



Orechová 6, 085 01 Bardejov - Nová Ves

Výročná správa za účtovné obdobie k 31.12.2018

Vyhotovená dňa: 31.07.2019
Prerokovaná dňa: 31.07.2019

Podpis osoby zodpovednej za vyhotovenie výročnej správy:

Podpis člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:

OBSAH:

Stručné predstavenie spoločnosti	2
1. Vývoj a stav finančného hospodárenia.....	3
1.1. Realizované zákazky.....	3
1.2. Obstaranie dlhodobého majetku	6
1.3. Stav peňažných prostriedkov, pohľadávok a záväzkov k 31.12.2018 v celých EUR	6
2. Bilancia firmy za rok 2018	7
2.1. Ekonomické výsledky spoločnosti.....	8
3. Predpokladaný budúci vývoj firmy	10
4. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa	12
5. Nadobudnutia obchodných podielov	13
6. Informácie o organizačnej zložke v zahraničí	13
7. Zdrojové údaje k vytvoreným grafom	13

Stručné predstavenie spoločnosti

Firma **SCHOTT, s.r.o.** vznikla v roku 1997 so sídlom Orechová 6, 085 01 Bardejov – Bardejovská Nová Ves. Je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, Vložka číslo: 10609/P.

Jej predmetom podnikania je :

- obchodná činnosť
- sprostredkovanie obchodu
- technické poradenstvo v odbore sanitárna technika
- vykonávanie bytových občianskych a priemyselných stavieb
- činnosť stavbyvedúceho
- vykonávanie inžinierskych stavieb
- pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne
- prenájom hnutel'ných vecí
- podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom

Štatutárny orgán :

Juraj Šott – konateľ firmy

Ing. Juraj Šott – prokurista firmy

Spoločníci sú:

- Juraj Šott (od 07.06.2017 jediným spoločníkom)

1. Vývoj a stav finančného hospodárenia

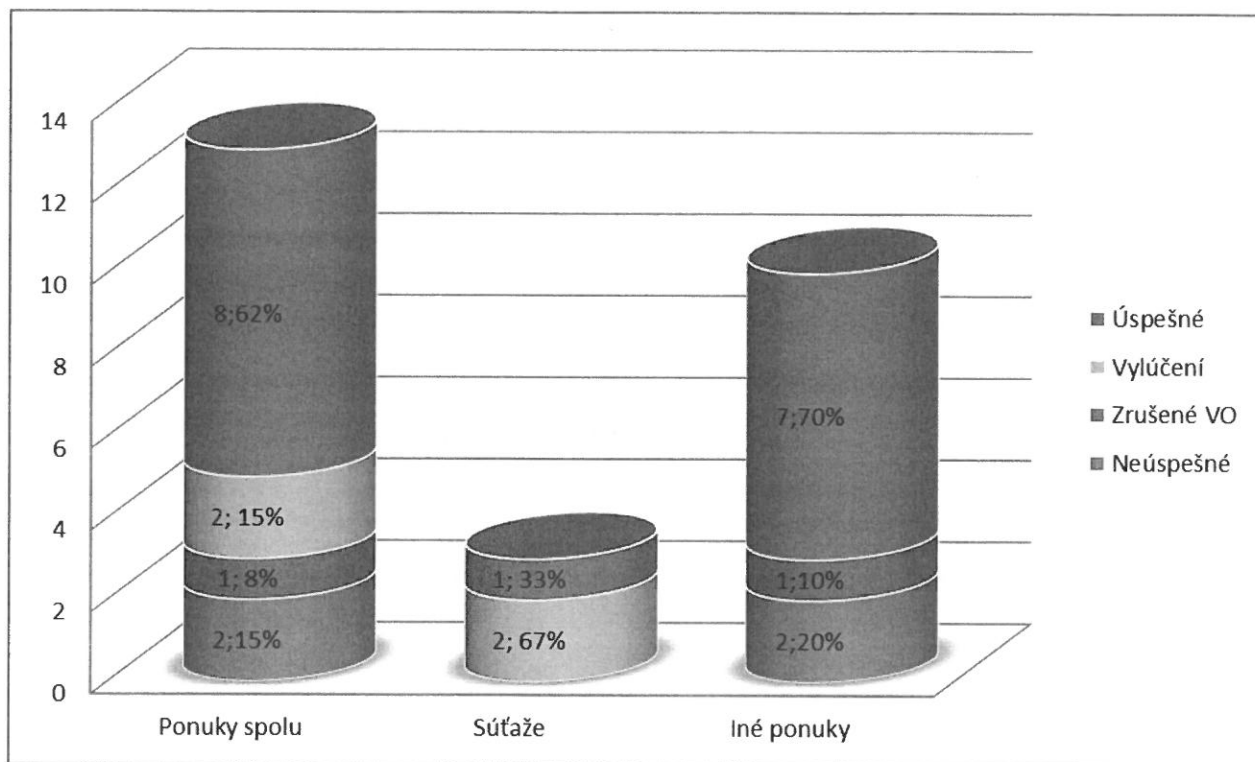
1.1. Realizované zákazky

V roku 2018 firma SCHOTT, s.r.o. mala zabezpečený výrobný program počas celého roka, v porovnaní s rokom 2017 firma lepším riadením a dofaktúrovaním zákazkovej výroby zlepšila svoju situáciu na trhu. V priebehu roka 2018 teda postupne pokračovala v prácach na nedokončených zákazkách získaných v predchádzajúcom účtovnom období a podpísala niekoľko nových zmlúv s investormi.

Tabuľka 1 Prehľad stavu zákaziek realizovaných počas roku 2018

Nedokončené zákazky 2017	Nové zákazky 2018
Kanalizácia - Intravilán a extravilán obce Nový Ruskov a mesta Trebišov	Osíkov – rozšírenie vodovodu, objekt SO 02 Zásobovanie vodovodu
Zateplenie budovy objektu TÚ LF UPJŠ Košice	Úprava verejných priestranstiev v obci Viničky
Vranov nad Topľou, UT Vranovský potok č. 1 v rkm 0,550 – 0,600 – sanácia brehového opevnenia – havarijný stav	Rozšírenie vodovodu a ČOV v obci Zlaté
Maštalný prístrešok HD Meďov – Michalovce	Rodinný dom – novostavba, ul. Na Hôrke, Košice
	Andrejová – rekonštrukcia vodovodu
	Ol'ka – kanalizácia 2. stavba
	Kvakovce, UT Dedinský potok – oprava poškodeného kamenného opevnenia
	Livovská Huta, UT Topľa – oprava brehového opevnenia
	Prešov, Kanalizácia ul. Pri mlyne - Solivarská
	Vaniškovce – rozšírenie kanalizácie
	Rozšírenie verejného vodovodu na Štefan. ul. v Bardejove

Hoci zabezpečenie úloh vo výrobnjej činnosti v roku 2018 bolo podobne ako v roku 2017 náročné, v tomto roku firma pokračovala v pozitívnom vývoji, ku ktorému firma dospela najmä aktívnym zapájaním sa do súťaží a vypracovávaním cenových ponúk, v ktorých bola úspešná. Vyhodnotenie cenových ponúk za rok 2018 môže vidieť prostredníctvom Graf 1. Z celkového počtu 13 ponúk bolo 15 % neúspešných, v 8 % bola súťaž napokon zrušená (tzn. nevyhodnotená), v 15 % sme boli vylúčení z VO a 62 % ponúk bolo úspešných.



Graf 1 Vyhodnotenie cenových ponúk za rok 2018

Zároveň po dvoch stratových rokoch firma dosiahla kladný výsledok hospodárenia, ku ktorému prispela najmä správna kalkulácia rozpočtových nákladov a efektívne zabezpečenie subdodávok a pracovnej sily. Firma dosiahla z hľadiska zákaziek pozitívny výsledok najmä v oblasti kanalizácie a rekonštrukcií vodovodu vo verejnom sektore, v ktorej má firma dlhodobú tradíciu.

V ďalšom roku 2019 má firma SCHOTT, s.r.o. pozitívne vyhliadky, nakoľko naďalej pokračuje v zapájaní sa do súťaží a hľadaní predajných príležitostí na trhu a očakáva stabilný priebeh aj počas roka 2019.

Tabuľka 2 Charakteristika zákaziek 2018

Zmluvný partner	Názov zákazky
Obec Osikov	Osikov – rozšírenie vodovodu, objekt SO 02 Zásobovanie vodovodu
Obec Viničky	Úprava verejných priestranstiev v obci Viničky
Obec Zlaté	Rozšírenie vodovodu a ČOV v obci Zlaté
Obec Andrejová	Andrejová – rekonštrukcia vodovodu
Obec Oľka	Oľka – kanalizácia 2. stavba
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik	Kvakovce, UT Dedinský potok – oprava poškodeného kamenného opevnenia
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik	Livovská Huta, UT Topľa – oprava brehového opevnenia
Obec Vaniškovce	Vaniškovce – rozšírenie kanalizácie
2J Antennas, s. r. o.	Rozšírenie verejného vodovodu na Štefan. ul. v Bardejove

1.2.Obstaranie dlhodobého majetku

Zlepšenie finančnej situácie vo firme SCHOTT, s. r. o, tzn. dostupnosť voľných finančných prostriedkov, malo vplyv aj na nákup dlhodobého majetku. Vzhľadom na amortizáciu strojov a dopravných prostriedkov, firma nakúpila v roku 2018 Elektrocentrálu a Mixováciu lopatu, ktoré sú používané na zlepšenie pracovného výkonu. Zároveň nakúpila motorové vozidlá využívané na zásobovanie a presun zamestnancov.

1.3.Stav peňažných prostriedkov, pohľadávok a záväzkov k 31.12.2018 v celých EUR

Firma SCHOTT, s.r.o. Počas roka 2018 aktívne využívala bankové služby v bankách: VÚB a PRIMA banke.

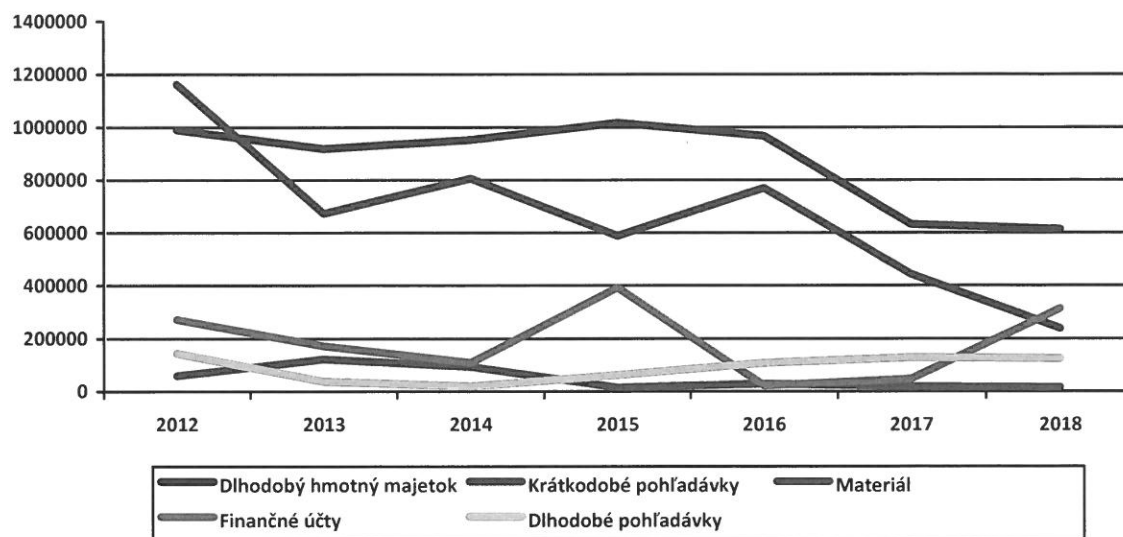
Tabuľka 3 Stav peň. prostriedkov, pohľadávok a záväzkov k 31.12.2018

Peňažné prostriedky na bankových účtoch:	287 692 €
Pohľadávky spolu:	362 325 €
z toho:	
– krátkodobé pohľadávky z obchodného styku	138 894 €
Záväzky vrátane rezerv spolu	1 026 157 €
z toho:	
– krátkodobé záväzky	541 257 €
– záväzky z obchodného styku	381 109 €
– rezervy na nevyčerpanú dovolenku a sociálne náklady	19 356 €

2. Bilancia firmy za rok 2018

Vývoj ukazovateľov súvahy 2012-2018

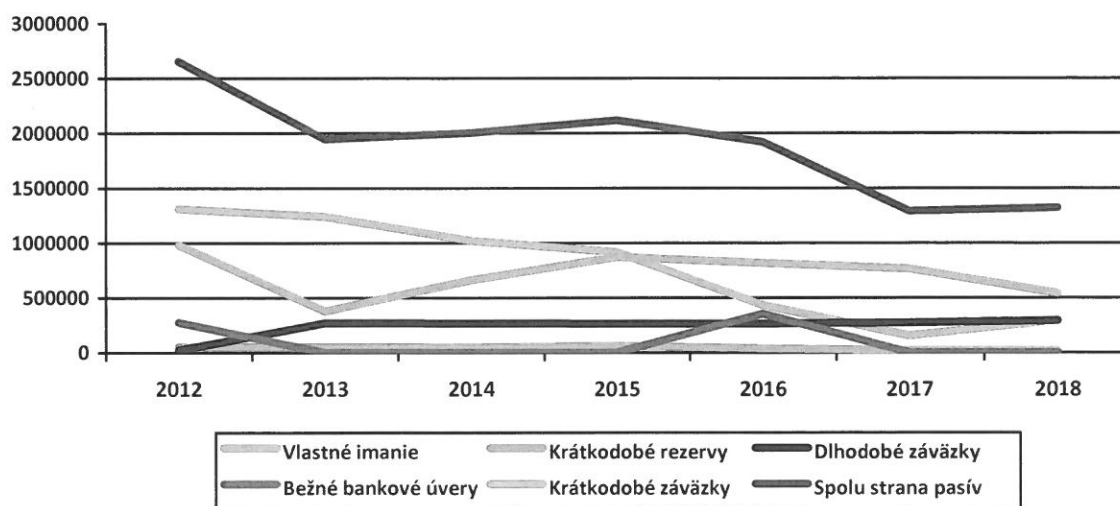
Aktíva



Graf 2

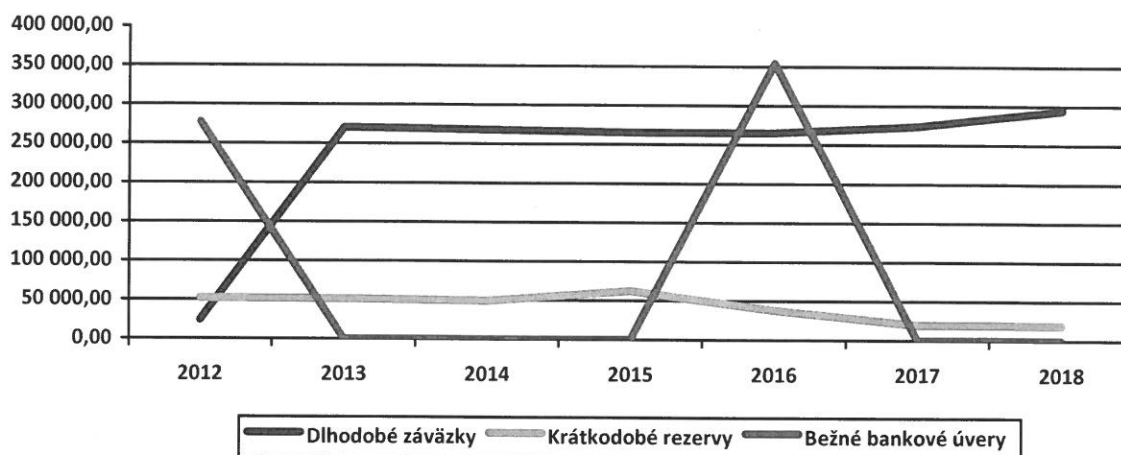
Vývoj ukazovateľov súvahy 2012-2018

Pasíva



Graf 3

Vývoj ukazovateľov súvahy 2012-2018 Pasíva - Detailnejšie zobrazenie

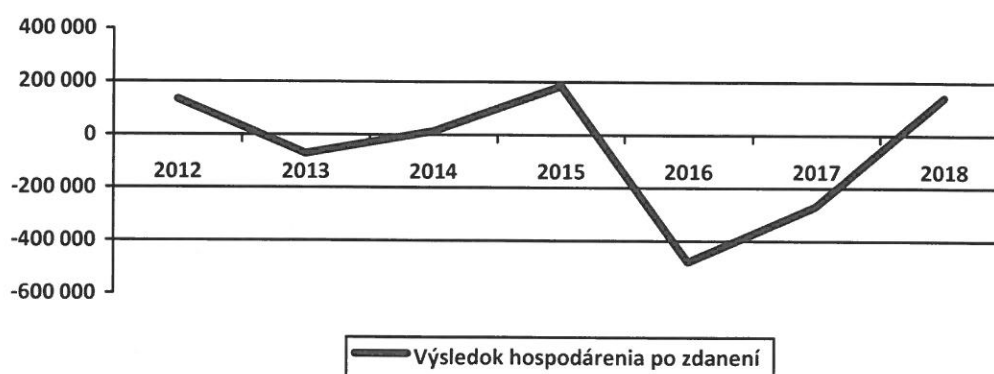


Graf 4

2.1. Ekonomické výsledky spoločnosti

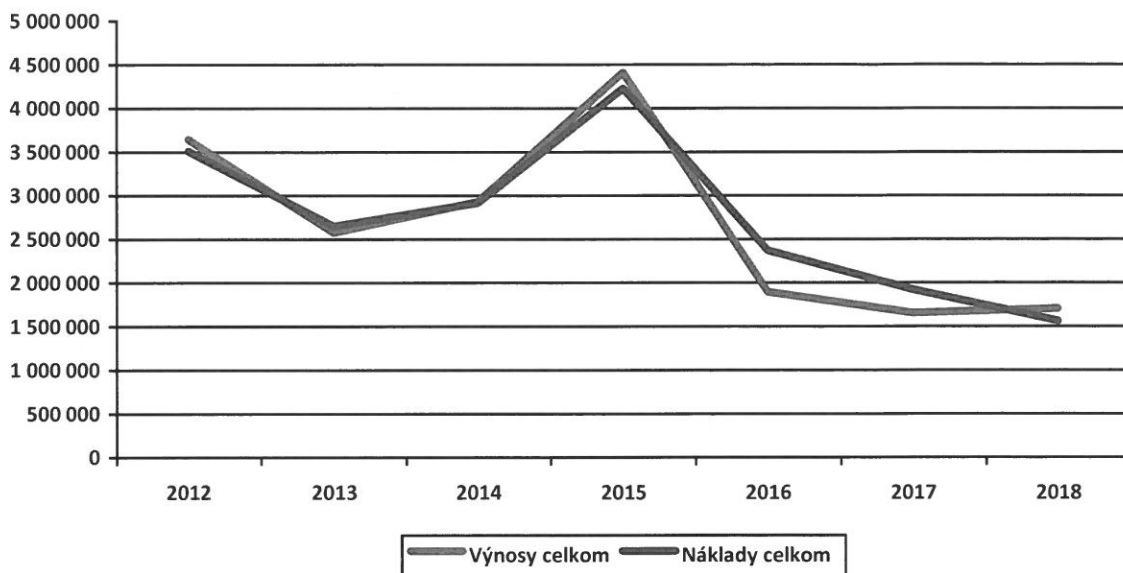
Vývoj hospodárskeho výsledku spoločnosti za obdobie 2012-2018 má kolísavý priebeh. V poslednom roku 2018 predstavoval výsledok hospodárenia výšku 143 095 Eur, čo je oproti roku 2017 nárast až o 411 798 Eur. Detailnejší vývoj hospodárskeho výsledku a výnosov a nákladov za sledované obdobie zobrazujú nasledujúce Graf 5, Graf 6, Graf 7.

Vývoj výsledku hospodárenia po zdanení



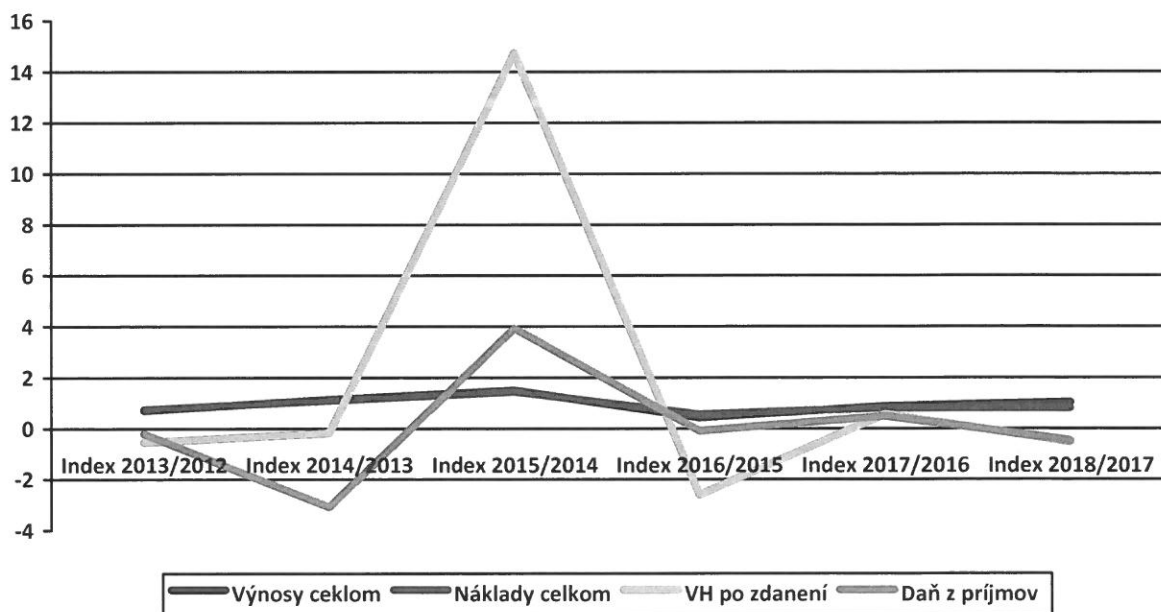
Graf 5

Vývoj nákladov a výnosov za obdobie 2012-2018



Graf 6

Vývoj nákladov, výnosov a VH firmy 2012-2018 Indexové vyj. (BÚO/PÚO)

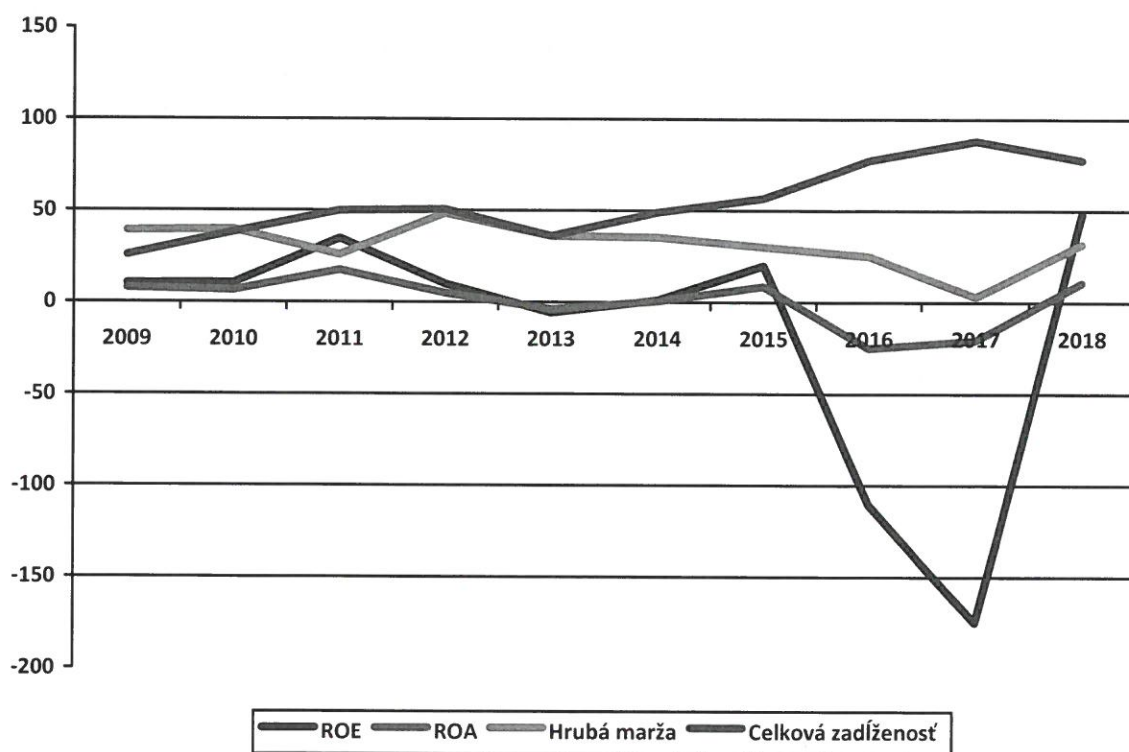


Graf 7

Vysvetlivka: 1 BÚO – bežné účtovné obdobie, PÚO – predchádzajúce účtovné obdobie

3. Predpokladaný budúci vývoj firmy

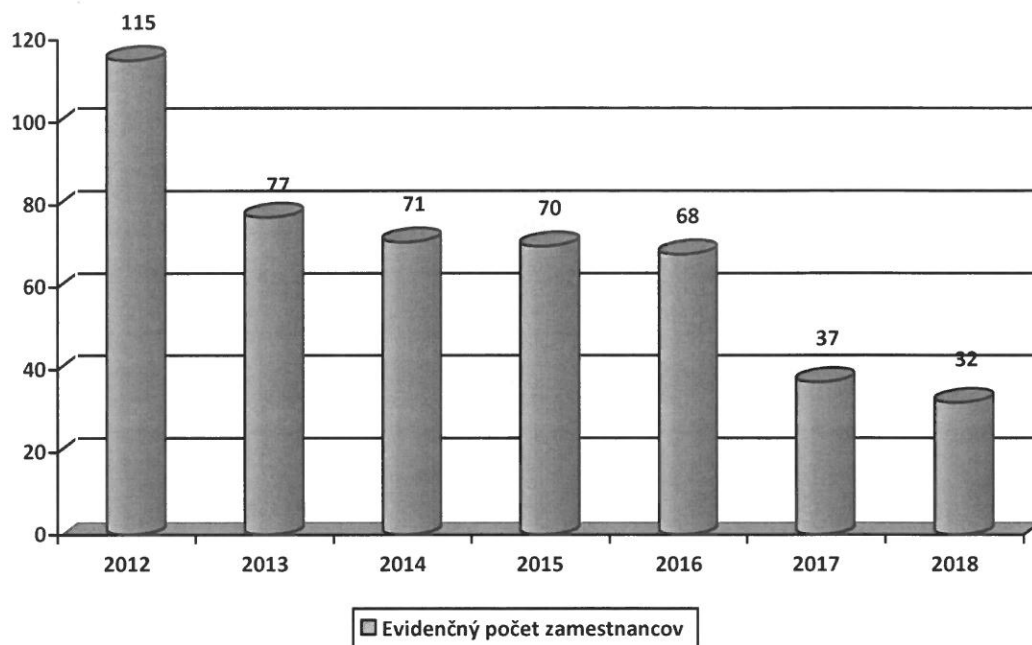
V roku 2018 firma SCHOTT, s. r. o. po troch rokoch dosiahla pozitívny výsledok hospodárenia. Veľký vplyv z pohľadu ukazovateľov na tento stav malo výrazne zníženie pohľadávok, zníženie záväzkov, hlavne krátkodobých, čo vypovedá o lepšej platobnej bilancii firmy. Z pohľadu zákaziek, firma vedela lepšie optimalizovať svoje náklady a výnosy, o čom hovorí výrazný rast výnosov z poskytovaných služieb a zákaziek a pokles nákladov hlavne z pohľadu zabezpečenia materiálov. Výrazne porástla návratnosť vlastného kapitálu a aktív, v dôsledku zlepšenia optimalizácie nákladov porástla aj hrubá marža, ktorá predstavuje percentuálne vyjadrenie zostatku tržieb po zaplatení nákladov. Firme sa podarilo oproti minulému roku znížiť aj svoju zadlženosť. Podrobný vývoj spomínaných ukazovateľov za obdobie 2009-2018 nasledujúci Graf 8.



Graf 8 Vývoj ukazovateľov ROE, ROA, Hrubá marža, Celková zadlženosť za obdobie 2009-2018

Z pohľadu ľudských zdrojov, firma SCHOTT, s. r. o. pokračovala v optimalizácii počtu zamestnancov, došlo k ich zníženiu.

Evidenčný počet zamestnancov SCHOTT, s. r. o. 2012-2018



Graf 9 Evidenčný počet zamestnancov SCHOTT, s. r. o. 2012-2018

V roku 2019 firma SCHOTT, s. r. o. plánuje:

- pokračovať v stavebnej činnosti bez výrazného znižovania stavu zamestnancov,
- prijať kvalifikovaných remeselníkov
- zvýšiť obrát oproti roku 2018,
- naďalej sa zapájať do verejného obstarávania, získať nových odberateľov ,
- naďalej si budovať dobré meno firmy aj prostredníctvom získaných referencií od odberateľov,
- racionalizovať náklady, porovnávať úroveň cien od viacerých odberateľov, prehodnotiť kvalitu vs. cenu u odoberaných materiálov.

Firma aj v roku 2019 bude pokračovať v realizácii nedokončených zákaziek z roku 2018, okrem iného bude realizovať niekoľko pripravovaných akcií, ktoré sú k dátumu vytvorenia tejto výročnej správy aktuálne a predvídajú potenciálny rast v stavebnej činnosti aj v roku 2019. Ide o tieto plánované akcie:

- „SO-01 Prístavba, stavebné úpravy RD na pozemku KN-C č. p. 2056, 2057, K. Ú. Severné mesto, Mánesova ul. č. 9056/5, v MČ Košice-Sever“,
- „Rekonštrukcia interiéru automobilov SEAT na adrese Prešovská 69, 040 22 Košice“,
- „Stavebné opravy v troch miestnostiach UPJŠ LF v budove TÚ Trieda SNP č. 1, Košice“,
- „Stebník – kanalizácia a ČOV“,
- „Vaniškovce – rozšírenie kanalizácie,
- „II. etapa – SO 03.02 – zateplenie III. sekcie – južná fasáda a inštalácia bleskozvodu na južnej fasáde – navyše práce PRÍSTREŠOK.

4. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne udalosti osobitného významu.

5. Nadobudnutia obchodných podielov

SCHOTT, s.r.o. má obchodný podiel v spoločnostiach k 31.12.2018:

- VODOS spol. s r.o. podiel na vlastnom imaní je vo výške 0,5 € (50% vlastníkom)
- S.M.S.B., s.r.o. vo výške 10 328 € (100 % vlastníkom)

6. Informácie o organizačnej zložke v zahraničí

Firma SCHOTT, s.r.o. nemá organizačnú zložku v zahraničí.

7. Zdrojové údaje k vytvoreným grafom

Tabuľka 4 Vybrané ukazovatele aktív

Majetkový účet	Rok	NH brutto	Korekcia	ZH netto
Dlhodobý hmotný majetok	2012	2 954 724,00	1 965 074,00	989650,00
	2013	2 976 800,00	2 058 429,00	918371,00
	2014	3 030 761,00	2 078 347,00	952414,00
	2015	3 167 975,00	2 151 495,00	1016480,00
	2016	3 147 175,00	2 180 858,00	966317,00
	2017	2 289 765,00	1 657 871,00	631894,00
	2018	2 137 468,00	1 523 467,00	614 001,00
Materiál	2012	59 582,00		59 582,00
	2013	122 410,00		122 410,00
	2014	93 219,00		93 219,00
	2015	14 072,00		14 072,00
	2016	29 409,00		29 409,00
	2017	18 189,00		18 189,00
	2018	15 676,00		15 676,00
Dlhodobé pohľadávky	2012	144 078,00		144 078,00
	2013	37 521,00		37 521,00
	2014	18 760,00		18 760,00
	2015	61 251,00		61 251,00
	2016	108 139,00		108 139,00
	2017	127 666,00		127 666,00
	2018	124 411,00		124 411,00

Majetkový účet	Rok	NH brutto	Korekcia	ZH netto
Krátkodobé pohľadávky	2012	1 195 040,00	32 453,00	1 162 587,00
	2013	689 607,00	16 688,00	672 919,00
	2014	915 450,00	109 608,00	805 842,00
	2015	738 578,00	150 258,00	588 320,00
	2016	945 390,00	175 213,00	770 177,00
	2017	497 417,00	54 716,00	442 701,00
	2018	237 914,00		237 914,00
Finančné účty	2012	272 508,00		272 508,00
	2013	171 956,00		171 956,00
	2014	108 376,00		108 376,00
	2015	392 491,00		392 491,00
	2016	21 221,00		21 221,00
	2017	47 445,00		47 445,00
	2018	314 614,00		314 614,00
Časové rozlíšenie	2012	13 290,00		13 290,00
	2013	10 704,00		10 704,00
	2014	8 183,00		8 183,00
	2015	14 230,00		14 230,00
	2016	7 589,00		7 589,00
	2017	8 073,00		8 073,00
	2018	5 603,00		5 603,00
Nedokončená výroba	2012	4 049,00		4 049,00
	2013	0,00		0,00
	2014	5 505,00		5 505,00
	2015	17 439,00		17 439,00
	2016	0,00		0,00
	2017	0,00		0,00
	2018	0,00		0,00

Vysvetlivka: 2 zdrojové údaje pre Graf 2

Tabuľka 5 Vybrané ukazovatele pasív

Súvahový účet	Rok	Netto
Základné imanie	2012	6 639,00
	2013	6 639,00
	2014	6 639,00
	2015	6 639,00
	2016	6 639,00
	2017	6 639,00
	2018	6 639,00

Súvahový účet	Rok	Netto
Krátkodobé rezervy	2012	51 926,00
	2013	51 345,00
	2014	49 131,00
	2015	62 093,00
	2016	38 261,00
	2017	19 561,00
	2018	19 356,00

Súvahový účet	Rok	Netto
Kapitálové fondy	2012	266 807,00
	2013	266 741,00
	2014	266 659,00
	2015	266 659,00
	2016	890 474,00
	2017	890 474,00
	2018	890 474,00
Vlastné imanie	2012	1 311 751,00
	2013	1 240 385,00
	2014	1 020 413,00
	2015	917 084,00
	2016	434 584,00
	2017	153 502,00
	2018	296 507,00
Dlhodobé záväzky	2012	23 868,00
	2013	270 562,00
	2014	268 286,00
	2015	265 441,00
	2016	265 427,00
	2017	273 812,00
	2018	294 178,00
Krátkodobé záväzky	2012	982 860,00
	2013	377 385,00
	2014	661 946,00
	2015	872 066,00
	2016	816 748,00
	2017	764 097,00
	2018	541 257,00

Rok	Netto	Súvahový účet
Bežné bankové úvery	2012	277 585,00
	2013	0,00
	2014	0,00
	2015	0,00
	2016	354 431,00
	2017	0,00
	2018	0,00
Časové rozlíšenie	2012	7 256,00
	2013	4 810,00
	2014	2 230,00
	2015	0,00
	2016	0,00
	2017	0,00
	2018	0,00
Spolu vlastné imanie a záväzky	2012	2 655 246,00
	2013	1 944 487,00
	2014	2 002 006,00
	2015	2 116 684,00
	2016	1 919 451,00
	2017	1 290 272,00
	2018	1 322 664,00

Vysvetlivka: 3 zdrojové údaje pre Graf 3, Graf 4

Tabuľka 6 Ekonomické výsledky spoločnosti k 31.12.2011-2017

	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2018
Hospodárske výnosy	3 594 586	2 570 091	2 928 381	4 407 242	1 892 202	1 647 303	1 703 559
Výnosy z finančných operácií	50 888	6 583	1 643	443	39	3 313	0
Výnosy celkom	3 645 474	2 576 674	2 930 024	4 407 685	1 892 241	1 650 616	1 703 559
Hospodárske náklady	3 436 094	2 605 453	2 878 606	4 158 892	2 356 549	1 904 763	1 556 836
Náklady z finančných operácií	50 756	46 872	25 513	12 146	20 148	16 956	2 501
Daň z príjmov	21 987	-4 350	13 427	52 805	-4 965	-2 400	1 127
Náklady celkom	3 508 837	2 647 975	2 917 546	4 223 843	2 371 732	1 919 319	1 560 464
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	150 792	-35 362	49 775	248 350	-464 347	-257 460	1 46 723
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	4 278	-40 289	-23 870	-11 703	-20 109	-13 643	-2 501
Priem. ev. počet zamestnancov	115	77	71	70	68	37	32
Hosp. výsledok za účt. obdobie po zdanení	133 083	-71 301	12 478	183 842	-479 491	-268 703	143 095

Vysvetlivka: 4 zdrojové údaje pre Graf 5, Graf 6

Tabuľka 7 Ekonomické výsledky spoločnosti – indexové porovnanie rokov 2011-2017

	Index 2013/2012	Index 2014/2013	Index 2015/2014	Index 2016/2015	Index 2017/2016	Index 2018/2017
Hospodárske výnosy	0,71	1,14	1,51	0,43	0,87	1,03
Výnosy z finančných operácií	0,13	0,25	0,27	0,09	84,95	0
Výnosy celkom	0,71	1,14	1,50	0,43	0,87	1,03

	Index 2013/2012	Index 2014/2013	Index 2015/2014	Index 2016/2015	Index 2017/2016	Index 2018/2017
Hospodárske náklady	0,76	1,10	1,44	0,57	0,81	0,82
Náklady z finančných operácií	0,92	0,54	0,48	1,66	0,84	0,15
Daň z príjmov	-0,20	-3,09	3,93	-0,09	0,48	-0,47
Náklady celkom	0,75	1,10	1,45	0,56	0,81	0,81
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	-0,23	-1,41	4,99	-1,87	0,55	-0,57
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-9,42	0,59	0,49	1,72	0,68	0,18
Priem. ev. počet zamestnancov	0,67	0,92	0,99	0,97	0,54	0,86
Hosp. výsledok za účt. obdobie po zdanení	-0,54	-0,18	14,73	-2,61	0,56	-0,53

Vysvetlivka: 5 zdrojové údaje pre Graf 7

Tabuľka 8 Vývoj finančných ukazovateľov ROE, ROA, Hrubá marža, Celková zadlženosť

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
ROE	10,4	10,6	34,8	10,1	-5,7	1,2	20,0	-110,3	-175,0	48,3
ROA	7,8	6,6	17,5	5,0	-3,7	0,6	8,7	-25,0	-20,8	10,8
Hrubá marža	39,1	39,5	25,9	48,5	36,2	35,6	30,3	25,3	3,0	31,8
Celková zadlženosť	25,8	38,2	49,8	50,6	36,2	49,0	56,7	77,4	88,1	77,6

Vysvetlivka: 6 zdrojové údaje pre Graf 8