



VÝROČNÁ SPRÁVA

**predstavenstva akciovej spoločnosti
PREMAKO a. s.**

**pre riadne Valné zhromaždenie za rok 2017,
konané dňa 22.05.2018**

**Správu prekladá: predstavenstvo a. s.
Správu spracoval: riaditeľ a. s.**

**Počet strán:
Počet príloh:**

1.Vývoj spoločnosti v roku 2017

Akciová spoločnosť bola založená zakladateľskou zmluvou spísanou formou notárskej zápisnice č. N 175/93, NZ 136/93 dňa 26.07.1993 JUDr. Andrejom Kašperom, notárom v Košiciach.

Akciová spoločnosť PREMAKO a.s. so sídlom v Maťovciach má výšku základného imania 99 600,- EUR. Základné imanie spoločnosti je rozdelené na 300 akcií v menovitej hodnote po 332 EUR. Všetky akcie sú vydané na meno a nie sú verejne obchodovateľné.

Nosné aktivity spoločnosti v roku 2017:

- prekládka tovarov /prekládka na železničné a cestné vozidlá, vykládka, nakládka,
- prepravné a zasielateľské služby predovšetkým v železničnej a cestnej preprave,
- skladovanie a s tým súvisiace logistické operácie, colné služby.

Vedenie spoločnosti sa menilo nasledovne :

Predstavenstvo

Mgr. Marek Činčár - predseda
Vladimir Tereshchenko – podpredseda
Andrey Bunov – podpredseda

Dozorná rada

Róbert Pagáč - predseda
Yuri Tereshchenko - člen
Ing. Ladislav Sidor - člen

Zamestnanosť

Spoločnosť mala **k 31. 12. 2017** celkom 27 zamestnancov.

Skladba zamestnancov bola nasledovná:

THP zamestnanci: 10

Robotníci: 17

Profesijné zloženie THP:

Vedenie spoločnosti: 1+1

Vedenie zákl. pracoviska: 1

Profesijné zloženie robotníkov:

Žeriavnik -- prekládkový robotník: 7

Prekládkový robotník: 5

Vedúci zmeny: 5

Referent pre prepravu – colný deklarant: 2

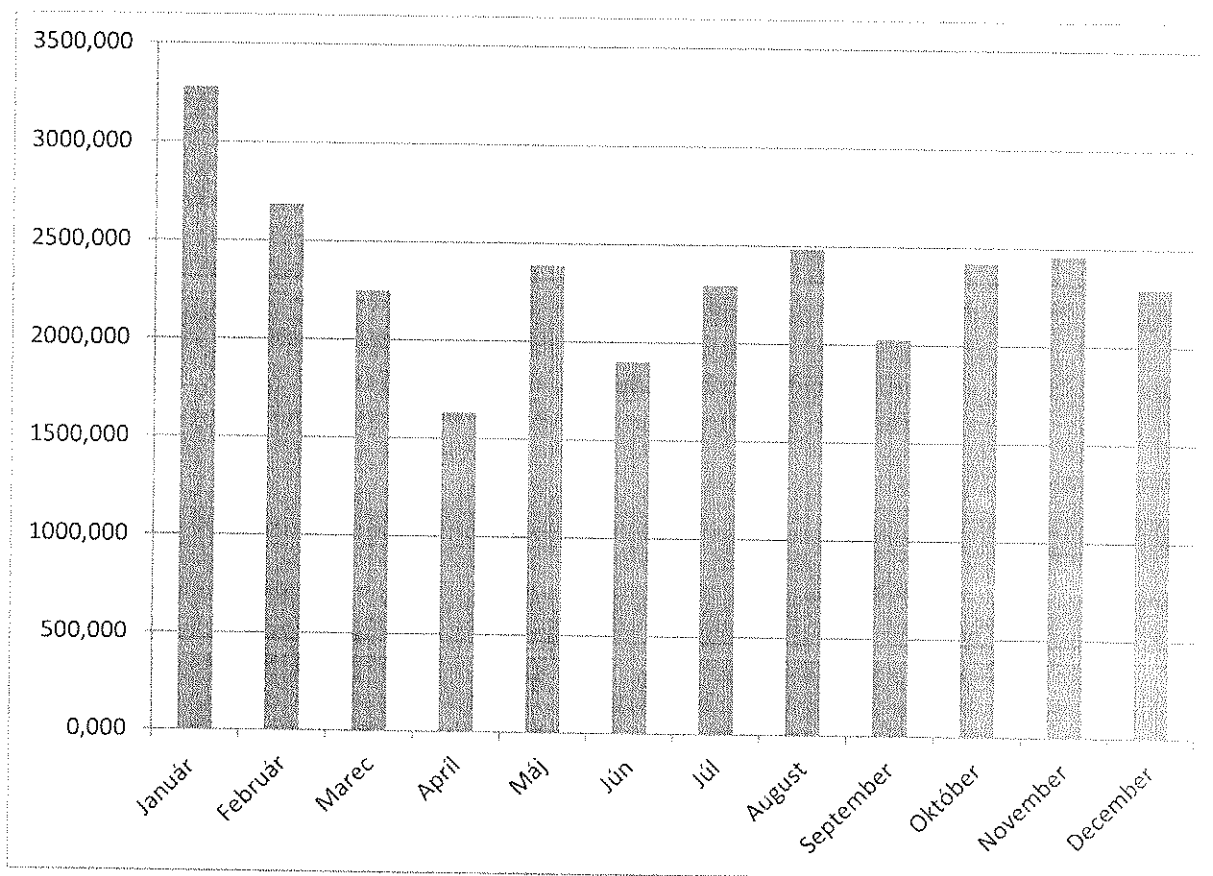
2. Hlavná činnosť

Hlavnými činnosťami, ktoré spoločnosť vykonávala v priebehu roka 2017 boli:

- prekládka tovarov zo železničných vozňov rozchodu 1524 mm do vozňov rozchodu 1435 mm a naopak (vykládka, nakládka),
- vykládka tovarov zo železničných vozňov a nákladných vozidiel na sklad
- nakládka tovarov zo skladu do železničných vozňov a nákladných vozidiel
- prekládka zo železničných vozňov na cestné motorové vozidlá a naopak,
- železničné a cestné zasielateľstvo (vnútroštátne a medzinárodné zasielateľstvo),
- skladovanie a s tým súvisiace logistické operácie,
- doplnkové služby súvisiace s hlavnou činnosťou (colné služby, úprava tovarov, triedenie, balenie a pod.).

Spoločnosť PREMAKO a.s. v roku 2017 dosiahla výnosy vo výške **840.626,-** EUR pri nákladoch vo výške **793.878,-** EUR čomu zodpovedá výsledok z hospodárenia - zisk pred zdanením vo výške **15.281,-** EUR. Výsledok hospodárenia po zdanení predstavuje zisk vo výške **13.682€**. V roku 2017 spoločnosť dosiahla pri prekládke tovarov výkon **47.793** ton, realizovala železničnú prepravu v celkovom objeme **14.343 ton** a cestnú prepravu v počte **183 prepráv**.

Graf vývoja objemu nosnej činnosti spoločnosti - prekládky



Hospodárenie spoločnosti v roku 2017 výrazne ovplyvnili tieto skutočnosti:

1. pokračujúce zníženie objemov prepravovaných a prekladaných tovarov v dôsledku ekonomicky - politickej situácie na Ukrajine
2. nepriaznivá obchodná a cenová politika ZSSK Cargo Slovakia, znevýhodňujúca súkromné firmy, podnikajúce v priestore Východoslovenských prekladísk,
3. celoplošné zníženie výkonov v cestnej a železničnej preprave
4. nemožnosť prijatia zákaziek kvôli nedostatku krytých skladovacích plôch a technologicky zastaranému parku zdvíhacích zariadení s obmedzenou nosnosťou od 8 do 18 ton.
5. Nedofinancovanie nedokončených projektov s nesprávnym resp. predčasným vyhodnocovaním implementačnej úspešnosti pred spustením projektov do reálnej prevádzky malo za následok spomalenie či zastavenie projektov za cenu brzdenia umiestňovania spoločnosti na dostupnom trhu.
6. Sporadické snahy o predaj akcií mali neblahý následok na progres v plánovaní a obsluhu stabilizovanej klientskej bázy. Priamy zákaz investícií a využití dostupných spôsobov financovania mal za následok pasívnu reakciu na zmeny trhu a zníženie efektivity investícií.

Vzhľadom na vzniknutú situáciu vedenie spoločnosti pokračovalo v znižovaní priamych alebo nepriamych prevádzkových nákladov, spojených s činnosťou spoločnosti.

Nižšie sú uvedené strategické zámery a plány na rozvoj súčasných aktivít a aktivít v rámci plánovanej diverzifikácie činností, na ktorých spoločnosť vyvíjala svoju činnosť :

- Pre dosiahnutie zväčšenia výnosov a využitím voľných pozemkov, ktoré sú priľahlé železničnej infraštruktúre sa vykonala predprojektová štúdia na rozšírenie existujúcich skladovacích kapacít priestorov v rámci colného režimu a voľného skladovania. V dôsledku pokračujúceho dopytu na kryté skladovacie priestory v septembri 2015 sa v konečnom dôsledku pristúpilo k začiatku výstavby dvoch oblúkových montovaných hál, ktoré rozšíria kryté skladovacie kapacity terminálu o ďalších 1200m². Projekt je časťou komplexného vnímania celkovej obsluhy klientských potrieb pri ucelenej logistike kontajnerovej prepravy so službami aké neponúka konkurencia.
- Pokračovanie v spolupráci so spoločnosťou Rosneftegazstroj (Rusko) v predprojektovej príprave projektu na výstavbu spracovateľského závodu na výrobu skvapalneného plynu (LNG) na pozemkoch spoločnosti a následnou distribúciou konečným spotrebiteľom s využitím vlastných prekládkových kapacít, existujúcej železničnej infraštruktúry a logistických služieb
- zefektívnenie využitia krytých skladovacích kapacít implementáciou novej technológie mostového žeriavu.
- uzavretie kľúčového zmluvného vzťahu - obstaranie repasovaného kontajnerového žeriavu s nosnosťou 40 ton formou splátkového kalendára na 12 mesiacov

V rámci podpory a zvyšovaniu vlastných výkonov sa nadviazali nové obchodné kontakty, ktoré boli aj zmluvne podchytené. Výrazným obchodným úspechom bolo uzatvorenie zmluvného vzťahu s ďalšími významnými slovenskými dovozcami oceľových valcovaných výrobkov, ktorý si vytvoril v Maťovciach centrálny distribučný medzi sklad svojich výrobkov v rámci dovozu z Ruska a Ukrajiny s následnou distribúciou do okolitých štátov pri využití našich prekládkových, skladovacích, colných a špedičných služieb s postupne zvyšujúcim sa objemom. (K LW, Interpipe) Implementácia stratégie rozloženia rizika na mnoho menších klientov priniesla predpovedateľné vývoje objemov s nízkym percentom rizika.

Spoločnosť v rámci svojej činnosti dodržiavala prijaté technologické postupy pri narábaní s rôznymi druhmi prekladaných tovarov a tým nevznikli pre ňu žiadne ekologické a ani environmentálne dopady.

INVESTIČNÝ MAJETOK ROKU 2017 V EURÁCH

DLHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETOK

Stav na začiatku účtovného obdobia	Oprávky	Zostatková cena na konci účtovného obdobia
37 827,28	37 567,58	259,70

DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK

	Nadobúdacía cena na zač.účt.obdobia	Úbytky (vyradenie)	Presuny	Zaradenie	Oprávky	Zostatková cena na konci účt. obd.
Pozemky	254 166,70	26 000,00				228 166,70
Stavby	1 064 437,06				663 935,29	428 421,77
Hnuteľný majetok	1 021 267,94	141 467,51		46 033,34	860 044,30	65 789,40
	2 311 131,67					722 377,87

NEZARADENÉ INVESTÍCIE

Logistické centrum SUDOP	49 500,00
Projektová dokumentácia k presýpaciemu zar.na big-bagy	1 526,09
Oblúčková hala	128 176,76
Portálový žeriav na kontajnery	50 270,00
	229 472,85

OBSTARANIE INVESTÍCIÍ V ROKU 2017

Motorové vozidlá - leasing	64 166,68
Oblúčková hala	32,52
Portálový žeriav na kontajnery	50 270,00
Spolu:	114 469,18

3. Návrh na rozdelenie zisku za rok 2017

V roku 2017 bol vykázaný výsledok hospodárenia po zdanení – čistý zisk vo výške 13.682 EUR. Keďže akciová spoločnosť PREMAKO a.s. k 31.12.201 v zmysle obchodného zákonníka a v súlade so stanovami spoločnosti má splnenú výšku tvorby zákonného rezervného fondu, prídela do zákonného rezervného fondu ďalej navyšovať nebude.

Akciová spoločnosť v zmysle obchodného zákonníka a stanov spoločnosti navrhuje prerozdeliť zisk za rok 2017 a zároveň uhradiť straty z minulých období takto:

Podiel na zisku sa nebude vyplácať, tento bude ponechaný v spoločnosti a prechádza ako nerozdelený do budúceho obdobia na implementáciu stabilizácie spoločnosti do budúcich období.