh

Za spoločnosť koná a podpisuje konateľ samostatne.

III. INFORMÁCIA O VÝVOJI ÚČTOVNEJ JEDNOTKY ZA ROK 2018, STAVE V KTOROM SA NACHÁDZA, A O VÝZNAMNÝCH RIZIKÁCH A NEISTOTÁCH, KTORÝM JE ÚČTOVNÁ JEDNOTKA VYSTAVENÁ

3.1 VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA MINULÉ A BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE

Výsledok hospodárenia pred a po zdanení

tabuľka č. 2

	2017 (v €)	2018 (v €)
Výsledok hosp. pred zdanením	42 057	1 471 887
Výsledok hosp. po zdanení	21 099	1 072 994

Štruktúra výsledku hospodárenia

tabuľka č. 3

	2017 (v €)	2018 (v €)
Výsledok hosp. z hospodárskej čin.	146 334	1 613 537
Výsledok hosp. z finančnej činnosti	- 104 277	- 141 650
Výsledok hosp. z mimoriadnej činnosti	-	-

3.2 VÝKONY

Tržby predaja tovaru a služieb v roku 2018 predstavovali sumu 35 733 334,- čo je celkový nárast oproti roku 2017 o 12 892 861,- €. Najvyšší vplyv na uvedený obrat predaj pohonných hmôt, kde celkový obrat dosiahol výšku 31 333 tis. €, čo predstavuje taktiež celkový nárast predaja PHM. Najväčšiu časť služieb dosiahla spoločnosť za prenájom nehnuteľností v hodnote 322 tis. €, tržby z prevádzkovania ubytovania dosiahli hodnotu 109 tis. €. Spoločnosť dosiahla v roku 2018 zisk po zdanení vo výške 1 073 tis. € čo predstavuje nárast o 1 031 tis. €, uvedený vysoký nárast zisku bol dosiahnutý predajom nehnuteľností.

Uvedené výkony spoločnosť realizovala vo viacerých prevádzkach čerpacích staníc.

3.3 NÁKLADY

Štruktúra nákladov spoločnosti

tabuľka č. 4

	2017 (v tis. €)	2018 (v tis. €)
Prevádzkové náklady	23 692	38 801
Finančné náklady	105	150
Mimoriadne náklady	-	-
Daň z príjmov	21	389

Najvýznamnejšie položky prevádzkových nákladov

tabuľka č. 5

	2017 (v tis. €)	2018 (v tis. €)
Náklady vynalož. na obstar. predaného tovaru	20 242	32 444
Spotreba materiálu a energie	308	467
Služby	875	1 903
Osobné náklady	617	1 005
Dane a poplatky	25	31
Odpisy	870	974
Zostatková cena predaného majetku	672	1 729
Ostatné náklady na hosp.č.	81	238

Z uvedenej tabuľky je zrejmé, kde mala spoločnosť nárast nákladov oproti predchádzajúcemu roku, hlavne zvýšenie osobných nákladov a odpisov.

Spotreba tovarových nákladov je zvýšená priamo úmerne so zvýšeným obratom. Pokiaľ ide o vyššiu hodnotu odpisov, spoločnosť odpisovala na nové obstarané stroje a zvýšenie zostatkovej ceny predaného majetku predstavuje predaj zostatkovej hodnoty nehnuteľnosti.

3.4 INVESTÍCIE

Spoločnosť v roku 2018 preinvestovala 961 tis. €, z čoho 637 tis. € predstavujú investície do nehnuteľností a 324 tis. € sú strojné investície, ktoré v uvedenom roku spoločnosť financovala z vlastných zdrojov, časť nehnuteľnosti spoločnosť financovala z úverových zdrojov.

3.5 ĽUDSKÉ ZDROJE

Spoločnosť vykazovala v roku 2018 priemerný počet zamestnancov 80 zamestnancov, čo predstavuje nárast oproti v roku 2017 o 14 zamestnancov. Uvedený stav spoločnosť plánuje znížiť v nasledujúcom roku. Osobné náklady dosiahli výšku 1 005 tis. €, čo je nárast oproti predchádzajúcemu roku o 388 tis. €. Tento nárast osobných nákladov zapríčinilo zvyšovanie priemernej mzdy a postupné prijímanie nových zamestnancov.

3.6 STAV A VÝZNAMNÉ RIZIKÁ A NEISTOTY

Vývoj spoločnosti za minulý rok mal dobrú úroveň, keď oproti predchádzajúcemu roku je vysoký nárast hospodárskeho výsledku, na ktorý mal vplyv predaj nehnuteľnosti a tiež zlepšené ekonomické prostredie v Európe, udržanie spotrebiteľského indexu a tým pádom vyššia spotreba pohonných hmôt. Napriek uvedeným výsledkom a skutočnostiam postavenie firmy bolo na trhu uspokojivé. Riziko v súčasnosti je nedostatok kvalitných pracovníkov, z uvedeného dôvodu má spoločnosť v pláne znížiť počet zamestnanosť a prenajať čerpace stanice pohonných hmôt.

Pokiaľ ide o finančnú spôsobilosť, spoločnosť mala k 31.12.2018 čerpaný investičný úver v sume 1 511 tis. €, ktorý pravidelne spláca, taktiež využíva kontokorentný účet v hodnote 594 tis. € a bankovú záruku v hodnote 970 tis. €. Záväzky po lehote splatnosti sa znížili.. Záväzky

z obchodného styku sa znížili v porovnaní s predchádzajúcim rokom o 1 160 tis. €, uvedený stav kopíruje zníženie pohľadávok z obchodného styku. Celkový pokles záväzkov v hodnote 1 147 tis. €, ma pozitívny vplyv na finančnú spôsobilosť a nepredstavuje riziko schopnosti spoločnosti splácať svoje záväzky.

Významným rizikom, ktoré môže ovplyvniť vývoj našej spoločnosti je nedostatok kvalifikovaných pracovníkov na trhu práce, ktorý spoločnosť rieši prenájomom čerpacích staníc pohonných hmôt.

Ďalším ekonomickým rizikom môže byť finančná nedisciplinovanosť našich odberateľov, ktorý nedodržia lehoty splatnosti faktúr.

Pokiaľ ide o životné prostredie, spoločnosť rieši otázku odvozu a likvidácie nebezpečného odpadu prostredníctvom špecializovanej firmy, ktorá taktiež zabezpečuje odvoz obalov z chémie, Dosiaľ sme vždy v plnej miere spĺňali požiadavky potrebné na ochranu životného prostredia.

IV. UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA, ZA KTORÉ SA VYHOTOVUJE VÝROČNÁ SPRÁVA

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa, nastala udalosť, spoločnosť prenajala 5 čerpacích staníc pohonných hmôt.

V. VÝDAVKY NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA

V priebehu účtovného obdobia roka 2018 spoločnosť nevykazuje výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

VI. OBSTARÁVANIE VLASTNÝCH AKCIÍ, DOČASNÝCH LISTOV, OBCHODNÝCH PODIELOV A AKCIÍ, DOČASNÝCH LISTOV A OBCHODNÝCH PODIELOV OVLÁDAJÚCEJ OSOBY

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia roka 2018 neobstarávala vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie a to vrátane ovládajúcej osoby.

VII. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU ALEBO VYROVNANIE STRATY

tabuľka č. 6

Položka	Suma v €		
Nerozdelený zisk min. rokov k 31.12.2018	2 152 156		
Neuhradená strata min. rokov k 31.12.2018	-		
Zákonný rezervný fond k 31.12.2018	1 164		
Ostatné kapitálové fondy	171 803		
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie 2018		1 072 994	
Prídel do rezervného fondu		0	
Prevod na účet nerozdelený zisk minulých rokov		1072994	
Rozdelenie HV za rok 2017		0	
Rozdelenie HV za minulé roky		0	
Nerozdelený zisk min. rokov po vysporiadaní VH za rok 2018			3 225 150
Neuhradená strata min. rokov po vysporiadaní VH za rok 2018			-
Zákonný rezervný fond po vysporiadaní VH za rok 2018			1164

VIII. ÚDAJE POŽADOVANÉ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Spoločnosť nevykazuje údaje požadované podľa osobitných predpisov.

IX. ORGANIZAČNÁ ZLOŽKA V ZAHRANIČÍ

Spoločnosť nevykazuje organizačnú zložku v zahraničí.

X. VÝHLAD ČINNOSTI SPOLOČNOSTI NA ROK 2019

Vedenie spoločnosti vytýčilo na rok 2019 plán, ktorý predpokladá zníženie obratu z predaja tovaru oproti predchádzajúcemu roku o 10 000 tis. €, nakoľko ma v pláne v roku 2019 prenajať čerpace stanice pohonných hmôt.

Spoločnosť má v záujme znížiť počet zamestnancov o ďalších pracovníkov, nakoľko je plán znižovania predaja tovaru a spoločnosť sa bude viac orientovať na poskytovanie služieb.

Spoločnosť plánuje v uvedenom roku preinvestovať do strojového zariadenia cca 350 tis. €.

Otázne je, ako bude ďalej pôsobiť európsky hospodársky rast v priemyselných odvetviach .

Opatrenia, ktoré sa začali uskutočňovať v riadení spoločnosti, ide hlavne o znižovanie nákladov, ktoré sa už aj pozitívne prejavili, potvrdzujú je predpoklad , že spoločnosť aj v roku 2019 dosiahne dobré hospodárske výsledky.

Pokiaľ ide o úverovú záťažnosť, spoločnosť využíva kontokorentný úver a investičný úver, ktorý v roku 2018 spoločnosť splácala v pravidelných splátkach

XI. HLAVNÉ ÚDAJE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Súvaha a výkaz ziskov a strát v plnom rozsahu overené audítormi, i poznámky k účtovnej závierke spolu s výrokom audítora sú uvedené v prílohe tejto výročnej správy.

V Orechovej Potôni, dňa 4.11.2019

