

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

štatutárnemu orgánu spoločnosti **MY HOME s.r.o. k 31.12.2018**

Dátum odovzdania audítorskej správy : 21. November 2019

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
štatutárnemu orgánu spoločnosti
Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti **MY HOME s.r.o. Mierová 1842/1 069 01 Snina, IČO 36 731 684**, („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2018, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídanie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

So štatutárnym orgánom komunikujeme okrem iného i plánovaný rozsah a časový harmonogram auditu, ako aj významné zistenia z auditu, vrátane významných nedostatkov v interných kontrolách, ktoré počas auditu identifikujeme.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve. Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

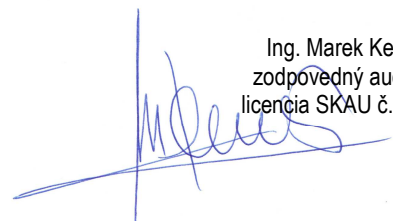
- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Vranov nad Topľou, 21. November 2019

K.A.A.C. spol. s r.o.
M.R.Štefánika 876
093 01 Vranov nad Topľou
Obchodný register OS Prešov, odd.Sro, vl.č. 18 789/P
Licencia SKAU č. 314

Ing. Marek Kentoš
zodpovedný audítor
licencia SKAU č. 939



ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 8

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 2 3 2 0 3 5 5	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka X malá	Mesiac Rok od 1 2 0 1 8
IČO 3 6 7 3 1 6 8 4	mimoriadna	veľká	do 1 2 2 0 1 8
SK NACE 4 6 . 1 9 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 7 do 1 2 2 0 1 7

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

MY HOME s . r . o

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

M I E R O V Á

Číslo

1 8 4 2 / 1

PSČ

Obec

0 6 9 0 1 S N I N A 1

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O k r e s n ý s ú d P r e š o v , V l o ž k a č í s l o | 1 8

2 5 8 / P

Telefónne číslo

0 9 1 8 7 7 2 4 7 1

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

2 6 . 0 6 . 2 0 1 9

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 9 3 2 9 3 6	1 6 6 4 5 9 7	
			2 6 8 3 3 9		1 4 7 1 7 0 1
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 0 6 4 1 0 6	8 2 4 7 4 8	
			2 3 9 3 5 8		8 5 7 9 4 8
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	2 8 1 4 5	2 8 1 4 5	
					8 2 0 2 6
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09	2 8 1 4 5	2 8 1 4 5	
					8 2 0 2 6
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 0 3 5 9 6 1	7 9 6 6 0 3	
			2 3 9 3 5 8		7 7 5 9 2 2
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	8 6 8 0 8 5	7 2 5 3 0 6	
			1 4 2 7 7 9		3 5 0 2 9 7
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 6 7 6 2 6	7 1 0 4 7	
			9 6 5 7 9		8 9 5 5 7



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1		Netto
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	8 6 4 5 1 6	8 3 5 5 3 5	
			2 8 9 8 1		6 1 0 0 1 5
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	3 3 9 9 0 6	3 3 9 9 0 6	
					1 5 6 9 3 4
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	3 3 9 9 0 6	3 3 9 9 0 6	
					1 5 6 9 3 4
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	8 6 2 0	8 6 2 0	
					5 7 2 0
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2 Netto 3	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51	8 6 2 0	8 6 2 0	5 7 2 0
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	2 4 8 9 6 4	2 1 9 9 8 3	1 8 1 5 4 9
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	2 4 8 9 2 2	2 1 9 9 4 1	1 5 9 6 5 4
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 4 8 9 2 2 2 8 9 8 1	2 1 9 9 4 1	1 5 9 6 5 4	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	4 2	4 2	2 1 8 9 5	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65				
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71		2 6 7 0 2 6	2 6 7 0 2 6		
						2 6 5 8 1 2	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72		1 2 9 4 5	1 2 9 4 5		
						4 4 7 6 5	
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73		2 5 4 0 8 1	2 5 4 0 8 1		
						2 2 1 0 4 7	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74		4 3 1 4	4 3 1 4		
						3 7 3 8	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75					
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76		4 3 1 4	4 3 1 4		
						3 7 3 8	
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77					
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78					

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 6 6 4 5 9 7	1 4 7 1 7 0 1
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	3 6 3 2 0 6	3 0 2 9 9 8
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 6 3 9	6 6 3 9
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 6 3 9	6 6 3 9
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	9 8 7	9 8 7
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	9 9 2	9 9 2
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	9 9 2	9 9 2
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	2 9 4 3 8 0	2 4 9 6 9 8
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2 9 4 3 8 0	2 4 9 6 9 8
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	6 0 2 0 8	4 4 6 8 2
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 3 0 1 3 9 1	1 1 6 8 7 0 3
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 3 8 6 4	2 1 3 6 9
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	9 7 5 9	1 5 1 9 4
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	9 7 5 9	1 5 1 9 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	3 5 3 4	2 6 2 9
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	5 7 1	3 5 4 6
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	1 8 0 9 7 7	1 7 5 9 1 2
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 0 9 9 3 8 1	9 6 3 1 3 0
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	5 2 4 1 3 9	4 2 5 5 2 7
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	5 2 4 1 3 9	4 2 5 5 2 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	4 3 7 9 5 0	4 3 6 9 5 1
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 9 1 0 9	1 6 6 0 7
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 1 9 7 4	9 6 4 8
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 0 5 9 4 5	7 4 3 9 7
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	2 6 4	
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	7 1 6 9	8 2 9 2
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137		
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	7 1 6 9	8 2 9 2
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 7 9 0 7 5 3	2 4 6 4 5 9 8
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	2 6 4 2 2 7 3	2 2 0 8 4 1 2
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	8 2 6 1 1	1 7 9 8 1 2
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		2 6 0 0 0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	6 5 8 6 9	5 0 3 7 4
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	2 6 7 1 3 0 0	2 3 8 3 7 9 1
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 3 4 6 1 8 2	1 2 6 0 3 3 7
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 2 9 8 6 8	1 1 5 0 1 7
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	8 1 4 1 8 9	6 4 9 9 8 3
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 9 9 2 0 8	2 7 9 8 0 8
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	2 0 7 4 1 3	1 9 6 3 0 6
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	6 9 8 1 1	6 3 4 3 3
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 1 9 8 4	2 0 0 6 9
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 9 3 8	2 0 2 2
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	5 9 5 3 3	5 2 3 9 8
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	5 9 5 3 3	5 2 3 9 8
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		1 0 5 6 8
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1 2 6 5 7	7 6 9 0
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	6 7 2 5	5 9 6 8
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 1 9 4 5 3	8 0 8 0 7



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	4 4 7 3	1 4 5 4 0
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	1 1	1 9 5
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1 1	1 9 5
XII.	Kurzové zisky (663)	42	4 4 6 2	1 4 3 4 5
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	3 7 7 4 8	3 1 1 5 1
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	8 8 5 3	1 0 3 0 7
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	8 8 5 3	1 0 3 0 7
O.	Kurzové straty (563)	52	1 3 5 7 1	8 4 2 0
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 5 3 2 4	1 2 4 2 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 3 3 2 7 5	- 1 6 6 1 1
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	8 6 1 7 8	6 4 1 9 6
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 5 9 7 0	1 9 5 1 4
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 5 9 7 0	1 9 5 1 4
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	6 0 2 0 8	4 4 6 8 2

IČO 3 6 7 3 1 6 8 4

Poznámky Úč PODV 3 - 01

DIČ 2 0 2 2 3 2 0 3 5 5

A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

MY HOME s. r. o.
Mierová 1842/1
069 01 Snina 1

Spoločnosť MY HOME s. r. o. (ďalej len Spoločnosť), bola do obchodného registra zapísaná 30. januára 2007 (Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka: 18258/P).

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností,
- výroba výrobkov z korku, výroba košov a ostatných výrobkov zo slamy, prútia a podobných materiálov,
- zdobenie ozdobných predmetov a darčkových predmetov,
- poskytovanie dátových služieb – internetová čítareň,
- činnosti súvisiace s prevádzkou počítačov,
- požičiavanie videokaziet verejnosti,
- poradenská služba k technickému vybaveniu počítača (hardware)
- poradenská služba a dodávanie programového vybavenia počítača (software)
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami do celkovej hmotnosti 3,5 t vrátane prípojného vozidla,
- sprostredkovanie obchodu, dopravy, výroby a služieb v rozsahu voľných živností.

2. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembra 2017, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená 29. júna 2018.

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2018 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 01.01.2018 do 31.12.2018.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

IČO 3 6 7 1 8 6 8 8

Poznámky Úč PODV 3 - 01

DIČ 2 0 2 2 3 0 3 1 8 4

4. Informácie o skupine

Spoločnosť sa nezahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky žiadnej spoločnosti.

Spoločnosť nie je materskou účtovnou jednotkou, pretože nemá viac ako 50 % podiel na hlasovacích právach v iných účtovných jednotkách.

Spoločnosť nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku.

5. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov Spoločnosti v bežnom účtovnom období bol 36,8 (v predchádzajúcom období bol 35,9).

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2018 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2017: žiadne).

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

K 31. decembru 2018 je štruktúra spoločníkov Spoločnosti takáto:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Valerian Grass	5 643	85 %	85 %	85 %
Dana Rudžiková	996	15 %	15 %	15 %
Spolu	6 639	100 %	100 %	100 %

D. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

IČO 3 6 7 1 8 6 8 8

Poznámky Úč PODV 3 - 01

DIČ 2 0 2 2 3 0 3 1 8 4

2. Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v účtovnej závierke

Spoločnosť nemá vedomie o transakciách, ktoré sa neuvádzajú v účtovnej závierke.

3. Použitie odhadov a úsudkov

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment Spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejmé z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

4. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z úverov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa neaktivujú a účtujú sa do nákladov v účtovných obdobiach, v ktorých vznikli. Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vývojom alebo v priebehu jeho vývoja sa aktivuje, ak je možné preukázať:

- možnosť jeho technického dokončenia tak, že ho bude možné použiť alebo predat',
- zámer jeho dokončenia, používania alebo predaja,
- schopnosť účtovnej jednotky jeho používania a predaja,
- spôsob vytvárania budúcich ekonomických úžitkov a existenciu trhu pre výstupy dlhodobého nehmotného majetku alebo pre dlhodobý nehmotný majetok sám o sebe, alebo, ak bude používaný vo vnútri účtovnej jednotky jeho použiteľnosť,
- dostupnosť zodpovedajúcich technických zdrojov, finančných zdrojov a ostatných zdrojov pre dokončenie jeho vývoja, použitie alebo predaj,
- spoľahlivé ocenenie nákladov súvisiacich s jeho obstaraním v priebehu vývoja.

IČO 3 6 7 1 8 6 8 8

Poznámky Úč PODV 3 - 01

DIČ 2 0 2 2 3 0 3 1 8 4

Náklady na vývoj sa aktivujú, ak ich suma neprevýši sumu, u ktorej je pravdepodobné, že sa získa z budúcich ekonomických úžitkov po odpočítaní ďalších nákladov vývoja, predaja a administratívnych nákladov, ktoré sa týkajú priamo marketingu alebo procesov. Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú maximálne počas piatich rokov. Ak sa nepreukáže možnosť aktivovania nákladov na vývoj, účtujú sa do nákladov v účtovnom období, v ktorom vznikli.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol majetok vedený dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia,

- sa považuje za náklad a účtuje sa na účet 518 – Ostatné služby.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Aktivované náklady na vývoj		lineárna	
Softvér		lineárna	
Oceniteľné práva (licencia)		lineárna	
Drobný dlhodobý nehmotný majetok		jednorazový odpis	

Spoločnosť nevlasťní žiaden dlhodobý nehmotný majetok.

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania

Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

IČO 3 6 7 1 8 6 8 8

Poznámky Úč PODV 3 - 01

DIČ 2 0 2 2 3 0 3 1 8 4

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20 až 40	lineárna	2,5 až 5
Stroje, prístroje a zariadenia	8 až 12	lineárna	8,3 až 12,5
Dopravné prostriedky	4	lineárna	25
Informačná a kancelárska technika	4	lineárna	25
Výrobné formy	2	lineárna	50
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Posúdenie zníženia hodnoty majetku

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Faktory, ktoré sú považované za dôležité pri posudzovaní zníženia hodnoty majetku sú:

- technologický pokrok,
- významné nedostatočné prevádzkové výsledky v porovnaní s historickými alebo plánovanými prevádzkovými výsledkami,
- významné zmeny v spôsobe použitia majetku Spoločnosti alebo celkovej zmeny stratégie Spoločnosti,
- zastaralosť produktov.

Ak Spoločnosť zistí, že na základe existencie jedného alebo viacerých indikátorov zníženia hodnoty majetku možno predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, vypočíta zníženie hodnoty majetku na základe odhadov projektovaných čistých diskontovaných peňažných tokov, ktoré sa očakávajú z daného majetku, vrátane jeho prípadného predaja. Odhadované zníženie hodnoty by sa mohlo preukázať ako nedostatočné, ak by analýzy nadhodnotili peňažné toky alebo ak sa menia podmienky v budúcnosti (pre viac informácií pozri bod Zníženie hodnoty majetku a opravné položky).

5. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.

6. Zásoby

Spoločnosť má na sklade tovar, ktorý je predmetom podnikateľskej činnosti.

IČO

3	6	7	1	8	6	8	8
---	---	---	---	---	---	---	---

Poznámky Úč PODV 3 - 01

DIČ

2	0	2	2	3	0	3	1	8	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

7. Zákazková výroba

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.

8. Zákazková výstavba nehnuteľnosti

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.

9. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiteľné pohľadávky.

Pri dlhodobých pôžičkách a pohľadávkach, ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky alebo pôžičky dlhšia ako jeden rok, upravuje sa hodnota tejto pohľadávky alebo pôžičky formou opravnej položky, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ak súčet súčinov budúcich peňažných príjmov príslušných diskontných faktorov.

10. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neeviduje krátkodobý finančný majetok.

11. Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely

Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely sa oceňujú obstarávacou cenou. Na vlastné akcie a vlastné obchodné podiely sa vo vlastnom imaní vytvára rezervný fond.

12. Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť a zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

13. Emisné kvóty

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.

14. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

15. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

IČO

3	6	7	1	8	6	8	8
---	---	---	---	---	---	---	---

Poznámky Úč PODV 3 - 01

DIČ

2	0	2	2	3	0	3	1	8	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

Zníženie hodnoty dlhodobého majetku a zásob

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku Spoločnosti, iného ako odloženej daňovej pohľadávky posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomické úžitky z daného majetku.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevyšuje tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

Zníženie hodnoty finančného majetku a pohľadávok

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa finančný majetok, ktorý nie je ocenený reálnou hodnotou posudzuje s cieľom zistiť, či existujú objektívne dôkazy zníženia jeho hodnoty.

Medzi objektívne dôkazy o znížení hodnoty finančného majetku patrí nesplácanie dlhu alebo protiprávne konanie dlžníka, reštrukturalizácia pohľadávok Spoločnosti za podmienok, o ktorých by Spoločnosť za normálnej situácie neuvažovala, indikácie, že na majetok dlžníka alebo emitenta bude vyhlásený konkurz, alebo skutočnosť, že pre cenný papier prestal existovať aktívny trh. Objektívnym dôkazom zníženia hodnoty investícií do majetkových cenných papierov je aj významné alebo dlhodobé zníženie ich reálnej hodnoty pod úroveň ich obstarávacej ceny.

Predpokladané budúce ekonomické úžitky z investícií Spoločnosti v podielových cenných papieroch a v podieloch a z pohľadávok sa vypočíta ako súčasná hodnota odhadovaných diskontovaných budúcich peňažných tokov. Pri určení návratnej hodnoty úverov a pohľadávok sa tiež berie do úvahy schopnosť a výkonnosť dlžníka a hodnota kolaterálov a záruk od tretích strán.

Opravná položka sa zruší, ak následné zvýšenie predpokladaných budúcich ekonomických úžitkov možno objektívne spájať s udalosťou, ktorá nastala po vykázaní opravnej položky.

16. Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

IČO 3 6 7 1 8 6 8 8

Poznámky Úč PODV 3 - 01

DIČ 2 0 2 2 3 0 3 1 8 4

17. Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Tvorba rezervy na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácií sa účtuje ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

18. Zamestnanecké požitky

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.

19. Odložené dane

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.

20. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

21. Dotácie zo štátneho rozpočtu

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.

22. Prenájom (lízing) (Spoločnosť ako nájomca)

Finančný prenájom

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.

Operatívny prenájom

Spoločnosť nemá náplň pre tento bod.

IČO 3 6 7 1 8 6 8 8

Poznámky Úč PODV 3 - 01

DIČ 2 0 2 2 3 0 3 1 8 4

23. Prenájom (lízing) (Spoločnosť ako prenajímateľ)

Finančný prenájom

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.

Operatívny prenájom

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.

24. Deriváty

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.

25. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.

26. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu (ďalej ako referenčný kurz).

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za inú cudziu menu sa použije hodnota inej cudzej meny v eurách alebo na ocenenie prírastku cudzej meny v eurách sa použije referenčný kurz v deň uzavretia obchodu.

Na ocenenie cudzej meny obstarávanej v rámci menového derivátu

- ak je zmluvnou stranou banka alebo pobočka zahraničnej banky, použije sa ku dňu ocenenia kurz banky alebo pobočky zahraničnej banky, ktorá je zmluvnou stranou tohto menového derivátu alebo sa použije referenčný kurz ku dňu ocenenia,
- ak zmluvnou stranou nie je banka alebo pobočka zahraničnej banky, použije sa na ocenenie referenčný kurz ku dňu ocenenia.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

IČO 3 6 7 1 8 6 8 8

Poznámky Úč PODV 3 - 01

DIČ 2 0 2 2 3 0 3 1 8 4

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, sa už neprepočítavajú.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

27. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Tržby z predaja výrobkov a tovaru sa vykazujú v deň splnenia dodávky podľa Obchodného zákonníka, podľa Incoterms alebo iných podmienok dohodnutých v zmluve.

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú / na základe časového rozlíšenia metódou efektívnej úrokovej miery.

28. Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku 2016 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

E. INFORMÁCIE O POLOŽKÁCH SÚVAHY A VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Dlhodobý nehmotný majetok

Spoločnosť v roku 2018 neúčtovala o dlhodobom nehmotnom majetku.

2. Deriváty

Spoločnosť neúčtuje o derivátoch.

IČO 3 6 7 1 8 6 8 8

Poznámky Úč PODV 3 - 01

DIČ 2 0 2 2 3 0 3 1 8 4

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem záväzkov zo sociálneho fondu a odloženého daňového záväzku) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Závazky po splatnosti	220 076	260 930
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	879 305	702 200
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0
Závazky spolu	1 099 381	963 130

4. Vlastné akcie

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.

5. Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

V priebehu účtovného obdobia Spoločnosť neúčtovala o nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

6. Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

V priebehu účtovného obdobia Spoločnosť neúčtovala o výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

F. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienený majetok

Spoločnosť k 31.12.2018 neeviduje podmienený majetok.

2. Podmienené záväzky

Spoločnosť nemá podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

3. Ostatné finančné povinnosti

Ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe, Spoločnosť neeviduje.

4. Najatý majetok

Spoločnosť neeviduje najatý majetok k 31.12.2018.

IČO 3 6 7 1 8 6 8 8

Poznámky Úč PODV 3 - 01

DIČ 2 0 2 2 3 0 3 1 8 4

5. Prenajatý majetok

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod.

G. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2018 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

MY HOME s.r.o.

Mierová 1842/1

069 01 Snina

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Prešov,
oddiel: Sro, vložka č.: 18258/P



VÝROČNÁ SPRÁVA

o hospodárení spoločnosti za rok

2018

Predkladá: Bc. Valerian Grass
Vypracoval: Ing. Lucia Buriková

Výročná správa vyhotovená podľa § 20 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve
v znení neskorších predpisov

Legislatívny rámec pre výročnú správu

Spoločnosť má povinnosť auditu podľa § 19 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a preto má aj povinnosť vyhotoviť výročnú správu podľa § 20 zákona o účtovníctve.

Táto výročná správa podlieha tiež overeniu audítorom do jedného roka od skončenia účtovného obdobia. Táto výročná správa bude elektronicky uložená do registra účtovných závierok a jeho cestou aj do obchodného registra tak, ako to ustanovuje § 23 ods. 2 a § 23b ods. 4 zákona o účtovníctve.

OBSAH

1. Identifikácia spoločnosti

1.1 Základné údaje

1.1.1. Obchodné meno a právna forma spoločnosti

1.1.2. Identifikačné číslo

1.1.3. Sídlo spoločnosti

1.1.4. Dátum založenia a registrácie spoločnosti

1.1.5. Základné imanie

1.1.6. Štatutárny orgán spoločnosti

1.2 Doplnujúce údaje

2. Podnikateľská činnosť spoločnosti

2.1. Predmet podnikania spoločnosti

2.2. Správa o podnikateľskej činnosti spoločnosti v roku 2018

2.2.1. Správa o podnikateľskej činnosti a zamestnanosti v spoločnosti

2.2.2. Prehľad vybraných ukazovateľov hospodárskej činnosti

2.2.3. Prehľad o majetku a záväzkoch spoločnosti

2.2.4. Prehľad o výnosoch a nákladoch spoločnosti

2.2.5. Štruktúra odbytu

2.2.6. Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku za rok 2018

2.3. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

2.4. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

2.5. Nadobudnutie vlastných akcií a obchodných podielov

2.6. Informácie o organizačnej zložke v zahraničí

2.7. Náklady na činnosť v oblasti vývoja a výskumu

2.8. Účtovná závierka

2.9. Správa audítora o overení účtovnej závierky

2.10 Iné správy o preskúmaní súladu účtovnej závierky s výročnou správou

1. Identifikácia spoločnosti

1.1. Základné údaje

- 1.1.1. Obchodné meno a právna forma spoločnosti
MY HOME s.r.o. – spoločnosť s ručením obmedzeným
- 1.1.2. Identifikačné číslo
36 731 681
- 1.1.3. Sídlo spoločnosti
Mierová 1842/1, 069 01 Snina
- 1.1.4. Dátum založenia a registrácie spoločnosti
Spoločnosť bola založená 30. januára 2007
- 1.1.5. Základné imanie
Základné imanie spoločnosti je 6 639 EUR.
- 1.1.6. Štatutárny orgán spoločnosti
Štatutárnym orgánom spoločnosti MY HOME s.r.o. je konateľ spoločnosti - Valerian Grass.
Spoločnosť nemá povinnosť ani dobrovoľne nezriadila dozornú radu.
Činnosť spoločnosti upravujú Stanovy spoločnosti.

1.2. Doplnujúce údaje

Účtovným obdobím spoločnosti je kalendárny rok. Spoločnosť nemá odštepny závod ani organizačnú zložku v tuzemsku. Spoločnosť nevlastní obchodný podiel v inej spoločnosti, ani nie je vlastnená inou spoločnosťou.

2. Podnikateľská činnosť spoločnosti

2.1. Predmet podnikania spoločnosti

Predmet činnosti spoločnosti je:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností,
- výroba výrobkov z korku, výroba košov a ostatných výrobkov zo slamy, prútia a podobných materiálov,
- zdobenie ozdobných predmetov a darčkových predmetov,
- poskytovanie dátových služieb – internetová čítareň,
- činnosti súvisiace s prevádzkou počítačov,

- požičiavanie videokaziet verejnosti,
- poradenská služba k technickému vybaveniu počítača (hardware)
- poradenská služba a dodávanie programového vybavenia počítača (software)
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami do celkovej hmotnosti 3,5 t vrátane prípojného vozidla,
- sprostredkovanie obchodu, dopravy, výroby a služieb v rozsahu voľných živností.

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je online predaj obrazov a nástenných dekorácií. V tejto oblasti podnikania je najväčším online predajcom obrazov a nástenných dekorácií na Slovensku.

Viac ako 50 000 spokojných zákazníkov je dôkazom kvality produktov a služieb. So zákazníkmi komunikuje spoločnosť prostredníctvom sociálnych sietí, ako facebook, instagram, pinterest alebo youtube. Na facebooku svoju priazeň spoločnosti vyjadrilo viac ako 75 tisíc fanúšikov.

Tím spoločnosti je mladý duchom a starý skúsenosťami. Neustále sleduje aktuálne trendy a snaží sa prispôbovať ponuku potrebám klientov a prekonávať ich očakávania. Prvoradým cieľom je kvalita predávaných produktov, poskytovaných služieb a profesionálny prístup.

2.2. Správa o podnikateľskej činnosti v roku 2018

2.2.1. Správa o podnikateľskej činnosti

Pre lepšie zabezpečenie bezproblémového chodu činnosti spoločnosti bola v roku 2015 začatá výstavba novej obchodno-prevádzkovej budovy, ktorá bola v roku 2018 úspešne skolaudovaná. Sídli v nej marketingové, IT, ekonomické oddelenie a taktiež zákaznícke centrum.

V priebehu roku 2018 oproti predchádzajúcemu obdobiu bol dosiahnutý nárast tržieb o približne pätnásť percent.

Spoločnosť hradí svoje záväzky v riadnych termínoch splatnosti. Voči orgánom štátnej správy, poisťovniam a zamestnancom nevykazuje žiadne záväzky po splatnosti.

Vo vzťahu k životnému prostrediu je spoločnosť aktívne zapojená do politiky v oblasti ochrany životného prostredia. Za účelom dosiahnuť čo najlepšie výsledky a rešpektovať platné zákony je nevyhnutná aktívna spolupráca každého zamestnanca.

Zamestnanosť:

K 31.12.2018 bol priemerný prepočítaný počet zamestnancov spoločnosti 36,8. V predchádzajúcom období bol 35,9.

Do ďalšieho obdobia sa očakáva nárast počtu zamestnancov z dôvodu predpokladaného nárastu objemu predaja.

2.2.2. Prehľad vybraných ukazovateľov hospodárskej činnosti

Prehľad vybraných ukazovateľov spoločnosti za rok 2018 je uvedený v prílohe č. 1

2.2.3. Prehľad o majetku a záväzkoch spoločnosti

Prehľad o majetku a záväzkoch spoločnosti je uvedený v prílohe č. 2

2.2.4. Prehľad o výnosoch a nákladoch spoločnosti

Prehľad o výnosoch a nákladoch spoločnosti je uvedený v prílohe č. 3

2.2.5. Štruktúra odbytu

Štruktúra odbytu spoločnosti podľa jednotlivých krajín je uvedená v prílohe č. 4

2.2.6. Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku

Spoločnosť v roku 2018 zaznamenala hospodársky výsledok – zisk v celkovej výške 60 208 EUR po zdanení.

Predložený a schválený návrh na rozdelenie zisku zo dňa 31.10.2019 bol: previesť celý výsledok hospodárenia do nerozdeleného zisku minulých období.

2.3. Predpokladaný budúci vývoj činnosti

Spoločnosť plánuje do budúceho roka zvýšiť objem online predaja tovaru, rozšíriť pôsobnosť na európskom trhu a v dôsledku toho prispieť k vyššej zamestnanosti regiónu s vysokou nezamestnanosťou.

2.4. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

Spoločnosť nezaznamenala žiadnu udalosť osobitného významu po skončení účtovného obdobia.

2.5. Nadobudnutie vlastných akcií a obchodných podielov

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia roku 2018 nenadobudla žiadne vlastné akcie ani nové obchodné podiely.

2.6. Informácie o organizačnej zložke v zahraničí

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

2.7. Náklady na činnosť v oblasti vývoja a výskumu

Náklady na činnosť v oblasti vývoja a výskumu spoločnosť nemala.

2.8. Účtovná závierka

Účtovná závierka tvorí súčasť výročnej správy ako príloha č. 5.

2.9. Správa audítora o overení účtovnej závierky

Správa audítora je uvedená v prílohe č. 6.

2.10. Iné správy o preskúmaní súladu účtovnej závierky s výročnou správou

Správa audítora o súlade účtovnej závierky s výročnou správou je priložená v prílohe č. 7.

Príloha č. 1

Prehľad vybraných ukazovateľov hospodárskej činnosti za rok 2018

1. Prehľad o štruktúre a pohybe dlhodobého hmotného majetku v roku 2018 v spoločnosti MY HOME s.r.o. (v tis.Eur) :

Tabuľka č. 1

	Zostatok k 31/12/2017	Prírastok DHM	Úbytok DHM	Zostatok k 31/12/2018
OBSTARÁVACIA CENA:	956	496	416	1 036
Pozemky				
Stavby	461	407		868
SHV a SHV	159	9		168
Ostatný DHM				
Obstarávaný DHM	336	80	416	0
OPRÁVKY:	180	59		239
Pozemky				
Stavby	111	32		143
SHV a SHV	69	27		96
Ostatný DHM				
Obstarávaný DHM				
ZOSTATKOVÁ CENA:	776	437	416	797

Kde:

DHM – dlhodobý hmotný majetok

SHV a SHV – samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí

Komentár k Prehľadu o štruktúre DHM:

V r. 2018 bola do užívania zaradená nová stavba obchodno-prevádzkový objekt v celkovej obstarávacej cene 407 tis. EUR. Zároveň bolo obstarané a zaradené do užívania nové motorové vozidlo.

2. Prehľad o finančnom majetku spoločnosti MY HOME s.r.o. k 31/12/2018:

Tabuľka č. 2

Druh finančného majetku:	Suma (v tis.Eur)
Peniaze v pokladnici	13
Ceniny	0
Bankové účty	254

3. Prehľad o vlastnom imaní spoločnosti MY HOME s.r.o. k 31/12/2018 (v tis. EUR):

Tabuľka č. 3

	ZI	ZRF	NZMR	VH	Celkom VI
Stav k 31.12.2017	7	1	250	45	303
Prírastky	0	0	45	60	105
Úbytky	0	0	0	45	45
Stav k 31.12.2018	7	1	295	60	363

Kde:

ZI – základné imanie,

ZRF – zákonný rezervný fond,

NZMR – nerozdelený zisk minulých rokov,

VH – výsledok hospodárenia,

VI – vlastné imanie.

Príloha č. 2

Prehľad majetku a záväzkov spoločnosti MY HOME s.r.o. (v tis. Eur)

Tabuľka č. 3

Označenie	Názov položky	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2018
	SPOLU MAJETOK	1 302	1 472	1 665
A.	Neobežný majetok	862	858	825
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok	82	82	28
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	780	776	797
A.III.	Dlhodobý finančný majetok	0	0	0
A.III.1	Podielové CP a podiely v ovládanej osobe	0	0	0
B.	Obežný majetok	435	610	836
B.I.	Zásoby	119	157	340
B.II.	Dlhodobé pohľadávky	4	6	9
B.III.	Krátkodobé pohľadávky	125	182	220
B.IV.	Finančné účty	187	266	267
C.	Časové rozlíšenie	5	4	4
	SPOLU VI A ZÁVÄZKY	1 302	1 472	1 665
A.	Vlastné imanie	258	303	363
A.I.	Základné imanie	7	7	7
A.II.	Kapitálové fondy	0	0	0
A.III.	Fondy zo zisku	1	1	1
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z prec.	0	0	0
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov +/-	120	250	294
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie +/-	130	45	60
B.	Závazky	1 043	1 169	1 301
B.I.	Dlhodobé záväzky	28	21	14
B.II.	Dlhodobé rezervy	0	0	0
B.III.	Dlhodobé bankové úvery	166	176	181
B.IV.	Krátkodobé záväzky	842	963	1 099
B.V.	Krátkodobé rezervy	7	8	7
C.	Časové rozlíšenie	0	0	0

Komentár k súvahu - aktíva:

Spoločnosť hospodári s vlastným majetkom.

Spoločnosť nevlastní akcie ani obchodný podiel v inej spoločnosti;

Vývoj stavu zásob tovaru je priaznivý, došlo síce k zvýšeniu ich stavu no nárast bezobrátkových zásob bez pohybu nad jeden rok nebol evidovaný.

Vývoj stavu krátkodobých pohľadávok je priaznivý, došlo k ich zvýšeniu z dôvodu nárastu predaja v r. 2018.

Časové rozlíšenie aktív predstavujú náklady budúcich období, a to najmä – uhradené platby za domény na r. 2019.

Komentár k súvahu - pasíva:

Celé základné imanie spoločnosti v sume 6 639 eur zapísané v obchodnom registri je splatené. Vlastné imanie spoločnosti je v sume 363 206 eur, a celkové záväzky sú v sume 1 301 391 eur.

Krátkodobé rezervy v sume 7 169 eur sú vytvorené ako rezerva na nevyčerpané dovolenky.

Príloha č. 3

Prehľad výnosov a nákladov spoločnosti MY HOME s.r.o. (v tis. Eur)

Tabuľka č. 4

Číslo riadku	Názov položky	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2018
01	Tržby z predaja tovaru	1 831	2 208	2 642
02	Náklady vynalož. na obst.tovaru	1 037	1 260	1 346
03	OBCHODNÁ MARŽA	794	948	1 296
04	VÝROBA	129	180	83
05	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	129	180	83
06	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	0	0	0
07	Aktivácia	0	0	0
08	VÝROBNÁ SPOTREBA	541	765	944
09	Spotreba materiálu, energie a ostatných nákladov	77	115	130
10	Služby	464	650	814
12	Osobné náklady	151	280	299
17	Dane a poplatky	6	2	3
18	Odpisy DNM a DHM	52	52	60
19	Tržby z predaja DNM a DHM	29	26	0
20	ZC predaného DNM a DHM	11	11	0
21	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	7	8	13
22	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	25	50	66
23	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	12	6	6
26	VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI +/-	197	81	119
27	Tržby z predaja CP a vkladov	0	0	0
28	Predané CP a podiely	0	0	0
29	Výnosy z DFM	0	0	0
30	Výnosy z CP a podielov v ovládanej osobe a v spoločnosti s podstatným vplyvom	0	0	0
31	Výnosy z ostatných dlhodobých CP a podielov	0	0	0
32	Výnosy z ostatného DFM	0	0	0
33	Výnosy z KFM	0	0	0
34	Náklady na KFM	0	0	0
35	Výnosy z precenenia CP a výnosy z derivát. op.	0	0	0
36	Náklady na precenenie CP a náklady na deriv. op.	0	0	0
38	Výnosové úroky	0	0	0
39	Nákladové úroky	8	10	9
40	Kurzové zisky	5	14	5
41	Kurzové straty	13	8	14
42	Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0	0
43	Ostatné náklady na finančnú činnosť	10	12	15
46	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti +/-	-25	-17	-33
47	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	172	64	86

	pred zdanením			
48	DAŇ Z PRÍJMOV Z BEŽNEJ ČINNOSTI	42	19	26
52	Mimoriadne výnosy	0	0	0
55	Daň z príjmov z mimoriadnych výnosov	0	0	0
58	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	0	0	0
61	VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE po zdanení +/-	130	45	60

Komentár k výkazu ziskov a strát

Spoločnosť zaznamenala nárast výnosov z hospodárskej činnosti. Celkový výsledok hospodárenia v sume 60 208 EUR je tvorený najmä v hospodárskej oblasti. Vo finančnej oblasti spoločnosť dosiahla stratu spôsobenú najmä úrokmi, bankovými poplatkami a kurzovými stratami.

Príloha č. 4

Štruktúra odbytu spoločnosti MY HOME s.r.o. (v tis. Eur) podľa jednotlivých krajín:

Tabuľka č. 5

Krajina	2016	2017	2018
Slovenská republika	761	925	1 027
Taliansko	25	38	65
Bulharsko	28	79	70
Grécko	31	107	84
Česká republika	377	407	602
Slovinsko	187	67	91
Srbsko	52	1	21
Maďarsko	174	284	315
Chorvátsko	149	153	179
Rumunsko	144	147	189

Spoločnosť v r. 2018 zaznamenala nárast odbytu v porovnaní s predchádzajúcim obdobím. Významne sa na tom podieľalo sledovanie aktuálnych trendov na trhu a prispôsobovanie ponuky potrebám trhu.