

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Adresát správy audítora: **Akcionári, predstavenstvo a dozorná rada**
spoločnosti HANT BA, a. s.

k výročnej správe

v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)

- I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti **HANT BA, a. s.** so sídlom v Považskej Bystrici (ďalej aj „Spoločnosť“) **k 31. decembru 2018**, uvedenú v prílohe k výročnej správe Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 21.06.2019 vydali správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti **HANT BA, a. s.** so sídlom v Považskej Bystrici (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k **31. decembru 2018**, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov. Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iná skutočnosť

Účtovnú závierku spoločnosti HANT BA, a. s. za rok 2017 auditoval iný audítor, ktorý vo svojej správe zo dňa 30. júna 2018 na túto účtovnú závierku vyjadril nemodifikovaný názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej

jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme ktorú sme ivy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, obdržali pred dátumom vydania tejto spravy ktoré by sme mali uviesť.

Považská Bystrica, dňa 11.11.2019

Overenie vykonala spoločnosť: **A P X, k.s.**

Licencia SKAU č. 118



Ing. Milan vaňko, CSc. - zodpovedný audítor

Licencia SKAU č. 276



HANT BA, a. s

VÝROČNÁ SPRÁVA

2018

august 2019

OBSAH

strana

PRÍHOVOR PREDSEDU PREDSTAVENSTVA	2
I. IDENTIFIKÁCIA SPOLOČNOSTI	4
II. PROFIL SPOLOČNOSTI	6
III. VÝVOJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI A JEJ FINANČNEJ SITUÁCIE ZA ROK 2017	9
IV. UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU PO 31.12.2018	20
V. PREDPOKLADANÝ VÝVOJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI	20
VI. VÝDAVKY NA ČINNOSTI V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA	21
VII. INVESTIČNÉ AKTIVITY	21
VIII. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU	21
IX. ORGANIZAČNÉ ZLOŽKY V ZAHRANIČÍ	21

Príloha:

SPRÁVA AUDÍTORA A ÚČTOVÁ ZÁVIERKA SPOLOČNOSTI ZA ROK 2018

Príhovor predsedu predstavenstva

Spoločnosť HANT BA, a.s. vznikla v roku 2003 a v priebehu šesťnásťročnej existencie sa na stavebnom trhu etablovala do úrovne stredne veľkej stavebnej spoločnosti, ktorá sa špecializuje na pozemné staviteľstvo a developérsku činnosť. Počas svojej existencie sa zaradila medzi 10 najväčších a najúspešnejších slovenských stavebných a developerských spoločností. Od r. 2003 až doteraz zrealizovala viac než 650 menších a väčších projektov a to bez štátnych dotácií.

Jej výrobný program tvorí niekoľko pilierov - výstavba výrobných a priemyselných hál, administratívnych budov, obchodných prevádzok, komerčných bytových domov, nájomných bytov v spolupráci s mestami a obcami s finančnou podporou Štátneho fondu rozvoja bývania. Spoločným menovateľom týchto aktivít sú krátke realizačné termíny a systém riešenia odovzdania stavieb na kľúč.

Zabezpečujeme aj komplexnú realizáciu stavieb rôzneho rozsahu a náročnosti. Naše pozemné a inžinierske staviteľstvo predstavuje výstavbu diel od prípravy stavebného pozemku až po záverečnú kolaudáciu diela. Developérska činnosť zasa zastrešuje diela v ešte komplexnejšom rozsahu - od výberu a výkupu pozemkov, cez ich vysporiadanie a prípravu projektovej dokumentácie, až po odovzdanie do užívania.

Vzhľadom na široký záber našej stavebnej činnosti je naša práca naviazaná aj na spoluprácu so župami a samosprávami, kde sme sa tiež etablovali vďaka tomu, že sme kvalitatívne a cenovo prístupným dodávateľom akýchkoľvek stavieb v oblasti pozemného staviteľstva.

V snahe o skvalitnenie služieb cieľovému zákazníkovi prešla spoločnosť úspešne kontrolou pre certifikáciu systému kvality a je naďalej držiteľom certifikátu manažérstva kvality ISO 9001:2015. Táto skutočnosť umožňuje spoločnosti zúčastňovať sa na výberových konaniach zadávaných na základe Zákona o verejnom obstarávaní číslo 523/2003 Z.z.. Má taktiež zavedený a certifikovaný systém manažérstva kvality podľa normy STN EN ISO 9001:2015 a systém EMS v súlade s požiadavkami environmentálneho manažérstva EN ISO 14001:2015.

Na záver by som chcel všetkým našim zamestnancom ale aj spolupracovníkom, ktorí sa

podieľajú na realizácii našich zákaziek akýmkoľvek spôsobom, popriat' všetko len to najlepšie, lebo bez nich by celá naša snaha nemala význam.

Ing. Peter Klenovič
predseda predstavenstva

I.

IDENTIFIKÁCIA SPOLOČNOSTI

Obchodné meno: HANT BA, a.s.

Sídlo: Hliny 1412, 017 07 Považská Bystrica

Dátum založenia: 12.02.2003 (rozhodnutím zakladateľov vo forme notárskej zápisnice)
22.04.2003 akciová

Dátum zápisu do OR: spoločnosť

Právna forma: 36328375

IČO: 2020113623

DIČ:

DIČ pre DPH: SK2020113623

Údaje o zápise v obchodnom registri:

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sa, Vložka č.:10321/R

Členovia orgánov spoločnosti:

Štatutárny orgán:

Predstavenstvo:

Anton Haviar - podpredseda predstavenstva
Ing. Peter Klenovič - predseda predstavenstva
Ing. Tomáš Moravčík - člen predstavenstva
Peter Lukovič - člen predstavenstva

Dozorná rada: Ľubica Haviarová - člen
Zuzana Maďarová - člen Ing.
Viera Chalupková - člen

Základný účel založenia spoločnosti:

Spoločnosť bola založená za účelom podnikania v oblasti uskutočňovania prác a služieb - v stavebníctve - podľa predmetu podnikania uvedeného vo výpise z obchodného registra.

Predmet činnosti spoločnosti:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- výkon činnosti stavbyvedúceho
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľnosti
- obstarávanie služieb spojených s prevádzkou nehnuteľnosti
- nákladná cestná doprava vozidlami do celkovej hmotnosti 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- veľkoobchod v rozsahu voľných živností
- maloobchod v rozsahu voľných živností
- sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľných živností
- administratívne práce
- vedenie účtovníctva
- automatizované spracovanie dát
- sprostredkovanie dopravy
- skladovanie
- prenájom strojov a prístrojov bez obslužného personálu
- reklamná činnosť
- podnikateľské poradenstvo
- prieskum trhu a verejnej mienky
- realizácia a úprava plôch verejnej zelene
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov s poskytovaním doplnkových služieb
- upratovacie služby
- finančný leasing
- výkon činnosti stavebného dozoru

II PROFIL SPOLOČNOSTI

Základným pilierom spoločnosti HANT BA a.s. je a bude jasne definovaná vízia - „Dôveryhodnosť, konkurenceschopnosť, spoľahlivosť, kvalita a dodržiavanie stanovených termínov pri realizácii“ to sú hlavné atribúty, na ktorých si buduje naša spoločnosť svoje meno. Jedná sa najmä o vysokokvalitné a komplexné služby v oblasti pozemného a inžinierskeho staviteľstva a developerstva .

Vrcholový manažment má jasnú predstavu o poslaní, vízii a fungovaní spoločnosti ako takej. Na základe tejto skutočnosti sú prijímané ciele a vytvárané také podmienky, ktoré napomáhajú k naplneniu poslania a trvalému zvyšovaniu kvality práce spoločnosti ako celku. Stratégia spoločnosti je zameraná na základné ciele:

- poskytovanie vysokokvalitných a komplexných služieb v oblasti stavebníctva
- zvyšovanie produktivity práce s vyššou pridanou hodnotou
- minimalizácia negatívnych vplyvov na životné prostredie zavádzaním a navrhovaním nových technológií

Budúcnosť spoločnosti je založená na kvalite a komplexnosti poskytovaných služieb najmä v tuzemsku.

Významné riziká a neistoty

Tým, že spoločnosť vykonáva stavebnú činnosť prevažne v tuzemsku, v rámci stavebného trhu z dlhodobejšieho hľadiska pôsobia na ňu rôzne externé vplyvy, ktoré nevie ovplyvniť. Jedná sa hlavne o prvotné vstupy akými sú ceny materiálov, energií, cena prác a služieb, ktoré sa počas realizácie diela menia.

Medzi významné rizikové faktory patria aj riziká spojené so škodovými udalosťami. Jedná sa najmä o škodové udalosti, ktoré vznikajú vplyvom poveternostných podmienok a živelných udalostí, ale aj riziká , ktoré vyplývajú z charakteru práce (napr. výškové práce, práca stavebnými mechanizmami, vplyv poveternostných podmienok na používaný materiál).

So všetkými týmito faktormi musí spoločnosť pri realizácii diela počítať .

Personálna politika

Jednou z priorít riadenia ľudských zdrojov v spoločnosti ako celku je prehĺbovanie odbornej kvalifikácie na strednom a vyššom článku riadenia. V súčasnom období možno konštatovať, že personálne obsadenie stredného článku riadenia je stabilizované. Väčšiu fluktuáciu pociťujeme u zamestnancov na strednom stupni riadenia - majstrov a stavbyvedúcich. Preto cieľom a úlohou manažmentu je, aby sa stabilizovali všetky kádre, na každom stupni riadenia tak, aby pracovné pozície boli obsadené hlavne kvalifikovanou pracovnou silou.

Portfolio služieb

Základnými činnosťami spoločnosti je:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľnosti a nájom slastných nehnuteľností

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien

Spoločnosť sa zameriava na :

- pozemné a inžinierske staviteľstvo

Pozemné staviteľstvo je zamerané na výstavbu akéhokoľvek typu stavebných objektov. To znamená, že uskutočňuje výstavbu v rôznych priemyselných odvetviach ako aj výstavbu v terciárnom sektore.

Realizáciu výstavby možno rozdeliť do troch hlavných častí:

- pre investora na základe uzatvorenej zmluvy o dielo
- v rámci skupiny HANT - pre spriaznené spoločnosti vlastnícky patriace pod HANT Development, a. s.
- vo vlastnej činnosti na základe vopred zazmluvneného odpredaja nehnuteľnosti

Sprostredkovanie predaja , prenájmu a kúpy nehnuteľnosti

Spoločnosť okrem hlavnej činnosti , realizácie výstavby stavebných objektov, sa zaoberá aj takými aktivitami ako je sprostredkovanie prenájmu a predaja nehnuteľností.

Hlavnou prioritou v tomto smere je najmä investícia spojená s obstaraním nehnuteľností - hlavne pozemkov, ktoré sa následne predávajú budúcim investorom , ktorí majú záujem vybudovať na takýchto pozemkoch buď celý priemyselný park, alebo len samostatnú nehnuteľnosť.

Spoločnosť prenajíma také vlastné nehnuteľnosti, buď ktoré sú zaradené v obchodnom majetku spoločnosti alebo sú to tiež nehnuteľnosti určené na predaj, ktoré sa prenajímajú až do momentu ich predaja.

III.

VÝVOJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI A JEJ FINANČNEJ SITUÁCIE ZA ROK 2018

3.1 Založenie spoločnosti

Spoločnosť bola založená 12.02.2003 (rozhodnutím zakladateľov vo forme notárskej zápisnice).

Základné imanie spoločnosti:

Základné imanie spoločnosti je vo výške :

3 319 400,00 € slovom: (tri milióny trisťdevätnásťtisícštyristo EUR)

Zakladateľmi spoločnosti v roku 2003 boli:

Ing. Peter Klenovič
Anton Haviar Danko
Kupčíková

3.2 Ľudské zdroje

Spoločnosť k 31.12.2018 zamestnávala päťdesiatjeden zamestnancov, čo je oproti minulému roku pokles o štyroch zamestnancov. V priebehu roka bolo prijatých dvadsaťpäť zamestnancov a z pracovného pomeru odišlo dvadsaťdeväť zamestnancov. Priemerný evidenčný počet zamestnancov v spoločnosti za rok 2018 predstavoval 55 zamestnancov. Na dohodu o vykonaní práce spoločnosť v roku 2018 zamestnávala piatich zamestnancov.

Stav zamestnancov je vyjadrený v nasledujúcej tabuľke

	rok 2018	rok 2017
Priemerný počet zamestnancov	51	55
z toho riadiaci zamestnanci	5	6

▼

Štruktúru zamestnancov podľa pohlavia

	rok 2018	rok 2017
Stav zamestnancov	51	55
z toho muži	41	45
z toho ženy	10	10

▼

Štruktúra zamestnancov podľa veku

	rok 2018	rok 2017
Do 30 rokov	8	8
31-40 rokov	19	22
41-50 rokov	11	14
51-60 rokov	10	8
nad 60 rokov	3	3

Cieľom spoločnosti je mať stabilné, profesne odborné pracovné kádre na každom stupni riadenia.

Sociálna politika spoločnosti je zameraná na:

- príspevky na stravovanie zo sociálneho fondu
- poskytovanie návratných pôžičiek a iných finančných výpomocí zamestnancom, ktorí o ne požiadajú
- poskytovanie príspevkov na aktivity súvisiace s regeneráciou pracovnej sily

Spoločnosť v rámci sociálnej politiky finančne - formou odmien prispieva zamestnancom a to:

- pri narodení dieťaťa
- dvakrát ročne každému zamestnancovi, ktorý má deti do troch rokov veku

Spoločnosť H ANT BA a. s. sa snaží zvyšovať kvalitu práce svojich zamestnancov najmä formou školení, kurzov alebo iných vzdelávacích aktivít na rôznych stupňoch riadenia, hlavne v tých

oblastiach, ktoré vyžadujú neustále sledovanie zmien vyplývajúcich jednak z právnych predpisov ale aj z noriem, ktoré sú pre spoločnosť záväzné pri realizácii všetkých činností, na ktoré má spoločnosť oprávnenie podnikat'.

V nemalej miere sa zameriava aj na zvyšovanie stupňa komunikácie v cudzom jazyku.

3.3 ^{v"}Činnosť spoločnosti za rok 2018

Spoločnosť v roku 2018 vykonávala činnosti, na ktoré má oprávnenie podnikat' a to podľa predmetu podnikania uvedeného vo výpise z Obchodného registra Okresného súdu Trenčín.

Spoločnosť v roku 2018 ukončila realizáciu zákaziek, ktorých výstavba začala v roku 2017. Jedná sa o nasledovné zákazky :

- Bytový dom Vtáčnik
- Rezidencia na Varte - rodinné domy
- Bytový dom 33 bytových jednotiek Holíč - infraštruktúra
- Obytná zóna J.P. Skalica 4.etapa- 22 bytových jednotiek
- Obytná zóna J.P. Skalica - technická infraštruktúra k 22 bytovým jednotkám
- Obytná zóna JP Skalica Etapa č.5- technická infraštruktúra
- VZ Sihot', rekonštrukcia ČS4 a TS4, Bratislava
- BEKART - parkovisko Hlohovec
- Pražská ulica, oprava kanalizácie DN800 v Bratislave

Spoločnosť v roku 2018 pokračovala v realizácii zákazky, ktorej výstavba začala vr. 2017 a predpoklad jej ukončenia je rok 2019 . Jedná sa o zákazku:

- Rakytovce, VDJ a zásobné potrubie v Banskej Bystrici

Ďalšou zákazkou , ktorá pokračuje v roku 2018 je :

- SCHIEDT&BACHMAN výrobná hala s administratívna budova ktorej

predpoklad ukončenia je koniec roka 2019

Novými pripravovanými zákazkami do roku 2019 sú:

- Dolné pole na Lúkach , Bytča

- Obytná zóna v JP Skalica etapa.č.7-technická infraštruktúra k etape.č.4 IBV
- OMNIA BUSINESS CENTER-ZMENA 2016 v Bratislave
- Radvan park - RETAIL G - obchodné centrum Radvan
- Prestavba a rekonštrukcia budovy NSSR na Klobučníckej ulici v Bratislave
- Bytový dom 33 bytových jednotiek Hollého, Holíč - etapa č. 2
- Bytový dom 33 bytových jednotiek Hollého, Holíč - technická infraštruktúra k etape 2
- Bytča, Dlhé pole - spoločné siete a spevné plochy
- SANOM - NEUROREHABILITAČNÁ KLINIKA v Bratislave

3.4 Finančná situácia spoločnosti za rok 2018

Spoločnosť v roku 2018 dosiahla kladný hospodársky výsledok pred zdanením a to zisk vo výške 273 151 €, ktorý bol upravený o položky zvyšujúce základ dane v sume 427 054 € a o položky znižujúce základ dane v sume 402 632 €. Daň na úhradu voči štátnemu rozpočtu za rok 2018 predstavovala sumu 62 490 €. Výsledok hospodárenia spoločnosti za rok 2018 je dôkazom aj toho, že spoločnosť úspešne dokončila tie zákazky, ktoré získala buď v predchádzajúcom roku alebo v priebehu roka 2018 alebo v roku 2018 uzatvorila nové zmluvy o dielo, na základe ktorých realizácia výstavby pokračuje do roku 2019 a aj neskôr.

Na strane druhej účtovný hospodársky výsledok spoločnosti negatívne ovplyvnili hlavne také účtovné operácie, ktoré síce boli jeho súčasťou, ale účtovná jednotka, keďže nesplnila zákonom stanovené podmienky, musela ho neúčtovne upraviť a to najmä o tie sumy, ktoré neboli do konca zdaňovacieho obdobia zaplatené. Celkovo sa jednalo o sumu vo výške 66 686 €. Ďalšou položkou, ktorá negatívne ovplyvnila účtovný hospodársky výsledok boli záväzky po lehote splatnosti, ktoré neboli do konca zdaňovacieho obdobia zaplatené a účtovná jednotka ich bola povinná dodať neúčtovným spôsobom. Celková suma takýchto záväzkov bola v celkovej výške 149 668 €. Hospodársky výsledok negatívne ovplyvnila aj úhrada zmluvnej pokuty z roku 2015, ktorá znížila základ dane v tomto roku vo výške 3 442 €. Keďže v roku 2018 bol záväzok z tejto pokuty vysporiadaný, zvýšil v tomto roku základ dane o jej výšku.

Hospodársky výsledok bol upravený o odpočítateľné položky v celkovej výške 402 632 €. Najvyššiu sumu z odpočítateľných položiek tvorí suma za záväzky, ktoré boli dodané v roku 2017 a v roku 2018 boli zaplatené. Výška takto vysporiadaných záväzkov v roku 2018 znížila hospodársky výsledok o sumu 173 234 €. Ďalšou položkou, ktorá znížila hospodársky výsledok

boli záväzky, ktoré boli po splatnosti a dodávali sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach a v roku 2018 boli buď zaplatené alebo odpísané do výnosov a to v sume 195 066 €. V roku 2018 spoločnosť odpočítala od základu dane sumu vo výške 28 812 €, ktorá sa týkala predaja nehnuteľného majetku, ktorý nebol v roku 2018 ešte odpísaný. Uvedený rozdiel vznikol medzi daňovou a účtovnou zostatkovou cenou.

V roku 2018 sa základ dane znížil aj o rezervy vo výške 5 520 €, ktoré boli v roku 2017 pripočítateľnou položkou. V roku 2018 boli záväzky z takto vytvorených rezerv finančne vysporiadané a preto uvedená suma sa v tomto roku od základu dane odpočítala.

Spoločnosť za rok 2018 zaznamenala pokles tržieb oproti minulému roku o 7 432 478 €, v súvislosti s tým zaznamenala aj pokles nákladov na hospodársku činnosť a to o sumu 6 204 338 €. Náklady na finančnú činnosť oproti minulému roku vzrástli o sumu 28 537 €, čo v konečnom dôsledku taktiež negatívne ovplyvnilo hospodársky výsledok roku 2018.

Štruktúra prevádzkových výnosov je špecifikovaná v nasledujúcich tabuľkách:

Štruktúra dosiahnutých tržieb v EUR:

Položka	rok 2018	rok 2017	rozdiel 2018-2017
Tržby z predaja výrobkov, služieb, tovaru	11 959 751	19 392 229	-7 432 478
Ostatné prevádzkové výnosy	2 267 467	1 160 661	1 106 806
Prevádzkové výnosy spolu	14 227 218	20 552 890	-6 325 672

Teritoriálnu štruktúru tržieb:

Položka	rok 2018	rok 2017	rozdiel 2018-2017
Tržby - tuzemsko	14 227 217	20 552 891	-6 325 674
Tržby - zahraničie	0	0	0
Tržby spolu	14 227 217	20 552 891	-6 325 674

Štruktúra tržieb z hľadiska obsahovej náplne:

Položka	rok 2018	rok 2017	rozdiel 2018-2017
Tržby - stavebné práce	9 982 732	19 158 720	-9 175 988
Tržby - predaj tovaru	1 977 018	233 510	1 743 508
Tržby - ostatné	2 267 467	1 160 661	1 106 806
Tržby spolu	14 227 217	20 552 891	-6 325 674

Rozbor nákladov z bežnej činnosti

Celkové náklady z bežnej činnosti spoločnosti dosiahli v roku 2018 sumu 13 927 073 €. Tabuľka nákladov v EUR

Položka	2018	2017	2018-2017
Predaj tovaru	1 203 959	239 149	964 810
Spotreba materiálu ,energií a ostat, neskladovateľných dodávok	1 133 488	2 283 807	-1 150 319
Služby	9 218 286	15 617 089	-6 398 803
Osobné náklady	1 283 648	1 246 043	37 605
Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	268 717	319 760	-51 043
Ostatné prevádzkové náklady	818 975	425 563	393 412
Prevádzkové náklady spolu	13 927 073	20 131 411	-6 204 338
Finančné náklady	229 276	200 739	28 537
Náklady z bežnej činnosti	14 156 349	20 332 150	-6 175 801

Celkové náklady zbežnej činnosti za rok 2018 dosiahli hodnotu 13 927 073 €, čo je v porovnaní s rokom 2017 pokles o 6 204 338 €.

Spoločnosť v roku 2018 celkovo zaznamenala pokles nákladov z hospodárskej činnosti o sumu 6 204 338 € na čo mal vo veľkej miere vplyv pokles nákladov na služby to vo výške 6 398 803 €, z ktorých najvyšší pokles, v porovnaní s predchádzajúcim rokom zaznamenali náklady na služby spojené s realizáciou stavieb a to o sumu 5 986 931 € . Ďalšími prevádzkovými nákladmi, ktoré zaznamenali v roku 2018 výrazný pokles boli náklady na spotrebu materiálu, ktoré vr. 2018 poklesli oproti minulému roku o sumu 1 150 319 €. Pokles týchto nákladov súvisel hlavne s poklesom zákazok , ktoré sa realizovali v roku 2018 .

V roku 2018 osobné náklady narástli a to o sumu 37 605 €. Ich nárast spôsobil plošný nárast miezd zamestnancom, ktorí sú buď priamo alebo nepriamo zainteresovaní na realizácii stavebných objektov.

V roku 2018 vzrástli náklady na predaj tovaru a to o sumu 964 810 €. Tento nárast úzko súvisel s predajom pozemkov a ostatných nehnuteľností , ktoré účtovná jednotka nemala zaradené v obchodnom majetku spoločnosti ale zaradené do majetku určeného na predaj. Náklady za takto predaný majetok boli vo výške 1 123 419 € .

Náklady na finančnú činnosť v roku 2018 oproti roku 2017 vzrástli o 28 537 €. Tento nárast súvisel s poplatkami na zvýšenie úverových limitov v bankových inštitúciách a tým aj poplatkov za úroky z poskytnutých úverov.

Výsledok hospodárenia

Spoločnosť dosiahla za rok 2018 zisk pred zdanením vo výške **273 151 €**.

Štruktúra nákladov a výnosov, ktoré ovplyvňovali hospodársky výsledok v roku 2018 je špecifikovaná v nasledujúcej tabuľke.

Položka	2018 EUR	2017 EUR	2018-2017 EUR
Prevádzkové výnosy spolu	14 227 217	20 552 891	-6 325 674
Prevádzkové náklady spolu	13 927 073	20 131 411	-6 204 338
Finančné výnosy	202 283	187 512	14 771
Finančné náklady	229 276	200 739	28 537
Zisk pred zdanením	273 151	408 253	-135 102
Daň z príjmu -splatná (-)	63 539	138 505	-74 966
Daň z príjmu -odložená (-)	36 198	53 868	-17 670
Zisk za účtovné obdobie	173 414	215 880	-42 466

Investície

Spoločnosť v roku 2018 investovala do nákupu hnutel'ného majetku a do modernizácie nehnuteľného majetku.

Spoločnosť v roku 2018 zaradila do obchodného majetku hnutel'ný majetok v nasledovnom členení:

- úžitkové vozidlá v sume 49 609 €
- do technického zhodnotenia nehnuteľného majetku 6 126 € nehnuteľný majetok v roku 2018 bol vyradený v sume 54 122 €

Spoločnosť v roku 2018 vyradila z obchodného majetku nehnuteľnosti a to administratívnu budovu, sklad a prislúchajúce pozemky k nim v celkovej sume 1 249 842 €.

Zároveň v roku 2018 vyradila z majetku určeného na predaj:

- pozemky v Skalici v sume 823 073 €
- pozemky v Holíči v sume 251 970 €
- garáže Trávniky v katastri Skalica v sume 48 376 €

Majetok

Vývoj majetku v EUR za obdobie rokov 2018-2017

Položka	2018 EUR	2017 EUR	Rozdiel 2018-2017
Majetok - z toho:	20 456 660	20 374 872	81 788
Neobežný majetok	543 716	1 468 953	-925 237
Obežný majetok	19 814 560	18 838 631	975 929
Časové rozlíšenie	98 384	67 288	31 096

Vývoj neobežného majetku za obdobie 2018-2017

Položka	2018 EUR	2017 EUR	Rozdiel 2018-2017
Dlhodobý hmotný majetok	543 392	1 467 852	-924460
Dlhodobý nehmotný majetok	324	1 101	-777
Dlhodobý finančný majetok	0	0	0
Spolu neobežný majetok	543 716	1 468 953	-925 237

Vývoj obežného majetku za obdobie 2018-2017

Položka	2018 EUR	2017 EUR	Rozdiel 2018-2017
Zásoby	2 205 762	3 321 488	-1 115 726
Pohľadávky	17 557 446	14 990 203	2 567 243
Peniaze a peňažné ekvivalenty	51 352	526 940	-475 588
Spolu obežný majetok	19 814 560	18 838 631	975 929

Vlastné imanie a záväzky

Vývoj vlastného imania a záväzkov v EUR:

Položka	2018	2017	rozdiel 2018-2017
Vlastné imanie	9 720 936	9 547 522	173 414
Záväzky	10 731 220	10 827 350	-96 130
Časové rozlíšenie	4 504	0	4 504
Spolu	20 456 660	20 374 872	81 788

Vývoj vlastného imania za obdobie rokov 2018 - 2017 v EUR

Položka	2018	2017	rozdiel 2018-2017
Základné imanie	3 319 400	3 319 400	0
Zákonný rezervný fond	663 880	663 880	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku	-17 500	-17 500	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	5 581 742	5 365 862	215 880
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	173 414	215 880	-42 466
Spolu vlastné imanie	9 720 936	9 547 522	173 414

Vývoj dlhodobých záväzkov v EUR

Položka	2018	2017	rozdiel 2018-2017
Dlhodobé záväzky z obchodného styku	1 521 782	3 288 808	-1 767 026
Sociálny fond	42 023	41 175	848
Ostatné dlhodobé záväzky	54 309	228 865	-174 556
Dlhodobé záväzky spolu	1618 114	3 558 848	-1 940 734

Vývoj krátkodobých záväzkov v EUR

Položka	2018	2017	rozdiel 2018-2017
Záväzky z obchodného styku	3 175 511	4 626 657	-1 451 146
Rezervy na záväzky	97 937	103 864	-5 927
Krátkodobé úvery a finančné výpomoci	5 536 034	2 209 238	3 326 796
Ostatné záväzky	303 624	328 743	-25 119
Krátkodobé záväzky spolu	9 113 106	7 268 502	1 844 604

Záväzky spolu v EUR

Položka	2018	2017	rozdiel 2018-2017
Dlhodobé záväzky spolu	1 618 114	3 558 848	-1 940 734
Krátkodobé záväzky spolu	9 113 106	7 268 502	1 844 604
Záväzky spolu	10 731 220	10 827 350	-96 130

3.5 Informácie o vplyve činnosti účtovnej jednotky na životné prostredie

Charakter našej podnikateľskej činnosti nemá žiaden negatívny vplyv na znečisťovanie životného prostredia.

Bežný odpad, ktorý vzniká v priebehu výstavby (odpady z použitých stavebných materiálov, oleje z motorových vozidiel a stavebných strojov a pod.) sa skladujú na mieste na to určenom a po dokončení výstavby sú likvidované firmou, ktorá má na takúto činnosť oprávnenie. Za likvidáciu takéhoto odpadu zodpovedá väčšinou ten zhotoviteľ, ktorý má uzatvorenú zmluvu s investorom stavebného diela.

3.6 Informácie o vplyve činnosti účtovnej jednotky na zamestnanosť

K 31.12.2018 spoločnosť zamestnávala päťdesiatjeden zamestnancov na trvalý pracovný pomer a piati zamestnanci boli zamestnaní na dohodu o vykonaní práce.

Nakoľko spoločnosť realizuje podstatnú časť zákaziek prostredníctvom subdodávateľov, vplyv našej spoločnosti na zamestnanosť v jednotlivých regiónoch má väčšinou nepriamy charakter a to prostredníctvom podnikateľských subjektov, ktorí realizujú subdodávky pre našu spoločnosť.

3.7 Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť HANT BA a.s. má majetkový podiel:

-v dcérskej spoločnosti HANT Stredné Kysuce, s.r.o., Hliny 1412, 017 07 Považská Bystrica, v ktorej vlastní 70%-ný podiel na základnom imaní

Spoločnosť nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku podľa §22 Zákona o účtovníctve.

IV. UDALOSTI OSOBITNOHO VÝZNAMU PO 31.12.2018

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa nenastali žiadne udalosti osobitného významu.

V.

PREDPOKLADANÝ BUDÚCI VÝVOJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

Spoločnosť aj naďalej predpokladá, že bude vykonávať podnikateľskú činnosť v rozsahu predmetov činností zapísaných v obchodnom registri.

Hlavným cieľom spoločnosti v roku 2019 bude získavanie nových zákaziek a vyhľadávanie nových trhov či už v tuzemsku alebo v zahraničí, zastabilizovanie odborne zdatného pracovného kolektívu s možnosťou ďalšieho perspektívneho tak profesionálneho ako aj kariérneho rastu.

**VI.
VÝDAVKY NA ČINNOSTĚ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA**

Spoločnosť v roku 2018 žiadne výdavky na oblasť vývoja a výskumu nevynaložila.

**VII.
INVESTIČNÉ AKTIVITY**

Spoločnosť v roku 2018 neobstarala žiadne finančné investície.

**VIII.
Návrh na ROZDELENIE ZISKU**

Hospodársky výsledok za rok 2018 - zisk vo výške 173 414 € plánuje spoločnosť rozdeliť nasledovne:

- zisk vo výške 173 414 € zaúčtovať na účet Nerozdelený zisk minulých rokov

**IX.
ORGANIZAČNÉ ZLOŽKY V ZAHRANIČÍ**

Spoločnosť HANT BA, a.s. založila 27.02. 2013 organizačnú zložku v Českej republike. Organizačná zložka spoločnosti HANT BA , a.s., v roku 2018 dosiahla záporný účtovný hospodársky výsledok - stratu vo výške -27 810 CZK.

Považskej Bystrici, dňa: 10.09.2019



Ing. Peter Klenovič
predseda predstavenstva

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Adresát správy audítora: Akcionári, predstavenstvo a dozorná rada spoločnosti HANT BA, a.s.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti **HANT BA, a.s.** so sídlom v Považskej Bystrici (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k **31. decembru 2018**, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov. Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iná skutočnosť

Účtovnú závierku spoločnosti HANT BA, a.s. za rok 2017 auditoval iný audítor, ktorý vo svojej správe zo dňa 30.06.2018 na túto účtovnú závierku vyjadril nemodifikovaný názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa

dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej účtovnej závierky je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu

Považská Bystrica, dňa 21.06.2019

SKAU[%]

Overenie vykonala spoločnosť: **A P X, k.s.**

Licencia SKAU č. 118

Ing. Milan Vaňko, CSc. - zottpuvécíný audítór

Licencia SKAU č. 276

UCTOVNA ZAVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve

zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 8

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č V É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 1 1 3 6 2 3 IČO 3 6 3 2 8 3 7 5 SK NACE 4 1 . 2 0 . 2	Účtovná závierka X riadna mimoriadna X veľká priebežná (vyznačí sa x)	Účtovná jednotka malá veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok o d 0 1 2 0 1 8 Za obdobie do 1 2 2 0 1 8 Bezprostredne od 0 1 2 0 1 7 predchádzajúce obdobie do 1 2 2 0 1 7
Priložené súčasti účtovnej závierky X Súvaha (Úč POD 1-01) X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) X Poznámky (Úč POD 3-01) (v celých eurách) (v celých eurách) (v celých eurách alebo eurocentoch)			

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

H A N T B A , a . s

Ulica

H L I N Y

PSČ

Obec

0 1 7 0 7 P O V A Ž S K Á B Y S T R I C A

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O k r e s n é h o s ú d u T r e n č í n , o d d i e l S a

Sídlo účtovnej jednotky

v l .

Faxové číslo

0 4 2 4 2 6 0 2 3 3

Č . 1 0 3 2 1 - R

Telefónne číslo

0 4 2 4 3 4 0 6 0 2

E-mailová adresa

Záznamy daňového úradu

Zostavená dňa:

3 1 . 0 5 . 2 0 1 9

Schválená dňa:

. 2 0

Podpisový záznam štatutárneho
alebo člena štatutárneho orgánu
podpisový záznam fyzickej osoby; ánu účtovnej jednotky fovnej
jednotky alebo jtorá je
účtovnou jednotkou:

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

súvaha DIČ 2 0 2 0 1 1 3 6 2 3 i č o 3 6 3 2 8 3 7 5

II m m n

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie										Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
			1	Brutto - časť 1						Netto 2											
				Korekcia - časť 2						Netto 3											
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	2	2	4	1	1	0	9	2 0 4 5 6 6 6 0											
			1	9	5	4	4	3	9				2 0 3 7 4 8 7 2								
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	2	3	6	4	9	4	2	5 4 3 7 1 6											
			1	8	2	1	2	2	6				1 4 6 8 9 5								
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	1 6 8 5 3						3 2 4												
			1 6 5 2 9									1 1 0 1									
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091 A/	04																			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	1 6 8 5 3						3 2 4												
			1 6 5 2 9									1 1 0 1									
3.	Oceniiteľné práva (014) - /074, 091A/	06																			
4.	Goodwill (015) - /075, 091 A/	07																			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091 A/	08																			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09																			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10																			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	2	3	4	8	0	8	9	5 4 3 3 9 2											
			1	8	0	4	6	9	7				1 4 6 7 8 5								
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	2 7 6 1 2						2 7 6 1 2												
												2 2 3 8 8 7									
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	7 2 3 1 5 5						2 4 4 8 3 1												
			4 7 8 3 2 4									8 1 8 7 9 9									
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	1	5	9	7	3	2	2	2 7 0 9 4 9											
			1	3	2	6	3	7	3				4 2 5 1 6 6								

Súvaha
Úč POD 1 -01

r n	UzP0Dv14 3	DIČ 2 0	Brutto - časť 1	Netto 2	účtovné obdobie
			Korekcia - časť 2		Netto 3

4. Pestovateľské celky 15
trvalých porastov (025) -
/085, 092A/

STRANA AKTIV

b
Číslo Základné stádo a ťažné 16
riadku zvieratá (026) - /086,
Ozna- 092A/
čenie

6. Ostatný dlhodobý 17
hmotný majetok
(029, 02X, 032) -
/089, 08X, 092A/

7. Obstarávaný 18
dlhodobý hmotný
majetok (042)- 7094/

8. Poskytnuté 19
preddavky na
dlhodobý hmotný
majetok (052) -
/095A/

9. Opravná položka k 20
nadobudnutému
majetku
(+/- 097) +/- 098

A.III. Dlhodobý finančný 21
majetok súčet (r.
22 až r. 32)

A.III.1 Podielové cenné papiere 22
a podiely v prepojených
účtovných jednotkách
(061 A, 062A, 063A) -
/096A/

Podielové cenné papiere 23
a podiely s podielovou
účasťou okrem v
prepojených účtovných
jednotkách (062A) -
/096A/

3. Ostatné realizovateľné 24
cenné papiere a podiely
(063A) - /096A/

4. Pôžičky prepojeným 25
účtovným jednotkám
(066A) - /096A/

Pôžičky v rámci 26
podielovej účasti okrem
prepojeným účtovným
jednotkám (066A) -
/096A/

6. Ostatné pôžičky 27
(067A) - /096A/

2 8
Dlhové cenné papiere a
ostatný dlhodobý
finančný majetok (065A,
069A,Q6XA) - /096A/

		UZPODV14 4		DIČ 2		Brutto - časť 1		Netto 2		účtovné obdobie	
						Korekcia - časť 2				Netto 3	
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok z ktorého sa splácajú na viac ako jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/ riadku		29									
Súvaha Účtovná doba viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)		30									
10. Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/		31									
11. Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/		32									
B. Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71		33		1 9 9 4 7		1 9 8 1 4		5 6 0 1 8 8 3			
B.I. Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)		34		2 2 1 0 3 5		2 2 0 8 5 6 3 1		7 6 2 3 3 2 1			
B.1.1. Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/		35		1 3 9		1 3 4 8 8		6 2 1 4 4			
2. Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/		36		1 4 1 1 4		1 4 1 1 4 6 0		7 1 3 5			
Výrobky (123) - H94/		37						9 3 9			
Zvieratá (124) - /195/		38									
Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/		39		2 0 5 0		2 0 5 0		6 5 3 3 1 7 1 0			
Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/		40						8 9			
B.II. Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)		41		1 7 8 1		1 7 8 1		5 4 9 6 5 4			
Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)								3 5 4			
B.11.1.		42		6 4 9 6 3 6		6 4 9 6 3 6		4 8 2			
								5 7 3			

r

UZP0DV14 5

DIČ 2 0 2 0 1 1 3 6 2 3 i č o 3 6 3 2 8 3 7 5

III

n

a	Ozna- čenie	C	Brutto - časť 1			Netto 2			účtovné obdobie		
			Korekcia - časť 2						Netto 3		
1.a.b	STRAHA Aktiv - obchod- ného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311 A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311 A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA)- /391A/	43							1	3	9
1.b.		44							0	0	
1.C.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311 A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31 XA) - /391 A/	45	6	4	9	6	3	6	6	4	9
	Čistá hodnota zákazky (316A)	46							4	6	8
									6	7	3
	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351 A) - /391 A/	47									
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351 A) - /391A7	48									
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA)-/391A/	49	9	9	6	9	9	6			
			3	3	1	3	3	1			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50									
	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371 A, 374A, 375A, 378A) - /391 A/	51									
	Odložená daňová pohľadávka (481 A)	52	1	3	5	1	3	5			
			5	8	2	5	8	2	1	7	1
	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1	5	9	0	1	5	7	7	5
			9	1	1	3	0	3	8	9	7
	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	8	2	6	1	7	3	0	8	5
			6	1	0	3	2	3	3	8	9
1.a.	Pohľadávky z obchod- ného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311 A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391 A/ Pohľadávky z obchodné ho styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311 A, 312A, 313A, 314A, 315A,31XA)- /391A/	55	3	2	8	1	5	3	3	3	6
1.b.		56	3	3	3	3	3	3	4	0	8
									5	3	3

L

J

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie								Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie						
			1	Brutto - časť 1				Netto 2				Netto 3					
				Korekcia - časť 2													
1.C.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311 A, 312A, 313A, 314A, 315A. 31XA) - /391 A/	57	4 8 1 7 2 6 9				4 6 8 4 0 5 6										
			1	3	3	2	1	3		4	0	2	5	1	1	5	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	1 7 5 7 1				1 7 5 7 1										
							1 1 6 7				9 0 5						
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351 A) - /391A/	59															
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351 A) - /391A/	60															
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61	6	1	9	3	0	3	8	6	1	9	3	0	3	8	
											4	3	7	1	9	8	7
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62															
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341,342, 343, 345, 346, 347)-/391 A/	63	7 6 8 9 5				7 6 8 9 5										
											5 6 9 3						
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64															
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371 A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	9 5 1 0 0 4				9 5 1 0 0 4										
											6 7 7 6 1 6						
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66															
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251 A, 253A, 256A, 257A, 25XA)-/291A, 29XA/	67															
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251 A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68															
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69															
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291 A/	70															

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie						Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie					
			1	Brutto - časť 1					Netto 2					
				Korekcia - časť 2					Netto 3					
B. V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	5 1 3 5 2					5 1 3 5 2						
								5 2 6			9 4 0			
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	5 8 2 9					5 8 2 9						
								5 7 6 2						
2.	Účty v bankách (221 A, 22X, +/-261)	73	4 5 5 2 3					4 5 5 2 3						
								5 2			1 1 7 8			
C.	Casové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	9 8 3 8 4					9 8 3 8 4						
								6 7			2 8 8			
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	1 5 2 8					1 5 2 8						
								3 1 9 9						
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381 A, 382A)	76	4 6 1 5 3					4 6 1 5 3						
								1 8			9 7 2			
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77												
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	5 0 7 0 3					5 0 7 0 3						
											4 5 1 1 7			

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku u	Bežné účtovné obdobie 4								Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5										
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2	0	4	5	6	6	6	0	2	0	3	7	4	8	7	2			
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r.90 + r.93 + r.97 + r.100	80	9	7		2		0			9	5		4			7				
			9	3		6					5	2		2							
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	3	3		1		9			3	3		1			9				
			4	0		0					4	0		0							
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/-491)	82	3	3		1		9			3	3		1			9				
			4	0		0					4	0		0							
2.	Zmena základného imania +/- 419	83																			
	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (1-1353)	84																			
A.II.	Emisné ážio (412)	85																			
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86																			
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87				6		6		3		8			6		6		3		8
						8		0							8		0				

Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond
(417A.418, 421 A, 422)

Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely
(417A, 421 A)

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	- 1 7 5 0 0	- 1 7 5 0 0
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	- 1 7 5 0 0	- 1 7 5 0 0
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	5 5 8 1 7 4 2	5 3 6 5 8 6
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	5 5 8 1 7 4 2	5 3 6 5 8 6
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (-/-429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 102)	100	1 7 3 4 1 4	2 1 5 8 8 0
B.	Závázky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 0 7 3 1 2 2	1 0 8 2 7 3
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 6 1 8 1 1 4	3 5 5 8 8 4
B.1.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	1 5 2 1 7 8 2	3 2 8 8 8 0
1.a.	Závázky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321 A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Závázky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.C.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321 A, 475A, 476A)	106	1 5 2 1 7 8 2	3 2 8 8 8 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471 A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471 A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	5 4 3 0 9	2 2 8 8 6 5
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Závázky zo sociálneho fondu (472)	114	4 2 0 2 3	4 1 1 7 5
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481 A)	117		

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4							Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5					
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118													
B.11.1.	Zákonné rezervy (451 A)	119													
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120													
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121													
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	3	4	7	9	1	3	5	4	9	5	5	4	0
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	3	1	7	5	5	1	1	4	6	2	6	6	5
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321 A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	3 0 1 1							5	6	8	6	4	
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321 A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125													
1.C.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	3	1	7	2	5	0	0	4	5	6	9	7	9
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127													
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128													
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129													
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130								9	0	0	0	0	
6.	Záväzky voči zamestnancom (331,333, 33X, 479A)	131	6 3 8 3 2							7	0	2	5	7	
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	3 4 8 7 6							3	3	9	0	8	
8.	Daňové záväzky a dotácie (341,342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 1 1 8 8 1							1	3	1	5	3	6
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134													
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	9 3 0 3 5							3	0	4	2		
B. V.	Krátkodobé rezervy r. 137 +r. 138	136	9 7 9 3 7							1 0 3 8 6 4					
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451 A)	137	9 1 7 3 7							1	0	3	8	6	4
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	6 2 0 0												
B.VI.	Bežné bankové úvery (221 A, 231, 232, 23X, 461 A, 46XA)	139	5	4	2	7	8	3	2	2	0	4	9	0	1
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140	1 0 8 2 0 2							1	6	0	2	2	2
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	4 5 0 4												
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142													
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	2 4 8												
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144													
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	4 2 5 6												

Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť'														
			bežné účtovné obdobie 1							bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2							
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona!	0	1	1	9	5	9	7	5	1	9	3	9	2	2		
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1	4	2	2	7	2	1	2	0	5	5	2	8		
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1	9	7	7	0	1	8	2	3	3	5	1	0		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04															
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	9	9	8	2	7	3	2	1	9	1	5	8	7		
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06				5	2	0	8	-	1	0	1	9	4	7	
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07															
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641,642)	08	1	3	0	7	7	5	0	2	2	8	0	0	0	0	
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09		9	5	4	5	0	9	1	0	3	4	6	0	0	
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	1	1	3	9	2	7	0	7	2	0	1	3	1	4	1	1
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1	2	0	3	9	5	9	2	3	9	1	4	9	9	
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1	1	3	3	4	8	8	2	2	8	3	8	0	0	
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13															
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	9	2	1	8	2	8	6	1	5	6	1	7	0	0	
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1	2	8	3	6	4	8	1	2	4	6	0	4	4	
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16			9	4	1	1	2	9		8	9	4	4	9	4
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17															
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18			3	2	1	4	8	3	3	1	3	8	0	6	6
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19				2	1	0	3	6		3	7	7	4	3	3
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20				2	2	4	5	9		3	6	5	0	2	2
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21			2	6	8	7	1	7	3	1	9	7	6	0	0
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22			2	6	8	7	1	7	3	1	9	7	6	0	0
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23															
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24			7	1	2	2	5	4		9	1	5	6	7	7
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25					1	3	6	2							
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26				8	2	9	0	0	2	9	7	4	9	4	4
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27			3	0	0	1	4	4		4	2	1	4	8	0

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť											
			bežné účtovné obdobie 1						bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2					
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	4	0	9	2	2	5	1	1	5	0	2	3
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	2	0	2	2	8	3	1	8	7	5	1	2
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30												
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31												
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32												
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33												
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34												
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35												
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36												
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37												
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38												
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	1	6	5	1	9	4	1	3	3	0	7	9
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40												
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1	6	5	1	9	4	1	3	3	0	7	9
XII.	Kurzové zisky (663)	42	3	7	0	8	9		5	4	4	3	3	
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43												
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44												
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2	2	9	2	7	6	2	0	0	7	3	9
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46												
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47												
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48												
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1	9	5	8	3	4	1	5	1	6	0	4
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50												
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1	9	5	8	3	4	1	5	1	6	0	4
O.	Kurzové straty (563)	52				3	1	3						4
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53												
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	3	3	1	2	9		4	9	1	3	1	

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť											
			bežné účtovné obdobie 1						bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2					
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	-	2	6	9	9	3	-	1	3	2	2	7
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	2	7	3	1	5	1	4	0	8	2	5	3
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	9	9	7	3	7		1	9	2	3	7	3
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	6	3	5	3	9		1	3	8	5	0	5
	2. Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	3	6	1	9	8		5	3	8	6	8	
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60												
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1	7	3	4	1	4	2	1	5	8	8	0

IČO: 36 328 375
DIČ: 2020113623
Poznámky (Úč POD 3-01)

A: INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

HANT BA, a.s.
Považské Podhradie 77 017 04 Považská Bystrica

Spoločnosť HANT BA, a.s.. (ďalej len Spoločnosť) bola založená 12.02.2003 a do obchodného registra bola zapísaná 22. apríla 2003 (Obchodný register Okresného súdu Trenčín, oddiel Sa vložka číslo: 10321/R).

Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov s poskytovaním doplnkových služieb.

Informácie o počte zamestnancov účtovnej jednotky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný stav zamestnancov	51	55
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	49	52
Počet vedúcich zamestnancov	5	6

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2018 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 22.októbra.2018.

Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods.5 Obchodného zákonníka.

Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2018 spolu s výročnou správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2017 bola uložená do registra účtovných závierok dňa 24. októbra 2018.

Schválenie audítora nadobudlo platnosť dňom podpísania zmluvy 03.12.2018.

B: INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa nezahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky inej obchodnej spoločnosti.
Podľa §22 ods. 10 zákona o účtovníctve Spoločnosti nevznikla povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku.

C: INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti HANT BA, a.s..

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované počas celého účtovného obdobia. V účtovnom období 2018 spoločnosť nekonávala opravy významných chýb minulých účtovných období.

(b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, montáž, kolký, a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol majetok uvedený do používania. O dlhodobom nehmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena je 2 400 eur a menej, sa účtuje priamo do nákladov. Predpokladaná doba používania a metóda odpisovania sú uvedené v nasledujúcej tabuľke.

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania
Softvér	5	lineárna

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené na základe doby odpisovania pre daňové odpisy. Odpisovať sa začína v mesiaci, v ktorom bol majetok obstaraný a uvedený do používania. O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena je 1 700 eur a nižšia sa účtuje priamo do nákladov. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania a metóda odpisovania sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania
Stavby -OS 6	40 rokov	lineárna
Stavby -OS 5	20 rokov	lineárna
Stavby - leasing -OS 5	20 rokov	lineárna
Samostatné hnuteľné veci -OS 1	4 roky	lineárna
Samostatné hnuteľné veci -OS 2	6 rokov	lineárna
Samostatné hnuteľné veci - OS 4	12 rokov	lineárna

Odpisy sa zaokrúhľujú na dve desatinné miesta matematicky.

(c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Cenné papiere a podiely s rozhodujúcim vplyvom sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, oceňujú metódou vlastného imania.

(d) Zásoby

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním. Nakupované zásoby sa pri úbytku oceňujú cenou za ktoré boli obstarané.

(e) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím stupňa dokončenia zákazky (angl.percentage-of-completion-method).

(f) Zákazková výstavba nehnuteľností

Zákazková výstavba nehnuteľností - príbežný transfér

Zákazková výstavba nehnuteľností určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia.

Zákazková výstavba nehnuteľností - ostatná (nie príbežný transfér)

Zákazková výstavba nehnuteľností určenej na predaj - ostatná (nie príbežný transfér) sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, t.j. zisk sa vykáže až pri predaji nehnuteľnosti.

(g) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(h) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

(i) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(j) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(k) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(l) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou

(m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(n) Operatívny prenájom

Majetok prenášaný na základe operatívneho leasingu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

(o) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ďalej len referenčný kurz) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovnému prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným kurzom v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia. Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú, sú prepočítané referenčným kurzom v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

(p) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty a sú znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.)

D: INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený nasledujúcich tabuľkách:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softwér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		16 853						16 853
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	16 853		0	0	0	0	16 853
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		15 752						15 752
Prírastky		777						777
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	16 529	0	0	0	0	0	16 529
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	1101	0	0	0	0	0	1101
Stav na konci účtovného obdobia	0	324	0	0	0	0	0	324

2. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie účtovné obdobie							
	Pozemky	Stavby	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	223 887	1770 595			1 601 837			3 596 319
Prírastky		6 126			49 608			55 734
Úbytky	196 275	1053 566			54 123			1303 964
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	27 612	723155		0	1 597 322	0		2 348 089
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		951797			1176 671			2 128 468
Prírastky		580 093			203 825			783 918
Úbytky		1053 566			54 123			1107 689
Stav na konci účtovného obdobia	0	478 324	0	0	1326 373	0	0	1804 697
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	223 887	818 799	0	0	425 166	0	7 000	1474 852
Stav na konci účtovného obdobia	27 612	244 831	0	0	270 949	0	0	543 392

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Pozemky	Stavby	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DH M	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	223 887	1938 147			1982 020			4 144 054
Prírastky					43 754			43 754
Úbytky		167 551			423 937			591488
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	223 887	1770 596		0	1601837	0		3 596 320
Oprávk								
Stav na začiatku účtovného obdobia		973 336			1336 069			2 309 405
Prírastky		146 013			264 539			410 552
Úbytky		167 552			423 937			591489
Stav na konci účtovného obdobia	0	951797	0	0	1176 671	0	0	2128 468
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	223 887	964 811	0	0	645 951	0	7 000	1841649
Stav na konci účtovného obdobia	223 887	818 799	0	0	425 166	0	0	1467 852

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0,00
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0,00

Účtovná jednotka nemá zriadené záložné právo na pozemky a budovy, ktoré má zaradené v majetku účtovnej jednotky.

Účtovná jednotka má majetok ku ktorému nemá vlastnícke právo z dôvodu nadobudnutia tohto majetku zmluvami o autoúvere. Vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva a účtovná jednotka majetok užíva na základe zmluvy o výpožičke. Majetok, ktorý podlieha zabezpečovaciemu prevodu právaje vo výške 37 482 €.

Dlhodobý hmotný majetok, zaradený v majetku účtovnej jednotky je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou do výšky 6 151 891 €.

3. Cenné papiere a podiely

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. Celku	243	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g		h	i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	0			0			0
Prírastky			0						0
Úbytky		0	0			0			0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. Celku	Ostatný DHM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	0			0			0
Prírastky			0						0
Úbytky		0	0			0			0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0

4. Zásoby

Údaje o obstaraných nehnuteľnostiach za účelom ďalšieho predaja

Účtovná jednotka eviduje vo svojom účtovníctve na účte 132 a 133 nehnuteľnosti, ktorých je vlastníkom a nie sú evidované v dlhodobom majetku účtovnej jednotky, ale sú určené na predaj v zmenenom (133) alebo nezmenenom stave (132).

Pri posúdení skutkového stavu jednotlivých nehnuteľností účtovná jednotka rozhodla, že nie sú splnené podmienky na účtovanie o zákazkovej výstavbe nehnuteľností určenej na predaj alebo o účtovaní o zákazkovej výrobe, preto obstaranie takýchto nehnuteľností účtovala na účte 133 - Nehnuteľnosť určená na predaj alebo na účte 132 - Tovar na sklade a v predajniach. .

Hodnota realizovaných obchodov ako aj zostatky uvedených účtov za účtovné obdobie: roku 2018 sú uvedené v nasledujúcich tabuľkách.

Názov položky	Nehnuteľnosť určená na predaj	Predaj tovaru
a	b	c
Výnosy	1 889 356	87 662
Náklady	1 123 419	80 540
Hrubý zisk/hrubá strata	765 937	7 122

Názov položky	Účet 133- Nehnuteľnosť určená na predaj	Účet 132 - Tovar na sklade a v predajniach
a	b	c
Počiatočný stav	3 171 089	0
Prírastky	168 272	82 645
Úbytky	1 288 708	82 645
Konečný zostatok	2 050 653	0

Zákazková výroba

Zákazková výroba: **SHIED&BACHMAN - výrobná hala a administratívna budova**

Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v uzatvorenej zmluve o dielo.

Účtovná jednotka výnosy zo zákazky vykázané v bežnom účtovnom období upravovala podľa metódy stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky bol stanovený na základe pomeru skutočne vynaložených nákladov k celkovým nákladom na zákazku podľa rozpočtu. V priebehu účtovného obdobia účtovná jednotka fakturovala v zmysle zmluvy o dielo na základe odsúhlaseného súpisu prác podľa podmienok, ktoré sú uvedené v zmluve o dielo.

V tabuľke zákazkovej výroby „Skutočnosť v aktuálnom ú.o.“, sa skutočne vyfakturované výnosy upravujú podľa percenta skutočne vynaložených nákladov v pomere k rozpočtovaným nákladom. Výnosy a úprava výnosov v tejto tabuľke vyjadrujú skutočné výnosy, ktoré účtovná jednotka zo zákazkovej výroby zaúčtovala do hospodárskeho výsledku spoločnosti v aktuálnom účtovnom období.

ROZPOČET na celú zákazku:

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	9 598 498	0	9 598 498
Náklady na zákazkovú výrobu	7 678 798	0	7 678 798
Hrubý zisk/hrubá strata	1 919 700	0	1 919 700

IČO: 36 328 375
 DIČ: 2020113623
 Poznámky (Úč POD 3-01)

SKUTOČNOSŤ v aktuálnom u.o.:

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	667 131	667 131
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	-100 819	-100 819

Zákazková výroba: **Rakytovce, VDJ a zásobné potrubie v Banskej Bystrici**

Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v uzatvorenej zmluve o dielo .

Účtovná jednotka výnosy zo zákazky vykázané v bežnom účtovnom období upravovala podľa metódy stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky bol stanovený na základe pomeru skutočne vynaložených nákladov k celkovým nákladom na zákazku podľa rozpočtu. V priebehu účtovného obdobia účtovná jednotka fakturovala v zmysle zmluvy o dielo na základe odsúhlaseného súpisu prác.

ROZPOČET na celú zákazku:

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	1 280 324	1 280 324	1 280 324
Náklady na zákazkovú výrobu	889 931	889 931	889 931
Hrubý zisk/hrubá strata	390 393	390 393	390 393

SKUTOČNOSŤ v aktuálnom u.o.:

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	419 992	1 227 703
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	38 236	118 390

5. Pohľadávky

Účtovná jednotka v r. 2018 netvorila opravné položky k pohľadávkam z obchodného styku. V r. 2018 účtovná jednotka zrušila opravné položky k tým pohľadávkam, ktoré sa rozhodla zo svojho účtovníctva vyradiť z dôvodu ich nevymožiteľnosti.

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	138 441			5 228	133 213
Pohľadávky spolu	138 441	0	0	5 228	133 213

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	649 636		649 636
Pohľadávky z obchodného styku voči blízkym osobám	996 331		996 331
Odložená daňová pohľadávka	135 582		135 582
Dlhodobé pohľadávky spolu	1 781 549		1 781 549
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	2 548 762	2 268 507	4 817 269
Pohľadávky z obchod. styku voči prepojeným UJ	3 853 333		3 853 333
Pohľadávky z obchod. styku voči blízkym osobám	6 193 038		6 193 038
Čistá hodnota zákazky	17 571		17 571
Daňové pohľadávky a dotácie	76 895		76 895
Iné pohľadávky	951 004		951 004
Krátkodobé pohľadávky spolu	13 640 603	2 268 507	15 909 110

Členenie pohľadávok z obchodného styku podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	2 268 507	1 452 174
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	6 402 095	6 798 915
Krátkodobé pohľadávky spolu	8 670 602	8 251 089
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	649 636	482 573
Dlhodobé pohľadávky spolu	649 636	482 573

Súčasťou vekovej štruktúry pohľadávok nie je odložená daňová pohľadávka.

Informácie o odloženej dani sú uvedené v časti: **E. INFORMÁCIE NA STRANE PASÍV SÚVAHY**, bode č.5

Odložená daň z príjmov a o čistej hodnote zákazky v časti: **D. INFORMÁCIE NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**, bode č.5 **Zásoby**

6. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže účtovná jednotka voľne disponovať. Terminovaný účet má viazanosť 1 rok.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	5 829	5 762
Bežné bankové účty	45 523	521178
Bankové účty terminované		
Spolu	51352	526 940

7. Časové rozlíšenie

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	1 528	3 199
Ostatné	0	811
Poistenie	1 528	2 388
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	46 153	18 972
Diaľničné známky	133	136
Poistné	18 973	12 147
Ostatné	27 047	6 689
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	50 703	45 117
Ostatné výnosy	22 929	44 695
Refakturácie	27 774	422

E: INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti M.

2. Rezervy

Prehľad o pohybe rezerv za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce obdobie je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Tvorba a použitie rezerv v roku 2018 je uvedené v nasledujúcej tabuľke.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0		0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	103 864	97 937	103 864		97 937
mzdy na dovolenku vrátane sociálneho poistenia	98 344	91 737	98 344		91 737
Odmeň	0	0			0

3. Záväzky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	2 311 815	662 095
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	863 696	3 964 562
Krátkodobé záväzky spolu	3 175 511	4 626 657
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jedenaž päť rokov	1 521 782	3 288 808
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	1 521 782	3 288 808

5. Odložená daň z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	7 439	11037
odpočítateľné	-17 500	-17 614
zdaniteľné	24 939	28 651
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	-653 069	-829 040
odpočítateľné	-653 069	-829 040
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	140 819	177 797
Uplatnená daňová pohľadávka	-137 144	-174 097
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	36 978	-171 781
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	5 237	6 017
Zmena odloženého daňového záväzku	-780	-368
Zaúčtovaná ako náklad	-780	53 867
Zaúčtovaná do vlastného imania		

6. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	41175	39 933
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	4 984	4 956
Tvorba sociálneho fondu spolu	4 984	4 956
Čerpanie sociálneho fondu	4 136	3 714
Konečný zostatok sociálneho fondu	42 023	41175

7. Bankové úvery

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v%	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie
Dlhodobé bankové úvery				
Krátkodobé bankové úvery				
Prevádzkový úver - ČSOB	EUR	IM/EURB+2,5%p.a.	2019	0
Krátkodobé kontokorenty				
Kontokorent - ČSOB	EUR	IM/EURB+2,5%p.a.	28.2.2019	1811133
Kontokorent - Tatrabanka	EUR	1M/EURB+1,95%p.a.	31.5.2019	346 458
Kontokorent - UniCredit Bank	EUR	IM/EURB+2,5%p.a.	30 dňov.výp.lehota	1711289
Kontokorent - VÚB	EUR	IM/EURB+2,0%p.a.	9.4.2019	558 571
Kontokorent - SZaRB	EUR	IM/EURB+2,5%p.a.	11.6.2019	1 000 000

8. Časové rozlíšenie

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	4 256	8167
poistné	4 256	0
prenájom	0	8 167
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	248	0
Poistné	0	0
Nájomné	0	0
Ostatné	248	0

9. Informácie o majetku obstaranom na základe spotrebiteľského úveru

Účtovná jednotka má formou spotrebiteľského úveru obstaraný hnuiteľný majetok, ktorého je vlastníkom je finančná inštitúcia, ktorá úver poskytuje až do jeho úplného zaplatenia.

Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina	92 829	28 307	0	122 273	84 797	0
Finančný náklad	2 946	433	0	4 499	1357	0
Spolu	95 775	28 740	0	126 772	86 154	0

F: INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony (služby) a tovar podľa jednotlivých segmentov a podľa hlavných teritórií, sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Predaj tovaru		Predaj výrobkov		Predaj služieb		Spolu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predchádzajúce účtovné obdobie
Slovensko	1977 018	233 510	0	0	9 982 732	19 158 720	19 392 229	19 392 230
Česká republika	0	0	0	0			11959 751	0
Spolu	1977 018	233 510	0	0	9 982 732	19 158 720	31 351980	19 392 230

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Účtovná jednotka na účte zmena stavu zásob vlastnej výroby eviduje také zákazky, ktorých príprava začala v bežnom účtovnom období, ale účtovná jednotka nemá do konca roka, ktorého sa zákazky týkajú, podpísané platné zmluvy o dielo na ich realizáciu.

Zásoby vlastnej výroby	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	141147	135 939	237 886	5 208	-101 947
Spolu	141147	135 939	237 886	5 208	-101 947
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát				5 208	-101 947

3. Výnosy z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov z toho:	0	0
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	2 262 259	1 262 608
výnosy z predaja dlhodobého majetku	1 307 750	228 000
ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	954 509	1 034 608
Finančné výnosy, z toho:	202 283	187 512
Kurzové zisky, z toho:	37 089	54 433
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	37 089	54 433
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho :</i>	<i>165 194</i>	<i>133 079</i>
výnos z predaja cenných papierov		
výnosové úroky	165 194	133 079
ostatné výnosy z finančnej činnosti		

4. Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	4 527 995	4 156 961
Tržby z predaja tovaru	87 662	33 120
Výnosy zo zákazky	5 454 738	15 001 759
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	1 889 356	200 389
Čistý obrat celkom	11 959 751	19 392 229

G: INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Informácie o nákladoch z hospodárskej, finančnej a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby	9 218 286	15 617 089
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	9 218 286	15 617 089
opravy	96403	56068
cestovné	69 925	77 173
repre	34 031	30180
nájom nehnuteľností	240 046	223 165
prenájom - ostatný	136 738	368 813
telefónne poplatky	20 351	26 297
dopravné služby	267 649	223 963
právne služby	126 268	99 434
reklamné služby	99 536	129 690
strážne služby	93 784	168 451
ostatné služby- poddodávateľa	6 804 209	12 791 140
náklady na overenie účtovnej závierky	6200	10 620
ostatné službyspojené s realizáciou výstavby	126 249	152 477
ostatné služby	1096 897	1 259 618
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	3 504 828	4 275 174
mzdové náklady	941129	894 494
nákladyma sociálne poistenie	321483	313 806
sociálne náklady	21036	37 743
dane a poplatky	22 459	36 502
odpisydlhodobého majetku	268 717	319 760
nákladyna predaj dlhodobého hmotného majetku	712 254	91568
ostatné nákladyna hospodársku činnosť	82 900	297 494
Spotreba materiálu ,energií a ostat. Dodávok	1 133 488	2 283 807
tvorba opravných položiek k pohľadávkam	1362	0
Finančné náklady, z toho:	229 276	200 739
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	313	4
kurzové straty, ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	313	4
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	228963	200 735
nákladyz predaja cenných papierov na obchodovanie	0	0
nákladové úroky	195 834	151604
ostatné nákladyna finančnú činnosť	33129	49131
Mimoriadne náklady, z toho:		

H: INFORMÁCIE O DANI Z PRÍJMOV

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zda ním, z toho:	273 151	x	x	408 253	x	x
teoretická daň	x	57 362	21	x	89 816	22
Daňovo neuznané náklady	427 054	89 681	32,83	676 231	148 771	36,44
Výnosy nepodliehajúce dani	402 632	84 553	30,95	424 964	93 492	22,90
Zá počet da ne za platenej v za h ra n i či	x		x	x	789	x
Spolu	297 574	62 490	22,88	659 520	138 499	33,92
Splatná daň z príjmov	x	63 539	23,26	x	138 505	33,93
Odložená daň z príjmov	x	36 198	13,25	x	53 867	13,19
Celková daň z príjmov	x	99 737	36,51	x	192 372	47,12

IČO: 36 328 375

DIČ: 2020113623

Naiatv majetok

Poznámky (Úč POD 3-01)

Spoločnosť má v nájme od tretej osoby polyfunkčné priestory v Považskom Podhradí (operatívny prenájom), ktoré využíva ako skladové. Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú. Výpovedná lehota je pol roka a ročné nájomné je 22 800 EUR.

Ostatné

Spoločnosť na podsúvahových účtoch eviduje nominálnu hodnotu odpísaných pohľadávok. Hodnota odpísaných pohľadávok v sledovanom období predstavuje sumu 3 130 EUR (rok 2017: 0,00 EUR).

I: INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Účtovná jednotka je účastníkom súdnych sporov na strane navrhovateľa, ktoré sa týkajú vymáhania pohľadávok z obchodného styku, celkovo vo výške 250 tis. €.

Na strane žalovaného je účtovná jednotka účastníkom súdnych sporov týkajúcich sa nezaplatenia záväzkov z obchodného styku, celkovo vo výške 27 tis. € .

Podľa vyjadrenia právnych zástupcov spoločnosti spoločnosť predpokladá úspešnosť v súdnych konaniach a nepredpokladá vznik významných záväzkov v budúcnosti.

J: INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Odmeny členov štatutárnych orgánov Spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie pre Spoločnosť v sledovanom období neboli poskytnuté (v roku 2017 : 0,00 €).

Členom štatutárnych orgánov boli v roku 2018 poskytnuté pôžičky, ktoré sú uvedené v nasledujúcej tabuľke. Pôžičky sú úročené 3% :

Ekonomické vzťahy so štatutárnymi orgánmi	Transakcie	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
			Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ing. Klenovič Peter	Pôžička	Pohľadávka	731 404	983 060

K: INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

Účtovná jednota v priebehu účtovného obdobia realizovala finančné transakcie so spriaznenými osobami , ktorých prepojenie voči iným účtovným jednotkám je cez kľúčový manažment spoločnosti. Jednalo sa o transakcie na základe zmlúv o dielo ako aj o finančné transakcie na základe zmlúv o pôžičkách.

Všetky transakcie v priebehu účtovného obdobia boli realizované za ceny obvyklé tak, ako sú uvedené v daňovom priznaní, a

Do skupiny spriaznených osôb patria nasledovné spoločnosti:

- AB Hliny s.r.o.
- B.D.Rosnička s.r.o.
- Hant Development a.s.
- RGB Javorina s.r.o.
- RGB Radvaň a.s.
- RGB Liptov s.r.o.
- Dlhé Diely s.r.o.
- Hant In vest a. s.
- HP Trust

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sú uvedené v nasledujúcej tabuľke::

IČO: 36 328 375

DIČ: 20200110000

Po:

Spriaznené osoby	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady z toho:	757 231	391 699
- úroky	6 377	8 693
- služby	82 097	344 532
- náklady na nehnuteľnosť	668 757	13 552
- zásoby	0	24 922
Výnosy z toho:	5 293 347	2 485 632
- úroky	151 540	125 901
- služby	2 231 711	2 316 636
- výnosy z predaja nehnuteľností	2 910 096	21 173
- zásoby		21 922
Celková suma záväzkov	111 213	217 087
- z obchodného styku	3 011	56 864
- prijatých pôžičiek	108 202	160 223
Celková suma pohľadávok:	12 855 943	9 709 520
- z obchodného styku	3 853 333	4 087 533
- poskytnutých pôžičiek	7 189 368	4 371 987
- z postúpenia	1 813 242	1 250 000

IČO: 36 328 375

DIČ: 2020113623

L: INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Poznámky (Úč. POR 3-010)

Po 31. decembri 2018 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva účtovnej jednotky.

M. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia a bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	3 319 400				3 319 400
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-17 500				-17 500
Zákonný rezervný fond	663 880				663 880
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov	5 365 862	215 880			5 581 742
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	215 880	173 414		215 880	173 414
Vyplatené dividendy					

a) Pohyb vlastného imania

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	3 319 400				3 319 400
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-17 500				-17 500
Zákonný rezervný fond	663 880				663 880
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov	5 342 849	23 013			5 365 862
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	127 013	215 880		127 013	215 880
Vyplatené dividendy			14 000		

IČO: 36 328 375

DIC: 2020113623

Základné imanie spoločnosti vo výške 3 319 400 EUR (31. decembra 2017: 3 319 400 E U R) tvorí:
Poznámky (Úč POD 3-01)

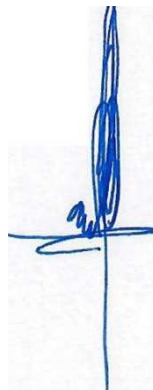
- 100 ks kmeňových akcií s menovitou hodnotou 33 194 EUR, akcia znie na meno a má podobu zaknihovaného cenného papiera

Účtovný zisk za rok 2017 vo výške 215 880 EUR bol zaúčtovaný takto:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	215 880
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	215 880
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Spolu	215 880

O vysporiadaní výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2018 rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

prevod na nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 173 414 €



Cash flow (v celých EUR)

Firma: HANY SA, a.s. (2018), mly 1412, 017 07, Považská Bystrica

Strana : 36328375

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	273 151	408 253
A.1.	Nepenažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A.1.1. až A.1.13.)	-327 296	706 015
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	268 717	319 760
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov, s výnimkou jeho predaja (+)		
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	-5 927	
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	1 362	
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-26 592	504 162
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	195 834	151 604
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-165 194	-133 079
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-595 496	-136 432
A.1.13.	Ostatné položky nepenažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia (Súčet A.2.1 až A.2.4)	4 779 878	-804 802
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-3 280 859	-800 984
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-2 614 745	-95 436
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	1 115 726	91618
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A.1. + A.2.)	-4 834 023	309 466
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	165 194	133 079
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-195 834	-151 604
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.6.	Výdavky na zaplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-90 000	-50 000
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.6.)	4 954 663	240 941
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-99 737	49 488
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.7.)	-5 054 400	191 453
	Peňažné toky z investičných činností		
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-55 734	
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)		-43 754
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	1 307 750	228 000
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B.15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B.16.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.17.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1. až B.17.)	1 252 016	184 246
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1.1. až C.1.8.)		
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C.2.1. až C.2.8.)	3 326 796	-669 874
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)		
C.2.3.	Príjmy z úverov a pôžičiek, ktoré poskytla účtovnej jednotke banka, pobočka zahraničnej banky alebo iná fyzická osoba alebo právnická osoba, ak sa vzťahujú na činnosť súvisiacu s jej predmetom podnikania (+)	4 800 000	109 299 108
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov a pôžičiek, ktoré poskytla účtovnej jednotke banka, pobočka zahraničnej banky alebo iná fyzická osoba alebo právnická osoba, ak sa vzťahujú na činnosť súvisiacu s jej predmetom	-6 400 000	-109 968 982
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C.2.7.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	4 926 796*	
C.2.8.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C.8.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.9.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C.9.)	3 326 796	-669 874
D.	Čisté zvýšenie alebo zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A+B+C)	-475 588	-294175
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	526 940	821114
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	51 352	526939
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	51 352	526 939

Cash flow (v celých EUR) k dátumu 31.12.2018

Firma : HANT BA, a. s. (2018), Hliny 1412, 017 07, Považská Bystrica

Doplňujúce informácie k prehľadu peňažných tokov

a) použitá metóda vykazovania peňažných tokov z prevádzkovej činnosti

Nepriama