

3.3.POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE K 31.12.2014

Poznámky Úč MÚJ 3-01

ČI.I. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

I.1.Názov spoločnosti: MKM - REAL, s.r.o.

Sídlo: Kamenná 753/48, Strečno 013 24

Dátum zápisu do Obchod.registra: 26.4.2013

Údaje z Obchod.registra: Okresný súd v Žiline, oddiel Sro, vložka číslo: 58943/L

I.2.Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra.

uskutočňovanie stavieb a ich zmien (od: 26.04.2013)

prípravné práce k realizácii stavby (od: 26.04.2013)

dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interierov (od: 26.04.2013)

výroba jednoduchých výrobkov z kovu (od: 26.04.2013)

výroba zdvíhacích a manipulačných zariadení (od: 26.04.2013)

kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod) (od: 26.04.2013)

sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu (od: 26.04.2013)

sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby (od: 26.04.2013)

sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb (od: 26.04.2013)

prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom (od: 26.04.2013)

nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla (od: 26.04.2013)

skladovanie (od: 26.04.2013)

I.3.Priemerný počet pracovníkov počas účtovného obdobia.

Priemerný počet pracovníkov spoločnosti počas účtovného obdobia bol 4.

I.4.Dôvod zostavenia účtovnej závierky.

Dôvodom zostavenia účtovnej závierky je koniec účtovného obdobia, t.j.31.12.2014, ide teda o riadnu účtovnú závierku. Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

I.5.Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie:

I.6.Informácie o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka nie súčasťou konsolidovaného celku

ČI.II.INFORMÁCIE O POUŽITÝCH ÚČTOVNÝCH METÓDACH A ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH

II.1.Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov.

Dlhodobý nehmotný majetok.

Nakupovaný dlhodobý nehmotný majetok spoločnosť oceňuje skutočnou obstarávacou cenou, ktorá sa skladá z ceny obstarania a z nákladov súvisiacich s obstaraním. Spoločnosť nevytvárala nehmotný investičný majetok vlastnou činnosťou.

Dlhodobý hmotný majetok.

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok spoločnosť oceňuje skutočnou obstarávacou cenou, ktorá sa skladá z ceny obstarania a z nákladov súvisiacich s obstaraním, napr.montáž a pod. Spoločnosť nevytvárala dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou.

Zásoby.

Spoločnosť používala B spôsob účtovania zásob. Nakupované zásoby účtovná jednotka oceňuje skutočnou obstarávacou cenou, ktorá sa skladá z ceny obstarania a z nákladov spojených s obstaraním zásob. Do nákladov súvisiacich s obstaraním sme zahrňujeme: prepravné, špedičné náklady a pod. Spoločnosť nevytvárala zásoby vlastnou činnosťou.

Pohl'adávk.

Pohl'adávk účtovná jednotka oceňuje ich nominálnou hodnotou. K 31.12.2014 porovnala ich hodnotu zistenú dokladovou inventúrou s ich účtovnou hodnotou. Pohl'adávk v zahraničnej mene eviduje samostatne v analytickej evidencii a ku dňu účtovnej závierky ich hodnotu prepočítala kurzom meny ECB platným 31.12.2014. Tento kurzový rozdiel zohľadnila v účtovníctve.

Krátkodobý finančný majetok.

Peňažné prostriedky a ceniny spoločnosť oceňuje ich nominálnou hodnotou a ku dňu uzávierky ich hodnotu zistenú inventúrou porovnáva s účtovnou hodnotou. Účtovná jednotka neviduje krátkodobý finančný majetok v cudzej mene.

Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy.

Na účtoch aktív spoločnosť vykázala položky časového rozlíšenia v takej výške, aby bola dodržaná zásada časovej a vecnej súvislosti. Jedná sa hlavne o náklady budúcich období a príjmy budúcich období.

Závazky, vrátane rezerv, pôžičiek a úverov.

Účtovná jednotka ocenila záväzky ich nominálnou hodnotou. K 31.12.2014 porovnávala ich hodnotu zistenú dokladovou inventúrou s ich účtovnou hodnotou. Záväzky v zahraničnej mene eviduje samostatne v analytickej evidencii a ku dňu účtovnej závierky ich prepočítala kurzom meny ECB platným 31.12.2014. Spoločnosť tvorí len zákonné rezervy na nevyčerpané dovolenky.

Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy.

Na prechodných účtoch pasív spoločnosť vykázala položky časového rozlíšenia v takej výške, aby bola dodržaná zásada časovej a vecnej súvislosti. Jedná sa hlavne o nevyfakturované dodávky.

Darovaný majetok.

Spoločnosť nevlastní darovaný majetok.

Zákazková výroba anechnuteľnosti na predaj.

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe.

II.2. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, spôsoby a sadzby odpisov.

O dlhodobom nehmotnom majetku, ktorého ocenenie je 2400,00 € a nižšie spoločnosť účtuje ako o službách a odpíše ho jednorázovo v roku obstarania.

O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého ocenenie je 1700,00 € a nižšie spoločnosť účtuje na analytickom účte 501 a odpíše ho jednorázovo v roku obstarania.

O obstaraní dlhodobého nehmotného majetku, ktorého cena obstarania je vyššia ako 2400,00 € a doba použiteľnosti dlhšia ako jeden rok, spoločnosť účtuje na účte 019.

O obstaraní dlhodobého hmotného majetku, ktorého ocenenie je vyššie ako 1700,00 € a doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok, spoločnosť účtuje na účte 042.

Po uvedení majetku do užívania, sme tento zaradili podľa výšky ceny obstarania a podľa jednotlivých zložiek dlhodobého majetku do príslušnej odpisovej skupiny a preúčtovali na príslušný analytický účet účtovnej osnovy. K 31.12.2014 účtovná jednotka neviduje majetok, ktorý by sme odpisovali podľa odpisového plánu.

II.3. Zásady pre tvorbu opravných položiek.

Spoločnosť netvorila opravné položky k majetku.

II.4. Poskytnuté dotácie.

Účtovnej jednotke neboli poskytnuté žiadne dotácie.

ČI.III.. ÚDAJE KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

III.1. Prehľad o dlhodobom hmotnom majetku.

Účtovná jednotka neviduje dlhodobý hmotný majetok.

III.2. Údaje o pohľadávkach.

Prehľad o opravných položkách k pohľadávkam.

Spoločnosť netvorila opravné položky k pohľadávkam.

Výška pohľadávok z obchodného styku do lehoty a po lehote splatnosti.

Pohľadávky do lehoty splatnosti (€)	0
Pohľadávky po lehote splatnosti (€)	3486

Výška pohľadávok krytých záložným právom alebo ináč zabezpečená s uvedením povahy a formy tohto záložného práva.

Spoločnosť nevlastní pohľadávky kryté záložným právom.

Výška a popis pohľadávok voči spriazneným osobám

Spoločnosť neviduje k 31.12.2014 pohľadávky voči spriazneným osobám.

III.3. Údaje o rezervách.

Popis jednotlivých rezerv.

Druh rezervy:	Stav k 1.1.2014 (€)	Tvorba (€)	Použitie (€)	Zrušenie (€)	Stav k 31.12.2014 (€)
Krátkodobé rezervy	934	1010	934	0	1010

Rezervy týkajúce sa spriaznených osôb.

Spoločnosť neviduje rezervy týkajúce sa spriaznených osôb.

III.4. Údaje o záväzkoch.

Výška a štruktúra záväzkov z obchodného styku do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti.

Záväzky do lehoty splatnosti (€)	0
Záväzky po lehote splatnosti do 30 dní(€)	0
Záväzky po lehote splatnosti do 1 roka (€)	472
Záväzky po lehote splatnosti od 1 do 5 rokov(€)	0

Výška a štruktúra ostatných záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Druh záväzku	do 1 roka (€)	Od 1 do 5 rokov (€)	Viac ako 5 rokov (€)
Voči zamestnancom			
Za sociálne poistenia			
Daňové záväzky			

Výška záväzkov krytých záložným právom.

Spoločnosť nevlastí záväzky kryté záložným právom.

Výška a popis záväzkov voči spriazneným osobám.

Spoločnosť neviduje k 31.12.2014 záväzkov voči spriazneným osobám.

III.5. Prehľad o sociálnom fonde.

Stav k 1.1.2014(€)	Tvorba (€)	Čerpanie (€)	Stav k 31.12.2014(€)
127	109	0	236

III.6. Údaje o bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach.

Spoločnosť má finančnú výpomoc.

III.7. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu.

Spoločnosť nevlastí prenajatý majetok formou finančného prenájmu.

III.8. Údaje o nákladoch a výnosoch

Spoločnosť v roku 2014 nevidovala žiadne položky nákladov a výnosov, ktoré by mali mimoriadny rozsah

III.9. Prehľad zmien vlastného imania spoločnosti

Rozdelenie účtovného zisku resp.usporiadanie účtovnej straty za predchádzajúce obdobie.

Spoločnosť rozhodla o preúčtovaní straty z roku 2013 na účet 428 –Nerozdelený zisk minlých rokov.

Popis a výška zmien vlastného imania podľa jednotlivých súvahových položiek.

Popis jednotlivých položiek	Stav k 1.1..2014 (€)	Stav k 31.12.2014 (€)
Základné imanie	5000	77900
Kapitálové fondy	0	
Fondy zo zisku	0	
Hosp.výsledok minulých rokov	-28815	
Hosp.výsledok bežného účtov.obdobia	-23983	
Vlastné imanie celkom	20102	

III.10.Doplňujúce informácie k dani z príjmu právnických osôb.
Spoločnosť neúčtovala o odloženej dani z príjmov PO.

Položky zvyšujúce základ dane z príjmov PO.

Výdavky na reprezentáciu	
Pokuty daňovo neuznané	276
Ostatné položky zvyšujúce základ dane	6923
Spolu	7199

Položky znižujúce základ dane z príjmov PO.

Úroky	
Rozdiel medzi daňovými a účtovnými odpismi	
Spolu	

III.11 Údaje o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti.

Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ Daniel Samec. Za výkon funkcie konateľa nepoberal odmenu ani žiadny iný nepeňažný príjem.